

## POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.  
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.  
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:  
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:  
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708  
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640  
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/ 2161-3/2021.

Előkészítésben közreműködött:  
Dr. Balogh Pál jegyző  
Dr.Tóth Ibolya aljegyző

### ELŐTERJESZTÉS

2021. május

**az önkormányzat tulajdonába került Pomáz Kft. alapító okiratának módosításáról szóló 81/2021. (IV.09.) számú önkormányzati határozat módosításairól**

#### Vonatkozó jogszabályok:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVIII. törvény;
- veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet.

#### **I. Előzmények:**

- 1.1. Pomáz Város Polgármestere Z-41/2021 (II.11.) számú Önkormányzati határozatával döntött a Pomáz Ipari és Szolgáltató Kft. (cím: 2013 Pomáz, Beniczky u. 35. cégjegyzékszám:1309091207) 100%-os üzletrésének megvásárlásáról. Az adásvételi szerződés 2021. március 16. napján aláírásra került, a vételár 50 %-ának megfizetésével a tulajdonosi jogok gyakorlója a szerződés alapján Pomáz Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat, Alapító) lett.**
- 1.2. Pomáz Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVIII. törvény 46.§(4) bekezdése alapján a Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva , a**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján eljárva 2021. április 09. napján hozott határozataival az alábbi tárgykört érintően döntött:

- 1.3. Pomáz Város Polgármesterének 81/2021. (IV.09.) önkormányzati határozatával született döntés a Pomáz Város Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága által Cg.13-09-091207. cégjegyzékszámmon nyilvántartott Pomáz Ipari és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2013 Pomáz, Beniczky utca 35.; a továbbiakban: Társaság) létesítő okiratának módosítása tárgyában, amelynek nyomán -a Társaság nevének megváltoztatásával- a Pomáz Kft. főtevékenysége „Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése” lett, a nevezett határozat 1.3. pontja alapján.

A létesítő okirat módosításának cégbírósági átvezetéséről az ügyvezető gondoskodott.

A Pomáz Kft. egyéb tevékenységi köreit a 81/2021.(IV.09.) önkormányzati határozat mellékletét képező felsorolás tartalmazza.

#### **II.A határozat módosításának oka:**

2.1. Tekintettel arra, hogy a Pomáz Kft. tevékenységei közül nem a saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése jelenti a legtöbb feladatot, így indokolt az Alapítói döntés a Pomáz Kft. főtevékenységének módosítása, illetve más tevékenység főtevékenységkénti kiválasztása tárgyában.

2.2. A Társaság főtevékenysége vonatkozásában javaslom a 8110 TEÁOR-kódú, Építményüzemeltetés- tevékenység kiválasztását, és annak alapítói okiratban főtevékenységkénti megjelölését.

#### **II. Összegzés:**

Jelen előterjesztés alapján a Pomáz Kft. alapító okiratának módosítása -a főtevékenység módosítására vonatkozóan- tárgyában kell határozni.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy az előterjesztéssel érintett tárgykörben megfontolt döntését meghozni szíveskedjen.

**Pomáz, 2021. május 06.**

  
Leidinger István  
polgármester



## Határozati javaslat

### **Pomáz Város Önkormányzat Polgármesterének**

**.../2021. (...) számú önkormányzati határozata**

**az önkormányzat tulajdonába került Pomáz Kft. létesítő okiratának módosításáról  
szóló 81/2021.(IV.09.) számú önkormányzati határozatának módosításáról**

Pomáz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I.29.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében rögzített hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a 81/2021.(IV.09.) számú önkormányzati határozat 1.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1.3. A Társaság főtevékenysége: Építményüzemeltetés.”

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2021. május 07.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Gazdasági Főosztály, Dr. Tóth Ibolya  
aljegyző

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Gazdasági Főosztály, Dr. Tóth Ibolya  
aljegyző

Látta:

  
Dr. Balogh Pál  
jegyző