

## POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.  
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.  
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:  
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:  
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708  
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640  
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/ /2021

Előkészítésben közreműködött:  
Szczuka Attila főépítész  
Opelcz Kitti főépítész referens

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. június 30-i ülésére

#### A művészeti alkotások közterületi elhelyezésének rendeleti szabályozására vonatkozó szabályozási koncepció jóváhagyására

##### 1. A rendelet célja:

Azon helyi szabályok megállapítása, melyek a kulturális, művészeti, városrendezési, építészeti szempontokat alapul véve igényes, színvonalas művészeti alkotások esztétikus közterületi elhelyezését biztosítják.

##### 2. Indoklás:

A köztéri műalkotások, mint a település szimbólumai nagyon fontos, állandóan szem előtt levő hordozói és közvetítői az arculatnak. A köztéri művek a kulturális rendezvényekhez képest nem csak időszakosan, hanem állandó jelleggel, folyamatos kulturális attrakcióként vannak jelen a település életében. Egy-egy jól sikerült, közkedvelt, merész vagy rendhagyó köztéri mű híre, sajtója révén a település neve szélesebb körben is ismertté válhat. A köztéri művekről rengeteg turista készít fotót, a képek felkerülnek a világhálóra, segítve, hogy az adott hely és látványosság idegenforgalmi nevezetességé, célponttá váljon.

##### 3. Jogszabályi háttér:

A közterület jogi (elsősorban [közigazgatási jogi](#)) fogalom.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) alapján:

**Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

A köztér szó egyszerre jelenti az épületek által határolt beépítetlen területet és a nyilvános teret. Ugyanakkor a település szűkebb és tágabb értelemben vett közösségi életének nyilvános helyeit is, melyek közül egyesek központi szerepet töltenek be a helyi község és nyilvánosság működtetésében, mások pedig a rekreáció lehetőségét teremtik meg (parkok, játszóterek, stb.) Kiemelt szerepet töltenek be azok a külső és közintézményi belső terek is, amelyek rendezvényeknek, közösségi programoknak,

fesztiváloknak szolgálnak szintén, és ezáltal reprezentatív jelentőséggel bírnak. A közterek egyben a közösség szimbólumainak bemutatására is alkalmasak, emlékeztetve arra is, hogy mely meghatározó eseményeknek voltak szemtanúi.

---

**A köztéri műalkotásokra vonatkozóan** a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló **1991. évi XX. törvény** 109. § az irányadó jogszabály:

109. § (1) Művészeti alkotás közterületen, valamint önkormányzati tulajdonú épületen való elhelyezéséről, áthelyezéséről, lebontásáról a település önkormányzatának képviselőtestülete, Budapesten fővárosi tulajdonú közterület vagy épület esetében a fővárosi önkormányzat közgyűlése, a kerületi önkormányzat tulajdonában álló közterület vagy épület esetében a kerületi önkormányzat képviselőtestülete dönt, és gondoskodik azok fenntartásáról és felújításáról.

(2) A döntéshez a műalkotás művészi értékére vonatkozó szakvéleményt kell beszerezni.

(3) Nem önkormányzati tulajdonú épületen lévő művészeti alkotásokat az illetékes önkormányzat képviselő testülete – szakvélemény kikérésével – védeni köteles, új elhelyezés esetén véleményezési joga van.

---

*Magántulajdonú épület köztérre néző homlokzatán emléktábla a tulajdonos(ok) és az önkormányzat hozzájárulásával helyezhető el, domborműves emléktábla elhelyezéséhez művészeti szakvélemény beszerzése is szükséges.*

---

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja** értelmében: [A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:]

„8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;”

---

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete** felsorolja az **építési engedély nélkül végezhető** építési tevékenységeket:

11. **Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel** építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

12. **Emlékfal** építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.

27. **Zászlótartó oszlop** (zászlórúd) építése, amelynek terepszinttől mért magassága a 6,0 métert nem haladja meg.

---

**Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről (TKR)** erről ugyanígy rendelkezik:

**Településképi bejelentési eljáráshoz kötött építési tevékenységek:**

2. Pomáz város teljes közigazgatási területén:

2.4. **Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel** építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

2.5. **Emlékfal** építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.

