



**Pomáz Város Önkormányzat
Közbiztonsági Bizottsága,
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága,
Szociális és Egészségügyi Bizottsága,
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága,
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága,
Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága, Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága, Szociális és Egészségügyi Bizottsága, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága, Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 2022. július 11. napján 15:00 órakor a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott rendkívüli nyílt együttes ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a bizottságok együttes ülésén. Először is javaslom, hogy válasszunk levezető elnököt.

A jelen lévők megszavazták, hogy Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke a levezető elnöke az együttes bizottsági ülésnek.

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 4 fővel határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Szirmai Zsuzsanna bizottsági külső tag.

Sipos Zoltán a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Köszöntöm én is a jelenlévőket, megállapítom, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság 5 fővel jelen van, így határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Kiss László képviselőtársam.

Kiss László a Közbiztonsági Bizottság elnöke: Köszöntöm én is a jelenlévőket, megállapítom, hogy a Közbiztonsági Bizottság 4 fővel jelen van, így határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Sipos Zoltán képviselőtársam.

Dr.Siklódi Csilla a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Köszöntöm én is a jelenlévőket, megállapítom, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság 5 fővel jelen van, így határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Ország István képviselőtársam.

Ország István a Városfejlesztési, Városüzemeltetési Bizottság elnöke: Köszöntöm én is a jelenlévőket, megállapítom, hogy a Városfejlesztési, Városüzemeltetési Bizottság 5 fővel jelen van, így határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Dr.Siklódi Csilla képviselőtársam.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Köszöntöm én is a jelenlévőket, megállapítom, hogy a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 3 fővel jelen van, így határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnk Ország István képviselőtársam.

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Ismertetem a napirendeket, javaslom egy sürgősségi előterjesztés napirendre vételét, a „Sürgősségi Előterjesztés az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízására”, amennyiben hozzászólás, kérdés nincs, kérem szavazzuk meg és szavazzuk meg az így kialakult napirendet.

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag), a Szociális és Egészségügyi Bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag), a Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag), a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag), a Városfejlesztési, Városüzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag), a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazta a sürgősségi előterjesztést és az alábbi napirendet fogadta el:

	NAPIREND	ELŐADÓ
1.	Előterjesztés az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosítására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Dr.Balogh Pál jegyző
2.	Előterjesztés a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelet megalkotására (I. forduló)	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
3.	Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály
4.	Előterjesztés az időkorlátos várakozási területek bevezetésére és használatának szabályairól szóló rendelettervezetre (I. olvasat)	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
5.	Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2022. (...) önkormányzati rendelet megalkotására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
6.	Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
7.	Előterjesztés orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
8.	Sürgősségi Előterjesztés az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

1. napirend: Előterjesztés az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosítására

Dr.Balogh Pál jegyző ismertette az előterjesztést, miszerint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2022. (IV.28.) sz. önkormányzati határozatával arról döntött, hogy Pomáz Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015.(IV.8.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) módosítására irányuló szabályozási koncepciót elfogadja azzal, hogy a bizottsági struktúra átalakítását követően az alábbi bizottságok működjenek:

Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság, Szociális és Egészségügyi Bizottság, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság.

A Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a bizottsági struktúra átalakítását követően az alábbi tanácsnoki pozíciók kerüljenek létrehozásra:

Városfejlesztési és Városüzemeltetési ügyekért felelős tanácsnok

Közbiztonsági ügyekért felelős tanácsnok

Pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok

Vagyongazdálkodási ügyekért felelős tanácsnok

Környezet- és természetvédelmi ügyekért felelős tanácsnok

Külkapcsolatokért felelős tanácsnok

A Képviselő-testület felkérte a Polgármestert, hogy az SZMSZ módosítás tervezetét a szabályozási koncepció és a határozat alapján dolgozza ki, és terjessze azt a Képviselő-testület soron következő munkaterv szerinti ülése elé.

Jelen rendelet egyrészt az SZMSZ-t módosítja, másrészt pedig mindazokat a jelenleg hatályos önkormányzati rendeleteket is, amelyek kapcsán szükséges volt egyrészt a szövegezés új bizottsági struktúrájának való, másrészt a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletnek, vagy egyéb más, szakági jogszabályi rendelkezésnek történő megfeleltetése.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

53/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló rendelet megalkotását.

16/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy

1. javasolja a Képviselő-testületnek az az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.
2. A Bizottság javasolja a Polgármesternek a rendelet tervezet 2. mellékletének a közbiztonsági tanácsnok feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezésről szóló II.B.3.h) pontjának kiegészítését a kommunizmus áldozatainak emléknapjával, a rendőrök napjával és a polgárőrök napjával.

37/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

72/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy

1. javasolja a Képviselő-testületnek az az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.
2. A Bizottság javasolja a Polgármesternek a rendelet tervezet 2. mellékletének a közbiztonsági tanácsnok feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezésről szóló II.B.3.h) pontjának kiegészítését a kommunizmus áldozatainak emléknapjával.
3. A Bizottság javasolja a Polgármesternek a rendelet tervezet 2. mellékletének a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezésről szóló I.B.4.k) pontjának kiegészítését a költségvetés napjával

40/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy

1. javasolja a Képviselő-testületnek az az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.
2. A Bizottság javasolja a Polgármesternek a rendelet tervezet 2. mellékletének a Szociális és Egészségügyi Bizottság szakmai feladatairól szóló I.C.5. bekezdését kiegészíteni azzal, hogy Javaslatot tesz a „BURSA HUNGARICA” keretében a felsőoktatási hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok által beadott pályázatok elbírálására.

3. A Bizottság javasolja a Polgármesternek a rendelet tervezet 2. mellékletének a Szociális és Egészségügyi Bizottság feladatkörébe tartozó jeles napokról történő megemlékezésről szóló I.C.5.h) pontjának kiegészítését a semmelweis napjával és a szociális dolgozók napjával.

57/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az az egyes önkormányzati rendeleteknek az önkormányzati működés átalakításával összefüggő módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

2. napirend: Előterjesztés a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelet megalkotására (I. forduló)

Kelemen Tibor a Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztályvezető részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, 107. §-ában, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvényben, a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényben, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben, a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendeletben, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben foglaltakra a közterületek használatának szabályait rendeletben szabályozza.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

54/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

17/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

38/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

73/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

41/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

58/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

3. napirend: Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Ádám Kata Gazdasági Főosztályvezető részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A 2019. évi intézményi térítési díjakról szóló 8/2019 (IV.24.) önkormányzati rendelet szabályozza a köznevelési intézmények - óvoda, általános iskola, közép- és szakiskola- élelmezési intézményi térítési díjait, továbbá a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokra vonatkozó intézményi térítési díjat a Szociális Szolgáltatási Központ vonatkozásában.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147.§ (1) bekezdése alapján az Önkormányzatnak nem volt lehetősége az árak módosítására 2022. június 30. napjáig.

Pomáz Város Önkormányzata a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 5 § (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlatkérőként, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 6. és 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva közétkeztetés tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le.

A Hungast Vital Kft. (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 85.) és Pomáz Város Önkormányzata 2021. január 29-i hatállyal vállalkozási szerződést köt Pomáz Város közintézményeinek közétkeztetési ellátására.

A Hungast Vital Kft.-vel kötött szerződés részét képezi az a táblázat, mely a 2022. évi szolgáltatási díjakat tartalmazza. Az előző megállapodáshoz képest növekedtek az egységárak, illetve a nyersanyagárak is. Az élelmezési díjak növekedése érinti a pomázi iskolák és a pomázi óvodák, valamint a Szociális Szolgáltatási Központ szociális étkezés és az Idősek Átmeneti Gondozóháza napi ötszöri étkezés szolgáltatását is.

A Hungast Vital Kft. szerződéses ajánlatát és a piaci helyzet változását követve indokoltan a szerződésben rögzített feltételekkel az intézményi étkezési árak megemelését kezdeményezte, melyet a Képviselő-testület a 32/2022. (II.24.) számú önkormányzati határozattal elfogadott, ezért a közétkeztetési díjak változása indokolja a meglévő rendelet módosítását, valamint a szerződési feltételeken felül a gazdasági krízishelyzetre hivatkozással ismételt áremelési igényvel állt elő, melyet a Képviselő-testület a 108/2022. (V.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások tekintetében az alábbiakban kerül részletezésre az árak módosítása és bevezetése.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Sztv.) rendelkezik arról, hogy a fenntartó állapítja meg az étkezési térítési díjat.

Az Sztv. 92/B. § (1) a) pontja szerint: „A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat.”

Az Sztv. 114.§ (1) bekezdése értelmében „Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.”

