

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
 ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
 ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
 Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
 rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
 TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
 E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/1049-...../2022
 Ügyintéző: Fodor Vivien
 Telefonszám: 0626814309
 E-mail: fodor.vivien@pomaz.hu

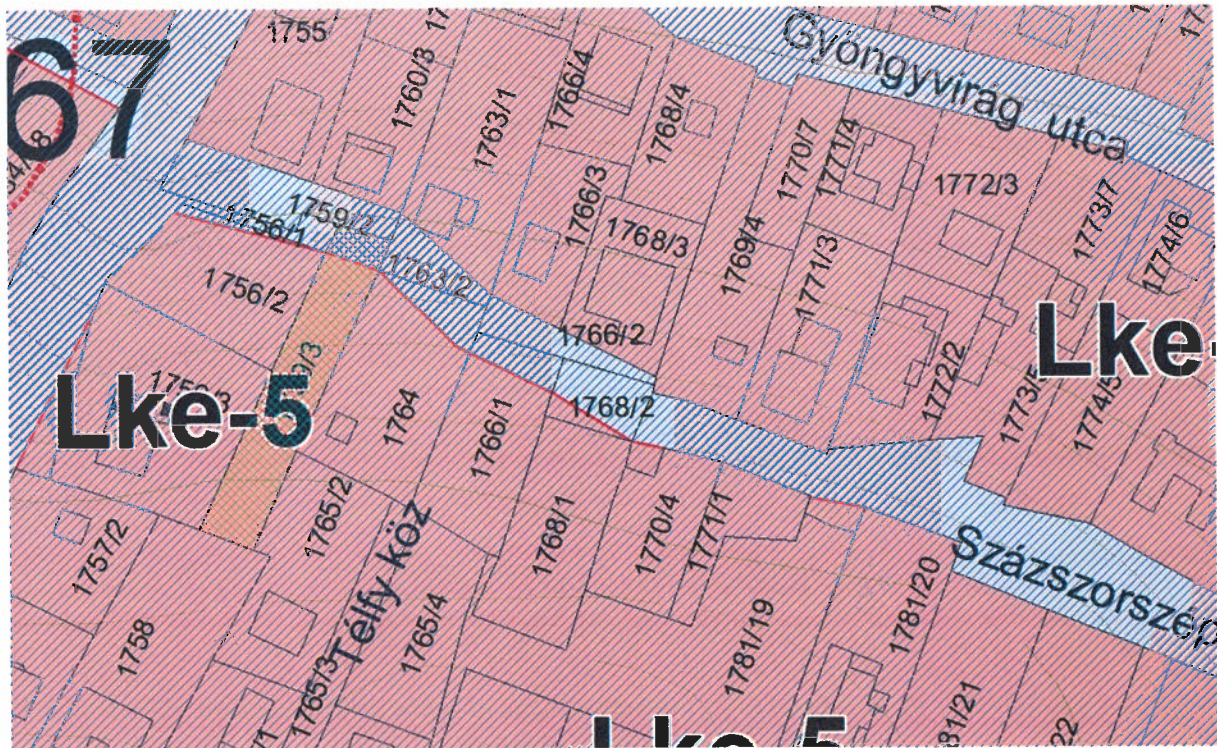
Tárgy: Előterjesztés

SÚRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2022.04.28-i ülésére

a Pomáz belterület 1759/5 hrsz-ú kivett helyi közút megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadására

A Pomáz, 1759/3 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú telek tulajdonosai az ingatlan telekmegosztásával fordultak a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály 11-hez, melynek során az ingatlant érintő útszélesítéssel kialakuló Pomáz, 1759/5 hrsz.-ú 64 m² nagyságú kivett helyi közutat, az ingatlanrész tulajdonosai (Szép-Gönde Andrea, Szép Attila Gábor) Pomáz Város Önkormányzata részére ajándékként felajánlották.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		A K	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		A K	Szolgalmi és egyéb jogok
	Je 1	Művelési ág	Min o	ha m ²			Je 1	Művelési ág	Min o	ha m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1759/3	-	kivett beépítetlen terület	-	0.0689	-	1759/4	-	kivett beépítetlen terület	-	0.0625	-	Vezetékjog 6 m ² -re Jogosult: TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
	-		-		-	1759/5	-	kivett, helyi közút	-	0.0064	-	Vezetékjog: 17 m ² -re Jogosult: TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.
Összesen:			-	0.0689	-					0.0689	-	-



A helyi építési szabályzat 1759/3 hrsz.-ű ingatlan kivonata

Az ajándék elfogadásához és az ajándékozó szándékának megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése, valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetésének költségeit a megajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata vállalja.

A kialakuló Pomáz belterület 1759/5 hrsz-ú kivett helyi közút a törzsvagyon részévé válik, amely forgalomképtelen ingatlan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Melléklet:

1. számú melléklet: Ajándékozási nyilatkozat
2. számú melléklet: Végleges telekalakítási határozat

Pomáz, 2022.04.25.


Leidinger István
polgármester

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**.../2022(.....) számú Önkormányzati határozata
a Pomáz belterület 1759/5 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való
elfogadásáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határcörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz belterület 1759/5 hrsz-ú 64 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Szép-Gönde Andreától és Szép Attila Gábortól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz belterület 1759/5 hrsz-ú 64 m² nagyságú kivett helyi közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.08.30.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Látta:

.....

Dr. Balogh Pál

jegyző