



POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail:

pomaz@pomaz.hu

Honlap: www.pomaz.hu Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Elektronikus ügyintézéshez, rövidnév: **POMAZONK**, KRID azonosító: **658159708**

Ügyiratszám:

Tárgy: előterjesztés

Ügyintéző: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

2021. január 14.

a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról és új beszerzési eljárás lefolytatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

1.Előzmények:

A 2018. évben Pomáz Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítása tárgyában nyílt pályázati eljárást folytatott le, amelynek eljárásban pályázati anyag nem érkezett be, vagyis az eljárás eredménytelenül zárult.

Ennek következményeképpen Pomáz Város Önkormányzata 2019. január 14. napján a hivatásos katasztrófavédelmi szerv vízügyi és vízvédelmi hatósági hatáskörrel rendelkező testületi szervéhez, mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015.(XII.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) által tárgyban kijelölt hatósághoz (a továbbiakban: Kijelölt hatóság), benyújtott kérelemmel fordult, amelyben az Önkormányzat a szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására közérdekű szolgáltató kijelölését kérte.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint Kijelölt Hatóság 2019. június 21. napján kelt, Pomáz település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és szállítását végző közszolgáltató kijelölése ügyében tárgyú határozatával a „SILVÁNUS” Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 2014 Csobánka, Kossuth Lajos utca 6/b.) jelölte ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítása vonatkozásában közérdekű szolgáltatóvá.

A Kijelölt hatóság kijelölő határozata alapján az Önkormányzat 2020. január 29. napján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ideiglenes ellátására vonatkozó közszolgáltatás biztosítása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a kijelölt Közszolgáltatóval. A Szerződés határozott időre, 2020. június 21. napjáig terjedő időre kötött.

2. Irányadó jogszabályok:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4.§ (2) bekezdésének d.) pontja alapján:

„A települési önkormányzat -vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.”

A Vgtv. 44/C.§ (1) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

A Vgtv. 44/G.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Kormányrendelet 1.§ szerint: „a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.” A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katv.tv.) 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

3. Döntési lehetőség bemutatása:

3.1./ A Kijelölt hatóság 35100-1993/2019. hiv. számú határozatának II. / pontja az alábbiakat mondja ki:

„az ideiglenes begyűjtési ellátás megkezdésének időpontja és az ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: jelen határozat kézhezvételétől (2019. június 25.) az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb **2021. június 19. napjáig** tart.”

A Kijelölt hatóság hivatkozott határozatában foglaltak szerint lehetőség van a 2020. január 29. - 2020. június 21. napjáig terjedő, határozott időre kötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására, 2021. június 19. napjáig, **szerződésmódosítás** keretében.

Pomáz, 2021. január 12.



Leidinger István
polgármester

Határozati javaslat:

Pomáz Város Önkormányzat Polgármesterének/2020. (XI.06.) önkormányzati határozata

a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítására vonatkozó szerződés meghosszabbításáról és új beszerzési eljárás lefolytatásáról

Pomáz Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katv. tv.) 46.§ (4) bekezdése alapján a Pomáz Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b.) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1) bekezdésében és 44/G. §-ában foglalt feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomáz Város Önkormányzata a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2019. június 21. napján kelt, Pomáz településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátása tárgyában kelt közérdekű szolgáltató kijelölő határozatában meghatározottak alapján a „SILVANUS” Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 2014 Csobánka, Kossuth Lajos utca 6/b.) 2020. január 29. napján megkötött közszolgáltatási szerződést 2021. június 19. napjáig meghosszabbítja, és felkéri a polgármestert a szerződés módosításáról szóló - jelen határozat mellékletét képező - dokumentum aláírására.

2. A polgármester gondoskodik - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. §-ában foglaltak szerint - a közszolgáltatás ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatásáról oly módon, hogy az új közszolgáltatási szerződés 2021. június 20. napján hatályba léphessen.

Határidő: 1. pont szerinti szerződéskötésre : 2021. 02.01.

2. pont szerinti beszerzési eljárás megindítására 2021. 03. 01.

Felelős: Leidinger István polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Látta:

.....
jegyző

1.számú melléklet

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás biztosítására
mely létrejött egyrészről**

Pomáz Város Önkormányzata

Képviselőre jogosult: Leidinger István polgármester

Székhely: 2013 Pomáz, Kossuth L. u. 23.,

Adószám: 15731058-2-13

Bankszámlaszám: **10403057-50485456-57481008**

mint az ellátásért felelős (a továbbiakban: Önkormányzat)
másrészről

"SILVÁNUS" Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviselőre jogosult: Stollár Károly ügyvezető

Székhely: 2014 Csobánka, Kossuth Lajos utca 6/b.

