

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/ 2020
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

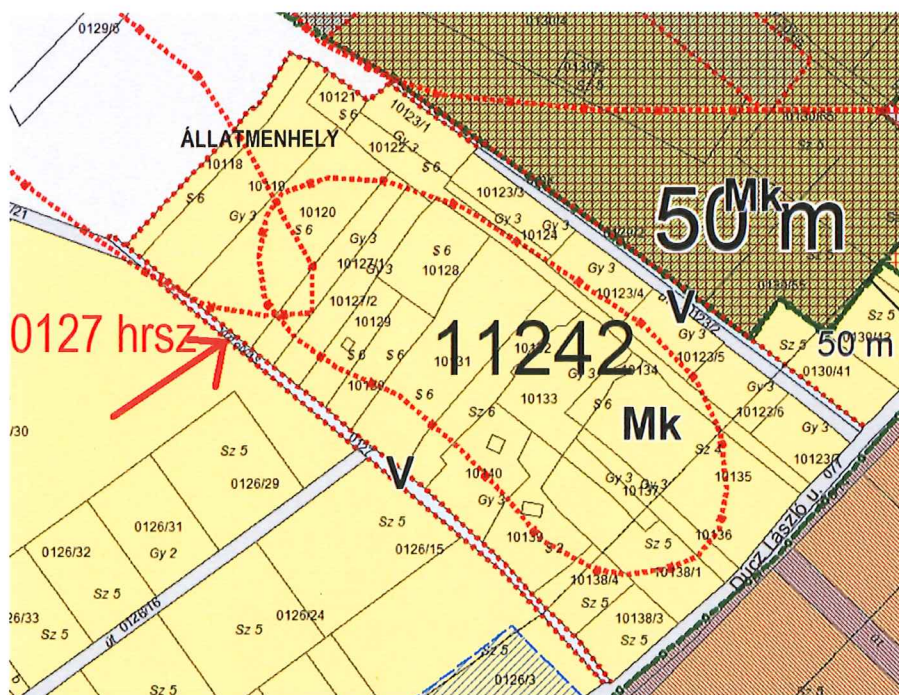
ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, külterület 0127 hrsz.-ú kivett vízfolyás megnevezésű ingatlan ajándékként való elfogadása

A Pomáz, külterület 0127 hrsz.-ú kivett vízfolyás megnevezésű ingatlan az ÓBUDA Termelő és Szolgáltató Zrt. 2011 Budakalász, József Attila utca 75. sz tulajdona.

Az ingatlan a Dúcz László utcából közelíthető meg. Jelenleg útként funkcionál, melynek északi részéről közelíthető meg a 10118 és 10119 hrsz.-ú Pomáz Város Önkormányzata tulajdonát képező zártkerti ingatlan, ahol jelenleg a Pomázi Állatmenhely működik. A helyi építési szabályzat V jelű vízgazdálkodási területként jelöli meg a területet, amely alapján közlekedésre jogilag nem használható, ezért a 10118 és 10119 hrsz.-ú ingatlanon lévő engedély nélkül épület épületek és építmények rendezése sem lehetséges. Az átminősítéséhez az illetékes vízügyi és a földhivatali hatóság hozzájárulása szükséges.

Az ingatlant a tulajdonosa Pomáz Város Önkormányzata részére ajándékozná. Tájékoztatom a képviselő testületet, hogy amennyiben az ingatlan átminősítéséhez az illetékes hatóságok nem járulnak hozzá, az eredeti állapot helyre állítására, azaz a vízfolyás kialakítására később a tulajdonos kötelezhető.



A helyi építési szabályzat és azon belül a 0127 hrsz megjelölése

Az ajándék elfogadásához és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit a jogszabályok szerint a megajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata kell, hogy vállalja.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti tulajdon-átruházást.
A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2020. 02.04.


Leidinger István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2020. (II.13.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a **Pomáz, külterület 0127 hrsz.-ú 274 m²**, kivett vízfolyás megnevezésű ingatlant ÓBUDA Termelő és Szolgáltató Zrt. –től (2011 Budakalász, József Attila utca 75. sz). ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

ÓBUDA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ ZRT.

Levélcím: 1300. Budapest, 3. Pf. 78.
az Igazgatóság Elnöke
ELNÖK:
2011 Budakalász, József Attila u.75.
Telefon: 06 26-344-505,06-26 344-342
Telefax: 06 26 344-739
Műszaki Főmérnök:06 26 540-641
K&H Rt 10200964-20223760-00000000



Gazdasági Igazgató
Levélcím: 1037 Budapest,Bojtár u. 36.
Telefon: 06 1 437-6802, 437-6856
Telefax: 06 1 368-7061
Munkaügy 1 437-6832
Bérleménygazdálkodás-kintlévőség keze-
lés: 06-1 437-6815
Pénztár: 06 1 437-6826

É-009/2020.01.21.

Pomáz Város Önkormányzata
Leidinger István úr
polgármester részére

Budakalász, 2020.01.21.

2013 Pomáz,
Kossuth L. u. 23-25.

Tisztelt Polgármester úr!

Alulírott **Tatár Tamás**, az Óbuda Zrt. (2011 Budakalász, József A. u. 75.) Elnöke ezúton ingyenes vagyónátadás keretében felkínálom az Önkormányzat részére a Pomáz külterület 0127 Hrsz-ú, kivett vízfolyás besorolású, de ténylegesen út funkciót betöltő ingatlant.

Kérem a képviselő testület elé szavazásra bocsátani, és amennyiben az ajándékot elfogadják, a szerződést előkészíteni/előkészíttetni szíveskedjék.


Tatár Tamás
elnök



Melléklet: Fenti vízfolyás tulajdoni lap másolata

