

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 01/ /2019
Szakmai előkészítő: Csörgő Márkné

Tárgy: Előterjesztés

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

„4 csoportos bölcsőde építése Pomázon VEKOP”

tárgyú, a Kbt. Harmadik rész szerinti, uniós értékhatár alatti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredménye döntéshozatalra vonatkozóan

Pomáz Város Önkormányzata 2016. év május hónapban VEKOP-61.1.-15 számú pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársághoz egy új bölcsőde építésére. 2017. május hónapban közzé tett támogatói döntés alapján Pomáz Város Önkormányzata 400 millió forint nyert a tervezett beruházás megvalósítására. Az új bölcsőde épületét a Béke utca 273/18 hrsz.-ú ingatlanra tervezzük megépíteni.

Az önkormányzat a bölcsődére érvényes jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

Kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Hajdu Ügyvédi Iroda került megbízásra.

Eljárás fajtája: közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke eléri a nettó 25 millió forintot és fentiekre tekintettel közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

Pomáz Város Önkormányzata a fentiek figyelembevételével meghozta 80/2018 (V.4.) Ök. határozatát, mely szerint megindította az eljárást a Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzés lefolytatását, amelynek az eredményeiről pedig részletes tájékoztatást kapott a testület a tavalyi év során.

A Bíráló Bizottság EKR000473882019 számon indított eljárásban a dokumentumok áttekintését követően a következő javaslatot tette a döntéshozó részére:

1. A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a következő ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot a következő ajánlati elemmel:

- Ajánlattevő neve: KEL-SZER Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 4600 Kisvárd, Nagyboldogasszony út 91.
Adószáma: 14048485-2-15

Ajánlati ár (nettó HUF)	342.734.479, - Ft
-------------------------	-------------------

A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	1 db

- 2. Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószáma: 10730014-2-13

Ajánlati ár (nettó HUF)	299.877.556, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	4 db

- 3. Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószáma: 14918209-2-41

Ajánlati ár (nettó HUF)	297.521.879 - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	15 db

2.) A Bíráló Bizottság a 2019. június 4-én keletkezett jegyzőkönyv alapján megállapította, hogy a **KEL-Szer Kft. (4600 Kisvárd, Nagyboldogasszony út 91.)** ajánlatban az árazott költségvetésen túl nem került becsatolásra semmilyen nyilatkozat, az ajánlattevő a felolvasólapon szereplő „Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db referencia projekt)” értékelési szempont tekintetében sem nyújtotta be az felolvasólapon megadott ajánlat alátámasztására vonatkozó – a közbeszerzési dokumentációban is meghatározott – önéletrajzot.

A Bíráló Bizottság javasolta a döntéshozónak annak megállapítását, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján a következőkre tekintettel:

Az ajánlattevő a fenti minőségi értékelési részszerpontra értékelhető ajánlatot az ajánlattételi határidőre nem nyújtott be, és ezen hiba az ajánlattételi határidő lejárta után hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés keretében nem pótolható – figyelemmel a Kbt. 71. § (8)-(9) bekezdésében meghatározott korlátokra. (lásd 358/2017. KDB. határozat).

A Bíráló Bizottság rögzíti, hogy a döntéshozó döntését követően az ajánlattevő az EKR rendszerben az ajánlata érvénytelenné nyilvánításáról tájékoztatásra kerül 2019. június 6. napján. A Bíráló Bizottság rögzíti, hogy ezen ajánlattevő esetében hiánypótlási felszólításra és felvilágosítás kérésre nem került sor.

- 3.) A Bíráló Bizottság rögzíti, hogy az eljárásban hiánypótlási felszólításra és felvilágosítás kérésre volt szükség a 2019. június 12. napján 14.00 órai határidővel, amely a 2019. június 13-án 12:00 órakor készült Jegyzőkönyv és írásbeli szakvélemény dokumentumban megtalálható információk alapján a „HÁSZ” Kft. és a PD-Steel Hungary Kft. ajánlata a hiánypótlás után érvényes. A Bíráló Bizottság rögzíti, hogy az eljárásban a fentieket követően a „HÁSZ” Kft. és a PD-Steel Hungary Kft. ajánlattevők felszólításra kerültek az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása érdekében az igazolások és dokumentumok benyújtására.

