

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

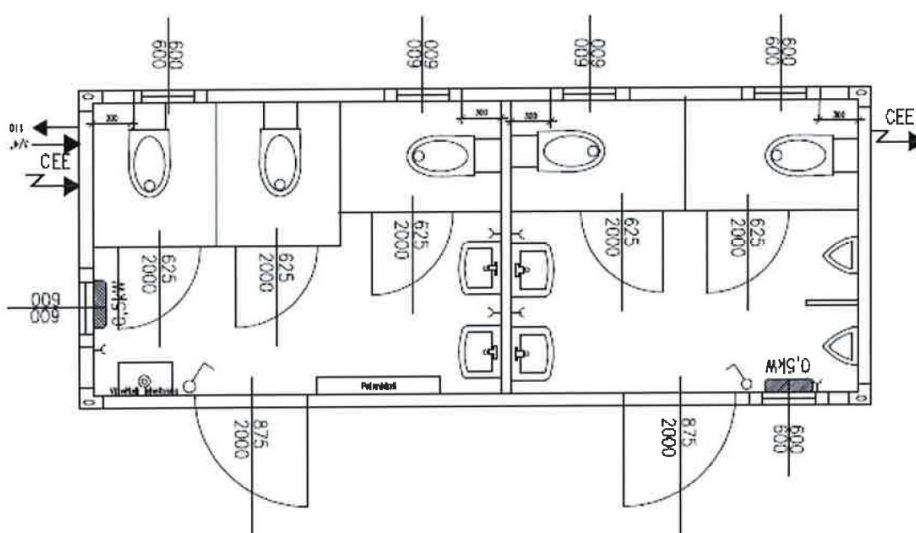
Ügyiratszám: 01/ - /2022
Szakmai előkészítő: Sebő János

Tárgy: Előterjesztés Pomáz HÉV állomásnál nyilvános illemhely üzemeltetéséről.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. október 27-i ülésére

a Pomáz HÉV állomásnál nyilvános illemhely üzemeltetésére



A véglegesen kialakult elrendezés – bal oldalon (a forgalmas Árpád fejedelem út felőli rész) a női, jobb oldalon (a HÉV állomási – sötétebb - park felőli rész) a férfi terület.

I. Előzmények:

1. Pomáz Város lakosságának régi igénye, hogy a valamikori állomási mellékhelyiségek pótlása a HÉV állomáson, vagy a Volán buszpályaudvaron, ill. ezek közelében megtörténjen.
2. Pomáz Város Önkormányzata ezt az igényt kiemelt célként kezeli.
3. Ennek érdekében Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 62/2022 számú önkormányzati határozatával döntött „a Pomáz HÉV állomásnál nyilvános illemhely kialakításáról”.

4. A szaniterkonténer elhelyezéséhez szükséges terület biztosítása a 2728/14 hrsz-ú ingatlanon ingyenes területhasználati megállapodással megtörtént.
5. Az egyeztetések után véglegesen kialakult belső elrendezés szerinti konténer gyártásának és helyszínre szállításának megrendelése – a szerződés aláírása – és ezt követően a bekért 50% előleg elutalása megtörtént.
6. A közművekkel történő ellátásának műszaki feltételei és megoldásai a terület és a szomszédos kereskedelmi épület tulajdonosával egyeztetve meghatározásra került.