Cégjegyzékszám: 13-09-072331

Statisztikai számjel: 10710085-4120-113-13

Adószám: 10710085-2-13

Bankszámlaszám: 73612061-10253704-00000000

mint közzolgáltató(továbbiakban: Közzolgáltató)

-a továbbiakban együttesen: Felek-között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

1.1. Az egyes közzolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 3/F. § (1) és (2) bekezdése alapján, ha a települési önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési közzolgáltatás (a továbbiakban: közzolgáltatás) ellátását a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/F. és 44/G. §-ában foglaltak szerint nem biztosítja vagy a közbeszerzési eljárás eredménytelensége miatt nem biztosítható, a települési önkormányzat e körülmény bekövetkezéséről haladéktalanul, de legfeljebb 3 napon belül tájékoztatja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közzolgáltatásról szóló 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet) 1. § a) pontjában kijelölt szervet.

1.2. Az állami szerv az ellátáshoz fűződő közérdekből a közzolgáltatás ideiglenes ellátására a tájékoztatást követő 15 napon belül hatósági eljárás keretében közérdekű szolgáltatót jelöl ki a környezetvédelmi engedéllyel rendelkező vagy a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) által nyilvántartásba vett szolgáltatók közül. A 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet 3.§ (7) bekezdés szerint az ideiglenes begyűjtési eljárásra történő kijelölés időtartama a kijelölés meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg az öt évet.

1.3. A 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján az ideiglenes begyűjtési ellátásra elsődlegesen az önként kötelezettséget vállaló, más településen közzolgáltatást végző

gazdálkodó szervezetet kell kijelölni, ha az megfelel a Vgt. 44/B. §-ban meghatározott rendelkezéseknek.

A fentiekre tekintettel megállapításra került, hogy a "SILVÁNUS" Kft. teljeskörűen megfelel mind a tárgyi, mind a személyi feltételeknek. Az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 1. § (6) bekezdésében foglalt alapelveiben meghatározott követelményekre (az ellátás hatékonyságához, gyorsaságához, gazdaságosságához fűződő közérdekre, a lakosság méltányos érdekeire), tekintettel, a "SILVÁNUS" Kft. került kijelölésre Pomáz település tekintetében a közszolgáltatás ellátására.

2. A Szerződés kötés célja

2.A szerződés kötés célja, hogy a közszolgáltatási szerződéssel Pomáz Város Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően biztosítsa Pomáz közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás teljes körű, jogszabályoknak megfelelő ellátását.

3. A szerződés tartalma, hatálya

3.1. Az Önkormányzat megbízza Közszolgáltatót Pomáz közigazgatási területén az ingatlanokon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (a továbbiakban szennyvíz) ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésével, továbbá a szennyvíznek ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállításával, továbbá a begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésével (a továbbiakban: közszolgáltatás).

3.2. Közszolgáltató vállalja, hogy a közszolgáltatást folyamatosan, teljes körűen, a hatályban lévő jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett teljesíti, a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítja, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazza.

3.3. A Szerződő felek jelen közszolgáltatási szerződést határozott időre, **2021. június 21. napjáig** terjedő időre kötik meg azzal, hogy az ideiglenes begyűjtési ellátásra történő kijelölés időtartamának meghosszabbítása esetén a meghosszabbított időtartamig tart.

3.4. A begyűjtött szennyvíz ürítésének helye a DAKÖV Dabas és KörnyékeVízügyi Kft. üzemeltetésében lévő Solymár települési szennyvíztisztító telepe (2083 Solymár, Fűzfa u. 7., 0189/2.3 hrsz. alatti ingatlan).

4. A Közszolgáltató kötelezettségei és jogosultságai

4.1. Köteles a begyűjtési tevékenységhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket biztosítani.

4.2. Folyamatosan gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.

4.3. Köteles a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítani, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni.

4.4. A Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 48 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni.

Az elmulasztott elszállítást:

- ha az a Közszolgáltató hibájából nem történt meg 24 órán belül,

- ha az a Közzolgáltatótól független, kívül álló okok miatt történt, 48 órán belül, vagy a rajta kívül álló okok megszűnése után azonnal köteles pótolni.

Az elmulasztott elszállítás pótlásának időpontjáról a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost külön értesíti.

4.5. A Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy közzolgáltatási tevékenysége keretében a szennyvizet kizárólag a 3.4 pontban kijelölt átadási helyen helyezi el, a települési szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában.

4.6. Közzolgáltató az ártalmatlanítás céljából beszállított szennyvízről nyilvántartást vezet, amely tartalmazza a szennyvíz:

- mennyiségét,
- minőségét,
- származási helyét.

4.7. A Közzolgáltató a közzolgáltatás ellenértékeként jogosult a szolgáltatást igénybe vevő megrendelőktől számla kibocsátása ellenében a jelen szerződés mellékletében és az önkormányzati rendeletben meghatározott közzolgáltatási díj közvetlen beszedésére.

