

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:/2022

Előkészítésben közreműködött:
Kelemen Tibor osztályvezető
dr. Juhász Andrea ügyfélkapcsolati jogi referens

ELŐTERJESZTÉS

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 14. napi rendkívüli ülésére**

**a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló .../2022 (....)
önkormányzati rendelet megalkotására (I. forduló)**

Tisztelt Képviselő-testület!

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, 107. §-ában, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvényben, a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvényben, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben, a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendeletben, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben foglaltakra a közterületek használatának szabályait rendeletben szabályozza.

Általános indokolás

A többször módosított 4/2015. (III.4.) önkormányzati rendelet a jogszabályi változások, valamint a mindennapi alkalmazás során felmerülő esetek szükségessé teszik, hogy egy új rendelet szülessen a közterületek rendes és eltérő használatáról.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Meghatározza a rendelet célját, deklarálja, a városképi, városrendezési, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági és tulajdonosi normák figyelembevételét.

2. §-hoz

Rögzíti a rendelet személyi és tárgy hatályát.

3. §-hoz

Meghatározza a közterület-használattal kapcsolatos tulajdonosi jogosultságok gyakorlójának személyét, valamint a közterület-használati engedéllyel kapcsolatos döntési és ellenőrzési feladat- és döntési hatásköröket.

4. §-hoz

Meghatározza a rendeletben előforduló a közterülethez kapcsolódó megnevezéseket.

5. §-hoz

Meghatározza a közterület fogalmát, rendeltetését és a közterületet használók körét.

6. § -hoz

Meghatározza a közterület használatának azon eseteit, amelyekben szükséges a tulajdonos hozzájárulását kérni.

7. § -hoz

A közterület tulajdonosának, használójának, kezelőjének és fenntartójának, valamint használóinak kötelezettségei a közterületek gondozása és tisztántartása feladatkörében. A közterületi növényzetek ápolási, ültetési szabályozása.

8. §-hoz

A közterület rendeltetésétől eltérő használatának meghatározása.

9. §-hoz

Azon esetek felsorolása, amelyekben szükséges, illetve amelyekben nem szükséges közterület-használati engedélyt kérni, valamint azon esetek köre, amelyekben nem adható közterület-használati hozzájárulás.

10-18. §-hoz

Az engedélyezési hatáskör gyakorlójának megjelölése, a közterület-használati engedély iránti kérelem tartalmi elemeinek meghatározása, az engedély szükséges tartalma, érvényességi idejének meghatározása, az engedély visszavonásának esetei, valamint a közterület használatáért fizetendő díjak fizetésének rendje. Az engedély nélküli, valamint az engedélytől eltérő közterület-használat jogkövetkezményeinek meghatározása.

19-28. §-hoz

Különös szabályok és eljárási rendek egyes, kiemelt jelentőségű közterület-használati formákra vonatkozóan.

A 29. §-hoz

Az ünnepekhez kötődő közterületi árusítás szabályozásáról szóló 33/2006. (XII. 18.) önkormányzati rendelet hatályvesztéséről rendelkezik

A 30. §-hoz

A közterület-használatról és a közterület-használati díjakról szóló 4/2015. (III. 4.) önkormányzati rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.

A 31. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Az 1. melléklethez

A közterület-használati díjakról rendelkezik

A 2. melléklethez

Pomáz Város közigazgatási területén a turisztikailag vagy településképileg kiemelt közterületek térképe

Kelt: Pomáz, 2022. július 08.


Leidinger István
polgármester



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló .../2022 (...)
önkormányzati rendelet tervezetéhez

1. Jogszabály megalkotásának szükségessége:
2. A szabályozás várható következményei
Környezeti és egészségi következményei: rendezettebb, környezetkímélőbb közterület
használat
Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: jogszabályi kötelezettség, önkormányzati
többletbevétel lehetősége
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: minimális növekedés várható
3. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek:
Személyi feltételek: többletet nem igényel
Szervezeti feltételek: változtatást nem igényel
Tárgyi feltételek: változtatást nem igényel
Pénzügyi feltételek: többletet nem igényel.
4. Az előterjesztés szerint tervezett adatkezelési műveletek adatvédelmi hatásvizsgálatának
eredménye: jogszabály szerinti adatkezelésen kívül egyéb adatkezelés nem történik.
5. Egyéb hatások: nem mérhető

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2022 (...) számú önkormányzati határozata

**a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló önkormányzati
rendelet megalkotásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló rendelet tervezetet I. olvasatban megismerte.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező javaslatokkal módosított rendelet tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő munkaterv szerinti augusztusi képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: A Képviselő-testület soron következő munkaterv szerinti augusztusi ülése

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Látta:

.....
Dr. Bálogh Pál
jegyző

| | KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT CÉLJA | KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ MÉRTÉKE |
|----|--|---|
| 1. | Általános, az alábbi kategóriákba nem tartozó használat | 1.000,- Ft/m ² /nap |
| 2. | Önálló hirdető berendezés, reklámtábla, molino felületenként <i>egy felület:</i> 1 m ² -ig 1-3 m ² -ig 3 m ² felett <i>egynél több felület:</i> 1 m ² -ig 1-3 m ² -ig 3 m ² felett | 16.000,- Ft/év 24.000,- Ft/év 100.000,- Ft/év 12.000,- Ft/év 20.000,- Ft/év 80.000,- Ft/év |
| 3. | Mobil reklámtábla, megállító tábla felületenként <i>egy felület:</i> 1 m ² -ig 1 m ² felett <i>egynél több felület:</i> 1 m ² -ig 1 m ² felett | 10.000,- Ft/év 20.000,- Ft/év 6.000,- Ft/év 12.000,- Ft/év |
| 4. | Szórólapozás, reklámtranszparens, reklámcélú zászló falon vagy földbe szúrva, hirdető gépjármű, hangos reklám, egyéb mozgatható transzparens | 1.000,- Ft/db/nap |
| 5. | Cégér, cégtábla, üzletfelirat kihelyezése a vállalkozás tulajdonában, használatában álló ingatlanra, ha az a közterületre az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, tíz cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak a közterülettel érintkező felülete a két négyzetmétert meghaladja | 1.000,- Ft/m ² /év |
| 6. | Közterületbe benyúló lépcső, üzlethomlokzat kialakítása, védőtető, előtető, szezonális ernyőszerkezet | 800,- Ft/m ² /év |
| 7. | Vendéglátó ipari előkert, terasz, sörátor, ha az igénybevétel időtartama két hónapot eléri | 1.000,- Ft/m ² /hó |
| 8. | Üzlet előtti kitelepülés, ha az igénybevétel időtartama két hónapot eléri | 1.000,- Ft/m ² /hó |

| | | |
|-----|--|--|
| 9. | Árusító- és egyéb fülke (pavilon, konténer, büfé kocsi) | 1.000,- Ft/m ² /nap |
| 10. | Alkalmi árusítás, kitelepülés <ul style="list-style-type: none"> - östermelői igazolvánnyal, saját kertben termelt virág, gyümölcs és zöldség árusítás 2m² felett - idényjellegű árusítás zöldség, gyümölcs, virág m²-ként, - ünnepekhez kötődő árusítás - időszakos kiállítás, vásár - mutatványos és cirkuszi tevékenységet szolgáló sátor, lakókocsi, egyéb szerkezet | 1.000,- Ft/m ² /nap 4.000,- Ft/m ² /nap 6.000,- Ft/m ² /nap 1.500,- Ft/m ² /nap 1.500,- Ft/m ² /nap |
| 11. | Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely OTÉK 42. § szerint | 5.000,- Ft/hó |
| 12. | A KRESZ 56. § (1) bekezdése szerinti műszaki hibás jármű, továbbá hatósági jelzés nélküli jármű 10 napot meghaladó tárolása <ul style="list-style-type: none"> - személygépkocsi - egyéb jármű 0-2 t legnagyobb megengedett össztömegig - egyéb jármű 2-5 t legnagyobb megengedett össztömegig - egyéb jármű 5 t legnagyobb megengedett össztömeg felett - egyéb jármű, vontatmány, gép, berendezés, adapter, így különösen eke, borona, vetőgép stb. | 15.000,- Ft/hó 20.000,- Ft/hó 25.000,- Ft/hó 32.000,- Ft/hó |
| 13. | Építkezéssel, lakásfelújítással, egyéb építéssel, építési munkával kapcsolatosan <ul style="list-style-type: none"> - felvonulási létesítmények, gépek, építőanyag, anyagtárolás, törmelék, konténer, állvány elhelyezés legfeljebb 120 napig | 800,- Ft/m ² /nap |

| | | |
|-----|---|---|
| 14. | <p>Filmforgatási célú használat</p> <p><i>A város közterületein:</i></p> <p>forgatási helyszín technikai kiszolgálás stáb parkolás kiürítési terület</p> <p><i>A város turisztikailag kiemelt közterületein:</i></p> <p>forgatási helyszín technikai kiszolgálás stáb parkolás kiürítési terület</p> | <p>500,- Ft/m²/nap 300,- Ft/m²/nap 500,- Ft/m²/nap 300,- Ft/m²/nap</p> <p>600,- Ft/m²/nap 400,- Ft/m²/nap 600,- Ft/m²/nap 400,- Ft/m²/nap</p> |
| 15. | <p>Országos közút nem közlekedési célú igénybe vétele a 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet 4. melléklete alapján</p> <p><i>Területalapú díjtétel mértéke</i> Gyorsforgalmi út:</p> <p><i>Sportrendezvény által érintett útszakasz hosszán lapuló díjtétel mértéke</i></p> <p>Gyorsforgalmi út: Főút: Mellékút:</p> | <p>1 000 Ft/m²/nap</p> <p>100.000 Ft/km/nap 5.000 Ft/km/nap 1.000 Ft/km/nap</p> |

| Főút Ft/m²/nap | | | |
|---|-----------------------|--------------|----------------------|
| Átlagos napi forgalom (Egységjármű/nap) | kulturális rendezvény | vásár, egyéb | építési munkaterület |
| 0-4000 | 5 | 10 | 25 |
| 4001-8000 | 10 | 20 | 50 |
| 8001-12 000 | 15 | 25 | 75 |
| 12 000 felett | 20 | 30 | 100 |
| Mellékút Ft/m²/nap | | | |
| Átlagos napi forgalom (Egységjármű/nap) | kulturális rendezvény | vásár, egyéb | építési munkaterület |
| 0-4000 | 2 | 5 | 10 |
| 4001-8000 | 5 | 10 | 20 |
| 8001-12 000 | 8 | 12 | 40 |

| | | | |
|---------------|----|----|----|
| 12 000 felett | 10 | 15 | 50 |
|---------------|----|----|----|

