

J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

6 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Hétszínvirág Óvoda és a Mesevölgyi Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2020.07.20. – 2020.08.21. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Napsugár Tagóvoda, a Mesevár Tagóvoda és a Mesedombi Tagóvoda.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Napsugár Tagóvoda, Mesevár Tagóvoda és Mesedombi Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2020.06.15. - 2020.07.17. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és a Mesevölgyi Tagóvoda.
3. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde bölcsődei intézményegységében a nyári zárva tartás időpontja: 2020.08.03. - 2020. 08.31. napjáig tart.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvodai intézményegységek és a bölcsődei intézményegység nyári zárva tartásáról 2020. február 15. napjáig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

Felelős: Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményvezető

Határidő: 2020. február 15.

A nyári zárva tartási időpontok a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde minden intézmény egységében meghirdetésre, kifüggesztésre került valamint Pomáz Város honlapján megjelentettük.

A veszélyhelyzet miatt hozott 71/2020. (V.27.) Polgármesteri határozat hatályon kívül helyezte.

7 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a 2020. évi óvodai és bölcsődei beiratkozás rendjéről az előterjesztésben szereplő javaslatot.

Felelős: Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményvezető

Határidő: 2020. február 15.

A Képviselő-testület határozatát és annak mellékletét az intézményvezető és a tagintézményvezetők részére megküldtük. A beiratkozás rendje 2020. február 15-ig meghirdetésre kerül.

A veszélyhelyzet miatt hozott 55/2020. (IV.01.) Polgármesteri határozat hatályon kívül helyezte.

29 /2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 39/2019 (III.06.) sz. Ök. határozatának - a város lakótelepi városrészének buszközlekedéssel történő ellátásával kapcsolatos határozat - határidejét módosítja a 2020. márciusi Képviselő- testületi ülésre.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2020. márciusi Képviselő- testületi ülés

A határozat határidejét módosítani indokolt a Képviselő-testület a 2020. augusztusi ülésére.

30/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 204/2019 (XII.04.) sz. Ök. határozatának - a Béke utcai bölcsőde energetikai megújításával kapcsolatosan - határidejét módosítja a 2020. márciusi Képviselő- testületi ülésre.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2020. márciusi Képviselő- testületi ülés

A határozat határidejét módosítani indokolt a Képviselő-testület a 2020. szeptemberi ülésére.

31/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

32/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy tudomásul veszi a település 2020. évi költségvetési rendelet- tervezetének betérjesztését.

Felelős: Leidinger István polgármester

Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi csoportvezető

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 2020. március 4-i ülésén megalkotta 1/2020.(III.05.) rendeletét a település 2020. évi költségvetéséről.

35/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökének beszámolóját az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.

Felelős: Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

36/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a **Pomáz, külterület 0127 hrsz.-ú 274 m², kivett vízfolyás megnevezésű ingatlant ÓBUDA Termelő és Szolgáltató Zrt. –től (2011 Budakalász, József Attila utca 75. sz.) ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.**

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

A határozatról értesítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport dr. Drobilisch Erzsébet ügyvédet aki elkészítette az ajándékozási szerződés tervezetét a Pomáz, külterület 0127 hrsz.-ú 274 m², kivett vízfolyás megnevezésű ingatlanra vonatkozóan az ÓBUDA Termelő és Szolgáltató Zrt. –től (2011 Budakalász, József Attila utca 75. sz) mint ajándékozó és Pomáz Város Önkormányzata ajándékozott között. A szerződés tervezetét előzetes egyeztetésre 2020. 06.22.-én megküldte a Hivatal dr. Böröcza András ügyvéd részére aki az ajándékozó jogi képviselője az aláírás időpontjának megjelölése egyeztetése és a szerződés elfogadása céljából. Az ajándékozó a tervezet megküldésére a mai napig nem reagált sem írásban sem szóban.

A 36/2020 (II.13.) sz. Ök. határozat határidejét módosítani indokolt 2020. augusztus 31-re.

37/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a amennyiben a Georet Kft. S1104/2019 munkaszámú, 2020.01.13-án E-2/220 számon záradékolt telekalakítás az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerül, a továbbiakban úgy tekinti, hogy a jelenlegi 9204/2, 9204/3, 9204/4, 9204/9, 9208/7, 9208/9, 9208/10, 9208/2, 9210/1, 9210/2, 9211/1, 9211/2, 9211/3, 9211/4 hrsz.-ú ingatlanokat érintő Pomáz Város Önkormányzatának a Helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló a 14/2018. (VI.25.) sz. rendelet alapján a felsorolt telekalakítási kötelezettségnek az ingatlan tulajdonosok eleget tesznek, így a továbbiakban ez építésügyi eljárás során azt végrehajtottnak lehet tekinteni.

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Szczuka Attila főépítész,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

A határozatról értesítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport a kérelmező ügyfelet. A telekalakítási eljárás lezajlott a bejegyzést az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 11. elvégezte, arról értesítést a Hivatal felé megküldte. A határozat végrehajtásra került.

38/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal úgy határozott, hogy Pomáz Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Budakalász, belterület 3853 hrsz.-ú 274 m² nagyságú kivett közutat átadja Budakalász Város Önkormányzata részére és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az azzal kapcsolatos megállapodást az ingatlannyilvántartásba történő átvezetéshez aláírja, az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásra került.

39/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy megállapítja, hogy a Pomáz 056/34-47 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosításhoz kapcsolódó partnerségi véleményezés lezárult, a záró szakmai vélemény megkérésére történő benyújtására az illetékes szerv felé kezdeményezi és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje az eljárás során.

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Szczuka Attila főépítész

Határidő: azonnal

A határozatról értesítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport Váradi Tibor Állami Főépítészt aki a mai napon megküldte a záró szakmai véleményét. A záró szakmai vélemény a Főépítész iroda megküldte a terveket készítő Pro Terra Kft részére a tervnek a szakvélemény alapján való átdolgozása céljából. Az Állami Főépítész, az állásfoglalását a mellékelt tartalom szerint adta meg. (1. sz. melléklet)

40/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a 061/28 hrsz.-ú ingatlanát szántó művelési ágból való kivonását kezdeményezi, belterületbe vonja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vatro Trade Kft. – vel a kivonás és a belterületbe vonásra vonatkozó megállapodást aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Megbízta a Polgármesteri Hivatalt a megfelelő jogi forma szerinti megállapodás előkészítésére.

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

A megállapodást a Hivatal által megbízott ügyvéd elkészítette azonban azt a Városfejlesztés és Városüzemeltetési Műszaki Bizottság nem fogadta el arra vonatkozóan további pontosítást kért. A kérelmezővel való videokonferenciás egyeztetés során a felek előzetesen megegyeztek, hogy a közös megállapodás a szomszédos szentendrei ingatlanon lévő Interspar üzlet ingatlan tulajdonosának a jogi álláspontja ismerete nélkül (tekintettel arra, hogy a Vatro Trade Kft. által birtokolt terület megközelítése ideálisabb lenne a szentendrei 8902/1 hrsz.-ú ingatlan felől) nem készíthető véglegesen elő, ezért a hivatal Szervezési Csoportja megkezdte a tárgyalások előkészítését az önkormányzatot képviselő Polgármester, a Vatro Trade Kft, valamint az Interspar tulajdonosa között. A tárgyalás napja még nem kitűzött. Amennyiben a tárgyalás során a Pomáz 3499 hrsz.-ú belterületi ingatlant az Interspar telkén keresztül meg lehet közelíteni, abban az esetben új előterjesztés után a határozat módosítására lesz szükség.

41/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a amennyiben a Dombai Gábor fölmérő által készült a 0225, 0224/17, 0231, 0229, 0232 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó vázrajz alapján a 0225 hrsz.-ú közút telek nyomvonalának változásához, továbbá a nyomvonal változás során annak a 671 m²-el való növekedéséhez hozzájárul a 0234 hrsz.-ú árok megnevezésű 671 m² nagyságú ingatlan csereként felajánlja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az csere szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

Az ügyfél a határozatban foglaltaktól eltérő telekalakítást nyújtott be az illetékes építésügyi hatósághoz. A beadott telekalakítást az előzetes szakhatósági állásfoglalás alapján a helyi építésügyi jogszabályoknak nem felelt meg. Amennyiben az ügyfél módosítani kívánja a vázrajzot, a módosult a telekalakítási vázrajz alapján a 41/2020 (II.13.) sz. Ök. határozattól eltérően, a határozat módosítására lesz szükség, amennyiben a vázrajzot az érintett felek és hatóságok jóváhagyják.

42/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy elfogadja a lakóhelyi környezetünk állapotának alakulásáról szóló, 2019. évre vonatkozó tájékoztatást.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

43/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjává Ács Zoltánt választja meg.

Felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a szükséges változtatásokat vezesse át az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 1. sz. függelékén.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

A határozat szerint az új bizottsági tag nevének átvezetése megtörtént.

46 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

1./ Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Pomázi Zenekastély Kft. részére három havi támogatást biztosít, havi 522.000.-Ft, mindösszesen 1.566.000.-Ft összegben.

2./ Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a Kft. támogatási szerződését készítse elő.

3./ Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetőjét, hogy a támogatási szerződéssel átadott 1.566.000.-Ft összeget szerepeltesse a 2020. évi költségvetés első módosításánál.

4./ Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy intézkedjen a kastély konyhájában villany, gáz és víz almérők felszerelésének megrendeléséről.

Határidő: azonnal és a 2020. évi költségvetés első módosítása.

Felelős: Jegyző, pénzügyi csoportvezető

A határozat 1. pontja szerint a Pomázi Zenekastély Kft. részére a támogatás (1.566.000.-Ft) egy összegben átutalásra került 2020.03.11-én.

A határozat 4. pontja szerint a villanyóra felszerelésre került, a további almérők megrendeléséről és felszereléséről az újonnan érkező Pomázi Zenekastély ügyvezetője gondoskodik..

47 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2020. évi Üzleti Tervét a 2020. március 26.-i Képviselő- testületi ülésen ismételten tűzze napirendre.

Felelősök: Leidinger István polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

A határozat határidejét módosítani indokolt a Képviselő-testület a 2020. augusztusi ülésére.

