

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

01/2511-31/2020

Pomáz Város Önkormányzatának Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

köztemető üzemeltetőjének 2019. évi beszámolója,
köztemető temetői díjainak éves felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Pomáz Város Önkormányzata és a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. között fennálló, temetőüzemeltetésre vonatkozó kegyeleti szolgáltatási szerződés 7.4 pontja alapján a szolgáltató tájékoztatásul megküldte a kegyeleti közszolgáltatáshoz kapcsolódó pomázi köztemető és ravatalozó üzemeltetésének éves bevételeiről és kiadásairól szóló 2019. évi beszámolóját, melynek elfogadását javaslom.

2. A temetőkről szóló törvény 40.§ (2) bekezdése szerint a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját, a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat, a temetőbe való behajtás díját.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1991. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdése szerint az önkormányzat rendeletében megállapított temetői díjakat évente felülvizsgálja.

A SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft., mint a köztemető üzemeltetője a temetői díjak felülvizsgálatához kapcsolódó javaslatában díjemelést nem kezdeményezett.

Pomáz Város Önkormányzatának a temetők rendjéről szóló 16/2018.(VI.25.) önkormányzati rendeletének a temetői díjak vonatkozásában történő módosítását nem javaslom.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslat szerint elfogadni szíveskedjen.

Előterjesztés melléklete: SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. tájékoztatója

Pomáz, 2020. június 5.


Leidinger István
polgármester



Határozati javaslat:

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40.§ (3) bekezdésében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata elfogadja a pomázi urnatemető és ravatalozó üzemeltetésére vonatkozó, SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft. 2019. évi beszámolóját.
2. Pomáz Város Önkormányzata a temetők rendjéről szóló 16/2018.(VI.25.) önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott díjmértékeket felülvizsgálta. A felülvizsgálat során a rendelet módosítását nem tartja indokoltnak, a köztemetőre vonatkozó díjmértékeket változatlanul hagyja.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

Láttam:

.....
Dr. Balogh Pál
jegyző



SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft.

Pomáz Város Önkormányzata
Leidinger István Polgármester Úr részére!

2013 Pomáz
Kossuth L. u. 23.

Tárgy: Tájékoztatás urnatemető üzemeltetéséről

Tisztelt Leidinger István Polgármester Úr!

A SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft. (2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.), mint a Pomáz Város urnatemető és ravatalozó üzemeltetője, az üzemeltetéssel kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adja.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján:

- Folyamatos rendelkezésre állással gondoskodunk az urnatemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, szükség esetén az átadásról, az elhunytak kegyeleti hűtőbe történő elhelyezéséről, hűtéséről.
- Ellátjuk a tevékenységgel összefüggésben felmerülő adminisztrációs és nyilvántartási feladatokat.
- Gondoskodunk a kegyeleti hűtő hibátlan műszaki állapotában történő rendelkezésre tartásról, karbantartjuk, szükség szerint szervizeljük.
- Biztosítjuk az üzemeltetési tevékenység elvégzéséhez szükséges eszközöket, azok karbantartásáról gondoskodunk.
- Meghatározzuk a temetések, urnaelhelyezések időpontjait az eltemetettekkel történő előzetes egyeztetés alapján, a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- A településen, a Pomáz, Beniczky u. 15. sz. alatt lévő ügyfélszolgálati irodánkban – munkanapokon – személyes jelenléttel állunk a temetőlátogatók rendelkezésére, kérésükre a szükséges tájékoztatásokat megadjuk.
- Elvégezzük a kegyeleti hűtő, valamint a ravatalozó épület tisztán tartását, fertőtlenítését a hatósági előírásoknak megfelelően.
- Gondoskodunk az építményhez vezető út karbantartásáról, síkosság mentesítéséről, valamint téli időszakban a hó eltakarításáról.
- Nyáron nyírjuk a fűvet, összegyűjtjük és elszállítatjuk a temetőben keletkezett zöldhulladékot.
- A közüzemi díjakat naprakészen fizetjük.

A szerződésben rögzített feladataink mellett a gépkocsi parkolónál önként vállaltuk és elláttuk a fák öntözését, a fűkaszálást és a vízelvezetőárok tisztítását.

Levelünkhöz mellékelten csatoljuk a Pomáz Város urnatemető üzemeltetésével összefüggő 2019.01.01.-2019.12.31-ig vonatkozó bevételeiről illetve kiadásáról szóló tájékoztatónkat.



A kimutatás számaiból is jól látszik, hogy az Önkormányzat részére fizetendő ravatalozó bérleti díj az üzemeltetésből származó bevételekből semmilyen módon nem gazdálkodható ki, és nem fedezhető. A ravatalozó bérleti díj több mint háromszor annyi, mint az üzemeltetésből származó összes bevételünk. Ezen tényre eddig is igyekeztük felhívni az Önkormányzat figyelmét, azonban megoldás nem született, 2020. évre ígérték a helyzet rendezését. Kérjük, hogy ennek megfelelően legyenek kedvesek átgondolni a lehetőségeket.

Míndezek mellett szeretnénk hivatkozni arra is, hogy az elmúlt két évben jelentősen növekedtek a vállalkozások terhei, ezáltal a temetkezési, temetőüzemeltetési cégek terhei is. Ezt a helyzetet rontja tovább a koronavírus járvány. A járványnak köszönhetően egyrészt tovább nő a hamvasztások és az urna hazavitelek száma, másrészt érezhetően csökkent a családok által megrendelt kellékek és szolgáltatások köre is. (Csak zárójelben kívánjuk megjegyezni, hogy a koronavírus járvány miatt nem nőtt a halálozás Magyarországon és Pomázon, sőt statisztikailag kimutathatóan csökkent a halálesetek száma az év első négy hónapjában.)


A temetői díjak felülvizsgálatával kapcsolatosan tájékoztatom, hogy a SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft., mint üzemeltető nem kezdeményez díjemelést, ennek megfelelően javaslatunk nincs. Ennek fő oka az, hogy amennyiben emelést eszközölnénk a ravatalozóhoz kapcsolódó díjakban, abban az esetben a temetői családok a ravatalozást a temetőben valósítanák meg a síroknál, és nem vennék igénybe erre a célra a ravatalozót.

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani az eddigi jó együttműködésért. A jövőben is törekszünk arra, hogy mind az Önkormányzat, mind az egyházak, mind pedig a lakosság érdekeit szem előtt tartva végezzük a szolgáltatásunkat. Bízunk abban, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a jövőben is problémáktól mentesen tudjuk ellátni.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásulvételét.

Vecsés, 2020. május 12.

Tisztelettel:

**SZIGŰ**
TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
H-2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.
adószám: 22742438-2-13
céginformációs szám: 13-09-138664
Dr. Gereñcsér Balázs
cégvezető





Pomáz urnatemető, ravatalozó

2019. 01. 01. - 2019. 12. 31.

Üzemeltetésből származó nettó bevételek:

Megnevezés	2019. év
Ravatalozó és urnatemető területének igénybevételi díja	432 000 Ft
Ravatalozás felügyeletének díja	140 000 Ft
Ravatalozási berendezések igénybevételi díja	168 000 Ft
Urnafülke megváltási díja	120 000 Ft
Regisztrációs díj	80 000 Ft
Bevétel összesen /Ft/:	940 000 Ft

Üzemeltetéssel kapcsolatos nettó kiadások*:

Megnevezés	2019. év
Béreköltség	1 063 860 Ft
Közüzemi díjak	76 657 Ft
Szemétszállítás díja	485 962 Ft
Ravatalozó bérleti díja	3 240 000 Ft
Karbantart., fenntartási anyag, egyéb anyag díjak	268 315 Ft
Más szervezet által végzett javítás	146 656 Ft
Kiadás összesen /Ft/:	5 281 450 Ft

Bevétel és kiadás egyenlege /Ft/	-4 341 450 Ft
---	----------------------

* a kiadások között nem került kimutatásra a cég központi adminisztrációjából a pomázi urnatemetőre eső költséghányad

Vecsés, 2020. május 12.

SZIGÜ
TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.

H-2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.

adószám: 22742438-2-13
cégjegyzék szám: 13-09-138664