Az Sztv. 115. § (1) és (7) bekezdései szerint: „Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.”

Az intézményi térítési díj nem azonos fogalom a személyi térítési díjjal. Az Szt. 115. § (1) bekezdése szerint az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg. A személyi térítési díj pedig az az összeg, amelyet az ellátott ténylegesen megfizet egy általa igénybe vett személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásért. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét. A fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg konkrét összegben, figyelembe véve a szolgáltatást igénylő rendszeres jövedelmét, valamint az Sztv. vonatkozó szabályait. (Sztv. 116. § (3) bekezdés)

Az Sztv. 116.§ (3) bekezdése értelmében „a szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításánál a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét kell figyelembe venni. A személyi térítési díj nem haladhatja meg a jövedelem 30%-át étkeztetés, 25%-át házi segítségnyújtás, 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett

étkeztést is biztosítanak, 2%-át jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében,” Az Sztv. 117. (1) bekezdés c) pont alapján a „Az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének (...) 60%-át az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények esetén.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet 3. §-a szerint „Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat: étkeztetés esetén ellátási napra, házi segítségnyújtás esetén – szociális segítségnyújtásra vagy személyi gondozásra vonatkozó – gondozási órára, (...), nappali ellátás esetén ellátási napra, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén ellátási napra, bentlakásos intézményi ellátás esetén ellátási napra vetítve kell meghatározni.”

A szociális étkezés és a házi segítségnyújtás után fizetendő térítési díj mértéke az ellátottak jövedelmét figyelembe véve, jövedelem sávosan kerül kialakításra.

Egy ellátási formához egy intézményi térítési díj rendelhető, ezért az egyes jövedelemsávokhoz tartozó térítési díj százalékos hányad formájában kerül meghatározásra.

Új szolgáltatási elemként a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja, 150 Ft/gondozási nap összegben kerül bevezetésre.

A gyermekvédelmi nappali ellátások az intézmény önköltség számítási szabályzata alapján kerültek kiszámításra. A gyermekétkeztetés tekintetében az étkezési költség kerültek figyelembevételre. A bölcsődei gondozás tekintetében az intézményi térítési díj az önköltség mínusz normatíva összege alapján 2.659.-Ft/fő/nap. Az eddigi fizetendő gondozási díj 250.-Ft/fő/nap volt.

A környező településekre kitékintve igen vegyes a bölcsődei gondozási díj kivetése. Az önköltség mutató szinte azonos az általunk megállapítottal, és az egyes települések többféle okra hivatkozással nem a teljes összeget hártják át a szülőkre vagy a város jó anyagi helyzetére tekintettel nem terheli meg a családokat ezzel az összeggel.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

55/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

18/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

39/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

74/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

42/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

59/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

4. napirend: Előterjesztés az időkorlátos várakozási területek bevezetésére és használatának szabályairól szóló rendelettervezetre (I. olvasat)

Schmidt Ildikó Városgazdálkodási ügyintéző részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A Képviselő-testület 40/2022 (II.24.) számú határozatában döntött arról, hogy a város egyes közterületein tapasztalható parkolási nehézségek enyhítése érdekében lokálisan időkorlátos várakozási területeket jelöl ki, és azok használatát önkormányzati rendeletben kívánja szabályozni.

A rendelettervezet egyes rendelkezéseit megalapozó mögöttes jogszabályok:

1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól:

„17. § (1) A tájékoztatást adó jelzőtáblák a következők:

e) „Várakozóhely” (110. ábra); a tábla a járművek kijelölt várakozóhelyét jelzi, a tábla alatt elhelyezett kiegészítő tábla jelezheti a várakozó helyen kötelező elhelyezkedés módját (pl. a jobb oldali kerekekkel a járdára állva kell várakozni) (111. ábra), vagy azt, hogy a várakozóhely kizárólag bizonyos járművek (pl. csak személygépkocsik 112. ábra, csak kerékpárok 112/c. és 112/f. ábra, mozgáskorlátozott személyt szállító jármű 115. ábra és 115/a. ábra) részére van fenntartva. Ahol a várakozást ellenőrző óra van, kiegészítő tábla (113. ábra) jelezheti azt az időszakot, amelyben a várakozást ellenőrző óra (parkométer) vagy jegykiadó automata működtetése kötelező, vagy a kiegészítő tábla jelezheti azt is, hogy várakozni csak meghatározott időtartamig és a 41. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak megtartásával szabad (113. és 114. ábra). A mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott várakozóhelyet kiegészítő tábla (115. ábra) vagy külön jelzőtábla (115/a. ábra) jelezheti;”

...