4.8. A Vgt. 44/E. § (1) bekezdése alapján a Közzolgáltató részére a szolgáltatást igénybe vevő által meg nem fizetett díj, mint díjhátralék – a behajtás egyéb költségeivel együtt – adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül. A díjhátralék behajtásáról a Közzolgáltató értesítése alapján a jegyző intézkedik a Vgt. 44/E. § (2)-(6) bekezdéseiben szabályozott eljárási rend szerint.

4.9. A Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a közzolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatásai költségeit, elszámolását és díját szigorúan elkülöníti és ezeket a költségeket a közzolgáltatás díjából részben sem finanszírozza.

4.10. A Közzolgáltató köteles a kijelölés időtartama alatt a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig havonta adatot szolgáltatni a FKI-KHO felé a begyűjtött szennyvíz mennyiségéről, az érintett ingatlan és lakosság szám összesített megjelenítésével, a hónapban előforduló havária eseményekről és arról, hogy indokolt többletköltsége keletkezett-e, ha igen, az mennyi összeget jelent és milyen tételre vonatkozott.

4.11. Közzolgáltató a közzolgáltatás részeként - telefonos - ügyfélszolgálati tevékenységet biztosít a közzolgáltatás megrendelői, igénybe vevői számára. Az ügyfélszolgálati tevékenység során a megrendeléseket, kifogásokat, panaszokat a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint kell kezelni. A közzolgáltatással kapcsolatos panaszokról, kifogásokról, azok kezeléséről és megoldásáról az alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a Közzolgáltató az Önkormányzatot külön beszámoló keretében tájékoztatja a tárgyévét követő év március 31. napjáig, amely beszámolóhoz köteles a részletes költségelszámolását is csatolni.

5. Az Önkormányzat kötelezettségei és jogosultságai

5.1. Az állami szerv intézkedésétől függetlenül folyamatosan megtenni minden intézkedést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési közzolgáltatás helyreállítása érdekében, valamint megadni minden szükséges információt a hatékony és folyamatos ellátáshoz a Közzolgáltató számára a Vgt. 44/C § (2) bekezdés g) pontjának betartásával;

- a) a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolásának elősegítésével és
- b) a közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogának biztosításával.

5.2. Az ideiglenes begyűjtési ellátás megkezdéséről, annak időtartamáról és időpontjáról, az ideiglenes begyűjtési ellátás díjáról és megfizetésének módjáról a helyben szokásos módon, továbbá a honlapján való közzététellel értesíteni a lakosságot.

5.3. Az Önkormányzat az esetlegesen hozzá érkező panaszokat, kifogásokat haladéktalanul továbbítja a Közszolgáltató felé. Az ilyen jellegű panaszok, kifogások kivizsgálásáról, a megtett intézkedésekről Közszolgáltató 30 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot.

6. A Közszolgáltatási szerződés módosítása és megszűnése

6.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással kötelesek együttműködni és a szerződés rendelkezéseinek teljesülése érdekében minden szükséges jognyilatkozatot, hozzájárulást stb. a másik fél felkérése esetén haladéktalanul megadni. A szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok érvényességéhez a nyilatkozat írásba foglalása szükséges.

6.2. Jelen szerződést az Önkormányzat és a Közszolgáltató egybehangzó akarattal, közös megegyezéssel – kizárólag a jogszabályban meg nem határozott tartalmi elemeit – módosíthatják.

6.3. Jelen közszolgáltatási szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- a 3.3 pontban meghatározott időtartam lejártával,
- a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- elállással, ha teljesítés még nem kezdődött meg,
- felmondással.

6.4. Az Önkormányzat és a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést csak a Vgt.-ben meghatározott esetekben mondhatja fel. A felmondási idő 6 hónap.

6.5 A szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a Közszolgáltató az Önkormányzatnak a szerződés megszűnése napján átadja.

6.6. Az Önkormányzat a birtokában lévő és a közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt az új közszolgáltatási szerződés hatálybalépésének napján az új közszolgáltatónak átadja.

7. Záró rendelkezések

7.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., a Vgt., az önkormányzati rendelet és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó más jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

7.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az FKI-KHO: 6973/2018 számú határozat.

7.3 Jelen szerződés aláírására Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2019. (IX.18.) KT-határozatával hatalmazta fel a polgármestert.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Pomáz, 2020.

Pomáz Város Önkormányzata
Képviseli: Leidinger István polgármester
Önkormányzat

”SILVÁNUS” Kft.
Képviseli: Stollár Károly ügyvezető
Közszolgáltató

Dr.Balogh Pál
jegyző

Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi ellenjegyző

A Szerződés Melléklete:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó ideiglenes közszolgáltatás díja:

- közüzemi csatornahálózatba beköthető ingatlanok esetében: bruttó 3.810.-Ft/m³
- a közüzemi csatornahálózatba be nem köthető ingatlanok esetében: bruttó 3.810. Ft/m³
- A minimálisan elszállított mennyiség: 6.5 m³.
- A fentiek figyelembe vételével a minimális szolgáltatási díj: bruttó 24. 765.- Ft/alkalom.