Bíráló Bizottság megállapította, hogy a „HÁSZ” Kft. és a PD-Steel Hungary Kft. ajánlattevők által benyújtott alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása érdekében az igazolások és dokumentumok megfelelnek a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak, ezáltal az ajánlatuk érvényes.

- 4.) A Bíráló Bizottság a 3. pontban meghatározott érvényes ajánlatokat értékelte a közbeszerzési dokumentációban meghatározottaknak megfelelően:

	PD-Steel Hungary Kft.	„HÁSZ” Kft.
Ajánlati ár (nettó HUF), súlyszám: 70	297.521.879, - Ft	299.877.556, - Ft
Pontszám:	10,00 pont	9,92 pont
Súlyozott pontszám:	700,00 pont	694,50 pont
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között), súlyszám: 10	0 hónap	0 hónap
Pontszám:	0,00 pont	0,00 pont
Súlyozott pontszám:	0,00 pont	0,00 pont
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt), súlyszám: 20	15 db	4 db

Pontszám	10,00 pont	10,00 pont
Súlyozott pontszám:	200,00 pont	200,00 pont
Összesen:	900,00 pont	894,50 pont

5.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a következő ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

1. Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.

Adószáma: 10730014-2-13

Ajánlati ár (nettó HUF)	299.877.556, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	4 db

2. Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.

Adószáma: 14918209-2-41

Ajánlati ár (nettó HUF)	297.521.879 - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	15 db

6.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, a következő ajánlattevő nyújtott be érvénytelen ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel:

Ajánlattevő neve: KEL-SZER Kft.

Ajánlattevő székhelye: 4600 Kisvárda, Nagyboldogasszony út 91.

Adószáma: 14048485-2-15

Ajánlati ár (nettó HUF)	342.734.479, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	1 db

7.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a becsült érték és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft.

A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek annak megállapítását, hogy az eljárás eredményes, amennyiben a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtó PD-Steel Kft. nettó ajánlati ára 297.521.879, - Ft és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft közötti nettó 12.521.879, - Ft különbözetet Ajánlatkérő a 2019. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja.

8.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek annak megállapítását, hogy a következő ajánlattevő nyújtotta a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot, 900,00 pontszámmal ezáltal az eljárás nyertese:

Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószáma: 14918209-2-41

Ajánlati ár (nettó HUF)	297.521.879 - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	15 db

9.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a nyertest követő ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: „HÁsZ” Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószáma: 10730014-2-13

Ajánlati ár (nettó HUF)	299.877.556, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	4 db

Pomáz 2019.06.17.

Vicsi László s.k.,
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2019. (IV.2.) határozata

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szavazattal úgy határozott, hogy „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon VEKOP**” tárgyú beszerzési eljárás pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. szerinti, beszerzési eljárás lefolytatása után:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az EKR000473882019 számú eljárás összegezés tervezetét elfogadja.

A Képviselő-testület az eljárás tekintetében az alábbiakat állapítja meg:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

- 1. Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószáma: 10730014-2-13

Ajánlati ár (nettó HUF)	299.877.556, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata	4 db

magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	
--	--

2. Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószáma: 14918209-2-41

Ajánlati ár (nettó HUF)	297.521.879 - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	15 db

2.A Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevő nyújtott be érvénytelen ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel:

Ajánlattevő neve: KEL-SZER Kft.
Ajánlattevő székhelye: 4600 Kisvárd, Nagyboldogasszony út 91.
Adószáma: 14048485-2-15

Ajánlati ár (nettó HUF)	342.734.479, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	1 db

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a becsült érték és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft.

4. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes. A legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtó PD-Steel Kft. nettó ajánlati ára 297.521.879, - Ft és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft közötti nettó 12.521.879, - Ft különbözetet Pomáz Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a 2019. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja.

5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevő nyújtotta a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot, 900,00 pontszámmal, ezáltal az eljárás nyertese:

Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószáma: 14918209-2-41

Ajánlati ár (nettó HUF)	297.521.879 - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonní kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	15 db

6. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertest követő ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószáma: 10730014-2-13

Ajánlati ár (nettó HUF)	299.877.556, - Ft
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	0 hónap
Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonní kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt)	4 db

7. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az összegezés tervezetét elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Vicsi László polgármester