



Pomáz Város Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Jegyzőkönyv

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának 2018. április 16-án a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszöntök mindenkit, Leidinger István telefonon jelezte, hogy a mai ülésen nem tud megjelenni. Megnyitom a bizottsági ülést, megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Kérdezem a bizottságot, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki az elhangzott módosítással elfogadja a napirendet, az kérem szavazzon igennel.

A bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	a.) Előterjesztés Pomáz Város 2017. évi költségvetési rendelet módosítására. b.) Pomáz Város 2017. évi költségvetési módosításának rendelet-tervezete. c.) Előterjesztés Pomáz Város 2017. évi zárszámadására. d.) Pomáz Város 2017. évi zárszámadásának rendelet-tervezete. e.) Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat 2017. évi maradvány jóváhagyásáról.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Balogné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
2.	Előterjesztés konténer épület hasznosítására.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Bándi János beruházási főelőadó
3.	Pomáz, Vörösmarty utca 14. szám alatti, 3174/2/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiség bérletének pályázati kiírása.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
4.	Egyebek.	

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Javasolnám, hogy kezdjünk a 1.b.) napirendi ponttal, amíg az 1.a.) meg tudjuk nyitni a gépeken. Az jó ügy jegyző asszony?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Kezddhetünk a b.), a b.) szövege az a.), az egész együtt van. Kezdjük akkor, jó.

1. b.) napirend: Pomáz Város 2017. évi költségvetési módosításának rendelet-tervezete egyben.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A zárszámadás előtt lehetséges az utolsó előző évi költségvetés módosítása, amiben ugye mindent szerepeltetni kell. Utána a változások már a zárszámadás elfogadását követően nem vihető be a képviselő-testület elé és nem lehet jóváhagyni. Az utolsó 2017-es módosításunk egy 8 millió 170 ezer forintos emelkedést kell a bevételi oldalon képviselő-testület által jóváhagyatni, ezek javarészt a különböző pótlékok, kulturális, bölcsődei, szociális ágazati pótlék, a bérkompenzáció, egy nagyobb összeg a bölcsődei ellátás utólagos állami támogatása, amit ugye igénylés nélkül juttatott minden bölcsődével rendelkező települési önkormányzatnak a kormány. Itt van a helyi közbiztonság javítására kapott 500 ezer forint, amit tovább adott pénzeszközként a polgárőrségnek kellett támogatási szerződéssel átadni, itt vannak a kisegítő kiegészítők támogatása, a 2017-es októberi állami normatíva elszámolása, mínusz 31 millióval, illetve 2017. 0. havi bérkompenzáció elszámolása. Ezek a bevételi oldal emelés. Ugyanakkor 68 millió forinttal költségvetési főösszeg növekedést mutatunk ki a 2. pontban az önkormányzatnál aminél a legnagyobb összeg a 33 millió forint a termékek és szolgáltatásaik tekintetében valósul meg, illetve az államháztartáson belüli 29 millió forint megelőlegezés. Ezeket a kiadási oldalon is meg kell emeltetni, egyik részen 8 millió 170 ezer forint, a másik részen pedig az önkormányzat a 6. oldal az önkormányzati költségvetés pedig 67 millió forinttal kell a kiadási oldalon szintén rendezni. Bemutattuk egyenként, hogy ez a 62 millió forint esetében ez hogyan jelentkezik a hivatal, a bölcsődénél, a művelődési háznál, illetve a szolgáltatási központnál, a különbözet pedig az önkormányzatnál marad. Az általános tartalékalakulást, a legutolsó változatot a 7.-8. oldalon mutatjuk be, tehát ezek azok a mozgások, amelyek a legutolsó módosítások óta átvezetésre kellett, hogy kerüljenek, illetve elszavazásoknál természetesen az önkormányzati határozatot feltűntettük, ugyanez valósul meg a céltartalék kimutatásban a 9.-10. oldalon. Ennek az előterjesztésnek a rendeleti formája a b.) pont, az a.), amit fölolvastam. A b.) pontról tudunk is szavazni.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás lenne-e ehhez, a b.) ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfentartással jelezze!