48 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 2020. évre vonatkozó közbeszerzési tervet, az előterjesztéshez csatolt formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport a közbeszerzési tervet a <https://ekr.gov.hu/portal> -on a jogszabálynak megfelelően közzé tette.

49 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. Pomáz Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy Pomáz Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Határidő : azonnal

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

A határozat tartalmáról a Magyar Államkincstár felé a bejelentés megtörtént.

50 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. a melléklet szerint jóváhagyja a Pomázi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István, polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

A határozat tartalmáról Magyar Államkincstár felé a bejelentés megtörtént.

51 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. a melléklet szerint jóváhagyja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István, polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

A határozat tartalmáról Magyar Államkincstár felé a bejelentés megtörtént.

52 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. a melléklet szerint jóváhagyja a Szociális Szolgáltatási Központ alapító okiratának módosítását, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a Szociális Szolgáltatási Központ alapító okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István, polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

A határozat tartalmáról Magyar Államkincstár felé a bejelentés megtörtént.

53 /2020. (III.04.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkarendjében 2020. július 20. napjától- 2020. július 31. napjáig és 2020. december 28. napjától - 2020. december 31-ig terjedő időszakra (14 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

A Képviselő-testület határozatáról a Pomázi Polgármesteri Hivatal dolgozóit értesítettük.

54/2020.(IV.01.) számú* határozat

Sashegyi Sándor Általános Iskola és Gimnázium új elnevezésének támogatásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(111. 31.) Korm. rendeletre (a továbbiakban: Korm. rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

A Váci Tankerületi Központ kérelmére a Sashegyi Sándor Általános Iskola, Gimnázium és Rendészeti Szakközépiskola (2013.Pomáz, Iskola utca 2.), mint oktatási feladatot ellátó intézmény, a TKJ 134/00494-1/2020. iktatószámú átszervezési javaslata alapján a 9.5 szakközépiskolai nevelés-oktatási kategória törlését és a Sashegyi Sándor Általános Iskola és Gimnázium új elnevezését támogatom és a fenntartó döntését elfogadom. Erről a Váci Tankerületi Központot értesíteni kell.

Felelős: Nagy Attiláné csoportvezető

Határidő: azonnal kmf

*A határozat számozása pontosításra került: 2020. IV.24.
(A pontosítást megelőző sorszám: 1/2020.(IV.01.)

A határozat tartalmáról a Váci Tankerületi Központ értesítése megtörtént.

55/2020.(IV.01.) számú* határozat

A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde 2020. évi beiratkozási rendjének módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(111. 31.) Korm. rendeletre (a továbbiakban: Korm. rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

A 7/2020.(1.23.) sz. ÖK határozat előterjesztésének 1. pontját az alábbiak szerint módosítom:

1. Beiratkozás a bölcsődébe, a választott óvodába. Időpontja: 2020. április 2- 2020. április 10.

Felelős: Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményvezető

Határidő: azonnal

* A határozat számozása pontosításra került: 2020. IV.24.
(A pontosítást megelőző sorszám: 2/2020.(IV.01.)

A döntésről Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményvezető értesítve lett.

56/2020. (03.30.) számú Önkormányzati határozata

1 fő önkormányzati segédfelügyelő és 1 fő közterület-felügyelő alkalmazásáról

Pomáz város polgármestereként a Magyarország kormánya 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletével kihirdetett veszélyhelyzet hatálya alatt, figyelemmel a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény rendelkezéseire, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, figyelemmel az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény 4. § (1) bekezdésére és az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységét támogató segédfelügyelőkről szóló 65/2012. (XII. 13.) BM rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során az Önkormányzat rendészeti feladatainak maradéktalan végrehajtása érdekében a Pomázi Polgármesteri Hivatal állományába 1 fő önkormányzati segédfelügyelő valamint 1 fő közterület-felügyelő alkalmazását rendelem el 2020.04.01. naptól.
2. A Pomázi Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámkeretét 2 fő teljes munkaidőben (1 fő munkaviszonyban és 1 fő közszolgálati jogviszonyban) foglalkoztatott létszámmal megnövelve 43 főben állapítom meg.
3. Felkérem a jegyzőt, hogy az 1. pontból fakadó munkáltatói intézkedéseket tegye meg.
4. Az 1. pont szerinti intézkedés fedezetét az 5 690 660.- forint személyi juttatás előirányzatát az általános tartalékból a Pomázi Polgármesteri Hivatalra, a 449 220.-Ft dologi kiadást a Pomáz Város Önkormányzatára történő átcsoportosítással biztosítom, az alábbi rovatkódok szerint:

Szervezeti egység	Korm. funkció	Rovat	Jogcím	Összeg
Polg.Hiv.	011130	K 1101	Alapilletmény	4 480 000.-Ft
	011130	K 2	szoc. hj. adó	784 000.-Ft
	011130	K 1107	SZÉP kártya	201 252.-Ft
	011130	K 2	adó (SZÉP kártya)	65 408.-Ft
	011130	K 1109	munkabajárás	160 000.-Ft
Önkormányzat	013350	K 64	2 db motor	408 526.-Ft
	011130	K 312	egyéb eszköz (spray, bilincs, gumibot)	32 043.-Ft
		K 351	ÁFA	8 651.-Ft
				6 139 880.-Ft

5. Felkérem a jegyzőt, hogy a 2. és 4. pontban foglalt intézkedéseket az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló a 1/2020. (III. 5.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának tervezetében szerepeltesse.

Felelős: jegyző

Határidő: 2. pont vonatkozásában – azonnal,
4. pont vonatkozásában - adott

A Pomázi Polgármesteri Hivatal állományába 1 fő önkormányzati segédfelügyelő valamint 1 fő közterület-felügyelő alkalmazásba került.

57/2020. (V.2.) számú Önkormányzati határozata

Székely Nemzeti Tanács által „Kohéziós politika a régiók egyenlőségéért és a regionális kultúrák fenntarthatóságáért” címen indított európai polgári kezdeményezésének támogatásáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és j) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a kezdeményezés céljával egyetértve támogatja a Székely Nemzeti Tanács által „Kohéziós politika a régiók egyenlőségéért és a regionális kultúrák fenntarthatóságáért” címen indított európai polgári kezdeményezést.,
2. Pomáz Város Önkormányzata az 1. pont szerinti kezdeményezést támogatva javasolja, hogy az Európai Unió kohéziós politikája kezelje kiemelt figyelemmel azokat a régiókat, amelyeket nemzeti, etnikai, kulturális, vallási, nyelvi sajátosságok különböztetnek meg az őket körülvevő régióktól, ugyanis Európában nemcsak az államok szavatolják a nemzeti kultúrák fenntartását, hanem a nemzeti régiók is.
3. Pomáz Város Önkormányzata felkéri Pomáz Város lakosságát, a civil szervezetek tagságát, hogy aláírásukkal támogassák a Székely Nemzeti Tanács európai polgári kezdeményezését, melyet az alábbi linken lehet megtenni:

<https://eci.ec.europa.eu/010/public#initiative>

4. A polgármestert gondoskodik arról, hogy az európai polgári kezdeményezést és a lakossághoz címzett jelen határozat szerinti felhívást Pomáz Város honlapján és közösségi oldalain tegye közzé.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági csoport

[A kezdeményezés felhívása Pomáz Város honlapján és közösségi oldalain közzétételre került.](#)

58/2020.(V.4.) számú határozat

Pomáz Közoktatásáért Díj 2020. évi pályázatának meghirdetéséről

A katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020.március 11-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(III.31.) Korm.rendeletre (a továbbiakban: Korm.rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

Az előző évek gyakorlatát követve kiírom a Pomáz Közoktatásáért Díj 2020. évi pályázatát és engedélyezem annak nyilvános fórumokon való meghirdetését.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

[A Pomáz Közoktatásáért Díj 2020. évi pályázata meghirdetésre került Pomáz Város honlapján és közösségi oldalain.](#)

59/2020 (V.08) számú Önkormányzati határozat

a Pomáz, Fáy András utca belterület 274/2 hrsz.-ú 677 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon 122 m² nagyságú gázvezeték szolgalmi jog alapításáról a 275 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak javára

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (111.1.1.) Korm. rendelet 1. SS - ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. SS (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. SS-a valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. SS-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomáz Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában álló a pomáziingatlannyilvántartásba 274/2 helyrajzi szám alatt felvett 677 m alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű — természetben Pomáz, Fáy Andás utca 274/2 hrsz. ingatlan a határozat 1. sz. mellékletét képező Z-97/2019 változási vázrajzon rögzített I. jelű 122 m területű részére gázvezetési szolgalmi jog ingyenes alapítását engedélyezi a Pomáz belterület 275 hrsz.-ú ingatlan illetve ezen ingatlan mindenkori tulajdonosai javára.
2. A gázvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó jelen határozat 2. számú mellékletét képező szerződést az önkormányzat jóváhagyja. A szerződés, és a csatolt változási vázrajz aláírására és a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges további nyilatkozatok megtételéről a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport tájékoztatta az ügyfél által meghatalmazott ügyvédet. A szerződést a felek által aláírásra került, a Polgármester megtette a szükséges nyilatkozatokat, a földhivatali bejegyzés megkéréséről pedig a kérelmező gondoskodott. Az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 11. –től a mai napig nem érkezett meg a határozat a szolgalmi jog bejegyzéséről.

60/2020 (V.08.) számú Önkormányzati határozata

„Pomáz, Középhegy utca és Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” tárgyú, a Kbt. 115. (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredménye döntéshozatalra vonatkozóan

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (111.11.) Korm. rendelet 1. SS -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. SS (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 5. (1) c) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy a következő ajánlattevő nyújtott be érvényes ajánlatot:

Ajánlattevő neve: VIANOVA 87 Közmű és Utépítő Zrt. Székhelye: 1215 Budapest
Vasas Utca 65-67.

A tervezői költségbeccslés összege nettó 70 998 593 Ft, a rendelkezésre álló fedezet pedig nettó 70 998 593 Ft.

Az Ajánlattevő nettó ajánlati ára összesen (HUF): 78 634 062

2. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Az ajánlattevő értesítéséről, közbeszerzési eljárást koordináló megbízott cégen keresztül, a Polgármester gondoskodik.

