

Pomáz Város Önkormányzat
Polgármesterének
82/2020 (VI.12.) számú Önkormányzati határozata
a 36/2017 (II.15.) Ök. határozat kiegészítéséről

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a 36/2017 (II.15.) Ök. határozatát egységes szerkezetben az alábbiak szerint módosítja:

a) Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy jóváhagyja a Pomáz 3452/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakítását, mely alapján az alábbi új ingatlanok jönnek létre:

- 3452/3 Hrsz.ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2687 m² alapterületű ingatlan;
- 3452/4 Hrsz.ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2200 m² alapterületű ingatlan;

b) Pomáz Város Önkormányzat a telekalakítással egyidejűleg, mint Eladó elad a Tulajdonostárs Elektro Vt. Kft. részére 435 m² területrészt azzal, hogy a vételárát bruttó 3.654.000.- Ft, azaz Hárommillió- hatszázötvennégyezer forint, (2.877.165.- Ft + 27% Áfa, azaz + 776.835.- Ft) összegben határozza meg. Az Elektro Vt. a 3452/4 hrsz. - ú újonnan létrejövő ingatlanban a jelen ügylettel 435/2200 tulajdoni hányadot szerez meg adásvétel jogcímén.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja a vételár maradéktalanul megfizetésre került.

c) Az adásvételi szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a Polgármester gondoskodik.

2. A módosított határozat tartalmáról, az ingatlan-nyilvántartás felé való hiánypótlás benyújtásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport


Leidinger István
polgármester


Dr. Balogh Pál
jegyző