27/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(III.9.) számú önkormányzati rendelet módosításának rendelet-tervezetét.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

1.c.) Előterjesztés Pomáz Város 2017. évi zárszámadására.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A zárszámadás szöveges beszámolóját részletesen jogszabályok előírása alapján terjesztettük a Bizottság illetve majd a Képviselő-testület elé. Intézményenként bemutattuk a forrásoknak a bevételek, kiadásoknak alakulását, részletesen bemutattuk a 10. oldalon az egyéb működési célú kiadások tekintetében az államháztartáson belülrre adott működési támogatásokat, illetve az államháztartáson kívülrre adott működésű célú támogatásokat, itt került kimutatásra a polgármesteri keretnek a felhasználása, ami 8 millió 697 462 forinttal teljesült a 9 millió forintos előirányzat. A támogatottak nevei a honlapon feltüntetésre kerültek. A bevételi források és azok teljesítésénél részletes kimutatásra került a központi költségvetési szervtől, tehát a kormánytól kapott pénzeszegek, külön 2017-es eredeti előirányzattal, módosított előirányzattal és teljesítéssel, továbbá a helyi adók és közhatalmú bevételek ugyanilyen bontásba történő kimutatással. IV.4-esnél működési bevételeknél hasonlóképpen szerepeltettük a szolgáltatások, a közvetített szolgáltatásokat, a különböző ellátási díjakat, étkezési ellátás, illetve az SZSZK-nak az ellátási díjait tartalmazza, itt kerül a működési bevételek tekintetében év közbeni emelés kimutatásra, az eredeti előirányzatot, ami 270 millió forintra emeltük, viszont 153 617 forinttal teljesül a módosított előirányzat. Értékpapír műveletek értelemszerűen nincsen az önkormányzatnak értékpapírja. Viszont az önkormányzat 2017. évi maradvány 787 millió forint, ebben természetesen azok az állami támogatások vannak benne, amiket ugye pályázaton nyertünk, és jelen pillanatban itt van a számlánkon, illetve december 31.-i kimutatással, azóta már változtak ezek az összegek, azóta is kifizetések történnek belőle. A mérleg bemutatásokat a 17-21. oldal tartalmazza részletesen. Csatoltuk a FEUBE beszámolót, illetve tájékoztató adat esetében a jogszabályi hivatkozásokat. A könyvvizsgálónak a rövidített független könyvvizsgálói jelentését elküldtük mindenkinek. Közben megérkezett a teljes bővített könyvvizsgálói jelentés is, ezt pótlólag meg fogjuk küldeni minden képviselőnek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás lenne-e ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfentartással jelezze!

28/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város 2017. évi zárszámadására vonatkozó előterjesztést

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

1.d.) Pomáz Város 2017. évi zárszámadásának rendelet-tervezete.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Elmondtam az előterjesztést, ugyanezt rendeleti formában hoztuk be a bizottság illetve a képviselő-testület elé, a mellékletek megtekinthetők, amennyiben szükséges.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás lenne-e ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfentartással jelezze!

29/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a település 2017. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

1.e.) Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat 2017. évi maradvány jóváhagyásáról.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A maradvány minden évben annak ellenére, hogy megpróbálunk minden évben pontosan tervezni, de a módosított irányzatok és tényleges teljesítések között lehetnek eltérések. Érdekes az, hogy valamennyi intézménynek visszajuttatásra javasoljuk a maradványt, kötelezettséggel terhelt maradvány részletes kimutatással 792 millió 413 ezer forint, ebből az intézményeknél van 5 millió 292 ezer forint, az önkormányzatnál 787 121 210 forint, szabad maradványt valamennyi intézmény tekintetében visszajuttatásra javasoljuk. Visszaengedélyezést szeretnénk a képviselő-testülettől.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfentartással jelezze!

30/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága az önállóan működő és gazdálkodó, valamint önállóan működő költségvetési szervek 2017. évi maradványára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és ezzel kapcsolatosan 4 igen szavazattal (egyhangúlag jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy:

1. Megállapítja, hogy Pomáz Város Önkormányzatának település szintű **kötelezettséggel terhelt maradványa 792 413 344 Ft, szabad maradványa: 7 904 818 Ft.**
2. Engedélyezi az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően az intézmények kötelezettséggel maradványának 5 292 134 Ft és Pomáz Város Önkormányzata kötelezettséggel terhelt 787 121 210 Ft összegének jóváhagyását és felhasználását.
3. Az előterjesztésben részletezettek szerint az intézmények 7 904 818 Ft összegű szabad maradványának visszaengedélyezését rendeli el.
4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fentiek szerint jóváhagyott maradvány átvezetéséről a következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2. napirend: Előterjesztés konténer épület hasznosítására.