3. Pomáz Város Önkormányzata a tárgyi eljárás lezárását követően mint Ajánlatkérő változatlan műszaki tartalommal kezdeményezi az eljárás újraindítását.

Az eljárás újraindításáról közbeszerzési eljárást koordináló megbízott cég útján, a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport értesítette az ajánlattevőket a megbízott közbeszerzési eljárást koordináló megbízott cég útján. Az új eljárás lefolytatásához kiviteli tervek készítésére árajánlatot kért a hivatal a Közbeszerzési Bizottság kérésének megfelelően. Az új közbeszerzési eljárás a kiviteli tervek elkészülte után indítható.

61/2020 (V.08.) számú Önkormányzati határozata

a Pomáz, Naspolya utca zártkert, 9947 hrsz.-ú 903 m² nagyságú művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan bérbeadásáról

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III. 11.) Korm. rendelet 1. SS-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az

Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva valamint 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 107 a 11/2012 (IV .25.) önkormányzati rendelet 9. alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában lévő, a pomázi ingatnyilvántartásban 9947 hrsz alatt felvett 903 m nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű — telmészetben Pomáz Naspolya utca 9947 hrsz .ingatlant 2 éves határozott időre, 5000 Ft/hó bérleti díj ellenében Alézi László részére bérbe adja.
2. Pomáz Város Önkormányzata a határozat 1 . számú mellékletét képező bérleti szerződés tervezetét jóváhagyja. A szerződés aláírásáról és az ingatlan birtokának átruházásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport értesítette a kérelmezőt. A bérleti szerződést a felek megkötötték, az ingatlan átadásra került.

62/2020. (V.11.) számú Önkormányzati határozata
a Szolidaritási Alap létrehozásáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és f) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a koronavírus járvány kezelése kapcsán felmerülő többletkiadások részleges fedezésére, továbbá a koronavírus járvány kormányzati kezelése során az Önkormányzattól elvont források részleges pótlására Szolidaritási Alapot (továbbiakban.: Alap) hoz létre.
2. Az Alap forrásai:
 - a) a képviselői, bizottsági tiszteletdíjról történő lemondás nyomán felszabaduló önkormányzati forrás,
 - b) a természetes és jogi személyek önkéntes befizetései.
3. Az Alapban felhalmozódó forrásokat az alábbi közérdekű célokra lehet felhasználni:
 - a) Pomáz Város közterületeinek fenntartására,
 - b) utak, járdák javítására, karbantartására,
 - c) a járvány elleni védekezés más forrásból meg nem térülő költségeinek fedezésére.
4. A Szolidaritási Alapba történő 2. b) pontban történő befizetések a 3. pontban megjelölt közérdekű célra történő Ptk. 6: 589-592. §-ában meghatározott közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak minősülnek.
5. A polgármester a Szolidaritási Alap vezetésére a 10403057-50485456-57481565 számú számlát jelöli ki.
Határidő: azonnal
Felelős: Leidinger István polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Pénzügyi csoport
Végrehajtásról jelentést tesz: Pénzügyi csoport
6. A polgármester intézkedik a 2. a) pontban rögzített választott tisztségviselői díj (K121 rovat) és járulékai (K2 rovat) előirányzatoknak az Alapba történő átcsoportosításáról karbantartásra (K334 rovat), szolgáltatásra (K337 rovat), és egyéb járvánnyal kapcsolatos dologi kiadásokra (K312), valamint ezek általános forgalmi adójára (K351 rovat) és az Alap számlájára történő átutalásáról. Az Alap bevételeit-kiadásait a 074040 cofogon kell nyilvántartani elkülönített részletező kódon.
Határidő: havonta, a tárgyhót követő hónap 5 napjáig
Felelős: Leidinger István polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Pénzügyi csoport, munkaügyi referens
Végrehajtásról jelentést tesz: Pénzügyi csoport
7. A polgármester intézkedik az alap forrásainak a 3. pontban rögzített célok megvalósítására történő átcsoportosításáról és felhasználásáról.
Határidő: folyamatos
Felelős: Leidinger István polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Pénzügyi csoport, Településfejlesztési és településüzemeltetési csoport
Végrehajtásról jelentést tesz: Pénzügyi csoport
8. A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozatban foglalt döntéseket a költségvetési rendelet soron következő módosításának tervezetében szerepeltesse.
Határidő: adott
Felelős: dr. Balogh Pál jegyző
Végrehajtásban közreműködik: Pénzügyi csoport
Végrehajtásról jelentést tesz: Pénzügyi csoport

A június havi Pomázi Polgár lapban számlalevéllel együtt csekk is kiküldésre került a lakosság, illetve a településen érintett cégek, társaságok számára. Az Alapba folyamatosan folynak be kisebb nagyobb támogatási összegek. A mai napon (06.25-én) a bankszámla egyenlege: 1.388.296.- Ft.

5. pont:

A Szolidaritási Alap részére elkülönített bankszámla vezetését a K&H Bank Zrt (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9; adószáma: 10195664-4-44) látja el.

Az Alap bankszámla száma: 10403057-50485456-57481565

A bankszámla nevének átírása megtörtént, hivatalos neve: Szolidaritási alap

6. pont:

A pénzforgalomnak megfelelően a banki kivontokról bankszámlára történő könyvelések megtörténtek a kijelölt 074040 cofog szám használatával.

7.pont:

Költségek átkönyvelése, terhelése az Alap számláján még nem történt meg. A járvánnyal kapcsolatos költségek, kiadások elkülönített könyvelése felülvizsgálat, ellenőrzés alatt van, és utána kerül átkönyvelésre a szolidaritási alap terhére polgármesteri jóváhagyással. A költségek, kiadások átkönyvelése a pénzforgalmi teljesüléssel azonos időszakban kerül átvezetésre a szolidaritási alap terhére.

63/2020 (V.14.) számú Önkormányzati határozata

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § - ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, az A Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Polgárőr Egyesület között létrejött megállapodás II. 5. a) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzata A Pomázi Polgárőr Egyesület 2019. évi beszámolóját elfogadja.**
2. A Pomázi Polgárőr Egyesület elnökét a döntésről - jelen határozat megküldésével - a Polgármester tájékoztatja

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Szervezési és Titkársági Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Szervezési és Titkársági Csoport

A Pomázi Polgárőr Egyesület tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

64/2020 (V.14.) számú Önkormányzati határozata

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § - ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a tűzoltóságról szóló 1996.évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzata A Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság 2019. évi beszámolóját elfogadja.**
2. A Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság parancsnokát a döntésről - jelen határozat megküldésével - a Polgármester tájékoztatja

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Szervezési és Titkársági Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Szervezési és Titkársági Csoport

A Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

65/2020 (V.14.) számú Önkormányzati határozata

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § - ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1. Pomáz Város Önkormányzata a Szentendrei Rendőrkapitányság 2019. évi évértékelő beszámolóját elfogadja.**
2. A Szentendrei Rendőrkapitányság vezetőjét a döntésről - jelen határozat megküldésével - a Polgármester tájékoztatja.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Szervezési és Titkársági Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Szervezési és Titkársági Csoport

A Szentendrei Rendőrkapitányság intézmények tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

66/2020 (V.18.) számú Önkormányzati határozata

a Pomáz, Beniczky utca 8. belterület 660/A/1 hrsz.-ú 40 m² nagyságú ingatlan használatba adásáról

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában, a Nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§ értelmében, az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a kizárólagos tulajdonát képező a pomázi ingatlan-nyilvántartásban *660/A/1 hrsz.-on bejegyzett 40 m² nagyságú, iroda helységet* és a pomázi 660 hrsz-ú kivett beépített területen álló társasház alapító okiratában meghatározott 1550/10000 eszmei tulajdoni hányadot, amely természetben Pomáz, Beniczky utca 8. szám alatt található határozatlan időre, a nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátása céljára, térítésmentesen a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat használatába adja.
2. Az ingatlan közüzemi díjait, a használatba adás napjától, a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat saját költségvetéséből fizeti. A Nemzetiségi Önkormányzat köteles gondoskodni az ingatlanhoz tartozó mellékvizmérő hitelesítéséről és viselni annak költségeit. Köteles továbbá a közműszolgáltatókkal közvetlenül szerződést kötni és a közüzemi mérőórákat Nemzetiségi Önkormányzat nevére átíratni.
3. Pomáz Város Önkormányzata jóváhagyja a Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat között 2020.01.31.-n létrejött, közigazgatási szerződésben rögzített együttműködési megállapodást módosító – jelen határozat mellékletét képező - okiratot.
4. A 3. pont szerinti módosító okirat aláírásáról és az ingatlan átruházásról Pomáz Város Önkormányzat Polgármestere gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő:

- a közigazgatási szerződés módosításának aláírása a nemzetiségi önkormányzat által történő jóváhagyást követően, azonnal.
- birtok átruházás, az együttműködési megállapodás mindkét fél által aláírt napjától számított 10 naptári napon belül.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport részéről 2020.05.28--n átadásra került a Beniczky u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlan a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat részére. Az átadáskor Jegyzőkönyvben kerültek rögzítésre a szemle alkalmával tapasztalt észrevételek. Az ingatlan vízellátása nem megoldott, nincs víz- és csatorna bekötés, melynek intézése folyamatban van. 2020.06.26-n a Hivatal dolgozója kíséretében kivitelező megy a helyszínre és ezt követően július első hetére lesz árajánlat a tervezésre, valamint kivitelezésre.

68/2020. (V. 18.) számú határozata

Pomáz Közművelődéséért Díj 2020 meghirdetésére

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020.március 11 -én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(111.31.) Korm.rendeletre (a továbbiakban: Korm.rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomáz Közművelődéséért Díj 2020. évi odaítélésére vonatkozó felhívást — jelen határozat melléklete szerinti tartalommal — jóváhagyja.
2. A felhívás közzétételéről és a beérkező javaslatok kezeléséről a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti csoport és a Szervezési- és Titkársági csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti csoport

A Pomáz Közművelődéséért Díj 2020. évi pályázata meghirdetésre került Pomáz Város honlapján és közösségi oldalain.