II. Az előfeltételek, lényeges szempontok:

1. Tekintettel arra, hogy ugyan a gyártási idő függvényében, de rövidesen várható a szaniterkonténer helyszínre szállítása és üzembe helyezése, meg kell vizsgálni annak folyamatos üzemeltetési-működtetési lehetőségeit.
2. A bevezetési időszakban egy „automata” üzemmód a jelentős többlet beruházási és karbantartási költségek miatt nem bevállalható.
3. Három lehetséges megoldás vizsgálható:
 - a) Az Önkormányzat, ill. a Hivatal saját szervezetén, tevékenységei keretén belül, saját vagy külsős személyi állománnyal működteti.
 - b) Az önkormányzati tulajdonú Pomáz Kft. üzemelteti saját vagy külsős személyi állománnyal.
 - c) Az üzemeltetést pályázat útján kiválasztott külsős vállalkozó végzi.
4. Az Önkormányzat, ill. a Hivatal ilyen tevékenységre szakosodott területtel és személyi állománnyal nem rendelkezik, így az „a)” megoldási lehetőség nem megvalósítható.
5. A „b)” vagy „c)” pont választása eldöntendő kérdés, de itt is figyelembe kell venni a következőket:
6. A „nyitvatartási idő”-t. Mivel a jellemzően nagy személyforgalmat a HÉV szállítja, annak illeszkednie kell a HÉV menetrendhez, mind napon belül, mind heti, valamint oktatási időszakok tekintetében is. *(Melléklet 1. és 2.)*
7. A kezdeti időszak alatt a gyakorlatban fel kell mérni a tényleges igényt, a „látogatói” számot és annak megoszlásait.
8. El kell dönteni, hogy a használat ingyenes, vagy fizetős legyen.
9. A bevezetési időszakban egy (kettő) fizetős „automata” üzemmód a jelentős többlet beruházási és karbantartási költségek miatt nem bevállalható.
10. Meg kell határozni, hogy fizetős esetben legyen e maximált ár, vagy az üzemeltető szabadon dönthet erről.

III. A szükséges lépések, javaslatok:

1. Az fenti kérdésekre vonatkozó döntéseket meg kell hozni.
2. A döntéseknek megfelelően szerződni kell a Pomáz Kft-vel, vagy pályázatot kell kiírni a szaniterkonténer üzemeltetésére pl. bérleti jogviszonyban („gebinbe adni”).
Utóbbi esetben pályázaton kell felhívni ajánlatadásra az ilyen területen tevékenykedő cégeket, vállalkozókat, ill. magányszemélyeket (egyéni vállalkozókat).

IV. Finanszírozás:

Jelenleg nem merül fel költség.

V. Előterjesztés:

Kérem a Tisztelt Képviselő Testülettől az előterjesztés megtárgyalását, és a Pomáz HÉV állomási WC megoldásáról szóló Képviselő-testületi döntés meghozatalát.

1. Az üzemeltetést
 - Pomáz Kft. végzi,
 - pályázat útján kiválasztott külsős vállalkozó végzi.
2. A nyitvatartási időt
 - az Önkormányzat,
 - a Hivatal,
 - pályázat útján kiválasztott külsős vállalkozó önállóan határozza meg.
3. A használat
 - ingyenes,
 - fizetésköteles.
4. A fizetésköteles használat díja
 - nem maximált,
 - maximum xxx,- forint lehet.

Pomáz, 2022. 10. 14.

Leidinger István
polgármester



Pomáz ▶ Szentendre

Az adatok tájékoztató jellegűek. A menetrendtől való eltérések előfordulhatnak.
All data provided for informational purposes only. Deviations from the schedule may occur.

Érvényesség kezdete (visszavonásig): **2020.09.01.**
Valid from (year/month/day) until further notice:

Megállók és menetidő
Stops and journey time

Inklúzió időpontok ebből a megállóból
Departure times from this stop

Batthyány tér

Margit híd,
budai hídfő

Szépvölgyi út

Tímár utca

Szentlélek tér

Filatorigát

Kaszásdűlő

Aquincum

Rómaifürdő

Csillaghegy

Békásmegyér

Budapest közigazgatási határa
Administrative boundary of Budapest

Budakalász

Budakalász,
Lenfónó

Szentistvántelep

Pomáz

4' **Pannóniatelep**

7' **Szentendre**

Járatinformáció
Line information



Alacsonypadlós jármű
nem közlekedik.
No low-floor service.



Kérjük, érvényesítse jegyét.
Please validate your ticket.



A piktoگرامmal jelzett kocsikban ingyenes WiFi szolgáltatás érhető el.
Free WiFi hotspot is available in the cars marked with a pictogram.



A jegyekkel kapcsolatban további információt ügyfélközpontjainkban,
vagy a bkk.hu-n találhat. / For more information about the tickets,
please visit one of the public transport customer service centres or bkk.hu.



