
POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/4996-15/2021
Ügyintéző: Vereszkí Tibor
Telefonszám: (26) 814 311
E-mail: vereszkí.tibor@pomaz.hu

Tárgy: Sürgősségi előterjesztés

SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2021. szeptember 30-i ülésére

**a Panoráma utca közérdekű felajánlással megvalósítandó útfelújítására vonatkozó
beszerzési eljárás elbírálására és megismétlésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. augusztus 26-i ülésén 195/2021 (VIII. 26.) számú határozatával (a továbbiakban: határozat) döntött a Panoráma utcai útfelújítás 2021. évi megvalósításáról (1. sz. melléklet – 195/2021 (VIII.26.) határozat).

A Polgármester a határozatban kapott felhatalmazásával élve a közérdekű felajánlást tett lakókkal a kötelezettségvállalásra irányuló megállapodásokat megkötötte, a lakók a közérdekű felajánlás összegét (6.350.000,- Ft) Pomáz Város Önkormányzata számlájára befizették. 2021. szeptember 14-én rövid határidővel Ajánlattételi felhívást tett közzé az Önkormányzat a város honlapján, és ezzel egy időben 11 céget e-mailben is ajánlattételre kért fel.

A 2021. szeptember 21-i határidőig 2 ajánlat érkezett (2. sz. melléklet – bontási jegyzőkönyv), az AEDIUM Építőipari és Kereskedelmi Kft. és a STRABAG Általános Építő Kft. részéről. Előbbi ajánlata hiányos volt, így – a beszerzési szabályzatnak megfelelően – hiánypótlásra lett felszólítva. A hiánypótlásnak az AEDIUM Kft. nem tett eleget, ezért ajánlatát az Önkormányzat érvénytelennek nyilvánítja. A STRABAG Kft. ajánlatát az Önkormányzat érvényesnek nyilvánítja.

A STRABAG Kft. érvényes ajánlatának összege: **bruttó 17.654.524,- Ft** (13.901.200,- Ft + ÁFA), a vállalt jótállás időtartama **2 év** (3. sz. melléklet – STRABAG Kft. ajánlattétele).

A Képviselő-testület az augusztusi határozat meghozatalakor a Bola 95 Kft. 2021.01.06-án kelt indikatív ajánlata szerinti nettó 9.994.600,- Ft + ÁFA = 12.693.142,- Ft-ot vette alapul, és az indikatív árajánlat, valamint a közérdekű kötelezettségvállalás közötti különbségnek, azaz 6.343.142,- Ft-nak a K513 Tartalékok előirányzata 05513 rovatszámom Útépítés sor terhére való biztosításáról hozott döntést.

Mivel a beérkezett egyetlen érvényes ajánlat ennél 4.961.382,- Ft-tal drágább, a határozati javaslat szerint a beszerzési eljárás a szükséges fedezet hiányában eredménytelen.

Egyúttal – amennyiben a 2021. évi megvalósítás továbbra is cél – az ajánlattételi felhívást a lehető legrövidebb időn belül meg kell ismételni, a korábbi kiíráshoz hasonló rövid határidőkkel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Melléletek:

1. sz. melléklet – 195/2021 (VIII.26.) határozat
2. sz. melléklet – bontási jegyzőkönyv
3. sz. melléklet – STRABAG Kft. ajánlattétele

Pomáz, 2021. szeptember 27.


