



**Pomáz Város Önkormányzat
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága**

HATÁROZATI ÖSSZESÍTŐ

Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának
2019. szeptember 16 -i üléséről

79/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja az Önkormányzat 2019. évi költségvetésről szóló 3/2019(III.7.) számú önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

80/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz Város Önkormányzata könyveiben szereplő vevő állomány kintlévőségeinek leírásával kapcsolatban a következő határozatokat:

1. Az előterjesztésben részletezettek alapján elrendeli a vevő állomány kivezetését.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerint a kivezetésről a következő időközi mérlegjelentés határidejéig (2019. 10. 21.) gondoskodjon.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

81/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja az Adócsoport 2019. I. félévi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

82/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a kialakuló **Pomáz, 132/1 hrsz.-ú 40 m²**, nagyságú **kivett út** megnevezésű ingatlanának 1/1 tulajdoni hányadát értékesítésre jelöli ki, arra vonatkozóan **FEDÉMES PATIKA KERESKEDELMI BT.** 2013 POMÁZ, Szamóca utca 7. sz. –nak a 200 000 Ft-os, azaz kettőszázezer forintos vételi ajánlatát fogadja el, valamint a 132/3 hrsz.-ú ingatlan nagyságának területszámítási hibajavítás miatti nagyságváltozását vegye tudomásul. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

83/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja hogy a **Pomáz 2128/17 hrsz.-ú 150 m² nagyságú út megnevezésű ingatlan 2/6 -ának adásvételére** vonatkozó elővásárlási jogával ne kívánjon élni, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a lemondó nyilatkozattal kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

84/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja , hogy a kialakuló **Pomáz, Céhmaster utca 2988/28 hrsz.-ú 484 m²**, kivett út megnevezésű ingatlanból 69 m² nagyságú területet a Zsalu Asztalosipari és Kereskedelmi Kft. 2013 Pomáz, Céhmaster út 16. ajándékként fogadja el, a területnek a Pomáz, belterület 3456 hrsz.-ú kivett úthoz való hozzácsatolásához/telekalakításához járuljon hozzá, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

85/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a nem közművel **összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében** – a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35100/1993-13/2019 ált számú határozata alapján – „SILVANUS” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. –t (2014 Csobánka Kossuth Lajos utca 6/b) –t jelölje ki közérdekű szolgáltatónak, továbbá hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a fentiekre való szolgáltatási szerződés megkötése során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

A Képviselő- testületnek megalkotásra javasolja **Pomáz, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetet.**

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

86/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja , hogy a kialakuló **Pomáz, külterület 0265/25 hrsz.-ú legelő ingatlanból 237 m²**, nagyságú területét, azaz 237/2626-od tulajdoni hányadát értékesítésre jelölje ki, arra vonatkozóan (név:) Jungwirth Lőrincz 2013 Pomáz, Beniczky utca 60. szám alatti lakos 260 700 Ft, azaz kettőszázhatvenezer-hétszáz forintos vételi ajánlatát fogadja el, valamint Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

87/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen, 1 nem szavazattal jóváhagyja és a Képviselő- testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **pomázi, Iskola utca 5. szám és 643/A/3 hrsz.-ú 60 m²-es lakás** megnevezésű ingatlanát értékesítésre jelölje ki, továbbá arra vonatkozóan Rátonyi Patrik 2013 Pomáz, Iskola utca 5. sz. alatti lakos bruttó 7.600.000,- Ft-os azaz hétmillió-hatszázézer forintos vételi ajánlatát fogadja el, melyet az ajánlatnak megfelelően a vevő szerződés aláírásakor 3 800 000 Ft megfizetésével, majd a fennmaradó összegnek, azaz 3 800 000 Ft-nak 36 hónapos részletekben való kifizetésével teszi meg. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvétel- és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

88/2019.(IX.16.) sz. Pü. Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen, 1 nem szavazattal úgy határozott, hogy

- 1.) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **belterületi 3617/6 hrsz.-ú, Vadász János utcában található, 782 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület** megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának adásvételére vonatkozó 108/2019 (VI.19.) Ök. határozatát vonja vissza.
- 2.) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **pomázi, belterületi 3617/6 hrsz.-ú, Vadász János utcában található, 782 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület** megnevezésű ingatlanát értékesítésre jelölje ki, továbbá arra vonatkozóan Czesznák Tamás 2131 Göd, Termálfürdő krt. 8/A 1/6 valamint Czesznák –Szabó Ágnes Fanni 2013 Pomáz, Beniczky utca 83. sz. lakosok bruttó 7.945.120,- Ft-os azaz hétmillió-kilencszáznegyvenötezer- egyszázhusz forintos vételi ajánlatát fogadja el. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az adásvétel- és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal