

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testület által 2023. január 31. napján 14:00-tól tartott nyílt Képviselő-testületi ülésen a Polgármester Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: Csatolt jelenléti ív szerint.

Leidinger István polgármester köszönti a jelenlévőket.

Leidinger István polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A Képviselő-testület ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 képviselő jelenlétével határozatképes.

Leidinger István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy sürgősségi indítványként két napirendi pontot szeretne felvenni, és ismerteti a sürgősségi indítványokat.

Leidinger István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az első sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a reklámcélú közterület-használatról szóló rendelet megalkotásáról szóló sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.

Leidinger István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a második sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó tervezési és kapcsolódó feladatok feltételeinek meghatározására, jóváhagyásáról szóló sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.

Leidinger István polgármester ismerteti a napirendet.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok. Aki a napirenddel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az alábbi napirendet:

	NAPIREND	ELŐADÓ
1.	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
2.	Jelentés a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
3.	Előterjesztés a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése	Előadó: Jungwirth Sándor PRNÖ elnök Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

4.	Előterjesztés a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése	Előadó: Krunityné Sosity Anna PSZNÖ elnök Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
5.	Előterjesztés a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése	Előadó: Varga Györgyné PNNÖ elnök Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
6.	Előterjesztés a Pomázi Települési Értéktár 2022. második félévi beszámolójának megismerésére	Előadó: Pomázi Települési Értéktár Bizottság elnök Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
7.	Előterjesztés a település 2023. évi költségvetés tervezetének megismerésére	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály
8.	Előterjesztés a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője részére a 2022. évre meghatározott célfeladatok teljesítésének értékelése és a 2023. évi célfeladatok meghatározásáról	Előadó: Dr. Siklódi Csilla a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
9.	Előterjesztés a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadására	Előadó: Nyári Darinka a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
10.	Előterjesztés a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a 2023. évi nyári zárvatartás elfogadásáról	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
11.	Előterjesztés a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2023. évi beiratkozási időpontjának meghatározásáról	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
12.	Előterjesztés a 2023/2024. tanévre vonatkozóan Pomáz Város területén az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
13.	Előterjesztés az Egészségügyi és Szociális Alapról szóló rendelet létrehozására	Előadó: Sipos Zoltán SZEB elnök Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
14.	Előterjesztés a közterület használatáról szóló rendelet megalkotására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Dr.Balogh Pál jegyző
15.	Előterjesztés A Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesülettel kötendő megállapodásra	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
16.	Előterjesztés Pomáz Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének 2. - a 2341/1 hrsz-ú ingatlant érintő - módosítására. Egyeztetési tervdokumentáció partnerségi egyeztetésre lezárására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Főépítész

17.	Előterjesztés Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő – módosítás dokumentációjában környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintésről	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Főépítész
18.	Előterjesztés Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő – módosítás partnerségi egyeztetésének lezárására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Főépítész
19.	Előterjesztés a 2023. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Munkaügyi referens
20.	Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-vel kötött műsorszolgáltatásra vonatkozó vállalkozói szerződés felülvizsgálatára	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
21.	Előterjesztés Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyására	Előadó: a Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetője Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
22.	SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés a reklámcélú közterület-használatról szóló rendelet megalkotására (első olvasat)	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
23.	SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó tervezési és kapcsolódó feladatok feltételeinek meghatározására, jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
24.	Képviselői kérdések	
25.	ZÁRT Előterjesztés a Szociális Szolgáltatási Központ étkeztetésének átmeneti megoldására	Előadó: Dr.Király Eszter SZSZK intézményvezető Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály
26.	ZÁRT Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. belső ellenőrzési jelentés megismerésére	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
27.	ZÁRT Előterjesztés a 2013 Pomáz, Álmos utcában található üveg hulladékgyűjtő pont áthelyezésére	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
	ZÁRT Előterjesztés közétkeztetés tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály

1. napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének (SZMSZ) 11. § (5) bekezdése alapján elfogadja a módosításokkal együttesen, a határozat mellékleteként szereplő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 1112.j. Szentendre-Pomáz összekötő út 0+627 – 3+172 km sz. közötti szakasz felújításával érintett Pomáz belterület 2742 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az országos közúttal érintett 2742/1 hrsz-ú ingatlanrész önkormányzati ingatlanról történő leválasztására és állami tulajdonba adásáról szóló 203/2020 (XII.16.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. december 31-re.
2. A Képviselő-testület a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság előterjesztése a 6/2021. (VI. 22) számú bizottsági határozat alapján, a 298/21 hrsz. telken (mely a Szutter János út mellett) található új névtelen forráskút és környéke területének (csak a védett vagy teljes 298/21 hrsz.) önkormányzati tulajdonszerzéséről szóló Z-199/2021 (VIII.26.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja a Képviselő-testület munkaterv szerinti februári ülésére.
3. A Képviselő-testület a 2013 Pomáz, 1769/2 helyrajzi számú (Árvácska utca) és 1819/18 helyrajzi számú (Árvácska utca 13.) ingatlanokat érintő területrendezéséről szóló 257/2021 (X.28.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ra.
4. A Képviselő-testület a Pomáz belterület 9223/41 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról szóló 88/2022(IV.28.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ra.
5. A Képviselő-testület a felajánlott bérlakásokkal kapcsolatos előzetes döntés meghozataláról szóló Z-207/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
6. A Képviselő-testület a Pomáz város zöldfelületi növényalkalmazási koncepciójának kidolgozására, valamint az ahhoz kapcsolódó növénykiültetési tervek elkészítésére vonatkozó meghívásos beszerzési eljárás lefolytatásáról szóló 231/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
7. A Képviselő-testület a Pomáz, belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú lakás értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozataláról szóló Z-267/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. április 30-ra.
8. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Balogh Pál

Határidő: 2023.02.08.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Az 1/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirend: Jelentés a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jelentést a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
a két testületi ülés közötti időben, átruházott hatáskörökben történő döntésekről szóló jelentés
megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklete rendelkezése és a Pomáz Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 22.§ (2) bekezdésének c) és d) pontjának rendelkezése alapján a két testületi ülés közötti időben, az átruházott hatáskörökben történő döntésekről szóló előterjesztés tekintetében az alábbiak szerint dönt:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 15. és 2023. január 31. közötti időben, az átruházott hatáskörökben meghozott döntéseket megismerte és tudomásul veszi.

3. napirend: Előterjesztés a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése

Jungwirth Sándor, a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke megérkezett az ülésre.

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Nagyon fontos lépés volt a 2022-es évben, hogy a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat javaslatára posztumusz díszpolgárrá választottuk Horváth Zsuzsa cigányprímást.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
A Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatóját.**
- A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - jelen határozat megküldésével – a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023.02.07.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

4. napirend: Előterjesztés a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
A Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatóját.**

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - jelen határozat megküldésével – a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat elnökét tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023.02.07.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

5. napirend: Előterjesztés a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismerése

Varga Györgyné, a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke megérkezett az ülésre.

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Györgyné, a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: A Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat az önkormányzattal közösen végzi a feladatokat. A 2023. év is remélhetőleg gazdag lesz a programokban, munkában.

Leidinger István polgármester: Tervben van tavasszal Oberhausen-Rheinhausen Képviselő-testületének meghívása.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Fontos kiemelni a Tájházzal való folyamatos együttműködést. Mindig nagy segítséget kapunk a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzattól a rendezvények kapcsán.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Véleményem szerint kiemelkedő munkát végez a Pomáz Német Nemzetiségi Önkormányzat.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata

A Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatójának megismeréséről

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi tájékoztatóját.**

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - jelen határozat megküldésével – a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökét tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023.02.07.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

6. napirend: Előterjesztés a Pomázi Települési Értéktár 2022. második félévi beszámolójának megismerésére

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Települési Értéktár 2022. második félévi beszámolójának megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
A Pomázi Települési Értéktár 2022. második félévi beszámolójának megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi XXX. számú, a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló törvény 3.§. (4). bekezdésében foglalt felhatalmazás, valamint Pomáz Város Önkormányzata és a Pomáz Barátai Társaság között létrejött együttműködési megállapodás 2.b.) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. **Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Települési Értéktár 2022. második félévi beszámolóját megismerte és tudomásul veszi.**
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - jelen határozat megküldésével – a Pomázi Értéktár Bizottság elnökét tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023.02.07.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

7. napirend: Előterjesztés a település 2023. évi költségvetés tervezetének megismerésére

Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Menet közben mindig jönnek folyamatosan fontos ügyek, melyeket prioritizálni szükséges. Például a Fő utca járdájának javítása, a Jégpálya helyének rekonstrukciója, a Mátyás Király Általános Iskola konyhájának beázása. Nem sikerült megállapítani a beázás okát. Több utcában lenne szükség lassító táblákra, kamerákra. A csapadékvíz összegyűjtésére is megoldást kellene találni. A Mesevár Óvodában a fűtéssel van probléma, de annak az okát sem találták meg. A 800.000.000 forintos mínusz már 1.100.000.000 forint lett. Egy online kérdőív jellegű rendszeren keresztül a lakosság, valamint a képviselők prioritizálnák az ügyeket, amely kiadja a fontossági sorrendet. Az intézmények energiaköltségei drasztikusan emelkedtek, a gyermekétkeztetés ára is drasztikusan megnőtt. Takarékosági intézkedés került bevezetésre. Kérdés, hozzászólás?

Hardi Péter Pál alpolgármester: A következő igények már beépítésre kerültek a költségvetésbe, a nagy része leegyeztetésre került a képviselőkkel is. A Dera Patak revitalizációjának, azaz újra élhetővé tételének, továbbá a Fő utca program tervezésének elindítását javasoljuk. Szükséges elgondolkodni a főkertési feladatok ellátásával kapcsolatban. Valamint a Ravatalozó utca szélesítésének a projektjében is gondolkodni kellene. A Vujsics Tihamér Nap megrendezésének a költsége alacsony lenne, a Nikola Tesla Napok lebonyolítása esetén remélhetőleg a jegybevételek alapján visszaérkezne a befektetett összeg. Célszerű lenne továbbá a Klissza tulajdonjogának rendezése. A város forgalomtechnikai felülvizsgálata javasolt, ez 10 millió forintba kerül. Érdemes elindítani pomázi művészek támogatását, például műalkotás vásárlásával. A Lupa Mauzóleum Pomáz város egyik jelképe, az állapota azonban hagy kivetni valót maga után. A fákat is folyamatosan igyekszünk pótolni. Neves Pomázi személyek sírja gyalázatos állapotban van, ezeknek a helyreállítása hosszú folyamat, sok kiadással járna, azonban érdemes lenne elindítani a projektet. Javasoljuk továbbá az Északi elkerülő út tervezésével, a Tölgyfa utca, Jóbarátok útja összekötésével kapcsolatos munkatervek elindítását. Egy Petőfi Sándor emléktáblát is ki lehetne helyezni a városban. A Szent István Park helyzetének rendezése egy nagyobb összeg. A Pankostető közúti bekötő kiépítése is jogos igénye az ottlakóknak.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A prioritizálás hogyan fog zajlani? A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság segítséget fog ebben nyújtani?

Leidinger István polgármester: Még csak tervben van, de egy online kérdőív formájában kiküldենék a képviselők részére, ezt követően egy sorrendiséget állítanánk fel. Külön kezelném a képviselői, valamint a lakossági javaslatokat. Van jogszabályi kötelezettségünk, tehát kötelező feladataink, amelyeket szükséges megcsináltatni. A KV Egyesület tagjai felvállalták, hogy a Pomázi Polgárt önkéntesen eljuttatják a lakosok részére, így spórolva a városnak 7.200.000 forintot. Emléktáblák, sírok rendbetételére is lehetne mozgósítani a lakosságot. Most szerveződik egy Facebook-csoport, ami a Fő utca leromlott házainak rendbetételét célozta meg. Megnézzük, hogy ez hogyan fog működni.

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Nagyon jó ötlet a fontossági sorrend felállítása, valamint a lakosság megkeresése. Így olyan információk is ki fognak derülni, hogy melyek azok a dolgok, melyeket a lakosság elvár tőlünk. A kötelező feladatoknak benne kell maradnia. Vannak olyan projektek, melyek nem kötelezőek, mégis nagyon fontosak, például a helyi kisbusz biztosítása. Véleményem szerint sok minden nem fog beleférni, és nem tudom, hogy fogjuk egyensúlyba tenni a költségvetés két oldalát.

Kiss László közbiztonsági tanácsnok: Én első körben az első választókerület dolgait fogom előtérbe helyezni. A pomázi lakosok tudják, melyek azok a helyek, amelyeket a város közösen használ, amely a város értékét látványban is emeli. Ennek ellenére mindegyik területnek megvan a maga a fontossága. Számtalan feladat van, és ez a lista folyamatosan bővülni fog.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Véleményem szerint is fontos, hogy minél több ember elmondhassa a véleményét. Ezzel a fent felsorolt lista összeállítással kapcsolatban nem keresett meg senki.

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: Mennyi pályázatot nyert tavalyi évben Pomáz? Illetve milyen összegben? Ezek a pályázati összegek benne vannak már a költségvetésben?

Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető: Van a fejlesztési pályázatunk, ahol 393.000.000 forintot nyertünk, a belterületi utak esetében 40.000.000 forintot nyertünk, hozzá kellett tennünk 13.300.000 forint önrészt. Van még a top plusz pályázat, ahol 262.000.000, illetve 103.000.000 forintot nyertünk. Vannak olyan feladatok,

beruházások, amelyek elvégzésre kerültek. Ezek az összegek elköltésre, teljesítésre kerültek a tavalyi évben. A költségvetés úgy épül fel, hogy van normatív támogatás, adóbevétel, saját bevétel, valamint maradvány. A maradvány az előző évről áthozott, felhasználatlan összegből adódik. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tagjai mindig tájékoztatásra kerülnek, hogy mekkora pénzügyi összeg áll rendelkezésre a kincstári számlánkon, illetve a KSH Banknál vezetett elkülönített számlánkon, ami kifejezetten a beruházásokhoz kapcsolódik. Tehát ez benne van, viszont nem csak a bevételi oldalon, hanem a kiadásin is.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Véleményem szerint közös mérsékelt gondolkodás szükséges. Több önkormányzat próbálkozott közösségi költségvetés beindításával. Elkülönített összegről dönthettek a helyben lakók. Én azt gondolom, hogy kisebb összegről, akár kerületekben történő fejlesztésekről, vagy változásokról kellene megkérdezni a lakókat, nem pedig így egyben az egészről.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A közösségi költségvetés valóban szép és nemes gondolat. Érdemes elgondolkodni egy kisebb összegben. Vannak olyan kiadások, amelyek több választókerületet is érintenek. A kerületben mandátumot nyert képviselők lettek megkérdezve az elképzelésükről, hogy polgármester úr munkáját segítsük.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Teljes mértékben egyetértek azzal, hogy a lakosság véleményét is szükséges meghallgatni. Az ezt megelőző ciklusokban a költségvetés előtt volt a közmeghallgatás. Akik vették a fáradságot, hogy eljőjenek és meghallgassák, illetve felszólaltak a problémájukkal kapcsolatban, megtudták a főszámadatokat.

Leidinger István polgármester: Novemberben volt közmeghallgatás. A közmeghallgatáson elmondták a lakók a problémáikat, és felállítható volt a prioritási sorrend. A költségvetést eddig is online módon ismertettem mélyrehatóan a lakossággal. Ha lesz javaslat, tudunk érdemben foglalkozni vele. További kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést a település 2023. évi költségvetés tervezetének megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata
A település 2023. évi költségvetés tervezetének megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi eredeti költségvetés alátámasztó kimutatásait megismerte.
2. A Képviselő-testület a Hivatal bértömegének 20%-os emelkedését hagyja jóvá és a Hivatal köztisztviselői illetményalapját 62 ezer forintban állapítja meg.
3. A Képviselő-testület a munkába járás és hazautazás költségtérítésének összegét a 16/2023.(I.27.) Kormányrendelettel meghatározott maximális, 30 Ft/km összegben határozza meg.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Hivatal 2023. évi költségvetésébe az illetményalapját és a munkába járás költségtérítését építse be.

5. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 4. pontból fakadó változásokra tekintettel, a Pomázi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítását készítse elő és terjessze jóváhagyásra a Képviselő-testület elé a soron következő februári testületi ülésen.

6. A Képviselő-testület Az Önkormányzat 2023. évi költségvetését, a 2023. évi költségvetési koncepcióban foglaltak és a vonatkozó, az Országgyűlés által elfogadott jogszabályok alapján rendeli elkészíteni.

Felelős: Dr. Balogh Pál jegyző

Határidő: a 4. pont vonatkozásában: 2023. március 15.

az 5. pont vonatkozásában: a Képviselő-testület soron következő februári testületi ülése

A határozat végrehajtásában közreműködik: Pénzügyi Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Pénzügyi Osztály

Leidinger István polgármester: Szünetet rendelék el.

Szünet kezdete: 15:32

Szünet vége: 15:51

Leidinger István polgármester: A nyílt ülést 15 óra 51 perckor újra megnyitom.

8. napirend: Előterjesztés a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője részére a 2022. évre meghatározott célfeladatok teljesítésének értékelése és a 2023. évi célfeladatok meghatározásáról

Nyári Darinka, a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője megérkezett az ülésre.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a célfeladatot teljesítettnek veszi, és javasolja egyhavi munkabérnek megfelelő célprémium megállapítását a könyvtár intézményvezetője részére. A következő évre vonatkozó célfeladat kitűzését úgy határoztuk meg, hogy a bevételnövelés, új takarékoskodási lehetőségek keresése álljon a fókuszban.

Nyári Darinka, a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője: Olyan gazdálkodást folytattunk a Művelődési Házban, hogy mellette tudtunk programot is csinálni. A jövő évi költségvetést igyekszünk úgy összeállítani, hogy benne maradjunk abban az összegben, amely az előző évben volt, azonban mindemellett bértömeget tudjunk növelni.

Leidinger István polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője részére a 2022. évre

meghatározott célfeladatok teljesítésének értékelése és a 2023. évi célfeladatok meghatározásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata**

a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője részére a 2022.évre meghatározott célfeladatok teljesítésének értékelése és a 2023.évi célfeladatok meghatározásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 207.§ (2) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Művelődési Ház-és Könyvtár intézményvezetője részére a 2022. évre kitűzött célfeladatok teljesítésének értékelését elvégezte és részére 1 havi munkabérnek megfelelő összegű célprémiumot állapít meg.
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott összeg számfejtéséről és kifizetéséről gondoskodjon.
3. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal célfeladatot határoz meg a Pomázi Művelődési Ház-és Könyvtár intézményvezetője részére, a 2023.évre vonatkozóan, 2023. február 01. napjától 2024. január 31. napjáig terjedő időszakra.
4. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Pomázi Művelődési Ház-és Könyvtár intézményvezetőjével közölje a célfeladatokat.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő:2023. február 01.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Gazdasági Főosztály

A 8/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. napirend: Előterjesztés a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2023. (I. 31.) számú önkormányzati határozata**

a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének elfogadásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdése, illetve Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének közművelődésről szóló 4/2000. (IV. 25.) rendeletének 8. § (2) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervét - a határozat 1-4. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, az intézménynek az 1. pont szerinti döntésről való tájékoztatásáról – jelen határozat megküldésével - gondoskodjon.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2023. február 10.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A 9/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. napirend: Előterjesztés a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a 2023. évi nyári zárvatartás elfogadásáról

Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a 2023. évi nyári zárvatartás elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2023. (I. 31.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a 2023. évi nyári zárva tartás
elfogadásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Hétszínvirág óvoda és Mesevölgyi Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2023.06.19. – 2023.07.21. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Pomázi Napsugár, Mesedomb és Mesevár Tagóvoda.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Napsugár Tagóvoda, Mesedomb Tagóvoda és Mesevár Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2023.07.24. – 2023.08.25. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Hétszínvirág Óvoda és a Mesevölgyi Tagóvoda.
3. Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Boróka Bölcsőde intézményegységében a nyári zárva tartás időpontja: 2023.07.03.-2023.07.31 napjáig tart, a Galagonya Bölcsőde intézményegységében a nyári zárva tartás időpontja: 2023.08.01.-2023.08.31. napjáig tart.
4. A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvodai intézményegységek és a bölcsődei intézményegység nyári zárva tartásáról 2023. február 15. napjáig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Bojer Mónika Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Intézményvezető

Határidő: 2023. február 15.

A határozat végrehajtásban közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A határozat végrehajtásról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

11. napirend: Előterjesztés a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2023. évi beiratkozási időpontjának meghatározásáról

Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2023. évi beiratkozási időpontjának meghatározásáról és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

11/2023. (I. 31.) számú önkormányzati határozata

a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde 2023. évi beiratkozási időpontjának meghatározásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023/2024. nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
2023. április 24. – 2023. április 25.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy legkésőbb 2023. március 24-ig az óvodai beiratkozás rendjéről hirdetményt tegyen közzé a város honlapján, illetve helyben szokásos módon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Pomázi Hétszínvirág Óvoda Intézményvezetőjét, hogy a bölcsődei felvétel rendjéről tájékoztatót bocsásson ki.

Felelős: 2-es pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

3-as pont vonatkozásában: Bojer Mónika Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Intézményvezető

Határidő: 2. pont vonatkozásában: 2023. március 24.

3. pont vonatkozásában: 2023. március 24.

A határozat végrehajtásban közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A határozat végrehajtásról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

12. napirend: Előterjesztés a 2023/2024. tanévre vonatkozóan Pomáz Város területén az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a 2023/2024. tanévre vonatkozóan Pomáz Város területén az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

12/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata

a 2023/2024. tanévre vonatkozóan Pomáz Város területén az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Tankerületi Központnak a Pomáz Város területén az általános iskolai körzethatárok 2023/2024. tanévre vonatkozó – a határozat mellékletét képező – tervezetével (továbbiakban: tervezet) egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Váci Tankerületi Központot Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a tervezet véleményéről – jelen határozat megküldésével – értesítse.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023. február 15.

A határozat végrehajtásban közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A határozat végrehajtásról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A 12/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. napirend: Előterjesztés az Egészségügyi és Szociális Alapról szóló rendelet létrehozására

Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Alapról szóló rendelet létrehozásáról és az alábbi rendeletet hozta:

**Pomáz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2023. (II.01.) önkormányzati rendelete
az Egészségügyi és Szociális Alap létrehozásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet célja, hogy elősegítse Pomáz Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) egészségügyi és szociális feladatainak ellátását.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt célok elősegítése érdekében az Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Alapot (a továbbiakban: Alap) hoz létre. Az alap megnevezése: Pomáz Város Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Alapja.

2. §

(1) Az Alap bevételi forrását képezi:

- a) magánszemélyek és átlátható szervezetek az Alapba történő befizetései,
- b) pályázat útján egészségügyi és szociális célra elnyert összeg, amelyet a Képviselő-testület az Alapba rendel,
- c) az Önkormányzat éves költségvetési rendeletében az Alap támogatására biztosított előirányzat.

(2) Az Alapot és forrásainak felhasználását az Önkormányzat éves költségvetési és zárszámadási rendeletében szerepeltetni kell.

(3) Az Alapba befolyt összeget az Önkormányzat elkülönített számlán kezeli, azt kizárólag a jelen rendeletben rögzítettek szerint lehet felhasználni.

3. §

(1) Az Alap bevételeit az alábbi célokra lehet felhasználni:

- a) a Szociális Munka napjának megrendezése,
- b) szakmai rendezvények, események, konferenciák, továbbképzések szervezése, társszervezőként más releváns szervezetekkel karöltve,
- c) társadalmi, szociális és egészségügyi világnapokhoz kapcsolódó pályázatok meghirdetése pomázi gyermekek, diákok, gyermek és közoktatási intézmények részére,
- d) egészségügyi és szociális területen működő szervezetek projektjeinek támogatása,
- e) prevenciós tevékenységek, szűrések támogatása.

(2) Az Alap felhasználásáról, az annak terhére történő támogatások odaítéléséről, a támogatás elszámolásának elfogadásáról a Szociális és Egészségügyi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) dönt.

4. §

(1) Az Alapba befizetést teljesítő magánszemély és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerinti átlátható szervezet kifejezetten megjelölheti azon célt vagy célokat, amelyekre az általa befizetett összeget felhasználni szánja.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti célhoz kötött támogatás megvalósulására a befizetés időpontjától számított 24 hónapon belül nem kerül sor, a Bizottság erről a befizetőt tájékoztatja.

(3) A befizető a (2) bekezdés szerinti tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül, a Bizottsághoz címzett írásbeli nyilatkozattal új célt jelölhet meg, vagy kérheti a befizetett összeg kamatmentes visszatérítését. A visszatérítésről az erre vonatkozó igény kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül kell gondoskodni.

(4) Az Alapra egyebekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589-592. §-aiban rögzített szabályokat – kötelezettségvállalás közérdekű célra - kell alkalmazni.

(5) Az Alap forrásainak 3. § (1) a) - c) pontjai szerinti felhasználására javaslatot tehetnek Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai, Pomáz Város Önkormányzatának Bizottságai, illetve a Szociális és Egészségügyi Bizottság nem képviselő tagjai.

5. §

A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete című 5/2015. (IV. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Az 1/2023. (II.01.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. napirend: Előterjesztés a közterület használatáról szóló rendelet megalkotására

Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: Véleményem szerint hiányzik a rendeletből a zöldterület fogalma. Továbbá a 7 §-ban szerepel, hogy a közparkokban tartott rendezvények kapcsán résztvevők által használt zöld területek igénybevételéhez nem kell engedély, kivéve a kereskedelem, vendéglátó, valamint reklám tevékenységek végzését. Álláspontom szerint engedély nem kellene hozzá, azonban bejelentéshez kellene kötni.

Dr. Balogh Pál jegyző: A zöldterület használatához külön nem szükséges közterületi használati engedély, viszont rendezvényhez igen. A zöldterület fogalma valóban nem került definiálásra, azonban ez nem feltétlenül szükséges.

Kiss László közbiztonsági tanácsnok: Hosszú időn keresztül megoldatlan problémák merültek fel, és ez a rendelet remélhetőleg a későbbiekben megoldást nyújt ezekre.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A 7 §-ban szerepel, hogy külön engedély szükséges telefonfülke telepítéséhez. Szükséges ez? Továbbá szerepel benne, hogy külön engedély szükséges az üzletet magában foglaló építmény közterületről látható ajtószárnyán ablakszárnyán és lépcsőjén történő árubemutatáshoz. Ez naponta változik, ezeket hogy lehet engedélyeztetni?

Dr. Balogh Pál jegyző: A kérdés az, hogy akarja-e a városvezetés a városképet érintő műanyag áruk, ruházati termékek kiakasztásának megjelenését.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Akkor szükséges az engedély kérése, ha közterületre nyíló ajtót tele aggatják mindenfélével. Hogy az ablakon, üzleten belülről ki mit rak ki, az természetesen az ő dolga. Igyekeztünk olyan szabályt alkotni, hogy minden olyan közterület foglalás, amely az emberek mindennapi dolgaihoz szükségesek, az első időszakra ingyenesek legyenek.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a közterület használatáról szóló rendelet megalkotásáról és az alábbi rendeletet hozta:

**Pomáz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2023. (II.01.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek - a városképi, városrendezési, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági és tulajdonosi szempontok figyelembevételével - meghatározzák a közterületek használatának szabályait.

2. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed a Pomáz Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló közterületre.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni továbbá
- a) az Önkormányzat tulajdonában nem álló egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére, az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között, továbbá
 - b) az állami tulajdonú, de megállapodás, vagy jogszabály alapján az Önkormányzat kezelésében álló közterületekre.
- (3) A közterületek reklámcélú igénybevételének szabályait külön rendelet szabályozza.
- (4) A közterületek filmforgatási célú igénybevételére vonatkozó szabályokat külön rendelet szabályozza.
- (5) Az önkormányzat kezelésében álló közutak nem közlekedési célú igénybevételének szabályait külön rendelet szabályozza.
- (6) E rendeletnek a közterületi zöldfelületeket érintő rendelkezéseit a növények telepítési távolságáról szóló 16/2022. (IX. 2.) önkormányzati rendelet szabályaival összhangban kell alkalmazni.

3. §

- (1) A közterület használattal kapcsolatos ügyekben - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - első fokon, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.
- (2) A Képviselő-testület jár el :
- a) a művészeti alkotások közterületi elhelyezése ügyben a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvényben foglaltak szerint és a
 - b) a 17. § szerinti ügyekben.
- (3) A rendeletbe foglalt szabályok szerinti közterület-használatot a Polgármesteri Hivatal a közterület-felügyelők által ellenőrzi.

4. §

A rendelet alkalmazása során:

1. Elkerítés: a közterület területének e rendeletben külön nem nevesített módon, építménnyel történő elfoglalása, amely a közterület rendeltetés szerinti használatát akadályozza, így különösen közterületnek kerítéssel, közterületre átnyúló épülettel, építménnyel történő elfoglalása
2. Jármű tárolása: a jármű munkaszüneti napon, heti pihenőnapon, valamint hétköznap 18 óra és reggel 8 óra közötti időtartamban közúton vagy más közterületen való egyhelyben tartózkodása, leszámítva annak folyamatos be- és kirakodását, okmányainak kezelését, ill. indulás előtt vagy érkezés után a menetrend szerinti, vagy a járművezető munkaköri szünetéből fakadó tartózkodás legfeljebb kétórás időtartamát.
3. Játszótér: az a külső vagy belső tér, amelyet játszótéri eszközök elhelyezésére (telepítésére), illetve azok használatára létesítettek, függetlenül attól, hogy a létesítés építésügyi hatóságai engedély hatálya alá tartozik-e vagy sem;
4. Játszótér területe:
 - a) abban az esetben, ha az be van kerítve, a kerítés által határolt terület,
 - b) abban az esetben, ha az nincs bekerítve, a játszószerkezetek, és a játszótéri eszközök talajjal érintkező szerkezetei által határolt és táblával jelölt terület, öt méteres biztonsági sávval növelve.

5. Játsszóteri eszköz: játsszóteren elhelyezett eszköz vagy építmény, ideértve annak szerkezeti elemeit is, amelyet gyermekek játék céljára egyedül vagy csoportosan használnak.
6. Kiemelt zöldterület:
 - a) A játsszóterek területének zöldfelülete.
 - b) 1956-os emlékmű, Nemzeti összetartozás tere és környéke;
 - c) Hősök tere; a körforgalom és a parkosított területek
 - d) Huszár utca és a Kartal utca sarok – Oberhausen-Rheinhausen tér;
 - e) Szelistye sétány, kondipark és futópálya;
 - f) Szent István park díszkút körüli területe;
 - g) Walldangelloch tér,
 - h) Vasvári u-i kondipark területe,
 - i) Vörösmarty u-i kondipark területe.
7. Köztárgy: közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló közcélú műtárgy, különösen: művészeti, kegyeleti alkotás, emlékmű, díszkút, szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertépítészeti műtárgy, illetve geodéziai jel, utcabútor.
8. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerint közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván; egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni, az állami tulajdonú, de megállapodás, vagy jogszabály alapján az Önkormányzat kezelésében álló közterületekre.
9. Létesítmény: a közterület és a rajta lévő építmények együttese;
10. Rendeltetéstől eltérő közterület-használat: a közterületnek az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (4) bekezdésében rögzített rendeltetéstől eltérő használata;
11. Mozdóárúsítás: a kereskedő vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. kosár, tricikli, fagyaltos kocsi)
12. Utcabútor: pad, utas-váró, kiosk, közművelődési célú hirdetőoszlop és információs vagy más célú berendezés;
13. Üzemképtelen jármű: az a jármű, amely a közúti forgalomban csak hatósági engedéllyel és jelzéssel vehet részt, de a hatósági jelzése hiányzik vagy az engedélye lejárt, érvénytelen, továbbá az olyan jármű, amely szemmel láthatóan nem üzemképes, így a közúti közlekedésben nem tud részt venni. Így különösen, ha karosszériája erősen elhasználódott, rongálódott, szétbontása megkezdődött, felbakolt állapotban van, futóműve részben vagy egészben hiányzik.
14. Vendéglátó-ipari kerthelyiség (terasz): a vendéglátó üzlet homlokzata előtt közterületen lévő fogyasztótér, ahol az üzletben való forgalmazás szabályai szerinti termékkör értékesíthető és hangosító berendezés nélküli használata nélküli zeneszolgáltatás nyújtható.

2. A közterületekkel és azok használatával kapcsolatos általános szabályok

5. §

(1) A közterületet, - azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelően, állaguk sérelme nélkül -, a jogszabályok keretei között bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait indokolatlanul nem csorbíthatja.

6. §

(1) A közterület tulajdonosa, kezelője és fenntartója köteles a tulajdonában, kezelésében vagy fenntartásában lévő zöldfelületeket a hozzájuk tartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel és épületekkel együtt jó karban tartani, a közterületek használói pedig kötelesek ezeket a tőlük elvárható gondossággal használni.

(2) A közterülettel közvetlenül érintkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles gondoskodni a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl :

- a) a hó eltakarításáról és síkosság-mentesítésről az ingatlan előtti járdaszakaszon, járda hiányában egy méter széles területsávon,
- b) az ingatlanának telekhatára és az úttest közötti területen a növényzetnek a növények telepítési távolságáról szóló 16/2022. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 13. § (2) szerinti gondozásáról és
- c) a kapubejárója alatti áteresztisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, hulladékok eltávolításáról, elszállításáról.

7. §

(1) A közterületet rendeltetésétől eltérő használatára, valamint a közterület rendeltetészerű használatára az e rendeletben meghatározott körben, az e rendeletben szabályozottak szerint, közterület-használati engedély birtokában kerülhet sor.

(2) Közterület-használati engedély szükséges különösen:

1. *közterület felbontásához* ;
2. *Köztárgy, így különösen:*
 - a) *szobor, emlékmű, emléktábla,*
 - b) *kioszk, pavilon,*
 - c) *a közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshelyi indítófülke, pénztárfülke, jegykiadó automata, utasváró,*
 - d) *előtető, védőtető, ernyőszerkezet* elhelyezéséhez, ha az a közterületre az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, tíz cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak a közterülettel érintkező felülete a két négyzetméter meghaladja;
 - e) *távbeszélő fülke*, fülke nélküli távbeszélőkészülék;
 - f) *díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd*, pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok és egyéb köztárgyak elhelyezéséhez;
 - g) *edényes dísznövény* elhelyezéséhez;
 - h) *fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések* elhelyezéséhez;
 - i) *síkosság mentesítő anyagot tároló doboz, láda* elhelyezéséhez,
3. *hulladékgyűjtő sziget, társasházi kukatároló* elhelyezéséhez,
4. *hulladékgyűjtő edényzet* közterületi elhelyezéséhez, ide nem értve a közszolgáltatás igénybevétele során a hulladékgyűjtő járat menetrendjéhez igazodó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet szerinti közterületi kihelyezést;
5. *közösségi célú kerékpár, elektromos kerékpár, elektromos roller* közterületi elhelyezéséhez, tárolásához, ide nem értve az eszközzel használat közben való olyan ideiglenesen megállást, ami az eszköz adott személy általi bérleti szerződés szerinti használatát (kölcsonzését) nem szakítja meg.
6. *építési munkákkal kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer és törmelék* valamint *tüzelő* elhelyezéséhez, amennyiben az a 48 órát meghaladja;
7. *utcai árusító, pénzkiadó, pénzváltó, csomagkiadó és egyéb hasonló funkciójú automaták* elhelyezéséhez;
8. *alkalmi és mozgó árusításhoz, mozgóbolt* elhelyezéséhez és *javító- szolgáltató tevékenységhez*;
9. *vendéglátó-ipari előkert, terasz, kerthelyiség* közterületi elhelyezéséhez,
10. *üzlet előtti kitelepüléshez, árubemutatóhoz*;
11. *áru, göngyöleg* a szállítás, rakodás idejét meghaladó közterületi tárolásához;
12. *kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvények* céljára történő igénybevételhez;
13. az üzletet magában foglaló építmény közterületről látható ajtószárnyán, ablakszárnyán és lépcsőjén történő árubemutatáshoz;
14. *mutatványosi, cirkuszi tevékenységhez*;
15. *utcai zenéléshez és énekléshez*;
16. *üzleti célú képzőművészeti tevékenység folytatásához*;
17. *a 9. § (3) bekezdés szerinti jármű közterületi tárolásához, és*

18. az üzemképtelen jármű *10 napot meghaladó* közterületen történő tárolásához
19. az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátóipari egységek számára kötelezően előírt parkolószám közterületen történő biztosításához.
20. áru, göngyöleg áruszállítás, rakodás idejét meghaladóan közterületen történő tárolására, kizárólag 00:00-06:00 közötti időszakra.

(3) Nem kell közterület használati engedélyt kérelmezni:

- a) a fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- b) az önkormányzat megrendelésében a közút, a járda és a zöldterület építésével, *javításával és fenntartásával* kapcsolatos munkák elvégzéséhez;
- c) közterületen és az alatt vagy felett elhelyezett közművek, vezetékek, kábelek hibaelhárítás érdekében végzett munkáihoz, feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt a közterület felbontásával,
- d) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) bútorok és egyéb háztartási cikkek költözködés alkalmával történő rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy az igénybevétel a 8 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
- f) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
- g) a levélgyűjtő-szekrény, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszköz elhelyezéséhez,
- h) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények *hibaelhárításához szükséges* munkák elvégzéséhez;
- i) *munkagép ideiglenes* - a tényleges munkavégzés idejét meg nem haladó- közterületi tartózkodásához;
- j) előtető, védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, ha az a közterületre az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, tíz cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak a közterülettel érintkező felülete a két négyzetmétert nem haladja meg;
- k) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
- l) közútkezelői hozzájárulás birtokában futóversenyek útvonalának kijelöléséhez és biztosításához;
- m) növények telepítési távolságáról szóló 16/2022. (IX. 2.) önkormányzati rendelet alapján kötött zöldterületre irányuló gondozási szerződés alapján park, pihenőkert, konyhakert létesítéséhez,
- n) közparkban tartott rendezvények kapcsán a résztvevők által használt zöldterületek igénybevételéhez, kivéve a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését.

(4) Nem kell előzetes közterület-használati engedély, azonban a közterület használatának megkezdését be kell jelenteni:

- a) *építési munkákkal* kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer és törmelék, valamint tüzelő közterületi elhelyezéséhez, amennyiben az a közúti és gyalogos forgalmat nem akadályozza és az igénybevétel időtartama a **48 órát nem haladja meg**,
- b) közmű üzemzavarának, meghibásodásának halasztást nem tűrő elhárítása esetén, ha az a közterület felbontását igényli.

(5) Nem adható közterület használati hozzájárulás:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- b) tűz-és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve hatóságilag engedélyezett tűzijáték - gyakorlására,
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- d) városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
- e) sátorgarázs létesítésére,
- f) olyan járdaszakasgra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;

- g) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;
- h) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- i) olyan tevékenység gyakorlásához, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;
- j) olyan létesítmények és berendezések létesítéséhez, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható;
- k) jármű iparszerű javítására;
- l) azoknak a személyeknek, szervezeteknek, akiknek a Pomáz Város Önkormányzatával szemben közterület-használati ügyből eredően tartozása áll fenn;
- m) áru, göngyöleg áruszállítás, rakodás idejét meghaladóan közterületen történő tárolására 06:00-00:00 közötti időszakra.

3. Egyes közterületekkel kapcsolatos különös szabályok

8. §

(1) Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában lévő játszóterek:

- a) Hegyalja játszótér Pomáz, Hegyalja utca 1001/4. hrsz.
- b) Kastélypark játszótér Pomáz, Templom tér 3.
- c) Szelistye játszótér Pomáz, Tas utca 1689/19. hrsz.
- d) Tóni-bácsi játszótere Pomáz, Táncsics Mihály utca. 24.

(2) A játszótéri játékokat kizárólag a játszótéren elhelyezett táblán megjelölt életkorú gyermekek használhatják.

(3) A játszóterek eszközei és berendezési tárgyai kizárólag a rendeltetésüknek megfelelően használhatóak.

(4) A játszótér területére a KRESZ 1. sz. függeléke II. a) pontjában meghatározott járművel, továbbá kerékpárral, e-kerékpárral, rollerrel, e-rollerrel, gördeszkával, e-gördeszkával, behajtani és ott közlekedni tilos.

(5) A játszóterek nyitva tartása:

- a) április 1. - október 31.-ig 7 órától 21 óráig,
- b) november 1. - Március 30.-ig 8 órától 18 óráig tart.

Az ettől eltérő nyitvatartási időt az üzemeltető által kihelyezett táblán kell feltüntetni.

(6) A játszótéri eszközök csak a nyitvatartási időben használhatók.

(7) A bekerített játszóterek területén tartózkodni csak nyitvatartási időben szabad.

9. §

(1) Pomáz Város Önkormányzata a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely jármű (járműszerelvény) közúton való tárolására szolgáló területet nem jelölt ki.

(2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására vonatkozó közterület-használati engedély ugyanazon járműre naptári évenként legfeljebb egy alkalommal és legfeljebb egy hónapos időtartamra adható.

(3) A (2) bekezdés szerinti szabályokat kell alkalmazni a

- a) 3500 kg össztömeget meghaladó járművek (így különösen autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, munkagép) továbbá

b) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet alapján közterületen csak közterület-használati engedély birtokában tárolható járművek közterületen történő tárolásának engedélyezésére is.

(4) A (2) bekezdés és a (3) bekezdés alapján közterület-használati engedély csak kivételesen, alapos indokok alapján adható.

10. §

E rendeletnek a közterületek felbontására vonatkozó rendelkezéseit a növények telepítési távolságáról szóló 16/2022. (IX. 2.) önkormányzati rendeletben és a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételeéről szóló 22/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet foglalt szabályokkal összhangban kell alkalmazni.

11. §

(1) Előzetes hozzájárulás, vagy közterület használati engedély nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának, meghibásodásának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad.

(2) Üzemzavar elhárítás érdekében végzett azonnali bontás esetén, munkanapokon a bontást rövid úton (telefon, e-mail), 24 órán belül Pomáz Város Rendészeti Diszpécser-szolgálatának be kell bejelenteni.

(3) A bejelentésben, vagy, ha az a bejelentés időpontjában még nem áll rendelkezésre a bejelentést követő 3 munkanapon belül a bejelentő megküldi a 19. § (4) bekezdés 2., 4–6., 12. pontja és 13. pont a)–c) alpontja szerinti adatokat és dokumentumokat.

(4) A (3) bekezdésben foglalt bejelentés és adatszolgáltatás alapján a helyreállításra, annak határidejére és műszaki tartalmára vonatkozóan közútnak nem minősülő közterület esetén hatósági határozat kerül kibocsátásra, vagy hatósági szerződés kerül megkötésre a 12. §-ban foglalt rendelkezések alkalmazásával.

(5) Közmű üzemzavara, meghibásodása esetén a bejelentési kötelezettség és a felbontott közterület, közút helyreállításának, illetve a helyreállítási költség viselésének kötelezettsége a közmű üzemeltetőjét terheli.

12. §

(1) Az eltérő használat során megbontott közterület, ide értve a közút és annak tartozékait helyreállításáról a kérelmezőnek kell gondoskodnia, kivéve a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendeletben foglaltak esetet.

(2) Egymást keresztező közművek esetében a feltárás csak kézi erővel végezhető.

(3) A helyreállítást a kérelmezőnek az alábbiak szerint kell elvégeznie:

a) Útpálya, vagy más járművek által használt közterület esetén:

aa) Forgalmi sávban csak egy munkahézag - élvágás - lehet. A meglévő kopóréteget a kiemelt szegélyig, ennek hiányában az útpálya széléig fel kell szedni és a munkahézagig egységes kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.

ab) Amennyiben a munkaárok szélessége meghaladja a forgalmi sáv 50 %-át, akkor a teljes forgalmi sávot új kopóréteggel kell ellátni.

ac) Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni.

ad) Földutaknál teljes szélességű úthelyreállítás, gyaluzás, és az eredeti állapot függvényében murvázás, kőszórás szükséges.

ae) Kockaköves út javítása esetén, ha van elválasztó sáv, akkor félpályás, ha nincs elválasztó sáv, akkor teljes úthelyreállítás szükséges.

- b) Járda, gyalogút, sétány, vagy más gyalogosok által használt közterület esetén: A kopóréteget teljes szélességben fel kell szedni és új kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.
- c) A burkolatokat csak az eredeti vagy magasabb értékű, nagyobb teherbírású burkolattípussal szabad helyreállítani. A helyreállításkor a meglévő szerkezeti elemek beépítési vastagságát, minőségét szigorúan be kell tartani.
- d) Elemes burkolatok (kő, térkő, betonlap, stb.) esetében a kibontott elemeket vissza kell építeni. A bontás során sérült elemeket visszaépíteni nem szabad.
- e) A hibaelhárítási, korszerűsítési építési munka elvégzésével egy időben - amennyiben a végleges helyreállítás nem történhet meg azonnal - a burkolatot ideiglenes jelleggel kell helyreállítani és a végleges kijavításig közlekedésre alkalmas biztonságos állapotban kell tartani.
- f) A zöldterületekre a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet és a növények telepítési távolságáról szóló 16/2022. (IX. 2.) önkormányzati rendelet előírása, illetve a azok alapján kibocsátott döntések az irányadók.
- g) Talajtakaró növényzet sérülése, illetve eltávolítása esetén 25 centiméteres termőföldréteg terítése mellett az új telepítést legalább háromszoros darabszámban kell elvégezni.
- h) Pázsit, gyep esetében legalább 20 centiméteres termőföldréteg terítése mellett a füvesítésről gondoskodni kell. Kiemelt zöldterület esetén a gyeptéglával történő pótlás is előírható.

(4) A hozzájárulásban, engedélyben, hatósági szerződésben meg kell állapítani az ideiglenes helyreállítás és a végleges helyreállítás határidejét is.

(5) Munkavégzés során biztosítani kell a munkaterület körbehatárolását, a közforgalom elől történő elzárását.

(6) Építőanyagot, törmelékot csak munkaterületen belül lehet elhelyezni, oly módon hogy azok tárolása megfelelő módon biztosítva legyen.

(7) Közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad. A munkálatok időtartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.

13. §

(1) A helyreállítási munkák befejezése után a munkálatok elvégzésére kötelezett köteles a területet írásos és fényképes dokumentációval átadni a közterület, közút kezelőjének.

(2) A felbontott közterület, közút és környezetük rendjéért, biztonságáért az abból eredő károkért a bontási munkákat végzőt teljes körű felelősség terheli mindaddig, amíg a helyreállított közterületet, közutat a kezelő szerv át nem veszi.

(3) Téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(4) A közterület helyreállításáért a kivitelező - esetleges felszámolása, megszűnése esetén - a beruházó, közművek esetén azok üzemeltetője a közterület, közút, közterület kezelője általi átvétel időpontjától kezdődően 3 évig helytállni tartozik, és köteles a szakszerűtlen helyreállításból eredő hibák kijavítására. Az erre vonatkozó rendelkezést a hozzájárulásba, engedélybe, közigazgatási szerződésbe be kell építeni.

14. §

(1) A közterület felbontása esetén a közterület használati díj a közterület felbontásának napjától a helyreállítási munkák tényleges befejezéséig terjedő időszakra esedékes.

(2) Ha a végleges helyreállítás határidejének megjelölése mellett ideiglenes helyreállítás elrendelésére is sor kerül, úgy az ideiglenes helyreállítás elvégzése és a végleges helyreállításra megszabott határidő közötti időszakban a közterület-használati díj 10% át kell megfizetni.

(3) Az úttestet is érintő közterület bontás esetén a közterület használati díj alapját képező területet csökkenteni kell azzal a területtel, amely után a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 22/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti igénybevételi díjat kell fizetni.

15. §

(1) Vendéglátó terasz kialakítása és településképi bejelentés nélkül kihelyezhető utcabútorok elhelyezésére irányuló eljárásban, a polgármester kikéri a városi főépítész véleményét azok településképi illeszkedésének kérdésében.

(2) Vendéglátó terasz kialakítása, üzlet előtti kitelepülés engedélyezése során figyelemmel kell lenni a gyalogosforgalom zavartalan biztosításának követelményére.

(3) Vendéglátóipari terasz esetében a bútorok mozgatásából eredő zaj mérséklése céljából zajt elnyelő burkolat alkalmazása előírható.

16. §

(1) Az ünnepekhez kötődő közterületi árusítás helye:

- a) Szabadság tér (Piac-tér)
- b) Szent István Park,
- c) az árusítás helyeként alkalmilag megjelölt egyéb közterület.

(2) Az ünnepekhez kötődő árusítás ideje: az adott ünnepet megelőző 20. naptól az ünnep első napjáig naponta 6 órától 20 óráig tart.

(3) Az ünnepekhez kötődő közterületi árusításon forgalomba hozható áruk köre:

- a) az ünnepekhez kötődő ajándékok és kellékek árusítása,
- b) a karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódóan: fenyőfa árusítás.

17. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv, vagy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, helyi nemzetiségi önkormányzat részére meghatározott rendezvényhez, rendezvénysorozathoz, jégpálya üzemeltetéshez kapcsolódóan térítésmentes közterület használatot engedélyezhet oly módon, hogy feljogosítja az érintett szervezetet, hogy a használatba kapott közterületet hasznosítsa.

(2) A hasznosításból befolyó bevételt az érintett szervezet köteles elkülönítetten kezelni, azt kizárólag a rendezvény, rendezvénysorozat megrendezésének, a jégpálya üzemeltetése költségeinek fedezésére fordíthatja és annak nettó összegét az önkormányzat által nyújtott támogatásként kell bemutatnia.

(3) A hasznosítás során a szervezet a jelen rendeletben foglalt közterület használati díjaktól eltérhet.

(4) Az egyházi és civil szervezetek által szervezett jótékonyági rendezvények céljára történő igénybevétel esetén a képviselő-testület közterület használati megállapodásban engedélyezheti, hogy a rendezvény szervezője a rendezvényhez kapcsolódóan kitelepülő ellenérték fejében kereskedelmi, vendéglátó, mutatványos tevékenységet folytatóktól, szolgáltatást nyújtóktól az igénybe vett közterület használatáért bérleti díjat szedjen. Az így beszedett díjakat a szervező köteles elkülönítetten kezelni, és azt a rendezvény megszervezéséhez nyújtott önkormányzati támogatásként kell kimutatnia.

(5) A 17. §-ban rögzített igénybevétel esetén a térítésmentes használatba kapott közterület legalább 10 %át el kell különíteni és térítésmentesen biztosítani kell a helyi költségvetési szervek, egyházak, civil szervezetek nem bevételszerzést célzó megjelenése céljára. Az adománygyűjtés e rendelkezés tekintetében nem minősül bevételszerző tevékenységnek.

18. §

A közterületi árusításhoz, szolgáltatáshoz kapcsolódó mobil, mozgatható árusító helyeket, eszközöket naponta, az árusítás befejezése után - amennyiben ezt a közterület használati engedély előírja - a közterületről el kell távolítani.

4. Eljárási szabályok

19. §

(1) A közterület használati engedélyt - az erre rendszeresített formanyomtatványon - annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A kérelmet személyesen szóban, írásban vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben meghatározott elektronikus úton kell a Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani.

(3) A közterület használat engedélyezési eljárásban a településképi bejelentési eljárás, valamint a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti jegyzői eljárás megelőző eljárásnak minősül.

(4) A kérelemnek az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 36. § (1) bekezdésében foglaltakon kívül tartalmaznia kell

1. természetes személyeknél: a kérelmező nevét, lakcímét, levelezési címét, telefonszámát,
2. jogi személyeknél, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknél: a kérelmező nevét, telephely címét, levelezési címet, telefonszámát, adószámát,
3. a közterület igénybevételének célját,
4. a közterület igénybevétel kezdetének és befejezésének dátumát,
5. az igénybevétel nagyságának (területét m² -ben megjelölve), helyének és módjának pontos leírását,
6. az igénybevétel pontos bejelölésével készített helyszínrajzot,
7. a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
8. a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az erre vonatkozó igazolást,
9. az ingatlan (többségi) tulajdonosának hozzájárulását, ha a kereskedelmi tevékenységet, vagy vendéglátóipari előkert kialakítását az épület - nem kérelmező tulajdonában álló - földszinti nyílászárójától három méteren belül kérvényezik,
10. amennyiben a kérelem nem önkormányzati tulajdonban lévő, de közhasználatra átadott terület használatára vonatkozik, akkor csatolni kell az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatát,
11. vendéglátó terasz kialakítása és településképi bejelentés nélkül kihelyezhető utcabútorok elhelyezésére irányuló eljárásban helyszínrajzot, és az elhelyezendő műtárgyak leírását és látványtervét, vagy fotóját,
12. közterület felbontása, zöldterület megbontása esetén helyszínrajzot, a kiinduló állapotot dokumentáló fotódokumentációt,
13. közterület bontásokra, közmű és út építésekre, vonatkozólag a kérelemhez csatolni kell:
 - a) az engedélyben foglaltak betartásáért felelős vezető nevét és elérhetőségét,
 - b) az igénybevételt feltüntetető tervet (helyszínrajzot, vázlatot, műszaki leírást)
 - c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) forgalomtechnikai tervét.
 - d) az érintett területen közműveket fenntartó cégek külön engedélyét, a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat),

14. mutatványos tevékenység kérelmezése esetén a kérelemhez mellékelni kell a mutatványos berendezésre érvényes biztonságtechnikai tanúsítványt,
15. amennyiben engedélyes a kért területen alvállalkozót kíván foglalkoztatni, akkor a kérelemhez mellékelni kell az alvállalkozói szerződés másolatát,
16. a használat módjának meghatározását, rendezvények esetén a programleírást, továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek helyét és darabszámát;
17. építési engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület használat esetében a jogszabályban előírt esetekben a műszaki dokumentációt, látványtervet, illetve a jogerős építésügyi hatósági engedélyt.

20. §

- (1) A közterület használati engedély nem pótolja más a tevékenység gyakorlásához szükséges engedély, hozzájárulás beszerzését.
- (2) Ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni és azt a kérelemhez csatolni kell.
- (3) A közterület használati engedély iránti kérelmet a használat tervezett megkezdése előtt olyan időpontban kell benyújtani, hogy az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglalt határidők betartásával elbírálható legyen.
- (4) Ha a kérelem benyújtása a (3) bekezdés meghatározott határidőn túl történik meg, és a közterület használat a hozzájárulás megadását megelőzően megkezdődik, illetve megtörténik, a hozzájárulás megadására jogosult a kérelem elbírálásával egyidejűleg dönt a hozzájárulás nélküli közterület-használat engedélyezéséről, valamint a közterület-használat díjáról.
- (5) A közterület használati kérelem időbeli, területi, illetve egészben vagy részben történő elutasítását eredményezheti, ha más, jogszerű, már megadott közterület használattal nem egyeztethető össze.
- (6) A közterület használati engedély a kérelmezőt nem mentesíti az egyéb – jogszabályokban meghatározott – hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzése alól.
- (7) Zöldterületek közterület használatában a jogosított köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni. Az engedély kiadását meg kell előznie az állapot-felvételi jegyzőkönyv elkészítése.
- (8) A közterület használat engedélyezése iránt előterjesztett kérelmek elbírálásánál figyelembe kell venni a településrendezési eszközök, a műemlékvédelmi, esztétikai, közegészségügyi és közlekedésrendészeti szempontokat, illetve előírásokat, valamint a kapcsolódó egyéb jogszabályokat.

21. §

- (1) A közterület-használatot engedélyező határozathozatal helyett hatósági szerződés is köthető.
- (2) A közterület-használat engedélyezése során hatósági szerződést kell kötni a 7. § (2) bekezdés 1. pontja a 7. § (2) bekezdés 2. pontj, 7. § (2) bekezdés 5. pontj, 7. § (2) bekezdés 9. pontja, 7. § (2) bekezdés 12. pontja szerinti esetekben, továbbá minden olyan engedélyezési ügyben, ahol óvadék kikötésére kerül sor.

22. §

- (1) A közterület használati engedélynek, hatósági szerződésnek az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglaltakon túl tartalmaznia kell különösen:
 - a) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;
 - b) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;

- c) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;
- d) az engedély megszűnésének esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét;
- e) közterület használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét;
- f) a közterület használat jellegétől függően egyéb előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- g) a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség előírását;
- h) a 17. § szerinti engedély kivételével a közterület használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület használat joga tovább nem ruházható;
- i) óvadék előírása esetén annak összegét, megfizetésének és visszautalásának feltételeit,
- j) közterület bontása esetén a helyreállításra vonatkozó szabályokat és garanciális feltételeket.

(2) A közterület használati engedély, hatósági szerződés eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

23. §

(1) Közterület használati engedély a 7. § (2) bekezdés 2. pont a)–f) és i) alpontja és 7. pontja kivételével csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.

(2) A 7. § (2) bekezdés 9. és 19. pontja esetén a közterület használati engedély időtartama legfeljebb 24 hónap.

(3) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a határozott időre adott közterület használati engedély időtartama legfeljebb 12 hónap.

24. §

A város területén kizárólagos joggal taxiállomás létesítésére engedély nem adható.

5. A közterület-használati díj

25. §

(1) A közterületek eltérő használatáért díjat kell fizetni, amelynek általános mértéke megkezdett naponként és megkezdett négyzetméterenként 100.- forint.

(2) Az (1) bekezdésben rögzített általános díjtételtől eltérő díjakat a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A közterület használati díj legkisebb összege eljárásonként 3000.- forint.

(4) A kérelmező a közterület használati díjat az engedélyben rögzített időtartamra és módon, a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

26. §

(1) A közterület használati díjat három hónapot meg nem haladó időtartamra szóló közterület használat esetén egy összegben előre, a három hónapot meghaladó használat esetén negyedévente előre, a tárgynegyedévet megelőző hónap 15. napjáig terjedő fizetési határidővel kell előírni.

(2) A közterület használati díjat a határozatban, vagy hatósági szerződésben meghatározott határidőben és módon kell megfizetni.

(3) A közterület használati díjat a közterület használati engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő célú, vagy eltérő mértékű használat esetén is meg kell fizetni, a tényleges használat alapján.

(4) A jogsértő közterület használat esetén alkalmazott esetleges szankció a közterület használati díj megfizetése alól nem mentesít.

27. §

(1) Kérelemre a közterület használati díj megfizetése alól mentesség vagy kedvezmény adható a kérelmező magánszemély jövedelmi, vagyoni, szociális helyzetére tekintettel

(2) A kérelemre a jogi személynek, egyéb szervezetnek a közterület használati díj fizetése alól - kiemelt közérdekből - részben, vagy egészben felmentést adható.

(3) Amennyiben a jogellenes közterület használat közterület hozzájárulás nélküli elkerítésével valósul meg, a közterület elkerítésével érintett ingatlan tulajdonosa az Önkormányzata írásbeli figyelmeztetésére köteles saját ingatlanának kerítését 90 napon belül a jogi telekhatárra visszahelyezni.

(4) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa e figyelmeztetésnek a fenti határidőben nem tesz eleget, a közterület használatáért az alábbiak szerint kiszámított mértékű közigazgatási bírságot köteles fizetni a felszólítás kézhezvételének napjától számítva mindaddig, amíg ingatlanának kerítését a jogi telekhatárra vissza nem helyezi, és ennek tényét megfelelően írásban igazolja.

(5) E rendelkezések alkalmazásában a hónap vagy az év a kezdő nap számánál fogva megegyező napon jár le. Minden megkezdett hónap egy egész hónapnak minősül.

(6) A jogosulatlan elkerítéssel megvalósuló közterület használat esetén fizetendő közigazgatási bírság mértéke a közterület elhelyezkedésétől függ az alábbiakban meghatározottak szerint:

- a) Az első figyelmeztetést követően belterület esetén a fizetendő közigazgatási bírság mértéke nettó 300,- Ft/m²/hó, de minimum havi 50 000,-Ft, természetes személyek esetén maximum havi nettó 200 000,-Ft, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén maximum 2 000 000,-Ft.
- b) Az első figyelmeztetést követően külterület esetén a fizetendő közigazgatási bírság mértéke nettó 200,- Ft/m²/hó, de minimum havi 50 000,-Ft, természetes személyek esetén maximum havi nettó 200 000,-Ft, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén maximum 2 000 000,-Ft.
- c) A teljesítési határidő eredménytelen leteltét követően másodszorra kiszabott közigazgatási bírság mértéke az először kiszabott közigazgatási bírság kétszerese, természetes személyek esetén legfeljebb 200 000,-Ft, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén maximum 2 000 000,-Ft.
- d) A másodízben kiszabott közigazgatási bírsággal együtt meghatározott újabb teljesítési határidő eredménytelen letelte esetén a bírság háromszorosára, majd négyszeresére stb. növekszik mindaddig, míg a jogszabályban meghatározott maximális mértéket el nem éri a szankció, ezután ez a maximális összeg ismételtén kiszabható a kötelezettség teljesítéséig.

(7) A jogi telekhatár visszaállítására köteles ingatlan tulajdonosát - különös méltánylást érdemlő magánérdek vagy nyomós közérdek kivételével - az eljáró hatóság nem mentesítheti kötelezettsége alól.

(8) Amennyiben az Önkormányzat tulajdonosi érdekei azt megengedik, mert az elkerítéssel érintett közterület szabályozási szempontból nélkülözhető, forgalomképtelen besorolásának feloldásával forgalomképessé tehető, és forgalom-technikailag, illetve a vonatkozó más jogszabályok szerint sincs annak akadálya, a jogi telekhatár rendezésére köteles ingatlan tulajdonos az elkerítéssel érintett területre vételi ajánlatot tehet, mellyel kapcsolatos eljárást az Önkormányzat tulajdonosi jogkörben folytatja le.

(9) Amennyiben az Önkormányzat tulajdonosi érdekei azt megengedik, mert az elkerítéssel érintett közterület szabályozási szempontból nélkülözhető, forgalomképtelen besorolásának feloldásával forgalomképessé tehető, és forgalom-technikailag, illetve a vonatkozó más jogszabályok szerint sincs annak akadálya, a jogi telekhatár rendezésére köteles ingatlan tulajdonos az elkerítéssel érintett területre vételi ajánlatot tehet, mellyel kapcsolatos eljárást az Önkormányzat tulajdonosi jogkörben folytatja le.

28. §

(1) Mentések a közterület használati díj fizetése alól:

1. a rendőrség, a tűzoltóság, a mentők, a közművek, az ár-és belvízvédelmi szolgálat,
2. elektromos, gáz-, víz- és csatornaközművek létesítmények építése, karbantartása, felújítása,
3. a Magyar Posta postai és távközlési tevékenység céljaira szolgáló berendezése,
4. a közlekedési vállalatok forgalmi berendezései,
5. a műemlékek és helyi védelem alatt álló építmények javítási, felújítási munkáihoz, továbbá a hatóság által elrendelt közvetlen életveszély elhárítási építési munkákhoz kapcsolódó közterület-használat, ha azok időtartama a 3 hónapot nem haladja meg,
6. az őstermelő az általa előállított termék értékesítéséhez kapcsolódó - 3 m²-t meg nem haladó - közterület-használat esetén ,
7. a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítmények, tárgyak elhelyezése,
8. az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti jótékonyági célú adománygyűjtés, vagy rendezvény,
9. az önkormányzat által, illetve megbízásából szervezett rendezvények esetén, továbbá nem haszonszerzés céljából sport és kulturális rendezvény tartása során a népművészek, népi iparművészek, kézművesek, hagyományörző népi kismesterségek képviselői részére önmaguk által előállított, gyártott saját termékek árusítására, továbbá „látványtevékenység” során, mesterségeik bemutatásához kapcsolódó tevékenységekhez kapcsolódó közterület-használat, ide nem értve a rendezvény során kereskedelmi, vendéglátó ipari tevékenységet végzők (így különösen: büfé amely ételt-italt árusít, látványpécsés, cukorkaárus, vattacukorárus)
10. ha az önkormányzat saját beruházásban, illetve megrendelésre épülő létesítmények kapcsán biztosítja a közterületet,
11. a használatnak, aki a felújításra szoruló zöldfelületet az előzetesen benyújtott terveknek megfelelően felújítja és folyamatosan gondozza az arra vonatkozó engedélyben foglaltak szerint,
12. a használatnak, aki – a polgármester engedélyével – saját költségén végzi önkormányzati út javítását, építését, karbantartását a polgármesteri engedélyben foglalt ideig és helyszínen, illetve az építéshez, karbantartáshoz megvásárolt, kifejezetten annak során felhasznált, illetve azt követően kimaradt anyagok tárolásához.
13. mobil virágláda kihelyezése ha:
 - a) a virágládák a parkolási lehetőséget nem vonják el, a hókotrást, a gyalogos és gépjárműforgalmat nem akadályozhatják,
 - b) a virágládák elbonthatóak és áthelyezhetőek
 - c) a virágládák elsődlegesen természetes anyagúak(pl: fa, cserép, faragott kő)
 - d) a virágládának a település- és utcaképpel összhangban állnak.
14. funkcionális utcabútor kihelyezése, ha azon a kihelyező (adományozó) nevének, cégnevének feltüntetésén túl reklám felület nem található,

15. közúti közlekedésben való részvétel feltételeinek meg nem felelő jármű 10 napot meg nem haladó időtartamú közterületen történő tárolása,
16. a helyi egyházi rendezvények,
17. a helyi nemzeti önkormányzatok rendezvényei.

