

Pomáz Város Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Jegyzőkönyv

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. szeptember 16-án a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntök mindenkit, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Kelemen Gábor előre jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem tud résztvenni a mai ülésünkön. A kiküldött napirendeket mindenki megkapta. Kérdezném a T. Bizottságot, hogy van-e hozzá kérdés, kiegészítés ? Amennyiben nincs, feltenném a napirendet szavazásra, aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ó A D Ó
1.	A város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018.(VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges véleményezési eljárásról.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
2.	Előterjesztés a közterület-használatáról és a díjakról szóló rendelet módosítására.	Vicsi László polgármester Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
3.	Egyebek.	

1. napirend: A város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018.(VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges véleményezési eljárásról.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Kérem Jegyző Asszonyt, hogy néhány szóban tájékoztassa a bizottságot az eljárás megindításának szükségességéről.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Ez az az ingatlancsoport, amivel kapcsolatban már több döntést hozott a Képviselő-testület. Ez a Szabó Bence féle víziközmű társulat. Most érkeztek a következő ponthoz, amikor is az ún. HÉSZ módosításhoz el kell kezdeni az egyeztetési eljárást. Ez egy jogszabály által előírt egyeztetési eljárás, igazából nagyon szépen előkészítette a tervezőjük. Benyújtották a véleményezési dokumentációt, és tulajdonképpen arra kellene most egy döntés, hogy elindíthatja-e a Hivatal a Helyi Építési Szabályzatnak a társadalmi egyeztetési eljárását.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Köszönöm szépen. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel ? Amennyiben nincs, feltenném szavazásra a határozati javaslatot. Aki elfogadja, az kérem szavazzon igennel.

30 /2019.(IX.16.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a 14/2018. (VI.25.) ök. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat elkészített és az előterjesztéshez csatolt módosított tervezetét a Mester utca menti 056/34-056/52 hrsz.-ú ingatlanokat érintően fogadja el és kérje fel a Polgármestert a véleményezési eljárás lefolytatására.

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2. napirend: Előterjesztés a közterület-használatáról és a és a közterület-használati díjakról szóló rendelet módosítására.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Kérem Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

A rendelet módosításnak egyetlen oka van. A Szent István parkban számos lakásépítési projekt zajlik. Valamilyen furcsa oknál fogva itt előszeretettel állnak a füves területre a gépjárművek. Igazából miután nálunk a város területén semmilyen szinten nem korlátozzuk, nem szabályozzuk egyébként a parkolást, azért úgy gondoltuk, hogy talán a közterületnek a más célú hasznosítása a parkok esetében nem kellene, hogy megvalósuljon. Ezért fogalmazzuk meg az önkormányzati rendeletben ezt a tiltást. Természetesen eddig is el tudunk járni szabálysértés címszóval a vétkesek ellen, de jobban szeretném, ha benne lenne a helyi rendeletünkben, hogy a polgárok figyelmét is felhívjuk arra, hogy ne parkoljanak a füves területre.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel ?

Hardi Péter bizottság tagja

Köszönöm szépen a szót. Azt szeretném kérdezni, hogyha mégis megteszi valaki, akkor milyen büntetési tételre számíthat ?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Ami a rendeletben benne van. 10 ezer forinttól indul a büntetés 500 ezer forintig terjedő, ismételtén kiszabható bírságig.

Hardi Péter bizottság tagja

Köszönöm szépen.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Attól függ, hogy mekkora kárt tesz a felületben. Pótkocsit is rárak például, stb.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Köszönöm szépen. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e a napirendhez ? Amennyiben nincs, aki elfogadja a közterület-használatáról és a és a közterület-használati díjakról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, az kérem szavazzon igennel.

31 /2019.(IX.16.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja a közterület-használati díjakról alkotott 4/2015. (III.4.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét.

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

3. napirend. Egyebek.

Vicsi László polgármester:


A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülésén is elmondtam, hogy a mai napi sikereink közé tartozik, hogy a Középhegy utca, Dankó Pista utca és környékének felszíni vízelvezetésére a Pest Megyei Önkormányzaton keresztül az állam 94,8 millió Ft vissza nem térítendő pályázati forrást biztosított. Ezzel kimerítettük azt a keretet, amit városunk ezen irányban tud kérni, összesen 250 millió Ft. De 150 millió Ft már a Rákóczi útnál megtörtént. Úgyhogy ez egy olyan pályázat, ami szintén sikeres és reményeink szerint tavasszal a beruházás is el tud indulni.

Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Köszönöm szépen. Örülök én is neki, hogy a ciklusban a Pénzügyminisztérium és a Pest Megyei Önkormányzat által rengeteg pályázati kiíráson Pomáz sikeresen tudott részt venni. Rengeteg utépítést tudtunk elkezdni, vízelvezetésben is a maximális keretet ki tudtuk meríteni. Ez része annak a 80 milliárdos kormányzati Pest Megyei támogatásnak, pályázati rendszernek, ami 2015-2016 környékén elindult. Amikor a Kormányzat úgy döntött, hogy a Közép-Magyarországi Régió Pest Megyei részvétele miatt, mivel hogy kevés Európai Uniós pályázati lehetőség jutott a Pest Megyei településeknek. Ezért a kormányzati költségvetés, az Országgyűlés költségvetésében 3 évre 80 milliárdos pályázati keretet különített el a Parlament a Kormány kérésére. Én úgy gondolom, hogy Pomáz Városunk jelentős pályázati lehetőséget tudott ebből meríteni, és ebben a ciklusban ez szerintem meg is látszik a településen. Rengeteg feladata lesz az új Képviselő-testületnek a továbbiakban is, hiszen mi is hegyvidéki település vagyunk, tehát a vízelvezetés és az utak állapotának megoldása jelentős kihívást jelenthet még a jövőben is. Köszönöm szépen, és mivel ebben a ciklusban az utolsó bizottsági ülésünket tartjuk, én szeretném megköszönni a bizottságnak az 5 éves munkáját. Szerintem sok feladatot, sok témát tudtunk átbeszélni, megoldani, segíteni az Önkormányzat és a település munkáját. Köszönöm mindenkinek a részvételt, én elbúcsúzom. A bizottsági ülés ezennel bezárom.

Kmft.


Zsebe Zsolt
bizottsági elnök


Rédei Imre
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:


Gál Ildikó
ülésszervező