Kerékpárszállásra csak a piktoگرامmal jelölt kocsikban van lehetőség (kocsinként legfeljebb 4 db), melyhez 1 db vonal- vagy gyűjtőjegy érvényesítése szükséges.
Transportation of bicycles is permitted only in the dedicated area of vehicles marked by a bicycle pictogram (up to 4 bicycles per car is allowed), and it requires a single ticket (also in case of block 10) or a bicycle pass.



A HÉV-vonalak Budapest területén kívüli megállóiban történő felszálláskor menetsjegy a vonaton, a jegyvizsgálónál csak akkor váltható, ha a felszállás helyén nincsen jegyértékesítési pont, vagy van BKK-automata, de nem üzemel. / When boarding suburban railway trains at the stops outside the territory of Budapest without a ticket purchased in advance, tickets are available from the conductor on board only if there is no ticket sales point at the boarding point or if the ticket vending machine is out of order. F04

	Tanitási időszakban hétfőtől csütörtökig Mondays to Thursdays during school holidays	Tanitási időszakban pénteken Fridays during school period	Tanitási szünetben hétfőtől csütörtökig Mondays to Thursdays during school holidays	Tanitási szünetben pénteken Fridays during school holidays	Szombaton és munkaszüneti napokon Weekend and public holidays
	03: 03:	03: 03:	03: 03:	03: 03:	03: 03:
	04: 50	04: 50	04: 50	04: 50	04: 50
	05: 10, 30, 50	05: 10, 30, 50	05: 10, 30, 50	05: 10, 30, 50	05: 10, 30, 50
	06: 10, 30, 50	06: 10, 30, 50	06: 10, 30, 50	06: 10, 30, 50	06: 10, 30, 50
	07: 00, 15, 30, 40, 51	07: 00, 15, 30, 40, 51	07: 10, 20, 30, 36, 50	07: 10, 20, 36, 50	07: 10, 30, 50
	08: 01, 11, 21, 31, 41, 51	08: 01, 11, 21, 31, 41, 51	08: 01, 13, 25, 37, 50	08: 01, 13, 25, 37, 50	08: 10, 30, 50
	09: 02, 10, 30, 50	09: 02, 10, 30, 50	09: 02, 10, 30, 50	09: 02, 10, 30, 50	09: 10, 30, 50
	10: 10, 30, 50	10: 10, 30, 50	10: 10, 30, 50	10: 10, 30, 50	10: 10, 30, 50
	11: 10, 30, 50	11: 10, 30, 50	11: 10, 30, 50	11: 10, 30, 50	11: 10, 30, 50
	12: 10, 30, 50	12: 10, 30, 50	12: 10, 30, 50	12: 10, 30, 50	12: 10, 30, 50
	13: 10, 30, 50	13: 10, 30, 50	13: 10, 30, 50	13: 10, 30, 50	13: 10, 30, 50
	14: 10, 30, 50	14: 10, 25, 41, 54	14: 10, 30, 50	14: 10, 30, 45	14: 10, 30, 50
	15: 10, 25, 41, 54	15: 06, 18, 30, 42, 54	15: 10, 30, 45	15: 00, 15, 30, 45	15: 10, 30, 50
	16: 06, 18, 30, 42, 54	16: 06, 18, 30, 37, 48, 55	16: 00, 15, 30, 45	16: 00, 15, 30, 45	16: 10, 30, 50
	17: 06, 18, 30, 37, 48, 55	17: 06, 13, 25, 32, 45	17: 00, 15, 30, 45	17: 00, 15, 30, 45	17: 10, 30, 50
	18: 06, 13, 24, 33, 45	18: 00, 15, 30, 45	18: 00, 15, 30, 45	18: 00, 15, 30, 45	18: 10, 30, 50
	19: 00, 08, 15, 30, 50	19: 00, 08, 15, 30, 50	19: 00, 08, 15, 30, 50	19: 00, 08, 15, 30, 50	19: 10, 30, 50
	20: 10, 30, 50	20: 10, 30, 50	20: 10, 30, 50	20: 10, 30, 50	20: 10, 30, 50
	21: 10, 30, 50	21: 10, 30, 50	21: 10, 30, 50	21: 10, 30, 50	21: 10, 30, 50
	22: 00, 10, 20, 30, 40	22: 00, 10, 20, 30, 40	22: 00, 10, 20, 30, 40	22: 00, 10, 20, 30, 40	22: 00, 10, 20, 30, 40
	23: 00, 20, 40	23: 00, 20, 40	23: 00, 20, 40	23: 00, 20, 40	23: 00, 20, 40
	00: 00, 20, 53	00: 00, 20, 53	00: 00, 20, 53	00: 00, 20, 53	00: 00, 20, 53
	01: 01:	01: 01:	01: 01:	01: 01:	01: 01:



Kérjük, váltsa meg előre jegyét, bérletét
Please purchase a pass or ticket in advance

A H5-ös HÉV-re Budakalász állomás kivételével minden megállóban csak előre megváltott jeggyel vagy bérlettel lehet felszállni.
On suburban railway line H5, boarding is possible only with a pre-purchased ticket or a pass, with the exception of Budakalász station.



A jeggyel vagy bérlettel nem rendelkező utasoknak a viteldíjon felül pótdíjat is kell fizetniük, melynek mértéke megegyezik a BKK járatin alkalmazott pótdíj összegével.
Passengers without a ticket or pass must pay a penalty fare in addition to the regular fare. The amount of the penalty fare is the same as on BKK services.



Budakalász állomáson történő felszállás esetén továbbra is a vonaton lehet megváltani a kiegészítőjegyet pótdíj fizetése nélkül.
When boarding at Budakalász station, on-board extension ticket purchase is possible without penalty fare payment.

A pótdíjazás elkerülése érdekében javasoljuk a bérletváltást, illetve a kiegészítőjegy korábban történő megvásárlását a BKK jegy- és bérletpénztáráiban, ügyfélközpontjaiban, valamint jegyautomatáiban.
Az Önöz legközelebbi jegyértékesítési pontot a www.bkk.hu/pontkereso oldalon találja meg.
In order to avoid penalty fares, customers are advised to purchase a pass or ticket in advance at BKK ticket offices, service centres or ticket machines. Find the nearest sales point at www.bkk.hu/pontkereso.

Amennyiben egy Budapestén kívüli megállóban felszálláskor az automata nem működik (illetve a készpénzes vagy bankkártyás fizetés nem lehetséges), akkor a vonaton pótdíjazás nélkül lehet menetjegyet váltani.
When boarding at stops outside Budapest where none of the ticket machines is working (or where cash or bankcard payment is not available), on-board ticket purchase is possible without penalty fare payment.



Pomáz ► Batthyány tér

Az adatok tájékoztató jellegűek. A menetrendtől való eltérések előfordulhatnak.

All data provided for informational purposes only. Deviations from the schedule may occur.

Érvényesség kezdete (visszavonásig): **2020.09.01.**

Valid from (year/month/day) until further notice:

Megállók és menetidő
Stops and journey time

Inkluzív időpontok ebből a megállóból
Departure times from this stop

Szentendre

Pannóniatelep

Pomáz

2' Szentistvántelep

4' Budakalász,
Lenfónó

6' Budakalász

Budapest közigazgatási határa
Administrative boundary of Budapest

9' Békásmegyér

12' Csillaghegy

14' Rómaifürdő

16' Aquincum

18' Kaszásdűlő

19' Filatorigát

22' Szentlélek tér

23' Tímár utca

25' Szépvölgyi út

27' Margit híd,
budai hídfő

30' Batthyány tér

Tanitási időszakban hétfőtől csütörtökig
Mondays to Thursdays during school period

Tanitási időszakban pénteken
Fridays during school period

Tanitási időszakban hétfőtől csütörtökig
Mondays to Thursdays during school holidays