41. § (1) A 40. § rendelkezéseit értelemszerűen alkalmazni kell a várakozásra is.

(5) Ahol jelzőtábla meghatározott időtartamú várakozást enged [17. § (1) bek. e) pont], a várakozás megkezdésének időpontját a járművön - gépkocsi esetében a jármű szélvédő üvege mögött - elhelyezett tárcsán jelezni kell. A tárcsa jelzését a jármű eltávozása nélkül megváltoztatni tilos.”

2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről:

„224. § (1) Aki a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) meghatározott közúti közlekedés szabályait megszegi, ha a 217-222. §-a szerinti szabálysértés nem valósul meg, szabálysértést követ el.

(2) A KRESZ 40-41. §-ának, valamint más megállási, várakozási vagy táblával jelzett behajtási tilalom, vagy korlátozás megszegése esetén a közterület-felügyelő is szabhat ki helyszíni bírságot.”

A 2022. február 24-i ülésen beterjesztett szabályozási koncepcióval kapcsolatban észrevétel vagy javaslat mindeddig nem érkezett, ezért az az alapján kidolgozott rendelettervezetet terjesztem elő a tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra. Elfogadás esetén megkezdődhet a rendelettervezet társadalmi egyeztetése, melynek lezárulta után a szeptemberi testületi ülésen születhet végleges döntés a rendeletről.

A várakozási területeket fokozatosan kell majd bevezetni, közlekedésmérnök szakági tervező bevonásával, valamint egyes helyszínek vonatkozásában (pl. József Attila utca) a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel történő közútkezelői egyeztetéssel. A rendelettervezet mellékletét, ami a szabályozással érintett területek felsorolását tartalmazza, a későbbiekben testületi döntésekkel lehet bővíteni, vagy indokolt esetben akár szűkíteni is.

Első, pilot területként a talán legneuralgikusabb Szabadság tér – Szerb utca – Iskola utca által határolt terület forgalmi rendezését javaslom. A várakozási területek (parkolóhelyek) útügyi szabványnak megfelelő elhelyezésének tervezetési folyamata elkezdődött, amint a pontos tervrajzok rendelkezésre állnak, a burkolati jelek felfestése tárgyában kötött keretszerződés alapján még idén ősszel megtörténhet a kivitelezés. A téren tapasztalható kaotikus parkolási viszonyok miatt erre a tervezett rendeletről függetlenül is szükség van, de egyben jól ki is egészíti azt.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

56/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

19/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

40/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

75/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

43/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

60/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását és a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.

5. napirend: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelet megalkotására

Schmidt Ildikó Városgazdálkodási ügyintéző részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évben alkotta meg az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V. 20.) sz. önkormányzati rendeletét, melynek keretében meghatározta a lakásbérleti díjak mértékét.

A jogszabály lakbérékre vonatkozó módosítását indokolják mindazok a gazdasági változások és új műszaki/infrastrukturális kihívások, amelyekhez rugalmasan igazodva indokolt lett a 2015-ben meghatározott lakbér mértékének inflációt követő emelése.

A mutató leírása

A háztartások által saját felhasználásra vásárolt termékek és szolgáltatások árainak átlagos változása az előző év azonos időszakához képest. A fogyasztóiár-indexből 100-at kivonva megkapjuk a fogyasztói árak változását.

A lakásbérleti díjak inflációt követő emelésének kimutatása az alábbi táblázatban került levezetésre:

Szociális helyzet alapján megállapított lakásbérleti díj

Komfortfokozat Lakásbérleti díj 2015-től Ft/m² Inflációs szorzó

(összesen) Inflációval növelt lakásbérleti díj Ft/m²

összkomfortos 255 1,1864523 303

komfortos 226 1,1864523 268

félkomfortos 154 1,1864523 183

komfort nélküli 102 1,1864523 121

szükséglakás 78 1,1864523 93

Költségelven megállapított lakásbérleti díj

Komfortfokozat Lakásbérleti díj 2015-től aktuális Ft/m²Inflációs szorzó

(összesen) Inflációval növelt lakásbérleti díj Ft/m²

<i>összkomfortos</i>	450	1,1864523	534
<i>komfortos</i>	400	1,1864523	475
<i>félkomfortos</i>	270	1,1864523	320
<i>komfort nélküli</i>	220	1,1864523	261
<i>szükséglakás</i>	170	1,1864523	202