69/2020. (V.19.) önkormányzati határozata

Pomáz Város Önkormányzata 2019. évi gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyásáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a gyermekvédelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomáz Város Önkormányzat 2019. évi gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóvá hagyom.
2. Az 1. pont szerinti átfogó értékelésnek a gyámhivatal részére történő megküldéséről a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási és Népjóléti csoport, Szervezési és Titkársági csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási és Népjóléti csoport

Pomáz Város Önkormányzata 2019. évi gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés a gyámhivatal részére megküldésre került.

70/2020. (V.27.) önkormányzati határozata

a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2019 évi szakmai beszámolójának és a 2020-as munkatervének elfogadásáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 73. §. (1)-(2) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2019. évi szakmai programjának beszámolóját továbbá a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár 2020-as munkatervét - a határozat 1-2. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.
2. Az intézménynek az 1. pont szerinti döntésről való tájékoztatásáról – jelen határozat megküldésével - a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport
Szervezési- és Titkársági Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport

A Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár tájékoztatása a döntésről, megtörtént. Módosítja a 84/2020. (VI.17.) számú önkormányzati határozat.

71/2020. (V.27.) önkormányzati határozata

a Pomázi Hétszínvirág Óvoda – Bölcsőde intézményeinek a nyári zárva tartásának az időpontjairól

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az óvodák és bölcsődék újranyitásáról, valamint a nyári táborok megszervezéséről szóló 215/2020.(V.20.) Korm.rendelet 1. § (3) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2020. (I.23.) sz. Ök. határozata hatályon kívül helyezem.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda – Bölcsőde tagintézményeinek a nyári zárva tartásának az 2020. évi időpontjait az alábbiak alapján határozom meg:

1. Napsugár Tagóvoda: 2020.06.15. - 2020.06.26.
2. Mesedombi Tagóvoda: 2020.06.29. - 2020.07.10.
3. Mesevár Tagóvoda: 2020.07.13. - 2020.07.24.
4. Meseölgyi Tagóvoda: 2020.07.27. - 2020.08.07.
5. Hétszínvirág Óvoda: 2020.08.10. - 2020.08.21.
6. Pomázi Bölcsőde: 2020.08.10. - 2020.08.21.

3. A nyári zárvatartás közzétételéről a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Intézményvezető

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport

Az intézmények tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

72/2020. (V.27.) önkormányzati határozata

a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsődében a 2020/2021. évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (2) bekezdés d) pontjában foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomáz Város Önkormányzat a 2020/2021. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozom meg:
 - a) a Pomázi Hétszínvirág Óvodában 9 csoport,
 - b) a Napsugár Tagóvodában 3 csoport,
 - c) a Mesevölgyi Tagóvodában 3 csoport,
 - d) a Mesedombi Tagóvodában 3 csoport, és
 - e) a Mesevár Tagóvodában 4 csoport.
2. Az intézménynek az 1. pont szerinti döntésről való tájékoztatásáról – jelen határozat megküldésével – a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási és Népjóléti Csoport, Szervezési- és Titkársági Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási és Népjóléti Csoport

Az intézmények tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

73/2020. (V.27.) önkormányzati határozata

Maximális óvodai csoportlétszám 2020/2021-es nevelési évben történő túllépésének engedélyezéséről

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §. (7) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményben a csoportlétszámtól való eltéréssel meghatározott óvodai csoport maximális létszámát a 2020/2021-es nevelési évben – a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.
2. Az intézménynek az 1. pont szerinti döntésről való tájékoztatásáról – jelen határozat megküldésével - polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti csoport

Szervezési- Titkársági Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti csoport

Az intézmények tájékoztatása a döntésről, megtörtént.

74/2020. (V.28.) önkormányzati határozata

a Pomáz Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosításáról a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország Helyi Önkormányzatáról szóló törvény 107. §-ában foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának osztatlan közös tulajdonban lévő, azon belül 530/870 tulajdoni hányadában lévő Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti 870 m² nagyságú, 664 hrsz.-ú a törzsvagyron részét képező, korlátozottan forgalomképes kivett iroda épületnek az alább felsorolt helységeit, használatra adja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde részére az 1. számú mellékletében megjelölt helységeket az alábbiak szerinti tartalommal: A 48,76 m² foglalkoztatót tornaszobaként a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde használatra kapja. A 20,11 m² közlekedőt és a 8,11 m² nagyságú WC-t pedig az önkormányzat városüzemeltetési feladatait ellátó közalkalmazottaival közös használatban.
2. Az 1. szerinti ingatlanrész birtokának átruházásáról a polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjelölti Csoport

Városfejlesztési- és Városüzemeltetési Csoport

Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési- és Városüzemeltetési Csoport

2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszobát a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde részére használatba adta Pomáz Város Önkormányzata.

75/2020. (V.28.) önkormányzati határozata

a Pomáz Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosításáról a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. §-ának (3) bekezdése rendeletében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-bölcsőde alapító okiratának módosítását a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában – a II. határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában – a II. határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
3. A Polgármester gondoskodik arról, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjelölti Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjelölti Csoport

A Magyar Államkincstár bejegyezte a változást.

77/2020. (VI.05.) önkormányzati határozata

A köztemető üzemeltetőjének 2019. évi beszámolójának elfogadásáról, a köztemető temetői díjainak éves felülvizsgálatáról

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (3) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata elfogadja a pomázi urnatemető és ravatalozó üzemeltetésére vonatkozó, SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. 2019. évi beszámolóját.
2. Pomáz Város Önkormányzata a temetők rendjéről szóló 16/2018.(VI.25.) önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott díjmértékeket felülvizsgálta. A felülvizsgálat során a rendelet módosítását nem tartja indokoltnak, a köztemetőre vonatkozó díjmértékeket változatlanul hagyja.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat tartalmáról a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. tájékoztatása megtörtént.

78/2020 (VI.08.) számú Önkormányzati határozata

Pomáz, „Belterületi kerékpárút” tárgyú a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban közbenső döntéshozatalra vonatkozóan

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 5. § (1) c) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy az **AK-ON Strategy Invest Kft.** (3300 Eger, Kertész út 137/A. I. em. 3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján érvénytelen a következők miatt:

A 2020.04.29. napján megküldött „Árindoklás-kérés” tárgyú dokumentumban foglaltak szerint Ajánlatkérő árindoklás nyújtására szólította fel az **AK-ON Strategy Invest Kft.** (3300 Eger, Kertész út 137/A. I. em. 3.) ajánlattevőt.

Ajánlatkérő kérte, hogy az indokolásában az ajánlati ár megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt (legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve) bocsásson Ajánlatkérő rendelkezésére ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként Ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.

Az AK-ON Strategy Invest Kft. ajánlattevő a felszólításban megadott határidőig nem nyújtott be árindoklást, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdésében foglaltakkal összhangban kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során.

Az AK-ON Strategy Invest Kft. ajánlattevő ajánlata vonatkozásában nem állapítható meg minden kétséget kizáróan, hogy az ajánlattevő által megajánlott áron a tárgyi eljárás közbeszerzési dokumentumaiban meghatározott feladatok szerződészerű teljesítése reális-e, ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján érvénytelen.

2. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy a **HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen a következők miatt:

A 2020.04.29. napján megküldött „Árindoklás-kérés” tárgyú dokumentumban foglaltak szerint Ajánlatkérő árindoklás nyújtására szólította fel a **HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevőt.

Az árindoklás-kérés 2.b) pontjában az alábbiakat kérte Ajánlatkérő ismertetni:

„Az árvetésben szíveskedjenek részletesen megadni a költségvetés megjelölt tételeinek tartalmát megalapozó adatokat közvetlen önköltség szintjéig + bruttó közvetlen költségek között nem szereplő általános költségek (irányítási költségek) + tervezett nyereség mértéke %-ban és annak értékének meghatározása tételenként a tétel tartalmának leírása figyelembevételével. Kérjük, hogy a tételek esetében a bruttó közvetlen költségek között nem szereplő általános Belterületi kerékpárút építése költségekre és tervezett nyereségre, azaz együttesen a fedezetre vonatkozó számítást a lehetséges legrészletesebb módon mutassák be.”

A benyújtott árindoklás nem tartalmazta a bruttó közvetlen költségek között nem szereplő általános költségekre és tervezett nyereségre, azaz együttesen a fedezetre vonatkozó számítást részletes ismertetését.

Az árindoklás-kérés 2.f) pontjában az alábbiakat kérte Ajánlatkérő ismertetni:

„Kérjük, hogy minden lent megjelölt tétel tekintetében szöveges leírást adni arról is, hogy a szállítóeszközök és a gépek körében felsorolt eszközök saját tulajdonban állnak-e, vagy bérelt (vagy más jogi konstrukcióval biztosított) eszköznek minősülnek? Kérjük továbbá a gépek, szállítóeszközök típusát és darabszámát a gépek/szállítóeszközök napi teljesítményadatait is ismertetni. Kérjük, szíveskedjenek kitérni a gépek, szállítóeszközök vonatkozásában a költségekre. Kérjük, szíveskedjenek kitérni a gépek vonatkozásában a betanítás/oktatás költségére is.”

A benyújtott árindoklás nem tartalmazott szöveges leírást arra vonatkozóan, hogy a szállítóeszközök és a gépek körében felsorolt eszközök saját tulajdonban állnak-e, vagy bérelt (vagy más jogi konstrukcióval biztosított) eszköznek minősülnek, továbbá nem tartalmazott információt a gépek, szállítóeszközök típusára és darabszámára a gépek/szállítóeszközök napi teljesítményadataira vonatkozóan, továbbá nem került ismertetésre a gépek vonatkozásában a betanítás/oktatás költsége sem.

Az árindoklás-kérés 2.g) pontjában az alábbiakat kérte Ajánlatkérő ismertetni:

„Kérjük feltüntetni az összes szakembert, munkást (így különösen az alkalmassági feltételre és az értékelési szempontokra megajánlott szakemberek), akikkel számolt ajánlattevő az ajánlati ár megadásakor és kérjük feltüntetni ezen szakemberek munkaerőköltségét, egyértelműen feltüntetve mellette, hogy a szakembert saját kapacitásában vagy esetleg más jogviszonyban (alvállalkozói) tervezte bevonni.”

