
POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnev: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/153-1/2020
Szakmai előkészítő: Riba Eszter

Tárgy: Előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

2021. január 14.

Pomáz, Kökény utca és annak környezetében lévő, magasabban fekvő, a Kökény utca felé lejtő közterületeken összegyűlő csapadékvíz elvezetésére vonatkozó koncepció kidolgozására

Tisztelt Képviselő- Testület!

2019. január hóban Buzás Balázs földmérő mérnök (földmérő ig.sz.: 7260, IRM: 2193/2011, MMK: 13-14291 GD-T; 2000 Szentendre, Csóka utca 126.) geodéziai felmérést készített a Pomáz 9701/6; 9700; 808; 3221; 3207 806; 802/1; 9765/19763/2; 9763/1 helyrajzi számú ingatlanok által határolt területen. A geodéziai felmérés szerint a 806 helyrajzi számú, az Önkormányzat tulajdonában álló kivett közterület egy részét - Aulich Lajos utca – a 9764/1 helyrajzi számú és a 3201 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa lezárta, ezzel a saját ingatlanához kerítette. A 806 helyrajzi számú ingatlan részben feltöltésre is került.

2020. május havi elektronikus levelezés szerint a 9764/1 és a 3201 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosát 2019. augusztus hóban az Önkormányzat, mint tulajdonos felszólította a szabálytalanság megszüntetésére. A levélváltás szerint a Kökény utca leromlott műszaki állapotú, nagyszámú kátyú és árok látható. Az Önkormányzat többször feltöltette, melyet a csapadékvíz elmos. Továbbá a környéken lakók elmondása szerint a Kökény utca állagromlásának elsődleges oka a Meselia-hegy oldaláról összegyűlő csapadékvíz nagy része ezen az utcán folyik tovább.

Mivel az eredeti állapot nem került visszaállításra, ezért 2021. január 15-i teljesítési

határidővel megtörtént a közútkezelői felszólítás a szabálytalanság megszüntetésére. A 3201 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére postázott ajánlott levél nem kereste jelzéssel érkezett vissza, a 9764/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa részére postázott ajánlott levél helyettes átvevő részére kézbesítésre került.

A közúti közlekedésről szóló 1998. évi I. törvény 37. § (2) bekezdése kimondja: „Ha a közutat nem közlekedési célból a kezelő hozzájárulása nélkül, vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a közlekedési hatóság - a közút kezelőjének kérelme alapján - az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti, továbbá pótdíj fizetésére kötelezi.”

Amennyiben a teljesítési határidő leteltével nem szüntetik meg a szabálytalan állapotot, a fenti jogszabályi előírás alapján a közlekedési hatóság felé megküldésre kerül a hatósági intézkedés kérése.

KÉSZ Közű és Energetikai Tervező Kft. (1016 Budapest, Naphegy utca 26.) szám alatti cég 2015. év folyamán elkészítette Pomáz felszíni vízrendezési és csapadékvíz elvezetési tanulmánytervét. A terv alapján a Víztaroló utca, a Vizesés utca és a 9701/6 helyrajzi számú kivett magánút csapadékvize a Meselia utcán került volna továbbvezetésre, a Kökény utca csapadékvize részben a Guriga utcán, részben az Aulich Lajos – Vécsey Károly utca – Kiss Ernő utcán került volna továbbvezetésre.

Fentieket összefoglalva a jogsértések megszüntetése csak csökkenti a Kökény utcán lefolyó csapadékvíz mennyiségét, azt nem oldja meg.

A Kökény utca leromlott műszaki állapotára vonatkozóan ismétlődő bejelentések érkeznek a Hivatal felé.

Pomáz, 2021. január 07.



Leidinger István
polgármester

**Pomáz Város Önkormányzat Polgármesterének
.../2021 (.....) számú Önkormányzati határozata**

Pomáz, Kökény utca és annak környezetében lévő, magasabban fekvő, a Kökény utca felé lejtő közterületeken összegyűlő csapadékvíz elvezetésére vonatkozó koncepció kidolgozására

Pomáz Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI03.) Kormányrendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katv. tv.) 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város Képviselőtestületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat egyetért azzal, hogy a Pomáz, Kökény utca és annak környezetében lévő, magasabban fekvő, a Kökény utca felé lejtő közterületeken összegyűlő csapadékvíz elvezetésének műszaki megoldása ügyében arra jogosultsággal rendelkező vízügyi mérnök kerüljön bevonásra. A javaslat elkészítéséhez felhasználandó a KÉSZ Közmű és Energetikai Tervező Kft. (1016 Budapest, Naphegy utca 26.) szám alatti cég által készített Pomáz felszíni vízrendezési és csapadékvíz elvezetési megnevezésű tanulmányterv.

Felelős:

1. pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2021. február 28.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Léidinger István



2021. 02. 28.

