

# POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu  
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: -1/2018/01  
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Pomáz Város Önkormányzat  
Városfejlesztési Bizottság

## ELŐTERJESZTÉS „4 csoportos bölcsőde építése Pomázon” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatalra vonatkozóan

Pomáz Város Önkormányzata 2016 év május hónapban VEKOP-61.1.-15 számú pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Állam titkársághoz egy új bölcsődeépítése. 2017 május hónapban közzé tett támogatói döntés alapján Pomáz Város Önkormányzata 400 millió forint elnyert a tervezett beruházás megvalósítására. Az új bölcsőde épületét a Béke utca 273/18 hrsz.-ú ingatlanra tervezzük megépíteni.

Az önkormányzat a bölcsődére érvényes jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

Kérem a tisztelt képviselő testületeit, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és adjon felhatalmazást az Bölcsőde építéséhez kivitelező kiválasztására a Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzés lefolytatására.

Pomáz, 2018. 05.02.



Vicsi László  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
\_\_\_\_\_/2018. (V.4.) határozata

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete ..... igen-szavazattal, ..... nem-szavazattal úgy határozott, hogy felhatalmazza Vicsi László Polgármestert, hogy a Pomáz, Béke utca 273/18 hrsz.-ú ingatlanra tervezett bölcsőde kivitelező kiválasztására, a Kbt. 115 §(1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Vicsi László polgármester  
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina



**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS KAPCSOLÓDÓ KÖZBESZERZÉSI  
DOKUMENTUMOK**

**A**

**POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
MINT AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL A**

*„4 csoportos bölcsőde építése Pomázon” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan*

*Közbeszerzés típusa: Építési beruházás*

**A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt  
közbeszerzési eljárás**

A felhívást és a dokumentációt (együttesen közbeszerzési dokumentáció) ellenjegyzem:

dr. Hajdu Zoltán  
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00363

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### **I.1. Ajánlatkérő:** Pomáz Város Önkormányzata

cím: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 23-25.

Általános címe (URL): [www.pomaz.hu](http://www.pomaz.hu)

### **Lebonyolító szerv adatai:**

Az ajánlatérő nevében eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00336), dr. Hajdu Zoltán

Cím: 1053 Budapest, Vámház krt. 8.

Telefonszám: +36-1/783-8364

Fax szám: +36-1/783-8364

E-mail: [info@jogilag.hu](mailto:info@jogilag.hu)

weboldal: [www.jogilag.hu](http://www.jogilag.hu)

### **I.2. Közös közbeszerzés**

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés: nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda: nem

### **I.3. Ajánlatkérő típusa**

Ajánlatkérő a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti ajánlatkérő.

### **I.4. Fő tevékenység:**

Általános közigazgatás

II. szakasz: Tárgy

### **II.1) Meghatározás**

II.1.1) A szerződés típusa: Vállalkozási szerződés

II.1.2) Fő CPV-kód: 4500000-7

Kiegészítő CPV-kód:

II.1.3) A szerződés tárgya: 4 csoportos bölcsőde építése Pomázon

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban:

a teljesítés határideje: 2019. május 31.

II.1.6) A teljesítés helye: 2013 Pomáz, Béke u. 273/18.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: nincs.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges, tekintettel arra, hogy a beszerzés egy komplett beruházást foglal magában, annak részekben történő megvalósítása nem indokolt és lehetséges.

## **II.2) A közbeszerzés ismertetése**

II.2.1) Elnevezés: 4 csoportos bölcsőde építése Pomázon

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

Kiegészítő CPV-kód

II.2.3) A teljesítés helye: 2013 Pomáz, Béke u. 273/18.

NUTS-kód: HU210

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

**A „4 csoportos bölcsőde építése Pomázon” a műszaki leírásban, az árazatlan költségvetésben, a kiviteli tervben és a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.**

Mennyiség és ellátandó feladatok:

- Az épület hasznos alapterülete 552,37 m<sup>2</sup>.
- 2 szintes épület megépítése, a földszinten 4 db, összesen 48 férőhelyes csoportszoba, valamint az azokhoz kapcsolódó kiszolgálóblokkok (fürösztők, átadók, mosdók, raktárak) építése.
- Emeleten dolgozói rész kerül kialakításra 13 fő számára, illetve itt kap helyet a főzőkonyha, amelyet étellift kapcsol össze a földszinttel.
- A lépcsőtér alatt kerül kialakításra a gyerekkocsi-tároló.
- Kerékpár és személygépkocsi parkoló kerül kialakításra (9 db parkoló, amelyből 1 mozgássérült parkoló)
- Játsszódvar kialakítása, 200 m<sup>2</sup>

A fentiekhez kapcsolódóan alapozási feladatok, felmenő szerkezetek, lemezszerkezetek építése, csapadékvíz és talajvíz elleni szigetelések, hőszigetelések, nem teherhordó falak építése, burkolatok, homlokzatburkolatok, nyílászárók stb. építése és beépítése.

