

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/476-2 /2021
Ügyintéző: Dr. Tóth Ibolya
Telefonszám: 0626814309

Tárgy: Előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2021. január 28-i ülésére a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére célfeladatok meghatározása tárgyában hozandó döntésről

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A célfeladat kitzítésének indokolása:

A Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője által működtetett Teleky-Wattay Kastély fejlődésének záloga a szóban forgó intézmény – és a település szellemi és kulturális hagyatéka-iránt elkötelezett, a kitzított célokkal azonosulni képes, hatékony intézményvezetés kialakítása.

A hatékony feladatellátás alapja az egyértelműen meghatározott, kellő motivációs erővel bíró olyan feladatrendszer meghatározása, amelyhez anyagi elismerés is járul.

2. A célfeladat kitzítésének döntési háttere:

Ezen elvek mentén Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetőjének vonatkozásában az ügyvezető munkaszerződéséről rendelkező 87/2020. (VI.25.) számú önkormányzati határozatával döntött arról, hogy a munkáltató évente egy havi munkabérnek megfelelő célprémiumot tűz ki.

Az intézményvezetők részére célfeladat kitzítésének várható hatása az intézmények működésének fejlődése, kapcsolati hálózat kiépítésének bővítése, az intézményi stratégiai célok megvalósulásának elősegítése.

3. A célfeladatok tartalmának meghatározása:

Az Önkormányzat, mint az intézményvezetők munkáltatója a célfeladatok tartalmát az alábbiak szerint határozza meg:

A Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére meghatározott célfeladatok:

3.1. A célfeladatok a Kormányrendelet 1.§-a alapján kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt:

- a Kastély épületében alakítson ki kortárs képzőművészeti galériát,

- a Kastélyépület pincehelyiség interaktív tudományos jellegű hasznosításának tárgyában haladéktalanul kezdje meg a tárgyalásokat a Csodák Palotájával, illetve készítse tervet a pince egyéb célú hasznosítására vonatkozóan,
- tegyen lépéseket a kastély konyhának a helyi közétkeztetési rendszerbe történő bevonása céljából, tegyen lépéseket a kastély étterem beindítása érdekében,
- dolgozza ki a Kastély épület alsó parkolója fizetőparkolóvá minősítésének feltételeit,
- tegyen lépéseket a gondnoki lakás bérbeadása tárgyában,
- dolgozzon ki stratégiát a Kastély bevételi forrásának növelése céljából,
- csökkentse a kft kiadásait a minimális működés szintjére, szükség szerint vegyen igénybe válságmenedzsert.
- tegyen lépéseket a kastély panzióvá minősítése tárgyában,
- határozza meg a kastély helyiségeinek, szabad tereinek, szolgáltatásainak javasolt bérleti díját,

3.2.A célfeladatok Kormányrendelet 1. §-a alapján kihirdetett veszélyhelyzet megszűnésének napjától:

- a helyi kulturális és művészeti feladatok ellátása tekintetében szorosan működjön együtt a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjével,
- a Kastélyprogram beindulását követően a Kastély működéséhez szükséges bevételi források növelése, önálló – Önkormányzati támogatáson kívüli – bevételi forráslehetőségek felkutatása,
- az üzleti tervben prognosztizált szufficit időarányos teljesítésének igazolása.

4. A célfeladatok végrehajtásának időtartama (határideje):

4.1.A célfeladatok teljesítésének kezdő időpontja: a jelen előterjesztés tárgyában hozott határozat elfogadását követő nap.

4.2.A célfeladatok teljesítésének határideje: 2021. december 15. napja.

5. A célfeladatok végrehajtásáról az érintett intézményvezető 2021. december 15. napjáig írásbeli beszámolót készít.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Pomáz, 2021.január 20.



 Leidinger István
 polgármester

Pomáz Város Önkormányzat
Polgármesterének
.../2021 (.....) számú Önkormányzati határozata
a Pomázi zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére célfeladatok
meghatározása tárgyában

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CLXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényről szóló 3:112.§ (1) bekezdése alapján, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 207.§ (2) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1.Pomáz Város Önkormányzat Képviselő -testülete a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal határozza meg a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére célfeladatként.

2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő -testülete felkéri a Polgármestert, hogy a gazdasági társaság ügyvezetőjével közölje a célfeladatokat.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő:2021. január 31.

Végrehajtásban közreműködik: Aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Polgármester

Látta:


jegyző

1. számú melléklet a .../2021. (I.28.) polgármesteri határozathoz

A Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére meghatározott célfeladatok:

1.1. A célfeladatok a Kormányrendelet 1.§-a alapján kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt:

- a Kastély épületében alakítson ki kortárs képzőművészeti galériát,
- a Kastélyépület pincehelyiség interaktív tudományos jellegű hasznosításának tárgyában haladéktalanul kezdje meg a tárgyalásokat a Csodák Palotájával, illetve készítsen tervet a pince egyéb célú hasznosítására vonatkozóan,
- tegyen lépéseket a kastély konyhának a helyi közétkeztetési rendszerbe történő bevonása céljából, tegyen lépéseket a kastély étterem beindítása érdekében,
- dolgozza ki a Kastély épület alsó parkolója fizetőparkolóvá minősítésének feltételeit,
- tegyen lépéseket a gondnoki lakás bérbeadása tárgyában,
- dolgozzon ki stratégiát a Kastély bevételi forrásának növelése céljából,
- csökkentse a kft kiadásait a minimális működés szintjére, szükség szerint vegyen igénybe válságmenedzsert.
- tegyen lépéseket a kastély panzióvá minősítése tárgyában,
- határozza meg a kastély helyiségeinek, szabad tereinek, szolgáltatásunk javasolt bérleti díját,

1.2.A célfeladatok Kormányrendelet 1. §-a alapján kihirdetett veszélyhelyzet megszűnésének napjától:

- a helyi kulturális és művészeti feladatok ellátása tekintetében szorosan működjön együtt a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjével,
- a Kastélyprogram beindulását követően a Kastély működéséhez szükséges bevételi források növelése, önálló – Önkormányzati támogatáson kívüli – bevételi forráslehetőségek felkutatása,
- az üzleti tervben prognosztizált szufficit időarányos teljesítésének igazolása.