

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE:
2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, Sze:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/17-9/2023.
Ügyintéző: Sugár Krisztina
Telefonszám: (26) 814-363
E-mail: sugar.krisztina@pomaz.hu

Tárgy: Ismételt ajánlattételi felhívás növényalkalmazási koncepció és növénykiültetési terv készítésére

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

(helyi beszerzési szabályzat szerinti meghívásos eljárásban)

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefax száma (e-mail):

Pomáz Város Önkormányzata
Címe: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 23-25.
Telefon: 26/814-300 Fax:26/325-640
E-mail címe: pomaz@pomaz.hu
Képviselő: Leidinger István, polgármester

2. A beszerzés tárgya:

Pomáz Város zöldfelületi növényalkalmazási koncepciójának megalkotása, valamint ahhoz kapcsolódóan növénykiültetési tervek elkészítése öt kiemelt területre vonatkozóan (HÉV-állomás sziklakert, 1956-os emlékmű környéke, Hősök tere, Waldangelloch tér, Szent István park).

2.1. Mennyiség:

Ajánlatkérő a település teljes egészére vár egy növényalkalmazási koncepciót, illetve a településen belül öt helyszínre növénykiültetési terveket.

I. helyszín: HÉV állomásnál lévő sziklakert

II. helyszín: 1956-os emlékmű környéke

III. helyszín: Hősök tere

IV. helyszín: Waldangelloch tér

V. helyszín: Szent István park

2.2 Az ajánlat elkészítése során az Ajánlattevő kéri a következő paraméterek figyelembevételét:

2.2.1. A növényalkalmazási koncepció tekintetében:

A kért dokumentáció tartalmazza a város természeti adottságait, és tájtörténetét figyelembe véve a zöldfelület fejlesztés irányelveit. A kidolgozandó koncepció alapját képezik a hazai és nemzetközi trendek, irányzatok. A dokumentáció kiemelt hangsúlyt fektet az ökológiai szemlélet, a fenntartható zöldterület tervezés és kivitelezés ismertetésére, a vízbiztonság megteremtésére közterületi körülmények között. Sorra veszi az egygyári, az évelő, illetve a cserje kiültetéseket és a fatelepítések tervezésének és kivitelezésének alapelveit. Meghatározza ezek alapján a javasolt fajokat, fajtákat, társításokat a különböző funkciójú és fenntartású területeken (köztér, közpark, zöldsáv, rézsű, esőkertutcafásítás). Végezetül a fenntartási alapelveket is tartalmazza.

Az év nagy részében mutatós, a környezeti változásoknak ellenálló, és könnyen fenntartható (alacsony élőköltség, növényvédőszer alkalmazásának minimalizálása, az organikus szerek előtérbe helyezése, a fenntartási feladatok ellátása kevés szakképzetlen munkaerőt igényeljen) megoldások bemutatása szükséges,

amely tekintetbe veszi a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet előírásait, illetve, ha az szakmailag indokolt, javaslatot fogalmaz meg annak esetleges módosítására.

Legalább 30 oldalas, ábrákból és fotódokumentációból, valamint kísérő szövegből álló tanulmány (a képi és szöveges anyag körülbelül 2:1 arányban megosztva).

2.2.2 A növény-kiültetési tervek tekintetében:

- a geodéziai alaptérképet a pályázat kiírója biztosítja,
- a jelenleg meglévő növényzet figyelembevétele és értékelése indokolt,
- új öntözőrendszer kiépítésére nincs lehetőség,
- a nem növényzettel fedett területek minimalizálása, kő, kavics, téglá, murva, beton etc. burkolatok díszítőelemként való használatának lehetőség szerinti kerülése,
- közművekre vonatkozó védőtávolságok érvényesítése,
- talajminőség vizsgálat nem szükséges,
- helyszínenként minimum két alternatíva bemutatását kérjük, látványtervekkel együtt
- a tervezési területekre korábban készült, társadalmi egyeztetés során támogatott szakmai anyagok figyelembevétele a tervezési munka során
- figyelembe veszi az adott helyszínen zajló önkormányzati ünnepeket, rendezvényeket,
- mindenképp tartalmazza a következőket: tervlap, műszaki leírás, tervezői költségbecslés, növénylista képanyaggal együtt,
- a tervezés során legalább két alkalommal szakmai egyeztetés szükséges.

2.3. Szerzői jogok: A díj megfizetésével a megrendelő megszerzi a szolgáltatott szellemi termék fölötti vagyoni jogok teljességét, jogosultságot szerez annak felhasználására, más tervező bevonásával annak módosítására, további feldolgozására és átdolgozására.

2.4. Az ajánlattétel díjmentes.

3. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási (tervezési) szerződés

4. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje: A szerződés a mindkét fél általi aláírás napjától a felek valamennyi kötelezettségének teljesítéséig hatályos.

A teljesítési véghatáridő: 2023. február 23.

