

ELŐTERJESZTÉS

köztemető üzemeltetőjének 2017. évi beszámolója,
köztemető temetői díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Pomáz Város Önkormányzata és a SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft. között fennálló, temetőüzemeltetésre vonatkozó kegyeleti szolgáltatási szerződés alapján a szolgáltató tájékoztatásul megküldte a kegyeleti közszolgáltatáshoz kapcsolódó pomázi köztemető és ravatalozó üzemeltetésének éves bevételeiről és kiadásairól szóló 2017. évi beszámolóját, melynek elfogadását javaslom.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1991. évi XLIII. törvény 40. § (3) és (5) bekezdése szerint az önkormányzat rendeletében megállapított temetői díjakat évente felülvizsgálja, a díjak megállapításakor a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményének kikérésével. A köztemető üzemeltetője a temetői díjak emelését nem kezdeményezte, tekintettel a temetői családokra nehezedő egyéb temetési költségek mértékére.

A temetőkről szóló törvény 40.§ (2) bekezdése szerint a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját, a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat, a temetőbe való behajtás díját. A temetői díjak módosítása esetén az érdekképviselői szerv véleményének kikérését követően kerülhet sor a rendelet módosítására.

Pomáz Város Önkormányzatának a temetők rendjéről szóló 16/1994.(X.19.) önkormányzati rendeletének a temetői díjak vonatkozásában történő módosítását nem javaslom.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Pomáz, 2018. június 1.



Vicsi László
polgármester

1. Határozati javaslat:

/2018. () sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete szavazattal elfogadja a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. pomázi kegyeleti közszolgáltatásra vonatkozó 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László, polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

2. Határozati javaslat:

/2018. () sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete szavazattal megállapítja, hogy a pomázi Köztemető (urnatemető és ravatalozó) önkormányzati rendeletben megállapított temetői díjak mértékét a felülvizsgálat eredményeképpen nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László, polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft.

Pomáz Város Önkormányzata
Vicsi László Polgármester Úr részére!

2013 Pomáz
Kossuth L. u. 23.

Tárgy: Tájékoztatás urnatemető üzemeltetéséről

Tisztelt Vicsi László Polgármester Úr!

A SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft. (2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.), mint a Pomáz Város urnatemető és ravatalozó üzemeltetője, az üzemeltetéssel kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adja.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján:

- Folyamatos rendelkezésre állással gondoskodunk az urnatemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, szükség esetén az átadásról, az elhunytak kegyeleti hűtőbe történő elhelyezéséről, hűtéséről.
- Ellátjuk a tevékenységgel összefüggésben felmerülő adminisztrációs és nyilvántartási feladatokat.
- Gondoskodunk a kegyeleti hűtő hibátlan műszaki állapotában történő rendelkezésre tartásról, karbantartjuk, szükség szerint szervizeljük.
- Biztosítjuk az üzemeltetési tevékenység elvégzéséhez szükséges eszközöket, azok karbantartásáról gondoskodunk.
- Meghatározzuk a temetések, urnaelhelyezések időpontjait, az eltemetettekkel történő előzetes egyeztetés alapján, a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- A településen, a Pomáz, Beniczky u. 15. sz. alatt lévő ügyfélszolgálati irodánkban – munkanapokon – személyes jelenléttel állunk a temetőlátogatók rendelkezésére, kérésükre a szükséges tájékoztatásokat megadjuk.
- Elvégezzük a kegyeleti hűtő, valamint a ravatalozó épület tisztán tartását, fertőtlenítését a hatósági előírásoknak megfelelően.
- Gondoskodunk az építményhez vezető út karbantartásáról, síkosság mentesítéséről, valamint téli időszakban a hó eltakarításáról.
- Nyáron nyírjuk a fűvet, összegyűjtjük és elszállítatjuk a temetőben keletkezett zöldhulladékot.
- A közüzemi díjakat naprakészen fizetjük.

Levelünkhöz mellékelten csatoljuk a Pomáz Város urnatemető üzemeltetésével összefüggő 2017.01.01.-2017.12.31-ig vonatkozó bevételeiről illetve kiadásáról szóló tájékoztatónkat. Sajnos a kimutatás számaiból is jól látszik, hogy az Önkormányzat részére fizetendő ravatalozó bérleti díj az üzemeltetésből származó bevételekből semmilyen módon nem gazdálkodható ki, és nem fedezhető.

A temetői díjak felülvizsgálatával kapcsolatosan tájékoztatom, hogy a SZIGŰ Temetőüzemeltető Kft., mint üzemeltető nem kezdeményez díjemelést, ennek megfelelően javaslatunk nincs. Ennek fő oka az, hogy amennyiben emelést eszközölnénk a ravatalozóhoz kapcsolódó díjakban, abban az esetben a temettető családok a ravatalozást a temetőben valósítanák meg a síroknál, és nem vennék igénybe erre a célra a ravatalozót.

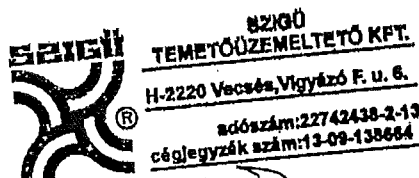
Ezúton is jelezzük, hogy a csőtörést elhárítottuk, és az előregedett, elromlott csaptelepeket kicseréltettük, ennek megfelelően a ravatalozóban mindegyik csap használható, és az urnatemetői részen is biztosított a vízvételi lehetőség. Az urnatemetői részen további egy helyen szükséges még vízvezeték és csap javítása.

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani az eddigi jó együttműködésért. A jövőben is törekszünk arra, hogy mind az Önkormányzat, mind az egyházak, mind pedig a lakosság érdekeit szem előtt tartva végezzük a szolgáltatásunkat. Bízunk abban, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a jövőben is problémáktól mentesen tudjuk ellátni.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásulvételét.

Vecses, 2018. május 18.

Tisztelettel:



Dr. Gerencsér Balázs
cégvezető



Pomáz urnatemető, ravatalozó

2017. 01. 01. - 2017. 12. 31.

Üzemeltetésből származó nettó bevételek:

Megnevezés	2017. év
Ravatalozó és urnatemető területének igénybevételi díja	174 000 Ft
Ravatalozás felügyeletének díja	80 000 Ft
Ravatalozási berendezések igénybevételi díja	74 000 Ft
Urnafülke megváltási díja	160 000 Ft
Elhunyt hűtésének, tárolásának díja	- Ft
Regisztrációs díj	38 500 Ft
Elhunyt, hamvak átvételének díja	- Ft
Munkaidőn túli igénybevétel pótdíja	- Ft
Bevétel összesen /Ft/:	526 500 Ft

Üzemeltetéssel kapcsolatos nettó kiadások*:

Megnevezés	2017. év
Béreköltség	944 778 Ft
Közüzemi díjak	46 914 Ft
Szemétszállítás díja	399 962 Ft
Ravatalozó bérleti díja	4 261 000 Ft
Karbantart., fenntartási anyag, egyéb anyag díjak	229 050 Ft
Más szervezet által végzett javítás	234 374 Ft
Kiadás összesen /Ft/:	6 116 078 Ft

Bevétel és kiadás egyenlege /Ft/	-5 589 578 Ft
---	----------------------

* a kiadások között nem került kimutatásra a cég központi adminisztrációjából a pomázi urnatemetőre eső költséghányad

Vecsés, 2018. május 18.

