

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/ 258- /2020
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita
Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

ELŐTERJESZTÉS a Pomáz, Goethe utca 1433/2 és a 1434 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról szóló a 11/2020 (I.23.) Ök. határozat módosításáról

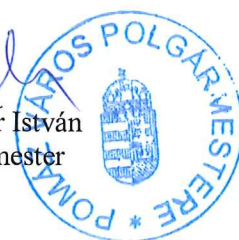
Pomáz Város Önkormányzata tulajdonában van a törzsvagyon részét képező korlátozottan forgalomképes Pomáz, Goethe utca 1434 hrsz.-ú 1743 m² nagyságú kivett általános iskola valamint törzsvagyon részét képező forgalomképtelen Pomáz, Goethe utca 1433/2 hrsz.-ú 573 m² kivett közterület ingatlan. Az ingatlanok telekalakításához Pomáz Város Önkormányzatának képviselő testülete 2020.01.23-án hozott 11/2020 (I.23.) Ök. határozata alapján hozzájárult a benyújtott tervrajz alapján a telekalakításhoz.

A telekalakítást követően három új helyrajzi szám kerül bejegyzésre:
Pomáz, belterület Goethe utca 1433/15 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület (előtte *kivett közterület, forgalomképtelen törzsvagyon*) amely a telekalakítás után forgalomképes üzleti vagyon részét képező ingatlanná válik,
a Pomáz, belterület Goethe utca 1434 hrsz.-ú kivett általános iskola (*kivett általános iskola*) a törzsvagyon részét képező korlátozottan forgalomképes ingatlan, amelynek a telekalakítás után a területe csökken 1746 m² -ről 1624 m²-re, továbbá
kialakul a 1433/16 hrsz.-ú kivett helyi közút, amely a törzsvagyon részét képező forgalomképtelen ingatlanná válik.

A Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 31996/2020.02.05. számú végzésében kérte a telekalakítás során a kialakuló Pomáz, belterület Goethe utca 1433/15 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület forgalomképes törzsvagyonba történő áthelyezését, valamint átminősítését.

Pomáz 2020. 06.08.

Leidinger István
polgármester



Pomáz Város Önkormányzat
Polgármesterének
.../2020 (.....) számú Önkormányzati határozata
a Pomáz, Goethe utca 1433/2 és a 1434 hrsz.-ú ingatlanok
telekalakításáról szóló
a 11/2020 (I.23.) Ök. határozat módosításáról

Pomáz Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a 11/2020 (I.23.) Ök. határozatot az alábbival egészíti ki:

„Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete,

a) a Pomáz, Goethe utca 1433/2 hrsz.-ú kivett közterületből kialakuló Pomáz, belterület Goethe utca 1433/15 hrsz.-ú 528 m² területű ingatlant, forgalomképes üzleti vagyonba teszi, átminősíti kivett beépítetlen területté,

b) a kialakuló Pomáz, belterület Goethe utca 1433/16 hrsz.-ú ingatlant a törzsvagyon részét képező forgalomképtelen kivett helyi közút megnevezésű ingatlaná minősíti,

valamint

c) a csökkentett területtel kialakuló 1434 hrsz.-ú kivett általános iskolát továbbra is korlátozottan forgalomképes ingatlanként tartja nyilván. „

2. A módosított határozat tartalmáról, az ingatlan-nyilvántartást vezető szerv tájékoztatásáról a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Láttam:

Pomáz, 2020. 06. 03.

jegyző