

# POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL JEGYZŐJE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: [jegyzo@pomaz.hu](mailto:jegyzo@pomaz.hu)  
Honlap: [www.pomaz.hu](http://www.pomaz.hu) Ügyfélfogadási idő: Hétfőn 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

**Iktatószám:**

**Előkészítésben részt vett:**

Nagyné Szalai Emese Adóhatósági osztályvezető

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2020.08.27-i ülésére**

**Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testületének 26/2011. (XII.1.) helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### **Általános indokolás**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 11/A. §-a alapján 2018. január 1-jétől az építményadó hatálya kiterjedt az épület, épületrész mellett az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozókra is.

Pomáz Város Önkormányzata képviselő-testületének 20/2018. (X.12.) számú önkormányzati rendelete 12000 Ft/m<sup>2</sup> adómértéket állapított meg a reklámhordozók után.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4.§-a **hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozók építményadó kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseit.** A változás a 150.§ (1) bekezdése alapján a kihirdetést követő napon, vagyis **2020. július 15-én lépett hatályba.**

A Htv. 6. § a) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a Htv. második részben meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

Előzőek alapján az önkormányzatnak hatályon kívül kell helyezni a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet reklámhordozók építményadójáról szóló szakaszait.

A reklámhordozók utáni építményadó 2,6 millió forint éves adóbevételt jelentett a városnak, ennek a 2020. július 15-i megszüntetés miatt az idei évben kb. a fele fog befolyjni.

Az adózókat külön bejelentési kötelezettség nem terheli, a reklámhordozók utáni építményadót az adóhatóság időarányosan törli, a megszűnésről határozatban rendelkezik.

### **Részletes indokolás**

1. §-hoz

Az adófizetési kötelezettséget megállapító jogszabályhely hatályvesztéséről rendelkezik.

2. §-hoz

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 7. § (1) bekezdése előírja: „*a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.*”

Egy rendelkezés alkalmazása (nem a hatálya, csak az alkalmazása) viszont elrendelhető visszamenőleg is, feltéve, hogy – magán az önkormányzaton kívül – senkire nézve sem tartalmaz szigorítást. A szigorítás tilalmát a Jat. 2. § (2) bekezdése rögzíti: „*jogszabály a hatálybalépését megelőző időre nem állapíthat meg kötelezettséget, kötelezettséget nem tehet terhesebbé, valamint nem vonhat el vagy korlátozhat jogot, és nem nyilváníthat valamely magatartást jogellenessé.*”

Mindezek alapján a rendelet hatályba lépéséről és a felhatalmazó rendelkezés hatálybalépésének napjára való visszamenőleges alkalmazásról rendelkezik.

Pomáz, 2020. augusztus 07.



  
**Dr. Balogh Pál**  
jegyző

## HATÁSTANULMÁNY

1. A jogszabály-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:  
Éves szinten kb. 2,5 millió forint építményadó-bevétel kiesés várható.
2. A jogszabály-tervezet környezeti és egészségügyi következményei:  
A jogszabálynak környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.
3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:  
Az adminisztratív terhek csekély mértékben csökkennek
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:  
Az országgyűlés hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozók utáni adóról szóló rendelkezéseit, ezért a helyi adó rendeletben is hatályon kívül kell helyezni ezen rendelkezéseket. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a helyi szabályozás ellentmondana a magasabb szintű jogszabálynak.
5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek  
Személyi feltételek: adottak  
Szervezeti feltételek: adottak  
Tárgyi feltételek: adottak  
Pénzügyi feltételek:adottak

**Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/ 2020. (            ) önkormányzati rendelete**  
a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete , a helyi adókról szóló 1990. C. törvény 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: adórendelet) 5.§ b) pontja.

2.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) Az adófizetési kötelezettség megszűnésére vonatkozó rendelkezést 2020. július 15. napjától kell alkalmazni.

Pomáz, 2020.....

**Leidinger István**  
polgármester

**Dr. Balogh Pál**  
jegyző

Kihirdettem:

Pomáz, 2020.....

.....  
**Dr.Balogh Pál**  
jegyző