A benyújtott árindoklás nem tartalmazta a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt munkások, szakemberek számát, továbbá nem került ismertetésre ezen szakemberek munkaerőköltsége. Az árindoklásban ezen pont kapcsán csupán az alkalmassági feltétel teljesüléséhez, illetőleg az értékelési szempontokra megajánlott két szakember lett nevesítve, azonban ezen személyek esetében sem került bemutatásra a munkaerőköltség.

A HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevő a felszólításban megadott határidőig benyújtott árindoklásában nem került megfelelően alátámasztásra az ajánlati ár megalapozottsága, a benyújtott indoklás alapján a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető, tehát az ellenszolgáltatás aránytalanul alacsony, ezért a fenti okok miatt az ajánlat a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján érvénytelen.

3. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zrt.** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat az előzetes értékelés alapján a legjobb ár-érték szerinti ajánlatnak minősül, a **Bola 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (2000 Szentendre, Rózsa utca 4.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat az előzetes értékelés alapján a második legjobb ár-érték szerinti ajánlatnak minősül, továbbá a Kbt. 81. § (5) bekezdésében és a felhívás V.2.) „További információk” pont 13.) alpontjában foglaltakra Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (5) bekezdés szerinti bírálati cselekményeket ezen ajánlattevő(k) vonatkozásában végzi el.

4. Pomáz Város Önkormányzata megállapítja, hogy az Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdés és a felhívás V.2.) „További információk” pont 13.) alpontjában foglaltak alapján a Kbt. 69. § (5) bekezdés szerinti **bírálati cselekményeket az alábbi ajánlattevő(k) vonatkozásában NEM végzi el.**

80/2020.(VI.11.) önkormányzati határozata

a bölcsődei gondozási díj nyári hónapokban igénybe vett napok alapján történő megállapítása tárgyában

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva - hivatkozva a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Kormányrendelet 9. § (3) bekezdésére - alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyári hónapokban 06.01-08.31. terjedő időszakban, az önkormányzat 2019. évi intézményi térítési díjakról szóló 8/2019.(IV.24.) önkormányzati rendeletének 3. számú mellékletében meghatározott bölcsődei gondozási díjat a gyermekékeztetési díjjal azonos módon, csak a ténylegesen igénybe vett gondozási napot kell megfizetni.

2. Pomáz Város Polgármestere felkéri a Jegyzőt, gondoskodjon a határozat közzétételéről és az érintettek részére történő közléséről.

Felelős: Dr. Balogh Pál Jegyző

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Pénzügyi- és Adócsoport

Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Pénzügyi- és Adócsoport

A határozat tartalmáról az intézmények tájékoztatása megtörtént.

81/2020 (VI.11.) számú Önkormányzati határozata

a Pomáz, Goethe utca 1433/2 és a 1434 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról szóló a 11/2020

(I.23.) Ök. határozat módosításáról

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a 11/2020 (I.23.) Ök. határozatot az alábbival egészíti ki:

„Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete,

a) a Pomáz, Goethe utca 1433/2 hrsz.-ú kivett közterületből kialakuló Pomáz, belterület Goethe utca 1433/15 hrsz.-ú 528 m² területű ingatlant, forgalomképes üzleti vagyonba teszi, átminősíti kivett beépítetlen területté,

b) a kialakuló Pomáz, belterület Goethe utca 1433/16 hrsz.-ú ingatlant a törzsvagyon részét képező forgalomképtelen kivett helyi közút megnevezésű ingatlanná minősíti,

valamint

c) a csökkentett területtel kialakuló 1434 hrsz.-ú kivett általános iskolát továbbra is korlátozottan forgalomképes ingatlanként tartja nyilván. „

2. A módosított határozat tartalmáról, az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv tájékoztatásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport értesítette az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 11.-t.

82/2020 (VI.12.) számú Önkormányzati határozata
a 36/2017 (II.15.) Ök. határozat kiegészítéséről

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a 36/2017 (II.15.) Ök. határozatát egységes szerkezetben az alábbiak szerint módosítja:

a) Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy jóváhagyja a Pomáz 3452/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakítását, mely alapján az alábbi új ingatlanok jönnek létre:

- 3452/3 Hrsz.ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2687 m² alapterületű ingatlan;
- 3452/4 Hrsz.ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2200 m² alapterületű ingatlan;

b) Pomáz Város Önkormányzat a telekalakítással egyidejűleg, mint Eladó elad a Tulajdonostárs Elektro Vt. Kft. részére 435 m² területrészt azzal, hogy a vételárát bruttó 3.654.000.- Ft, azaz Hárommillió-hatszázötvennégyezer forint, (2.877.165.- Ft + 27% Áfa, azaz + 776.835.- Ft) összegben határozza meg. Az Elektro Vt. a 3452/4 hrsz. - ú újonnan létrejövő ingatlanban a jelen ügylettel 435/2200 tulajdoni hányadot szerez meg adásvétel jogcímén.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja a vételár maradéktalanul megfizetésre került.

c) Az adásvételi szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a Polgármester gondoskodik.

2. A módosított határozat tartalmáról, az ingatlan-nyilvántartás felé való hiánypótlás benyújtásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport értesítette az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 11.-t.

86/2020 (VI.17.) számú Önkormányzati határozata

Pomáz, zártkert 9924/26 hrsz.-ú 9446 m2 nagyságú rét megnevezésű ingatlan 800/9446 nagyságú tulajdoni hányad eladása tárgyában való elővásárlási jogról

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. képviseli Leidinger István, mint a 9924/26 hrsz.-ú 9446 m2 nagyságú ingatlan 8646/9443 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa nem járulok hozzá ahhoz, hogy a Pomáz 9924/26 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben Pomáz, Magas út alatti 9446 m2 nagyságú rét megnevezésű ingatlan a közös tulajdonból hozzá tartozó 800/9446 tulajdoni hányadát dr. Kántor Tiborné (

szám alatti lakos, Leidinger Árpád (

) továbbá

nem járulok hozzá, hogy Leidinger Árpád (

)

szám alatti lakos, mint vevő javára a tulajdonjog az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az ingatlan vételára 1 000 000,- Ft, azaz egymillió forint.

2. Pomáz Város Önkormányzata a szerződési feltételek ismeretében, a törvényben meghatározott adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával élni kíván és a szerződés tartalmát teljes terjedelmében, feltételek nélkül elfogadja.

3. A tulajdonostárs tájékoztatásáról és a szerződés aláírásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat alapján Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport értesítette az ingatlan tulajdonosát valamint az általa megbízott ügyvédet.

Pomáz, 2020.június 29.

**Leidinger István sk.
polgármester**

J E L E N T É S
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
Z Á R T Ü L É S !

24 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 8 igen 2 nem szavazattal úgy határozott, hogy a Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29 hrsz.-ú **82 m² alapterületű kivett ingatlan** határozott időre történő bérbeadására kiírandó nyilvános pályázatot nem ír ki.

Felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot a pályázati felhívás átdolgozására.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke

Határidő: 2020. február 29.

További intézkedést nem igényel.

25 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 3 igen 3 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy nem tesz közzé nyilvános pályázati felhívást Pomáz, Beniczky utca 8. 660/A/1 hrsz.-ú 28 m² +12 m² terasz alapterületű iroda lakásként való határozott időre történő bérbeadására.

Felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot valamint a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottságot, hogy az ingatlan esetleges hasznosítására tegyen javaslatot.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és sport Bizottság elnöke

Ország István Városfejlesztési, városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: 2020. február 29.

A Pomáz, Beniczky utca 8. belterület 660/A/1 hrsz.-ú 40 m² nagyságú ingatlan használatba adásáról Pomáz Város Polgármestere a 66/2020 (V.18.) számú Önkormányzati határozat alapján döntött az ingatlan hasznosításával kapcsolatban.

44/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Fülöp Levente lakos speciális oktatás igénylő gyermek részére 2020. 09. 01-től 2021. 09. 01. napjáig havi 50.000.-Ft települési támogatás megállapítását támogatja,

Felelős: Sipos Zoltán Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület határozatáról az érintettet értesítettük valamint a szükséges intézkedéseket megtettük.

67/2020.(V.18) számú határozat

Pomáz Közoktatásáért Díj 2020. évi pályázatának odaítéléséről

A katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020.március 11-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(III.31.) Korm.rendeletre (a továbbiakban: Korm.rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

- 1. Pomáz Város Önkormányzata 2020. évben Pomáz Közoktatásáért Díjat adományoz Mohácsi Katalin részére.**
- 2. A díj átadására a veszélyhelyzet megszűnését követően, ünnepélyes keretek között kerül sor.**

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti csoport és a Szervezési- és Titkársági csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti csoport

A díj átadására a veszélyhelyzet megszűnését követően, ünnepélyes keretek között kerül sor, melynek időpontja előreláthatólag 2020.augusztus 20-a.

Pomáz, 2020. június 29.

**Leidinger István
Polgármester**

J E L E N T É S
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
ZÁRT ÜLÉS !

24 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 8 igen 2 nem szavazattal úgy határozott, hogy a Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29 hrsz.-ú **82 m² alapterületű kivett ingatlan** határozott időre történő bérbeadására kiírandó nyilvános pályázatot nem ír ki.

Felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot a pályázati felhívás átdolgozására.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke

Határidő: 2020. február 29.

További intézkedést nem igényel.

25 /2020. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 3 igen 3 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy nem tesz közzé nyilvános pályázati felhívást Pomáz, Beniczky utca 8. 660/A/1 hrsz.-ú 28 m² +12 m² terasz alapterületű iroda lakásként való határozott időre történő bérbeadására.

Felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot valamint a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottságot, hogy az ingatlan esetleges hasznosítására tegyen javaslatot.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és sport Bizottság elnöke

Ország István Városfejlesztési, városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: 2020. február 29.

A Pomáz, Beniczky utca 8. belterület 660/A/1 hrsz.-ú 40 m² nagyságú ingatlan használatba adásáról Pomáz Város Polgármestere a 66/2020 (V.18.) számú Önkormányzati határozat alapján döntött az ingatlan hasznosításával kapcsolatban.

44/2020. (II.13.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Fülöp Levente lakos speciális oktatás igénylő gyermek részére 2020. 09. 01-től 2021. 09. 01. napjáig havi 50.000.-Ft települési támogatás megállapítását támogatja,

Felelős: Sipos Zoltán Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület határozatáról az érintettet értesítettük valamint a szükséges intézkedéseket megtettük.