(2) A díjmentességre, kedvezményre irányuló kérelmet a közterület-használatra vonatkozó kérelemmel egyidejűleg kell benyújtani.

6. A közterület használat megszűnése

29. §

(1) A közterület használati engedély érvényessége megszűnik:

- a) a meghatározott idő lejártakor;
- b) meghatározott feltétel bekövetkezésével;
- c) az engedély visszavonásával.

(2) A meghatározott időre szóló engedély, az érvényessége - a 23. § (2) bekezdésében foglalt eset kivételével - a lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.

30. §

(1) A közterület használati engedélyt vissza kell vonni:

- a) ha a jogosultnak közterület használati díj hátraléka van, és azt írásbeli felszólításra öt napon belül nem fizeti meg;
- b) ha a közterület használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokat megsérti.

(2) A közterület használati hozzájárulás visszavonható:

- a) ha a tevékenységgel érintett lakosság nyugalma zavarja,
- b) ha a jogosult a közterületet a hozzájárulástól eltérő módon vagy mértékben használja,
- c) közérdekből a közterület más célú hasznosítása szükséges,
- d) ha Pomáz Város Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.

(3) Ha a közterület használatát az engedélyes kívánja megszüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély visszaadása mellett a Polgármesteri Hivatalhoz bejelenteni.

(4) Az engedélyes a használat bármely okból történt megszűnése, vagy megvonása esetén köteles a közterületet a hatósági előírásoknak megfelelően - minden kártérítési igény nélkül eredeti állapotba visszaállítani, az esetleges felépítményt lebontani. Ellenkező esetben az engedélyező hatóság az engedélyes terhére és veszélyére állítja helyre a közterület eredeti állapotát.

(5) A közterület használati engedély megszüntetése vagy megvonása miatt az engedélyes kártérítést nem követelhet.

(6) Ha a közterület használata az (1) bekezdés b) pont vagy a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

7. Záró rendelkezések

31. §

Hatályát veszti az ünnepekhez kötődő közterületi árusítás szabályozásáról szóló 33/2006. (XII. 18.) önkormányzati rendelet.

32. §

Hatályát veszti A közterület-használatról és a közterület-használati díjakról szóló 4/2015. (III. 4.) önkormányzati rendelet.

33. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 26/2020. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 9–11. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„9. §

(1) Aki a közterületek használatáról szóló .../20..... (.....) önkormányzati rendelet (továbbiakban Közterület használati rendelet)

- a) 6. § (2) bekezdésében,
- b) 8. § (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésében
- c) 11. § (2) és (3) bekezdésében,
- d) 12. § (2)-(3) és (5)-(7) bekezdésében
- e) 13. § (1) bekezdésében,
- f) 16. § (2) bekezdéseiben és
- g) 21. § (2) bekezdésében

foglalt kötelezettségét megszegi, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Aki Közterületet használati rendelet előírásaival ellentétes módon, közterületet engedély nélkül használ, vagy a közterület-használati engedélyben rögzítetteket megsértve használ az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

10. §

(1) Akinek az általa engedély nélkül megvalósított engedély nélküli közterület-használatára a Közterület használati rendelet 7.§ (5) bekezdésében, 9. § (2) bekezdésében rögzítettek alapján közterület használati megállapodás eleve nem köthető, engedély nem adható, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Aki a Közterület használati rendelet 12. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási, vagy 13. § (1) bekezdésében foglalt javítási kötelezettségének felszólítás ellenére nem tesz eleget, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

11. §

Aki a növények telepítési távolságáról szóló 16/2022 (IX.02.) önkormányzati rendelet 5. §-ában, és 8. §-ában foglalt szabályokat megszegi, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.”

34. §

A Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybeviteléről szóló 22/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. §

(1) Az önkormányzat kezelésében álló közterületen, közúton kérelemre mozgáskorlátozott parkolóhely jelölhető ki.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolványának másolatát,
- b) a kérelmező személyazonosító igazolványának és lakcímkártyájának másolatát,

c) a mozgáskorlátozott személy vagy a vele egy háztartásban élő hozzátartozó gépjárművének forgalmi engedély másolatát.

(3) Ha a benyújtott kérelem tartalma az előírásoknak megfelel, és a várakozóhely kijelölését a közlekedési jogszabályok a kért helyszínen, vagy annak közelében lehetővé teszik, akkor az Önkormányzat - a forgalomszabályozási terv szükséges módosításával - kijelöli a mozgáskorlátozott várakozóhelyet.

(4) A mozgáskorlátozott igazolvány lejártát követő 30 napon belül az új igazolvány másolatát az önkormányzatnál be kell mutatni, ellenkező esetben a már kijelölt hely megszüntetésre kerülhet.

(5) A kialakított várakozóhelyek kérelmezőjének kötelessége az önkormányzat értesítése, amennyiben arra a továbbiakban nincs szüksége.”

35. §

Ez a rendelet 2023. február 13-án lép hatályba.

A 2/2023 (II.01.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. napirend: Előterjesztés A Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesülettel kötendő megállapodásra

Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést A Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesülettel kötendő megállapodásról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesülettel kötendő Megállapodásról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a, 11. § (13) bekezdése, az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X. 8.) rendelet 12. § (1) bekezdés 8. pontja, 15. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2013 Pomáz, zártkert 10118 hrsz.-ú 756 m² alapterületű és a 10119 hrsz.-ú 2528 m² alapterületű, az Önkormányzat tulajdonában álló külterületi ingatlanokat a Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesület (bejegyzett székhely: 2013 Pomáz, Jókai utca 2/A.; adószám: 18668360-1-13), mint közhasznú jogállású civil szervezet részére, állatmenhely működtetése céljából, a jelen határozat elfogadásának napjától számított 1 évig ingyenes használatba adja.

2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelen határozat 1. pontjában meghatározott ingyenes használatba adás feltétele az, hogy a Pomázi Állatvédő és Állatsegítő Egyesület Pomáz város közigazgatási területén ellátja a kóbor állatok begyűjtését, így az Önkormányzatot terhelő ezen közfeladatot ellátja.
3. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat szerinti szerződést kösse meg.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023.02.15.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

16. napirend: Előterjesztés Pomáz Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének 2. - a 2341/1 hrsz-ú ingatlant érintő - módosítására. Egyeztetési tervdokumentáció partnerségi egyeztetésre lezárására

Kiss László közbiztonsági tanácsnok távozott az ülésről.

Balázs Adrienn főépítész ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést Pomáz Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének 2. - a 2341/1 hrsz-ú ingatlant érintő - módosítására. Egyeztetési tervdokumentáció partnerségi egyeztetésre lezárásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2023 (I.31.) önkormányzati határozata**

Pomáz Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének 2. - a 2341/1 hrsz-ú ingatlant érintő – módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (1) bekezdése a) pontjában biztosított hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 229/2022 (X. 27.) számú Képviselő-testületi határozattal összhangban a város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 2. módosításának egyeztetési szakaszát lezárja
2. A Képviselő-testület nem tartja szükségesnek, hogy a Polgármester véleményezői egyeztetést kezdeményezzen.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal összefüggésben 14/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 2. módosításának végső szakmai véleményezési szakaszának elvégzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2023. március 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Balázs Adrienn főépítész

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Balázs Adrienn főépítész

17. napirend: Előterjesztés Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő - módosítás dokumentációjában környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintésről

Balázs Adrienn főépítész ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Csodálkozom ezen a döntésen. Idáig a környezetvédelmi hatóságok nem támogattak új fejlesztést, itt pedig a környezeti vizsgálat eltekintéstől van szó.

Balázs Adrienn főépítész: A mellékletben szerepel az elkészült előzetes vizsgálati dokumentáció. Innentől kezdve pozitív irányban, nagyon kicsi változtatások születtek a terven. A törvény lehetőséget ad arra, hogy a kismértékű módosításhoz nem kell újra elkészíteni a vizsgálatot.

Leidinger István polgármester: Az elkerülő útnak van környezetvédelmi hatásvizsgálata. Megtervezték, azonban a Képviselő-testület feladata a Helyi Építési Szabályzat és az elkészített tervek szinkronba hozása. Komoly egyeztetések folytak, tulajdonosi lehatárolásokkal. Az előterjesztés arról szól, hogy ezek a módosítások miatt ne kelljen újra lefolytatni a környezeti hatásvizsgálatot. További kérdést, hozzászólást nem látok.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok távozott az ülésről.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő - módosítás dokumentációjában környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintésről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2023 (I.31.) önkormányzati határozata**

**Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. -
Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő – módosítás dokumentációjában környezeti
vizsgálat készítésétől való eltekintésről**

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (1) bekezdése a) pontjában biztosított hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pomáz város településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve 3. módosítására vonatkozó Képviselő-testületi döntés módosításának elkészítése során a környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal összefüggésben 14/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 3. módosításának végső szakmai véleményezési szakaszának elvégzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2023. március 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Balázs Adrienn főépítész

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Balázs Adrienn főépítész

18. napirend: Előterjesztés Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő - módosítás partnerségi egyeztetésének lezárására

Balázs Adrienn főépítész ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő - módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2023 (I.31.) határozata**

Pomáz Város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 3. - Budakalász-Pomáz elkerülő út megvalósítását érintő – módosítás partnerségi egyeztetés lezárásáról

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (1) bekezdése a) pontjában biztosított hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 229/2022 (X. 27.) számú Képviselő-testületi határozattal összhangban a város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 3. módosításának egyeztetési szakaszát lezárja
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal összefüggésben 14/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 3. módosításának végső szakmai véleményezési szakaszának elvégzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2023. március 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Balázs Adrienn főépítész

19. napirend: Előterjesztés a 2023. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok visszatért az ülésre.

Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke távozott az ülésről.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a 2023. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2023. (I.31.) önkormányzati határozata**

A 2023. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkarendjében 2023. július 17. napjától 2023. augusztus 06. napjáig, valamint 2023. december 20. napjától 2024. január 02. napjáig terjedő időszakra (22 munkanap) igazgatási szünetet rendel el
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen döntés közzétételéről gondoskodjon és a szabadságolási terv összeállításánál a kiadásra kerülő szabadságot az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást.

Felelős: dr Balogh Pál jegyző

Határidő: 2. pont vonatkozásában 2023.02.28.
3.pont vonatkozásában folyamatos

A határozat végrehajtásában közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály, Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

Leidinger István polgármester: Szünetet rendelék el.

Szünet kezdete: 16:39

Szünet vége: 16:53

Leidinger István polgármester: A nyílt ülést 16 óra 53 perckor újra megnyitom.

20. napirend: Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-vel kötött műsorszolgáltatásra vonatkozó vállalkozói szerződés felülvizsgálatára

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke visszatért az ülésre.

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője, valamint Balogh Miklós operatőr megérkezett az ülésre.

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A vállalkozó béremelést szeretne, a kérdés az, hogy a megbízó mennyit tud megítélni. Ez a 20 százalékos ellentételezés nem tűnik reálisnak. A műsorszervezésben, valamint a hatékonyságban látunk tartalékokat. A felvételi időket lehetne racionalizálni, hogy az operatőrnek ne kelljen minden nap utaznia. Külső pénzek is bevonásra kerülhetnek, például pomázi cégek támogathatják a Pomáz Online-t, cserébe a logójuk szerepelhetne a beszámolóban. A megtekintések száma nő, nem csak a friss tartalmak, hanem a régebbiek tekintetében is.

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság a műsorok tartalmát megfelelőnek találta, a műsorok nézettségével is elégedettek vagyunk. A Kft. a támogatás növeléséhez kért emelést, azonban a mostani költségvetési helyzetben erre nem látunk módot. A Bizottság javaslata, hogy a szerződés maradjon változatlan formában.

Hardi Péter Pál alpolgármester: Támogatom a külsős támogatásokat, azonban a nézők szempontjából ne legyen félreértés, hogy esetleg a támogatónak érdeke fűződne a hozzájárulásokhoz. Véleményem szerint meg kellene várni a Zenekastély új ügyvezetőjének megválasztását, hátha új javaslatokkal fog előállni.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A Kft. eredeti pályázatában szerepel egy stúdió kiépítése. Azonban a számlákból látható, hogy a vállalkozói díj 100 százalékban külsős kifizetésekre megy el.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Mindenhol elfogadtunk béremelést, ezt sem lehet figyelmen kívül hagyni. A kérdés az, hogy milyen lehetőségünk van erre. Véleményem szerint csökkenteni kellene a műsoridőt.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Emelkednek az árak, a járulékok. Régóta ugyan akkora összeget fizetünk, miközben minden drágul, és elvárjuk, hogy a színvonal ne változzon. Ezzel teljesen megfojtjuk a helyi műsorszolgáltatást.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Különböző cégeknek, személyeknek adtunk béremelést. Véleményem szerint a rendezvények összehangolása nem lehetséges. A szerződés szerint a Kastély számláján havonta ott kellett volna maradnia 10 százaléknak a megállapított összegből. Ezek a pénzelosztások milyen módon voltak? Ez a pénz hol van? Ahhoz, hogy a szolgáltatás működjön, véleményem szerint emelnünk kell az összeget.

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A 10 százalék a Kastély üzleti tervében szerepel. Úgy néz ki, hogy ezt sajnos nem sikerült megvalósítani, azonban az üzleti terv nem mindig

valószínűleg meg. Véleményem szerint az új ügyvezető majd előáll egy új koncepcióval.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A felmérések szerint igen tekintélyes része a Pomáz Online nézőinek idősebb korosztályú. Mára már igen professzionális módon szét vannak válogatva a műsorok, nem pedig ömlesztve, több órás anyag kerül fel a YouTube oldalára. Az új ügyvezetőre kellene majd bízni a dolgokat.

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: Véleményem szerint az új ügyvezető fogja meghozni a javaslatokat az eredményesség érdekében. Lehet, hogy a műsórídő csökkentése a szerkesztés, vágás szempontjából többletmunkát jelent.

Leidinger István polgármester: Öt évre kötöttünk szerződést a Kastéllyal, és évente szeretnénk rálátni a szerződés teljesülésére. Itt a két szereplő az önkormányzat és a Zenekastély.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Mindenki meg van elégedve az Online TV műsorszolgáltatásával. A következő vezető kiválasztása nem most lesz, ha erre várunk, megint költségvetés módosításra lesz szükség. A Kastélynak sok anyagi jellegű problémája van. Véleményem szerint meg kell adni a kért összeget, hogy az Online TV működtetni tudja a város kommunikációs eszközét.

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője: Létrejött az önkormányzat, valamint a Zenekastély között a szerződés 5 évre, műsorkészítésre vonatkozóan. Ebben van egy felsorolás, hogy milyen jellegű műsorok keletkezzenek. Ez minden hónapban újból kialakulásra kerül attól függően, milyen események vannak a városban, és melyek azok, melyeket célszerű bemutatni a nézőknek. Az előző ügyvezetés kötött szerződést az alvállalkozókkal, de az elszámolás módja nincs belefoglalva. Célszerű ezeket az alvállalkozói szerződéseket felülvizsgálni. A Kastélynak is van szerepe, hiszen rendelkezésre bocsát egy helyiséget. Ebből a projektből a Kastély részére maradnia kellene fedeznek, melyből a saját ügyeit intézni tudja. Az önkormányzat érdeke is, hogy a Kastély működjön. A műsorkészítő joggal sérelmezi, hogy ugyan olyan minőségi és mennyiségi munkát vár tőle a Kastély, valamint az önkormányzat, miközben minden drágul. Az önkormányzat és a Kastély közötti szerződésben nem szerepel az az összeg, melyet a Kastélynak szükséges megtartania, mennyit fizethet tovább. Arról van szó, hogy havonta 825 percnyi műsort kell készítenie a megfelelő minőségben. A Zenekastély 2022. évi üzleti tervében szerepelhet ez a havi 100.000 forintnyi összeg, azonban az elmúlt 11 hónapban ez az összeg megtartása nem sikerült. 2022. december 1. napjától megállapodtunk a műsorgyártókkal, hogy 900.000 forintot tudunk nyújtani a műsorért, és várjuk tőlük, hogy ugyan azt a mennyiséget, ugyan abban a minőségben biztosítsa. A támogatásoknak egy minőségi szűrőn át kellene mennie.

Leidinger István polgármester: Pomáz Város Önkormányzata egy szolgáltatást vásárolt meg a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-től. A Zenekastély ezt a szolgáltatást nyílt beszerzési pályázat útján nyerte el. Az ajánlata 1.000.000 forint, 825 perccel. Én akkor is mondtam, hogy sok a 825 perc. Az, hogy a Zenekastély kivel köt alvállalkozói szerződést, tőlünk független.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Az inflációkövetés nincs benne a szerződésben, azonban ezt a helyzetet valamilyen szinten kompenzálni szükséges.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A pályázat kiírásakor nem volt reális veszély ekkora infláció emelkedés. Fontos, hogy működjön tovább a műsorszolgáltatás, közben pedig gondolkozunk, hogyan tudnánk segíteni.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Módosító javaslatot szeretnék előterjeszteni. Felülvizsgáltuk a Kft. szolgáltatását, és megállapítottuk, hogy hiányosságok vannak benne. Ha ezt felülvizsgáltuk, beemelhetnénk az inflációnövekedéssel kapcsolt összegre vonatkozó részt.

Leidinger István polgármester: Annak idején a Zenekastély ezt a szerződést írta alá. Változtak a körülmények, természetesen bármikor kérhető a szerződés felülvizsgálata. De a Kft. az Online TV-vel kapcsolatban szabálytalanságot követett el, hiszen 1.200.000 forinttal többet fizetett ki. Felülvizsgáltuk a szerződést, a teljesítést, valamint javaslatokat tehetünk a jövőre vonatkozóan. Egy minőségi felülvizsgálatról van szó, hogy a Zenekastély Kft. megfelelően szolgáltatott-e online televíziót Pomáz részére. Az üzleti tervét nem tudta teljesíteni. Jelen pillanatban arról szükséges döntenünk, hogy a teljesítés megtörtént-e.

Dr. Balogh Pál jegyző: A Zenekastély Kft. működésébe az előző évi költségvetésbe sok pénzt tett bele az

önkormányzat. Ebben az évben úgyszintén finanszíroznunk szükséges a működését. Az egyik oldalról számonkérjük a Zenekastély Kft.-vel kötött szerződés teljesítését, a másik oldalról bele szeretnénk látni a működésbe, valamint a gazdálkodásába. Véleményem szerint az új ügyvezető és üzleti terv elfogadását követően kellene ezt a dolgot megtárgyalni.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A szerződés összegét is szükséges vizsgálni. Egy válságmenedzselés zajlik, próbáljuk komplexen látni az egészet. Elengedhetetlen, hogy az összegről most ne beszéljünk.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Ezt az adatok miatt nem fogom elfogadni. Véleményem szerint alulfinanszírozott a műsorszolgáltatás. Javaslom, hogy az inflációt kövesse az önkormányzat által a költségvetésből támogatásnak adott összeg.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Veszélyesnek tartom a költségvetés elfogadása előtt az inflációkövetésre vonatkozó javaslatot. A módosító javaslatom, hogy egyelőre csak vizsgáljuk meg ennek a lehetőségét.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A módosító javaslatom, hogy a kinevezése után kérjük fel az új ügyvezetőt az új elképzelések, tervek előterjesztésével.

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: Véleményem szerint a felülvizsgálat egy múltbeli dologról szól. Ezt tudjuk értékelni, hogy megfelel, vagy nem. A jövőben egy változó összetételnél nem tudunk rátekintés nélkül kötelezettséget vállalni.

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője: Kérjük a Képviselő-testületet, hogy vizsgálja meg a projekt forrásteremtésének lehetőségét erre a projektre. Tekintettel a 2022. évben bekövetkezett infláció miatt szeretnénk 20%-al nagyobb összeget kapni.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Módosító javaslatom, hogy a szerződésbe kerüljön bele az inflációkövetés.

Leidinger István polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok módosító indítványát.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, valamint 4 tartózkodás mellett elutasította a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok módosító indítványát.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, valamint 4 tartózkodás mellett elutasította a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító indítványát.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, valamint 3 tartózkodás mellett elfogadta a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-vel kötött műsorszolgáltatásra vonatkozó vállalkozói szerződés felülvizsgálatáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
18/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-vel kötött műsorszolgáltatásra vonatkozó vállalkozói
szerződés felülvizsgálatáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban meghatározott hatáskörében eljárva, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-vel kötött vállalkozói szerződés 28. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. gazdasági társasággal 2021. december 29. napján független „helyi típusú műsorgyártás” címmel műsorkészítési tevékenységre kötött vállalkozói szerződést felülvizsgálta.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a költségvetés készítése során vizsgálja meg a műsorkészítési tevékenység plusz finanszírozásának lehetőségét és terjessze azt a képviselő-testület elé a soron következő munkaterv szerinti februári testületi ülésen.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: a soron következő munkaterv szerinti februári testületi ülés

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály, Pénzügyi Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

21. napirend: Előterjesztés Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyására

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.

Leidinger István polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a holnapi nap folyamán folytatjuk a Nemzeti Vagyonkezelővel a tárgyalást, próbáljuk a Kastély vagyonkezelési szerződését rendbe tenni. Ezt követően az üzemeltetői, illetve a használati megállapodást meg tudjuk kötni a Váci Tankerületi Központtal. Néhány hónapja a Kastéllyal jelen vagyunk a www.szallas.hu, valamint a www.booking.com internetes oldalon. Volt érdeklődés ezen keresztül?

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője: Erre nem tudok pontos választ adni. Személyes megkereséseket kaptunk, de nem derült ki, honnan tudnak rólunk.

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: Nem látok az üzleti tervben marketing- és reklám költségeket.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A www.szallas.hu weboldalra tavaly szeptember környékén regisztráltak. Az előző ügyvezető tájékoztatása szerint volt rá precedens, hogy arról jöttek vendégek. A www.booking.com weboldalra két hónapja került fel a Zenekastély.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Véleményem szerint az új ügyvezetőtől új

üzleti tervet, elképzelés sorozatot fogunk megismerni. Ez a költségvetés alkalmas arra, hogy egy kibontakozást elindítson.

Becze Ákos, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője: Külön marketing költséget nem terveztünk. Az új kolleganőnek részfeladata lesz. A helységrberlet kapcsán azt tervezzük be bevételként, amelyre szerződés volt.

Leidinger István polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. Üzleti tervének jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. legfőbb szerveként, alapítói és tulajdonosi jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által benyújtott 2023.évi Üzleti tervet – határozat melléklete szerinti tartalommal - előzetesen megismerte.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet jóváhagyását követően:
 - a) a Kft. tökehelyzetének rendezését tartalmazó döntés, továbbá
 - b) a Kft. részére 2023. évben átadandó önkormányzati források biztosításának szabályait rögzítő és a 2023. évben esedékes a Kft. által az Önkormányzat felé fennálló tartozások rendezését szabályozó megállapodás tervezetét terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyásra.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2. pont szerinti döntések tükrében a Kft. 2023. évi üzleti tervét öntse végleges formába és terjessze azt jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a jelen döntésnek megfelelő alapítói határozat aláírására.

Felelős: 2, 4. pontok vonatkozásában: Leidinger István polgármester

3. pont vonatkozásában: a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft ügyvezetője

Határidő: 2. pont vonatkozásában: a Költségvetési rendelet megalkotását követő márciusi munkaterv szerinti ülés

3. pont vonatkozásában: a 2. pont szerinti döntések meghozatalát követő áprilisi munkaterv szerinti ülés.

4. pont vonatkozásában: 2023. február 3.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

A 19/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

22. napirend: SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés a reklámcélú közterület-használatról szóló rendelet megalkotására (I. olvasat)

Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést a reklámcélú közterület-használatról szóló rendelet megalkotásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2023. (I.31.) számú önkormányzati határozata
a közterületek reklámcélú használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek reklámcélú használatáról szóló rendelet tervezetét I. olvasatban megismerte.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező javaslatokkal módosított rendelet tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő, februári képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: A Képviselő-testület soron következő, februári ülése

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

23. napirend: SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó tervezési és kapcsolódó feladatok feltételeinek meghatározására, jóváhagyására

Sebő János városfejlesztési és városüzemeltetési menedzser ismerteti az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Szükség van a közvilágítás korszerűsítésére. 2020. év elején már indítványozásra került, hogy legyen közvilágítás korszerűsítés, azonban akkor nem jártunk sikerrel. Mára már minimum dupla áron fogunk tudni mindent beszerezni. Tavaly volt egy közbeszerzési eljárás, az előzetes vizsgálaton úgy ítélték meg, hogy túl szigorúak voltak az elvárások, ezért a minisztérium nem fogadta el, mint ESCO beruházás. Voltak benne paraméterek, az előző esetében 3500-4200 Kelvin színhőmérsékletű fényforrásokat alkalmaztunk volna, itt 3000 Kelvin alatti szerepel. Ez korlátozza a pályázók lehetőségét. Ezt nem tudom elfogadni. A Philips lámpái sokkal rosszabb hatásfokúak, így az energiamegtakarítást sokkal nehezebb elérnünk. Miért határozunk meg ilyen szinten kritériumokat, hiszen vannak szabványok, melyeket a tervezőnek be kell tartania. Szerintem ezeket a paramétereket ne írjuk elő.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Szükség van a közvilágítás korszerűsítésére. Általában a hideg fény világít jobban, jobban terjeszkedik. Meg kell csinálni a tervezést.

Leidinger István polgármester: Nem veszünk fel hitelt. 2022. novemberben ez úgy nézett ki, hogy lehet hitelt igényelni, vagy ESCO-s kivitelben megoldani. Ha nem veszünk fel hitelt, akkor kizárólag az ESCO-s megoldás jöhet szóba. Amennyiben hitelkérelmet nyújtunk be, akkor választhatunk, hogy hitelből, saját forrásból vagy ESCO-s kivittel kerül megvalósításra. A hitelkérelem benyújtásával megteremtettük magunknak a választás lehetőségét. Történt egy kormányrendelet módosítás, már nincs az a kötöttség, hogy a hitelkérelmek csak novemberben terjeszthetők elő. Szó nincs arról, hogy hitelt szeretnénk felvenni,

egyszerűen szeretnénk elindítani a közvilágítás korszerűsítést.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Véleményem szerint meg kell csináltatni a korszerűsítést. 2023. év decemberével vége az olcsó áramfelhasználásnak, továbbá ezeket a burákat, armatúrákat már nem gyártják, így nem tudják cserélni. A lehetőségekhez képest a lakott külterületek felé ki kellene terjeszteni a LED-es rendszert.

Leidinger István polgármester: Az ESCO-s megoldásba nagyon minimális bővítés fér. Olyan belterületek is vannak, ahol nincs közvilágítás. Ezeket meg kell csinálni, viszont hálózatbővítéssel.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A legdrágább indikatív ajánlatok alapján 68.000.000 forintot költünk el a közvilágításra. Számításaim alapján 10.000.000-15.000.000 forinttal alacsonyabb lesz a költségünk, ha megvalósul a projekt.

Sebő János városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A külterületi bővítést ott lehet egyszerűen és gyorsan megoldani, ahol van közvilágítási szál. Amíg nincs fölmérés, addig nem tudjuk, hogy van-e közvilágítási szál. Attól még felmerülnek további költségek, a trafó, a közvilágítási áramkör kiépítése. Ez szembemegy a megtakarítással. A megtakarítás mennyisége már a tervezés során kiderül. Környezetvédelmi szempontok szólnak a minél magasabb színhőmérsékletű fényforrás felhasználása ellen, főleg a LED-ek esetében. A LED-eknél a kék fényű gerjeszti azokat a fényporokat, amelyek előállítják azokat a színeket, aminek következtében mi fehérnek látjuk. Az igazi sugárzása kék színben történik. A melatonin termelést blokkolja, nem csak az emberek alvási ciklusát blokkolja, hanem az állat- és rovarvilágnak is. Tehát környezetvédelmi okok miatt szükséges lejjebb szorítani a megvilágítás színhőmérsékletét. Nagyon minimális a megtakarítási különbség az alacsony színhőmérsékletű, valamint a magasabb színhőmérsékletű LED-ek között.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A 3500-4200 nem hidegfények, hanem átmeneti fények, a legtöbb település ezt használja.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Ha már egyszer megcsináltatjuk, akkor válasszuk a jobbat. Az átlagos ember is sokat van az utcán.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A módosító javaslatom, hogy a határozati javaslatból vegyük ki a c., valamint a d. pontot.

Sebő János városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Véleményem szerint mindenképpen rögzíteni szükséges, hogy jelentősen eltérő színhőmérsékletű megvilágítást szükséges biztosítani a normál utakon, valamint a kockázati helyeken.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Szabvány szerint háromszoros megvilágítás szükséges a zebra esetében. A tervező fogja tudni megmondani, hogy hogyan tudja biztosítani a szabványnak megfelelést.

Dr. Balogh Pál jegyző: A Képviselő-testület arról fog dönteni, hogy versenyeztessen meg, és válasszon ki olyan közvilágítás tervező szakembert, aki le fog tenni tervet a város teljes területére vonatkozóan. Ehhez próbálunk instrukciókat adni, prioritásokat szabni. Arról szükséges dönteni, hogy a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály által előírt előírások figyelembevételével dolgozzon-e a tervező, vagy nem.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A tervezésnél van egyeztetés is. Véleményem szerint nem kellene ilyen korlátokat belerakni.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Módosító javaslatom, hogy a 3. pont címe tervezési szempontok legyen a tervezés fő szempontjai helyett. A tervezési szempont kívánalom, de nem követelmény.

Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető: Véleményem szerint a c. pont esetében a minimális fényszennyezés elérése legyen feltüntetve, a d. pont esetében pedig a gyalogos közlekedésbiztonságának elérése.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnökének módosító indítványát.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett elutasította a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok módosító indítványát a határozati javaslat c. pontjára vonatkozóan.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok módosító indítványát a határozati javaslat d. pontjára vonatkozóan.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, valamint 3 tartózkodás mellett elfogadta a módosító indítványt.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó tervezési és kapcsolódó feladatok feltételeinek meghatározásáról, jóváhagyásáról és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

21/2023 (I.31.) számú önkormányzati határozata

a Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó tervezési és kapcsolódó feladatok feltételeinek meghatározásáról, jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 16. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben egyetért abban, hogy Pomáz Város közvilágítási rendszerét korszerűsíteni szükséges a kisebb energiafelhasználás érdekében, a megváltozott forgalomnak és közlekedési igényeknek megfelelően.
2. Ennek érdekében a Képviselő-testület úgy dönt, hogy felméretteti a meglévő eszközparkot, majd LED-es világítótestek alkalmazásával megtervezteti Pomáz város új közvilágítását a meglévő elosztóhálózati oszlopkiosztás mellett. A tervezés célja a szükséges és lehetséges műszaki megoldások meghatározása, valamint a Város számára előnyös és lehetséges pénzügyi konstrukciók felmérése.

3. A tervezés fő szempontjai:

- a) a közvilágításnak a gyalogos közlekedést is támogatnia kell,
- b) a meglévő és a várható útfelületek közül a szigorúbbat kell figyelembe venni,
- c) a minimális fényszennyezés elérése,
- d) a gyalogosok közlekedésbiztonságának növelése,
- e) Az energiamegtakarítás érdekében:
 - a tervezés elsődleges célja az energiamegtakarítás elérése, azaz általános területeken ez prioritást élvez – amennyiben a meglévő oszlopkiosztásokkal és alkalmazható fénypontmagasságokkal ez nem megvalósítható, a tervező köteles jelezni és javaslatot tenni ez ellentmondás feloldására,
 - a meglévő jelzett gyalogátkelőknél a szükséges megvilágítás prioritást élvez, de a tervezett többletfogyasztási igényt külön jelezni kell,
 - javaslatot kell kidolgozni az éjszakai közvilágítás leszabályozásának területeiről és azok mértékéről is – szükség esetén a Közúttal és az Útüggyel is egyeztetve.
- f) A felmérés és a tervezés során meg kell határozni azon útszakaszokat is, ahol rendelkezésre állna közvilágítási szál, de közvilágítás nem, vagy csak hiányosan került kiépítésre.