---

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015 (III.4.) Önkormányzati rendelete**  
A közterület-használatról és a közterület -használati díjakról (egységes szerkezetben a 15/2019.(X.19.)  
és a 26/2020.(X1.02.) Önkormányzati rendelettel)

**3. § (1)** A közterület rendeltetésétől eltérő használatához **közterület -használati engedély szükséges**, így különösen az alábbi esetekben:

f) **szobor, emlékmű, diszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető berendezés, reklám hordozó** — ideértve a politikai reklámot szolgáló önálló hirdető berendezést is - és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, utcai hulladékgyűjtő stb.) elhelyezésére;

**7. § (4)** A közterület-használat engedélyezése iránt előterjesztett kérelmek elbírálásánál figyelembe kell venni a településrendezési eszközök, a műemlékvédelmi, esztétikai, közegészségügyi és közlekedésrendészeti szempontokat, illetőleg előírásokat, valamint a kapcsolódó egyéb jogszabályokat.

---

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését meghozni szíveskedjék.

Pomáz, 2021. június 30.

  
**Leidinger István**  
polgármester





**A művészeti alkotások közterületi elhelyezésének szabályozására vonatkozó  
rendelet megalkotásához**

**A közterületen felállítandó képzőművészeti alkotások szakvéleményezését végző  
OMSZI Nonprofit Kft. tájékoztatója a szakértői bírálatról (elsősorban az  
alkotóművészek részére).**

A köztéren felállítandó képzőművészeti alkotások szakvéleményezését 2021. április elsejétől az OMSZI Nonprofit Kft. végzi.

Amennyiben köztéren felállítandó képzőművészeti alkotás szakértői bírálatát kívánja megrendelni, kérjük küldje el megrendelő levelét a [szakvelemenyek@omszi.hu](mailto:szakvelemenyek@omszi.hu) e-mail címre.

A szakvélemény kiadásához a szakértői bírálat során és lehetőleg azt megelőzően az alábbi információkat, illetve dokumentumokat kérjük biztosítani:

- \* A tervezett helyszín bemutatása.
- \* A tervezett alkotás műleírása, anyaga, mérete.
- \* A posztamens tervének ismertetése (amennyiben van).

Javasoljuk a tervezett mű munkaközi fázisban történő bemutatását annak érdekében, hogy a szakértők által javasolt módosítások még elvégezhetőek legyenek.

- \* Mellszobrok, kisebb méretű figurális vagy absztrakt művek esetén 1/1-es méretarányú agyag, plasztilin vagy gipszmodell.
- \* Egész alakos szobrok, többalakos kompozíciók, illetve emlékművek esetén 1/5-ös méretarányú - bírálható léptékű - modell. Ezután célszerű az 1/1-es méretarányú modellt is bemutatni (szakértőink ezt gyakran kérik is).

Amennyiben a bemutatott terv szakmai szempontból kifogásolható, a szakértők kérhetik egy újabb terv bemutatását.

Az árajánlat elfogadását követően elküldjük Önnek megrendelői szerződését aláírásra, és egyeztetjük Önnel a zsűri tervezett időpontját. A szakértői bírálat lebonyolításának feltétele, hogy a zsűri tervezett időpontja előtt legalább egy héttel rendelkezünk a megrendelő által aláírt szerződéssel.

A szakértői bírálat lebonyolítása után 30 napon belül kiállítjuk Önnek a szakvéleményt, a szakértői bírálatra vonatkozó számlával együtt.

Az Ön e-mailje alapján társaságunk számára nem egyértelmű az érdeklődés tárgya. Tájékoztatom, hogy a köztéren felállítandó képzőművészeti alkotások szakvéleményezését az 1991. évi XX. törvény 109. § szabályozza.

Amennyiben további kérdése merül fel készségesen állunk rendelkezésére!

**Varga András** művészeti tanácsadó / Email: [andras.varga@omszi.hu](mailto:andras.varga@omszi.hu)  
**OMSZI** Intézményfenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
cím: 1089 Budapest, Elnök utca 1.  
postacím: 1364 Budapest, Pf. 83.

**Határozati javaslat**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

..... /2021. (.....) számú önkormányzati határozata

**a művészeti alkotások közterületi elhelyezésének rendeleti szabályozására vonatkozó  
szabályozási koncepció jóváhagyására**

Pomáz Város **Képviselő-testülete** a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló **1991. évi XX. törvény** 109. §-ában rögzített feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület határozat melléklete szerinti, a **művészeti alkotások elhelyezésének rendeleti szabályozására vonatkozó szabályozási koncepciót** a rendeletalkotás alapjaként jóváhagyja
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti rendelettervezetet dolgozza ki és terjessze azt elfogadásra a Képviselő-testület elé.