67/2020.(V.18) számú határozat

Pomáz Közoktatásáért Díj 2020. évi pályázatának odaítéléséről

A katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a SARS-CoV-2 vírus („koronavírus”) által okozott COVID-19 megbetegedések okán kialakult nemzetközi járványügyi helyzetre, valamint a 2020.március 11-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 73/2020.(III.31.) Korm.rendeletre (a továbbiakban: Korm.rendelet) tekintettel az alábbiak szerint határozom:

- 1. Pomáz Város Önkormányzata 2020. évben Pomáz Közoktatásáért Díjat adományoz Mohácsi Katalin részére.**
- 2. A díj átadására a veszélyhelyzet megszűnését követően, ünnepélyes keretek között kerül sor.**

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti csoport és a Szervezési- és Titkársági csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti csoport

A díj átadására a veszélyhelyzet megszűnését követően, ünnepélyes keretek között kerül sor, melynek időpontja előreláthatólag 2020.augusztus 20-a.

Pomáz, 2020. június 29.

**Leidinger István
Polgármester**

POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2020 JÜN 22.		
...01/2601-2/2020... SZÁM MELLÉKLET		
Előzmény:	Utószám:	Előadó:
PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL		

Leidinger

Ügyiratszám: PE/AF/00073-18/2020

Tárgy: Pomáz településrendezési eszközeinek
módosítása **tárgyalásos eljárás keretében**
kiemelt beruházással kapcsolatosan
záró szakmai vélemény

Hivatkozási szám: 01/1291-1/2020

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Leidinger István polgármester részére

Pomáz Város Önkormányzata

2013 POMÁZ

Kossuth Lajos utca 23-25.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 40.§ (2) bekezdésében foglalt határidőn belül az alábbi záró szakmai véleményt adom Pomáz módosított településrendezési eszközeiről:

A megküldött dokumentációval kapcsolatos észrevételeink:

- A dokumentáció államigazgatási egyeztetési eljárása a R.-ben rögzítettek szerint megtörtént. A dokumentáció partnerségi egyeztetése, az osztályunknak megküldött tájékoztatása szerint lefolytatásra került.

Alátámasztó munkarészekkel kapcsolatos észrevételeink:

- Az alátámasztó munkarészekkel kapcsolatban a jegyzőkönyvben rögzített észrevételeket kérjük figyelembe venni.

A jóváhagyandó munkarészekkel kapcsolatos észrevételeink:

- A jóváhagyandó munkarészekkel kapcsolatban a jegyzőkönyvben rögzített észrevételeket kérjük figyelembe venni.

Az egyeztetési eljárásra vonatkozó megjegyzéseink:

- Kérjük, hogy a jóváhagyott településrendezési eszköz egy példányát a R. 43.§ (2) bekezdés szerint irattári elhelyezésre hivatalunk részére eljuttatni szíveskedjen (nyomtatott, hitelesített, olvasható léptékű példány, valamint 1 digitális példány). Jelezzük, hogy a tervlapok hitelesítése és a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 14.§ (5) bekezdése alapján a tervezők általi aláírása is szükséges.
- A R. 43.§ (4) bekezdése értelmében a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról.

-
- Kérjük a R. 43. § (2) bekezdésében foglalt határidő betartását.
 - Felhívjuk a szíves figyelmét arra, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4.§ (4)-(5) bekezdésében foglaltak értelmében a jegyző feladata a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet egységes szerkezetű szövegét – a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervvel együtt – a helyi építési szabályzatot módosító önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárban közzétenni, valamint továbbítani a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül a megyei kormányhivatalnak, a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletéért felelős miniszternek és az igazságügyért felelős miniszternek.
 - Felhívjuk a szíves figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzati rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe, ennél fogva az, más jogszabállyal nem lehet ellentétes, ezért jogszabályon alapuló vélemény, észrevétel a jóváhagyáskor nem maradhat fenn.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és a véleményeztetés-egyeztetési eljárási rend maradéktalan betartását.

Kelt: Budapesten, az elektronikus aláírás időbélyegzése szerint

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Várad Tibor
állami főépítész



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/AF/00073-17/2020

Tárgy: Pomáz településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében kiemelt
beruházással kapcsolatosan

Időpont: 2020. május 20.

Helyszín: Pest Megyei Kormányhivatal
1052 Budapest, Városház u. 7.

Melléklet: állásfoglalások másolatai

JEGYZŐKÖNYV

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze köszöntötte, majd tájékoztatta a megjelenteket, hogy a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: R) 42.§ szerinti tárgyalásos eljárást Pomáz Város Polgármestere kezdeményezte.

Váradi Tibor elmondta, hogy az egyeztető tárgyalás Pomáz településrendezési eszközeinek módosítása érdekében, a R. 32.§ (6) bekezdés szerint, *kiemelt önkormányzati fejlesztési terület ingatlanának területén* – beruházás megvalósításának érdekében kerül lefolytatásra.

Váradi Tibor kérte az önkormányzat részéről és képviselőiben megjelenteket, hogy röviden ismertessék a településrendezési eszközök tervezett módosítását.

S. Vasi Ildikó tervező, Pro-Terra Kft.: Röviden ismertette a tervezési feladatot, beszélt a területtel kapcsolatos előzményekről, valamint nagyvonalakban ismertette a településrendezési eszközök lényeges megállapításait.

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: az eljárásban érintett államigazgatási szervek megkeresésre kerültek. Azon szerveket, melyek nem adtak véleményt, illetve a tárgyaláson nem jelentek meg, egyetértő félnek kell tekinteni.

A tárgyalás megkezdéséig a következő államigazgatási szervek jelezték távolmaradásukat, véleményük megküldése mellett:

BFKH Népegészségügyi Főosztály	iktatószám: BP/PNEF-TKI/1238-3/2020 és BP/PNEF-TKI/1238-4/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv mellélete.)
BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály	iktatószám: BP/0801/00412-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv mellélete.)
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	iktatószám: DINPI/2681-1/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv mellélete.)

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság	iktatószám: 35100/7983-1/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
HM Állami Légügyi Főosztály	iktatószám: 5773-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
HM Hatósági Főosztály	iktatószám: 5778-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	iktatószám: 02749-0006/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	iktatószám: EE/12014-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Országos Atomenergia Hivatal	iktatószám: OAH-2020-00065-0295/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Pest Megyei Főépítész	iktatószám: 565-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	iktatószám: 36300/1604-1/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
Pest Megyei Redőr-főkapitányság	iktatószám: 13000/6437-1/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)
PMKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály	iktatószám: PE/VI/1703-2/2020
<i>Kifogást nem emelt.</i>	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)

Ezt követően Váradi Tibor felkérte a megjelent megyei főépítészt és államigazgatási szervek képviselőit, hogy tegyék meg nyilatkozataikat.

Pest Megyei Főépítész képviselőjében, Schindler-Kormos Eleonóra: A tervezett módosítási ellen kifogást nem emelt.

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: Felhívom az önkormányzat figyelmét arra, hogy a tárgyalásos eljárás keretében csak olyan terület tekintetében lehet módosításokat elfogadni, amelyek az önkormányzat által kijelölt kiemelt fejlesztési területek vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás területe. Általános érvényű, a település teljes területére vonatkozó előírás a tárgyalásos eljárás keretében nem fogadható el.

A tervezett módosítással kapcsolatban az kifogást nem emelek.

Kelt: Budapesten, az elektronikus aláírás időbélyegzése szerint

Váradi Tibor
állami főépítész



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY a

Budapest
Főváros
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta:
Budapest Főváros
Kormányhivatala
Dátum: 2020.05.18
13:51:52 +02'00'

Váradi Tibor állami főépítész
részére

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Iktatószám: BP/PNEF-TKI/1238-3/2020
BP/PNEF-TKI/1238-4/2020
Ügyintéző: Dobó Vivien
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Pomáz településrendezési eszközeinek
módosítása tárgyalásos eljárás kereteiben
– írásos vélemény megküldése
Hiv. szám: PE/AF/00073-2/2020

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet 3.§ (5) bekezdése értelmében tárgyi üggyel kapcsolatban - 2020. május 20-án tartandó egyeztető tárgyalás - Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztálya (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja:

A megküldött tervezetet áttanulmányozva a népegészségügyi feladatkörében eljáró BFKH a dokumentációban foglaltak alapján a tervezett módosítások ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emel.

Pomáz - a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004.(VII.21) Korm. rendelet 2. számú melléklete, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete alapján - felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő település.

A fentiek miatt a módosítások során a felszín alatti vizek, a földtani közeg védelmére fokozott figyelmet kell fordítani.

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért e szempontból a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

A BFKH jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
KÉR azon.: KHIV BUK NSZSZB – Hivatali kapu azon.: BFKHNSZSZ, KRID: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 9. számú mellékletében; továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel alakította ki.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
KÉR azon.: KHIV BUK NSZSZB – Hivatali kapu azon.: BFKHNSZSZ, KRID: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfk.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY



Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető

Várad Tibor állami főépítész úr
részére

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

Budapest
Városház u. 7.
1052

Iktatószám: BP/0801/00412-2/2020.
Ügyintéző: Gátay Zoltán
Telefonszám: +36 1 815 9687
Tárgy: Pomáz város
településrendezési
eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 216397999)!

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Pomáz város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos PE/AF/00073-2/2020 számú, 2020. május 12-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Budapest, 2020. május 14.

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu



Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu
KÉR azonosító: DIP, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: DINPI/2681-1/2020.

Ü.int.: Mike Eszter

Tárgy: Pomáz, 056/34-47 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítása

Hiv.sz.: PE/AF/00073-2/2020.

Váradi Tibor,
állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

B u d a p e s t

Városház u. 7.

1052

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Pomáz Város településrendezési eszközeinek a 056/34 – 056/47 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, tárgyalásos eljárás keretében történő módosításával kapcsolatban Igazgatóságunk az alábbi táj- és természetvédelmi szempontú véleményét adja:

A módosítással érintett területek országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területnek, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területnek (Natura 2000 terület), országos ökológiai hálózat övezetnek, tájképvédelmi terület övezetnek, illetve egyéb táj- és természetvédelmi szempontból jelentős területnek nem részei, illetve azokkal nem határosak.