A lakásbérleti díjak emelésének költségvetésre gyakorolt hatása

Jelenleg a lakásbérleti díjakból beérkező bevétel összege: 511 313,- Ft / hó (6.135.756,- Ft/év)

Módosításra kerülő lakásbérleti díjakból várható bevétel: 606.648,- Ft / hó (7.279.776,- Ft/év)

Éves szinten várható bevételi többlet: 1.144.020,- Ft

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

57/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

20/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

41/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

76/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

44/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

61/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását

6. napirend: Előterjesztés a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyására

Nyári Darinka a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147.§ (1) bekezdése alapján az Önkormányzatnak nem volt lehetősége az árak módosítására 2022. június 30. napjáig, azonban július első napjától lehetősége nyílt a PMHK terembérleti díjainak emelésére. A legutóbbi korrekció óta jelentősen megemelkedtek a közüzemi díjak és a bérköltések, illetve 2021-ben megtörtént az intézmény hang és fénytechnikájának korszerűsítése is, amivel az intézmény már sokkal színvonalasabb szolgáltatást tud nyújtani.

Az új díjtáblánál figyelembevételre kerültek a környékbeli kulturális intézmények árai és szolgáltatásai, illetve fontos, hogy különbséget tegyünk az állandó, illetve nem állandó bérlők között. (olyan bérlő, aki hosszú távon havi sok tízezer forintot hagy az intézménynél, vagy aki csupán egy nagyobb bevételes rendezvényre vesz ki egy termet). Az állandó bérlők esetében az inflációval emelkednek a díjak – nem szándékunk tovább nehezíteni, az amúgy sem könnyű helyzetüket -, a nem állandó bérlők viszont követik a jelenlegi piac árait.

Nagy változás a régi díjtáblához képest, hogy az újban nincsen külön fény-, hang-, és vizuális csomag, csak egyben Technikai csomag. Sokszor jelentett gondot, hogy valaki csak az egyiket kérte, azért, hogy kevesebbet kelljen fizetnie, majd a rendezvény napján még újabb szolgáltatást kért, melynek a díját már nem volt lehetőség elkérni.

Másik nagy változás, hogy az új szabályoknak megfelelően a technikát a termekhez hasonlóan óránként lehet bérelni. A régi technika mellett nem volt érdemes változtatni a rendszeren, de az új technika már annyira korszerű, hogy létjogosultsága lett a nagyobb bérleti díjnak.

Az terembérleti szabályzat részletesen taglalja a csomagban található technikai eszközöket:

„A PMHK technikai eszközei - együttesen TECHNIKAI CSOMAG, mely 1 fő technikai személyzettel igényelhető a bérbeadási szabályzathoz csatolt díjszabási táblázat alapján.

Hang-technika:

- *keverő*
- *hangfalak*
- *kábelek*
- *mikrofonok, mikroportok*

- *kontroll hangfalak*

Fény-technika:

- *színházi reflektorok*
- *PAR lámpák*
- *RGB led lámpák*

Vizuális-technika:

- *projektor*
- *vetítővászon*
- *lap-top”*

Szintén változás, hogy vasárnapra és ünnepnapokra más díjszabás készült, illetve ezeken a napokon minimum 4 óra a bérlet ideje. Ez azért fontos meghatározni, mert a munkaidőkeret szabályai szerint, minimum 4 órára kell beosztani a munkatársakat.

Az új terembérleti szabályzat az alábbi díjakat tartalmazza:

„ÚJ” TEREMBÉRLETI DÍJAK

Teljes áru terembérleti díjak – nem rendszeres bérlők
(Kedvezményes díj: 50 %)

Helyiség	Hétfő - Szombat	Vasárnap és ünnepnap (min. 4 óra)	Hétfő – Szombat + Technikai csomag	Vasárnap és ünnepnap (min. 4 óra) + Technikai csomag
Színházterem	15.000 Ft/óra	20.000 Ft/óra	25.000 Ft/óra	30.000 Ft/óra
Klubterem	8.000 Ft/óra	10.000 Ft/óra	12.000 Ft/óra	15.000 Ft/óra
Emeleti termék	4.500 Ft/óra	6.000 Ft/óra	8.000 Ft/óra	10.000 Ft/óra
Klubterem + Színházterem	20.000 Ft/óra	25.000 Ft/óra	35.000 Ft/óra	40.000 Ft/óra
Egész ház	40.000 Ft/óra	50.000 Ft/óra	60.000 Ft/óra	70.000 Ft/óra