Tanitási szünetben pénteken
Fridays during school holidays

Szombaton és munkaszüneti napokon
Weekend and public holidays

03:	03:	03:	03:	03:
04: 01, 21, 41	04: 01, 21, 41	04: 01, 21, 41	04: 01, 21, 41	04: 01, 21, 41
05: 01, 11, 21, 31, 41, 51, 59	05: 01, 11, 21, 31, 41, 51, 59	05: 01, 11, 21, 31, 41, 51, 59	05: 01, 11, 21, 31, 41, 51, 59	05: 01, 21, 41
06: 06, 14, 21, 29, 36, 44, 51, 58	06: 06, 14, 21, 29, 36, 44, 51, 58	06: 06, 14, 21, 29, 36, 49	06: 06, 14, 21, 29, 36, 49	06: 01, 21, 41, 51
07: 06, 14, 21, 31, 41, 51	07: 06, 14, 21, 31, 41, 51	07: 01, 13, 25, 37, 49	07: 01, 13, 25, 37, 49	07: 01, 11, 21, 31, 41
08: 02, 22, 42	08: 02, 22, 42	08: 01, 21, 41	08: 01, 21, 41	08: 01, 21, 41
09: 02, 21, 41	09: 02, 21, 41	09: 01, 21, 41	09: 01, 21, 41	09: 01, 21, 41
10: 01, 21, 41	10: 01, 21, 41	10: 01, 21, 41	10: 01, 21, 41	10: 01, 21, 41
11: 01, 21, 41	11: 01, 21, 41	11: 01, 21, 41	11: 01, 21, 41	11: 01, 21, 41
12: 01, 21, 41	12: 01, 21, 41	12: 01, 21, 41	12: 01, 21, 41	12: 01, 21, 41
13: 01, 21, 41	13: 01, 21, 37, 49	13: 01, 21, 41	13: 01, 21, 41	13: 01, 21, 41
14: 01, 21, 37, 49	14: 01, 13, 25, 37, 49	14: 01, 21, 41	14: 01, 18, 33, 48	14: 01, 21, 41
15: 01, 13, 25, 37, 49	15: 01, 13, 25, 37, 49	15: 01, 18, 33, 48	15: 03, 18, 33, 48	15: 01, 21, 41
16: 01, 13, 25, 37, 49	16: 01, 13, 25, 38, 48	16: 03, 18, 33, 48	16: 03, 18, 33, 48	16: 01, 21, 41
17: 01, 13, 25, 38, 48	17: 03, 18, 33, 48	17: 03, 18, 33, 48	17: 03, 18, 33, 48	17: 01, 21, 41
18: 03, 21, 41	18: 03, 21, 41	18: 03, 21, 41	18: 03, 21, 41	18: 01, 21, 41
19: 01, 21, 41, 51	19: 01, 21, 41, 51	19: 01, 21, 41, 51	19: 01, 21, 41, 51	19: 01, 21, 41
20: 11, 31	20: 11, 31	20: 11, 31	20: 11, 31	20: 01, 21, 41
21: 01, 21, 41	21: 01, 21, 41	21: 01, 21, 41	21: 01, 21, 41	21: 01, 21, 41
22: 01, 21, 41	22: 01, 21, 41	22: 01, 21, 41	22: 01, 21, 41	22: 01, 21, 41
23: 01, 21, 41	23: 01, 21, 41	23: 01, 21, 41	23: 01, 21, 41	23: 01, 21, 41
00:	00:	00:	00:	00:
01:	01:	01:	01:	01:



Kérjük, váltsa meg előre jegyét, bérletét
Please purchase a pass or ticket in advance

A H5-ös HÉV-re Budakalász állomás kivételével minden megállóban csak előre megváltott jeggyel vagy bérlettel lehet felszállni.
On suburban railway line H5, boarding is possible only with a pre-purchased ticket or a pass, with the exception of Budakalász station.



A jeggyel vagy bérlettel nem rendelkező utasoknak a viteldíjon felül pótdíjat is kell fizetniük, melynek mértéke megegyezik a BKK járatain alkalmazott pótdíj összegével.
Passengers without a ticket or pass must pay a penalty fare in addition to the regular fare. The amount of the penalty fare is the same as on BKK services.



Budakalász állomáson történő felszállás esetén továbbra is a vonaton lehet megváltani a kiegészítőjegyet pótdíj fizetése nélkül.
When boarding at Budakalász station, on-board extension ticket purchase is possible without penalty fare payment.