A tervdokumentáció szerinti módosítások táj- és természetvédelmi hatáskörbe tartozó kérdéseket nem vetnek fel. Mindezek alapján a **tervezett módosítások ellen Igazgatóságunk kifogást nem emel.**

Állásfoglalásunkat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdése, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) értelmében a jóváhagyott településrendezési terv egy példányát Igazgatóságunknak ügyiratszámunkra hivatkozva megküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2020. május 15.

Üdvözlettel:

Füri András
igazgató megbízásából

dr. Kézdy Pál
szakmai igazgatóhelyettes





FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Pomáz Város településrendezési
eszközeinek módosítása ügyében -
szakvélemény
Hiv. szám: PE/AF/00073-2/2020
Hiv. számunk: 35100/7983/2020.ált.
Ügyintézők: Németh Norbert
Rubos Nikolett
Telefon: +36-1-459-2476
E-mail: fkj.hatosag@katved.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Budapest
Városház u. 7.
1052

Tisztelt Váradi Tibor Úr!

Tárgyi ügyben a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO), az alábbi tájékoztatást adja:

Pomáz településrendezési eszközeinek módosítása ellen, a módosítással érintett területre vonatkozóan kifogást nem emelek, észrevételt nem teszek.

A módosítással érintett terület érinti a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. (2600 Vác Kodály Zoltán u. 3.) üzemeltetésében álló, KTVF: 22120-6/2012. számon (vízikönyvi szám: D.2/1/1866) kijelölt, Szentendre Regionális Déli Vízbázis külső hidrogeológiai védőövezetének „B” zónáját.

A módosítással érintett terület a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a *nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott **parti sávot nem érint**.

Tájékoztatom, hogy az FKI-KHO az egyes konkrét létesítmények építési, használatbavételi és bontási engedélyezése során az engedélyező hatóság megkeresésére szakhatósági állásfoglalást ad ki. A szakhatósági állásfoglalásban megadja a szükséges kikötéseket, amelyek betartása mellett a tevékenységek (megvalósítás, üzemeltetés, felhagyás) során a felszíni- és felszín alatti vizek mennyiségi, minőségi és áramlási viszonyaira, az árvíz- és a jég levonulására, valamint a földtani közeget érintően káros hatás bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vizgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Dr. Varga Ferenc tú. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából

dr. Vími Zoltán
szolgálatvezető-helyettes

Terjedelem: 2 oldal
Továbbítva: (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján: Hivatali Kapu)
Kapják: 1. Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
1052 Budapest, Városház u. 7.



HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 5773-2/2020/h
Hiv. szám: PE/AF/00073-2/2020

sz. példány

Váradi Tibor
Pest Megyei Kormányhivatal
állami főépítész részére

Budapest

Tárgy: Pomáz Város településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy Pomáz Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Állami Főépítész urat, hogy véleményemet a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Állami Főépítész urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, Időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna hdgy. (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály (Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Lázár Béla
Időpont: 2020.05.14 09:17:50 CEST

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 5778-2/2020/h

Hiv. szám: PE/AF/00073-2/2020

**Váradi Tibor
Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész**

1051 Budapest
Városház u. 7.

Tárgy: Pomáz Város településrendezési eszközök módosítása - tárgyalásos eljárás

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2020. május 20-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Agárdi Péter ezredes
osztályvezető (főv. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bene Viktória őrnagy (tel.:+36 (1) 414-1369; HM 022-22-529; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Agárdi Péter
Időpont: 2020.05.18 14:31:14 CEST



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

IGAZGATÓ

H-1088 Budapest, Rákóczi út 41.
levélcím: 1428 Budapest, Pf.: 33.



www.kdvvizig.hu; e-mail: titkarsag@kdvvizig.hu; tel.: (1) 477-3500; fax.: (1) 477-3519

Iktatószám: 02749-0006/2020
Osztályszám: -
Előadó: Lendvai Zalán

Iktatószám Önöknél: PE/AF/00073-2/2020
Előadó Önöknél: Váradi Tibor
Melléletek: -

Váradi Tibor részére
állami főépítész

Tárgy: MEGHÍVÓ - 2020.05.20. - Pomáz,
tárgyalásos eljárás, válasz

Pest Megyei Kormányhivatal
allamifoepitesz@pest.gov.hu

Tisztelt Főépítész Úr!

A tárgyi témában küldött meghívót köszönettel megkaptuk, azonban más irányú elfoglaltságunk miatt a tárgyaláson részt venni nem tudunk. A véleményezésre küldött egyeztetési anyagban tervezett módosítások ellen kifogást nem emelünk, az alábbiak betartása mellett:

Felszín alatti vizek és víziközművek vonatkozásában:

Tárgyi módosításokkal érintett terület (Pomáz, Mester utca 056/34-056/52 hrsz.) a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.** által üzemeltetett, sérülékeny földtani környezetű **Szentendre, Regionális Déli Vízbázis** KTVF: 22120-6/2012. számon kijelölt hidrogeológiai „B” védőövezetén található. *A véleményezési dokumentáció 21. oldalán tévesen Dunakeszi vízbázis szerepel, kérjük ennek javítását!*

Az ingatlan vízbázis érintettségéből kifolyólag a területhasználat során fokozott figyelemmel kell eljárni, továbbá „a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről” alkotott **123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet**, illetve a hivatkozott határozatok előírásait be kell tartani.

A tervezett fejlesztések közmű igényeinek kielégítésére és meglévő rendszereket érintő változásokhoz - meglévő kapacitások megfelelősége, csatlakozási pontok, befogadók rendelkezésre állása - kapcsolódóan a közműkontingenseket (vízvezeték és közcsatorna hálózatot) érintő módosításokhoz szükséges a közmű üzemeltetők hozzájárulási nyilatkozatainak beszerzése.

Felhívjuk a figyelmet a csapadékvízzel való tervszerű gazdálkodás fontosságára (elvezetés, helyben tartás lehetőségeinek kombinációjára), amely az egyre szélsőségesebb csapadékjárás miatt a jövőben még inkább fontossá válik. A csapadékvizek kezelésének, helyben tartásának megteremtése és szabályozása az egyéni vízgazdálkodás alapjait teremti meg, mely által

részben a hálózati vízfogyasztás mérséklése részben az elvezető rendszer tehermentesítése valósulhat meg.

A fejlesztéssel érintett területeken a fejlesztéseket úgy kell megtervezni, hogy valamennyi lakóingatlan teljes közműellátását szolgáló közhálózati csatlakozási lehetőség biztosítható legyen. A csatornázott területeken lévő lakóépületek kiépített szennyvízgyűjtő csatornahálózatra való rácsatlakozását - ösztönözve - növelni kell.

A területen keletkezett, burkolt felületekről elfolyó olajjal szennyeződő csapadékvizek előtisztítást követően vezethetők a befogadóba. Az olajfogóban kiszűrt olaj veszélyes hulladéknak minősül. Az üzemeltetés során keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésénél, ártalmatlanításánál „*a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól*” szóló **225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet** előírásaiban foglaltakat be kell tartani.

A **219/2004. (VII. 21.) számú Korm. rendelet** 4. § (1) és (2) bekezdésében foglalt előírások teljesülésének feltétele a keletkező szennyvizek és tisztított szennyvizek ártalommentes elhelyezésének megoldása. Ennek értelmében a közcsatornára még nem csatlakozó ingatlanok esetében a szennyvizek csak a talajt, felszíni vagy a felszín alatti vizeket nem szennyező módon, zárt tárolóban helyezhetők el és még tisztított állapotban sem szikkaszthatóak, továbbá a rendszeres elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni szükséges

Felszíni vizek vonatkozásában:

Az adott terület vagyongazdálkodásunkban lévő dombvidéki kisvízfolyást nem érint. A terület csapadékvizeinek befogadója a Dera-patak, mely nyilvántartásunk szerint önkormányzati tulajdonban van.

Vízügyi előírásaink „*a vízgazdálkodásról*” szóló **1995. évi LVII. törvény** 4. § (1)-ban, valamint „*a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról*” szóló **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben** foglaltak alapján:

- El kell készíteni a felszíni vízrendezési tervet.
- A felszíni vizeket a befogadóig el kell vezetni.
- A befogadó vízfolyás, csatorna befogadó képességét ellenőrizni kell, és amennyiben nem megfelelő, a rendezését be kell tervezni.
- Amennyiben a befogadó vízfolyás a beépítésből származó többletvizek befogadására nem képes, a beépítésre kerülő területen belül meg kell oldani a többlet csapadékvíz időszakos tározását.
- Vízfolyás, csatorna esetében 3-3 m parti sáv nem építhető be. A partéltől számított 3-3 m távolságon belül építményt, fát, kerítést, bármilyen a fenntartást, esetleges védekezést akadályozó létesítményt elhelyezni tilos.
- A mély fekvésű, lefolyástalan területek, valamint belvízzel veszélyeztetett területek beépítése nem javasolt.
- Új utcák, telkek kialakításánál közterületen kell helyet biztosítani a vízelvezető árkoknak vagy zárt csatornáknak.

A vízgazdálkodási érdekek érvényesítése céljából, a fent hivatkozott jogszabályok előírásai mellett az alábbi jogszabályok betartására hívjuk fel a figyelmet:

- „a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet;
- „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet;
- „a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról” szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben;
- „a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet;
- „a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól” szóló 28/2004.(XII. 25.) KvVM rendelet;
- „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet;
- „a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről” szóló 6/2009 (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet.

Felhívjuk a figyelmet továbbá, hogy „A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról” szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 4. melléklete alapján a tervezési terület egészét érinti az Országos vízminőség-védelmi terület övezete.

Tájékoztatjuk, hogy Igazgatóságunk működési területéhez tartozó településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, illetve szabályozási terv részleges módosításával, adatszolgáltatás megadásával kapcsolatos szakvéleményünket az Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF) kijelölése és meghatalmazása alapján adjuk ki. Ennek megfelelően jelen levelünk mind Igazgatóságunk, mind pedig az OVF tárgyi megkeresésre vonatkozó válaszát is tartalmazza.