Vicsi László polgármester:

A napirenddel kapcsolatban javaslom, hogy mivel ez egy konkrét előterjesztés, arról hogy mennyiért adjuk el, a szakma gyorsabb volt, mint a hivatal az eladással kapcsolatban. Én azt

kérem, hogy ne az eladásról döntsön most a Képviselő-testület, illetve a bizottság. Csak jelölje ki értékesítésre ezeket a konténereket és 30 nap legyen szabály szerint. Most bejöttek vételi ajánlatok, reméljük, hogy 30 nap múlva ugyanúgy meglesznek. Ennyit kérek, hogy nehogyan valakiben bármilyen gyanú felmerüljön, úgyhogy ilyen módon ezeket a konténereket értékesítésre kijelöljük. , .

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Akkor a határozati javaslat az lenne, hogy a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtekintette a benyújtott árajánlatokat, egyelőre nem kívánja eladni a legjobb vételi ajánlatot tevőnek sem, hanem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 30 napra hirdesse meg a konténert eladásra azzal, hogy a 30 napos eladásra meghirdetésnél egy független értékbecslő szakértői véleménye alapján kerüljön a minimum ár meghatározásra. ,

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért Jegyző asszony határozati javaslatával, az kérem kézfenn tartással jelezze!

31/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága megtekintette a konténer épület hasznosítására benyújtott árajánlatokat. Egyelőre nem kívánja támogatni az azonnali eladást a legjobb vételi ajánlatot tevőnek sem, hanem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 30 napra hirdesse meg a konténert eladásra azzal, hogy a 30 napos eladásra meghirdetésnél egy független értékbecslő szakértői véleménye alapján kerüljön a minimum ár meghatározásra.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

3. napirend: Pomáz, Vörösmarty utca 14. szám alatti, 3174/2/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiség bérletének pályázati kiírása.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Mint tudjuk, korábban ezt cukrászdának használta a bérlő, itt le van írva az előterjesztésben , hogy nem ment a cukrászda, és visszamondja a bérleményt.

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Igen, gyakorlatilag a cukrászdát nem tudta üzemeltetni, tartozása is volt, de ennek fejében ott hagyta a tárgyait megőrzésre, amíg ki nem fizeti. Elég értékes tárgyakat hagyott ott, de természetesen abban a pillanatban, hogyha egy új bérlő aláírta, hogy ki fogja üríteni, vagy ha olyan típusú bérlő van, akinek szüksége van esetleg valamelyik tárgyra, azt majd külön megállapodásban megbeszéli vele, hogy eladja-e, de a bérlet átadás az megtörtént, a kulcsokat átadta.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem kézfenn tartással jelezze!

32/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete .4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy nyilvános pályázati felhívást tesz közzé Pomáz, **Vörösmarty utca 14/b** alatt lévő 3174/2/A/4 hrsz.-ú **37 m² alapterületű helyiség** határozott időre történő bérbeadására.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Akkor most térjünk vissza az 1.a napirendi pontra, mivel most már mindenki meg tudja nyitni az előterjesztést.

1.a napirend: Előterjesztés Pomáz Város 2017. évi költségvetési rendelet módosítására.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Az előterjesztést is részletesen ismertettem, a rendelet-tervezet tárgyalása során. Viszont azt szeretném kérni a T. Bizottságtól illetve a T. Képviselőktől, hogy amennyiben máskor is észlelnék ilyen problémát, hogy nem tudnak megnyitni dokumentumot, kérem jelezzék, és akkor haladéktalanul korrigáljuk a hibát.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja a 2017. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, az kérem kézfenn tartással jelezze!

33/2018.(IV.16.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város 2017. évi költségvetési rendeletének módosítására vonatkozó előterjesztést

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

4. napirend: Egyebek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás van-e az Egyebek napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt, és az ülést ezennel bezárom.

Kmft.

Rédei Imre
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
elnöke

Nagy Attila
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:

Szalontai Krisztina
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
2018. április 16-án megtartott üléséről.

Rédei Imre

bizottsági elnök



Andrásné Murányi Borbála

bizottsági tag



Nagy Attila

bizottsági tag




dr. Király Eszter

bizottság külső tagja



Leidinger István

bizottság külső tagja



Vicsi László

polgármester



Kósa Anikó

alpolgármester



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina

jegyző



dr. Varga László

aljegyző




Baloghné Berend Gabriella Viktória

pénzügyi csop. vez.



Hámornyikné Csemeczki Zita

főtanácsos



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....