5. A teljesítés helye: Pomáz Város Önkormányzata, 2013 Pomáz, Kossuth L. utca 23-25.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

6.1. Ajánlati árat összegű átalányárban kell megadni, mely tartalmaz a feladat teljesítéséhez szükséges minden költséget.

6.2. Ajánlatkérő előleget nem biztosít, nem fizet és előlegszámlát nem fogad el.

6.3. Számla benyújtására az alábbiak szerint van lehetőség: Végszámla nyújtható be a szerződéses összeg 100%-áról. Részszámlázásra nincs lehetőség.

6.4. A számla a leigazolt teljesítést követően nyújtható be.

6.5. Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően benyújtott számlát, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

6.6. Késedelmes teljesítés esetén a vállalkozó késedelmes naponként a nettó vállalási díj 0,5 %-ának megfelelő késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A meghíúsulási kötbér mértéke nettó vállalási díj 20 %-a. Ajánlatkérő késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk.-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamatot fizeti.

6.7. Pénzügyi előteljesítésre nincs lehetőség, műszaki előteljesítésre lehetőség van.

7. Az ajánlatok értékelése: összességében a legkedvezőbb ajánlat

7.1. Ajánlati ár

Értékelés módszere: fordított arányosítás

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

A pontszámítás képlete:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált ajánlat tartalmi elemei:

Az adható pontszám: 1-90 pont.

7.2. Növényalkalmazási koncepció készítésére vonatkozó referencia

Értékelés módszere: pontozás

Értékelt szempont	pontszám
Ha az ajánlattevő rendelkezik legalább 1 növényalkalmazási koncepció készítésére vonatkozó – települési önkormányzattól származó – referenciával	10
Ha az ajánlattevő NEM rendelkezik legalább 1 növényalkalmazási koncepció készítésére vonatkozó – települési önkormányzattól származó – referenciával	1

Adható pontszám: 1 vagy 10.

8. Ajánlatok benyújtásának és felbontásának helye és ideje:

8.1. Ajánlatok benyújtásának helye: kizárólag elektronikus formában az ajanlat10@pomaz.hu elektronikus címre, „Növényalkalmazási koncepció és kiültetési terv” tárgy megjelöléssel.

8.2. Ajánlatok benyújtásának ideje: 2023. január 24. (kedd) 8.00h

8.3. Ajánlatok felbontásának helye: Pomáz Város Polgármesteri Hivatal
2013 Pomáz, Kossuth L. utca 23-25.

8.4. Ajánlatok felbontásának ideje: 2023. január 24. (kedd) 9.00h

9. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Az eljárásban nem lehet tárgyalni, ármódosításra nincs lehetőség.

10. Ha az eljárás tárgyalásos a tárgyalás lefolytatásának menete, és az alapvető szabályok, az első tárgyalás időpontja:

-

11. Hiánypótlási lehetőségek, vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget teljes körben, 2 napos határidővel.

12. Az eredményhirdetés és a szerződéskötés tervezett időpontja:

12.1. Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2023. január 24.

Az eredményről Ajánlatkérő elektronikus levélben (e-mail) értesíti az Ajánlattevőket.

12.2. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. január 26.

12.3. Ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

13. Alkalmassági feltételek az ajánlattevő tekintetében:

Ajánlattevő alkalmatlan a teljesítésre amennyiben nem rendelkezik az elmúlt 3 évben legalább 3 db hasonló témájú referenciával (növényalkalmazási koncepció, növénykiültetési terv, környezetrendezési terv, stb.) darabonként min. bruttó 2 millió Ft értékben.

14. Egyéb feltételek:

14.1. Ajánlatkérő továbbá az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat kéri:

- a) 3 db referencia
- b) tevékenységet igazoló dokumentumok
- c) cég esetén cégbíróági végzés, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány
- d) aláírási címpéldány
- e) képesítési igazolás, amely bizonyítja, hogy a tárgyi feladat ellátására rendelkezésre áll a megfelelő szakmai képzettséggel rendelkező személy
- f) ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadja
- g) összeférhetlenségi nyilatkozat
- h) átláthatósági nyilatkozat
- i) elektronikus levélcím megadása, amelyre a hiánypótlási felhívás, illetve az eljárást lezáró döntés megküldhető.

14.2. Ajánlati kötöttség időtartama: eredményhirdetést követő 30 nap.

14.3. Az ajánlatok elkészítésével kapcsolatos összes költség ajánlattevőt terheli.

14.4. Ajánlatkérő tárgyi munkával kapcsolatosan a helyszínen bejárást nem tart, azonban kérésre a helyszíneket egyeztetett időpontban Ajánlattevő részére bemutatja.

14.5. A felhívással kapcsolatban felvilágosítás kérhető Sugár Krisztina városfejlesztési és településképi referenstől a 0626/814-363 illetve a 0620/295-4416 számon, illetve a sugar.krisztina@pomaz.hu e-mail címen.

Pomáz, 2023. január 17.


Leidinger István
polgármester

