

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Z-45/2022(II.24.) számú önkormányzati határozata**

**a Pomáz, zártkert 10277 helyrajzi számú kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozataláról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § és 46. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 9-10. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 10277 helyrajzi számú 213 m<sup>2</sup>-es Lke-5 övezeti besorolású 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő kivett saját használatú út művelési ágú ingatlanra, a szomszédos ingatlan tulajdonosa Bokros József pomázi lakos 500.000.- forintos vételi ajánlatát nem fogadja el, az ingatlant 1.500.000 Ft azaz másfélmillió forint minimáláron kívánja értékesíteni.
2. A Képviselő-testület – amennyiben a Vevő az 1. pontban rögzített ellenajánlatot elfogadja – az ingatlant az önkormányzati üzleti vagyoni körébe sorolja át (forgalomképesé minősíti) és értékesítésre jelöli ki, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést Bokros Józseffel megkösse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződést megkösse.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022.05.31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

  
**Leidinger István**  
polgármester



  
**Dr. Balogh Pál**  
jegyző