A részletes mennyiségeket a kiviteli terv tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok:

Minőségi kritérium (1): A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)

Súlyszám: 30

Jelentőség

Költség kritérium:

Költség kritérium

Súlyszám

Jelentőség

Ár: nettó ajánlati ár (HUF)

Súlyszáma: 70

Jelentőség:

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható: nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen  
Projekt száma vagy hivatkozási száma: VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00063 azonosító számú projekt

II.2.13) További információ:

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Résztvételi feltételek**

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alá.

*Az ajánlattevő a kizáró okok tekintetében, különös tekintettel a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja és kc) alpontja tekintetében az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablon útján az EKR rendszeren keresztül nyilatkozik, az ott megtalálható űrlap kitöltésével.*

*Az ajánlattevő az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablon útján nyilatkozik a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.*

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: -

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: -

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság  
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -  
Az alkalmassági minimum követelmények: -

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság  
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -  
Az alkalmassági minimum követelmények: -  
Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása  
Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

**Késedelmi kötbér:**

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, illetve feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni.

A késedelmi kötbér mértéke: 2%/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

A késedelmi kötbér számítása: a késedelem első napja a teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a késedelembe esés első napjától számított (a késedelem első napja a határidőbe beleszámít) 10. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor az ajánlatkérő a késedelembe esés 11. napján jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

A kötbér alapja a nettó ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár)

Az ajánlatkérő a fentiek szerinti elállása vagy felmondása esetében az ajánlatkérő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. A fenti esetben a nyertes ajánlattevőt az ajánlatkérő elállására vagy felmondására tekintettel kártérítés nem illeti meg, és nem jogosult vállalkozói díjra sem.

**Hibás teljesítési kötbér:**

Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult olyan okból, amelyért az ajánlattevő felelős a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő kéri a hibás teljesítés kijavítását és a kijavítás időtartamáig – a Megrendelő által történt hibabejelentés és a kijavítás időtartama közötti időszakra – a késedelmi kötbér összegének megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért fog érvényesíteni, A hibás teljesítési kötbér esetén a kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó ellenértéke. Amennyiben az ajánlattevő a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen, akkor az ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

**Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a nyertes ajánlattevő jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ide értve különösen azt az esetet is, amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen és ajánlatkérő ezért a szerződéstől eláll, vagy ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal felmondja, nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni az ajánlatkérő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy meghiúsulási kötbért, hibás teljesítési kötbért és késedelmi kötbért egyidejűleg nem érvényesít.

**Jótállási biztosíték:** a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.

**Előleg-visszafizetési biztosíték:** Amennyiben a nyertes ajánlatkérő igényli az ajánlatkérő által meghatározott, a nettó ajánlati ár 10%-át elérő értékű biztosítékot, akkor a nyertes ajánlattevő előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani az 5% értékű előleg és a 10% érték közötti előleg közötti összegre (Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján). Az előleg-visszafizetési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható, Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az előleggel való elszámolás időpontjáig kell rendelkezésre állnia.

**Jótállás:** Kötelezően elvárt 24 hónap jótállás, ezen felüli megajánlásokat (többletjótállás) ajánlatkérő értékeli.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szerződés finanszírozása a VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00063 azonosító számú projekt terhére történik azzal, hogy a támogatási intenzitás mértéke az elszámolható költség 100%-a.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint. Fizetés elektronikus úton történik.

Fizetési ütemezés: Megrendelő 4 db számla (3 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtását teszi lehetővé a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően. A fentiekén túl benyújtandó egy előleg számla is, előleg igénylése esetén. *Az előleg számla a fenti 4 db számlán túl értendő.*

Tartalékkeret meghatározására nem kerül sor.

#### Az építési beruházás kifizetése a fordított áfa törvény szerint történik.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő előleget biztosít, előleg számla ellenében. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg számlát és az előleg-visszafizetési biztosítékot a szerződés hatálybalépését követő 10. naptári napig kell benyújtani.

A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően történik.

Ajánlatkérő utal a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ra, 31. §-ra és 32/A és 32/B. §-ra.

Ajánlatkérő utal a 272/2014. (XI.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

Ajánlatkérő teljesítési biztosítékot nem határoz meg, azonban jótállási biztosítékot előír. A jótállási biztosíték mértéke az ÁFA nélküli vállalkozói díj 2%-a. A jótállási biztosíték kezdő időpontja a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontja, végpontja pedig az ajánlattevő által vállalt jótállási időtartam lejártá. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja alapján – ajánlattevő választása szerint – kell nyújtani.

Vonatkozó jogszabályok különösen:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.)

Az ajánlatkérő hivatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

#### **IV. szakasz: Eljárás**

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája



### Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: -

További információk az elektronikus árlejtésről:

### IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel: -

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő:

óra/perc: 10.00 óra

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban: 60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

Hely:

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése alapján történik.

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

V.2) További információk:

1.) A közbeszerzési eljárás nem ismétlődő jellegű.