Teljes áru terembérleti díjak – rendszeres bérlők (minimum heti 1 alkalom)
(Kedvezményes díj: 50 %)

Helyiség	Hétfő - Szombat	Hétfő – Szombat + Technikai csomag
Színházterem	13.000 Ft/óra	15.000 Ft/óra
Klubterem	6.500 Ft/óra	8.000 Ft/óra
Emeleti termék	4.200 Ft/óra	4.500 Ft/óra

A feltüntetett árak nem tartoznak áfa körbe.”

Az épület lehetőségeihez képest az új díjak teljesen piacképesek. További csalogató erő lehet majd, ha lehetőség lesz felújítani a klubterem és a színházterem padlózatát, illetve sikerül levegőztetést beszereltetni, ugyanis a nyári hónapok az épületben lévő meleg miatt sajnos alkalmatlanok a bérbeadásra.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

58/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyását.

21/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyását

42/2022 (VII.11.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyását.

77/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti szabályzata módosításának jóváhagyását.

45/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérlési szabályzata módosításának jóváhagyását.

62/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár terembérlési szabályzata módosításának jóváhagyását.

Dr. Siklódi Csilla képviselő asszony távozott az ülésről. Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke határozatképtelenség okán lezárta a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság ülését.

7. napirend: Előterjesztés orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálására

Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5 § (1) bekezdés c) pontjában előírtak szerint, a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról.

A Pomáz Környéki Orvosi Ügyeleti Bt. (a továbbiakban: orvosi ügyelet) ügyvezetője dr. Pető István 2022. május 31-én kelt levelében, azzal a kéréssel fordult Pomáz Város Önkormányzatához és az ügyeleti ellátásban résztvevő további településekhez, hogy az ügyeleti ellátásra fordított önkormányzati finanszírozás összegét emeljék meg a jelenlegi 80 Ft/lakos/hó összegről 120 Ft/lakos/hó összegre.

Ügyvezető úr kérését azzal indokolta, hogy az elmúlt 2 év során rengeteg változás történt a világban (COVID világjárvány, orosz-ukrán háború, jelentős áremelések stb) és Magyarországon is, mely jelentős terhet rótt, mind a kisvállalkozásokra, mind az egészségügyre.

Levelében kifejtette, hogy az utóbbi időben az egészségügyben lezajlott béremelések miatt, rengeteg az ügyeletben résztvevő orvos szüntette be a munkavégzését az ügyeleti ellátásban. Ahhoz, hogy a továbbiakban is a megszokott minőségben tudjon az orvosi ügyelet működni, szakképzett ápolókra, nővérekre, orvosokra van szükség, azonban ehhez béremelésekre lenne szükség, melyet a jelenlegi finanszírozás mellett az orvosi ügyelet nem tud kigazdálkodni. Ügyvezető úr kifejtette, hogy a többlettámogatás nélkül az orvosi ügyelet pár hónapon belül működésképtelenné fog válni, így az emelés elengedhetetlen.

Amennyiben az emelés nem kivitelezhető, a Pomáz Környéki Orvosi Ügyeleti Bt. 2022. szeptember 1-vel kénytelen felmondani az orvosi ügyeleti ellátásra kötött feladat-ellátási szerződését.

Pomáz Város Önkormányzata és a Pomáz Környéki Orvosi Ügyeleti Bt. között 2020. március 18. napján kötött feladat-ellátási szerződés III./3. pontja kimondja, hogy:

„Megbízott a sürgősségi betegellátás keretében a központi ügyeleti ellátást Pomáz Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 2013 Pomáz, Kossuth L. u. 21. szám alatti háziorvosi rendelőben, az alábbi feltételek mellett végzi:

- a) Megbízott a tevékenységet a Megbízó leltár szerinti tulajdonában lévő, valamint a Megbízott saját tulajdonában lévő felszereléssel végzi,*
- b) az épület felújítás és karbantartása (a mindenkori költségvetés függvényében) a Megbízó feladata,*
- c) eszközök karbantartásáról és szükség szerinti pótlásáról, ügyeleti ellátáshoz szükséges gyógyszerről, kötszerről, egyszer használatos eszközök és anyagokról, nyomtatványokról, mosatásról, a mindennapi a tisztító takarításról, szemétszállításról, a veszélyes hulladék megsemmisítéséről a Megbízott saját költségén gondoskodik,*

