

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/8591-3 /2019
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

Módosítás Pomáz, belterület Céhmaster utca 3753 hrsz.-ú 3996 m² nagyságú kivett beépítetlen terület eladása tárgyában való elővásárlási jog

A Pomáz, belterületi (Ipartelep) Céhmaster utca 3753 hrsz.-ú 3996 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Nagyné Melis Éva 2013 Pomáz, Kubinyi Kálmán utca 5/b valamint Hoffman Erika 2682 Püspökhatvan, Szabadság utca 113. alatti lakos tulajdona. Az ingatlanon rajta van Pomáz Város Önkormányzata a földhivatali nyilvántartásba 39653/2/2019.08.09 számon bejegyzett elővásárlási joga, melynek alapján az adásvételi szerződés során az önkormányzattól a vevők megkérték a területre vonatkozó elővásárlási jogról való lemondást.

A testület 171/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozatát meghozta azonban a helyrajzi számban elírás történt 3753 hrsz helyett, 3253 hrsz szerepelt a határozatban, azért a határozat módosítására van szükség.

A fentiek alapján javaslom a határozat javítását.

Pomáz, 2019.12.10.


Leidingger István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT 1:

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2019. (XII.18.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testületeigennem szavazattal
..... tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a 171/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozatát az
alábbiak szerint módosítja: „Pomáz 3253 hrsz.-ú 1261 m²” helyett Pomáz 3753 hrsz.-ú 3996
m²”

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István Polgármester,
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Pomáz, 2019.11.12.

Leidinger István
polgármester

Feladó: Szabó Bence <szabobence@hasz.hu>
Küldve: hétfő 2019. december 9 13:09
Címzett: Szabóné Dr Bartholomaei Krisztina
Másolatot kap: foepitesz
Tárgy: Fwd: Pomáz - elővásárlási jogról lemondó

Tisztelt Jegyző Asszony!

Kérem, hogy a 2 db elírt lemondó nyilatkozatot (részletek lentebb) javítani szíveskedjenek.

Köszönettel Szabó Bence
Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: "hamornyikne.csemeczki.zita@pomaz.hu" <hamornyikne.csemeczki.zita@pomaz.hu>
Dátum: 2019. december 5. 18:30:18 CET
Címzett: Szabó Bence <szabobence@hasz.hu>
Tárgy: RE: Pomáz - elővásárlási jogról lemondó

Kedves Bence!

Jegyző Asszonyt megpróbálom megkérdezni ilyenkor mi va de szerintem testület módosítani szokta a határozatát, amellett, hogy kiadunk előzetesen egy hozzájárulást polg mester aláírással és utólag módosítjuk csak a határozatot, hogy mire hatalmaztuk fel elírás miatt. Mire a földhivatal kéri akkorra meglesz mindkettő.

Üdvözlettel:



Hámornyikné Csemeczki Zita
városfejlesztési főtanácsos
Pomázi Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport
2013 Pomáz, Kossuth L. 23-25. Tetőtér
Ügyfélfogadási idő: Szerdán: 8-12 és 13-16.30-ig
Elektronikusan: POMA2PMH, KRID: 605075706,
Telefonszám: (26) 814 363, Email: cszita@pomaz.hu

From: Szabó Bence [<mailto:szabobence@hasz.hu>]
Sent: Tuesday, December 3, 2019 11:58 AM
To: Szabóné Dr Bartholomaei Krisztina; foepitesz; Hámornyikné Csemeczki Zita
Subject: Fwd: Pomáz - elővásárlási jogról lemondó

Tisztelt Címzettek !

A lemondó nyilatkozatok közül 2 db rosszul lett kitöltve, lásd lent az ügyvéd levelét.

Kérem, javítsák az elírásokat.

Kérem, tájékoztassanak mikor tudom átvenni a javított lemondó nyilatkozatokat.

Köszönettel Szabó Bence

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Szabó János <szabo.janos@drgb.hu>

Dátum: 2019. december 3. 11:40:47 CET

Címzett: Szabó Bence <szabobence@hasz.hu>

Másolat: "Dr. Gulyás Balázs" <gulyas.balazs@drgb.hu>

Tárgy: Pomáz - elővásárlási jogról lemondó

Szia Bence!

Kettő lemondó nyilatkozat lett elrontva.

- 1.) Ténylegesen: Pomáz belterület 3753, 3996 nm – a lemondóban rosszul Pomáz belterület 3253, 1261 nm (hrsz és négyzetméter elírás)
- 2.) Ténylegesen: Pomáz belterület 3752 – a lemondóban rosszul Pomáz belterület 3252 (hrsz elírás)

Tudsz kérni javítottat?

Üdv:

GULYÁS & SZABÓ ÜGYVÉDI IRODA

Dr. T. Szabó János

ügyvéd

1053 Budapest, Magyar u. 3. I. em. 2.

Tel: +36 1 327 09 20

Fax: +36 1 327 09 23

E-mail: szabo.janos@drgb.hu

Jelen elektronikus levél és csatolmányai bizalmas vagy jogszabály által védett információt tartalmazhatnak, amely kizárólag a címzettként feltüntetett személynek ill. szervezetnek szól. Amennyiben Ön nem szerepel a címzettek között, kérjük, azonnal értesítse a levél küldőjét emailen vagy telefonon és törölje a levelet és csatolásait a bejövő üzenetei közül anélkül, hogy a levelet bármilyen célra felhasználná, továbbítaná, lemásolná vagy hozzáférhetővé tenné a címzettekén kívül más személyek részére. Ezen levél feladója nem felelős jelen elektronikus levél vagy csatolmányai hibás vagy hiányos továbbításából vagy engedély nélküli felhasználásából eredő esetleges károkért.