2.) Alvállalkozók igénybe vétele: A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

3.) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetén: Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: ajánlatkérő nem él a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakkal, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén elrendel hiánypótlást, amennyiben szükséges.

4.) Minősített ajánlattevők névjegyzéke: -

5.) Az eljárás nem a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra:

6.) Tárgyalásra nem kerül sor.

7.) Egyéb információk:

1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást.

2. A Kbt. 56. § alapján a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet nyújthatnak be. A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni. Kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ekr.gov.hu oldalon keresztül lehet benyújtani.

3. Ajánlattevők a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról külön íven szövegezett nyilatkozatot kötelesek benyújtani az EKR rendszer nyilatkozatmintája alapján.

***Az elektronikus űrlap használata kötelező a felolvasólap esetén, az ajánlat értékelésre kerülő elemeit az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablonban kell rögzíteni.***

4. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján köteles nyilatkozni, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

***Az ajánlattevőnek az ajánlatkérő által előzetes létrehozott elektronikus űrlap alapján kell nyilatkoznia az EKR rendszerben.***

5. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő ajánlattételre felkért. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

6. Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

7. Az ajánlatok az EKR rendszeren keresztül 8:00–16:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00–ajánlattételi határidő lejárta között nyújthatók be.

8. Amennyiben az Ajánlatkérő az összegezésben a nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a Kbt. 131. § (4) bekezdése esetén a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevővel köt szerződést.

9. Az Ajánlattevőnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni:

- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának közjegyző által ellenjegyzett egyszerű másolati példánya, vagy az aláírás mintájának egyszerű másolata

- az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.

Jogszabályi háttérként ajánlatkérő a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ct.) 9. § (1) bekezdésére.

Az aláírás-minta vonatkozásában jogszabályi háttérként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ct) 9. § (1) bekezdésére.

~~10. Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásai alapján nyilatkozni kell, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e és amennyiben igen, akkor a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is csatolni kell.~~

***Az ajánlattevőnek az ajánlatkérő által előzetes létrehozott elektronikus űrlap alapján kell nyilatkoznia az EKR rendszerben.***

11. Az Ajánlattevő üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

***Az ajánlattevőnek az ajánlatkérő által előzetes létrehozott elektronikus űrlap alapján kell nyilatkoznia az EKR rendszerben.***

12. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri az 10.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény értéket. Az ajánlattevőknek a fentiek vállalásáról az ajánlati nyilatkozatban nyilatkozniuk kell.

13. Az ajánlattevőnek az ajánlatában **szakmai ajánlatot** kell benyújtania, amelynek részét képezik az alábbiak:

- a) Árazott költségvetés
- b) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról és a szerződés teljesítéséről

A tételes árazott költségvetéssel szembeni elvárások:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. **Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan szerkeszthető Excel formátumban az ajánlathoz mellékelnie kell.**

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.

14. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt/terméket szerepeltethet, amely az adott funkciónak megfelel, és a dokumentációban megnevezettl egyenértékű azon műszaki paraméterek tekintetében, amelyeket ajánlatkérő az adott termék vonatkozásában a dokumentációban feltüntetett. Ugyanakkor az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációban esetlegesen szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy típustól való eltérést külön lapon (az árazatlan költségvetés mellékleteként) is szerepeltetnie kell az ajánlatban, megadva minden olyan jellemzőt (pl.: méretek, anyag, típus, elnevezés, a kapcsolódó dokumentáció elérhetősége stb.) amellyel bizonyítani tudja az egyenértékűséget.

15. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a szerződéssel kapcsolatos adatok (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.

16. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot **nem alkalmazza**.

## ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐNEK

---

---

---

## A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

### 1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

#### 1.1 Pomáz Város Önkormányzata (továbbiakban Ajánlatkérő) a „4 csoportos bölcsőde építése Pomázon” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton kér ajánlatokat.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Ajánlattételi Felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az építési beruházásnak teljesen meg kell felelnie az ajánlattételi dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlattételi dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

#### 1.2 Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül az ajánlattételi eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

#### 1.3 Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi dokumentációban közölt információkat bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltatathatnak, kivéve, ha ezen harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára az építési feladat egy részére vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett békéltetési és jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt építési feladatok céljára.

### 2. Az építési feladatok leírása

Az építési beruházással összefüggő részletes elvárásokat az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az annak részét képező árazatlan költségvetés, valamint a szerződéstervezet tartalmazta.