4. A terveket tender szintűként kell elkészíteni, de úgy, hogy alkalmasak legyenek akár kivitelezésre is, azzal a megkötéssel, hogy a majdani megvalósulási terv alapját is képezze.
5. A tervezőnek a korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárásban részt kell vennie külső bíráló bizottsági tagként, valamint a kivitelezés folyamán tervezői művezetési feladatokat kell ellátnia.
6. A felmérést a tervezők által meghatározott adattartalommal, mint egy eszközlistát lámpakatasztert kell elkészíttetni és elvégeztetni.
A felmérés tervezett költsége 4.574.000,- Ft.
7. A felmérés adattartalma és a terület bejárási tapasztalatai alapján a tervezés külön eljárásban bonyolítandó.
A korszerűsítés tervezésére 15.000.000,- Ft állhat rendelkezésre.
Természetesen úgy, hogy a későbbi korszerűsítési tevékenység beszerzés nyertes pályázója felé, mind a felmérés, mind a tervezés, mint előkészítő tevékenység tovább számlázásra kerüljön.
8. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felméréshez, valamint a tervezéshez szükséges beszerzési eljárásokat külön-külön folytassa le.
9. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a 6. és a 7. pontokban megjelölt összegek szerepeltetéséről a 2023. évi költségvetésben.
10. A Képviselő-testület külön határozatban dönt a közvilágítás korszerűsítés tényleges módjáról, területéről és annak pénzügyi konstrukciójáról, ill. fedezetéről, felkéri a Polgármestert, hogy erre vonatkozó előterjesztést készítse elő.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: a 8. pont tekintetében 2023. március 31.

a 9. pont tekintetében a költségvetés összeállításának határideje.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

24. napirend: Képviselői kérdések

Leidinger István polgármester: Az előző testületi ülésen feltett kérdésekre reagálnék. A Vróczy úton a DMRV kicserélte a vízcsapot. Szentendre polgármestere elhatárolódott a hátsó Szentendrei út felújításával kapcsolatban. A jégpálya december 23-án nyitott. A Goethe utca felújításával együtt lesz megcsináltatva a Német Nemzetiségi Általános Iskolánál található korlát. Januárban nem jelentkezett a SZIGÜ az urnafallal kapcsolatban, de tovább fogjuk egyeztetni az ügyet. A mai nap folyamán a Liliom utcai közbeszerzéssel kapcsolatos bíráló bizottsági döntés, hogy 14 pályázóból 7 cég pályázatát érvénytelennek fogja javasolni, mert nem pótolták a hiányosságokat. 6 cégnek van kisebb pontosítani valója. Kérdés, hozzászólás?

Hardi Péter Pál alpolgármester: Pontosan mikor helyezik ki az állomásra az illemhelyet?

Leidinger István polgármester: Az alap elkészült. Véleményem szerint a jövő hét folyamán fogják elhelyezni a konténert. Az üzemeltetési pályázatra nem jelentkezett senki. Fel fogjuk szereltetni a kamerát, azonban az üzemeltetésre valamit ki kell találni.

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: A Pomáz Kft. lényege a felelősebb gazdálkodás lenne, illetve, hogy a helyben lévő munkákat kedvezőbb feltételekkel tudjuk megcsináltatni. Ezzel szemben sok olyan munka van, amelyek esetében kicsit drágábban dolgozik, mint bármelyik másik cég.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Az Álmos utca és az Álmos köz közötti tükör mikor fog kikerülni a helyére?

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A játszótér rendezése még mindig nem történt meg a Pomáz Kft. részéről. Kedden délelőtt senki nem volt a jégpályán, a piros platós teherautó pedig ott állt értelmetlenül. Véleményem szerint ez munkaszervezési probléma. Véleményem szerint az ebédlő kártyák bevezetése nem lett az iskolák felé megfelelően tájékoztatva.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: A Pomáz Kft. ellenőrzésének Képviselő-testületi tárgyalását kértük, amely nem történt meg. Jó lenne, ha elkészülnének a szervezési szabályzatok, mert az üzleti tervet nem tudják benyújtani. Orgona utca gyorsajtással tudtak valamit intézni?

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Borzasztó a hátsó Pomázi út szentendrei szakasza. Sokkal többen jönnek Szentendre felől. A közterületen történő konténer elhelyezésnek mi a módja?

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A tükröket forgalomtechnikai szakértő nélkül nem tudjuk kihelyezni.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Tolmácsolták felém köszönetüket az idők a karácsonyi csomagokkal kapcsolatban.

Leidinger István polgármester: A Pomáz Kft. napirendre lesz tűzve, az árajánlatuk magasabb, mint a többi vállalkozóé. A játszótérrel kapcsolatban túl sok információ nincs. Kérünk tőlük igazoló jelentést.

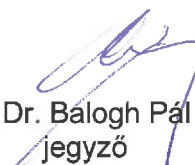
Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető: Szeptemberben jóváhagyásra került a térítési díjak emelése. A szülők tartozása miatt jeleztük, hogy előre fizetést fogunk indítani. Ezzel kapcsolatban módosítottunk egy rendeletet, amely a tájékoztatással együtt megküldésre került az iskoláknak is. Kértük, hogy a KRÉTA-ba töltsék fel. Ma volt egy egyeztetés, mert holnap tesztüzemmódban elkezdődik a kártyák működése, viszont egyetlen egy iskola igazgatója jött el. Az internetes hálózatot is megrendeltük, illetve kollégáim is kint voltak ezzel kapcsolatban.

Leidinger István polgármester: Feltöltöttem a MIKRODAT-ba a Pomáz Kft. szerződését, és segítséget is kértem ezzel kapcsolatban. A hét folyamán lesz egy belső egyeztetésünk, utána a Pomáz Kft.-vel ülünk le megbeszélésre. Az Orgona utcával kapcsolatban a rendőrség is azt a tájékoztatást adta, hogy nem tesz oda traffipaxot, nekünk pedig nincs hozzá jogosítványunk.

Dr. Balogh Pál jegyző: A konténer kihelyezése két napig ingyenes, utána szükséges fizetni érte.

Leidinger István polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester a nyílt ülést bezárta 19 óra 47 perckor.


Dr. Balogh Pál
jegyző




Leidinger István
polgármester



A jegyzőkönyvet készítette:


Gizella Larina
Szervezési előadó

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2023. január 31. napján megtartott
nyílt Képviselő-testületi ülésről

Leidinger István polgármester

Hardi Péter alpolgármester

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Kiss László képviselő

Kósa Anikó képviselő

Nagy István képviselő

Ország István képviselő

Rédei Imre képviselő

Sarkadi Attila képviselő

Dr. Siklódi Csilla képviselő

Sipos Zoltán képviselő

Dr. Balogh Pál jegyző



LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

203/2020 (XII.16.) számú önkormányzati határozat a 1112.j. Szentendre-Pomáz összekötő út 0+627 – 3+172 km sz. közötti szakasz felújításával érintett Pomáz belterület 2742 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az országos közúttal érintett 2742/1 hrsz-ú ingatlanrész önkormányzati ingatlanról történő leválasztására és állami tulajdonba adásáról

Pomáz Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI03.) Kormányrendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katv. tv.) 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város Képviselőtestületének feladat- és hatáskörében eljárva, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 4. § (1) f) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat egyetért a 1112.j. Szentendre-Pomáz összekötő út 0+627 – 3+172 km sz. közötti szakasz felújításával érintett Pomáz belterület 2742 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 2742/1 helyrajzi számú az „országos közút” ingatlanrésznek a határozat mellékletét képező 107/2020 munkaszámú telekalakítási vázrajznak megfelelően az önkormányzati ingatlanról való leválasztásával és állami tulajdonba vételével.
2. Az 1. pont szerinti döntésből fakadó feladatok lebonyolításáról és a szükséges jognyilatkozatokat megtételéről a polgármester gondoskodik.
3. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségeit Pomáz Város Önkormányzata viseli.
4. A jelenlegi – változás előtti – (2742) helyrajzi számú ingatlanból a változást követően a (2742/1) helyrajzi számú ingatlan kerül állami tulajdonba, a (2742/2) helyrajzi számú, (2742/3) helyrajzi számú, (2742/4) helyrajzi számú, (2742/5) helyrajzi számú és a (2742/6) helyrajzi számú ingatlanok az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe kerülnek.

Felelős: 1.pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A megosztással kapcsolatban volt némi lehatárolási és tulajdonjogi vita. Egy kialakuló ingatlan részt a Közút önkormányzati tulajdonba és kezelésbe kívánta adni, de eme ingatlanrész a híd mellett a Dera-patak meder partján található, amely Dera-patak ezen szakaszának tulajdonosának (Magyar Állam), valamint kezelőjének (Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság) kell átadni. A határozat határidejét szükséges meghosszabbítani 2023. december 31-re.

Z-199/2021 (VIII.26.) számú önkormányzati határozata a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság előterjesztése a 6/2021. (VI. 22) számú bizottsági határozat alapján, a 298/21 hrsz. telken (mely a Szutter János út mellett) található új névtelen forráskút és környéke területének (csak a védett vagy teljes 298/21 hrsz.) önkormányzati tulajdonszerzéséről.

Pomáz Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében és (6) bekezdése szellemében eljárva a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 8. § b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 6/2021. (VI. 22.) számú határozatában foglaltakat, azaz nem kívánja a Pomáz belterület 298/21 hrsz-ú 8350 m²-es ingatlan, vagy csak a védelem alá vont 584,314 m² részének tulajdonjogát megszerezni.
2. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Főépítészt, vizsgálja meg, hogy a településrendezési eszközök módosításával hogyan lehet biztosítani a 298/21 hrsz. telken található új névtelen forráskút védelmét.

Felelős: 2. pont tekintetében: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2. pont tekintetében: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A helyi építési szabályzatok 2023-ban várható teljes felülvizsgálatáig építési tilalom rendelhető el a területre, melyet a Képviselő-testület a februári munkaterv szerinti testületi ülésen tud megtárgyalni. A határozat határidejének meghosszabbítása szükséges a Képviselő-testület munkaterv szerinti februári ülésére.

257/2021 (X.28.) számú Önkormányzati határozata
a 2013 Pomáz, 1769/2 helyrajzi számú (Árvácska utca) és
1819/18 helyrajzi számú (Árvácska utca 13.) ingatlanokat érintő területrendezésről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 13. §-a, valamint a város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018 (VI. 25.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért azzal, hogy a Helyi Építési Szabályzat Mellékletét képező Szabályozási terv oly módon kerüljön módosításra, hogy Önkormányzat tulajdonában álló 1769/2 helyrajzi számú ingatlanok – természetben Pomáz, Árvácska utca – a pomázi 1819/9 és 1819/18 helyrajzi számú ingatlanok határán húzódó szabályozási vonal áthelyezésével a Buzás Balázs földmérő által készített, 2021. október 3-án keltezett változási vázrajznak megfelelő telekalakítást ne akadályozza.
2. A Helyi Építési Szabályzat 1. pont szerinti módosításának minden költségét a kezdeményezőknek kell viselniük.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat megküldésével tájékoztassa a kezdeményezőket, továbbá a jelen határozatnak megfelelő kezdeményezői vállalás esetén a településrendezési szerződés tervezetét készítse elő, és terjessze azt jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, Főépítész

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A folyamatban van egy helyi építési szabályzat szabályozási terv módosítása s annak lezárásáig nem tudunk új folyamatot elindítani, így az általános felülvizsgálat része lenne eme munkafolyamat is. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2023. június 30-ra.

288/2021 (XII.16.) számú Önkormányzati határozata
Pomáz Iparterület "Szente-tanya" – volt Óbuda Tsz terület vízellátására

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. és 13. pontjában rögzített feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja a Pomáz iparterület egy részét kiszolgáló, az Óbuda Tsz. által a "Szente-tanya" ellátására épített elavult és kis kapacitású vízhálózatát kiváltani hivatott új, az ipari igényeknek és műszaki előírásoknak megfelelő ivóvízhálózat kiépítését és annak a DMRV Zrt. részére történő átadását. A képviselő-testület támogatása elsődlegesen a fejlesztéssel kapcsolatos szervezési, tervezési, engedélyeztetési és kivitelezési feladatoknak az átvállalására irányulhat azzal, hogy a beruházás anyagi terheit elsődlegesen az azt majdan használó ingatlanok tulajdonosainak kell viselniük.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az új hálózat kiépítését tervező, egyben a jelenlegi hálózatot tulajdonló Derby 2000 Kft.-vel, a jelenlegi vízhálózatnak a tervezett beruházás megvalósulásáig történő üzemeltetéséről.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatást megajánlva folytasson tárgyalásokat az új hálózat kiépítését célzó együttműködés kialakítása céljából a Derby 2000 Kft.-vel, valamint a hálózatfejlesztésben érdekelt ingatlanok tulajdonosaival és vállalkozásokkal, és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A polgármester levéllel fordult dr Vitályos Eszter államtitkár asszonyhoz és feltárta a problémát. Államtitkár asszony a folyamatban lévő és várható pályázati lehetőségekről széleskörű kutatást végeztetett, de sajnos nem talált olyan megoldást, amely segítené a beruházást. 2022. június 22-én a művelődési házban megalakult a vízközmű társulat, elnököt, elnökséget, felügyelő bizottságot választottak a jelenlévő tulajdonosok közül. A társulatot a bíróság bejegyezte. A tervek elkészültek. A kivitelezés még nem indult meg. A kivitelezés végén a hálózatot a társulás a DMRV-nek fogja átadni üzemeltetésre.

292/2021(XII.16.) számú Önkormányzati határozata a Pomáz zártkert 9223/37 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határcsíkban eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz zártkert 9223/37 hrsz-ú 37 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Koncz Dávid Máté lakosoktól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz zártkert 9223/37 hrsz-ú 37 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyongba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az ingatlan-nyilvántartási hatóság a tulajdonjogot átvezette.

12/2022 (I.27.) számú Önkormányzati határozata a Pomáz belterület 1057/1 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határákörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz belterület 1057/1 hrsz-ú 120 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Balogh Zsolt Ádámától és Majoros Évától ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz belterület 1057/1 hrsz-ú 120 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az ingatlan-nyilvántartási hatóság a tulajdonjogot átvezette.

83/2022(IV.28.) számú önkormányzati határozat a Pomáz zártkert 9854/1 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határákörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz zártkert 9854/1 hrsz-ú 69 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Dr. Lippai Zoltántól, Kovács Ferencről és Gyüre Józseftől ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz zártkert 9854/1 hrsz-ú 69 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az ingatlan-nyilvántartási hatóság a tulajdonjogot átvezette.

84/2022(IV.28.) számú önkormányzati határozat a Pomáz zártkert 1166/2 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határhelyen eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz belterület 1166/2 hrsz-ú 266 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Karcagi Róberttől ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz belterület 1166/2 hrsz-ú 266 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az ingatlan-nyilvántartási hatóság a tulajdonjogot átvezette.

88/2022(IV.28.) számú önkormányzati határozat a Pomáz belterület 9223/41 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határhelyen eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz belterület 9223/41 hrsz-ú 15 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Dr. Hubbes Esztertől ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz belterület 9223/41 hrsz-ú 15 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az ingatlan-nyilvántartási átvezetés folyamatban van. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2023. június 30-ig.

120/2022. (05.26.) számú Önkormányzati határozat a Pomáz külterület 0127 hrsz. ingatlan (vízfolyás) ingatlan-nyilvántartási rendezéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X. 8.) rendelet 2. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Pomáz külterület 0127 hrsz-ú 0,0951 ha kivett vízfolyás megjelölésű ingatlant kivett közterületté átminősíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az átminősítéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022.12.31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A földhivatali átminősítés megtörtént.

131/2022. (VI.30.) számú önkormányzati határozata a Pomáz, belterület 1174/1 helyrajzi számú ingatlan jogi sorsának rendezéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és e) pontjai, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, továbbá Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.8.) önkormányzati rendelete 13. § (1) bek. alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ferenczi Csaba (310/400-ad eszmei hányadú) és Pomáz Város Önkormányzatának (90/400-ad eszmei hányadú) osztatlan közös tulajdonát képező 400 m² területű kivett benzinkút megnevezésű 1174/1 hrsz-ú ingatlan jogi sorsát rendezni kívánja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontba körül írt ingatlanban meglévő 90/400 eszmei tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli.
3. A Képviselő-testület az 1. pontba foglalt ingatlanban meglévő 90/400 eszmei tulajdoni hányadát értékesíteni kívánja, az ingatlan eladási árát az értékbecslésben megjelölt forgalmi értéken, de legalább 1.500.000 Ft, azaz másfélmillió forintban határozza meg.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a terület részhasználóját és az elővásárlási jog jogosultját is keresse meg az eladási szándékkal, azzal a feltétellel, mely szerint a határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan önkormányzati résztulajdonának 3. határozatban megjelölt forgalmi értéknél nem lehet kevesebb az ára.
5. Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat 4. pontját követően annak eredményéről a további szükséges lépésekről tájékoztassa a Képviselő-testületet a soron következő testületi ülésen.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 20.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Balázs Adrienn főépítész

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:

Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Balázs Adrienn főépítész

Az elővásárlásra jogosult Ferenczi Csaba megvásárolta a határozat 1. pontba körül írt ingatlanban meglévő 90/400 eszmei tulajdoni hányadot. Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

141/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozata a Pomáz város közvilágítás rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának módosításáról

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, tekintettel a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c. pontjában foglaltakra és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában és 107.§-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 16. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben egyetért a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsággal abban, hogy Pomáz Város közvilágítási rendszerét korszerűsíteni szükséges a kisebb energiafelhasználás érdekében, a megváltozott forgalomnak és közlekedési igényeknek megfelelően.
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testület a 37/2021 (II. 11.) számú Önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.
3. A Képviselő-testület a Pomáz város közvilágítási rendszere korszerűsítésének tárgyában esetleg kiírandó közbeszerzési eljárás lefolytatásával és az ehhez kapcsolódó közbeszerzési feladatokkal a meglévő keretszerződésben foglalt feltételekkel a **Komplex Közbeszerzés Kft-t** (képviseli: **Szopka Dániel** ügyvezető, akkreditált közbeszerzési szakértő) bizza meg.
4. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti közbeszerzési eljáráshoz Bíráló Bizottságot hoz létre, amelynek személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:
 - Bíráló Bizottság elnöke, közbeszerzési szakértelmet biztosító személy:
Szopka Dániel, akkreditált közbeszerzési szakértő
 - Jogi szakértelmet biztosító személy:

Dr. Tóth Ibolya, aljegyző

- Pénzügyi szakértelmet biztosító személy:

Ádám Katalin Anna, pénzügyi osztály - osztályvezető

- Beszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosító személy:

Sebő János, villamosmérnök, városfejlesztési és városüzemeltetési manager

5.A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzést megalapozó műszaki- és gazdasági dokumentációt készítse el.

6.A Képviselő-testület külön határozatban dönt a közvilágítás korszerűsítés tényleges módjáról, területéről és annak pénzügyi konstrukciójáról, ill. fedezetéről, felkéri a Polgármestert, hogy erre vonatkozó előterjesztést készítse elő.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A határozatba foglaltakról előterjesztés készül a munkaterv szerinti február havi rendes képviselő-testületi ülésre.

Z-207/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozat a felajánlott bérlakásokkal kapcsolatos előzetes döntés meghozataláról

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 9. pontja, a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástv.) 2. §-a és 33. §-a, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V. 20.) önkormányzati rendelet (Lakásrendelet) 34/A. – F. §-ai alapján a következőket rendeli el:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a Lakásrendeletben megfogalmazott feltételek betartásával – az önkormányzat általi bérbeadás céljára történő lakásbérleti szerződést kíván kötni az alábbi ingatlanra vonatkozóan:
Pomáz, Goethe utca 1., 1436/3 hrsz. alatti lakás.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Z-129/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet alapján bérebe venni kívánt Pomáz, Árpád fejedelem útja 12. tetőtéri lakás tulajdonosával folytasson további egyeztető tárgyalásokat a bérleti szerződés megkötése érdekében.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A Pomáz, Goethe utca 1., 1436/3 hrsz. alatti lakás tulajdonosa jelezte, hogy inkább piaci alapon, saját maga adja ki a lakást.

Pomáz, Árpád fejedelem útja 12., tetőtér: a tulajdonos a Polgármester Úrral egyeztetett, bár az egyeztetésre a képviselő testület nem biztosított mozgásteret. A lakás tulajdonosa elküldte nyilatkozatát, amiben havi 150.000 Ft-os bérleti díjat határozott meg. A rezsiköltségek elszámolása a villamosenergia tekintetében külön mérőórával történne, míg a fűtési költséget a teljes ház fűtési költségének 15 %-ában határozta meg. Az ingatlanszakértői értékbecslés az ingatlan számított havi bérleti díjaként nettó 160.000 Ft-ot állapított meg, aminek – az önkormányzati lakásrendelet értelmében – legfeljebb a 65 %-át, nettó 104.000Ft-ot tud felajánlani az Önkormányzat. A határozati javaslat szerint a szerződéskötés érdekében további egyeztetést kell lefolytatni. A tulajdonos a bérleti díjat 130 ezer forint/hóban határozta meg, elveken és szóban alkufolyamat során ennyiben sikerült megállapodni. Ez még mindig eltér a rendeletünktől. A tulajdonos felajánlotta, hogy küld bérleti szerződés tervezetet- ez megtörtént, további kompromisszum hiányában az ügy áll. A határozat határidejét szükséges meghosszabbítani 2023.március 31-re.

Z-214/2022 (IX.29.) számú Önkormányzati határozat a Pomáz, belterület 1243 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozatalára

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 5. §-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.8.) önkormányzati rendelet 12. § (1), a 13. § (1) és a 23.§ (2) b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomáz, 1243 helyrajzi számú 480 m²-es Vt-2 övezeti besorolású 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő kivett beépítetlen művelési ágú ingatlanra, a szomszédos telek tulajdonosainak Beleki Ferencné és Beleki Ferenc pomázi lakosok 960.000 Ft-os vételi ajánlatát elfogadja.
2. A képviselő-testület az 1. pontban körül írt vételár megfizetésére 10 hó részletfizetési kedvezményt ad, amely kamatmentes.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására, azzal, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatban minden költség a Vevőt terheli, továbbá a teljes vételár megfizetéséig az önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A szerződés aláírásra került. A vevő a havi részleteket fizeti.

231/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat Pomáz város zöldfelületi növényalkalmazási koncepciójának kidolgozására, valamint az ahhoz kapcsolódó növénykiültetési tervek elkészítésére vonatkozó meghívásos beszerzési eljárás lefolytatásáról

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§ (1) bekezdés 2. pontja és 107.§-a, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függeléke alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a városban található közparkok állapotának rendezéséhez szükséges városszintű zöldfelületi növényalkalmazási koncepció megalkotásával, valamint az ahhoz kapcsolódó növénykiültetési tervek elkészítésével.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 5 kiemelt területre (HÉV-állomás sziklakert, 1956-os emlékmű környéke, Hősök tere, Waldangelloch tér, Szent István park) vonatkozó növényalkalmazási koncepció megalkotására, valamint az ahhoz kapcsolódó növénykiültetési tervek elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárást folytassa le, és a szerződést kösse meg.
3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti beszerzés fedezetét legfeljebb 2 millió forint összegben, a 2022. évi költségvetés általános tartalékának terhére, a tartalékból a K513 rovatra történő átcsoportosítással biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 3. pont szerinti átcsoportosítást a költségvetési rendelet soron következő módosításában szerepeltesse.

Felelős: 2. pont tekintetében: Leidinger István polgármester

4. pont tekintetében: Dr. Balogh Pál jegyző

Határidő: 2022. december 20.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A növénykiültetési tervpályázat kiírásra került. A határozat határidejének meghosszabbítása szükséges 2023. március 31-re.

258/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata „a „Ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadásáról

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 4.5. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „**Ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása**” tárgyú beszerzési eljáráshoz készült – jelen határozat mellékletét képező – Ajánlattételi Felhívást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban említett beszerzési eljárást folytassa le.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatása után a nyertes pályázóval az ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása tárgyú keretszerződés aláírására.

Felelős: Leidinger István, polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A nyertes vállalkozással 2023. január hónapban kerül aláírásra a keretszerződés.

Z-267/2022 (XI.24.) számú Önkormányzati határozata a Pomáz, belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú lakás értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozataláról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 5. §-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.8.) önkormányzati rendelet 12. § (1), a 13. § (1) és a 23.§ (2) b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Pomáz belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú 18 m² alapterületű 1 szobás lakás megnevezésű társasházi lakás ingatlan, amely a valóságban 2013 Pomáz, Beniczky utca 71/B. „felülvizsgálat alatt” alatt található, annak 3. számú Vt-2 övezeti besorolású 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő és az üzleti vagyon részét képező komfort nélküli szükség lakása.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanra vonatkozó, Oláh Mónika (Csobánka, 1984.03.04., lakcím: Pomáz, Beniczky utca 71/B 2a.) 500.000 Ft-os vételi ajánlatot elfogadja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására, azzal, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatban minden költség a Vevőt terheli, továbbá a teljes vételár megfizetéséig az önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A vevővel az adásvételi szerződés egyeztetése folyamatban van. Szükséges a határozat határidejének hosszabbítása 2023. április 30-ra.

Z-273/2022 (XI.30.) számú Önkormányzati határozat a 20 m³ alatti fogyasztási helyek 2023.01.01.től esedékes földgáz energia szolgáltatás beszerzési módjáról

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet (továbbiakban: 217/2022. (VI.17.) Korm.rendelet) 17. §-ban foglaltakra, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja és a 107.§ alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 52. § (1) c) pontjában rögzített jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzati feladatok ellátása céljából a 20 m³ alatti fogyasztási helyek 2023. január 01. naptól az esedékes földgáz-energia ellátása érdekében, az egyetemes szolgáltatásra nem jogosult önkormányzat az egyetemes szolgáltató által biztosított elektronikus felületen keresztül nem nyilatkozik. A Polgári Törvénykönyv 6:2. § (3) bekezdésének megfelelően létrejött szolgáltatási jogviszony keretében MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. biztosítja a földgázellátást.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023. január 1-től esedékes földgáz-energia szolgáltatói szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel megkösse.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 20.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Az önkormányzati feladatok ellátása céljából a 20 m³ alatti fogyasztási helyek vonatkozásában a törvény erejénél fogva kapja földgázt az Önkormányzat a 2022. december 16-án közzétett hirdetményes áron.

274/2022 (XII.15.) számú önkormányzati határozat A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének (SZMSZ) 11. § (5) bekezdése alapján elfogadja a módosításokkal együttesen, a határozat mellékleteként szereplő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Klímavédelmi Stratégia közösségi tervezésének megszervezéséről és támogatásáról szóló 43/2022 (II.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ra.

2. A Képviselő-testület a Pomáz zártkert 2138/19 hrsz-ú földrészlet megosztásából kialakuló 122 m² nagyságú kivett közterület megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadásáról szóló 179/2022 (IX.01.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ára.
3. A Képviselő-testület a Pomáz zártkert 2464/2 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról 180/2022 (IX.01.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
4. A Képviselő-testület a Pomáz HÉV állomásnál nyilvános illemhely üzemeltetéséről szóló 233/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. január 31-re.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Balogh Pál

Határidő: 2022.12. 19.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A határozatok egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.

276/2022. (XII.15.) számú Önkormányzati határozat a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2023. január-február-márciusi hónapra vonatkozó működési megoldással kiegészített átfogó likviditási terv elfogadásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 3:112. §-ában, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1.Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. korábbi ügyvezetője és pénzügyi vezetője által összeállított és a jelenlegi ügyvezető csatolt véleményével beterjesztett likviditási tervet -az abban megjelölt támogatási igény összegének megítélésével- a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. pontban megnevezett tervben támogatás jogcímén a 12.363 ezer forint összeget a Pomáz Város Önkormányzat 2023.évi költségvetésébe beépíti és az áthúzódó lejárt tartozások 3.757 ezer forint összegét 2023. január 15-ig, a működési forráshiány 8.606 ezer forint összegét pedig az első három hónapra vonatkozóan három egyenlő részletben átutalja minden érintett hónap 15. napjáig a Kastély számlájára.

3.A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadás tényéről a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022.december 16.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A határozatban megjelölt összeg (3.757.000.-Ft) átutalása a Zenekastély Nonprofit Kft. részére megtörtént.

277/2022. (XII.15.) számú önkormányzati határozat a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 3:112. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát 2023. január 01. napján történő hatálybalépéssel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a módosított Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: 2. pont vonatkozásában: Becze Ákos ügyvezető

Határidő: 2022. december 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetője a közzétételi kötelezettségének eleget tett, a Szabályzatot közzétette.

278/2022. (XII.15.) számú önkormányzati határozat a Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére pályázati felhívás kiírásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére a jelen határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal pályázati felhívást ír ki.
2. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a pályázat közzétételére akként, hogy az a Pomáz Város Önkormányzat honlapján kívül más e célra rendszeresített internetes portálon is közzétételre kerüljön.
3. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a beérkező pályázatok elbírálására, a pályázók meghallgatására bíráló bizottságot hoz létre, melynek tagjai: a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság delegáltja, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság delegáltja, Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok, Becze Ákos megbízott ügyvezető.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. december 19.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

A pályázat közzétételre került Pomáz Város Önkormányzat honlapján kívül több e célra rendszeresített internetes portálon. A jelentkezési határidő 2023. január 31.

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság nem tudott dönteni a delegált tag személyére vonatkozólag.

279/2022. (XII.15.) számú önkormányzati határozat a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. által biztosított szociális buszjárat kiegészítő

finanszírozásának jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 3:112. §-ában, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. által ellátott szociális buszjárat üzemeltetésének feladatellátására 2.000.000 Ft összeget biztosít, elszámolási kötelezettséggel, a 2022. évi költségvetés K513 működési tartalék terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - jelen határozat megküldésével – a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy a Pomáz Város Önkormányzata és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között 2021. május 07. napján kötött feladatellátási szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022.december 20.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Dr. Tóth Ibolya aljegyző

A Pomáz Kft. a nevezett összeget az Önkormányzattól tárgyi jogcímen megkapta. A Pomáz Kft. ügyvezető-igazgatója a jelen határozatról, annak tartalmáról a tájékoztatást megkapta. A buszos szerződés módosítása a Keretszerződés mellékleteinek elfogadásával módosul.

281/2022 (XII.15.) számú önkormányzati határozat Pomáz Város 2023. évi költségvetési koncepció és tervezési körirat jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. számú mellékletét képező 2023. évi költségvetési koncepcióját jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület 2023. évi költségvetését az 1. pont szerinti koncepcióban foglaltak és a vonatkozó, az Országgyűlés által elfogadott jogszabályok alapján rendeli elkészíteni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat 2 számú mellékletét képező Tervezési körirat kibocsátásáról gondoskodjon.

Határozat mellékletei:

- Költségvetési koncepció
- Tervezési körirat

Felelős: Dr. Balogh Pál jegyző

Határidő: 2023. január 13.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Pénzügyi Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Pénzügyi Osztály

A koncepció és a körirat az intézményeknek megküldésre került.

282/2022 (XII.15.) számú önkormányzati határozat az Egységügyi és Szociális Alap létrehozásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egységügyi és Szociális Alap létrehozásáról szóló rendelet tervezetét 1. olvasatban megismerte.
2. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező javaslatokkal módosított rendelet tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő, januári testületi ülésen.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület elé a soron következő, januári testületi ülésre

Végrehajtásban közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

Módosítási javaslat nem érkezett, a rendelet hasonló tartalommal kerül előterjesztésre a jelenlegi, januári ülésre.

283/2022 (XII.15.) számú önkormányzati határozat Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi Munkatervének jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 44. § alapján Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015.(IV.8.) számú önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerint az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja a Képviselő-testület 2023. évi Munkatervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi Munkaterv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.12.19.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A Képviselő-testület 2023. évi Munkatervének közzététele megtörtént.

284/2022. (XII.15.) számú önkormányzati határozat a Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltósággal fakivágás és gallyazás tárgyában kötött vállalkozási keretszerződés felülvizsgálatáról és módosításáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Pomáz Város Önkormányzat 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. sz. függelékét képező beszerzési szabályzat 3.4. a pontja és a 2015. évi közbeszerzésekről szóló CXLI. törvény 9 § (1) bekezdés i. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelen határozat mellékletét képező, Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság között 2021. február 18. napján kötött Vállalkozási Keretszerződés módosítását a mellékelt tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontjában megnevezett módosított Vállalkozási Keretszerződés aláírásáról gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2023. évre a 8.500.000 Ft keretösszeget tervezzék be a 2023. évi költségvetés tervezetébe.

Felelős: a 2. pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

a 3. pont vonatkozásában: Dr. Balogh Pál jegyző

Határidő: a 2. pont vonatkozásában: 2022.12.31.

a 3. pont vonatkozásában: adott

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály, Pénzügyi Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A határozat 1. pontjában megnevezett módosított Vállalkozási Keretszerződés aláírása mindkét fél részéről aláírásra került.

