

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Z-267/2022 (XI.24.) számú Önkormányzati határozata**

**a Pomáz, belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú lakás értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozataláról**

*(egységes szerkezetben a 1/2023(I.31) számú határozattal)*

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 5. §-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.8.) önkormányzati rendelet 12. § (1), a 13. § (1) és a 23.§ (2) b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Pomáz belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú 18 m<sup>2</sup> alapterületű 1 szobás lakás megnevezésű társasházi lakás ingatlan, amely a valóságban 2013 Pomáz, Beniczky utca 71/B. „felülvizsgálat alatt” alatt található, annak 3. számú Vt-2 övezeti besorolású 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő és az üzleti vagyon részét képező komfort nélküli szükség lakása.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanra vonatkozó, Oláh Mónika (Csobánka, 1984.03.04., lakcím: Pomáz, Beniczky utca 71/B 2a.) 500.000 Ft-os vételi ajánlatot elfogadja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására, azzal, hogy a tulajdonszerzéssel kapcsolatban minden költség a Vevőt terheli, továbbá a teljes vételár megfizetéséig az önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2023. április 30.<sup>1</sup>

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Leidinger István**  
polgármester

**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

Pomáz, 2023.02.06.

**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

<sup>1</sup> Módosította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023(I.31) önkormányzati határozatának 7. pontja. Hatályos: 2022.I.31-től.