- d) Megbízott vállalja a közüzemi díjak (villany, víz, csatorna, gáz) ráeső kiadásait /házi orvosi ellátásra jutó költségek továbbszámlázása 1/6 arányban/. A díjakat a Megbízott számla ellenében havonta köteles megfizetni.
- e) a 06 26 326 211 kapcsolási számú telefon díjait a Megbízott maga fizeti
- f) az ügyeleti ellátáshoz használt, Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában lévő gépjármű teljes üzemeltetési költségeit (üzemanyag, kötelező felelősségbiztosítás, casco, karbantartás) Megbízott maga fizeti.”

Ezen feladat-ellátási szerződés V. bekezdése rendelkezik a felmondás szabályairól. Az V./2. pont kimondja, hogy az orvosi ügyelet 6 hónapos felmondási idő betartásával mondhatja fel a szerződését. Ennek értelmében Pomázon 2023. február 28. napjáig az orvosi ügyelet biztosított.

Ettől eltérően az orvosi ügyeleti ellátásban részt vevő többi településnél a felmondási idő 3 hónap, így egy esetleges felmondás esetén az orvosi ügyelet 2022. december 1. napjától kizárólag Pomázon látna el ügyeletet.

Az orvosi ügyeletben részt vevő települések: Budakalász, Csobánka, Pilisszentkereszt, Pilisborosjenő, Pomáz, Üröm.

2022. július 5-én a hat település képviselője és dr. Pető István Ügyvezető úr egyeztetést folytatott az orvosi ügyelet díjának emeléséről. A települések képviselői megelégedésüket fejezték ki az orvosi ügyelettel kapcsolatban, azonban tájékoztatták Ügyvezető urat, hogy az Önkormányzatok többsége nem rendelkezik a szükséges anyagi forrásokkal egy 50 %-os mértékű emeléshez. A jelenlegi gazdasági helyzet az Önkormányzatokra is többlet kiadásokat rónak, ezért a végleges döntés meghozatala előtt további egyeztetések szükségesek. A tárgyalás végére megállapodás született egy csökkentett összegű finanszírozás lehetőségéről, melynek összege 110 Ft/lakos/hó.

Az előterjesztés mellékletét képező táblázat pontosan megmutatja, hogy mennyi finanszírozás kerül folyósításra az Önkormányzatok, illetve a NEAK által a Pomáz Környéki Orvosi Ügyeleti Bt számára. A kimutatások értelmében Pomáz Város Önkormányzatának 110 Ft/lakos/hó emelés esetén 3.255.300 Ft, illetve 120 Ft/lakos/hó emelés esetén 4.340.400 Ft többlet kiadása keletkezik.

Az Önkormányzat a működési finanszírozás kiegészítésén túl a feladat-ellátási szerződés III./5. pont a) - d) bekezdésben foglalt támogatásokat biztosítja az orvosi ügyelet részére:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízó egészségügyi alapellátás közfeladatának ellátására vonatkozó kötelezettségére tekintettel az alábbiak szerint támogatja a Megbízottat:

- a) az Önkormányzat jelen szerződés tartamára térítés nélkül a Megbízott rendelkezésére bocsátja az önkormányzat tulajdonában lévő, 2013 Pomáz, Kossuth L. u. 21. szám alatti ügyeleti orvosi rendelőt és a hozzá tartozó ügyeleti tevékenységhez szükséges egészségügyi célokat szolgáló helyiségek (kétágyas fektető, ügyeleti orvos tartózkodó, ügyeleti nővér tartózkodó, ügyeleti sofőr tartózkodó, betegváró) használati lehetőségét a feladatok ellátásához szükséges működésre vonatkozó, leltár szerinti felszereléssel és berendezéssel együtt. Megbízó a használatért térítési díjat nem számít fel.
- b) az a) pontban megjelölt épületrész felújítása a tulajdonos feladata, a karbantartás a mindenkori önkormányzati költségvetés keretein belül végezhető,
- c) a nagy értékű tárgyi eszközök beszerzését – külön megállapodás szerint – tárgy évi költségvetésben jóváhagyott lehetőségei szerint támogat,
- d) a közüzemi díjakban jelentkező, nem a fogyasztó hibájából eredő nagymértékű kiugrás esetén az Önkormányzat a költségvetési helyi rendelet keretein belül segítséget nyújt...”

