

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**119/2020 (VIII.27.) számú határozata**

**a város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 14/2018.(VI. 25.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról a BATZ Hungary Kft. Tölgyes Kálmán utca 9. számú**  
**telephelyével kapcsolatban**

*(egységes szerkezetben a 149/2021 (VI.30) számú határozattal)*

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a, valamint 108. § (1) és (2) bekezdése és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 8. § (b) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Pomáz Város Önkormányzata, úgy határozott, hogy a Pomáz belterület 529/8, 529/9 valamint 529/10 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a helyi építési szabályzatról szóló 14/2018.(VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan megkezdi a tulajdonossal való tárgyalásokat.
2. Pomáz Város Önkormányzata, felhatalmazza a Polgármestert a rendelet módosításához szükséges településrendezési szerződés előkészítésére, a település érdekei figyelembevételével.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2022.04.30.<sup>1</sup>

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Leidinger István**  
polgármester

**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

Pomáz, 2021.07.05.

  
**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

<sup>1</sup> Módosította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2021 (VI.30.) számú önkormányzati határozatának 1.a.) pontja. Hatályos: 2021.VI.30-tól.