



**Pomáz Város Önkormányzat  
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága**

**HATÁROZATI ÖSSZESÍTŐ**

Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának  
2020. január 20-i üléséről

**1/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy a nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásait áttanulmányozva azt tartalmilag elfogadja, azonban felkéri a belső ellenőrt, mint az előterjesztett anyagok készítőjét, hogy ismételten tekintse át, és a stilisztikai hibák kijavítása után kerüljön a 2020. január 23-i testületi ülésre.

A jelenlegi anyagban előforduló hibák kijavítása után a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek mindhárom nemzetiségi önkormányzat együttműködési megállapodásának elfogadását.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**2/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy az önkormányzati intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló együttműködési megállapodásait áttanulmányozva azt tartalmilag elfogadja, azonban felkéri a belső ellenőrt, mint az előterjesztett anyagok készítőjét, hogy ismételten tekintse át, és a stilisztikai hibák kijavítása után kerüljön a 2020. január 23-i testületi ülésre.

A jelenlegi anyagban előforduló hibák kijavítása után a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az együttműködési megállapodásokat elfogadását.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**3/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúla ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a Pomáz, **Beniczky utca 58. szám** alatt lévő 984 hrsz.-ú ingatlan 4500/12000 tulajdoni hányadát értékesítésre jelölje ki, továbbá nyilvános pályázati felhívást tegyen közzé adásvétel tárgyában.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **4/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a nyilvános pályázati felhívást tegyen közzé Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29 hrsz.-ú **82 m2 alapterületű kivett ingatlan** határozatott időre történő bérbeadására, **olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti.**

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **5/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pomáz, Beniczky utca 8. 660/A/1 hrsz.-ú 28 m2 +12 m<sup>2</sup> terasz alapterületű iroda lakásként való határozatott időre történő bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról szóló előterjesztés tárgyalását vegye le napirendről. Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatalt az elhangzottak szerint az előterjesztés további kidolgozására.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **6/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja hogy a kialakuló **Pomáz, Damjanich utca 785/2 hrsz.-ú 6 m<sup>2</sup>, kivett közterület (hatósági által javasolt változás esetén kivett közút) megnevezésű ingatlan** Finta Éva 1173 BUDAPEST, Csabai út 49. alatti lakostól ajándékként fogadja el, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **7/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **1606/5 hrsz.-ú 361 m<sup>2</sup>, kivett saját használatú utat** Gombos Zoltánné 1088 Budapest, Gutenberg tér 4 V/2. alatti lakosoktól ajándékként fogadja el, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **8/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat zárt ülésen hozott határozat**

**9/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) az elhangzott módosítással, a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja a bizottság 2020. évi munkatervét.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**Pomáz Város Önkormányzat  
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 2020. január 20-án a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntök mindenkit, megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Sipos Zoltán bizottsági tagunk jelezte, hogy hamarosan érkezik. Külön köszöntöm Varga Györgynét a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. A mai bizottsági ülésünk napirendi pontjait mindenki megkapta. Kérdezem a bizottságot, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata vagy egyéb észrevétele? Amennyiben nincs, akkor feltenném a napirendet szavazásra, aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel.

*A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:*

	<b>N A P I R E N D</b>	<b>E L Ő A D Ó</b>
1.	Nemzetiségi Önkormányzatok megállapodásainak felülvizsgálata.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
2.	Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata az önkormányzat intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
3.	<b>Ingyen ügyek:</b> a.) Pomáz, Beniczky utca 58. szám alatti 984 hrsz-ú ingatlanban lévő helyiségek értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása b.) Pomáz, Hősök tere 2. szám alatti 29 hrsz-ú, 82 m <sup>2</sup> nagyságú, 3 szobás kivett, lakóház bérletének pályázati kiírása c.) Pomáz, Beniczky u. 8. 660/A/1 hrsz. alatti, iroda megnevezésű ingatlan bérletének pályázati kiírása valamint lakássá való átminősítése d.) Pomáz, Damjanich utcában kialakuló 785/2 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadása e.) Pomáz, Árvalányhaj utca 1606/5 hrsz-ú 361 m <sup>2</sup> nagyságú kivett saját használatú út ajándékként való elfogadása	Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
4.	Pomáz, Beniczky utca 46. szám alatti 63 m <sup>2</sup> -es bérlakás villanyóra szabványosítási költségének támogatása iránti kérelem. <b>ZÁRT ÜLÉS !</b>	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Schmidt Ildikó főtanácsos
5.	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár energetikai korszerűsítés során elhelyezett napelem hasznosulásának vizsgálata.	Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök
6.	A bizottság 2020. évi munkaterve.	Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök
7.	Egyebek	

Sipos Zoltán bizottsági tag az ülésre megérkezett.