Z-285/2022(XII.15.) számú Önkormányzati határozata a Közétkeztetés közbeszerzéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdés a) -b) pontjaira, valamint a 37.§ j) pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hungast Vítál Kft. az óvodai és iskolai közétkeztetési részekre benyújtott pályázataira nyertesként hirdeti ki, a benyújtott költségvetését elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vállalkozási szerződés aláírásáról, valamint annak hirdetmény útján történő közzétételéről.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kiírt pályázatban az idős és szociális közétkeztetés részre benyújtott érvénytelen pályázatok miatt új közétkeztetési közbeszerzési anyagot készítsen elő és a 2023. januári KT-ülésen terjessze elő.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2023. január 15.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A szerződés aláírása folyamatban van, az idős és szociális közétkeztetésre vonatkozó ajánlattételi felhívás előterjesztése a januári ülés napirendjén szerepel.

292/2022. (XII. 15.) számú önkormányzati határozat Pomáz Város 1. számú házi orvosi körzet helyettesítéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.

évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdése, illetve a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 7. §-a, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pomáz Város 1. számú háziiorvosi körzet feladatainak ellátásával 2023. január 1. napjától 2023. április 2. napjáig, vagy a praxis megszerzéséhez szükséges engedélyek megszerzéséig Dr. Csiba-Tóth Csabát bízta meg.
2. Az 1. pont szerinti dokumentum aláírásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A szerződés aláírása megtörtént.

293/2022(XII.15.) számú Önkormányzati határozat a Pomázi Polgármesteri Hivatal személyi állománya számára otthoni munkavégzés elrendelésére

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCIX. törvény 232.§ (1) bekezdése, alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az energia-veszélyhelyzetre tekintettel 2023. január 09. napjától 2023. április 15. napjáig a Pomázi Polgármesteri Hivatal munkarendjét ideiglenesen az alábbiak szerint határozza meg:
 - hétfőtől csütörtökig jelenléti munkavégzés
 - pénteken otthoni munkavégzés
2. A Képviselő-testület, felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti különleges munkarend elrendelését a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Dr.Balogh Pál jegyző

Határidő: 2022.december 21.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

Az 1. pont szerinti különleges munkarend elrendelésének közzététele megtörtént.

A képviselő-testület bizottságainak feladat- és hatáskörét, valamint az egyes tanácsnokok által felügyelt területeket tartalmazó jegyzéke

I. BIZTOTSÁGOK

A. Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Feladatköre:

1. Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Gazdasági főosztályával, a belső ellenőrrel, a könyvvizsgálóval.

2. Vizsgálja:

- a) és véleményezi az éves költségvetési javaslatot és a végrehajtásáról szóló éves beszámoló tervezeteit az önkormányzatnál és intézményeinél [Mötv 120. § (1)]
- b) az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését az önkormányzatnál és intézményeinél [Mötv 120. § (1)];
- c) és figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyonnövekedés-csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat;
- d) negyedéves rendszerességgel az adóbehajtást, illetve az adók módjára behajtandó köztartozás állását az Adóhatóság által készített kimutatás alapján.
- e) ellenőrzési terve alapján célvizsgálatokat tarthat, különösen az önkormányzati vagyongazdálkodás, valamint a beruházások területén.
- f) a civil szervezetek pályázati keretéből juttatott támogatások elszámolását.
- g) polgármester, a képviselők, a bizottsági tagok vagyonyilatkozatainak nyilvántartását, a vagyonyilatkozatok, az összeférhetetlenségi és méltatlansági ügyeket.
- h) a költségvetés likviditását

3. Részt vesz:

- a) a helyi adókonceptió, a városfejlesztési koncepció előkészítésében.
- b) az önkormányzat gazdasági szerepvállalásával, valamint az önkormányzati vagyon hasznosításával kapcsolatos döntések előkészítésében.
- c) a költségvetési előirányzatok, pót-előirányzati igényekről előkészítésében.
- d) az önkormányzati társulás létrehozásában, társuláshoz, vagy valamely érdekképviselői szervhez való csatlakozásban; ha ez érinti a város költségvetését; gazdálkodását.
- e) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 - 1. Az intézményi térítési díjakról
 - 2. A közterület-használatról és a közterület-használati díjakról
 - 3. A helyi adókról
 - 4. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásairól
 - 5. A lakáscélú helyi támogatásokról
 - 6. Az önkormányzat költségvetéséről
 - 7. A település zárszámadásáról

8. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól
9. A Pomázi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről

4. Véleményezi:

- a) az éves költségvetési javaslatot és a végrehajtásáról szóló éves beszámoló tervezeteit a helyi önkormányzatnál és intézményeinél [Mötv 120. § (1) a)]
- b) a gazdasági programot, a költségvetési koncepciót, az éves költségvetésről és zárszámadásról szóló rendelettervezetet.
- c) más bizottság, vagy tanácsnok gazdálkodást, költségvetést érintő határozatát, javaslatát.
- d) az éves költségvetés évközi módosítását,
- e) pénzügyi-, gazdasági kihatással járó testületi előterjesztéseket,
- f) ingatlan adás-vételi ügyek testületi előterjesztéseket,
- g) távlati kihatású és nagy összegű fejlesztéseket, beruházásokat,
- h) az önkormányzati ingatlan eladásból származó vételár hátralék, kölcsönök hátralékának kamatának mérséklése, elengedése iránti kérelmeket
- i) helyi adók megállapítására vonatkozó önkormányzati rendeletek előterjesztéseit,
- j) az intézményi eszközbeszerzések jóváhagyásáról szóló előterjesztést.
- k) az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervét
- l) az Önkormányzat által benyújtandó pályázatokról szóló előterjesztéseket
- m) a civil szervezetek részére juttatott támogatásokra vonatkozó elszámolásokat [24/2021. (XI.26. Ör. 18. § (1) bek.]
- n) a más bizottság, vagy tanácsnok feladatkörébe tartozó rendeletek döntések költségvetési kihatásait:
 1. A települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról
 2. A gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
 3. A temetők rendjéről
 4. Pomáz városban közfeladatot ellátó szervezetek részére lakhatási támogatás céljára fordítható önkormányzati forrás biztosításáról
 5. A civil szervezetek támogatásának rendjéről
 6. Az Önkormányzat saját halottjává nyilvánításról
 7. Az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról
 8. A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjról és eljárási szabályokról
 9. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
 10. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről
 11. A közterület-használatáról és a közterület-használati díjakról

5. Szakmai feladata:

- a) Elkészíti éves bizottsági munkatervét és beszámolóját.
- b) A polgármester, alpolgármester illetményemelésére, illetményen felüli javadalmazására, jutalmára javaslattétel a képviselőtestület felé.
- c) Előkészíti az útépitési kezdeményezés befogadásáról és a támogatás mértékéről szóló döntéseket [15/2020. (VII. 17.) Ör. 10. § (4) bek.]

6. Átruházott hatásköre:

- a) A pénzügyi bizottság vizsgálati megállapításait a képviselő-testülettel haladéktalanul közli. Ha a képviselő-testület a vizsgálati megállapításokkal nem ért egyet vagy a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a vizsgálati jegyzőkönyvet az észrevételeivel együtt megküldi az Állami Számvevőszéknek. [Mötv 120. § (2)]
- b) A mindenkori éves költségvetési rendeletben bizottságra átruházott hatáskörben- a számára meghatározható keretösszeg mértékéig- döntési jogköre van.
- c) Dönt az 1 millió forintnál magasabb, de legfeljebb 5 millió forintos összegű egyedi értékhatárig a behajthatatlan követelések mérsékléséről, elengedéséről. [18/2021. (X.8.) Ör. 25. § (1) b)]
- d) Gyakorolja Pomáz Város Önkormányzatának a mindenkor hatályos költségvetési rendeletben rá átruházott hatásköröket.
- e) Gyakorolja az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vonatkozásában a tulajdonost megillető ellenőrzési jogköröket [18/2021. (X.8.) Ör. 36. § (5)]

B. A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Feladatköre:

1. Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Humán Szolgáltatási osztályával, a város kulturális, nevelési, oktatási és sport szervezetivel, intézményeivel, az egyházakkal, a nemzetiségi önkormányzatokkal, az Értéktár Bizottsággal

2. Részt vesz:

- a) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
1. *A civil szervezetek támogatásának rendjéről*
 2. *A közművelődésről*
 3. *A sporttal kapcsolatos feladatokról*
 4. *Az Önkormányzat saját halottjává nyilvánításról*
 5. *A városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról*

3. Véleményezi:

- a) képviselőtestület elé kerülő közművelődési, köznevelési, művészeti, tudományos és sporttal kapcsolatos előterjesztéseket.
- b) az önkormányzat fenntartásában lévő óvoda, művelődési ház és könyvtár intézményvezető munkakörre beadott pályázatokat, felkérésre véleményezi az oktatási intézmények intézményvezető munkakörre beadott pályázatokat.
- c) a közművelődési és köznevelési intézmények névhasználatát.
- d) az önkormányzat fenntartásában lévő közművelődési és köznevelési intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatát, jogszabályban meghatározott szervezeti dokumentumait, ellenőrzéshez kapcsoló intézkedési tervét, illetve ezek végrehajtásáról szóló tájékoztatót, beszámolót.
- e) a fenntartói körbe tartozó intézményeket érintő vagy az önkormányzat által támogatandónak ítélt, az a közművelődés és köznevelés, ügyét érintő beruházási elképzeléseket.
- f) az önkormányzati intézmények alapítása és hasznosítása, átszervezése vagy megszüntetése, vezetőikkel kapcsolatos személyi döntéseket tartalmazó testületi előterjesztéseket.
- g) a nevelési, illetve pedagógiai programot, szakmai programot végrehajtását, a köznevelési intézményekben folyó szakmai munka eredményességét.
- h) városi sportélettel kapcsolatos beszámolókat, programokat, koncepciókat.
- i) Az intézményi térítési díjakról
- j) A településkép védelméről
- k) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről
- l) A közterület-használatáról és a közterület-használati díjakról
- m) A város címeréről és zászlójáról
- n) Pomáz Város névhasználatáról
- o) Pomáz városban közfeladatot ellátó szervezetek részére lakhatási támogatás céljára fordítható önkormányzati forrás biztosításáról

4. Szakmai feladata:

- a) Elkészíti éves bizottsági munkatervét.
- b) Megalkotja az önkormányzat közművelődési, köznevelési koncepcióját.
- c) Kimunkálja a helyi közművelődés fejlesztési stratégiáját, előkészíti a képviselő-testület ilyen tárgyú döntéseit.
- d) Előkészíti a közművelődés, köznevelés körébe tartozó önkormányzati rendeleteket.
- e) Gondoskodik arról, hogy az egyes intézmények szakmai önállósága, törvényben megfogalmazott függetlensége biztosított legyen.
- f) Ellátja a település közművelődés életével kapcsolatos döntés-előkészítési feladatokat, az önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten védelmet biztosít a létező kulturális értékeknek, elősegíti új kezdeményezések megerősödését.
- g) A hatáskörébe tartozó feladatokkal kapcsolatban együttműködésre törekszik a nemzetiségi önkormányzatokkal, civil szervezetekkel, elősegíti azok sajátos kulturális arculatának megőrzését, valamint keresi és fenntartja a közművelődést és köznevelést elősegítő kapcsolatokat.
- h) Javaslatot tesz a „BURSA HUNGARICA” keretében a felsőoktatási hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok által beadott pályázatokat.
- i) A városi sportélettel kapcsolatos beszámolók, programok, koncepciók előterjesztése.
- j) A város sportéletével összhangban gondoskodik kapcsolatok fejlesztéséről és új programok kidolgozásáról, ennek tartalmi megvalósítását figyelemmel kíséri.
- k) A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
01.22.	A magyar kultúra napja	1989 óta, azért január 22-én, mert 1823-ban Kölcsey Ferenc ezen a napon fejezte be a Himnusz megírását.
01.27	A holokauszt nemzetközi világnapja	1945-ben a szovjet Vörös Hadsereg ezen a napon felszabadítja az Auschwitz-birkenau i koncentrációs táborokat. 2005-ös ENSZ ajánlás.
02.21	Az anyanyelv nemzetközi napja	Banglades javaslatára az ENSZ hirdette meg, és 2000-ben ünnepelték először.[12]
03.21.	A költészet világnapja	Bevezetését a marokkói kormányzat kezdeményezte 1998-ban az ENSZ Nevelésügyi, Tudományos és Kulturális Szervezeténél (UNESCO).[27]
03.27.	Színházi világnap	A Nemzetközi Színházi Intézet bécsi közgyűlésén 40 ország küldötteinek határozata alapján, 1962 óta tartják, annak emlékére, hogy 1957. március 27-én Párizsban megnyílt a Nemzetek Színháza . [31]
04.08	A roma kultúra világnapja	a magyarországi honlapok kalendáriumaiban elterjedt a március 19-i dátum is, mint „a cigányság világnapja”, ekkorra azonban egyetlen nemzetközi szervezet sem hirdetett ilyen világnapot.
04.11.	A magyar költészet napja	A magyar költészet napját Magyarországon 1964 óta április 11-én, József Attila születésnapján ünneplik. Ebből az alkalomból minden évben irodalmi előadástekkel, könyvbemutatókkal, költőtalálkozókkal és -versenyekkel tisztelegnek a magyar líra előtt.
04.14.	A könyvtárosok világnapja	<i>The Campaign for the World's Libraries</i> Könyvtáros egyesületek programnapja, hogy felhívják a közvélemény figyelmét a könyvtárak és könyvtárosok nyújtotta értékekre.
04.15.	A művészet világnapja	A művészet világnapjának célja, hogy segítse a művészet fejlődését, terjesztését és élvezetét, az UNESCO Általános Konferenciájának 40. ülésén, 2019-ben született döntés értelmében. A művészet világnapja Mexikó és Törökország kezdeményezésére, a tagállamok egyhangú támogatásával került az UNESCO által ünnepelt napok közé, az április 15-i dátum apropója Leonardo da Vinci itáliai polihisztor 1452-es születésének napja.
04.16.	Holokauszt Magyarországi Emléknapja	2001 óta minden év április 16-án a holokauszt magyarországi áldozataira emlékezünk. 1944-ben e napon kezdődött meg a magyarországi zsidók gettóba tömörítése Kárpátalján. Az ezt követő hónapok során több mint 400 000 zsidót zártak gyűjtőtáborokba, majd hurcoltak el Magyarországról Auschwitz-Birkenaubá. [32]
05.03.	A nemzetközi sajtószabadság napja	Az ENSZ 1991 őszén nyilvánította május 3-át a Nemzetközi Sajtószabadság Napijává, annak emlékére, hogy 1991. május 3-án tették közzé a Windhoek Nyilatkozatot, amelyben az afrikai népeknek a független és pluarista sajtóhoz való jogát fogalmazták meg.

05.18.	A múzeumok nemzetközi napja	A Múzeumok Nemzetközi Tanácsának (ICOM) 1977 májusában Moszkvában megtartott XI. konferenciáján határozták el ünneplését. 1978-ban tartották először.
06.10.	A kézművesség világnapja	www.worldhandicraftsday.com
06.13.	A magyar feltalálók napja	
06.23.	Olimpiai világnap	1987 óta ünnepeljük, annak emlékére, hogy 1894. június 23-án Pierre de Coubertin báró kezdeményezésére Párizsban kongresszus nyílt, amelyen elhatározták az ókori görög olimpiai játékok újjáélesztését.
10.01	A zene világnapja	1975 óta, UNESCO, Yehudi Menuhin kezdeményezésére
10.31.	A reformáció emléknapja	Luther Márton 1517-ben ezen a napon függesztette ki tanait a wittenbergi vár kapujára.

5. Átruházott hatásköre:

- a) Pályázatot ír ki és dönt a feladatkörébe tartozó pályázatok elbírálásáról a költségvetésben meghatározott előirányzat erejéig, ellenőrzi azok felhasználását, amelyről legalább évente egyszer beszámol a képviselő-testületnek.
- b) Amennyiben a jelentkezők száma meghaladja az óvodába felvehető gyermekek számát, bizottságot szervez, javaslatot tesz a felvételre
- c) Évente beszámoltatja az önkormányzati fenntartású közművelődési, köznevelési intézményeket, valamint közművelődési, köznevelési önkormányzati feladatot ellátó gazdasági szervezetet tevékenységéről.
- d) Közreműködik, hogy a városban a lakossági önszerveződő közösségek megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe a Művelődési Ház és Könyvtár intézmény szolgáltatásait, és az igénybevétel idejére a minimális működési feltételek rendelkezésre álljanak.
- e) Javaslatot tesz az önkormányzat által benyújtandó közművelődési és köznevelési tevékenységet érintő céltámogatási pályázatok kapcsán
- f) Javaslatot tesz az önkormányzat által benyújtandó a helyi sportot és szabadidőt érintő céltámogatási pályázatok kapcsán.
- g) Fenntartói felelősségből adódó feladatkörében ellátja az önkormányzat által kiadott helyi lap és kiadványok kiadásának felügyeletét [4/2000. (04.25.) 5. § (4)]
- h) Javaslatot tehet a Pomáz Közoktatási Díjra [30/2004. (09.08.) 5. § (4)]
- i) Javaslatot tehet a Pomáz Közművelődési Díjra [30/2004. (09.08.) 5. § (5)]
- j) Javaslatot tehet a Testnevelési és Sport Díjra [30/2004. (09.08.) 5. § (7)]

C. A Szociális és Egészségügyi Bizottság

Feladatköre:

1. Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Humán Szolgáltatási osztályával, a város szociális és egészségügyi szervezetivel, intézményeivel.

2. Vizsgálja:

- a) a háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi, orvosi ügyelet feladatellátását, annak színvonalát
- b) a város szociális ellátó rendszerét, intézményeit,
- c) az esélyegyenlőségi tervben megfogalmazottak megvalósulását, az intézkedési terv végrehajtásának állapotát

3. Részt vesz:

a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:

- a. *A települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról*
- b. *A gyermekvédelmi feladatok ellátásáról*
- c. *A háziorvosi körzetekről*
- d. *A temetők rendjéről*
- e. *Pomáz városban közfeladatot ellátó szervezetek részére lakhatási támogatás céljára fordítható önkormányzati forrás biztosításáról*

4. Véleményezi:

- a) az egészségüggyel, szociális ellátással összefüggő személyi ügyek előterjesztéseit, az egészségüggyel, szociális ellátással összefüggő önkormányzati rendelet, rendelettervezet,
- b) az önkormányzat fenntartásában lévő szociális intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatát, jogszabályban meghatározott szervezeti dokumentumait, ellenőrzéshez kapcsoló intézkedési tervét, illetve ezek végrehajtásáról szóló tájékoztatót, beszámolót.
- c) A szociális helyzet alapján lakásbérletre kiírt pályázatokat véleményezi. [5/2021. (III.12.) 13. § (3)]
- d) Az intézményi térítési díjakról szóló rendeletet
- e) A civil szervezetek támogatásának rendjéről
- f) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről

5. Szakmai feladata:

- a) Elkészíti éves bizottsági munkatervét.
- b) A mindenkori éves költségvetési rendeletben bizottságra átruházott hatáskörben- a számára meghatározható keretösszeg mértékéig- döntési jogköre van.
- c) Családvédelemmel összefüggő teendők koordinálása, segítése.
- d) Szociális intézmények működésének összehangolása.
- e) A szakmai színvonal fenntartásában való közreműködés.
- f) Delegáltja útján részt vesz a szociális kerekasztal munkájában.
- g) Ellenőrzi az Élelmiszerbank által biztosított adományok kiosztásáért felelős koordinátor tevékenységét.

- h) Javaslatot tesz a „Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat” vonatkozásában a felsőoktatási hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok által beadott pályázatok elbírálására.
- i) A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
02.04.	Rákellenes világnap[9]	Az <i>International Union Against Cancer</i> (UICC) 2000 februárjában Párizsban tartott első rákellenes világkongresszusán hirdették meg annak emlékére, hogy a kongresszus február 4-én történelmi dokumentumot írtak alá, amely világméretű összefogásra szólít fel a rák ellen.
02.11.	A betegek világnapja	1993-tól II. János Pál pápa kezdeményezésére ünneplik. Célja, hogy „Isten egész népe kellő figyelmet szenteljen a betegeknek, illetve segítse elő a szenvedés megértését.”
02.14.	Az epilepszia világnapja	A Nemzetközi Epilepsziaellenes Iroda (IBE) 1997. február 14-re hirdette meg az epilepsziával élők első világnapját.[10]
03.21.	A Down-szindróma-világnapja	Az ENSZ 2011. november 11-én nyilvánította világnappá.
04.07.	Az egészség világnapja	Egészségügyi Világszervezet (WHO) 1947-ben ezen a napon alakult meg, célja a nemzetközi egészségügyi munka irányítása és összehangolása, továbbá a környezet aktív védelme.
04.22.	Az ápolók világnapja	
04.27.	A vakvezető kutyák világnapja	1994-ben ünnepelték meg először, a Nagy-Britanniában levő vakvezető Kutyakiképző Iskolák Világszövetségének ötlete nyomán.
05.08.	A Nemzetközi Vöröskereszt és Vörös Félhold napja	A szervezetet megalapító Jean Henri Dunant svájci író születésnapján.[34]
05.12.	Az ápolónők nemzetközi napja	1820-ban ezen a napon született Florence Nightingale brit ápolónő, aki tevékenységével a krími háborúban szerzett érdemeket.
05.15.	A család nemzetközi napja	1994 óta, ENSZ

05.22.	Elhízás elleni európai nap	A kezdeményezés nemzetközi honlapja
05.31.	Dohányzásmentes világnap	Az ENSZ Egészségügyi Világszervezete (WHO) kezdeményezésére a nap különböző rendezvényein azt hangsúlyozzák, hogy a dohányosoknak nincs joguk ártani nemdohányzó embertársaiknak.
06.14.	A véradók világnapja	
06.26.	Kábítószer-ellenes világnap	1988-tól ünnepeljük az ENSZ-közgyűlés határozata alapján. Célja figyelemfelkeltés a kábítószer veszélyeire, a drogkereskedelem elleni harc fontosságára. (Magyarországon 1997-ben tartották először.)
06.27.	A cukorbetegek világnapja.	A diabétesz világnapot a Egészségügyi Világszervezet (WHO) szervezésében tartják.
07.01.	Simmelweis Nap	Július 1-je Semmelweis Nap, a magyar egészségügy napja, egyben az egészségügyi dolgozók számára munkaszüneti nap.
08.01.	Az anyatejes táplálás világnapja	Az Egészségügyi Világszervezet és az UNICEF 1992-ben indította el programját a csecsemők egészséges táplálására. Azóta ez a nap világszerte a szoptatás világnapja.
10.01.	Az idősek világnapja	1991 óta, ENSZ
10.17.	A szegénység elleni küzdelem világnapja	1992-ben nyilvánította azzá az ENSZ. A világnap gondolata Joseph Wresinszky atyától, a Segítség Mindenfajta Nyomorúság Elleni Negyedik Világmozgalom (ATD) alapítójától származik. Magyarországon 1996-tól emlékeznek meg a világnapról.
11.12.	Szociális Munka Napja	Az Országgyűlés 2016. decemberi döntésével november 12-ét, a Szociális Munka Napját munkaszüneti nappá nyilvánította. Ezen a napon a figyelem azokra a szakemberekre irányul, akik az év minden napján segítik, gondozzák segítségre szoruló honfitársainkat.
11.14.	A cukorbetegek világnapja	Nemzetközi diabétesz nap, a WHO szervezésében tartják.

11.17.	Füstmentes nap	Az Egészségügyi Világszervezet kezdeményezésére a nap különböző rendezvényein azt hangsúlyozzák, hogy a dohányosoknak nincs joguk ártani nemdohányzó embertársaiknak.
------------------------	----------------	---

6. Átruházott hatásköre:

- a) Pályázatot ír ki és dönt a feladatkörébe tartozó pályázatok elbírálásáról a költségvetésben meghatározott előirányzat erejéig ellenőrzi azok felhasználását, amelyről legalább évente egyszer beszámol a képviselő-testületnek
- b) Évente beszámoltatja a város egészségügyi és szociális ellátást nyújtó szervezeteket a tevékenységükről.
- c) Kiválasztja az Élelmiszerbank által biztosított adományok kiosztásáért felelős koordinátor személyét és meghatározza a koordinátorral kötendő önkéntes szerződés lényegi tartalmi elemeit.
- d) Dönt a lakáscélú helyi támogatásokkal kapcsolatos, a 10/2009. (III.26.) Ör.-ben meghatározott ügyekben.
- e) Javaslatot tehet a Szociális Díjra [30/2004. (09.08.) 5. § (6)]
- f) Javaslatot tehet az Egészségügyi Díjra [30/2004. (09.08.) 5. § (8)]
- g) Dönt a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, tanulók esetében, a speciális támogató intézmények igénybevételeivel járó díjakat, vagy utazási költségeket részben, vagy egészben átvállalásáról [14/2021. (VII.15.) 22. § (1)]
- h) Dönt az Egészségügyi és Szociális Alap felhasználásáról, az annak terhére történő támogatások odaítéléséről, a támogatás elszámolásának elfogadásáról

II. TANÁCSNOKOK

A. Városfejlesztési és Városüzemeltetési tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési osztályával, a főépítésszel, a városfejlesztési és városüzemeltetési területen működő szervezetekkel.

1. Részt vesz:

- a) a pályázatok előkészítésében, fejlesztési területek kijelölésében,
- b) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 - a. *Az önkormányzati tulajdonú utakon a járművek közlekedésének súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának feltételeit és felhasználásának módját szabályozó rendelet megalkotásáról*
 - b. *Változtatási tilalom elrendeléséről*
 - c. *A településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól*
 - d. *A településképi védelméről*
 - e. *A város Helyi Építési Szabályzatáról*
 - f. *Az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról*
 - g. *A közterületek elnevezése, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól*

2. Véleményezi:

- a) a városfejlesztési koncepciót, a településfejlesztési stratégiát, a Helyi Építési Szabályzatot, gazdasági programot, a Települési Arculati Kézikönyvet,
- b) a pályázati akcióterveket, a közbeszerzési tervet, út-és közmű terveket, pályázatokat, közlekedési és forgalomtechnikai terveket, javaslatokat,
- c) a szomszédos települések településrendezési eszközeinek, településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának tervezetét.
- d) a Pomáz Város közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével vagy módosításával összefüggésben lefolytatott partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények, észrevételek, javaslatok elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról, el nem fogadás esetén annak indokolásáról.
- e) A közterület-használatról és a közterület-használati díjakról,
- f) A lakáscélú helyi támogatásokról,
- g) A zajvédelem helyi szabályozásáról,
- h) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról,
- i) A települési köztisztaság és kerti hulladék égetésnek helyi szabályairól,
- j) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról,
- k) A Közterületi Térfigyelő Rendszerről,
- l) A közterületen történő szeszesital fogyasztásának korlátozásáról,
- m) Az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről,
- n) Az ünnepekhez kötődő közterületi árusítás szabályozásáról,

- o) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól,
- p) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről,
- q) A közterület-használatáról és a közterület-használati díjakról szóló döntések tervezeteit.

3. Szakmai feladata:

- a) Közreműködik a Települési Értékvédelmi Támogatás Pályázatok lebonyolításában. Javaslatot tesz a védett építészeti értékek felújításához nyújtandó támogatás mértékéről. [15/2018. (VI.25.) 59. §]
- b) A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
03.06.	Energiatakarékosági világnap[21]	Az 1998-ban Bécsben tartott első nemzetközi energiahatékonysági konferencia óta.
04.18.	Műemlékvédelmi világnap	Magyarországon a Forster Gyula-díj és a Schönvisner István-emlékérem átadása.
09.22.	Európai autómentes nap	1988 óta

B. Közbiztonsági Tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti osztályával a város közbiztonságát fenntartó szervezetekkel

1. Részt vesz:

- a) a közbiztonsági, közlekedésbiztonsági stratégia kidolgozásában.
- b) az alábbi önkormányzati rendeletek, valamint ezekhez kapcsolódó döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 - a. *A Közbiztonsági Alap létrehozásáról*
 - b. *A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről*
 - c. *A Közterületi Térfigyelő Rendszerről*
 - d. *A közterületen történő szeszesital fogyasztásának korlátozásáról*
 - e. *Az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről*
 - f. *Az ünnepekhez kötődő közterületi árusítás szabályozásáról*

2. Véleményezi:

- a) a közlekedésfejlesztési, infrastrukturális koncepciókat, programokat; terveket,
- b) a város közlekedési rendjét befolyásoló önkormányzati hatósági döntéseket,
- c) a közterületi renddel kapcsolatos előterjesztéseket,
- d) a feladatköréhez kapcsolódó beszámolókat, jelentéseket, fejlesztési javaslatokat, civil kezdeményezéseket
- e) A temetők rendjéről
- f) Pomáz városban közfeladatot ellátó szervezetek részére lakhatási támogatás céljára fordítható önkormányzati forrás biztosításáról
- g) Az önkormányzati tulajdonú utakon a járművek közlekedésének súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának feltételeit és felhasználásának módját szabályozó rendelet megalkotásáról
- h) A települési köztisztaság és kerti hulladék égetésnek helyi szabályairól
- i) A közterület-használatáról és a közterület-használati díjakról szóló döntések tervezeteit.

3. Szakmai feladata:

- a) Kapcsolatot tart a Pomázi Rendőrőrs vezetőjével, az Önkormányzati Tűzoltóság Parancsnokával és az Önkormányzati Rendészeti szerv vezetőjével, részt vesz a rendszeres koordinációs értekezleteken.
- b) Közreműködik az önkormányzat bűnmegelőzéshez-, közbiztonság elősegítéséhez kapcsoló feladatok ellátásában.
- c) Közreműködik a forgalmi rend időszakos felülvizsgálatában, a forgalomtechnikai tervek véleményezésében, a kamerarendszer fejlesztésében, figyelemmel kíséri a működtetését.
- d) Véleményezi a feladatkörébe tartozó szervezetek beszámolóit, meghívásra részt vesz a feladatkörébe tartozó szervek állománygyűlésén, munkaértekezleteken.
- e) Elősegíti a drogprevenció érvényesülését, kapcsolatot tart a drogprevencióban érdekelt szervekkel, szervezetekkel.

- f) Véleményezi a város fejlesztési koncepcióit, terveit, azok közbiztonsági szempontjait képviseli
g) Koordinálja a feladatkörébe tartozó kampányok megvalósítását, javaslatot tesz a közbiztonsági alap felhasználására.
h) A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
02.22	A bűncselekmények áldozatainak napja	1990. február 22-én tette közzé az Európai Tanács a bűncselekmények áldozatainak chartáját, és ez a nap azóta a kontinens számos országában az áldozatok napja.[15]
02.25.	A kommunizmus áldozatainak emléknapja	az Országgyűlés 2000. június 13-án elfogadott 58/2000. (VI. 16.) sz. határozatával rendelte el.
03.01.	A polgári védelem világnapja	1992 óta tartják, annak emlékére, hogy a Nemzetközi Polgári Védelmi Világszervezet 1972. március 1-jén alakult meg.[16]
04.24.	A rendőrség napja	A kormány határozata alapján 1992-től Szent György napján, április 24-én rendezik meg Magyarországon a rendőrség napját.
05.04.	A tűzoltók napja	A tűzoltók védőszentjének, Szent Flóriánnak ünnepéhez kapcsolódik.
05.15.	Nemzetközi klímaváltozási akciónap	
05.25.	Az eltűnt gyerekek világnapja	2004 óta rendezik meg május 25-én az Eltűnt Gyermek Világnapját . 1979. május 25-én tűnt el a New York-i 6 éves kisfiú, Etan Patz. Ő volt az első gyerek, akinek a fényképét tejesdobozokra nyomták. [39]
07.02.	Országos Polgárőr nap	Magyarországon 1995 óta rendezik meg az Országos Polgárőr napot.
11.25	A nők elleni erőszak megszüntetésének világnapja	Az ENSZ 1999. december 17.ei határozata nyilvánította világnappá.

