

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640

Szám: 01/2919-1/2020

Előkészítésben közreműködött:
Nagy Attiláné csoportvezető –
Közigazgatási- és Népjóléti csoport
Hámornyikné Csemeczki Zita –
Városfejlesztési- és Városüzemeltetési
Csoport

ELŐTERJESZTÉS
2020. május

**A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának
2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám 664 hrsz-ú alatti tornaszoba és kiszolgáló
helyiségek tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Pomáz Város Önkormányzatának osztatlan közös tulajdonban van, azon belül 530/870 tulajdoni hányad szerint lévő Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti 870 m² nagyságú, 664 hrsz.-ú a törzsvagyon részét képező, korlátozottan forgalomképes kivett iroda épület. Tekintettel arra, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde kérelmet nyújtott be tornaszoba kialakítására és használatra, az épületen belül kiürítésre került az alább felsorolt helyiségek, melyek alkalmasak a kérelemnek megfelelő foglakozások megtartására. A leírt ingatlanból használatba adható a határozat mellékletben megjelölt helyiségek az alábbiak szerint: a 48,76 m² foglalkoztatót, használatra, a 20,11 m² közlekedőt és a 8,11 m² nagyságú WC-t pedig az önkormányzattal közös használatra adható át Pomázi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport közterület fenntartó dolgozóival.

Mötv 107. §-a szerint „A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

II.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 8. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a értelmében a Képviselő-testület rendelkezik a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának kiadásáról és szükség szerinti módosításáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2 melléklete alapján „az Nkt. 20. §-ának felhatalmazásával létesíthető többcélú intézményen belül az adott intézményegységek kialakításakor az e melléklet

szerinti intézménytípusra előírt minimumfeltételeket kell teljesíteni.

*A funkcionális egységek (mint pl.: a szaktantermek, a könyvtár; a tornaterem, a **tornaszoba**, a gyógytestnevelési/erőnléti terem, az ebédlő, a konyha, mosogató, tálaló, illemhelycsoportok, mosó, vasaló, szárító helyiségek, aula, többcélú helyiség – szülői fogadásra, tárgyalásra, ünnepek megtartására –, udvar) közös használatra is kialakíthatóak.”*

A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Szakmai programja is tartalmazza az óvodás gyermekek mindennapos testnevelését, mozgását e célra alakította ki az Önkormányzat a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatt az 48,76 m² nagyságú tornaszobát.

Fentiek alapján a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását kezdeményezem a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés céljából.

Pomáz, 2020. május 25.


Leidinger István
Polgármester

II. Határozati javaslat:

Pomáz Város polgármesterének /2020. (.....) önkormányzati határozata Pomáz Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosításáról a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. §-ának (3) bekezdése rendeletében foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-bölcsőde alapító okiratának módosítását a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában – a II. határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában – a II. határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
3. A Polgármestert gondoskodik arról, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását írja alá a határozat mellékletei szerint, - valamint a Magyar Államkincstár által a nyilvántartásba vételi eljárás során estelegesen kért érdemi változtatásoknak nem minősülő módosításra is kiterjedő - tartalommal.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport

Láttam:

.....
Dr. Balogh Pál
jegyző



...../2020. (.....) önkormányzati határozat melléklete

I. Határozati javaslat:

Pomáz Város polgármesterének /2020. (.....) önkormányzati határozata Pomáz Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosításáról a 664 hrsz-ú 2013 Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti tornaszoba tárgyában

Pomáz Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Pomáz Város képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország Helyi Önkormányzatáról szóló törvény 107. §-ában foglalt feladatkörében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának osztatlan közös tulajdonban lévő, azon belül 530/870 tulajdoni hányadában lévő Pomáz, Beniczky utca 2. szám alatti 870 m² nagyságú, 664 hrsz.-ú a törzsvagyron részét képező, korlátozottan forgalomképes kivett iroda épületnek az alább felsorolt helységeit, használatra adja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde részére sz 1. számú mellékletében megjelölt helyiségeket az alábbiak szerinti tartalommal: A 48,76 m² foglalkoztatót tornaszobaként a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde használatra kapja. A 20,11 m² közlekedőt és a 8,11 m² nagyságú WC-t pedig az önkormányzat városüzemeltetési feladatait ellátó közalkalmazottaival közös használatban.
2. Az 1. szerinti ingatlanrész birtokának átruházásáról a polgármester gondoskodik

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik: Közigazgatási- és Népjóléti Csoport
Városfejlesztési- és Városüzemeltetési Csoport
Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Városfejlesztési- és Városüzemeltetési Csoport

Láttam:

.....
Dr. Balogh Pál
jegyző



...../2020. (.....) önkormányzati határozat melléklete

Módosító okirat

A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde a Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2020. március 10. napján kiadott, 1/2020.HVOB számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján - /2020. (..)sz. Ök. számú határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1.1. Az alapító okirat 6.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2013 Pomáz, Jókai utca 2.	2621	A vagyon tulajdonosa Pomáz Város Önkormányzata. A költségvetési szerv a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni. A rendelkezésére álló helyiségeket 1 naptári évnél nem hosszabb időtartamra bérbe adhatja, amennyiben az nem akadályozza az intézményben zajló nevelőmunkát.	Óvoda
2	2013 Pomáz, József Attila utca 4.	7		Óvoda
3	2013 Pomáz, Beniczky utca 11.	91		Óvoda
4	2013 Pomáz, Beniczky utca 84.	1223		Óvoda
5	2013 Pomáz, Béke utca 9.	273/18		Óvoda
6	2013 Pomáz, Beniczky utca 2.	664		Tornaszoba
7	2013 Pomáz, Templom tér 11.	598		Bölcsőde

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Pomáz, "időbélyegző szerint"

P.H.