### **1. napirend: Nemzetiségi Önkormányzatok megállapodásainak felülvizsgálata.**

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző ismertette az előterjesztést.

A bizottság tagjai részletesen áttanulmányozták, megvitatták. A kérdések és az elhangzott javaslatok megválaszolása után a bizottság a következő határozatot hozta.

#### **1/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy a nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásait áttanulmányozva azt tartalmilag elfogadja, azonban felkéri a belső ellenőrt, mint az előterjesztett anyagok készítőjét, hogy ismételten tekintse át, és a stilisztikai hibák kijavítása után kerüljön a 2020. január 23-i testületi ülésre.

A jelenlegi anyagban előforduló hibák kijavítása után a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek mindhárom nemzetiségi önkormányzat együttműködési megállapodásának elfogadását.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

Varga Györgyné a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke az ülésről távozott.

### **2. napirend: Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata az önkormányzat intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.**

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző ismertette az előterjesztést.

A bizottság tagjai részletesen áttanulmányozták, megvitatták. A kérdések és az elhangzott javaslatok megválaszolása után a bizottság a következő határozatot hozta.

#### **2/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy az önkormányzati intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló együttműködési megállapodásait áttanulmányozva azt tartalmilag elfogadja, azonban felkéri a belső ellenőrt, mint az előterjesztett anyagok készítőjét, hogy ismételten tekintse át, és a stilisztikai hibák kijavítása után kerüljön a 2020. január 23-i testületi ülésre.

A jelenlegi anyagban előforduló hibák kijavítása után a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az együttműködési megállapodásokat elfogadását.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

### **3. napirend: Ingtatlan ügyek:**

- a.) Pomáz, Beniczky utca 58. szám alatti 984 hrsz-ú ingatlanban lévő helyiségek értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása
- b.) Pomáz, Hősök tere 2. szám alatti 29 hrsz-ú, 82 m<sup>2</sup> nagyságú, 3 szobás kivett, lakóház bérletének pályázati kiírása
- c.) Pomáz, Beniczky u. 8. 660/A/1 hrsz. alatti, iroda megnevezésű ingatlan bérletének pályázati kiírása valamint lakássá való átminősítése
- d.) Pomáz, Damjanich utcában kialakuló 785/2 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadása

e.) Pomáz, Árvalányhaj utca 1606/5 hrsz-ú 361 m<sup>2</sup> nagyságú kivett saját használatú út ajándékként való elfogadása

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos ismertette az előterjesztéseket. A bizottság tagjai részletesen áttekintették.

Kérdések, hozzászólások megtárgyalása megtörtént.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök : Aki egyetért a határozati javaslatokkal kérem szavazzon igennel.

Ezt követően a bizottság a következő határozatokat hozta.

**3/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúla ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a Pomáz, **Beniczky utca 58. szám** alatt lévő 984 hrsz.-ú ingatlan 4500/12000 tulajdoni hányadát értékesítésre jelölje ki, továbbá nyilvános pályázati felhívást tegyen közzé adásvétel tárgyában.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**4/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a nyilvános pályázati felhívást tegyen közzé Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29 hrsz.-ú **82 m<sup>2</sup> alapterületű kivett ingatlan** határozatott időre történő bérbeadására, **olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti.**

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**5/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pomáz, Beniczky utca 8. 660/A/1 hrsz.-ú 28 m<sup>2</sup> +12 m<sup>2</sup> terasz alapterületű iroda lakásként való határozatott időre történő bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról szóló előterjesztés tárgyalását vegye le napirendről. Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatalt az elhangzottak szerint az előterjesztés további kidolgozására.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**6/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja hogy a kialakuló **Pomáz, Damjanich utca 785/2 hrsz.-ú 6 m<sup>2</sup>**, kivett közterület (hatósági által javasolt változás

esetén kivett közút) megnevezésű ingatlant Finta Éva 1173 BUDAPEST, Csabai út 49. alatti lakostól ajándékként fogadja el, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **7/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **1606/5 hrsz.-ú** 361 m<sup>2</sup>, kivett saját használatú utat Gombos Zoltánné 1088 Budapest, Gutenberg tér 4 V/2. alatti lakosoktól ajándékként fogadja el, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök :

A következő napirendet a bizottság zárt ülés keretében tárgyalja, kérem, hogy a hallgatóság hagyja el a termet.