POMÁZ

geodéziai felmérés

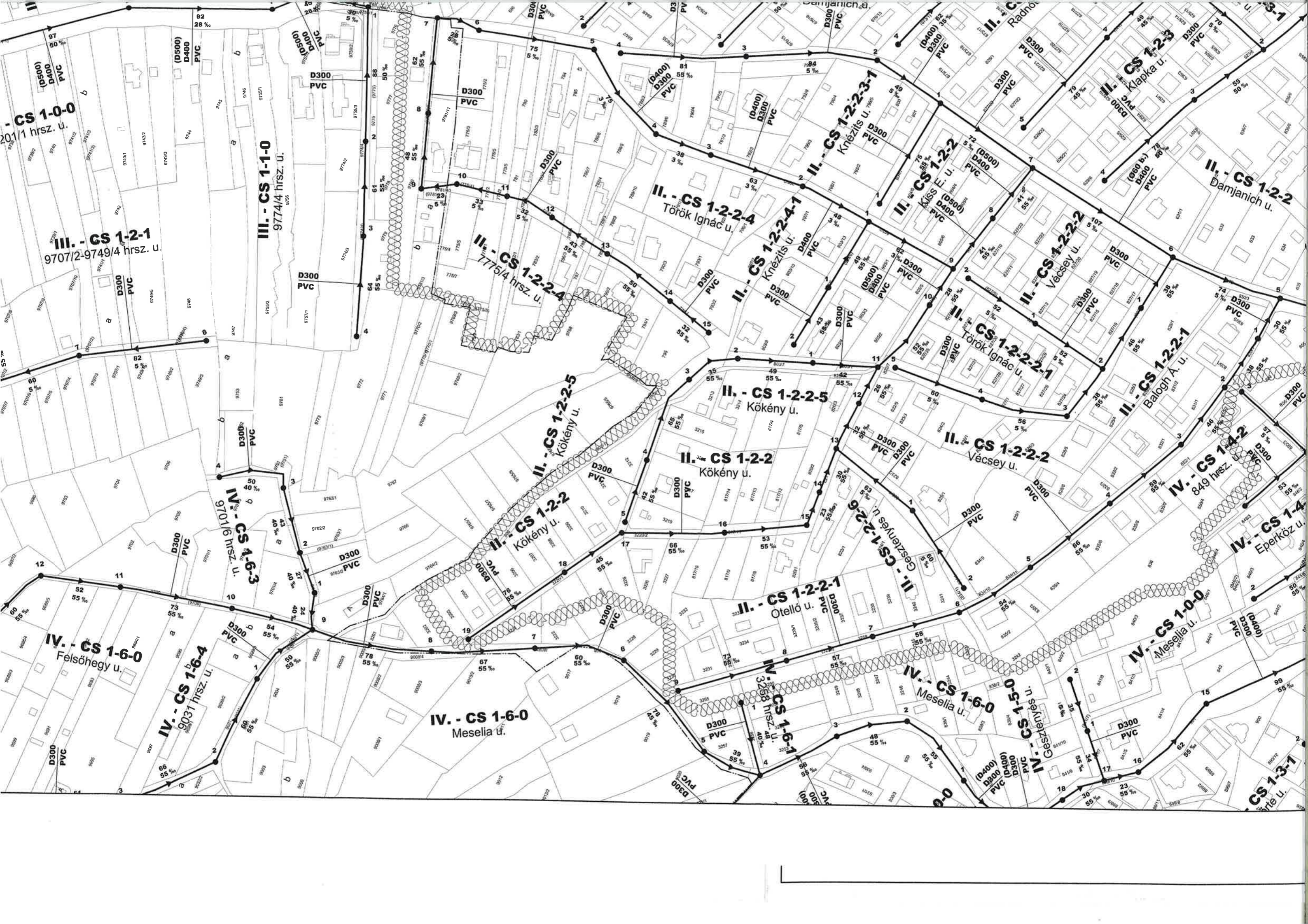
2009. január

M=1:2000

EOV

Állapot: új
Építés helye: Pomáz, Ipari Park
Építés időpontja: 2009. január
Építés célja: új építmények felmérése
Állapot: új
Építés helye: Pomáz, Ipari Park
Építés időpontja: 2009. január
Építés célja: új építmények felmérése





III. - CS 1-2-1
9707/2-9749/4 hrsz. u.

III. - CS 1-1-0
9774/4 hrsz. u.

II. - CS 1-2-2-4
7775/4 hrsz. u.

II. - CS 1-2-2-4
Török Ignác u.

II. - CS 1-2-2-5
Kökény u.

II. - CS 1-2-2
Kökény u.

II. - CS 1-2-2-2
Vécsey u.

IV. - CS 1-6-0
Felsőhegy u.

IV. - CS 1-6-4
9031 hrsz. u.

IV. - CS 1-6-0
Meselia u.

II. - CS 1-2-2-1
Oteló u.

II. - CS 1-2-2-6
Gesztenyes u.

IV. - CS 1-0-0
Meselia u.

IV. - CS 1-4
Eperköz u.

CS 1-3-1
... u.