

## J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,  
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

### 156/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal úgy határozott, hogy:

- 1) a 132/2019 (IX.18) számú határozatát visszavonja.
- 2) a Zsalu Kft., mint 2988/28 hrsz.-út tulajdonosától ajándékként elfogadja a 2988/28, 2988/29 valamint a 2988/21. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során a 2988/28. hrsz.-ú kivett magántulajdonú útból 69m<sup>2</sup>-t és hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló 3456 hrsz.-ú út hozzácsatolásához. Hozzájárul, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István polgármester  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**Határidő:** azonnal

**A telekalakítás bejegyzése beadásra került az illetékes Földhivatalhoz.**

### 157/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag ) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### 158//2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag ) elfogadta a zárt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

### 159/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag ) elfogadta a Pomázi Polgárőr Egyesület 2018. évi tájékoztatóját.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**160/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a Szentendre Hivatásos Tűzoltó- Parancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**161/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal elfogadta a Budakalász- Csobánka- Pilisszántó-, Pilisszentkereszt és Pomáz Önkormányzati Önkéntes Tűzoltósága beszámolóját a tűzoltóság 2018. évi működéséről.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**162/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy az Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság (2013 Pomáz, Fáy András utca 51.) közgyűlésébe delegált Kósa Anikót képviseleti jogának megszűnése miatt, érdemei elismerése mellett felmenti. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Önkormányzati Tűzoltóság (2013 Pomáz, Fáy András utca 51.) közgyűlésébe Pomáz Város érdekeinek képviselőjére Leidinger István Polgármester Urat delegálja.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**A döntésről értesítettük az Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésének elnökét.**

**163/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, **Alcsevica területén 210 telek villamos energia ellátása** céljából az Elmű Hálózati Kft. –al kötött kalkulált **41 987 216 Ft**, azaz negyvenegymillió-kilencszáznyolcvanhétezer-kettőszáztizenhat forint kiépítési költségeket az ingatlanulajdonosok felé 200 000 Ft/telek költséget hárít át, melyet a telektulajdonosok 2019. december 31-ig kötelesek megfizetni. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanulajdonosokat tájékoztassa a kötelezettség megfizetéséről és az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**Határidő:** azonnal

**A tájékoztató levélhez szükséges adatok előkészítése folyamatban van.**

**164/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3745 hrsz.-ú 1997 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Meleg Gáborné 2013 Pomáz, Ősz utca 13. eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos  
**Határidő:** azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

**165/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3746 hrsz.-ú 1999 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Hajdú Ferenc 2013 Pomáz Katona József utca 3. eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos  
**Határidő:** azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

**166/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3747 hrsz.-ú 1995 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Kovács András 2013 Pomáz, Ősz utca 10. alatti lakos mint eladók és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos  
**Határidő:** azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

**167/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3748 hrsz.-ú 5993 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Borsi János 2310 Szigetszentmiklós, Kétkő utca 50. eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos  
**Határidő:** azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

**168/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3750 hrsz.-ú 1999 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlanra Sipos Katalin 2013 Pomáz, Arany János

utca 38. Sipos Katalin 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 30. valamint, Sipos Zsigmondné 2013 Pomáz, Arany János utca 38. alatti lakosok mint eladók és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**Határidő:** azonnal

#### **Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

##### **169/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3751 hrsz.-ú 1995 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Lecza János 2013 Pomáz, Arany János utca 31. eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**Határidő:** azonnal

#### **Az ügyfél tájékoztatása megtörtént.**

##### **170/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3252 hrsz.-ú 1261 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület 1/1 tulajdoni hányadának Nagyné Melis Éva 2013 Pomáz, Kubinyi Kálmán utca 5/b eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**Határidő:** azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént. A helyrajzi számban elírás történt. Nem 3252 hrsz hanem 3752 hrsz. Ennek javítása szükséges.**

##### **171/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 7 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy a **Pomáz 3253 hrsz.-ú 1261 m<sup>2</sup>** nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlanra Nagyné Melis Éva 2013 Pomáz, Kubinyi Kálmán utca 5/b valamint Hoffman Erika 2682 Püspökhatvan, Szabadság utca 113. eladó és a HÁSZ Építőipari Kivitelező Tervező Kft. 2013 Pomáz, Kőfaragó utca 2. sz. között 2019.10.24-én megkötött szerződés alapján az adásvételére vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént. A helyrajzi számban elírás történt. Nem 3253 hrsz hanem 3753 hrsz. Ennek javítása szükséges.**

**172/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, 1610/1 hrsz.-ú Orgona utca 11. szám alatt található **Marschalkó villa** tetőszerkezetének felújítására vonatkozóan Építészeti és Örökségvédelmi Kollégium által a Nemzeti Kulturális Alap „műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának” nyílt **pályázati felhívásán nyert 4 000 000 Ft**, azaz négymillió támogatási fel kívánja felhasználni, továbbá nyilatkozik Ávr. 75 §. (4) bekezdésének megfelelően, további bruttó 6 500 000 Ft összegű saját forrás rendelkezésre áll, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat további ügymenete, a költségvetés visszatervezés, illetve a finanszírozási ütemterv aktualizálására során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje a támogatási szerződés megkötéséhez.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

Szczuka Attila főépítész

Határidő: azonnal

**A pályázat módosításához szükséges anyag előkészítése megkezdődött. A módosított tervek az Örökségvédelmi Hivatal részére elbírálás céljából megküldésre kerültek.**

**173/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, belterület besorolású 1754/3 valamint a 1686/1 hrsz.-ú ingatlanok GEORET Kft. Petrányi Dénes földmérő által készített 19914 munkaszámú és 1240/2019 számú változási vázrajz alapján úgy járul hozzá, hogy a Pomáz Város Önkormányzat 1686/1 hrsz.-ú tulajdonrészének nagysága nem változhat, továbbá telekalakítás bejegyzése és azzal kapcsolatos szerződés költségeit vállalja. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási szerződés és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

Határidő: azonnal

**Az ügyfél tájékoztatása megtörtént. A telekalakítási eljárás beadásra került. Döntésre várunk.**

**174/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a jegyző beszámolóját a Pomázi Polgármesteri Hivatal 2019. évi munkájáról elfogadja.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**175/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy a karácsonyi ajándékcsomag megvásárlására a költségvetés szociális keret terhére a nagycsaládosok részére 600.000.- forint valamint az idősek részére 1.080.000.- forint átcsoportosításához hozzájárul.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásra került.**

**176/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 90 éven felüli idős emberek számára az ajándékcsomag vásárlásához a költségvetés szociális keret terhére 492.000.- forint átcsoportosításához hozzájárul.

**Felelős:** Leidinger István polgármester  
Balogné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

**Határidő:** Azonnal

**A határozat végrehajtásra került.**

**177/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 2019. december 06. napján tartandó városi Mikulásváró ünnepségére a mikulás csomag megvásárlására a költségvetés szociális keret terhére 330.000.- forint átcsoportosításához hozzájárul.

**Felelős:** Leidinger István polgármester  
Balogné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

**Határidő:** Azonnal

**A határozat végrehajtásra került.**

**178/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy az önkormányzat intézményei dolgozói gyermekei részére mikulás csomag megvásárlására a költségvetés szociális keret terhére 192.000.- forint átcsoportosításához hozzájárul.

**Felelős:** Leidinger István polgármester  
Balogné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásra került.**

**179/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. – **A 2025/1 hrsz-ú közterület** a József Attila köz elnevezést kapja.

Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** Azonnal

**A közterület elnevezés a címjegyzékben rögzítésre került, a lakók értesítése folyamatban van.**

**180/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy az alábbi bizottságokat hozta létre:

- Szociális és Egészségügyi Bizottság
- Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság
- Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság
- Közbiztonsági Bizottság

- Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság

Felkéri Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyzőt, hogy a bizottságok megalakításához kapcsolódó változásokat vezesse át az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatán, és a módosítást a Képviselő- testület soron következő ülésére terjessze elő.

**Felelős:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Határidő:** soron következő Képviselő testületi ülés

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása a mai ülés napirendjén szerepel.**

**181/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének Sipos Zoltán képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**182/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának Kiss László képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**183/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának Sarkadi Attila képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**184/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnökének Dr. Siklódi Csilla képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**185/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjának Kósa Anikó képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**186/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjának Ország István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**187/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnökének Ország István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**188/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság tagjának Nagy István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**189/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság tagjának Dr. Siklódi Csilla képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**190/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Közbiztonsági Bizottság elnökének Kiss László képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**191/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Közbiztonsági Bizottság tagjának Nagy István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**



**192/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Közbiztonsági Bizottság tagjának Sipos Zoltán képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**193/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnökének Nagy István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**194/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság tagjának Ország István képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**195/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság tagjának Dr. Siklódi Csilla képviselőt megválasztja.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** azonnal

**További intézkedést nem igényel.**

**197/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Zenekastély Nonprofit Kft. finanszírozására támogatási szerződéssel 201.000.-Ft összeget biztosítson.

**Felelős:** Dikác Péter Zenekastély Nonprofit Kft ügyvezetője

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

**Határidő:** Azonnal

**A szerződés aláírásra került.**

**198/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 11 igen szavazattal ( egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Zenekastély Kft. további működésével kapcsolatosan végezzen átvilágítást a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság valamint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság. Javaslatait a soron következő Képviselő- testületi ülésre készítse elő.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

Andrásné Murányi Borbála Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke

**Határidő:** soron következő Képviselő-testületi ülés

**A bizottságok 2019. december 16-án tartottak ülést. Az elnökök tájékoztatót adnak a mai Képviselő-testületi ülés 8. napirendjéhez.**

**199/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

- 1) Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy hatályon kívül helyezi a 16/2019(I.23) sz. Ök határozattal elfogadott a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár „Helységek bérbeadási szabályzatát” , valamint a jegyzőkönyvhöz csatoltan elfogadta a 2020. január 01 napjától hatályos Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár „Helységek bérbeadási szabályzatát”.
- 2) Felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy a szabályzat alkalmazásával kapcsolatban felmerült javaslatokat vizsgálja meg és összegezze.
- 3) Felkéri a Pomázon működő civil szervezeteket, hogy az éves programjukat 2019. december 15. napjáig küldjék meg a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár részére.