C. Környezetvédelmi és Természetvédelmi Tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési osztályával, a város környezetvédelemmel és természetvédelemmel foglalkozó szervezetével, az illetékes Nemzeti Parkkal,

1. Részt vesz:

- a) a fejlesztési területek kijelölésében,
- b) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 - a. *A zajvédelem helyi szabályozásáról*
 - b. *A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról*
 - c. *A települési köztisztaság és kerti hulladék égetésnek helyi szabályairól*
 - d. *A környezetvédelmi alapról*
 - e. *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról*
 - f. *A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjról és eljárási szabályokról*

2. Véleményezi:

- a) a természeti értékek helyi védelméről szóló előterjesztéseket,
- b) a környezetvédelemhez, természetvédelemhez, kapcsolódó előterjesztéseket,
- c) a környezetvédelmi beruházásokat, fejlesztéseket, valamint szakmai pályázatokat,
- d) a védett természeti területen tervezett, a védelmet érintő beavatkozásra vonatkozó előterjesztéseket,
- e) védett természeti területeket és értékeket: országos jelentőségű védett természeti területen, helyi jelentőségű védett természeti területen,
- f) környezeti elemek állapotát: levegő, víz, talaj, élővilág szempontok szerint,
- g) települési környezetminőségét befolyásoló tényezőket: épített környezet, közlekedés, zaj- és rezgés, zöldfelület gazdálkodás,
- h) környezetvédelmi szolgáltatásokat: ivóvíz, szennyvíz, hulladék, településtisztaság, csapadék-vízgazdálkodás,
- i) környezetbiztonság: ár- és belvíz, infrastruktúra védelme, erdőtüzek elleni védelem,
- j) a városüzemeltetéshez kapcsolódó növényvédelmi, parkosítási, hulladékszállítási- és állategészségügyi önkormányzati feladatok ellátását,
- k) A civil szervezetek támogatásának rendjéről
- l) A településkép védelméről
- m) A város Helyi Építési Szabályzatáról
- n) A Közterületi Térfigyelő Rendszerről szóló döntések tervezeteit

3. Szakmai feladata:

- a) Javaslatot tesz a helyi jelentőségű természeti, értékek védetté nyilvánítására és indokolt esetben a védettség megszüntetésére.
- b) Figyelemmel kíséri és javaslataival elősegíti a városüzemeltetéshez kapcsolódó növényvédelmi, parkosítási és állategészségügyi önkormányzati feladatok ellátását.

- c) Közreműködik a környezetvédelemhez, természetvédelemhez kapcsolódó helyi rendelet-tervezetek, határozati javaslatok kialakításában.
- d) Közreműködik a fenntarthatóság-, környezettudatosságra nevelés elősegítése, tájékoztatás tárgyában.
- e) Véleményezi a városfejlesztési koncepcióit, terveit, azok környezetvédelmi és természetvédelmi szempontjait képviseli.
- f) Koordinálja a feladatkörébe tartozó kampányok megvalósítását, javaslatot tesz a környezetvédelmi alap felhasználására
- g) Kapcsolatot tart a feladatkörébe tartozó szervezetekkel, hatóságokkal, (Nemzeti parkkal, civil szervezetekkel, társulásokkal)
- h) A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
02.02.	A vizes élőhelyek napja	1971. február 2-án az indiai Ramsar városában fogadták el az ún. Ramsari Egyezményt, amelyben a biológiai sokféleség megőrzése érdekében a kormányok felelősséget vállaltak a vizes élőhelyek védelméért.[8]
03.21.	Az erdők világnapja	Az ENSZ 2012-ben, az Erdők nemzetközi éve alkalmával nyilvánította hivatalosan világnappá a korábban már többfelé megtartott megemlékezést. Leírás a világnap történetéről: [5]
03.22.	A víz világnapja	Az ENSZ közgyűlése 1992-93. évi ülészaka vezette be az 1992. évi dublini környezetvédelmi konferencia javaslatára.
04.22.	A Föld napja	John McConnell vetette fel 1969-ben egy UNESCO konferencián, San Franciscóban. A Föld napját első ízben 1970. március 21-én tartották, ami az északi féltekén a tavasz első napja.
05.10.	A madarak és fák napja	A világon elsőként 1902-ben, Herman Ottó kezdeményezésére, Chernel István ornitológus szervezte meg Magyarországon. Annak emlékére, hogy 1902. március 19-én Párizsban az európai államok - köztük Magyarország - egyezményt kötöttek a mezőgazdaságban hasznos madarak védelme érdekében.
05.20.	A méhek világnapja	Az ENSZ Közgyűlése 2017. decemberében szlovén javaslatra egyhangúlag fogadta el megtartását, amire először 2018-ban került sor.[36][37] Korábban, 1994-től kezdve Magyarországon április 30-a volt kijelölve a Méhek napjává.[38]
05.22.	A biológiai sokféleség nemzetközi napja	vagy a biodiverzitás védelmének világnapja. Korábban december 29-én tartották. 2000-es ENSZ határozat.

05.24.	Az európai nemzeti parkok napja	1999 óta tartják meg az Europarc Szövetség javaslatára, 1909. május 24-én alakultak meg az első európai nemzeti parkok Svédországban.
06.05.	Környezetvédelmi világnap	1972. június 5-én nyílt meg Stockholmban "Ember és bioszféra" címmel az ENSZ első környezetvédelmi világkonferenciája, és az év végén a világszervezet közgyűlése ezt a napot világnappá nyilvánította.
06.17.	A sivatagosodás és aszály elleni küzdelem világnapja	
07.03.	Zacskómentes világnap	Célja az egyszer használatos műanyagzacskók használatának megszüntetése az egész világon.[43] Két katalán környezetvédelmi szervezet kezdeményezésére indult el 2008-ban, ma már számos szervezet támogatja, köztük az EU Környezetvédelmi Bizottsága is.
09.16.	Az ózon világnapja	Vagy ózonvédelmi világnap. A Montreali jegyzőkönyv aláírásának évfordulója, amelyet 1987. szeptember 16-án írt alá a 46 alapító ország. Cél: a magaslégköri ózonréteg védelme. Mára 165 ország csatlakozott az egyezményhez.
09.23.	Nemzetközi hulladékgyűjtő nap	
10.04.	Az állatok világnapja	Assisi Szent Ferenc , az állatok védőszentje napján. A katolikus rendalapító 1181–1226 között élt. 1228-ban avatták szentté. Az állatokon kívül a kereskedők, a szegények, a szociális munkások és a környezetvédők védőszentje.

D. Vagyongazdálkodási Tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési osztályával, a város kulturális, nevelési, oktatási és sport szervezetivel, intézményeivel.

1. Részt vesz:

- a) az értékesítésre, vagy vagyonszerzésre, művelési ág változtatásra szánt területek kijelölésében,
- b) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 - a. *Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól*
 - b. *Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről*
 - c. *A közterület-használatáról és a közterület-használati díjakról*

2. Véleményezi:

- a) a vagyongazdálkodásról szóló helyi rendelet-tervezeteket, határozat-tervezeteket, az önkormányzati vagyont érintő, más bizottság, vagy tanácsnok hatáskörébe tartozó tervezeteket
- b) a vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztéseket,
- c) Az Önkormányzat költségvetéséről
- d) Változtatási tilalom elrendeléséről
- e) A településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól
- f) A településképi védelméről
- g) A város Helyi Építési Szabályzatáról szóló döntések tervezeteit

3. Szakmai feladata:

- a) Javaslatot tesz a költségvetésben szerepeltetendő értékesítésre kijelölt földterületek kijelölésére.
- b) Közreműködik vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendelet-tervezetek, határozati javaslatok kialakításában.
- c) Véleményezi a licitfelhívásokat, az értékbecsléseket, a belterületbe vonási kérelmeket, az önkormányzat számára ajándékként felajánlott területek elfogadását.

E. Külkapcsolatokért felelős tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Polgármesteri titkárságával, a város külkapcsolatokat ápoló civil szervezetivel, intézményeivel, nemzetiségi önkormányzatokkal

a) Részt vesz:

- a) önkormányzati szintű határon kívüli kapcsolatok előkészítésében, ápolásában,
b) a pályázatok előkészítésében, fejlesztési területek kijelölésében,
c) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában:
 a. A város címeréről és zászlójáról
 b. Pomáz Város névhasználatáról

b) Véleményezi:

- a) Határon túli partnerségi megkereséseket, pályázatokat
b) A civil szervezetek támogatásának rendjéről
c) A közművelődésről
d) A sporttal kapcsolatos feladatokról szóló döntések tervezeteit.

c) Szakmai feladata:

A feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezés:

Dátum	Név	Megjegyzés
-	A testvérvárosok világnapja	1957. április 28-án a franciaországi Aix-les-Bains-ban megalakult a Testvérvárosok Világszövetsége (UTO). E napot a városok közötti együttműködés érdekében ünneplik.
05.05.	Európa-nap	Megünneplését az 1945. május 5-én Londonban megalakult Európai Tanács Miniszteri Bizottsága 1964-ben határozta el. (2018-ban Brüsszelben május 5-én, Luxembourgban május 5-én és 9-én, Strasbourgban pedig június 10-én tartották)[33]
06.29.	Nemzetközi Duna-nap	A Duna vízgyűjtő területéhez tartozó 19 országban, 2004 óta.
09.20.	Az európai kultúra napja	

F. Pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok

Kapcsolatot tart:

- a) a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési osztályával, a Pest megyei önkormányzattal, a Miniszterelnökséggel, a pályázatíró szervezetekkel

1. Részt vesz:

- a) a pályázatok előkészítésében, fejlesztési területek kijelölésében,
- b) a feladatkörébe tartozó rendeletek döntések előkészítésében, kidolgozásában, módosításában

2. Véleményezi:

- a) Az Önkormányzat költségvetéséről
- b) A településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól
- c) az önkormányzat Pályázati szabályzatáról szóló döntések tervezeteit.

3. Szakmai feladata:

Folyamatosan keresi azokat a forrásokat, amelyre az önkormányzat pályázatot nyújthat be, támogatja a sikeres pályázati tevékenységet.

Közterület használat jogcíme	Közterület használat díja
Kioszk, pavilon	5000,- Ft/m ² /hó
Előtető, védőtető, ernyőszerkezet	1000,-Ft/m ² /hó
Közösségi célú kerékpár, elektromos kerékpár, elektromos roller	50,-Ft/db/nap
Építési munkákkal kapcsolatos állvány, építőanyag, konténer és törmelék - 48 órán túl	800,-Ft/m ² /nap
Utcai árusító, pénzkiadó, pénzváltó, csomagkiadó és egyéb hasonló funkciójú automaták	5000,- Ft/m ² /hó
Mozgóbolt elhelyezése	1000,-Ft/m ² /nap
Javító-, szolgáltató tevékenység	1000,-Ft/m ² /nap
Vendéglátó-ipari előkert, terasz, kerhelyiség	2000,-Ft/m ² /hó
Üzlet előtti kitelepülés	500,-Ft/m ² /nap
Alkalmi és mozgó árusítás	500,-Ft/m ² /nap
Ünnepekhez kötődő közterületi árusítás	1000,-Ft/m ² /nap
Áru, göngyöleg a szállítás, rakodás idejét meghaladó közterületi tárolása	0,-Ft/m ² /nap
Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	500,-Ft/m ² /nap
Sport- és kulturális rendezvények	400,-Ft/m ² /nap
Az üzletet magában foglaló építmény közterületről látható ajtószárnyán, ablakszárnyán és lépcsőjén történő árubemutató	1000,-Ft/m ² /hó
Mutatványosi, cirkuszi tevékenység	500,-Ft/m ² /nap
Üzemképtelen (3,5 t alatti) jármű 10 napot meghaladó közterületen történő tárolása	500,-Ft/nap
Üzemképtelen (3,5 t feletti) jármű 10 napot meghaladó közterületen történő tárolása	1000,-Ft/nap
Rendelet 9. § (3) bekezdés szerinti jármű közterületi tárolása	1000,-Ft/nap
OTÉK által a kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátóipari egységek részére kötelezően előírt parkolószám közterületen történő biztosítása	25000,-Ft/p/év
Elkerítés	0,-Ft/m ² /nap
Fenyőfa árusítás - 30m ² -es parcella a szezonra	25.000,-Ft/30m ² /szezón
Fenyőfa árusítás - 30m ² parcella felett minden megkezdett további 30m ² -ként	20.000,-Ft/30m ² /szezón

A Pomázi Művelődési Ház- és Könyvtár intézményvezetője részére javasolt 2023. évi célfeladatok:

1. bevételnövelés, új takarékoskodási lehetőségek keresése
2. a közösségi terek növelése, a Művelődési Ház külső területeinek aktívabb felhasználásával



MUNKATERV
(Művelődési Ház)
2023

A POMÁZI MŰVELŐDÉS HÁZ KÖNYVTÁR MŰVELŐDÉSI HÁZÁNAK 2023 ÉVI MUNKATERVE

1. BEVEZETŐ

A tavalyi évhez hasonlóan idén is nehéz hosszú távra tervezni, hiszen a kialakult energia válság, az elhúzódó háború, a még mindig köztünk élő covid valamint az emberek ezekre válaszul adott reakciója szinte nap, mint nap újra írja a terveinket.

Az igazgatásom 2 évének legnagyobb tanulsága sajnos még mindig az, hogy gyorsan kell alkalmazkodni a váratlan helyzetekhez, és ha szükséges, el kell engedni az előzetes terveket és ki kell találni valami újat. Néha viccelünk is a munkatársakkal, hogy túl nyugodt életünk lenne, ha semmilyen külső tényező nem hatna ránk, és szimplán csak a megálmodott terveinkkel kellene foglalkoznunk.

A 2021-es évhez hasonlóan, a 2022-es év is leginkább az állandó újratervezésről szólt, így ami az előzetes terveimből kivitelezhető volt azt megvalósítottuk, aminek nem volt létjogosultsága azt elengedtük. Emellett programunk számos olyan elemmel is bővült, ami nem volt betervezve. Idén is ugyanezre számítok, hiszen most sem tudjuk minek milyen következménye lesz, így az idej munkatervem is leginkább csak irányokat határoz meg.

A 2022-es év már teljes volt, - szerencsére nem kényszerültünk bezárásra - így kaptunk egy viszonylag reális képet a látogatói szokásokról, igényekről, az egyes programok sikereiről vagy akár kudarcairól. Látjuk, melyek azok a programok, amiket idén is mindenképp meg kell valósítanunk, és melyek azok, amiket sajnos el kell engednünk. Az idej munkaterv leginkább ezekre a tapasztalásokra épül.

2. SZEMÉLYI ÁLLOMÁNY

A kezdeti nehézségek ellenére az idej évet teljes csapattal kezdjük és bízom benne, hogy ez már így is marad. Úgy érzem végre sikerült megtalálni azokat az embereket, akik munkájukkal maximálisan hozzájárulnak az intézmény zavartalan működéséhez.

Ugyan februártól egy szervező munkatársunk helyére új embert kell keresnünk, de tőle sem válunk el, csak a főállása miatt a továbbiakban más minőségben marad velünk. Szerencsére az intézmény jó hírének köszönhetően már nem okoz problémát a megfelelő munkatárs megtalálása, ugyanis sokszoros túljelentkezés van egy-egy pozícióra.

Továbbra is kiemelt vezetői feladatomban tekintem egy olyan munkahelyi légkör kialakítását, melyben mindenki szívesen dolgozik, ahol tökéletesen működik az információáramlás és mindenki pontosan tudja mi a dolga.

A költségvetés alapján meghatározott létszám: 15 fő

- Művelődési Ház: 11 fő
- Könyvtár: 3 fő
- Pomázi Örökség Tájház: 1 fő

Munkatársaim rendkívül motiváltak, ezért folyamatosan keresik továbbképzési lehetőségeket. Ők maguk is fontosnak érzik, hogy a csapat minél kiterjedtebb tudásra tegyen szert.

3. ARCULAT ÉS KOMMUNIKÁCIÓ

A **reklámhordozók** nagyon fontosak az intézmény népszerűsítése szempontjából, így továbbra is keressük azokat a lehetőségeket, - programfüzet, szórólap, plakát, toll, molinó, rollup - amik tovább égetik az emberekben az intézmény arculatát.

A **facebook** oldalunknak és a **weboldalunk** folyamatosan nő a látogatottsága, mindkettő esetében folytatni kívánjuk, az eddigi munkát. Sikerült beszerezni, egy olyan okos telefont, ami alkalmas az **instagram** kezelésére, így ebben az évben szeretnénk ezt a **social média** felületünket is aktívabbá tenni.

2022 októberében útnak indult saját intézményi csatornánk a **PMHK TV**. Ez azért nagyon fontos mérföldkő az életünkben, mert ezzel egy régóta dédelgetett vágyunk vált valóra. A sikeres működéshez elengedhetetlen, hogy ebben a nagy információs zajban valamivel ki tudjunk emelkedni a tömegből és mi ezt látjuk a legmegfelelőbb eszköznek erre a célra. Már most nagyon sok pozitív visszajelzést kapunk az anyaginkkal kapcsolatban, pedig egyelőre még csak az út elején járunk. Ebben az évben szeretnénk nagyobb hangsúlyt fektetni a **videós beszámolókra stúdióbeszélgetésekre, műsorajánlókra, élő bejelentkezésekre**.

Média megjelenések: Havi programjainkat rendszeresen megküldjük a Pomázi Polgár, a Pilis Dunakanyar és a Pomáz Online munkatársainak.

4. BELSŐ MUNKÁLATOK, FEJLESZTÉSEK

Szerencsére 2022-ben ismét lehetőségünk volt kisebb nagyobb fejlesztésekre, így erre az évre nem maradt sok tétel a „kívánság listánkon”.

a) Kisebb fejlesztések:

- dekorációs termékek beszerzése
- öltöző paravánok beszerzése
- még több kamera elhelyezése
- „hátsó kert” kialakítása kertmozinak, koncertnek és közösségi térnek
- parkoló kátyúinak feltöltése

b) Nagyobb felújítások, fejlesztések:

- az épület levegőztetésének megoldása – ez már régóta terv, elég nagy beruházás, továbbra is nyitott szemmel járunk, hátha találunk rá valami pályázatot
- ugyan ez a helyzet a burkolatok cseréjével is
- védő tető elhelyezése a kukatároló és a biciklitároló fölé – a tervek már elkészültek, csak a kivitelezés van hátra
- elektromos hálózat folyamatos fejlesztése

5. PÁLYÁZATOK

Tavaly több sikeres pályázatot is beadtunk, a cél hogy idén még többet megnyerjünk. Az elmúlt évben sikerült jó kapcsolatot kialakítanunk több fontos szakmai szervezettel is, így bízunk benne, hogy idén sokkal több pályázati lehetőségről értesülünk majd. Ha lesz rá lehetőségünk, jó lenne életre hívnunk egy alapítványt, mert gyakori, hogy csak ennek hiánya miatt nem tudunk pályázni. Az idei költségvetésben szintén számoltam az esetleges nyertes pályázatok önrészeivel, illetve a nagyobb EU-s pályázatok miatt egy pályázatíró tiszteletdíjával is.

6. TEREMBÉRLŐK

Továbbra is egyre többen szeretnének termet bérelni tőlünk, de sajnos sokan ugyan abban az időpontban, így gyakori, hogy valakit már nincs kapacitásunk befogadni. Próbálunk eleget tenni a kívánságoknak, így folyamatos a sakkozás és a szabad időpontok feltöltése. Kellett egy kis idő mire minden rendszeres bérlőnk magáévá tette a terembérleti szabályokat, de úgy látom, már viszonylag zökkenőmentesen mennek a dolgok. Reményeim szerint ezen a téren idén sem várható nagyobb változás, mert a terembérleti díj az intézmény legjelentősebb bevételi forrása.

Jelen pillanatban **3 kiemelt bérlőnk** van, akik minden hónapban jelentős összeget hagynak nálunk:

- No comment tánciskola
- Kilátó – felvételi előkészítő tanfolyam
- Diamond Cheer Dance csoport

A rendszeres fizetős és ingyenes csoportok mellett **3 fix havidíjas bérlőnk van:**

- Pöttyös Bögre Kávézó
- AlzaBox
- Packeta csomagautomata

Minden ingyenes civil terembérleti szerződést idei évben is megkötünk a szervezetekkel. A feltételek nem változnak, csupán két esetben (Mozdulj Pomáz, Ping-Pong) kellett alkalmaznunk egy 15 perces korrekciót, ami a kezdésüket illeti, ugyanis a lyukak feltöltése miatt két napon lett egy kis torlódás, amit orvosolnunk kellett.

Családi rendezvényeket, nagyobb bulikat továbbra is csak különleges esetben kívánunk befogadni. A tapasztalatok azt mutatják, hogy sem a rendben tartott belső környezet, sem a körülöttünk lévő lakópark közelsége miatt sem szerencsés, ha sok ilyen rendezvénynek adunk otthont. Vannak ugyan olyan éjszakába nyúló rendezvények, amiket kénytelenek vagyunk bevállalni, de úgy véljük, meg kell találnunk azt a középutat, ami mindenkinek megfelelő. A nagyobb cél érdekében, jobb a békés együttélés. Az ilyen jellegű megkereséseket át szoktuk irányítani a Teleki-Wattay Kastélyszállóba.

7. ÚJ ÉS MÁR MEGLÉVŐ SAJÁT SZERVEZÉSŰ PROGRAMJAIK

a) Kertmozit / szabadtéri koncert

Tavaly több technikai akadályba is ütköztünk ezzel kapcsolatba, de év végére végre sikerült megvásárolnunk egy olyan nagy fényerejű projektort, ami alkalmas lesz erre a célra is. Tervünk, hogy a könyvtár mögötti füves területen kialakítsunk egy olyan közösségi teret, ami alkalmas szabadtéri mozizásra, koncertezésre.

b) Érzékenyítő programok

Feladatuk a társadalom elfogadott szokásrendszerétől, a megszokott sztereotip sémáktól eltérő helyzetben megértőbb, érzékenyebb környezet kialakítása. A programok előadókkal, társulatokkal, alkotásokkal segítenek reagálni a minket körülvevő világban található jelenségekre. Érzékenyítő programjainkat leszervezett iskolás csoportok látogatják tanítási időben.

c) Együttműködés az oktatási és nevelési intézményekkel

Továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk az intézményekkel kialakított jó kapcsolatok ápolására. Továbbra is tervünk, hogy az elkövetkező években ezek a szálak tovább erősödjenek és sokkal több kifejezetten részükre szervezett programot tudjunk megvalósítani. Szeretnénk összehozni egy kerekasztal beszélgetést az intézményvezetőkkel, hogy közösen gondolkozhassunk, illetve szeretnénk elérni, hogy minden intézményben legyen egy PMHK kapcsolattartó, aki házon belül is segíti az információ áramlást.

d) Szociális szerepvállalás

Továbbra is szeretnénk jótékonyági estekkel, rendezvényekkel, ingyenes terembérléssel segíteni a helyi szervezetek munkáját.

e) Körforgás – tematikus csere-bere

A Pomázi Ökokörrel és a Közös Liget Alapítvánnyal közös szervezésben megvalósuló csere-bere elve: amennyit hozol, annyit vihetsz.

f) A Közös Liget Alapítvánnyal együttműködve művészetterapeutás foglalkozás

Az alkotói munka, az önkifejezés kreatív formája egy biztonságos csoport közegben segíthet önmagunk mélyebb megismerésében, ezáltal tudatosabban élhetjük meg a hétköznapi

kihívásait. A csoportfoglalkozások nem igényelnek képzőművészeti jártasságot, az alkotó mindenkiben ott szunnyad. Művészetterápiás technikákat alkalmazva, versekkel, zenével, képzőművészeti alkotásokkal ragadjuk meg a bensőnkől érkező képeket.

a) Megállapodás az EFI -vel

A Szentendrei Járás Egészségfejlesztési Irodával idén is tovább folytatódik az együttműködésünk, melynek értelmében, intézményünkben a pomázi lakosok ingyenes egészségfejlesztő előadásokon, programokon vehetnek részt.

b) ASZAKKÖR – tudásunkkal kézenfogva

A SZAKKÖR Magyarország Kormányának támogatásával, a Nemzeti Művelődési Intézet szakmai koordinációjával, munkatársaink kezdő gyöngyfüző, bútorfestő, makramé és quilling szakköröket tartanak.

c) Tematikus work shopok / kézműves foglalkozások

Az ünnepek kultúrájának, hagyományinak gondozása, ápolása, munkatársaink vezetésével.

d) Programok a digitalizáció jegyében / Digitális Jólét Pont

A Digitális Jólét program mentor programjának keretein belül, edukációs work shopok szervezése, különböző korosztályok számára.

e) PMHK Szülő Akadémia

A fiatalok elérésének egyik útja, hogy jobban megismerjük ennek a generációnak pszichés és szociokulturális hátterét, motivációit, mentális állapotuk kihívásait és a világ jelenségeire adott válaszaikat. Mindezek jobb megértésének céljából indult el tavaly ősszel a PMHK Szülő akadémia előadássorozatunk szülők és nagyszülők edukációjának céljából és idén folytatni szeretnénk work shop formájában, ahol még több interakcióra, saját élményre lesz lehetősége a hozzánk látogató szülőknek, pedagógusoknak, nagyszülőknek. Célunk a generációk közötti párbeszéd és együttműködés megsegítése, pszicho és szociális edukáció és a szülők képessé tévése a fiatalokkal kapcsolatos kihívások megsegítése céljából.

8. VIDÁMPARK

Idén is több alkalommal adunk majd helyet Varga Dávid vidámparkosnak, aki kifizethető áraival, korrekt hozzáállásával mindig nagy örömet okoz Pomáz apraja nagyjának. Dávid rendszerint támogatja intézményünket, többek között neki köszönhető, hogy tavaly elkészülhetett Hód kabalafiguránk jelmeze.

9. PÖTTYÖS BÖGRE KÁVÉZÓ

A kávézó erre az évre is számos olyan programmal készül, ami teljesen beleillik a művelődési ház programkínálatába, küldetésébe. Néhány ezek közül: könyvklub, társasjáték klub, kvíz est, mini koncertek, work shopok, irodalmi estek stb.

10. ISKOLAI KÖZÖSSÉGI SZOLGÁLAT

Továbbra is egyre több diák keres meg minket azzal a céllal, hogy nálunk szeretné letölteni a kötelező 50 órás közösségi szolgálatát. Már 17 közoktatási intézménnyel kötöttünk partnerségi szerződést, ami azt mutatja, hogy intézményünk közkedvelt a gimnazisták körében. Bízunk benne, hogy ez a szám az elkövetkező időszakban tovább növekszik majd.

11. DIGITÁLIS JÓLÉT PONT

A Digitális Jólét Program Hálózat tagjaként a PMHK aulája egy Mesterséges intelligenciával támogatott ügyintézési pont (KIOSK) eszközzel lett gazdagabb.

A MIA eszköz segítségével a lakosok helyben is el tudnak intézni számos ügyet, így bizonyos esetekben nem kell a legközelebbi járási székhelyre utazniuk. Az eszköz 2023 januárjában kerül beüzemelésre.

12. SZAKMAI JELENLÉT

A 2021-ben több szakmai szervezetbe is tagok lettünk, és ezeket a kapcsolatokat az elmúlt évben is áptuk. A tagsággal minimális összegért intézményünk jelentős előnyökhöz, hasznos információkhoz és még továbbképzési lehetőségekhez is juthat. Mindhárom tagságot szándékunkban áll továbbra is fenntartani.

- Kulturális Központok Országos Szövetsége - KKOSZ
- Magyar Népművelők Egyesülete – MANE
- Tájházaszövetség

Az ASZAKÖRRNEK és egy vezetői képzésnek köszönhetően, egyre szorosabb az együttműködésünk a Nemzeti Művelődési Intézet Pest Megyei Igazgatóságával.

13. „HANGSZERT A KÉZBE” PROGRAM

Hosszas egyeztetéseket követően, idén végre hozzánk is ellátogat a „Hangszert a kézbe” program. Ez egy államilag finanszírozott országos edukációs program, aminek a segítségével kortól függetlenül hangszerekhez, elektronikus eszközökhöz, házi stúdiókhoz férhetnek hozzá a résztvevők, valamint izgalmas előadásokon vehetnek részt 3 napon keresztül.

14. NYÁRI GYERMEKELÜGYELET MEGSZERVEZÉSE

Tavaly feladatba kaptuk a nyári gyermekfelügyelet megszervezését, melyet 6 héten keresztül sikerrel le is bonyolítottunk. Rengeteg tapasztalatot gyűjtöttünk, amit idén természetesen figyelembe veszünk a szervezésnél. A tábor helyszínéül továbbra is a három iskolát tartjuk a legmegfelelőbbnek, ezzel kapcsolatban tavasszal meg is kezdjük az egyeztetést az igazgatókkal.

15. TERVEZETT ZÁRÁSOK

Nyári zárás: július 17. – augusztus 6.

Téli zárás: december 22. – január 2.

16. VÁZLATOS ESEMÉNY NAPTÁR – Művelődési Ház, Könyvtár, Tájház

2023 ÉV	PROGRAMOK
<p>A tavalyi évhez hasonlóan az itt felsorolt programoknak egyelőre még nem tudjuk az időpontját, de tervezünk velük.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • börzék • kertmozi • nyár esti koncertek • világnapi rendezvények • évfordulók • kiállítások • könyvbemutatók • játszóházak • író-olvasó találkozók • színház gyerekeknek, felnőtteknek • EFI rendezvények • Körforgás • veradás • tüdőszűrés • work shopok
JANUÁR:	<ul style="list-style-type: none"> • Január 22. - Magyar Kultúra Napja • Január 24. – Petőfi busz • Magyar klasszikus nagycirkusz
FEBRUÁR:	<ul style="list-style-type: none"> • Bálint nap (február 14.) • Jégfánk Fesztivál – közösen a Pomáz Kft.- vel • farsang
MÁRCIUS:	<ul style="list-style-type: none"> • Március 15. - városi megemlékezés • Nőnap (március 8.) • Költészet világnapja (március 21.) • Színházi Világnap (március 27.) • Tájház: Húsvéti tájház
ÁPRILIS:	<ul style="list-style-type: none"> • Könyvtár: Április 2.–II.

	<p>gyermekkönyv fesztivál</p> <ul style="list-style-type: none"> • Április 8. - Húsvéti tojáskeresés • Roma világnap (április 8.) • Április 11. - Magyar költészet napja • Versíró-mondó verseny (április 15.) • Könyvtárosok világnapja (április 14.) • Magyar Film napja (április 30.) • Tájház: Tesz-vesz falu közösen a Dunakanyar Nemzetiségi Fesztivállal
MÁJUS:	<ul style="list-style-type: none"> • Anyák napi készülődés (május 6.) • Anyák napja (május 7.) • Május 28. – Gyereknapi • Tájház: Pünkösdi tájház • Tájház - Könyvtár: Mesterségek ünnepe
JÚNIUS:	<ul style="list-style-type: none"> • Június 4. – nemzeti összetartozás • Pedagógusok napja (június 2.) • Kábítószer ellenes világnap (június 26) • Szent Iván Éj (június 23.)
JÚLIUS:	<ul style="list-style-type: none"> • nyári gyermekfelügyelet (4 hét) • Semmelweis-nap (július 1.)
AUGUSZTUS:	<ul style="list-style-type: none"> • nyári gyermekfelügyelet (2 hét) • Augusztus 20: Városi ünnepi műsor
SZEPTEMBER:	<ul style="list-style-type: none"> • Szeptember 23. - Pomáz Város Napja • Kultúrházak éjjel-nappal • Népmese világnapja (szeptember 30.) • Szeptember 16 -17. - Kulturális örökség napja
OKTÓBER:	<ul style="list-style-type: none"> • Zene világnapja (október 1.) • Idősek világnapja (október 1.)

	<ul style="list-style-type: none">• Október 6: Aradi vértanúk emléknapja• Október 23: Városi megemlékezés• Fehér bot (október 15.)• Október 28. – Halloween• Tájház: Horváth Zsuzsa kiállítás
NOVEMBER:	<ul style="list-style-type: none">• Adventi készülődés• November 25. - III. Csillagszóró jótékonysági koncert• November 26. - I. Adventi gyertyagyújtás
DECEMBER:	<ul style="list-style-type: none">• December 6: Mikulás a városban• December 3.,10.,17. – II, III, IV Adventi gyertyagyújtás• Karácsonyi koncert• Tájház: Karácsonyi tájház

Pomáz, 2023. január 11.