### 3. Közös ajánlattétel:

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján **érvénytelen az ajánlat – amennyiben a hiánypótlást követően sem** - csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt, közös ajánlattevőkre vonatkozó megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

1. tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
2. tartalmazza az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
3. tartalmazza a Kbt. 35. § (3) bekezdése szerinti jogosult képviselő megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevői tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel;

4. tartalmazza, hogy az ajánlattevők milyen arányban felelnek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért,
5. tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
6. az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

#### 4. HELYSZÍNI BEJÁRÁS, KONZULTÁCIÓ: helyszíni bejárásra nem kerül sor.

### B. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

#### 5. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

- 5.1 Az Ajánlatkérési Dokumentáció a következő részekből áll az ajánlattételi felhíváson túl:

Útmutató az ajánlattevőknek

Mellékletek: Nyilatkozatminták

Szerződéstervezet

Műszaki leírás, árazatlan költségvetés

- 5.2 Az Ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlatkérési Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy az építési munka megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

#### 6. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 6.1 A gazdasági szereplő, amely ajánlattételre felkérésre került, az Ajánlattételi felhívással és az Ajánlatkérési Dokumentációval kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől, az **EKR rendszeren** keresztül, az Ajánlatok beadását (ajánlattételi határidő lejártát) megelőzően.
- 6.2 A válaszok kiegészítő tájékoztatás formájában legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben feltöltésre kerülnek az **EKR rendszerbe**.
- 6.3 A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplő azonos feltételek mellett kapják meg írásban, az EKR rendszeren keresztül.
- 6.4. Az ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során az EKR rendszerbe feltöltött kiegészítő tájékoztatást figyelembe vette. Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások az ajánlattételi dokumentáció részévé válnak.

## C. AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI

### 7. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az Ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az ERK űrlapokat, összes feltételt és a műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

### 8. AZ AJÁNLAT NYELVE

Az Ajánlattevő által kidolgozott Ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

### 9. KÖTELEZŐ TARTALOMJEGYZÉK és az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A Kbt. 57. § (1) bekezdés szerint igazolás és nyilatkozatminták jegyzéke:

Felolvasólap - <b><u>EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!</u></b>
Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat - <b><u>EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!</u></b>
Ajánlati nyilatkozat (1. nyilatkozatminta)
<b>Igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok</b>
Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása.
<b><u>Ajánlattevő igazolásai és nyilatkozatai a kizáró okok tekintetében</u></b>
Ajánlattevő nyilatkozata Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön) nyilatkozata, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá Az ajánlattevő nyilatkozata továbbá, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet. <b><u>EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!</u></b>
Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőknek külön-külön) a Kbt. 66. § (4) bek. alapján tett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. <b><u>EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!</u></b>
Nyilatkozatminták felelős fordításról (2. sz. nyilatkozatminta)
Az ajánlattevő nyilatkozata az üzleti titok tekintetében <b><u>EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!</u></b>



Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról (3. sz. nyilatkozatminta)

**Ajánlattételi felhívás 7. 9. pont**

Az Ajánlattevőnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni:

- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának ~~közjegyző által ellenjegyzett egyszerű másolati példánya, vagy az aláírás mintájának egyszerű másolata~~
- az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.

**Ajánlattételi felhívás 7.10. pont**

Nyilatkozat változásbejelentésről

***EKR rendszeren keresztül, ajánlatkérő által megadott sablon alapján!***

Ajánlattételi felhívás 7.13. pont

Az ajánlattevőnek az ajánlatában szakmai ajánlatot kell benyújtania, amelynek részét képezik az alábbiak:

- a) Árazott költségvetés
- b) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról és a szerződés teljesítéséről

A tételes árazott költségvetéssel szembeni elvárások:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. **Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan szerkeszthető Excel formátumban az ajánlathoz mellékelnie kell.**

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.

## **10. AJÁNLATI ÁR**

1. Az Ajánlati Árat forintban kell megadni.
2. Az árajánlat készítésekor az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, a vonatkozó jogszabályokat, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

## **11. AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE**

Az ajánlatokat az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani, az ott meghatározott ajánlattételi határidőben.

## **D. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA**

### **13. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA**

Az Ajánlatkérő az Ajánlatokat az EKR rendszeren keresztül bontja fel és azon keresztül küldi meg a bontási jegyzőkönyvet.

### **14. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	70
A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között)	30

1.értékelési szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: a jótállás:

Ajánlatkérő a felhívás 13. pontjában kötelezően előírt 24 hónap feletti jótállást vonja értékelés alá, összesen maximum 24 hónap jótállás vállalható. Az Ajánlattevő min. 0 hónap és max. 24 hónap többlet jótállásra tehet ajánlatot. A 24 hónap feletti többlet-jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 24 hónapként értékeli. A megajánlott többlet jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A jótállási időszak kezdő időpontja a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja.

Az értékelés módszere: Egyenes arányosítás.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontszámot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki az ajánlatkérő a pontszámokat.

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa  
Pmin: a pontskála alsó határa  
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme  
Ávizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte). Amennyiben több ajánlattevőnek azonos a pontszáma, az ajánlatkérő azon ajánlattevőt tekinti nyertesnek, amely a kedvezőbb ajánlati árú ajánlatot tette.

## 15. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

Az ajánlatkérő a szerződést a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi kötöttség időpontja alatt köteles megkötni az írásbeli összegezésben megjelölt nyertes ajánlattevővel.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (9) bekezdése alapján csak akkor mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul az ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés EKR rendszeren keresztül történő megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

## 16. KAPCSOLATTARTÁS

A kapcsolattartás az összegezés kiküldéséig az EKR rendszeren keresztül történik, az EKR rendszerben megadott elérhetőségekre.