Leidinger István
polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése:Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye:2013 Pomáz, Jókai utca 2.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Pomázi Bölcsőde	2013 Pomáz, Templom tér 11.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:2000.07.01

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése:Pomáz Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye:2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Mesevölgyi Óvoda	2013 Pomáz, Beniczky utca 11.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése:Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye:2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése:Pomáz Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye:2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§(1) 6. pontja és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. Törvény 8. (1) bekezdésében foglaltak alapján az óvodai neveléssel és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatok ellátása. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§(1) 8. pontja és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 94.§ (3) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat, amelynek területén, tízezernél több állandó lakos él, bölcsődét köteles működtetni.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben (továbbiakban: Nkt.) foglaltak szerint az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvodai nevelés a gyermekneveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magába foglaló foglalkozások keretében folyik.

Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása.

Megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével, illetve a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő gyermekek fejlesztése (részképeesség-zavar, kóros hyperkinetikus vagy kóros aktivitászavar, figyelemzavar), illetve egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermekek integrált nevelése.

Enyhe értelmi fogyatékos gyermekek fejlesztése. Beszédfogyatékos gyermekek terápiája. Enyhe fokban testi és érzékszervi fogyatékos gyermekek fejlesztése.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 35. § foglaltak szerint a bölcsőde olyan szolgáltató intézmény, amely az alapellátás keretében alaptevékenységként napközbeni ellátást nyújt a gyermek számára. A bölcsőde feladata a három éven aluli gyermekek gondozása-nevelése, harmonikus testi-szellemi fejlődésének segítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv 42.§ foglaltak irányadó. Nkt. 7. § (2) bekezdése értelmében a köznevelési intézmény az alaptevékenység mellett gyermekétkeztetési feladatot is ellát. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 22.§ (5) bekezdése szerint a jogszabály előírásait figyelembe véve az intézményekben nemzetiségi óvodai nevelésben részesülnek a gyerekek, az erre kijelölt tagóvoda csoportjában.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásnak szakmai feladatai
3	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai
5	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
6	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
7	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Pomáz Város közigazgatási területén kijelölt körzet, a bölcsődei ellátásban, valamint a német és szerb óvodai csoportok esetében a Pomáz város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) kormányrendeletének megfelelően, pályázat útján öt éves időtartamra a Képviselő-testület bízta meg. A tagintézmény-vezetők megbízása a fenti jogszabályok alapján a költségvetési szerv vezetőjének hatásköre. Az egyéb munkáltatói jogokat Pomáz Város Önkormányzatának Polgármestere gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.tv.

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa:többcélú intézmény, óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak szerinti alapfeladatok.

A német és szerb nemzetiséghez tartozó gyermekek nevelését, oktatását a német és a szerb nemzetiség nyelvén és magyarul valósítja meg. (A 32/1997. (XI. 5.) MKM rendelet 1. sz. melléklete IV. rész B pontja szerint: nemzetiségi nevelést folytató kétnyelvű óvoda)

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: A költségvetési szerv vezetője a költségvetési szervet harmadik személyekkel szemben egy személyben önállóan képviseli. A gazdasági kötelezettségvállalás az erre vonatkozó jogszabályok, valamint a költségvetési szerv és a Pomáz Város Polgármesteri Hivatal által megkötött, a Képviselő-testület által jóváhagyott megállapodás alapján történik. A költségvetési szerv pénzügyi és gazdálkodási feladatait munkamegosztási megállapodás alapján a Pomázi Polgármesteri Hivatal (székhelye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.) látja el.

- 6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye(i):

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Napsugár Tagóvodája	2013 Pomáz, József Attila utca 4.
2	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesevölgyi Tagóvodája	2013 Pomáz, Beniczky utca 11.
3	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesedombi Tagóvodája.	2013 Pomáz, Beniczky utca 84.
4	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesevár Tagóvodája	2013 Pomáz, Béke utca 9.

- 6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde	...	270
2	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Napsugár Tagóvodája	...	89
3	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesevölgyi Tagóvodája	...	72
4	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesedombi Tagóvodája		78
5	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Mesevár Tagóvodája		150
6	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Pomázi Bölcsőde		78

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2013 Pomáz, Jókai utca 2.	2621	A vagyon tulajdonosa Pomáz Város Önkormányzata. A kötségvetési szerv a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni. A rendelkezésére álló helyiségeket 1 naptári évnél nem hosszabb időtartamra bérbe adhatja, amennyiben az nem akadályozza az intézményben zajló nevelőmunkát.	Óvoda
2	2013 Pomáz, József Attila utca 4.	7		Óvoda
3	2013 Pomáz, Beniczky utca 11.	91		Óvoda
4	2013 Pomáz, Beniczky utca 84.	1223		Óvoda
5	2013 Pomáz, Béke utca 9.	273/18		Óvoda
6	2013 Pomáz, Beniczky utca 2.	664		Tornaszoba
7	2013 Pomáz, Templom tér 11.	598		Bölcsőde