Kérjük, hogy az egyeztetésről készült jegyzőkönyv egy példányát szíveskedjenek elektronikusan megküldeni részünkre.

Az eljárásban továbbra is részt kívánunk venni.

Budapest, 2020.05.19.

Üdvözlettel:


Szilágyi Attila
igazgató

Építményengedélyezési Osztály

Iktatószám: EE/12014-2/2020.
Tárgy: Pomáz településrendezési eszközeinek módosítása – PE/AF/00073-2/2020
Ügyintéző: Dr. Lakatos István Antal
Tel.: 1 457 7168
E-mail: lakatos.istvan.antal@nmhh.hu

Pest Megyei Kormányhivatal
Váradi Tibor állami főépítész

Budapest
Városház u. 7.
1052

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) **Pomáz településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában** a tárgyalásos eljárásához kapcsolódó, a részére megküldött egyeztetési anyagot megvizsgálta.

A mellékelt tervezet szerinti gazdasági célra kijelölt területek fejlesztése hírközlési érdeket nem sért, az elfogadás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szerinti tárgyalásos eljárásához adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: dr. Rajnai Judit osztályvezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Budapesten, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

OAH-2020-00065-0295/2020 (AL)

Váradi Tibor

állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal Állami

Főépítészeti Iroda

1364 Budapest, Pf.:270.

Ügyintézőnk:

Gábor Anita

Ügyintézőjük:

Váradi Tibor

Számuk:

PE/AF/00073-2/2020

PE/AF/00080-4/2020

PE/AF/00093-2/2020

Tárgy: Válasz Pomáz, Szigetbecse és Vác településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításáról szóló értesítésre

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

2020. május 12-én kelt, fenti számú leveleivel tájékoztatást adott részünkre Pomáz Szigetbecse és Vác települések rendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő részleges módosításáról, kiemelt fejlesztési területen történő beruházások megvalósíthatósága érdekében. Leveleiben elküldte a módosított dokumentációk elérhetőségét, valamint az egyeztető tárgyalások meghívóit.

Az OAH alapvető és más további feladatköreit az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*) előírásai, valamint további jogszabályok határozzák meg.

A tárgygyal összefüggő OAH véleményezési jogköréről a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *EljR.*), illetve annak 9. melléklete rendelkezik.

Az *EljR.*-nak megfelelően 2018. december 5-től az Országos Atomenergia Hivatal (OAH) a honlapján közzétett települések elhelyezkedése szerinti területek esetében véleményező államigazgatási szerv a településfejlesztési koncepciók, az

integrált településfejlesztési stratégiák és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásaiban.

A települések listája megtalálható az OAH honlapján (www.haea.gov.hu) a *Feladatok → Nukleáris létesítménnyel és radioaktív hulladék-tárolóval összefüggő építmények hatósági felügyelete → A 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti települések listája* menüpont alatt.

Szigetbecse Község nem szerepel a közzétett listában, ezért fejlesztési és rendezési eszközeinek módosítási eljárásaiban, valamint a 2020. május 20-ára meghirdetett egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni.

Kérjük, hogy a jövőben csak a honlapon elérhető listában szereplő települések esetén kérjük véleményünk megadását az *EljR.* szerinti eljárásokban.

Vác város figyelembe veendő közelségében az OAH hatáskörébe tartozó létesítményként a Budapesti Műszaki Egyetem oktatóreaktora, és a Püspökszilágy határában található Radioaktív Hulladék Feldolgozó és Tároló létesítmény üzemel. Pomáz esetében, a város 30 km-es körzetében az előbbi létesítményeken túl az Energiatudományi Kutatóközpont kutatóreaktora található.

Tájékoztatom ugyanakkor, hogy a települések rendezési eszközeinek jelen módosításai az elhatározott célok és a kimutatott hatások alapján, az OAH hatás- és feladatköreit nem érintik, ezért a 2020. május 20-ára meghirdetett egyeztető tárgyalásokon nem kívánunk részt venni.

Felhívom még a figyelmét, hogy a *Korm. rendelet* 7. § (6) bekezdése értelmében, a nukleáris létesítmények és a radioaktív hulladék-tároló 30 km-es körzetében mindazon veszélyes létesítmények és tevékenységek engedélyezése esetén, amelyek tekintetében jogszabály védőtávolság kijelölését írja elő, az engedélyezést végző hatóság az eljárása megindításáról tájékoztatja a biztonsági övezetet kijelölő szervet (az OAH-t), valamint a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló engedélyesét. Az ilyen eljárásban az OAH és a *Korm. rendelet* szerinti engedélyes ügyfélnek minősül.

Az elfogadott településrendezési eszközökről az *EljR.* 43. § (2) bekezdésének megfelelően kérünk tájékoztatást!

Budapest, 2020. május 20.

Üdvözlettel:

Mészáros István
főosztályvezető

Kapják:

1. Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
2. Irattár



PEST MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – TEL: 06 1 233-6861 – FAX: 06 1 233-6884 – MOBIL: 06-20-9369-607

PANYIZ@PESTMEGYE.HU

Váradai Tibor

állami főépítész úr részére

Pest Megyei Kormányhivatal

Állami Főépítész

1052 Budapest

Városház utca 7.

Pf.: 557

1373

Ikt. szám: 565-2/2020

Hiv. szám: PE/AF/00073-2/2020

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra

Tel: 06-1-233-68-60

Fax: 06-1-233-68-90

Email: kormose@pestmegye.hu

Tárgy: Állásfoglalás Pomáz város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítására vonatkozó 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdése szerinti megkeresésre

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Pomáz város Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) részleges módosításáról szóló, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Településrendezési kódex) 42. § (2) bekezdés szerinti véleménykérő levelére a dokumentáció átnézését követően a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 13/A. § (3) és (5) bekezdésének, valamint a főépítészeti tevékenységről szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rend. 9. § (1) bekezdés d) pontjának megfelelően az alábbiakban fogalmazom meg a véleményem.

A módosítási szándékok nem ellentétesek a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (Trtv.), valamint a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet, és a Pest Megyei Területrendezési Terv előírásaival. A Pest Megyei Területfejlesztési Koncepció céljaival való összhang is biztosított.

Budapest, 2020. május 13.

Üdvözlettel:


Pányi Zsuzsanna



PEST MEGYEI KATASZTRÓFA VÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Pomáz Város településrendezési eszközök módosításának ügyében egyeztető tárgyalás

Ügyintéző: Kátai-Urbán Maxim t. főhadnagy

Telefon: 06-20-8200-923

Váradí Tibor
állami főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

Budapest

Pf.: 557

1373

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Értesítem, hogy Pomáz Város területére vonatkozóan összehívott egyeztető tárgyalásról szóló levelét megkaptam. A kapcsolódó ügyiratok vizsgálatát követően az alábbiakról tájékoztatom:

A 2020. május 20. napon 10⁰⁰ órakor megrendezésre kerülő egyeztető tárgyaláson a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni.

Tájékoztatom, hogy Pomáz Város területén a településrendezési eszközök módosításához a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a szerint az alábbi véleményt adom:

tűz- és polgári védelmi, valamint iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét.

Kelt: Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Branyiczky Márk t. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató
nevében és megbízásából:

Oláh László t. őrnagy
hatósági osztályvezető

Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 old.
Címzett: HIVATALI KAPU elektronikusan



PEST MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Szám: 13000/6437/2020.Ált

Tárgy: Válasz Pomáz
településrendezés
Ügyintéző: Schriffert Zsolt c. r. őrnagy
Hiv. Szám. PE/AF/00073-2/2020
Tel.: 30-319
E-mail cím: schriffertzs@pest.police.hu

Dr. Tarnai Richárd úr
kormány megbízott
Pest Megyei Kormányhivatal
vezetője

Budapest

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

Tájékoztatom, hogy a PE/AF/00073-2/2020 számon érkezett, a Pomáz településrendezési eszközeinek módosításáról szóló egyeztető tárgyalásra történő meghívást megkaptuk.

Az egyeztető tárgyalás - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §. (2). bek. b) pontjának és a 9. számú melléklete 21. sz. pontjában foglaltak alapján - abban az esetben relevánsak számunkra és a további eljárásban **akkor kívánunk részt** venni, ha az **határrendészeti szakterületet** érint.

Budapest, 2020. május „ ”.

Tisztelettel:

Dr. Nagy László r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/V/1703-2/2020
Ügyintéző: Kovácsné Szatmári Tünde
Telefon: (06 1) 373 1812

Tárgy: Szakkérdésben adott szakvélemény,
Pomáz településrendezési eszközeinek
módosítása tárgyalásos eljárás
keretében – a Mester utca (ICO) menti
056/34 – 056/52 hrsz.-ú ingatlanokat
érintően

Ügyiratszámuk: PE/AF/00073-2/2020
Ügyintézőjük: Váradi Tibor

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda

allamifopitesz@pest.gov.hu

**SZAKKÉRDÉSBEN ADOTT
SZAKVÉLEMÉNY**

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály Bányafelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a tárgyi területrendezési hatósági engedélyezési eljárásban bányafelügyeleti szakkérdésben véleményt ad.

Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze fenti ügyiratszámú levelével megkereste a Bányafelügyeletet és meghívta a tárgyi ügyben 2020. május 20-án tartandó tárgyalásra. A Bányafelügyelet a tárgyaláson akadályoztatás miatt nem tud részt venni, ezért írásban adja meg szakvéleményét:

Pomáz város településrendezési eszközeinek a Mester utca (ICO) menti 056/34 – 056/52 hrsz.-ú ingatlanokat érintő módosítása ellen **kifogást nem emel.**

A tervezésnél figyelembe vették a terület déli részén áthaladó gázelosztó vezetéket. Bányafelügyelet **felhívja a figyelmet** a terület beépítését korlátozó, **a gázelosztó vezeték biztonsági övezetében végezhető tevékenységeket meghatározó, a bányászatról** szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) **végrehajtásáról** szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 19/A. és 19/B. §-ára és az ott meghatározott **egyeztetési és adatszolgáltatási kötelezettsége**.

Bányafelügyelet a szakkérdésben adott szakvéleményét *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben

biztosított jogkörében eljárva adja ki. Illetékességi területéről a *Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról* szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Budapest, 2020. május 14.



Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Pályi György
bányakapitány