17. Az ajánlatkérő ezúton adja meg a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti szervezetek nevét és elérhetőségét:

**Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**  
Székhely: 1145 Budapest, Columbus u.17-23.  
Tel.: +36-1-473-0503  
Fax: +36-1-332-8155  
Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

Munkavédelem tekintetében:

**Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály**

1135 Budapest, Lehel út 43-47.  
Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.  
tel: 06-1-236-3900  
fax: 06-1- 236-3999  
E-mail: [munkaugy@pest.gov.hu](mailto:munkaugy@pest.gov.hu)

**Környezetvédelem tekintetében**

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Kormányzati hivatal, Budapest, Magyarország

Cím: Budapest, Nagy Diófa u. 10-12., 1072

Telefonszám: (1) 478 4400

---

---

---

## NYILATKOZATMINTÁK

---

---

---

## Ajánlati nyilatkozat

## „4 csoportos bölcsőde építése Pomázon”

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a **Pomáz Város Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „4 csoportos bölcsőde építése Pomázon” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

1. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közös ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

2.A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez a következő alvállalkozókat vesszük igénybe:

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe

3.A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a 2. pontban megjelölt részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozók a következők:

Alvállalkozó megnevezése	Alvállalkozó székhelye	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítésében közreműködik

4.Nyilatkozunk, hogy az ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve vagyunk.

5.Ezúton nyilatkozunk, hogy átlátható szervezetnek minősülünk a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján. Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén köteles vagyok bejelenteni, amennyiben már nem minősülök átlátható szervezetnek a szerződés hatálya alatt.

6.Nyilatkozom, hogy a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást fogok kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri a 10.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény értéket. A megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződéskötéskor átadom.

7.Tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a szerződéssel kapcsolatos adatok (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

9.Nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a jótállási biztosítékot a dokumentációban meghatározott módon és határidőben rendelkezésre bocsátom.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Nyilatkozat felelős fordításról\***

Alulírott ....., mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **Pomáz Város Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/  
meghatalmazottak részéről)

\* Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlatevő idegen nyelvű dokumentumot csatol az ajánlatban, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

**Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról**

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a **Pomáz Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon**” tárgyú közbeszerzési eljárásában **kijelentem, hogy**

**a)** nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást

**b)** az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

*A megfelelő rész aláhúzendó!*



**Szakmai ajánlat**

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a **Pomáz Város Önkormányzat**, mint Ajánlatkérő által „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon**” tárgyú közbeszerzési eljárásában **kijelentem, hogy a szakmai ajánlat részeként csatolom az árazott költségvetést és nyilatkozom, hogy a szerződéstervezetet elfogadom, a műszaki leírásban és dokumentációban foglaltak szerint teljesítek nyertességem esetén.**

**Fentiekén túl csatolom az árazott költségvetést és az organizációs ütemtervet.**

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről a Pomáz Város Önkormányzata, mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), (székhelye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25., adószám: 15731058-2-13, törzsszám: 731058 bankszámlaszám: , statisztikai szám: ..... ) képviseli: Vicsi László

### *másrészről*

.....

címe, székhelye:

nyilvántartó cégbíróság neve:

céggjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma (pénzforgalmi számla száma):

képviselésében eljáró személy neve, megnevezése:

Telefonszám:

Faxszám: -

E-mail cím:

, mint Vállalkozó

- továbbiakban „Vállalkozó” (együttes említésük esetén: „Szerződő Felek” vagy „Felek”) között az alábbi feltételek szerint:

## 2. A szerződés megkötésének előzményei

Pomáz Város Önkormányzat, a Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett az elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon**” tárgyában (a továbbiakban: Közbeszerzés Eljárás), amely eljárás eredményes lebonyolításának eredményeként az eljárás nyertese Vállalkozó lett.

### 2. A Szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon**” feladat ellátását (a továbbiakban: *Munka*) a műszaki leírásban, az árazott költségvetésben és a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelően 2013 Pomáz, Béke utca 273/18. helyszínen.
2. A fenti Munka kapcsán Vállalkozó ezennel vállalja, hogy teljes körűen elkészíti és megvalósítja a Munkát a teljesítési határidőre.
3. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
4. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
5. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a tevékenységét az ajánlattételi felhívás, a részletes dokumentáció, és a nyertes ajánlat alapján végzi.  
A Felek megállapítják, hogy a részletes mennyiségeket az ajánlattételi felhívás, illetve dokumentáció tartalmazza.
6. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződéskötés napján a felhívás szerinti felelősségbiztosítás másolati példányát Megrendelőnek átadta.

## 7.A Vállalkozó értékelési szempontra adott adatai:

### 3.A munkaterület átadás-átvétele

1.Megrendelő a munkaterületet a Felek által közösen egyeztetett időpontban (a szerződés hatálybalépését követően) adja át a Vállalkozó részére, amely átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzítésre kerül.