Leidinger István
polgármester



Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
195/2021 (VIII.26.) számú önkormányzati határozata

Panoráma utca közérdekű felajánlással megvalósítandó útfelújításáról

Pomáz Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében és (6) bekezdése szellemében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Panoráma utca Szegfű utcától a külterületi szakaszhatárig 286 fm hosszban közérdekű felajánlással történő felújítását.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában meghatározott útfelújítást a lakókkal történő egyeztetést követően csökkentett műszaki tartalommal (286 fm hosszban, 5 méter szélességben, 20 cm vastag 0/80 dolomit rátöltés tömörítéssel, 10 cm vastag osztályozott törtaszfalt tömörítéssel, bitumen szórás 2x 4/8-os zúzával, tömörítéssel, profil szikkasztó árok szakaszok készítés 150 fm összhosszban) kívánja megvalósítani.
3. A Képviselő-testület az 2. pontban meghatározott műszaki tartalommal megvalósuló útfelújításhoz a lakók közérdekű felajánlását (6.350.000,- Ft.) kiegészíti **6.343.142,- Ft.**, azaz hatmillió-háromszáznegyvenháromezer-egyszáznegyvenkettő forint összeggel, amelyet Pomáz Város költségvetés K513 Tartalékok előirányzata 05513 rovatszámom Útépítés sor terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló megállapodásokat a közérdekű felajánlást tett lakókkal megkösse.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott műszaki tartalommal a beszerzési eljárást indítsa meg.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott útfelújításra a beszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással megkösse.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 4. pont tekintetében: 2021. szeptember 08.

5. pont tekintetében: 2021. szeptember 01.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály


Leidinger István
polgármester


Dr. Balogh Pál
jegyző



POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: jegyzo@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23. Ügyfelfogadási idő: Hétfőn 13-17-ig, Szerdán 8-12-ig és 13-16-ig, Pénteken 8-12-ig.
Elektronikus ügyintézéshez, rövidnév: POMAZPMH, KRID azonosító: 605075706

Ügyiratszám:01/4996-9/2021
Ügyintéző: Vereszkai Tibor
Telefonszám: (26) 814 311
E-mail: vereszkai.tibor@pomaz.hu

Tárgy: „*Pomáz, Panoráma út felújítása a Szegefű utca és a Panoráma út nyugati vége között*” kiírt nyílt beszerzési eljárásban érkezett ajánlatok - Ajánlatok bontása

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pomázi Polgármesteri Hivatal, Díszterem 2021. szeptember 21. 11:00 óra

Tárgy: **Pomáz Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által kiírt, „*Pomáz, Panoráma út felújítása a Szegefű utca és a Panoráma út nyugati vége között*” tárgyú nyílt beszerzési eljárásban érkezett ajánlatok elbírálása.

Jelen vannak: Vincze István, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály osztályvezető, Vereszkai Tibor, városfejlesztési és városüzemeltetési előadó, Fodor Vivien, városfejlesztési és létesítményüzemeltetési ügyintéző

Jelenlévők megállapítják, hogy a megadott határidőn belül a tárgyi ajánlati felhívásra **2 db** ajánlat érkezett.

1. AEDIUM Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

- a) két db referencia – 0 db
- b) tevékenységet igazoló dokumentumok – 0 db
- c) cég esetén cégbírósi végzés – 0 db
- d) aláírási címpéldány – 0 db
- e) felelősségbiztosítás igazolása – 0 db
- f) összeférhetlenségi nyilatkozat – 1 db
- g) átláthatósági nyilatkozat – 1 db
- h) képesítési igazolás, amely bizonyítja, hogy a tárgyi feladat ellátására rendelkezésre áll a megfelelő szakmai képzettséggel rendelkező személy – 0 db

Ajánlattétel összege:

Teljes vállalási ár: 16 700 000 Ft + ÁFA = 21 209 000 Ft,
azaz huszonegymillió-kettőszázkilencezer forint.