A pótdíjazás elkerülése érdekében javasoljuk a bérletváltást, illetve a kiegészítőjegy korábban történő megvásárlását a BKK jegy- és bérletpénztáráiban, ügyfélfélpontjaiban, valamint jegyautomatáiban.
Az Önhöz legközelebbi jegyértékesítési pontot a www.bkk.hu/pontkereso oldalon találja meg.
In order to avoid penalty fares, customers are advised to purchase a pass or ticket in advance at BKK ticket offices, service centres or ticket machines.
Find the nearest sales point at www.bkk.hu/pontkereso.

Amennyiben egy Budapestén kívüli megállóban felszálláskor az automata nem működik (illetve a készpénzes vagy bankkártyás fizetés nem lehetséges), akkor a vonaton pótdíjazás nélkül lehet menetjegyet váltani.
When boarding at stops outside Budapest where none of the ticket machines is working (or where cash or bankcard payment is not available), on-board ticket purchase is possible without penalty fare payment.

Járatinformáció
Line information



Alacsonypadlós jármű
nem közlekedik.
No low-floor service.



Kérjük, érvényesítse jegyét.
Please validate your ticket.



A piktoگرامmal jelzett kocsikban ingyenes WiFi szolgáltatás érhető el.
Free WiFi hotspot is available in the cars marked with a pictogram.



A jegyekkel kapcsolatban további információt ügyfélfélpontjainkban, vagy a bkk.hu-n találhat. / For more information about the tickets, please visit one of the public transport customer service centres or bkk.hu.



Kerékpárszállásra csak a piktoگرامmal jelölt kocsikban van lehetőség (kocsiként legfeljebb 4 db), melyhez 1 db vonal- vagy gyűjtőjegy érvényesítése szükséges.
Transportation of bicycles is permitted only in the dedicated area of vehicles marked by a bicycle pictogram (up to 4 bicycles per car is allowed), and it requires a single ticket (also in case of block 10) or a bicycle pass.



A HÉV-vonalak Budapest területén kívüli megállóiban történő felszálláskor menetjegy a vonaton, a jegyvizsgálónál csak akkor váltható, ha a felszállás helyén ni jegyértékesítési pont, vagy van BKK-automata, de nem üzemel. / When boarding suburban railway trains at the stops outside the territory of Budapest without a ticket purchased in advance, tickets are available from the conductor on board only if there is no ticket sales point at the boarding point or if the ticket vending machine is out of order.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022 (.....) számú Önkormányzati határozata a Pomáz HÉV állomásnál nyilvános illemhely üzemeltetéséről

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV. 8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 16. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 62/2022 számú önkormányzati határozatával kapcsolatban a „Pomáz HÉV állomás nyilvános illemhely” üzemeltetése kapcsán az alábbiak szerinti döntéseket hozza meg:

A „Pomáz HÉV állomás nyilvános illemhely” üzemeltetésére

- a) a Pomáz Kft-t kéri fel,
- b) pályázat útján külsős vállalkozó választ ki.

2. A nyitvatartási időt

a) változat:

- tanítási időben hétfő-csütörtök munkanapon óra perctől - óra percig,
- tanítási időben pénteki munkanapon óra perctől - óra percig,
- tanítási időben szombat és munkaszüneti napon óra perctől - óra percig,
- tanítási szünetben hétfő-csütörtök munkanapon óra perctől - óra percig,
- tanítási szünetben pénteki munkanapon óra perctől - óra percig,
- tanítási szünetben szombat és munkaszüneti napon óra perctől - óra percig határozza meg,

b) változat: a Hivatal határozza meg,

c) változat: az üzemeltető vállalkozó önállóan és kötetlenül határozhatja meg.

3. A használat

a) változat: ingyenes,

b) változat: fizetésköteles.

4. A fizetésköteles használat díja

a) változat: nem maximált,

b) változat: maximum,- Ft, azaz forint lehet.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontjában körül írt feladatra a 2-4. pontokban rögzített feltételeknek megfelelően

a) változat: a Pomáz Kft-vel a vonatkozó szerződést megkösse.

b) változat: az üzemeltetést végző vállalkozó kiválasztására irányuló eljárást folytassa le, a nyertes vállalkozóval az üzemeltetési szerződést megkösse.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: Az 5. pont tekintetében

a) változatnál: 2022. 11. 17.

b) változatnál: 2022. 12. 08.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Látta:

.....
Dr. Balogh Pál
jegyző