### 4. Felek jogai és kötelezettségei

1.A Vállalkozó szavatolja, hogy vonatkozó magyar és EU előírásokban és jogszabályokban meghatározott minőségben teljesít. A nem fentiek szerinti teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett –újra megvalósíttatni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén éljen.

#### 2 . Munkaterület:

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint a munkaterületet körülkeríteni, figyelmeztető jelzések elhelyezéséről gondoskodni és gondoskodni arról, hogy idegen, illetéktelen személyek a kivitelezési területre ne jussanak be. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani és a munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét a törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani.

A hulladékból származó bevétel a Vállalkozó bevételét képezi.

Vállalkozó a munkák során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről (gyűjtés, előkezelés, szállítás, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gondoskodni köteles.

#### 3. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége:

A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a Munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

A Vállalkozó felel az általa a feladatokkal összefüggően igénybe vett segédei, alkalmazottai, meghatalmazottai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért.

A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetektől és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél igénybe vett segédeinek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható. A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel.

#### 4. Megrendelő köteles

- Vállalkozó részére a munkához szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani.

- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott értéket.

5.A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában bejelentette valamennyi olyan alvállalkozóját, aki a szerződés teljesítésében részt vesz, és a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen írásban bejelenteni, és a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján eljárni.

6.Megrendelőnek joga van az adott kivitelezési fázist leállítani, ha az nem a műszaki leírásnak és az elvárt minőségnek megfelelő.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy jogosult a munkákat folyamatosan ellenőrizni. A munkavégzésnek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

7.Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja és írásban megerősíti Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.

8.Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá a tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

Vállalkozó köteles a munka során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, hogy a biztonságos munkafeltételek adottak legyenek. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az oktatáson résztvevőkkel való aláíratatása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

A munkaterület igénybeviteléhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.

9.Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó tudomásul veszi és hozzájárul szerződéssel kapcsolatos adatok (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. A Vállalkozónak a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.

10. Az ivóvíz minőség vizsgálata a Vállalkozó feladatát képezi és ennek költségét a Vállalkozási díj tartalmazza. A régészeti megfigyelés és régészeti szakfeladatok megrendelése a Vállalkozó feladatát képezi, annak költségét a Vállalkozási díj tartalmazza.

## 5. Többletmunka és pótmunka

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy tartalékkeret kikötésére nem kerül sor, ezért többlet-és pótmunka tartalékkeret terhére való elrendelése nem lehetséges. A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartásával, a közbeszerzési törvény vonatkozó rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

## 6. A munka befejezésének határideje

1. Szerződés időtartama: szerződés hatálybalépésnek napjától számított 2019. május 31.

Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke. A Felek a Megrendelő által is elfogadott sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel megtörténte esetén tekintik a Munkát a Vállalkozó részéről teljesítettnek.

2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését érinti. Ezen értesítés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

3. A Szerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.

4. Vállalkozó az 1. pontban meghatározott határidőhöz képest előteljesítésre jogosult, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával.

## 7. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés esetén az alábbiakban meghatározott módon jogosult díjazásra. A Vállalkozó a jelen szerződésben, az ajánlattételi felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatok elvégzését az alábbi vállalkozói díjak mellett teljesíti:

**nettó vállalkozói díj** ....., -Ft

+ ..... Áfa

**összesen bruttó vállalkozói díj:** ..... Ft, azaz ..... forint, azzal, hogy a Munka tekintetében a fordított ÁFA finanszírozás szabályai az irányadóak.

A szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

2. Az általános forgalmi adó megfizetése a hatályos jogszabályok szerint történik.

3. A vállalkozói díj átalánydíj. Az átalánydíjas vállalkozói díj összegében foglalja az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jelen szerződésben meghatározott tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is, a munkadíjat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az általános költségeket, közműdíjakat, bontási, hulladékelszállítási költségeket, biztosítási költségeket, közlekedési és forgalomszervezési költségeket.

4.A szerződés finanszírozása a VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016-00063 azonosító számú projekt terhére történik azzal, hogy a támogatási intenzitás mértéke az elszámolható költség 100%-a.

5. Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletmunkát, illetve egyéb költségtérítést vagy díjigényt jelen szerződés keretei között semmilyen formában nem számolhat fel.

6.Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amelynek során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Ebben az esetben a fenti Korm. rendelet és a Kbt. alapján kell a Feleknek eljárniuk.

## **8. Fizetési feltételek**

1.A Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli teljesítésigazolásának kézhezvételét követően – 4 db számla (3 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Vállalkozó részéről 1 db előleg számla nyújtandó be a szerződés 8.2. pontjának megfelelően.

A Vállalkozó az 1. részszámla benyújtására a nettó vállalkozási díj 25%-át elérő értékű kivitelezés esetén jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-a értékében.

A Vállalkozó a 2. részszámla benyújtására a nettó vállalkozási díj 50%-át elérő értékű kivitelezés esetén jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-a értékében.

