



**Pomáz Város Önkormányzat  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

**Felvéve:** Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 2022. május 18. napján 12:00-kor a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

**Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke:** Sok szeretettel köszöntök mindenkit a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság ülésén, megállapítom, hogy a megjelent 3 fővel bizottságunk határozatképes. A mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének felkérem Dr. Siklódi Csilla képviselő társamat. Ezt kérem, szavazzuk meg.

*A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúlag) megszavazta, hogy Dr. Siklódi Csilla bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítője.*

**Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke:** Felolvasom a napirendeket. Ha nincs hozzászólás, kérdés, kérem, szavazzuk meg a mai ülés napirendjeit.

*A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:*

	<b>N A P I R E N D</b>	<b>E L Ő A D Ó</b>
1.	Iskolák közötti környezetvédelmi vetélkedő előkészítése	<b>Előadó:</b> Nagy István KTB elnök
2.	Beszámoló a bálványfa mentesítésről	<b>Előadó:</b> Nagy István KTB elnök
3.	„Vízmeztartási pályázat” -on való indulás feltételei	<b>Előadó:</b> Leidinger Árpád KTB tag
4.	Őszi terménykiállítás megszervezésének lehetőségei	<b>Előadó:</b> Nagy István KTB elnök
5.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Pénzügyi Osztály
6.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Pénzügyi Osztály
7.	Beszámoló a három fa helyi védelem alá helyezési eljárásának megindításáról szóló 289/2021 (XII.16.) számú önkormányzati határozatának végrehajtásáról	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
8.	Előterjesztés a növények telekhatártól mért ültetési távolságának és a telekhatárra ültetett sövények magasságának korlátozása, valamint a magáningatlanon történő fakivágás önkormányzati rendelet megalkotására (szabályozási koncepció)	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
9.	Egyebek	

**1. napirend: Iskolák közötti környezetvédelmi vetélkedő előkészítése**

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke ismertette, hogy javasolja a Bizottságnak lebonyolítani egy vetélkedőt az iskolák között, aminek a célja elsődlegesen a diákok környezetvédelemre való nevelése.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

#### **22/2022(V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy

1. támogatja az iskolák közötti környezetvédelmi vetélkedő megtartását.
2. A Bizottság felhatalmazza az elnököt az 1. pontba foglalt vetélkedő megszervezésére és felkéri, hogy erről tájékoztassa a Bizottságot a munkaterv szerinti szeptemberi ülésén.

**Felelős:** Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke

**Határidő:** A Bizottság munkaterv szerinti szeptemberi ülése

### **2. napirend: Beszámoló a bálványfa mentesítésről**

Vincze István a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője ismertette, hogy folyamatban van a terület tulajdonosaival az egyeztetés. Beszámolt róla, hogy az Osztály folyamatosan próbálja személyes egyeztetésre hívni a tulajdonosokat, mert az emailekre nem nagyon érkezik válasz. Megoldás lehet, hogy az Önkormányzat megcsinálja, mert jogszabályi kötelessége és utólag behajtja a tartozást.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

#### **23/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy

1. tudomásul veszi a bálványfa mentesítésről szóló tájékoztatót.
2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen további egyeztetéseket a tulajdonosokkal a bálványfa kiirtásának megvalósítása érdekében.

### **3. napirend: „Vízmeztartási pályázat” -on való indulás feltételei**

Leidinger Árpád a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság külső tagja ismertette, hogy részt vett egy információs ülésen, amit a Klímabarát Települések Szövetsége és a Belügyminisztérium szervezett. A lényege volt, hogy ez egy hétköznapi megoldásokról szóló pályázat. Országos szinten 35 millió forintot osztanak ki nagyjából 15 pályázó között.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

#### **24/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy

1. A Bizottság kezdeményezi a Polgármesternél a „Vízmeztartási pályázat” –on való részvételt és felajánlja a segítségét a pályázati anyag elkészítésében.
2. A Bizottság kezdeményezi a Polgármesternél a pályázati önrész átcsoportosítással való megoldását.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

#### **4. napirend: Őszi terménykiállítás megszervezésének lehetőségei**

*Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke ismertette, hogy javasolja egy őszi terménykiállítás megrendezését, vetélkedőkkel, programokkal.*

*A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:*

##### **25/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy

1. támogatja az őszi terménykiállítás megtartását.
2. A Bizottság felhatalmazza Dr.Siklódi Csilla bizottsági tagot az 1. pontba foglalt vetélkedő megszervezésére és felkéri, hogy erről tájékoztassa a Bizottságot a munkaterv szerinti szeptemberi ülésén.