Nyári Darinka
intézményvezető



MUNKATERV

(Könyvtár)

2023

A Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár

Könyvtárának 2023. évi munkaterve

Rövid összefoglaló

- 2022 a coronavirus jegyében indult, száját és orrot takaró maszk használatával, év végére inkább a megnövekedett kiadások miatti bezárás veszélye áll fenn, amely minden bizonnyal rányomja bélyegét a 2023-as évre is
- az elszálló rezsiköltségek miatt (is) takarékos üzemmódba kapcsol a könyvtár, reméljük, hogy ennek ellenére továbbra is teljes nyitva tartás mellett tudjuk biztosítani szolgáltatásainkat
- maradt az emberek jól érezhetően növekvő türelmetlensége, ingerültsége – amelyre a legjobb válaszunk a türelem és empátia
- továbbra is a célunk, hogy új olvasók bejöjjenek és a régiek is szívesen látogassanak hozzánk

a) tárgyévi innovációk, innovatív lépések

- 2022 decemberében felújított szépirodalmi termünket lassan belakjuk, és készül, 2023 elején sorra kerül a számítástechnika termünk felújítása. A terem új padlószőnyeg borítást kap, kicseréljük a számítógép asztalokat paravános, az intimitást jobban biztosító asztalokra. Itt kapnak majd helyet a zenei CD-k, amelyek a sokféle elérés miatt már egyre kevésbé népszerűek. Sok háztartásban már nincs is a használatukhoz szükséges eszköz.
- még a nagy melegek beállta előtt felrakjuk az üvegfelületekre azt a fóliát, amely reményeink szerint képes lesz csökkenteni a nyári elviselhetetlen hőséget a könyvtár dél felé tájolt termeiben
- áprilistól-augusztus végéig kísérleti jelleggel kerékpáros kölcsönzést indítunk, idős, mozgásukban akadályozott olvasóinknak
- bár sokkal több megjelenésünk volt az írott és képi sajtóban egyaránt az elmúlt évben, fokozni kívánjuk jelenlétünket ezen a területen is
- elégedettségi felmérést tervezünk az olvasók körében a könyvtári szolgáltatások színvonallemelése érdekében
- és pályázunk és pályázunk.... amennyiben adódik alkalom

b) az eredményeket jelentősen befolyásoló (pozitív és negatív) körülmények

- a munkánkat az év során immáron két dolog is befolyásolhatja: az egyik a járvány (mindegy is, hogy influenza vagy koronavírus) és a másik a fenntartási költségek

megemelkedése (nem feltétlenül a Művelődési Házban, de a város többi közintézményében is)

- a járvány következményei még ma is érezhetőek, az emberek sokkal óvatosabbak a közösségi terek látogatottságát illetően, valamint megkockáztatom, hogy jobban elkényelmesedtek
- az, hogy milyen további fejlesztések valósulhatnak meg a könyvtárban az a város lehetőségein múlik, tisztában vagyunk a nehéz gazdasági körülményekkel és a prioritások is befolyásolják a döntéseket
- a lakosság növekedésének pozitív hozadéka a kulturális normatíva emelkedése, amely pozitívan hat a dokumentumok vásárlására szánt összeg mértékével
- a papír és munkadíjak növekedése pedig negatívan hat a könyvbeszerzésre – így reménykedünk a 2022-es mértékben
- a művelődési házat látogatók számának növekedése jó hatással van a könyvtár látogatottságára, sőt a Pöttyös Bögre látogatói is gyakran megtalálnak minket

2. Stratégiai célok végrehajtása

a) az intézményi stratégiai célok

- tartani az új könyvek feldolgozásának gyors (max.3 nap) ütemét
- tovább javítani a kényelmi és esztétikai funkciókat a könyvtár belső terein belül is
- a könyvtári dokumentáció felülvizsgálása
- készen állni a könyvtári pályázati lehetőségek kihasználására, mint ahogy tettük 2022-ben

b) pályázati tevékenység

- pályázatok figyelése, amelyek segíthetik a könyvtári munkánkat
- szoros együttműködés a művelődési ház munkatársaival, közös projekteken való részvétel

3. Szervezet

- reményeim szerint a 2022 végére kialakult három fős csapatunk hosszú távon együtt tud dolgozni
- továbbra is megvannak az egyes munkatársak erősségei, amelyek elengedhetetlenek a közös munkánkat illetően
- ahogy az elmúlt év során a könyvtárvezető hosszú betegsége megmutatta, elengedhetetlen, hogy a könyvtár minden munkatársa helyettesíteni tudja egymást a hasonló esetekben és minden munkafolyamatot el tudjon maradéktalanul végezni

4. Infrastruktúra

a) a fizikai terek állapotának változtatása

- a számítástechnikai terem tervezett megújításának véghezvitele a januári hónapban
- reméljük, hogy ebben az évben is sikerül egy újabb rész megújítása a könyvtár tereiből
- a megvásárolt fény és hővédő fólia felhelyezése
- a beláthatatlan terek bekamerázása kizárólag a vagyonbiztonság miatt

b) infokommunikációs (IKT) eszközpark állapotának változása

- az olvasói gépek cseréjére kerül sor az év elején, így gyorsabb, korszerűbb gépek tudják kiszolgálni az olvasókat

c) egyéb infrastruktúra

- a könyvtár komfortfokozatához bizonyára hozzájárul majd a fény- és hővédő fólia felrakása
- nyáron, kültéri folyóirat olvasó működtetése
- számítógépterem új bútorokkal való ellátása
- szakirodalmi terem átrendezése – kutatóhely kialakítása
- olvasóterem továbbfejlesztése

5. Gyűjteményi információk

a) gyűjtemény-elhelyezés és gyűjteményfejlesztés

- figyelünk az egyensúly megtartására a selejtezés és új beszerzést illetően
- az arányokra a gyermek-, szak- és szépirodalmi beszerzéseknél
- törekszünk arra, hogy szabadpolcon helyezzük el a legtöbb könyvet
- csökkentjük a raktárunk zsúfoltságát selejtezéssel és szabadpolcra kihelyezéssel

b) gyűjteményfeltárás

- törekszünk arra, hogy a beszerzett könyvek a lehető leghamarabb az olvasók elé kerüljenek a polcra
- törekszünk arra, hogy a lehető legpontosabban adatokkal rögzítsük az új szerzeményeket
- törekszünk az ideiglenesen állományba vont könyvek megszüntetését, az állományba történő bevonását, a könnyebb visszakereshetőség miatt

c) állományvédelem

- a kamerák tervezett beállításával a beláthatatlan terek területe is csökken és reméljük, hogy önmagában a létük is elriaszt embereket attól, hogy könyvet beleegyezésünk nélkül tulajdonítsanak el
- könyvtárunk száraz, fűtött helyiségei miatt penészedés, nedvesedés nem fenyegeti az állományt
- továbbra is dolgozunk a mágnescsíkos védelem bevezetésének felmérésén, lehetőségén – amit feltehetően majd egy leltárral érdemes összekötni

d) digitalizálás

- 2022 végén lehetőség nyílt, hogy a művelődési ház és könyvtár beszerezzen egy nagy tárolási háttérrel biztosító szervert, amely lehetővé teszi, hogy meglévő digitalizált anyagaink – fényképeink ott tárolhatóak legyenek
- amennyiben a Pomáz TV anyagát, amit jelenleg még a volt működtető őriz, digitalizálás után szintén ezen lehet majd tárolni

6. Szolgáltatások (változások, trendek)

a) **célcsoportok számára** (gyermekek, hátrányos helyzetűek, nemzetiségek, zenét kedvelőknek kialakított szolgáltatások eredményei

- gyermekek számára továbbra is szervezünk foglalkozásokat (dia-vetítés, bábozás, felolvasás)
- igény esetén helyet adunk a nemzetiségi csoportoknak, hogy találkozósaikat ide szervezzék
- a bármilyen okból rászorulóknak egyéni elbírálás alapján elengedjük az éves tagsági díjat
- a tagsági díj alacsonyan tartásával (max. 1000.- Ft) nem lehet indok a könyvtári szolgáltatások mellőzése

b) helyben elérhető szolgáltatások

- helyben elérhető szolgáltatások: kölcsönzés, helyben olvasás, fénymásolás, szkennelés (színesben is), ezen szolgáltatások térítési díjait érdemes lesz újragondolni
- igény esetén vállaljuk könyvek házhoz szállítását rászorulóknak
- májustól-szeptemberig tartó időszakban biciklis „futárral”

c) távolról elérhető szolgáltatások

- az OPAC –távolról is elérhető katalógus
- telefonon is leadható rendelések összekészítése
- e-mail-ben leadott rendelések kölcsönzéshez előkészítése
- nyomtatás e-mail-ben történő megrendelése

- hosszabbítás, e-mail-ben, telefonon

d) közösségi szolgáltatások: rendezvények, klubok, képzések, kiállítások

- tervezzük az előző évben országos visszhangot kapott gyermekkönyv fesztivál megrendezését
- 2-3 db író-olvasó találkozó megszervezését
- téli időszakban diafilm vetítését
- nyári időszakban bábozást a gyerekekkel

e) online felületek (honlap, közösségi média)

- sokat fejlődtünk a megjelenéseket illetően a közösségi média felületén az elmúlt két évben, de van még mit tennünk ezen a területen
- sokat jelent, hogy a ház honlapját „házon belül” kezeljük, mert így sokkal gyorsabban és könnyebben megjeleníthetőek a felületen új információk

7. Minőségirányítás

a) használói elégedettségmérés

- a 2023-as évben sort kerítünk elégedettségi mérésre az olvasók körében
- valamint ötletbörzét arra vonatkozóan, hogy milyen szolgáltatásokat szeretnének látni a könyvtárban a meglévőkön kívül

b) önértékelés

- negyedévente értékeljük a munkatervben foglaltak teljesülését
- átbeszéljük az esetleges olvasói panaszokat, azok kezelését és jövőbeli elkerülésük lehetőségét

c) megyei hatáskörű könyvtár segítő szerepe a minőségirányítás előkészítésében

- változatlanul bármikor fordulhatunk a megyei könyvtár dolgozóihoz szakmai segítségért, készségesen segítenek minden téren

8. Tudományos kutatások és kiadványok

- nem tervezünk tudományos kutatást, kiadvány megjelentetését sem
- a helytörténeti anyag feldolgozása, gondozása folyamatos

9. Partnerségi együttműködések

a) kiemelt téma: könyvtári, közgyűjteményi, közművelődési, közoktatási együttműködés és önkéntesség

- továbbra is készséggel állunk rendelkezésre a könyvtári szakmát választók gyakorlati helyének biztosításához
- 17 közoktatási intézménnyel kötöttünk partnerségi szerződést, hogy tanulóik nálunk teljesíthessék az 50 óra önkéntes közösségi munkájukat

10. PR/marketing/kommunikáció eredményei

a) a könyvtár megjelenése a médiumokban

- folytatjuk a nyitást a közösségi médium felé
- a programjainkról tájékoztatunk a PMHK televízión keresztül
- a Pomázi Polgárban hirdetjük az előre leszervezett programjainkat
- a nagyobb volumenű, nagyobb érdeklődésre számottevő programjainkat a megyei lapokban is megjelentetjük
- folyamatosan frissítjük a honlap tartalmát
- ha a téma megköveteli kisfilmet „gyártunk” a könyvtár életéről, amiben az új PMHK Televízió nyújt lehetőséget

b) lépések az intézményről alkotott kép pozitív formálásához (pl. arculat, kommunikáció)

- a Művelődési Ház és a Pöttyös Bögre az előtérben pozitív hatással van a könyvtárra is hiszen közös bejáratunk van
- az előtérben elhelyezett pihenési, várakozási lehetőségként kihelyezett ülőkék pozitív fogadtatásáról számolnak be olvasóink
- nem könnyű a covid ideje alatt lemorzsolódott olvasók visszahódítása annak ellenére, hogy könyvtárunk az előírt legrövidebb idő alatt volt zárva és amint lehetett a szolgáltatásait, ha szűkítve is, újra indította
- továbbra is hangsúlyozni szeretnénk, hogy bár a könyvtár szakmailag független intézmény, a művelődési házzal közös térben, közös célokért, azonos értékek mellett együtt dolgozó csapat

11. Összefoglaló a megyei hatókörű városi könyvtár

a) által nyújtott szolgáltatásairól, melyekre 2023-ban is igényt tartunk

- továbbra is igényt tartunk a megyei könyvtár által nyújtott segítségre a jogszabályi környezetben való eligazodásra

- a telefonos segítségnyújtásra bármely szakmai kérdésben
- a statisztikához, munkatervhez és beszámolóhoz nyújtott segítségre
- a figyelemfelhívó, tájékoztató levelekre, amelyek a fontos határidőkre hívják fel a figyelmet
- a pályázatokra való felhívásokra
- örülnénk időnként a személyes jelenléttel járó helyszíni találkozásoknak is

c) a települési könyvtár fejlesztésével kapcsolatosan végzett koordináció keretében a fenntartónak megtett javaslatokról

- továbbra is szívesen vesszük a fenntartó felé tett szakmai értékelést és javaslatokat, amelyek a könyvtárunkkal kapcsolatosan születnek – pozitívan értékelnénk, ha az elkészült anyagot a fenntartónak való átadás előtt láthatnánk, hogy a fenntartó részéről ne szülessenek teljesíthetetlen elvárások a szakvélemény téves értelmezése folytán

12. A koronavírus és energiaválság okozta változásokról

a) milyen új szolgáltatást kívánunk bevezetni a könyvtárhasználók számára?

- a koronavírus tagadhatatlanul örökre megváltoztatta sok szempontból az életünket akár akarjuk, akár nem
- mivel ilyen jellegű vírus okozta fertőzésre nagyon rég nem volt példa, ezért az ezzel kapcsolatos megoldások, amelyek ugyan kényszerből és nagyon gyorsan születtek, rendkívül sok pozitív hatást is tettek munkánkra
- folytatjuk az online katalógus népszerűsítését
- továbbra is összekészítjük az e-mailben vagy telefonon megrendelt könyvek összekészítését azoknak, akik időhiány vagy bármilyen más okból nem kívánnak személyesen válogatni
- készen állunk arra, hogy a jövőben is elvállaljunk olyan feladatokat, amelyek a város lakóinak segítségére lehetnek időben és helyben való elérhetőségünkből kifolyólag (pl. adománygyűjtés helyszíne leszünk, árusítjuk az intézmény belépőjegyeit, stb.)

Természetesen terveink megvalósításának befolyásolja az energiaválság megoldására megfogalmazott fenntartói válasz, a terveink kivitelezéséhez nyújtott költségvetési lehetőségek. S bár már kevesebbet beszélünk róla, nem szabad elfeledkezni a járványokról sem, amelyek egyik pillanatról a másikra változtathatják meg az életünket.

Programterv:

- január 2. a könyvtár nyitása
- január 12. diavetítés gyerekeknek
- január 26. diavetítés gyerekeknek
- február 9. állatos bábozás – milyen hangot adnak az állatok
- március 9. bábozás, mesélés- népmese alapján
- április 2. II. Gyermekkönyv Fesztivál (Andersen születésnapja április 2. – a meseírás napja
- május 4. tavaszvárás a könyvtárban
- augusztus 24. készülünk az óvodába – vetítés, beszélgetés az óvodáról
- október 5. diafilm vetítés
- november 9. Márton nap – lámpás készítés
- december 12. Luca napi népszokások felidézése, lucabúza ültetése, jóslás...

Egyeztetés alatt:

- Lóczy István – Imedius Kiadó – német nemzetiségekkel foglalkozó könyveinek bemutatása és könyvek árusítása, előadás
- Orgoványi Anikó – állatok farsangja
- Hogyan készül? – tojáscsipkézés, szövés, horgolás, csuhékészítés bemutatása, stb.
- Mesterségek udvara a Tájházzal közösen
- Író-olvasó találkozó szervezése 2 db
- Mesefoglalkozás szervezése
- Óriás munkagépek a könyvtár mellett – interaktív bemutató

Természetesen az év közben a „terven felül” érkezett ötleteket, lehetőségeket is kihasználjuk és szívesen megvalósítjuk. Senkivel sem utasítjuk el a közös munkát az együtt ötletelést.

Pomáz, 2023. január 4.

Benkovics Zita
könyvtárvezető



MUNKATERV

(Tájház)

2023

Pomázi Örökség Tájház 2023-as évi munkaterv

Az elmúlt évben kialakult a tájház iránya és működése. A tájház által kínált programok főként a helyi és környékbeli iskolák és óvodák számára vonzóak.

A más-más témát felölelő múzeumpedagógiai foglalkozások, kiállítások lehetővé teszik azt, hogy a csoportok egy évben többször is ellátogassanak. Mivel helyben működik a tájház, ezért előny az is, hogy a pomázi gyerekeket nem kell utaztatni, ahhoz, hogy eljussanak a tájházba.

A lakosság érdeklődése némileg nőtt a meghirdetett programok iránt. Ezt leginkább a gyerekek reklámjának köszönhetjük, azáltal, hogy otthon elmesélik a foglalkozásokon szerzett élményeiket.

A város lakosságának leginkább családi- vagy fesztivál jellegű rendezvényeken lehet hívogató programot kínálni. Ezekre valóban szívesen eljönnek, főleg ha még gasztronómiával és egyéb kínálattal is van fűszerezve az esemény.

Az elmúlt évben három szakköri foglalkozás tartásához is szereztem személyesen képesítést az Aszakkör tanfolyamain keresztül. Jelenleg is tart a bútorfestő szakkör, amit öt fővel tudunk működtetni.

A munkatervbe a közönség számára nem látható feladatokat is be kell illeszteni az idei évben. Ezek közül több jelentős feladat is hárul ránk, amik a múzeum életében fontosak a későbbi működés szempontjából. Februártól elkezdődik a szerb rész hivatalos leltározása, és a régen megkapott adományok tulajdonának a letisztázása. Ehhez szakértői segítséget veszünk igénybe.

A hátsó kiskertet is szeretnénk rendezni, azért, hogy ott is lehessen foglalkozásokat tartani.

Szüksége van a tájháznak egy nagyobb karbantartásra. Ennek megvalósításához a tavalyi évben egy pályázatot adtunk be a Népi Építészeti Programba. Még nem kaptunk értesítést az eredményéről, ha viszont nyerünk a pályázaton, akkor komolyabb felújítási munkák kezdődnek el a házon. Ebben az esetben a felújítás alatt a ház nem lesz használható egy ideig.

Ha nem nyerünk pénzt, akkor is el kell végezni a belső- és külsőterek átmeszelését. Ehhez a múzeumi tárgyakat biztonságos helyre kell pakolni. A munka elvégeztével a tárgyakat megtisztított állapotban kell visszahelyezni a megfelelő helyre, ha szükséges, akkor a rögzítést is meg kell oldani. A tisztításra jelentős időt kell hagyni. A visszakerült tárgyak fertőzésmentesen és egyszerűbb restaurálási munkákat elvégezve legyenek visszaállítva.

A fentiekben leírt irányelvek alapján az alábbiakban olvasható a részletezett az éves munkatervet havi bontásban.

Munkaterv

Január:

- Éves munkaterv készítése
- Éves beszámoló készítése
- Éves múzeumi statisztika készítése
- Karácsonyi tájház dekoráció leszedése, elpakolása, takarítása
- Bútorfestő szakkör

Február:

- Leltározás
- Tájház külső dekorációja
- Következő időszak kiállítás témájához anyaggyűjtés
- Bútorfestő szakkör

Március:

- Leltározás folytatása
- Dunakanyar Nemzetiségi Fesztivál és a Tájházak Napja alkalmából tartott Tesz-vesz falu közös programjának a szervezése
- Bútorfestő szakkör
- Húsvéti tájház dekoráció
- Nyertes pályázat esetén a felújítási munkák elkezdése

Április:

- Dunakanyar Nemzetiségi Fesztivál és Tesz-vesz falu közös programjának a szervezése
- A hátsó udvar rendezése
- Dunakanyar Nemzetiségi Fesztivál és Tesz-vesz falu családi nap az országos Tájházak Napjához kapcsolódóan
- Pünkösdi tájház előkészítése

Május:

- Pütkösdői tájház múzeumpedagógiai foglalkozások
- Bútorfestő szakkör kiállítás
- Mesterségek ünnepe: Közös munka a Pomázi Művelődési Ház Könyvtárával

Június:

- Pütkösdői tájház kiállításának az elpakolása
- Belső nagy meszelés
- Kiállítási tárgyak tisztítása, visszaállítása
- Nyertes felújítási pályázat esetén pályázati elszámolás

Július:

- Kötelező zárás
- Gyermek Felügyeleti program

Augusztus:

- Kötelező zárás
- Gyermek Felügyeleti program
- Belső nagy meszelés folytatása
- Kiállítási tárgyak tisztítása, visszaállítása

Szeptember:

- Felkészülés a Horváth Zsuzsa kiállításra
- Időszaki kiállítás berendezése
- A Kulturális Örökség Nap megszervezése
- Kulturális Örökség Napja

Október:

- Horváth Zsuzsa időszaki kiállításához kötődő múzeumpedagógiai foglalkozások

November:

- Karácsonyi tájház előkészítése
- Karácsonyi tájház megnyitása, múzeumpedagógiai foglalkozások elindítása

December:

- Karácsonyi tájházhoz kapcsolódó múzeumpedagógiai foglalkozások
- Év zárás

Ezek a Pomázi Örökség Tájház ez évi programja, amivel a célunk, hogy a többnemzetiségű Pomáz hagyományait és örökségét tovább éltsük és a látogatókkal megismertessük.

Tisztelettel!

Reményi Erzsébet Enikő
tájházvezető

Pomáz, 2023.01.09.

Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár Szolgáltatási terv előlap	
Tárgyév	2023
Település neve	Pomáz
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közművelődési intézmény
Közművelődési intézmény neve	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár
Közművelődési intézmény székhely címe	2013 Pomáz, Huszár utca 3.
Ellátott alapszolgáltatások	<p>a) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,</p> <p>b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,</p> <p>c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,</p> <p>d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,</p> <p>e) amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység</p> <p>f) kulturális alapú gazdaságfejlesztés</p>
Felelős vezető neve	Nyári Darinka
Szakmai vezető neve	Nyári Darinka
Kitöltő neve és beosztása	Nyári Darinka – intézményvezető
Kitöltő telefonszáma	+36 20 452 4666
Kitöltő e-mail címe	igazgato.pmhk@pomaz.hu

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

	Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége, vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenység- ben részt vevők tervezett száma (fő/alkalom)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	A közösségi tevékenység a civil szervezeteket megillető ingyenes terembérlés keretében		
	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása (082091)	Kertbarát klub	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x4 óra rendszerességgel	60 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként és látogatóként	igen		
		Senior örömtánc	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 2x1,5 óra rendszerességgel	40fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevézőként	saját program		
		Kártya Klub	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra rendszerességgel	30 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		
		ETKA jóga	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra rendszerességgel	20 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevézőként	igen		

		ETKA jóga	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra rendszerességgel	10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Egyensúly tréning	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra rendszerességgel	30 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program		
		Marossy karate	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 2x1,5 óra rendszerességgel	40 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Távol-Keleti Harcművészek	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra rendszerességgel	8 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Ping-pong	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x2 óra rendszerességgel	8 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		
		Mozdulj Pomáz	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 2x2 óra rendszerességgel	25-30 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	igen		
		Meridian jóga	helyi közösség fejlesztése,	egész évben folyamatosan,		Pomázi	résztevőként	igen		

			közösségi kohézió segítése, támogatása	heti 1x1 óra rendszerességgel	3-4 fő	Művelődési Ház				
		Nosztalgia délután	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, kéthetente 1x4 óra	80-100 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	nem		
		AGAPÉ Istentisztelet	helyi közösség fejlesztése, közösségi kohézió segítése, támogatása	egész évben folyamatosan, heti 1x2 óra rendszerességgel	25-30 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként és látogatóként	nem		
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása (082093)		Ökokör	ismeretterjesztés a fenntarthatóság jegyében	egész évben folyamatosan, kéthetente 1x2 óra rendszerességgel	10 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		
		Kilátó	középiskolai felvételi előkészítő	egész évben folyamatosan, heti 1x2 óra rendszerességgel	12 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	nem		
		EFI előadások	ismeretterjesztés az életminőséget és életesélyt javító előadás	egész évben folyamatosan, havi 2x1 óra	20-30 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program / EFI együttműködés		
		Buisness Coaching	ismeretterjesztés az életminőséget és életesélyt javító foglalkozás	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra	2-3 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program		
		Kiállítások	alkotók bemutatkozásának biztosítása	egész évben 5-6 alkalommal	30-90 fő	Művelődési Ház, Pomázi Örökség Tájház,	kiállítóként és látogatóként	saját program		

A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása (082092)	Kézműves foglalkozások, játszóházak	az ünnepek kultúrájának, hagyományainak gondozása, ápolása	évente 4-5 alkalommal	20-30 fő	Művelődési Ház, Pomázi Örökség Tájház, Könyvtár	résztvevőkét	saját program		
	Nemzeti és állami ünnepek	az ünnepek kultúrájának, hagyományainak gondozása, ápolása	március 15, június 4, október 6, október 23, augusztus 20	50-300 fő	Művelődési Ház, köztér, plébánia kert	résztvevők	saját program		
	Húsvéti tájház	az ünnepek kultúrájának, hagyományainak gondozása, ápolása	április	400-500 fő	Pomázi Örökség Tájház	látogatóként	saját program		
	Horváth Zsuzsa kiállítás	ismeretterjesztés	október	300-450 fő	Pomázi Örökség Tájház	látogatóként	saját program		
	A Magyar Kultúra Napja és a Költészet napja rendezvények	a művelődő közösségek és az amatőr alkotó- és előadó- művészeti közösségek ünnepi programjai	január 22, április 11.	50-300 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztvevők	saját program		
	Karácsonyi tájház	Az ünnepek kultúrájának, hagyományainak gondozása, ápolása	december	400-500 fő	Pomázi Örökség Tájház	látogatóként	saját program		
	Kulturális Örökség Napja	kulturális örökségünk, hagyományainak gondozása, ápolása	szeptember 16-17.	400-500 fő	Pomázi Örökség Tájház	látogatóként	saját program		
	Holdvilág Dalkör	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra	35 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		

		Holdvilág Tánckör	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra	30 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		
		No Comment Tánciskola	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 2x3 óra	80 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Diamond Cheer Dance	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 2x2 óra	40 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		ASZAKKÖR Makramé	kulturális örökségünk, hagyományainak gondozása, ápolása	egész évben folyamatosan, heti 1x4 óra	5-10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program		
		ASZAKKÖR Bútorfestés	kulturális örökségünk, hagyományainak gondozása, ápolása	egész évben folyamatosan, kéthetente 1x4 óra	5-10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program		
		ASZAKKÖR Gyöngyfűző	kulturális örökségünk, hagyományainak gondozása, ápolása	egész évben folyamatosan, heti 1x2 óra	5-10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program		
		ASZAKKÖR Quilling	kulturális örökségünk, hagyományainak gondozása, ápolása	egész évben folyamatosan, kéthetente 1x4 óra	5-10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program		

		Latin gyerek tánc	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra	5-10 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Latin női tánc	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, heti 1x1 óra	6-8 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	nem		
		Bauhaus Festőiskola	amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működésének segítése	egész évben folyamatosan, kéthetente 1x3 óra	8 fő	Pomázi Művelődési Ház	tagként	igen		
	Kulturális alapú gazdaságfejlesztés (082094)	Színházi eladások	közösségi kulturális szolgáltatások szervezése	évente 5-6 alkalommal	200-230 fő	Pomázi Művelődési Ház	látogatóként	saját program		
		Terem bérbeadás	kulturális, sport és egyéb tevékenységek	igényeket kielégítően, alkalmyszerűen vagy rendszeresen	20-250 fő	Pomázi Művelődési Ház	látogatóként	nem		
		Fogadott előadások	közösségi kulturális szolgáltatások szervezése	igényeket kielégítően, alkalmi rendszerességgel	50-250 fő	Pomázi Művelődési Ház	látogatóként	nem		
		Nagyrendezvényeken vásárok szervezése	helyi vállalkozás-és termékfejlesztéssel, kreatív iparral kapcsolatos szolgáltatások,	évente 4-5 alkalommal	500-1500 fő	Pomázi Művelődési Ház	árusként, látogatóként	nem		

			programok szervezése							
Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése (082091)	Kábítószer ellenes világnap	a függőséget megelőző, a lelki egészség megőrzését szolgáló ismeretterjesztő program	június 26.	100-200 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program			
	Vakok Világnapja	a közvélemény figyelmének felhívása a vakok és a gyengén látók sajátos helyzetére	október 15.	50-200 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program			
	Nemzetközi Romanap	a roma kultúra ünnepe, mely felhívja a figyelmet a romák társadalmi helyzetére is	április 8.	50-100 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program			
	Érzékenyítő programok iskoláknak	A társadalom elfogadott szokásrendszerétől, a megszokott, sztereotip sémáktól eltérő illetve az objektív, de a többségtől eltérő helyzettel kapcsolatban megértőbb, érzékenyebb környezet kialakítása.	évi 4-5 alkalom	50-200 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevőként	saját program			

		Családi napok	gyermek-, ifjúsági- és családi programok	évi 6-8 alkalom	150-200 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program		
Egyéb (az 1997.évi CXL. tv. hatályán kívüli), nem kötelezően ellátandó közművelődési feladat	Pomáz Nap	települési rendezvény	szeptember 23.	2 -3000 fő	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	szervezőként, résztevéőként, látogatóként	saját program			
	Gyereknapi	települési rendezvény	május 28.	1-1500 fő	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	szervezőként, résztevéőként, látogatóként	saját program			
	II. Gyermekkönyv Fesztivál	programmal egybekötött gyermekkönyv „ünnep”	tavaszi	150-200 fő	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	résztevéőként, látogatóként	saját program			
	Jégfánk Fesztivál	települési rendezvény	február	150-200 fő	Szent István Park	résztevéőként, látogatóként	Pomáz KFT.-vel közös szervezés			
	Adventi gyertyagyújtás	települési rendezvény	november 26. december 3,10,17	50-150 fő	Pomázi Művelődési Ház, Szent István Park	résztevéőként, látogatóként	saját program			
	Nyári gyermekfelügyelet szervezése	települési kötelező feladat	6 hét (július, augusztus)	30-40 fő/hét	iskolák	résztevéők	saját program			
	Könnnyűzenei koncertek	szabadtéri zenés szabadidős programok szervezése	5-6 alkalom	50-150 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program			
	Tematikus családi rendezvények pl. Halloween,	tematikus programmal egybekötött családi	2-3 alkalom	150-200 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program			

		farsang, Advent, Húsvét,	rendezvény							
		Kertmozi	szabadtéri szabadidős program	5-6 alkalom	50-100 fő	Pomázi Művelődési Ház	résztevéőként	saját program		
		Szüreti multság	hagyományörző települési rendezvény	ősz	300-500 fő	Pomázi Művelődési Ház	szervezőként, résztevéőként, látogatóként	Nemzetiségi Önkormányzato kkal közös szervezés		
		Véradás	társadalmi szolidaritást segítő akció helyszínének biztosítása	évi 5-6 alkalom	60-80 fő	Pomázi Művelődési Ház	helyi- és a környező településeken élő felnőttek	igen		
		Közérdekű muzeális kiállítóhely működtetése	szellemi és épített kulturális örökségre építő szolgáltatások szervezése	egész évben változó nyitva tartással	5-6000 fő	Pomázi Örökség Tájház	látogatóként			
		Nyilvános könyvtár működtetése	könyvtári szolgáltatások nyújtása, könyvtári anyagok helybeni használata, a könyvtári anyagok kölcsonzése	egész évben folyamatosan	5-6000 fő	Pomázi Könyvtár	tagként, látogatóként			

**A Pomázi Kulturális Kerekasztal
véleménye a PMHK szolgáltatási- és munkatervéről
a 2023-as évre vonatkozóan**

Az idei évben is lehetőséget kapott a Pomázi Kulturális Kerekasztal (PKK), hogy véleményezze a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár munkatervét. Ehhez 2023.01.18-én egy PKK találkozott hívtunk össze, ahol egy tag kivételével minden szervezet képviseltette magát.

A találkozó előtt már mindenkinek lehetősége nyílt arra, hogy megismerje a következő anyagokat:

1. PMHK szolgáltatási terve
2. Művelődési Ház munkaterve
3. Könyvtár munkaterve
4. Pomázi Örökség Tájház munkaterve

A találkozó alapján a szeretném röviden összegezni a PPK kialakult véleményét.

A Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár az idei évre is egy jól felépített, rendkívül színes programtervet állított össze. Látszik, hogy a rengeteg esemény képes sokféle réteget, érdeklődési kört megszólítani. A PKK teljesen egyetért a megismert anyagokkal.

Gratulálunk az eddigi munkához, és további sikereket kívánunk a PMHK számára!

Üdvözlettel!

Reményi Erzsébet Enikő
PKK elnök

Pomáz, 2023.01.25.



VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA FELVÉTELI KÖRZETE

A 2023/2024. TANÉVBEN

POMÁZ

Köznevelési intézmény: Sashegyi Sándor Általános Iskola és Gimnázium

2013 Pomáz, Iskola utca 2.

Felvételi körzet:

Aradi u.	Dallam köz	Haszmann László u.
Aulich Lajos u.	Damjanich u.	Határi dűlő
Bagoly u.	Demeter József u.	Honfoglalás útja
Balogh Ádám u.	Dézsza u.	Hordó u.
Bánóczy Fülöp János u.	Donga u.	Hősök tere
Barackos köz	Dúcz László út	Hullám köz
Barackos u.	Eper köz	Hunyadi János u.
Barakk u.	Eper u.	Huszár u.
Barikád u.	Farkas Zoltán u.	Íjász u.
Béke u.	Fáy András köz	Iskola u.
Bem József u.	Fáy András u.	Jeges Ernő u.
Bodnár u.	Forradalom u.	Kadarka u.
Bóna Zsigmond u.	Galamb u.	Kápolna u.
Boróka köz	Gesztenyés köz	Kaptár u.
Cinege u.	Gesztenyés u.	Kartal u.
Czikó János u.	Gólya u.	Kavics köz
Czimer Tibor u.	Guriga u.	Kisrét u.
Csiperke u.	Hargita u.	Kiss Ernő u.



VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Klapka György u.	Nikola Tesla u.	Sztojity Sztevan u.
Knézits Károly u.	Nyíl u.	Szuszogó út
Kokárda u.	Október 23-a u.	Szutter János u.
Kopjafa u.	Orgona u.	Szüret u.
Kossuth Lajos u.	Orlovác u.	Templom tér
Kosztolányi Dezső u.	Otelló köz	Toborzó u.
Kovács u.	Otelló u.	Tóth Árpád u.
Kőhegy	Ózláb u.	Tölgyes Kálmán u.
Kőhegy lejtő	Pacsirta u.	Török Ignác u.
Kőhegy u.	Peklár u.	Túzhányó u.
Kőhegyi Kecsefarm	Plébánia u.	Uglarovica dűlő
tanya	Puttony u.	Vadász János u.
Kökény u.	Radnóti Miklós u.	Vadvirág u.
Községház u.	Ravatalozó u.	Varázshegy utca
Kráter u.	Reményik Sándor u.	Vasvári Pál u.
Lámpa u.	Rudas András u.	Vécsey Károly u.
Láva köz	Sas u.	Vércse u.
Lázár Vilmos u.	Seregély u.	Verebes u.
Lobogó u.	Sicambria u.	Vidra köz
Luppa Vidor u.	Sirály u.	Vincellér u.
Magyar köz	Sólyom u.	Vizesés u.
Magyar u.	Sport u.	Víztároló u.
Mandics u.	Susnyár	Vróc
Mártírok útja	Susnyár dűlő	Vróci köz
Meder köz	Susnyár út	Vróci út
Meselia	Susnyár-patak u.	Vujicsics Tihamér tér
Meselia u.	Szabadság tér	Vujicsics Tihamér u.
Mészáros György u.	Szabadság u.	Watthay u.
Nagyrét u.	Százazér u.	Wrabel Sándor u.
Napfény u.	Szentendrei út	Zápor u.
Nemzetőr u.	Szerb u.	Zuhatag u.



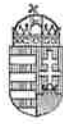
VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Köznevelési intézmény: Pomázi Mátyás Király Általános Iskola

2013 Pomáz, Mátyás király utca 2.

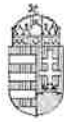
Felvételi körzet:

Álmos u.	Búzavirág u.	Illyés Gyula u.
Arany János u.	Cégér u.	Iparos u.
Árpád fejedelem útja	Céhmester út	Jankovich Gyula u.
Árvácska köz	Csarnok u.	Jókai Mór u.
Árvácska u.	Csokonai u.	József Attila köz
Attila u.	Deák Ferenc u.	József Attila u.
Babits Mihály u.	Dobó István u.	Kálmán Imre u.
Bacsó Béla u.	Dolina	Kamilla út
Bajcsy-Zsilinszky u.	Dolina lejtő	Kandó Kálmán u.
Balassi Bálint u.	Dolinai út	Katona József u.
Barát-patak u.	Dózsa György u.	Katona Sándor u.
Bartók Béla u.	Előd u.	Klisováczt dűlő
Báthori u.	Emese u.	Klisováczt u.
Beethoven u.	Eötvös Lóránd u.	Kodály Zoltán u.
IV. Béla u.	Erkel Ferenc u.	Kond u.
Benczúr Gyula u.	Fényes Adolf u.	Koppány u.
Bethlen Gábor u.	Füleki u.	Kőfaragó u.
Bibó István u.	Gárdonyi Géza u.	Kölcsey Ferenc u.
Bihari János u.	Gyöngyvirág u.	Kubinyi Kálmán u.
Bocskai u.	Határ köz	Levendula u.
Bólyai u.	Határ út	Liliom köz
Borbolya köz	Huba u.	Liliom u.
Borbolya u.	Ibolya u.	Liszenkó
Budakalászi út	ICO út	Liszt Ferenc u.



VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Lóczy Lajos u.	Petőfi Sándor u.	Tavaszi u.
Madách Imre u.	Pipacs u.	Telöki József u.
Madách köz	Rákóczi Ferenc u.	Télfy köz
Május 1. u.	Rezeda u.	Toldi Miklós u.
Margaréta köz	Rózsa köz	Tompa Mihály u.
Margaréta u.	Rózsa u.	Töhötöm u.
Mátyás király u.	Somogyi-Bacsó u.	Tövis köz
Mester u.	Szamóca u.	Tulipán u.
Mikszáth Kálmán u.	Szarkaláb u.	Váci Mihály u.
Móra Ferenc u.	Százszorszép u.	Vasút u.
Móricz Zsigmond u.	Széchenyi István u.	Verdi u.
Munkácsy Mihály u.	Székely Bertalan u.	Viola u.
Nagy László u.	Szelistye sétány	Víztorony köz
Nárcisz u.	Szent István tér	Víztorony u.
Németh László u.	Szent Miklós tér	Vörösmarty Mihály u.
Nemzeti Összetartozás tere	Szilágyi Erzsébet u.	Ybl Miklós u.
Ond u.	Szőlőtelep u.	Zrínyi Miklós u.
Országút u.	Táncsics Mihály u.	Zsálya u.
Pápay László u.	Tas u.	
	Tátika u.	



VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Köznevelési intézmény: Pomázi Német Nemzetiségi Általános Iskola
Deutsche Nationalitäten Grundschule Pomáz
2013 Pomáz, Beniczky utca 53.

Felvételi körzet:

Ady Endre köz	Cseresznyés u.	Garat u.
Ady Endre u.	Csermely u.	Goethe köz
Áfonya u.	Csipkebokor u.	Goethe u.
Akácfa u.	Csobogó u.	Gyömbér u.
Alma u.	Dankó Pista u.	Hajnal u.
Almasor u.	Dera u.	Hársfa u.
Alsó Vár u.	Diófa u.	Hecsedli u.
Ánizs u.	Dobogókői út	Hegyalja lejtő
Árok u.	Egres u.	Hegyalja u.
Árvalányhaj u.	Erdő u.	Holló köz
Beniczky köz	Felső Málna u.	Horváth u.
Beniczky u.	Felső-Hegy u.	Jázmin u.
Berkenye u.	Felső Vár u.	Jóbarátok útja
Birs u.	Folyondár u.	Jóska u.
Bodza u.	Forrás köz	Juharfa köz
Boglárka köz	Forrás út	Kakukkfű u.
Boglárka u.	Füge u.	Kankalin u.
Bojtorján u.	Fűzfa u.	Kiskovácsi
Borostyán u.	Gábor Áron köz	Kós Károly u.
Borz u.	Gábor Áron u.	Kőbánya u.
Breier tanya	Galagonya köz	Körte u.
Cibere u.	Galagonya u.	Középhegy u.
Cickány u.		



VÁCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Közép major	Nyár u.	Szarvas u.
Kurucz u.	Nyárfás köz	Szedres u.
Lejtő u.	Oberhausen-	Szegfű u.
Magas út	Rheinhausen tér	Szilva u.
Majdán u.	Ősz u.	Tamási Áron köz
Majoránna u.	Őzike u.	Tamási Áron u.
Málna u.	Pankos tető	Tárkony u.
Mandula u.	Pankos út	Tél u.
Margitliget út	Panoráma köz	Tölgyfa u.
Meggyfa u.	Panoráma út	Túztövis u.
Mélyút u.	Papmalom u.	Vackor u.
Menta u.	Pataksor u.	Vadrózsa u.
Menyét u.	Pirkadat u.	Vadszőlő u.
Mogyoró u.	Ribizli u.	Vár köz
Mókus u.	Rigó út	Virág u.
Molnár u.	Ringló u.	Wágner u.
Muflon u.	Róka u.	Waldangelloch tér
Nagykovácsi	Rozmaring u.	Wass Albert u.
Naspolya út	Sashegyi Sándor u.	Zerge u.

Nemzetiségi nevelés-oktatás választása esetén Pomáz város közigazgatási területe.



Teleki-Wattay
Kastély

POMÁZI ZENEKASTÉLY
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

ÜZLETI TERV

2023. ÉVRE

ÖSSZEÁLLÍTOTTA

SZIRMAI ZSUZSANNA

pénzügyi vezető

BECZE ÁKOS

ügyvezető

I. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

1. Alapadatok

A gazdasági társaság neve: Pomázi Zenekastély Nonprofit Korlátozott Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített neve: Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.

Alapítás időpontja: 2008.05. 28.

Alapító: Pomáz Varos Önkormányzata

Tulajdoni hányad: 100 %

Székhelye: 2013 Pomáz, Templom tér 3.

Cégjegyzékszám: 13-09129844.

Adószám: 22336088-2-13

Telefon/Fax +36 20 512 1266, +36 20 247 0072, +36 26 525 610 6.

E-mail címe: info@telekikastelyszallo.hu

Weboldal: <https://telekiwattaykastely.hu>

A gazdasági társaság típusa: nonprofit korlátolt felelősségű társaság

2. Alapfeladat

A Teleki-Wattay kastélyt működtető Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. (a továbbiakba: Társaság) alapfeladata az Alapító Okiratban foglaltak alapján a Kincstári Vagyoni Igazgatóság és Pomáz Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés szerint a pomázi Telaki-Wattay Kastéllyal kapcsolatos működtetési cél megvalósítása, azaz Pomáz város bekapcsolása a térség kulturális turizmusába, a műemléki védettséget élvező kastély üzemeltetése.

Ezen belül elsősorban szállásnyújtás, helyiségbérlet, rendezvényszervezés, esküvők lebonyolítása, szabadulószoza üzemeltetés, műsorkészítés.

3. Rendelkezésre álló feltételek

3.1 Tárgyi feltételek

A kastélyépület négy szinten, szintenként átlagosan 525 m² alapterülettel rendelkezik.

A -2 szint, pince részben raktárként hasznosul, valamint itt helyezkedik el a szabaduló szoba, de a pince nagy része kihasználatlan.

A -1 szinten található a konyha, jelenleg üzemben kívül, hasznosított helyiségek étterem, hangversenyterem, előadóterem.

A földszint rendezvényekkel hasznosítható helyiségei a Wattay terem, a Zsolnay terem, az un. „Parkettás” terem, a kiállító terem. Itt található még a Teleki-Wattay emlékszoba, a György Ádám által használt szoba, az iroda helyiségek, a recepció, valamint a kiegészítő és mellékhelyiségek.

Az emeleten található a 16 szobás szállodai részleg és egyes technikai helyiségek.

A kastélypark 4 hektár területet ölel fel, játszótérrel, gépkocsi parkolóval, díszparkkal. Itt helyezkedik el a Teleki Wattay Művészeti Iskola is.

3.2 Személyi feltételek

A Társaságnak jelenleg 5,5 fő állandó munkatársa van. Részben munkaviszonyban, részben megbízási jogviszonyban foglalkoztatva.

A főbb tevékenységek időbeli szezonálitása miatt egyes feladatok ellátására alkalmi munkavállalókat is foglalkoztatunk. A tervév során további 2 fő állandó foglalkoztatott alkalmazását tervezzük. A további feladatokat külső közreműködők szolgáltatásaival látjuk el.

3.3 Külső körülmények

Az elmúlt két pandémiás év kihatásai bizonyos mértékig továbbra is kihatnak a tervév gazdálkodására – eladósodás.

Számolni kell a beszámolási év során felfutott inflációval, amely a bevételek elértéktelenedését vonja maga után, továbbá nehezebben kiszámíthatóvá teszi a Társaság által nyújtott szolgáltatások iránti keresletet.

3.4 Jogszabályi háttér.

A Társaság működését a gazdasági társaságokról, az adózásokról, az egyes általa végzett tevékenységeket szabályozó jogszabályok, az Alapító Okirat, az Alapítói határozatok, valamint a Társaság belső szabályzatai határozzák meg.

II. A 2023. ÉV GAZDÁLKODÁSÁNAK FŐBB TERVMUTATÓI

1. Eredménykimutatás

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2021. év	2022.évi várható	2023. évi terv
I.	Értékesítés nettó árbevétele	26 023	60 436	72 202
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0		
III.	Egyéb bevételek	20 327	38 376	35 000
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	29 183	28 565	27 476
V.	Személyi jellegű ráfordítások	19 819	27 424	45 973
VI.	Értékcsökkenési leírás	2 595	2 800	5 800
VII.	Egyéb ráfordítások	5 473	29 725	27 948
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-10 720	10 298	6

1. számú táblázat

2. Általános indoklás

A tervév során a főbb tevékenységek bevételeinek jelentős, mintegy 20 %-os növelésével számolunk. Ennek forrásai: A beszámolási év második felében egyes szolgáltatások díjtételei infláció arányosan megemelésre kerültek. A tervév során ugyanezen okból további díjtétel módosítás válhat szükségessé.

A tervévben a Társaság által nyújtott szolgáltatások igénybevételének 2-10 %-os növekedésével számolunk.

Új, illetve ezidáig nem fizetős szolgáltatások bevételeit is felvettük az üzleti tervbe. Ilyenek a szabaduló szoba, továbbá a 222/2022.(X.27.) sz. Ö.K. határozatában foglaltak alapján a házasságkötések és egyes családi rendezvények az ott megjelölt feltételekkel bevételi forrást jelenthetnek a Társaságnak.

3. Részletes indoklás

3.1 Szállásslolgáltatás

Szállásslolgáltatás	2022. évi tény	2023. évi terv	Változás
Vendégéjszakák száma (nap)	1 911	2 250	118%
Ár (Ft/fő/nap)	6250/12500	12500/15000	
Bruttó árbevétel (ÁFÁ-val)	19 693 750	30 175 000	153%
Nettó árbevétel (Ft)	18 755 952	28 738 095	153%
Mosás (Ft)	778 572	1 245 715	160%
Tisztítószeres (Ft)	402 294	643 670	160%
Közvetlen költségek (Ft)	1 180 866	1 889 386	160%
Fedezet (Ft)	17 575 086	26 848 710	153%

2. számú táblázat

A **szállásslolgáltatás** bevételeinek tervezése során a bevételek 53 %-os növelését irányoztuk elő. Ezt megalapozzák:

A vendégéjszakák 18 %-os növelése, a szállás panzióvá történő átminősítése, amelyhez többek között az elavult szoba-felszerelések cseréjére és a hiányzó eszközök pótlására, valamint egy, a minimális követelményeknek megfelelő reggeliztetési hely kialakítására is szükség van. Továbbá szükségessé válik a szálláshellyel kapcsolatos reklámtevékenység/hirdetés kibővítése.

A vendégéjszakák számának növelése mellett a tervezett árbevétel növekedés másik tényezője, hogy 2022. júliusában 50%-kal megemeltük az egységárakat, és további 20%-os emelést tervezünk 2023. év második felére is.

3.2 Tartós helyiségbérlés

Tartós helyiségbérlés	2022. évi tény	2023. évi terv	Változás
Bruttó árbevétel (Ft)	2 222 961	3 597 600	162%
Nettó árbevétel (Ft)	1 750 363	2 832 756	162%
Közvetlen költség (Ft)	0	0	
Fedezet (Ft)	1 750 363	2 832 756	162%

3. számú táblázat

A **tartós helyiségbérlés** folyamatos, de szerény mértékű bevételi forrása a Társaságnak.

A vonatkozó szerződéseket felül kell vizsgálni és bérlési díjakat az inflációs hatásokkal összhangba kell hozni. A bérlők körének bővítése és a szerződéses díjak emelése következtében 62%-os bevétel növekedést tervezünk.

Figyelemmel kell ugyanakkor arra is lenni, hogy a bérlők túlnyomó többsége olyan kis helyi szervezet, amely amellelt, hogy korlátozott anyagi lehetőségekkel rendelkezik, rendezvények szervezése és az önkéntes segítség tekintetében viszont jelentős hatást fejtenek ki.

3.3 Műsorgyártás

Műsorgyártás	2022. évi tény	2023. évi terv	Változás
Bruttó árbevétel (Ft)	15 240 000	17 780 000	117%
Nettó árbevétel	12 000 000	14 000 000	117%
Közvetlen költség	12 000 000	11 900 000	99%
Fedezet	0	2 100 000	

4. számú táblázat

Különleges feladat a **műsorgyártás**, amely az adminisztratív feladok ellátásán túlmenően külső szolgáltatók bevonásával kerül megvalósításra. Az előző/beszámolási év során a megrendelő Városi Önkormányzat által kifizetett szolgáltatási díj teljes egészében felhasználásra került a külső közreműködők szolgáltatásainak ellentételezésére. A társaság részéről felmerült – közvetett – ráfordításokra nem maradt fedezet. Figyelemmel a tartós inflációs folyamatokra a külső közreműködők – azonos teljesítmények melletti – díjazásának csökkentése nem tűnik járható útnak. Ezt szem előtt tartva az üzleti tervbe – a tervében az előző évvel azonos teljesítményt feltételezve – a bázisával közel azonos nominális összegű ráfordítás mellett 17 %-kal növelt bevételt tervezünk.

A tervszámokat módosíthatja a 2023. január hónapra tervezett egyeztető tárgyalások eredménye.

3.4 Szabaduló szoba működtetése

Szabadulószoba	2022. évi tény	2023. évi terv
Turnusok száma	67	395
Átlagos bevétel/turnus	15 000	14 000
Bruttó árbevétel	1 005 000	5 530 000
Nettó árbevétel	791 339	4 354 331
Játékmester és szervező díja (15%)	65 669	653 150
Hirdetés, reklám	50 000	395 000
Egyéb közvetlen költség	79 200	711 000
Közvetlen költségek összesen	194 869	1 759 150
Fedezet	596 470	2 595 181

5. számú táblázat

A bázisév vége felé beindított **szabaduló szobai** szolgáltatás bevételeinek tervezésénél a megkezdett reálfolyamatokra alapoztunk. Itt meg kell jegyezni, hogy az előzetesen jelzett teljesítményekre és az ahhoz kapcsolódó bevételekre vonatkozó elképzelések nem voltak reálisak. A várható teljesítményeket és az ahhoz kapcsolódó bevételeket az elmúlt másfél havi tapasztalatok alapján, a szezonaritást is figyelembe véve állítottuk be.

3.5 Esküvői szertartások

Esküvői szertartások	2022. évi tény	2023. évi terv
Esküvők száma	101	111
Résztevők száma	2 270	2 400
Terembérleti díj bevétel*	0	1 890 000
Többlet szolgáltatások bruttó bevétele		3 356 500
Nettó árbevétel	0	4 131 102
Közvetlen költség		842 520
Fedezet	0	3 288 583

6. számú táblázat

Az **esküvői szertartások** bevételeinek tervezése során a szertartások szerény mértékű növekedésével számolva, az általános indoklás során hivatkozott önkormányzati határozat szerinti díjtáblázat alkalmazásával becsültük meg a várható bevételeket. A házasulandók által igényelni tervezett fizetős szolgáltatások terén nem állnak megalapozottnak tekinthető tapasztalatok rendelkezésre.

3.6 Rendezvények

Rendezvények	2022. évi tény	2023. évi terv	Változás
Nettó árbevétel	14 390 696	18 146 000	126%
Közvetlen költségek	11 152 077	12 240 000	110%
Fedezet	3 238 618	5 906 000	182%

7. számú táblázat

Rendezvények bevételeinek tervezése. A bevételt eredményező rendezvények száma és nagyságrendje a reklám, az előkészítés minősége mellett a fizetőképes kereslet alakulásától is függ. Emiatt a rendezvények számának növelési lehetőségével nem számolunk. Ez alól kivételt jelenthet a György Ádám féle zenei rendezvény. A megrendelő jelezte, hogy ez évben hosszabb ideig tartó, nagyobb szabású rendezvényt tervez. Egyrészt ezzel a lehetőséggel, másrészt a terembérleti díjak és más igénybe vehető szolgáltatások díjainak növekedésével számolva terveztünk ezen a szolgáltatáson 26 %-os bevételnövekményt.

3.7 Önkormányzati működési támogatás

A fenti szolgáltatások nyújtásából tervezett bevételek kiegészítésére a Társaság továbbra is számol a **fenntartó működési támogatására**, amelyre a 2023. év első negyedévre vonatkozóan összeállított előzetes üzleti tervhez csatolt Ügyvezetői nyilatkozatban igény kerül benyújtásra. A támogatási igényt a létesítmény üzemeltetéséből eredő a nyújtott szolgáltatásokkal közvetlenül össze nem függő általános ráfordítások indokolják. Az üzleti tervbe ilyen jogcímen 35 millió Ft-ot állítottunk be (ez az eredménykimutatás „egyéb bevételek” során szerepel).

III. KÖLTSÉGEK TERVEZÉSE

A tervében nyújtani tervezett szolgáltatások és a kastély működtetésével összefüggően felmerülő költségek tervezése során a szolgáltatások tervezett mennyisége és minősége megvalósításához feltétlenül szükséges anyagok, eszközök, szolgáltatások, és humánerőforrás bekerülési ráfordításait vettük számba. Ennek során a bázisévi ráfordítások nagyságrendjére alapoztunk, korrigálva a szolgáltatási teljesítmények tervezett változásaival. Forint fizetőeszköz vásárló erejének változására való tekintettel az anyagok, eszközök, valamint a humánerőforrás esetében 20 %-os, az élelmezés területén 30 %-os növekedéssel számoltunk. Az energiafelhasználásnál nem számoltunk ár növekedéssel, alapozva a fenntartó által megkötött energia szolgáltatási szerződésekben foglaltakra.

Gondot jelent az egyes tevékenység típusok közvetlen költségeinek tervezése. Az alkalmazott számviteli információs rendszer jelenleg nem teszi lehetővé a felmerülő költségeknek a bázis évihez viszonyítva az egyes tevékenység típusokhoz való hozzárendelését.

Egy-egy tevékenység esetében azonban felmerülnek olyan költségek, amelyek célzottan és egyértelműen egy adott szolgáltatás nyújtásával kapcsolatosan merülnek fel. Ilyenek például a műsorkészítést szolgáló, vagy padig a szabaduló szoba játékmesteri közreműködési költségei. Más esetekben, szűk körben ugyan ez tapasztalati úton is történhet.

A fentebb vázolt probléma kiküszöbölése érdekében tervezzük, a számviteli információs rendszer olyan jellegű továbbfejlesztését, amely lehetővé teszi a költségeknek a költséghelyekre, illetve költségviselőkre való hozzárendelését.

Az egyes tevékenység-típusok részletes bevételi és költségtervét az 1. és 2. sz. melléklet tartalmazza.

IV. MUNKAÜGY, BÉREZÉS

A társaság feladatait a bázis évben és jelenleg is 4 fő teljes munkaidőben foglalkoztatott, 1 fő fél állású munkaidőben, 1 fő megbízásos részmunkaidős munkavállalóval, továbbá a változó humánerőforrás igény kielégítésére alkalmi munkaerő foglalkoztatásával látja el. Ebből egy fő félállású munkavállaló minimál bérért dolgozik.

Tervezzük a minimál béres munkavállaló bérének jogszabály szerinti mértékű felemelését a tervév január 1-től kezdődően. A többi munkavállalónál – az ügyvezető

és kulturális vezető kivételével – 20 %-os bérfejlesztés került előirányzásra az üzleti terv elfogadását követően. A várhatóan megnövekvő feladatok ellátására 2 fős létszámfejlesztés (1 fő technikai munkatárs, 0,5 fő takarító és 0,5 fő adminisztrátor) került betervezésre. A 2023. évi bérezési terv a 3.sz. mellékleten kerül bemutatásra.

V. FEJLESZTÉSEK, JAVÍTÁSOK, BERUHÁZÁSOK

A Társaság alapfeladatának ellátásához – a műemlék épület állagmegóvása – és szolgáltatásainak tovább fejlesztéséhez ütemezett felújításokat, fejlesztéseket kell végezni. A feladatokat fontossági sorrendben a 4. számú mellékleten mutatjuk be. Gondot jelent, hogy ezek megvalósításához szükséges források a tervekészítés időszakában még nem állnak rendelkezésre. Azok a szükséges források megteremtésével párhuzamosan ütemezett módon kerülhetnek végrehajtásra.

A 250 éves műemlék épület állagmegóvás azonban olyan volumenű feladat, amely meghaladja a Társaság teherbíró képességét. Továbbra is kérjük ehhez a tulajdonos önkormányzat segítségét.

VI. PÉNZÜGYI HELYZET

A Társaság folyamatos működtetése a bemutatott bevételi és költségtervek realizálásával biztosított, amely nem zárja ki, hogy a szolgáltatásnyújtás szezonalitása miatt időlegesen átmeneti finanszírozási problémák merülhetnek fel. A 2023. évi pénzforgalmi terv Cashflow címen a csatolt 5. sz. mellékletben látható.

Gondot jelent ugyanakkor a korábbi évek során felhalmozódott adósságállomány kezelése. A 2022. évről áthúzódó, lejárt szállítói követelések kiegyenlítése a 276/2022.(XII.15.) számú ÖK határozat 2. pontjában foglaltak szerint biztosított.

A fenntartó által a korábbi években a Társaság rendelkezésére bocsátott tagi kölcsön összegéből 13 millió Ft tartozás áll fenn, 2021.évben 2 millió Ft-ot törlesztettünk. 2023. évben újabb 2 millió Ft törlesztését tervezzük, amennyiben a Pomáz Kft – a háromoldalú megállapodásban foglaltak szerint – az általa megvásárolt gép ellenértékének 2023. évben esedékes összegét (2 millió Ft) törleszti a Zenekastély felé.

A Társaság víz- és gázszolgáltatás számlái továbbra is az önkormányzathoz érkeznek, azokat az önkormányzat számlázza tovább felénk. A pandémia miatti bezárás óta jelentős adósságállományt görget a Társaság maga előtt. 2022-ben a 2020. évi 2,1

millió Ft-ot sikerült törleszteni, valamint az aktuális évi számlákból 2,5 millió Ft-ot. Nyilvántartásunk szerint további 7,2 millió Ft tartozásunk van a tulajdonos felé.

VII. ÖSSZEFOGLALÁS

A Társaság 2023. évi Üzleti Terve a bázis évi gazdálkodási adatok várható alakulására támaszkodva, a Társaság tevékenységeire a 2023. évben várhatóan felmerülő igények alapos felmérése alapján került összeállításra. A tervévi kiegyensúlyozott működés azonban csak úgy biztosítható, -- figyelemmel az Általános Indoklás című fejezetben vázolt bizonytalansági tényezőkre is -- ha a Társaság gazdasági folyamatai folyamatosan összevetésre kerülnek a tervben leírtakkal és legalább negyedévente felülvizsgálatra kerülnek.

Pomáz 2023. 01. 08.

Szirmai Zsuzsanna
pénzügyi vezető

Becze Ákos
ügyvezető

MELLÉKLETEK

1. melléklet

Tervezett bevételek tevékenység-típusonként

Főkönyvi szám és név	2022. I-XII. várható	2023. terv	Általános működés	Szállás	Helyiség-bérlés	Műsor-gyártás	Szabaduló-szoba	Esküvői szertartások	Rendez-vények
91 Értékesítés árbevétele	60 435 594	72 202 284	0	28 738 095	2 832 756	14 000 000	4 354 331	4 131 102	18 146 000
96 Egyéb bevételek	30 875 860	35 000 000	35 000 000	0	0	0	0	0	0
97 Pénzügyi műveletek bevétele	700	700	700	0	0	0	0	0	0
Bevételek összesen	91 312 154	107 202 984	35 000 700	28 738 095	2 832 756	14 000 000	4 354 331	4 131 102	18 146 000

2. melléklet

Tervezett költségek tevékenység-típusonként

Főkönyvi szám és név	2022. I-XII. várható	2023. terv	Általános költség	Szállás	Helyiség-bérlés	Műsor-gyártás	Szabaduló-szoba	Esküvői szertartások	Rendez-vények
51 Anyagköltség	6 492 845	8 783 663	7 705 493	643 670	0	0	434 500	0	0
52 Igénybe vett szolgáltatások költségei	13 890 359	17 874 567	16 233 852	1 245 715	0	0	395 000	0	0
53 Egyéb szolgáltatások költségei	681 816	818 179	818 179	0	0	0	0	0	0
54-56 Bérköltség és járulékok	27 423 519	45 972 637	45 042 988	0	0	0	929 650	0	0
8 Értékesítés önköltsége és ráfordítások	29 725 144	27 947 735	2 965 215	0	0	11 900 000	0	842 520	12 240 000
Költségek és ráfordítások összesen	78 213 684	101 396 782	72 765 727	1 889 386	0	11 900 000	1 759 150	842 520	12 240 000

Létszám és bér terv

2023. évi terv	541 bérköltség	543 egysz. foglalás	569 egysz. foglalás adó	8121 Önálló tev. jövedelme	KIVA	Összesen
Jelenlegi munkatársak	18 540 000			2 400 000	2 094 000	23 034 000
Differenciált béremelés (20%)	3 708 000			480 000	418 800	4 606 800
Jelenlegi munkatársak összesen	22 248 000	0	0	2 880 000	2 512 800	27 640 800
Új munkatársak						0
Ügyvezető májustól 600.000 Ft/hó	1 600 000				160 000	1 760 000
4 órás takarító	1 440 000				144 000	1 584 000
4 órás általános asszisztens	592 800	1 008 440	170 000		59 280	1 830 520
Műszaki munkatárs márciustól	4 000 000				400 000	4 400 000
Játékmester és játékszervező	653 150				60 354	713 504
Új munkatársak összesen	8 285 950	1 008 440	170 000	0	823 634	10 288 024
Egyszerűsített foglalkoztatás		9 448 235	973 104			10 421 339
Mindösszesen	30 533 950	10 456 675	1 143 104	2 880 000	3 336 434	48 350 162

Fejlesztések, nagyjavítások, beruházások

1.	Panzióvá történő átalakítás/átminősítés Szoba berendezések javítása, cseréje Reggeliztető kialakítása	1 800.- Eft 1 200.- Eft
2.	Az egész épületben a nyílászárók javítása, szigetelése	
3.	Radiátorok szükség szerinti javítása, cseréje:	
4.	Főkulcsrendszer korszerűsítése, cseréje:	
5.	Szoba felújítás, padlócsere, festés/tapétázás, hőszigetelés 900.-Eft/ szoba (forrás függvényében ütemezhető)	14 400.- Eft
6.	Belső Wifi hálózat korszerűsítése:	
7.	Kazán javítás, (csere)	2 300.- Eft
8.	Főbejárat távirányítású, (motorizált) zárhatósága	
9.	Parkrendezés, murva csere, (geotextil)	
10.	Szabadtéri világítás korszerűsítése	
11.	Homlokzat festés, javítás	2 400.- Eft
12.	Vízorr javítás	1 100.- Eft
13.	Teraszok lépcsőinek javítása	3 000.- Eft
14.	Teraszok szigetelése	2 500.- Eft

5. melléklet

Cashflow

adatok ezer Ft-ban

Cash-flow - 2023.	I. hó	II. hó	III. hó	IV. hó	V. hó	VI. hó	VII. hó	VIII. hó	IX. hó	X. hó	XI. hó	XII. hó
Nyitó pénzkészlet	2 405	4 258	3 000	1 905	-2 588	-3 001	6 645	7 170	10 805	10 775	6 628	5 397
Várható bruttó árbevétel	2 881	3 286	3 772	4 008	5 493	21 597	11 691	10 171	5 668	7 084	5 303	4 420
Önkormányzati támogatás	6 388	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601	2 601
Egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pénzállomány növekedés	9 269	5 887	6 374	6 609	8 094	24 198	14 292	12 772	8 270	9 685	7 904	7 021
Várható szállítói kifizetések projektekhez	1 140	1 488	1 412	1 362	1 775	7 829	2 499	2 415	1 577	2 895	2 412	1 753
Várható szállítói kifizetések általános működéshez	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620	2 620
Béreköltség	2 833	2 833	3 233	3 698	3 898	3 898	3 898	3 898	3 920	3 920	3 920	3 920
Járulékok	721	102	102	936	102	102	936	102	81	915	81	81
Adók, adóelőlegek, egyéb kiadások	102	102	102	2 486	112	102	3 815	102	102	3 481	102	102
Pénzállomány csökkenés	7 416	7 145	7 469	11 102	8 507	14 552	13 768	9 137	8 300	13 831	9 135	8 476
Záró pénzkészlet	4 258	3 000	1 905	-2 588	-3 001	6 645	7 170	10 805	10 775	6 628	5 397	3 942