

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 01/5368-3/2018
Ügyintéző: Kiss Gabriella
Telefonszám: 26/814-364
E-mail: foepitesz@pomaz.hu

Tárgy: Fő utca - Faültetési program

Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. október 10-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Bizonyára mindannyian nap mint nap szembesülnek az ún. Fő utca állapotával, az ott uralkodó körülményekkel. A lehetőségek behatároltak, mivel az előkert nélkül épült épületek behatárolják az út szélességét, térarányát.

Önkormányzatunk, és személyesen én magam is több fronton próbálunk tenni településünk ezen részének rendezése, kulturáltabbá, szebbé tétele érdekében, sokszor olyan feladatokat ellátva, mely más szerv (pld. közútkezelő: Magyar Közút NZrt., tulajdonos: Magyar Állam) hatáskörébe tartozna: árok tisztítás, zöldfelületek karbantartása.

Ezt a célt szolgálta a Magyar Közút NZrt. képviselőivel folytatott 2017. októberi tárgyalás is, ahol közösen áttekintettük a településen átmenő országos utakon felmerült problémákat, aminek eredményeképpen akkor rendbe tették az út padkáit. Többször szorgalmaztuk gyalogátkelőhelyek, lámpás csomópontok létesítését. Jelenleg is azon dolgozunk, hogy az útburkolati jelek felfestése mielőbb megvalósuljon. Formális és informális kapcsolatainkat is felhasználva a forgalomcsillapítás lehetőségeit igyekszünk felmérni, mely csökkentené az átmenő forgalom mértékét. Ennek érdekében több fórumon is lépéseket tettünk.

A Fő utca látképeének esztétikusabbá tételét szolgálta (volna) az idén tavasszal kiírt, az épületek homlokzatainak felújítását támogató pályázatunk, mely sajnálatos módon a minden ingatlanhoz eljuttatott tájékoztató levelünk ellenére érdektelenségbe fulladt.

A Fő utca környezeti állapotának javítása érdekében javaslom, hogy az Önkormányzat indítson faültetési programot. A feladat nem egyszerű, hiszen az utca szűk kialakítása, a közúti úrszelvény, a terepszint alatti és feletti közművek elhelyezkedése és védőtávolságaik, a kapubejárók, illegálisan kialakított parkolók jelentősen korlátozzák a faültetésre alkalmas helyeket. Néhány nappal ezelőtt okl. tájépítésszámológéppel tervezővel, a körzet képviselőjével, Halászné Gambár Máriaival és városunk főépítészével együtt jártuk be a Fő utca (Beniczky u. és Dobogókői út) Hunyadi u. és Pataksor u. közötti szakaszát, a helyszínt részletesen megvizsgálva annak érdekében, hogy a fák ültetésére alkalmas helyeket kijelöljünk. Számos esetben laikus, a közterületet használó szemével találtunk a célnak megfelelő helyet, azonban a szakemberek a közművek, vagy egyéb körülmények miatt nem tartották lehetségesnek a növénytelepítést. Ilyen esetekben felmerült a konténerbe történő faültetés lehetősége, ez azonban az előzetes becslések szerint annyira megnövelné a költségeket, hogy ezt a megoldást –egy helyszín kivételével– végül elvetettük.

A bejárás során számos nagyon rossz állapotú, beteg fát is találtunk, melyek többségét a tervező menthetetlennek tartja, így azok kivágásra kerülnek. Az új, ültetendő fák száma azonban a kivágandókét sokszorososan meghaladja, így a kellő mértékű fapótlás biztosított lesz.

A bejárás és a készítés alatt álló tervek szerint az út két oldalán kb. 100 db, jellemzően alacsony, viszonylag kis lombkoronát növelő fa (díszkörte, díszcseresznye, gömbkoronájú cseplésmeggy, gömbkoronájú szivarfa) elültetésére látunk lehetőséget. Természetesen terveinket a közút kezelőjével, a Magyar Közút NZrt.-vel is még egyeztetnünk kell majd.

A kivitelezést számos körülmény nehezíti: a kivitelezőtől kérni fogjuk, hogy az út forgalmát a lehető legkisebb mértékben zavarja, a munkálatokat lehetőség szerint a csúcsidőszakok elkerülésével végezze. (Természetesen a szakaszos forgalomkorlátozás elkerülhetetlen lesz.) Ennek érdekében a kivitelezés valószínűsíthetően szakaszosan, többszöri anyagszállítással, komoly logisztikai előkészítés és organizáció mellett fog tudni csak megvalósulni. A földmunkákat a közművek sűrű elhelyezkedése miatt kizárólag kézi erővel lesz lehetséges végezni. Sajnos előfordulhat, hogy a közművek nem a nyilvántartási térképeken szereplő helyeken vannak. Ilyen esetben a tervek helyszíni felülvizsgálata, adott esetben egy-egy tervezett fa elhagyása válhat szükségessé.

A kivitelezést még ez év őszén szeretnénk megkezdeni. A munkálatok szükség esetén (pld. munkát akadályozó időjárás, faiskolai készlet hiány ... stb.) átnyúlhatnak jövő év tavaszára.

Előzetes tervezői költségbecslés szerint a program megvalósítása megközelítőleg 10 M Ft-ba kerül. A végleges bekerülési költség a beérkező kivitelezői árajánlatok ismeretében lesz pontosítható. A költségeket a költségvetés általános tartaléka terhére javaslom biztosítani.

Természetesen a zöldfelületek fejlesztésére, további fák ültetésére településünkön nem csak a Fő utca területén van szükség. Jelenleg is szakemberekkel vizsgáljuk további utcák (pld. Huszár u., Tas u.) és egyéb területek (játszóterek, intézményi udvarok, parkok) fásításának lehetőségét és az ott elhelyezhető darabszámokat. Konkrétumok esetén ezekről is tájékoztatni fogjuk a Képviselő-testületet.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2018. szeptember 27.

Tisztelettel:



Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK _____/2018. (X. 10.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal,
..... nem-szavazattal úgy határozott, hogy támogatja az előterjesztésben vázolt
faültetési program elindítását, azon belül a Pomáz, Beniczky u. és Dobogókői út fásítását.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez szükséges lépéseket megtegye, az
egyeztetéseket elvégezze, a szerződéseket megkösse.

A program költségeit a költségvetés általános tartalékából fedezi.

Felelős: Vicsi László Polgármester

Határidő: azonnal