**Felelős:** Dr.Siklódi Csilla a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság tagja

**Határidő:** A Bizottság munkaterv szerinti szeptemberi ülése

#### **5. napirend: Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének módosítására**

*Ádám Kata a Pénzügyi Osztály vezetője ismertette az előterjesztést, miszerint Önkormányzatunk 2021. évi költségvetését a 4/2021. (III.12.) önkormányzati rendeletével alkotta meg. Az Önkormányzatnak és az általa irányított költségvetési szerveknek 2021. év eddig eltelt időszakát vizsgálva megállapítható, hogy likviditási problémája nem volt, a befolyó bevételek fedezték a kiadásokat.*

*A zavartalan működés biztosításához szükséges, hogy a tervezett bevételek teljesüljenek.*

*A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet), valamint a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló T/16367. számú, kihirdetésre váró törvényjavaslat tartalmazza a 2021. évben végződő adóévben érvényes, a mikro, kis- és középvállalkozásokra vonatkozó 1%-os helyi iparűzési adómérték-kedvezmény szabályozását, az érintett vállalkozások körét és az adókönyvtés érvényesítésének lehetőségeit.*

*Alábbiakban az első és második költségvetés módosításában szereplő átvezetett tételek is szerepelnek. A harmadik, jelenlegi módosítás bevételi oldala az adóbevételek többlete és a rendszeres pótlékok teljesítése miatt szükséges.*

*A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:*

##### **26/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének módosítását.

#### **6. napirend: Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására**

*Ádám Kata a Pénzügyi Osztály vezetője ismertette az előterjesztést, miszerint Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) vonatkozó rendelkezései alapján Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi szöveges költségvetési beszámolója benyújtásra került.*

A zárszámadási rendelet megalkotására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(4) bekezdés alapján kerül sor. Ezen jogszabályi hely értelmében a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadási rendelet tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a kincstár 68/B. § szerinti ellenőrzése keretében a helyi önkormányzat éves költségvetési beszámolójával kapcsolatosan elkészített jelentését. A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell bemutatni:

- a) a 24. § (4) bekezdése szerinti mérlegeket, kimutatásokat azzal, hogy az előirányzat felhasználási terven a pénzeszközök változásának bemutatását kell érteni,
- b) a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárata, a Gst. 3. §-a szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,
- c) a vagyonkimutatást, és
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

#### **27/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy javasolja a Képviselő-testületnek Pomáz Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotását.

#### **7. napirend: Beszámoló a három fa helyi védelem alá helyezési eljárásának megindításáról szóló 289/2021 (XII.16.) számú önkormányzati határozatának végrehajtásáról**

Vincze István a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője ismertette, hogy a Hivatal felvette a kapcsolatot a telektulajdonosokkal és ellenállásba ütközött, így javasolta, hogy más lehetőségeket keressen a Bizottság a fák védelmére.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

#### **28/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy

1. tudomásul veszi a három fa helyi védelem alá helyezési eljárásának megindításáról szóló önkormányzati határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatót, mely szerint a három fa helyi védelem alá helyezési eljárásának megindítása nem megvalósítható.
2. A Bizottság javasolja megvizsgálni a védendő fák helyi Értéktárba való felvételét és felkéri Dr. Siklódi Csilla bizottsági tagot, hogy az 1.pontba foglalt döntést képviselje a Pomázi Értéktár Bizottságban.

#### **8. napirend: Előterjesztés növények telepítési távolságának meghatározására vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására irányuló szabályozási koncepció megalkotására**

Dr. Balogh Pál jegyző részletesen ismertette az előterjesztést, miszerint A Bizottság – észlelve az erre vonatkozó állampolgári igényeket – szükségesnek ítélte egy a növények telepítés távolságára vonatkozó önkormányzati rendelet kidolgozását és megalkotását.

A hivatal áttekintette a területet érintő jogszabályi környezetet, továbbá a több a tárgyban más önkormányzatok által alkotott rendeletet. Mindezek tükrében kiforrálódott egy olyan kérdéssor, amelynek megválaszolásával összeállhat egy a helyi viszonyokra szabott szabályozási koncepció.

*A következő döntési pontok körvonalazhatók:*

*1. A helyi szabályozás indokoltsága és terjedelme*

*A szomszédos ingatlan-tulajdonosok érdekeinek ütközése a növények telepítése terén rendszeres probléma a városban. Indokolt egy olyan helyi rendelet megalkotása, amely közérthető szabályok megalkotásával az önkéntes jogkövetés útján csökkenti a konfliktusok mennyiségét. A szabályozás során ugyanakkor tekintettel kell lenni arra a közösségi érdekre is, amely a zöldfelületek mennyiségének megőrzéséhez, sőt növeléséhez kapcsolódik.*

