

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**14/2019. (X.19) önkormányzati rendelete**  
**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi**  
**közzolgáltatásról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdés és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet célja és hatálya**

**1.§**

E rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, melyek meghatározzák Pomáz Város közigazgatási területén keletkezett háztartási szennyvíz elhelyezésével kapcsolatos közzolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét, ezzel összefüggő feladatok eredményes végrehajtását a község termőtalajának és ivóvízkészletének védelme érdekében.

**2.§**

(1) A rendelet személyi hatálya kiterjed Pomáz Város közigazgatási területén minden olyan közcsonnával ellátott, de közcsonnára rá nem kötött, vagy közcsonnával el nem látott területen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A. fejezet alkalmazásában meghatározott ingatlantulajdonosra hasznélvezőjére, vagyonkezelőjére, vagy egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos).

(2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed az (1) bekezdés szerinti ingatlantulajdonosnál keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizek begyűjtésére, kezelésére valamint az erre vonatkozó közzolgáltatás ellátására.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a mezőgazdasági és ipari szennyvízre és a veszélyes hulladékokra, valamint az ezzel összefüggő tevékenységekre.

(4) Gazdálkodó szervezet akkor köteles a közzolgáltatás igénybevételére, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a kezeléséről, a vízgazdálkodásról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően nem gondoskodik.

**A közzolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése**

**3.§**

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közzolgáltatás teljes körét a közérdekű szolgáltató jogosult és köteles ellátni, Pomáz Város Önkormányzatával 5 évre kötött bérleti, üzemeltetési, valamint közzolgáltatási szerződés alapján.

(2) A rendelet alkalmazása során közérdekű szolgáltató alatt a „SILVANUS” Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (2014 Csobánka, Kossuth Lajos u. 6/b cégjegyzékszám: 13-09-072331 statisztikai számjel :10710085-4120-113-13 KÜJ Azonosító 102300190 KTJ azonosító: 102164113 kell érteni.

(3) A közérdekű szolgáltató által a nem közművel szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet, DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (a továbbiakban: DAKÖV kft.) üzemeltetésében lévő

Solymár település szennyvíztisztító telep (2083 Solymár, Fűzfa utca 7. 0189/2.3) szennyvízfogadó műtárgyába kell elhelyezni.

### **A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja**

#### **4.§**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtéséről.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, rendszeres elszállítását annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.

#### **5.§**

(1) A szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló létesítmény kiürítését, a folyékony hulladék összegyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését az önkormányzat kötelező helyi közszolgáltatás útján látja el.

(2) A 2. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó ingatlan valamennyi tulajdonosa a keletkező szennyvíz gyűjtéséről, tárolásáról, elhelyezéséről az e rendeletben meghatározott módon, a szolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.

(3) A tulajdonos köteles a közszolgáltató által nyújtott közszolgáltatást igénybe venni.

(4) A kötelező szolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszonyt a közszolgáltató és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételenek ténye hozza létre.

### **A közszolgáltató és az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

#### **6.§**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást, és biztosítani a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket.

(2) Az az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező szennyvizet műszaki és közegészségügyi követelményeknek megfelelő módon tárolni.

(3) Az az ingatlantulajdonos, akinek ingatlana a csatornahálózatba bekötve nincs, de az életvitelszerű ott lakás következményeként szennyvizet termel évente 1 alkalommal köteles a közszolgáltatást igénybe venni. Ez alapján mentesül az igénybevétel alól az ingatlantulajdonos ha:

- a.) beépítetlen, vagy használaton kívüli az ingatlan és itt szennyvíz rajta nem keletkezik
- b.) a kérelmére elvégzett hatósági vizsgálat alapján az engedély másolatával igazolja a közszolgáltató felé, hogy az ingatlanán történő szennyvízkezelés a jogszabályoknak megfelelően történik.

(4) Az ingatlan tulajdonos köteles az összegyűjtött szennyvizet egy előre megbeszélt időpontban a szolgáltatónak átadni és a megállapított díjat- kivéve (2) bekezdés a-b pontjainak érvényesülése esetén- megfizetni.

(5) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltató által kiállított számlát köteles 5 évig megőrizni és azt a közszolgáltatónak vagy az önkormányzatnak ellenőrzés esetén bemutatni.

(6) A közszolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az ideiglenes tárolásra szolgáló létesítmény kapacitásától függő elszállításáról.

(7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni. A szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel a tulajdonos nem végeztesheti.

(8) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatást szükség szerint, megfelelő rendszerességgel és időben igénybe venni és a közszolgáltatás akadálytalan elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

(9) Az ingatlantulajdonos köteles megadni a közszolgáltató részére a közszolgáltatás ellátása során a természetes személyazonosító adatait, valamint a lakcímét.

(10) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai a közszolgáltatást szükség szerint kötelesek igénybe venni.

(11) A közszolgáltató a közszolgáltatást a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV.10.) EüM rendelet 6. §-ában foglalt eszközökkel és az ott meghatározott feltételek szerint köteles ellátni.

(12) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos megrendelése alapján, az ingatlantulajdonos megrendelésétől számított 72 órán belül köteles begyűjteni és végleges ártalommentes elhelyezés végett a 3. § (2) bekezdésben megjelölt szennyvíztelepre szállítani. Megrendeléskor a közszolgáltató köteles a szállítás napját és várható időpontját (maximum 3 óras időintervallumban) megjelölni.

(13) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel és úgy végezheti, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.

(14) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a közszolgáltató köteles a szennyezés eltakarításáról, a terület szennyeződésmegszüntetése, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról saját költségén haladéktalanul gondoskodni.

(15) A közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltni kell.

(16) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására szolgáló gépjárműveket, a közszolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni.