*A hallgatóság a kérésnek eleget téve elhagyta a termet..*

**4. napirend: Pomáz, Beniczky utca 46. szám alatti 63 m<sup>2</sup>-es bérlakás villanyóra szabványosítási költségének támogatása iránti kérelem.  
ZÁRT ÜLÉS !**

*Külön jegyzőkönyvben rögzítve.*

**5. napirend: Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár energetikai korszerűsítés során elhelyezett napelem hasznosulásának vizsgálata.**

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző ismertette a megküldött dokumentációkban foglaltakat. A bizottság tagjai ezeket áttanulmányozták és részletesen megvitatták. A kérdések megválaszolása megtörtént.

**6. napirend. A bizottság 2020. évi munkaterve.**

Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök ismertette az előterjesztést és megtette javaslatait a munkaterv kiegészítésére. A bizottság tagjai az elhangzottakat megtárgyalták. A kérdések, javaslatok megválaszolása megtörtént.

Ezt követően a bizottság az alábbi határozatot hozta:

#### **9/2020.( I. 20.) sz. Pü. Biz. határozat**

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal ( egyhangúlag ) az elhangzott módosítással, a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja a bizottság 2020. évi munkatervét.

**Felelős:** Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**7. napirend: Egyebek.**

Andrásné Murányi Borbála bizottsági elnök :

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az Egyebekhez ? Amennyiben nincs, több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt és az ülést ezennel bezárom.

Kmft.



**Andrásné Murányi Borbála  
bizottsági elnök**



## JELENLÉTI ÍV

**A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság  
2020. január 20. -án megtartott üléséről**

Andrásné Murányi Borbála	bizottsági elnök	<i>Andrásné M Borbála</i>
Rédei Imre	bizottsági tag	<i>Rédei Imre</i>
Sipos Zoltán	bizottsági tag	<i>Sipos Zoltán</i>
Balogh István	bizottság külsős tagja	<i>Balogh István</i>
Vadászné Egegi Mária	bizottság külsős tagja	<i>Vadászné Egegi Mária</i>
Leidinger István	polgármester	.....
Hardi Péter Pál	alpolgármester	.....
Szabóné dr.Bartholomaei Krisztina	jegyző	<i>KS</i>
Dr. Tóth Ibolya	aljegyző	.....
Hámornyikné Csemeczki Zita	főtanácsos	<i>Hámornyikné Csemeczki Zita</i>
Szczuka Attila	főépítész	.....
Baloghné Berend Gabriella Viktória	Pénzügyi Csoportvezető	.....
Nagy Attiláné	Közig. és Népjóléti Csoportvezető	.....
Nagyné Szalai Emese	Adó Csoportvezető	.....
Vargáné Márkus Mária	Munkaügyi referens	.....
Bándi János	Beruházási előadó	.....
<i>Schmidt Ildikó</i>	<i>vagyongazd. előadó</i>	<i>Schmidt Ildikó</i>
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

## JELENLÉTI ÍV

**A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság  
2020. január 20. -án megtartott üléséről**

Andrásné Murányi Borbála	bizottsági elnök	<i>Andrásné Murányi Borbála</i>
Rédei Imre	bizottsági tag	<i>Rédei Imre</i>
Sipos Zoltán	bizottsági tag	<i>Sipos Zoltán</i>
Balogh István	bizottság külsős tagja	<i>Balogh István</i>
Vadászné Egegi Mária	bizottság külsős tagja	<i>Vadászné Egegi Mária</i>
Leidinger István	polgármester	.....
Hardi Péter Pál	alpolgármester	.....
Szabóné dr.Bartholomaei Krisztina	jegyző	<i>al</i>
Dr. Tóth Ibolya	aljegyző	.....
Hámornyikné Csemeczkai Zita	főtanácsos	.....
Szczuka Attila	főépítész	.....
Baloghné Berend Gabriella Viktória	Pénzügyi Csoportvezető	.....
Nagy Attiláné	Közig. és Népjóléti Csoportvezető	.....
Nagyné Szalai Emese	Adó Csoportvezető	.....
Vargáné Márkus Mária	Munkaügyi referens	.....
Bándi János	Beruházási előadó	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....