*2. Területi hatály meghatározása*

*Előkészítés során dönteni szükséges arról, hogy a szabályozás kiterjedjen-e a város teljes közigazgatási területére, avagy elégséges, ha a szabályozás csak a városmeghatározott körzeteire (pl. belterületre, vagy a szabályozási tervben, vagy a településképi rendeletben meghatározott egyes területekre); dönteni kell továbbá, hogy az egyes körzetekre vonatkozóan egységes, vagy a területek sajátosságait figyelembe vevő módon eltérő szabályok kerüljenek meghatározásra.*

*3. A szabályozás logikája és részletessége*

*a) változat: A szabályozás az Evt. megoldását követve, a konkrét távolságok előírása nélkül egy általános szabály meghatározása. Az ABJ. hivatkozott jelentése ezt támogatja, ugyanakkor nem szabad elfeledkezni arról, hogy ezen előírás érvényesülését egy telepítési engedélyezési eljárás, valamint egy, szintén szakmai és hatósági kontroll alatt álló erdő üzemterv segíti.*

*b) változat: A települési önkormányzatok által – az egykoron hatályos a szőlő- és gyümölcsstermesztésről, valamint a borgazdálkodásról szóló 1970. évi 36. törvényerejű rendelet végrehajtásáról szóló 40/1977. (XI. 29.) MÉM rendelet mintájára – megalkotott rendeleteikben konkrét távolságokat határoznak meg.*

*Szükséges továbbá döntést hozni arról is, hogy a szabályozás milyen növényeket érintsen – fák, bokrok, díszfűvek.*

*4. A rendeleti előírásoktól, a szomszédok megállapodásával történő eltérés lehetőségének engedélyezése, vagy tiltása.*

*a) változat: az eltérés lehetőségének engedélyezése*

*(Az agglomerációra jellemző nagy ingatlanforgalom miatt problémás lehet a jogutód tulajdonosok számára a korábbi megállapodások létének bizonyítása, illetve az ingatlannal kapcsolatos, a korábbi-tól eltérő tulajdonosi elképzelések.)*

*b) változat: az eltérés lehetőségének kizárása felvetheti a tulajdonosi jogok indokolatlan korlátozását.*

*5. Előzetesen dönteni szükséges arról is, hogy a szomszédos ingatlan határától való telepítési előírásokon túl eltérő szabályok kerüljenek megállapításra a szomszédos épületektől való távolságra, esetleg a szomszédos ingatlanon belül az építési helyhez való telepítési távolságra.*

*6. Dönteni kell arról is, hogy a rendelet hatálybalépését megelőzően telepített növényekre, hogyan állapíthatók meg olyan szabályok, amelyek egyrészt nem ütköznek a visszamenőleges jogalkotás tilalmába, másrészt segítséget nyújtanak a felmerülő jogviták közigazgatáson belüli eldöntéséhez – elkerülve ezzel a hosszú és költséges polgári peres utat.*

*A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:*

**29/2022 (V.18.) számú Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsági határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottsága 3 igen szavazattal úgy döntött, hogy a növények telepítési távolságának meghatározására vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotására irányuló szabályozási koncepció megalkotása során az alábbi iránymutatást adja:

1. A Bizottság egyetért a tárgy szerinti rendeleti szabályozás kimunkálásával.

2. A Bizottság a rendelet területi hatályát az alábbiak szerint javasolja meghatározni:
  - minden beépített és beépítésre szánt területen
3. A Bizottság a rendelet tárgyi hatályát az alábbi növények telepítésére javasolja kiterjeszteni:
  - a) díszfű
  - b) bokor
  - c) fa
4. A Bizottság a rendeletben foglalt szabályoktól a szomszédok írásbeli megállapodása alapján való eltérés lehetőségével egyetért.
5. A Bizottság a telepítési távolságot a növények méretét figyelembe vevő módon konkrét távolság meghatározásával javasolja meghatározni.
6. A Bizottság a telepítési távolság meghatározása során:
  - a telekhatártól,
  - a szomszédos, meglévő épülettőlvaló távolságot javasolja meghatározni.
7. A Bizottság a rendelet hatálybalépését megelőzően megtörtént növénytelepítésekkel kapcsolatos szabályok megalkotására az alábbi iránymutatást adja:  
A növények gondozása körében javasol metszési és visszavágási kötelezettséget előírni.
8. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a rendelet tervezetének kimunkálását a jelen határozatban rögzített iránymutatások figyelembevételével végezze el.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** a Képviselő-testület soron következő munkaterv szerinti júniusi ülése

**Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke:** Köszönöm mindenkinek a részvételt, ha más hozzászólás, észrevétel nincs az ülést bezárom.

kmf.

**Dr. Siklódi Csilla**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Nagy István**  
a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke

**Balázs Ágnes**  
jegyzőkönyvvezető