(17) A szállítóeszköz tisztítása és fertőtlenítése kizárólag csak engedélyezett mosón végezhető, ahol olaj és iszapfogó beépítésre került, továbbá a vízforgató rendszer biztosítja a fertőtlenítőszeres technológiai szennyvíz elreagálásához szükséges feltételeket.

(18) A közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a közszolgáltatás megrendelésétől a közszolgáltató köteles 48 órán belül a megrendelővel egyeztetett időpontban eleget tenni. A megrendelés történhet személyesen vagy telefonon. A közszolgáltató az igénybevevőkkel külön szerződést nem köt. A köztük fennálló jogügylet a közszolgáltató szolgáltatása révén jön létre.

(19) A közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódóan a megrendelő ingatlantulajdonos természetes személyazonosító adatait, valamint lakcímét kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tartja nyilván és kezeli.

(20) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján vagy egyéb módon feltételezhető, hogy az a rendeletben meghatározott átadási helyeken nem adható le.

(21) A közszolgáltató köteles:

1. folyamatosan gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi szempontoknak megfelelően,
2. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján a rendeletben meghatározott átadási helyre szállítani,
3. ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezetet fenntartani,
4. a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak és az önkormányzatnak adatot szolgáltatni,
5. a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezéssel rendelkezni, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni,
6. a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.

## **A közszolgáltatási szerződés**

### **7.§**

(1) A képviselő-testület a közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltatóval 12 hónap határozott időre köti, mely 1 alkalommal 12 havi opciós lehetőséggel meghosszabbítható.

(2) A közszolgáltatási szerződés tartalmára vonatkozóan a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet 6-9§ szabályait kell alkalmazni.

(3) A törvényben meghatározottakon kívül a szerződés tartalmazza:

- a.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját valamint az elszállításnak a bejelentéstől számított maximális határidejét.
- b.) A közszolgáltató által igénybe vehető háztartási szennyvizet befogadó létesítményeket, és azok pontos címét.
- c.) Szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét.
- d.) Nem rendeltetésszerű teljesítésből fakadó kötbérfizetési kötelezettséget.

(4) A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a.) Meghatározott időtartam lejártával.
- b.) A közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
- c.) Elállással
- d.) Felmondással
- e.) Közös megegyezéssel

(5) A közszolgáltatási szerződést mindkét fél egyoldalúan írásban felmondhatja. A felmondási idő 6 hónap. A felmondási idő alatt a képviselő-testület köteles új közszolgáltatót keresni a közszolgáltatás zavartalan fenntartása érdekében.

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és  
elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás  
igénybevételének módja és feltételei**

**8.§**

- (1) Az ingatlanulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben összegyűjteni.
- (2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és műtárgyainak állagát.
- (3) Ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató – a jogszabályi előírások figyelembe vételével, megfelelő intézkedések mellett – megtagadhatja annak elszállítását.
- (4) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a (3) bekezdésben foglaltakat, és azt az esetet, ha a szennyvíz az arra kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe jogszabály alapján nem helyezhető el.

**A közszolgáltatási díj**

**9.§**

- (1) Az ingatlanulajdonos a közszolgáltatásért közszolgáltatási díjat köteles fizetni, melynek mértékét az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) Az ingatlanulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díjról a közszolgáltató számlát bocsát ki, melyet a közszolgáltatás teljesítésével egyidejűleg készpénzben, vagy átutalással a számla keltétől számított 15 napon belül kell kiegyenlíteni.
- (3) A közszolgáltató minden év április 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében.
- (4) A közszolgáltatási díj megállapítását, valamint felülvizsgálatát megelőzően a közszolgáltató minden esetben köteles költségelemzést és díjkalkulációt készíteni és azokat határidőben az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- (5) A díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény tartalmazza.

## Nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség, ellenőrzés

### 10. §

(1) A közszolgáltató és az ingatlan tulajdonos köteles eleget tenni a nem közművel összegyűjtött szennyvíz vonatkozásában a környezetvédelmi és vízügyi jogszabályokban meghatározott bejelentési, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeknek.

(2) Azon közszolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok tekintetében, akik a nem közművel összegyűjtött szennyvizüket a közszolgáltatónak adják át, az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek teljesítéséről a közszolgáltató gondoskodik.

(3) Az az ingatlan tulajdonos, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről közszolgáltatáson kívül gondoskodik, köteles erről a tényről annak bekövetkeztét követő 15 napon belül a közszolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett a nyilvántartás számára a jegyzőhöz címzetten írásban nyilatkozni és egyidejűleg igazolni, hogy a mentesülés alapjául szolgáló feltételeknek megfelel.

(4) A (3) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell akkor is, ha az ingatlan tulajdonosnak a nyilvántartásban szereplő adataiban változás következett be.

(5) A jegyző jogosult ellenőrizni, hogy az ingatlan tulajdonos a keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a rendeletnek megfelelően gondoskodik-e, a szállítást a rendeletben megjelölt közszolgáltatóval végezteti-e, valamint a közszolgáltató a rendeletben foglaltak alapján végzi-e a tevékenységét.

## Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

### 11. §

A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat (természetes személyazonosító adatok, valamint lakcím) kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez tartja nyilván és kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

## Záró rendelkezések

### 12. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a kihirdetés napjától kell alkalmazni.

Pomáz, 2019. szeptember 18.



Vicsi László  
polgármester



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2019. .... IX. 19



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina  
jegyző

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (IX.19.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról

**1.sz. melléklete**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállítás közszolgáltatási díja 2019. október 1-től:

**Bruttó 3810.- Ft/m<sup>3</sup>**

A minimális szolgáltatási díj: **bruttó 24 765 Ft/alkalom.**

A szennyvízszállítási díj tartalmazza a szállítás díját, a lerakás díját (ürítési díj), valamint az áfát.