Vállalt jótállás időtartama: **nincs adat.**

2. STRABAG Általános Építő Kft.

Az ajánlathoz csatolt dokumentumok:

- i) két db referencia – 1 db
- j) tevékenységet igazoló dokumentumok – 1 db
- k) cég esetén cégbírósági végzés – 1 db
- l) aláírási címpéldány – 4 db
- m) felelősségbiztosítás igazolása – 1 db
- n) összeférhetlenségi nyilatkozat – 1 db
- o) átláthatósági nyilatkozat – 1 db
- p) képesítési igazolás, amely bizonyítja, hogy a tárgyi feladat ellátására rendelkezésre áll a megfelelő szakmai képzettséggel rendelkező személy – 2 db

Ajánlattétel összege:

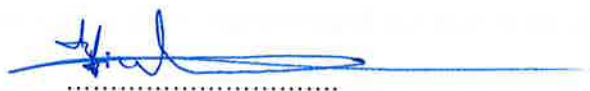
Teljes vállalási ár: 13 901 200 Ft + ÁFA = 17 654 524 Ft,
azaz tizenhétmillió-hatszázötvennégyezer-ötszázhuszonnégy forint.

Vállalt jótállás időtartama: **2 év.**

Jegyzőkönyv lezárva: 2021.09.21. 11:30 óra

Jegyzőkönyvvezető: Vereszkai Tibor

Pomáz, 2021. szeptember 21.



Pomáz, Panoráma út felújítása a Szegfű utca és a Panoráma út nyugati vége között
ajánlattételi felhívás melléklete

AJÁNLATTÉTEL

**Panoráma út felújítása a Szegfű utca és a Panoráma út nyugati vége között tárgyú
ajánlattételi felhívására**

Útfelújítás összesen 286 m hosszban, 5 m szélességben (1430 m²)


- | | | |
|---|--------|----------------|
| 1. <u>Földkiemelés úttükörből elszállítással – 130 m³</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 1.614.678,- Ft |
| 2. <u>Bozót és cserjeirtás - 480 m²</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 243.840,- Ft |
| 3. <u>Úttükör kialakítása tömörítéssel 286 m hosszban. 5 m szélességben föld elszállítása nélkül-
1 430 m²</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 635.635,- Ft |
| 4. <u>Útalap készítése 0/80 dolomitból tömörítéssel 20 cm vtg³ – 286 m³</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 6.483.477,- Ft |
| 5. <u>Osztályozott törtaszfalt terítése kész alapra tömörítéssel 10 cm vtg. - 143 m³</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 2.896.680,- Ft |
| 6. <u>Bitumenszórás 2x 4/8-os zúzalékkal. tömörítéssel – 1 340 m²</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 5.221.288,- Ft |
| 7. <u>Profil szikkasztó árokszakaszok készítése. kitermelt föld elszállításával -150 m</u> | | |
| Vállalási ár: | bruttó | 558.927,- Ft |

Teljes vállalási ár: bruttó **17.654.524,- Ft**

Vállalt jótállás időtartama: **2 év**

Budapest, 2021. szeptember 17.

STRABAG
STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT.
1117 BUDAPEST
GÁBOR DÉNES U. 2
2.


.....
cégszerű aláírás

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2021 (...) számú önkormányzati határozata

**Panoráma utca közérdekű felajánlással megvalósítandó útfelújítására vonatkozó
beszerzési eljárás elbírálásáról és megismétléséről**

Pomáz Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében és (6) bekezdése szellemében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:


1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 195/2021 (VIII. 26.) önkormányzati határozat alapján a „*Panoráma utca Szegfű utcától a külterületi szakaszhatárig 286 fm hosszban közérdekű felajánlással történő felújítására*” kiírt beszerzési eljárást – tekintettel arra, hogy a beérkezett érvényes ajánlat összege meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét – eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárást változatlan, a 195/2021 (VIII. 26.) önkormányzati határozatban meghatározott műszaki tartalommal újra indítsa meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 2. pontban meghatározott beszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással az útfelújításra vonatkozó szerződést megkösse, amennyiben az a Képviselő-testület által a 195/2021 (VIII. 26.) önkormányzati határozatban biztosított összeget nem haladja meg.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében: 2021. október 1.
3. pont tekintetében: 2021. október 15.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Látta:


.....
Dr. Balogh Pál
jegyző