

## POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LÉVELÉCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.  
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.  
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:  
Minden paratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:  
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708  
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640  
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/776-1/2021  
Ügyintéző: Fodor Vivien  
Telefonszám: 0626814309  
E-mail: fodor.vivien@pomaz.hu

Tárgy: Előterjesztés

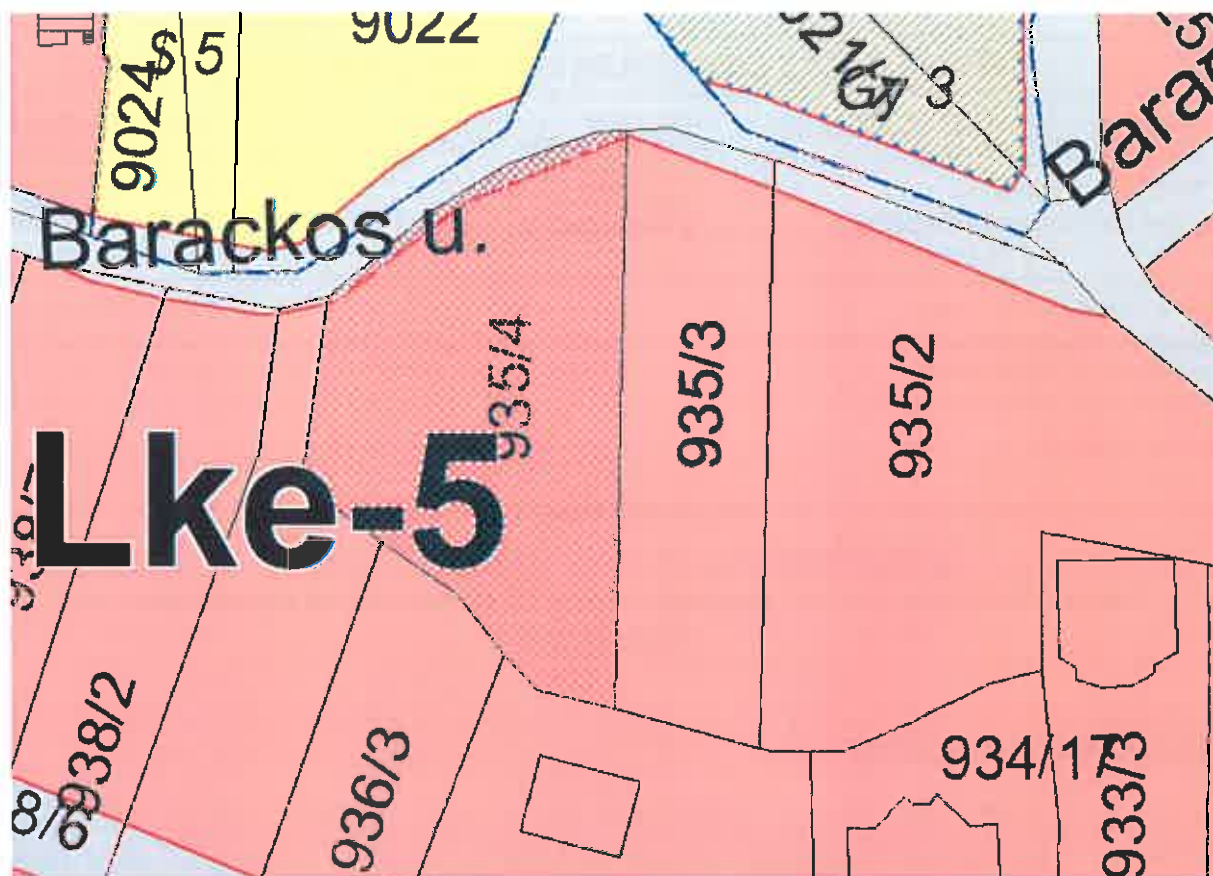
### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2021. február 11-i ülésére Pomáz, 935/8 hrsz.-ú 52 m<sup>2</sup> nagyságú terület kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Pomáz, belterület 935/4 hrsz.-ú telek tulajdonosai az ingatlan telekmegosztásával fordultak a Pomázi Polgármesteri Hivatalhoz melynek során az ingatlanokat érintő útszélesítés során kialakuló Pomáz, belterület 935/8 hrsz.-ú 52 m<sup>2</sup> nagyságú kivett helyi közutat, az ingatlanrész tulajdonosai (Faháziné Lendvai Szilvia Gabriella, [REDACTED], Faházi László, [REDACTED]) Pomáz Város Önkormányzata részére ajándékként felajánlották.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot					
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha m <sup>2</sup>	AK
	Jel	Művelési ág	Min o				Jel	Művelési ág	Min o		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
935/4	-	kivett, beépítetlen terület	-	0,1407	-	935/7	-	kivett, beépítetlen terület	-	0,1355	-
					-	935/8	-	kivett helyi közút	-	0,0052	-
<b>Összesen</b>	-	-	-	<b>0,1407</b>	-	-	-	-	-	<b>0,1407</b>	-

Telekalakítás



A helyi építési szabályzat 935/4 hrsz.-ú ingatlan kivonata

Az ajándék elfogadásához és az ennek megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit a jogszabályok szerint a megajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata kell, hogy vállalja.

A kialakuló Pomáz, belterület 935/8 hrsz.-ú kivett helyi közút a törzsvagyon részévé válik, amely forgalomképtelen ingatlan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Pomáz, 2021.02.03.

  
Leidinger István  
polgármester

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Polgármesterének**  
**.../2020 (.....) számú Önkormányzati határozata**  
**a Pomáz, 935/8 hrsz.-ú 52 m<sup>2</sup> nagyságú terület kivett helyi közút ajándékként való**  
**elfogadásáról**

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I.29.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva valamint Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a kialakuló Pomáz, belterület 935/8 hrsz.-ú 52m<sup>2</sup> kivett helyi közút megnevezésű ingatlant Faháziné Lendvai Szilvia Gabriella [REDACTED] [REDACTED] valamint Faházi László, [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakosoktól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. Az ajándékozási szerződést aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a Polgármester gondoskodik.
3. Pomáz Város Önkormányzata, a kialakuló belterületi Pomáz, 935/8 hrsz.-ú 52 m<sup>2</sup> nagyságú területet, kivett helyi közúttá minősíti, valamint a kivett helyi közút megnevezésű ingatlant, forgalomképtelen törzsvagyonba helyezi.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2020.03.11.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Látta:

.....

Dr. Balogh Pál

jegyző

