

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
148/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozata

a Pomáz belterület 1687/24 helyrajzi számú ingatlan telekhatárrendezéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 5. §-a, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X. 8.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és 13. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Szabó Krisztiántól a 23 m² nagyságú 1687/21 helyrajzi számú kivett beépítetlen területet az értékbecslő által megállapított összegért, azaz 724.500 Ft, -ért.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. körül írt ingatlan vonatkozásban az adásvételi szerződést aláírja.
3. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pomáz, 1687/24 helyrajzi számból leválasztásra kerülő 9 m²-es területet 31.000 Ft/ m² áron értékesíti a Pomáz, 1687/15 és 1687/16 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére telekhatárrendezés keretein belül.
4. A képviselő-testület a 3. pontban körül írt vételár megfizetésére 4 hó részletfizetési kedvezményt ad.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pontban körül írt ingatlanok vonatkozásban telekhatárrendezéssel vegyes adásvételi szerződést aláírja.
6. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására.
7. Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testülete a telekalakítási eljárással kialakuló Pomáz, belterület 1687/24 hrsz.-ú ingatlant kivett közterületté minősíti.
8. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz belterület 1687/24 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály


Leidinger István
polgármester




Dr. Balogh Pál
jegyző