A Vállalkozó a 3. részszámla benyújtására a nettó vállalkozási díj 75%-át elérő értékű kivitelezés esetén jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-a értékében. A részszámlában az előleg elszámolásra kerül.

A Vállalkozó a végszámla benyújtására a nettó vállalkozási díj 100%-át elérő értékű kivitelezés esetén jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-a értékében.

2. Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő előleget biztosít, előleg számla ellenében. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg számlát és az előleg-visszafizetési biztosítékot a szerződés hatálybalépését követő 10. naptári napig kell benyújtani.

3. Felek rögzítik, hogy tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

4. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(3), és (5)-(6) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően történik a Vállalkozó..... banknál vezetett ..... számú bankszámlájára átutalással.

A kifizetés tekintetében Megrendelő utal a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ra, 31. §-ra és 32/A. és 32/B. §-ra.

### **Az építési beruházás kifizetése a fordított áfa törvény szerint történik.**

Megrendelő utal a 272/2014. (XI.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

5. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetésének pénzneme a forint (HUF).

6.Felek rögzítik, hogy a számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel a számlázásra és az elszámolásra vonatkozó jogszabályok hatályba lépésének, illetve hatályon kívül helyezésének, valamint módosítás esetén a módosított rendelkezés hatályba lépésének időpontjára.

7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg (Ptk. 6:155. §)

8. Megrendelő hivatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

### **9. Műszaki átadás-átvétel, használatba vételi engedély, utó-felülvizsgálat**

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében műszaki átadás-átvételt kell lefolytatni.

Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződéses feladatok teljesítését ('Készre jelentés').

A Munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tüzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A Munkában közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti Munka elkészült, és a szükséges dokumentumok hiánytalanul rendelkezésre állnak.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 3 napon belül meg kell kezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra 30 naptári nap áll rendelkezésre.

Amennyiben a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidőt követő 5 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247 § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

2. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyvet kell készíteni, amiből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti, 1 példány pedig a műszaki ellenőré.

3. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni.

Ha a jegyzőkönyv hibát, hibajegyzéket tartalmaz, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia azzal, hogy Vállalkozó a hibajegyzékben foglaltakra észrevételt tehet, melyet a hibajegyzékben rögzíteni kell.

4. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt jogszabályoknak megfelelő minőségben való elvégzése után a munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti, és az így felmerült költségeket jogosult a Vállalkozó számára továbbszámolni a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére 5 példányban átadni azokat az iratokat (hulladék nyilvántartó lap, hulladék befogadó nyilatkozat, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei stb), amely a szerződés szerinti teljesítés szerinti elbírálásához és az elvégzett munka átvételéhez szükségesek.

7. Az esetleges sikertelen átadás-átvétel költségei a Vállalkozót terhelik.

8. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

9. A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a Munka a jogszabályoknak megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítésigazolással igazolta.

## 10. Jótállás és szavatosság

### 1. Jótállás:

Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott munka eredményeként létrejött rendszer minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar jogszabályoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- a szerződés szerinti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó jogszabályok és előírások betartását.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama az átadás-átvétel lezárásától számított .... hónap (Vállalkozó ajánlatának megfelelően, kötelező 24 hónap + megajánlás).

### 3. Szavatosság:

Vállalkozót az átadás-átvétel lezárásától számított 12 hónapig kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és jogszabályokban meghatározott minőségben teljesít. A nem jogszabályoknak megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újrakiviteleztetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

### 4. Garanciális időszak, valamint hibajavítás az elvégzett munka tekintetében:

A garanciális időszak megkezdődését követő 12 hónappal (majd azt követően a garanciális időszak végéig évente a Megrendelő által megjelölt időpontban) a Megrendelő és a Vállalkozó közös felülvizsgálati bejárást tart. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárással, vagy a garanciális időszak tartamán belül észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó 3 munkanapon belül, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül orvosolni köteles.

A garanciális időszak lejártát megelőző harminc (30) napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó közösen újabb felülvizsgálati bejárást tartanak. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárással észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszakban észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

Amennyiben a Felek között vita támadna arról, hogy a hiba hibás teljesítés következtében állt-e elő, akkor az ilyen esetekben a Vállalkozó köteles olyan független szakértő állásfoglalását kikérni, amelynek döntését a Megrendelő is előzetesen elfogadja. Az ilyen független szakértői állásfoglalás mindkét Féltre kötelező érvényű. A független szakértővel kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni.



A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét követően is a fentiek, illetve a jogszabályokban meghatározott módon továbbra is felel mindazon anyagok, berendezések és munkák hibás teljesítéséért, amelyek esetében a vonatkozó jogszabályok vagy a fenti előírások hosszabb szavatossági időt állapítanak meg.

## 11.Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

### **Késedelmi kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, illetve feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni.