**Felelős:** Kósa Anikó Művelődési Ház és Könyvtár igazgató

Dr. Siklódi Csilla Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**A téma megtárgyalása a mai Képviselő-testületi ülés 11. napirendjeként szerepel.**

**200/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal ( 1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy az új építésű 4 csoportos bölcsőde energetikai kérdését a Városfejlesztési, Városüzemeltetési Műszaki Bizottság vizsgálja meg és a következő Képviselő- testületi ülésre javaslatait készítse elő.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

Ország István Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**Az előterjesztés a 2019. december 4-i rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendjén szerepelt, a testület a tárgyan új döntést hozott. Ld.: 204/2019. (XII.04.) sz. Ök. határozat**

**201/2019. (XI.20.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett ( 1 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert , hogy indítson tárgyalást a meglévő traktor fülkés kivitelűre történő cseréjével kapcsolatban.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** azonnal

**A traktor beszámításra került, az új szerződés megkötése folyamatban van.**

**202/2019. (XI.27.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen 2 nem szavazattal úgy határozott, hogy

1./Az önkormányzat likviditási helyzetére figyelemmel – előzetesen elemzések alapján – 200 000 000 Ft folyószámla- hitelkeret felvétele indokolt az önkormányzat számlavezető bankjától, a K&H Banktól.

A folyószámla-hitelkeret rendelkezésre bocsátásának feltételei:

Éven belül visszafizetés, amely a 2019.december hónapban befolyó adókból, a fennmaradó összeg a decemberi központi támogatás összegéből kerül törlesztésre.

Az indikatív finanszírozási ajánlat alapján éves kamatláb: naponta változó 1 napi BUBOR+1,00 % kamatrés, de minimum a Kamatrés mértékével megegyező.  
A rendelkezésre tartás mértéke minimális, 0,25%.

A bírálati díj: díjmentes.

Lejárat napja: minden naptári év utolsó banki munkanapja.

Rendelkezésre tartási időszak: a hitelkeret nyitás naptári évének utolsó banki munkanapjáig, majd ezt követően minden naptári év első banki munkanapjától a naptári év utolsó bank munkanapjáig.

Biztosítékok: felhatalmazó levél beszédési megbízás benyújtására Pomáz Város Önkormányzatának fizetési számlájára, valamint ingatlan jelzálog.

Az ingatlan jelzálogul megjelölt vagyona vonatkozóan külön határozatban kerül felhatalmazás Leidinger István polgármester részére.

2./ A folyószámla-hitelkeretből 2019.december 31 napjág a napirend tárgyalásához előkészített és a döntéshozó Képviselő-testület számára beterjesztett megalapozó számításokat figyelembe véve lehet igényelni folyószámla-hitelt, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat által felvett hitel összege 2019 december 31 napjáig visszatörlesztésre kerül. Felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a folyószámla hitelkeret 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István polgármester  
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző  
Baloghné Berend Gariella Viktória Pénzügyi csoportvezető

**A hitelszerződés aláírásra került, 108 millió Ft felvételre került, a visszatörlesztés folyamatban van. 2019. december 12. napján a visszafizetés összege 13 millió Ft.**

#### **203/2019. (XI.27.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen 2 nem szavazattal úgy határozott, hogy

a K&H Banktól igényelt 200 millió Ft keretösszegű folyószámla-hitel ingatlan fedezetéül

Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló

3611/11 hrsz-u, 3611/12 hrsz-u, 3611/16 hrsz-u, 3611/17 hrsz-u, 3611/18 hrsz-u,

3611/19 hrsz-u, 3629/27 hrsz-u valamint 3629/29 hrsz-u kivett beépítetlen ingatlanjait jelöli meg.

Felhatalmazza Leidinger István polgármestert a K&H Bank által megajánlott folyószámla-hitel szerződés biztosítékául a fent megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok felajánlására és azok elfogadása esetén az erre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Leidinger István polgármester  
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző  
Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi csoportvezető

**A bank első körben nem tartott igényt az ingatlan jelzálog bejegyeztetésére. A visszatörlesztés folyószámláról történik.**

#### **204/2019. (XII.04.) sz. Ök. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy

a.) a Béke utca 278/17 hrsz.-ú ingatlanra tervezett új bölcsőde energetikai megújítására vonatkozó előterjesztést, javaslatot nem fogadja el, a bölcsőde felépítése az eredeti tervek szerint folytatódik.

b.) felkéri az Önkormányzat főépítészt Szczuka Attilát és Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsost, hogy készítsen elő a bölcsőde illetve a mellette lévő óvoda energetikai racionalizálására vonatkozó javaslatot.

Határidő: azonnal és 2020. január 15.  
Felelős: Leidinger István polgármester  
Szczuka Attila főépítész  
Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

**A kivitelezőt tájékoztattuk, a javaslat előkészítése folyamatban van.**

Pomáz, 2019. december 12.

  
Leidinger István  
polgármester