**Felelős:**

Leidinger István polgármester

**Határidő:**

2021. augusztusi munkaterv szerinti ülés

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Főépítész Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Főépítész Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Láttam:

  
.....  
**dr. Balogh Pál**  
jegyző



## Szabályozási koncepció

### ***A művészeti alkotások közterületi elhelyezéséről szóló rendelet megalkotásához***

**1.** A rendelet célja: azon helyi szabályok megállapítása, melyek a kulturális, művészeti, városrendezési, építészeti szempontokat alapul véve igényes, színvonalas művészeti alkotások esztétikus közterületi elhelyezését biztosítják.

**2. A rendelet tárgyi hatálya:** kiterjed Pomáz város közigazgatási határain belüli közterületeken felállításra kerülő művészeti alkotásokra, továbbá középületeken és magánépületek közterületet érintő részén elhelyezendő, a közönség által megtekinthető emléktáblákra, valamint a köztéri művészeti alkotások és emléktáblák áthelyezésére, lebontására. Művészeti alkotások különösen:

Emlékművek, szobrok, plasztikák, emlékkövet, domborművek, murális\* munkák, díszkutak, kertépítészeti műtárgyak. (\* *A murális művészet: mely közvetlenül fal, mennyezet, vagy más állandó építészeti felület díszítését szolgálja.*)

### **3. Művészeti alkotás elhelyezésének kezdeményezése:**

Művészeti alkotások elhelyezését bármely természetes vagy jogi személy, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton kezdeményezheti Pomáz Város Önkormányzatánál. A dokumentáció költségei a kezdeményezőt terhelik.

Ha a kezdeményező a képviselő-testület tagja, vagy bizottsága, az előkészítés megkezdéséről és költségviseléséről a képviselő-testület dönt.

### **4. Kezdeményezéshez csatolandó dokumentáció tartalma:**

#### **4.1. Szoborállítás elhelyezéséhez szükséges dokumentáció:**

a) szobor elhelyezéséhez szükséges közüzemi, illetve közmű hozzájárulás, amennyiben a művészeti alkotás jellege megkívánja,

- b)* a művészeti alkotás OMSZI Nonprofit Kft. által tervszerűen elbírált és szakvéleménybe foglalt terve, modellje, elhelyezésének terve,
- c)* az elkészült művészeti alkotás OMSZI Nonprofit Kft. köztéri szakvéleményezés kész állapotú zsűrijének (kérésre árszűrijének) szakvéleménye,
- d)* a terület jellegének megfelelően a Pest Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály (1051 Budapest, Sas utca. 25.) álláspontja
- e)* költségtervezet.

#### **4.2. Emléktábla elhelyezéséhez szükséges dokumentáció:**

- a)* pontos (idegen nyelvű szöveg esetén nyelvi szakvéleménnyel, vagy hivatalos fordítással ellátott) szövegtervezet,
- b)* az elbíráláshoz szükséges grafikai terv, elhelyezési tervdokumentáció, műszaki rajzzal és fotóval,
- c)* az OMSZI Intézményfenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. szakvéleménye,
- d)* műemlék, helyi védettségű épület vagy műemléki környezet esetében a Pest Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Örökségvédelmi Osztály (1051 Budapest, Sas utca. 25.) álláspontja,
- e)* az épület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata,
- f)* költségtervezet.

#### **5. Döntés előkészítése**

Az elhelyezésre vonatkozó döntés előkészítését a helyszín kijelölésére és az építészeti jellegű feladatokra vonatkozóan, valamint a művészeti alkotások véleményezését illetően a Polgármesteri Hivatal végzi el.

- a)* Hatáskörrel rendelkező bizottságok véleményének beszerzése (művészeti, esztétikai, várostörténeti szempontok alapján állásfoglalást hoz arról, hogy a kezdeményező által javasolt mű megvalósításával és a tervezett hellyel egyetért-e).
- b)* Városi Főépítész véleményének kikérése (városképi, városrendezési és építészeti szabályoknak való megfelelés)
- c)* szerzői jogi kérdések rendezése

#### **6. Képviselő-testület engedélyező döntés tartalma:**

- a)* a művészeti alkotás pontos helyét,



- b) a mű alkotóját, címét, méreteit, anyagát,
- c) az alkotáson szereplő felirat pontos szövegét, szükség esetén (kitérve az esetleges adományozók körére),
- d) a műalkotás képét és környezetkialakítási látványterve

#### **7. Művészeti alkotások katasztere:**

Nyilvántartás a városban található művészeti alkotásokról

Tartalma: Döntések, és azok mellékletei, az előkészítési és megvalósulási dokumentáció

Vezeti: Polgármesteri Hivatal

#### **8. A művészeti alkotások karbantartása**

Tulajdonosi és önkormányzati feladatok