A késedelmi kötbér mértéke: 2%/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

A késedelmi kötbér számítása: a késedelem első napja a teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a Vállalkozó a késedelembe esés első napjától számított (a késedelem első napja a határidőbe beleszámít) 10. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Megrendelő a késedelembe esés 11. napján jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

A kötbér alapja a nettó ellenszolgáltatás (nettó vállalkozói díj)

A Megrendelő fentiek szerinti elállása, vagy felmondása esetében a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. A fenti esetben a Vállalkozót a Megrendelő elállására, vagy felmondására tekintettel kártérítés nem illeti meg, és nem jogosult vállalkozói díjra sem.

### **Hibás teljesítési kötbér:**

Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő kéri a hibás teljesítés kijavítását és a kijavítás időtartamáig – Megrendelő által történt hibabejelentés és a kijavítás időtartama közötti időszakra – a késedelmi kötbér összegének megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért fog érvényesíteni, A hibás teljesítési kötbér esetén a kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó ellenértéke. Amennyiben a Vállalkozó a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

### **Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ide értve különösen azt az esetet is, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen, és ezért Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondja, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

Megrendelő rögzíti, hogy meghiúsulási kötbért, hibás teljesítési kötbért és késedelmi kötbért egyidejűleg nem érvényesít.

A késedelmi, hibás teljesítési és a meghiúsulási kötbér összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozónak járó vállalkozói díj összegéből levonni, vagy a Vállalkozó számára közvetlenül kiszámlázni.

### **Jótállási biztosíték:**

A jótállási biztosíték mértéke az ÁFA nélküli vállalkozói díj 2%-a. A jótállási biztosíték nyújtásának kezdő időpontja a sikeres és hiánytalan átadás-átvételtől felvett átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontja, végpontja pedig a Vállalkozó által vállalt jótállási időtartam lejártá. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja alapján – Vállalkozó választása szerint – kell nyújtani.

**Előleg-visszafizetési biztosíték:** Amennyiben Vállalkozó igényli a Megrendelő által meghatározott, a nettó ajánlati ár 10%-át elérő értékű biztosítékot, akkor a Vállalkozó előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani az 5% értékű előleg és a 10% érték közötti előleg közötti összegre (Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján). Az előleg-visszafizetési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formákban nyújtható, Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az előleggel való elszámolás időpontjáig kell rendelkezésre állnia.

## 12. Kapcsolattartás

1.A Vállalkozó köteles a Munkákra vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

2.A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

3. A felelős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakemberek személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt. E körben a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltakra, továbbá a Kbt. 141. §-ára figyelemmel kell eljárni. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 138. § (3) bek. alkalmazása kapcsán Vállalkozó írásban köteles a szakember lecserélését megelőzően Megrendelő részére a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti jogszabályi feltételek fennállását írásban igazolni, a szükséges indokolással és dokumentumok csatolásával.

4.A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Felelős műszaki vezetői névjegyzéki szám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Telefon: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

5. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Telefon: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

6. A Megrendelő műszaki ellenőre(i):  
műszaki ellenőr adatai

a) neve (elnevezése): [szerződéskötéskor kitöltendő]

b) címe (irányítószám, település, utca, házsám, emelet, ajtó vagy Pf.): [szerződéskötéskor kitöltendő]

c) névjegyzéki száma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

d) Tel./Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

e) E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

7.Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

## 13. Szerződés módosítása, megszüntetése

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására és megszüntetésére. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Ptk. és a Kbt. alapján lehetséges.

A szerződés módosítása során a Kbt. 141.§-ában foglaltak irányadók.

2.A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint elállhat a szerződéstől a következő esetekben:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. § -ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. § -ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

3.A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk. ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

4. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) alpontjában meghatározott feltétel fennáll.
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) al pontjában meghatározott valamely feltétel fennáll.

5.Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén - írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag, ha

- a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős meghaladja a 10 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon, vagy a jelen szerződésen alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

#### 14. Vegyes rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkori hatályos jogszabályok irányadók.

2.Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés teljesítésére a Kbt. 140. § (1)-(9) bekezdése nem irányadó.

3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.

Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

4. Megrendelő és a Vállalkozó tudomásul veszik, hogy a munka közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik, így a munka ellenértékének kifizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának (1) bekezdését kell alkalmazni.

5. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

6. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

a) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.

8. A Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi. A fentiekől eltérően azon dokumentumokat, amelyek a szerződés megszűnésekor a Megrendelő részére átadásra kerülnek (szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások) csak a Megrendelő számára történő átadás időpontjáig köteles a Vállalkozó megőrizni. Ezen dokumentumok őrzéséről azok átvételét követően a Megrendelő, mint tulajdonos köteles gondoskodni.

9. Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek a dokumentumok alábbi sorrendjét határozzák meg:

- a) A Felek által megkötött szerződés
- b) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
- c) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációja és a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns)
- d) A közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns)

Felek megállapodnak, hogy fenti b.)-d.) pontokban írt dokumentumok külön csatolás nélkül is jelen szerződés mellékletét képezik.

10. Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Pomáz, 2018. .... „.....”

---

**Megrendelő**  
Pomáz Város Önkormányzat

---

**Vállalkozó**  
képviselőtében