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

59/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságam 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálásáról szóló határozatot.

22/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálásáról szóló határozatot.

78/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálásáról szóló határozatot

46/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálásáról szóló határozatot.

63/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az orvosi ügyeleti ellátásáért fizetendő díj emelése iránti kezdeményezés elbírálásáról szóló határozatot.

8. napirend: Sürgősségi Előterjesztés az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízására

Schmidt Ildikó Városgazdálkodási ügyintéző részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A Belügyminisztérium Pomáz Város Önkormányzatának a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3.3., 3.4. vagy 3.5. jogcímen igényelt önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra vonatkozó pályázatát támogathatónak ítélte és a BMÖFT/1-5/2022. iktatószámú miniszteri döntésnek megfelelően 40 000 000,- Ft, azaz negyvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesítette az önkormányzatot.

A támogatás 75% intenzitású, így az önkormányzat 13/2022 (I.27.) számú önkormányzati határozatában vállalta a fennmaradó (legalább) 25% önrész biztosítását.

A Belügyminisztérium által kiadott Támogatói Okiratban foglaltak szerint a támogatás az Önkormányzat tulajdonát képező 607 hrsz. kivett közterület megnevezésű, természetben 2013 Pomáz, Bem József utca, valamint a 424 hrsz. kivett közterület megnevezésű, természetben 2013 Pomáz, Lupa Vidor utca ingatlanok kétoldali járdájának felújítására fordítható.

A tervezői költségbebecslés során megállapított nettó bekerülési költség a nemzeti közbeszerzési értékhatár alatt marad, azonban a projekt megvalósításához a közbeszerzési törvényben megfogalmazott egybeszámítási kötelezettség okán, közbeszerzési eljárás lefolytatása, valamint a Képviselő-testület által, az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján, közbeszerzési Bíráló Bizottság létrehozása szükséges.

A Bíráló Bizottság tagjaira vonatkozóan a Jegyző és a Polgármester az alábbi közös javaslatot teszi:

- Bíráló Bizottság elnöke, közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Szopka Dániel, akkreditált közbeszerzési szakértő*
- Jogi szakértelmet biztosító személy: Dr. Tóth Ibolya, aljegyző*
- Pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Ádám Katalin Anna, pénzügyi osztály - osztályvezető*
- Beszerezés tárgya szerinti szakértelmet biztosító személy: Vincze István, városfejlesztési és városüzemeltetési osztály – osztályvezető*

Tekintettel arra, hogy a Támogatói Okirat aláírására 2022. április 23-án került sor szükséges A Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2022 (III.24) számú önkormányzati határozatával elfogadott közbeszerzési terv módosítása, mely kiegészül a Bem József és Lupa Vidor utcák felújításával összefüggő közbeszerzési eljárással.

A Bizottságok részletesen megtárgyalták az előterjesztést és a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozták:

60/2022 (VII.11.) számú Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízásáról szóló határozatot.

23/2022 (VII.11.) számú Közbiztonsági Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Közbiztonsági Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízásáról szóló határozatot.

79/2022 (VII.11.) számú Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízásáról szóló határozatot.

47/2022 (VII.11.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottsági határozat

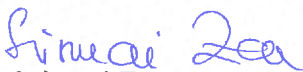
Pomáz Város Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízásáról szóló határozatot.


64/2022 (VII.11.) számú Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsági határozat

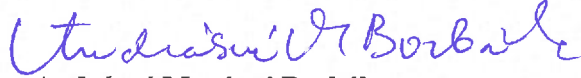
Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítására és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatása keretében megvalósítandó járdafelújításra vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési szakértő és bírálóbizottság megbízásáról szóló határozatot.


Andrásné Murányi Borbála az ülés levezető elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Szirmai Zsuzsanna
PEB jegyzőkönyv hitelesítő


Kiss László
SZEK jegyzőkönyv hitelesítő


Andrásné Murányi Borbála
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke


Sipos Zoltán
Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke



Ország István
KOSB jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Siklódi Csilla
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke



Sipos Zoltán
KB jegyzőkönyv hitelesítő



Kiss László
Közbiztonsági Bizottság elnöke



Ország István
KTB jegyzőkönyv hitelesítő



Nagy István
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke



Nagy István
VVMB jegyzőkönyv hitelesítő



Ország István
Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke



Balázs Ágnes
jegyzőkönyvvezető