

## Jegyzőkönyv

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. február 5-i üléséről.

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. február 5.-én a Polgármesteri Hivatal üléstermében tartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszöntöm a tisztelt bizottságot, jegyző és főépítész asszonyt. Megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Kelemen Gábor külsős tagunk jelezte, hogy nem tud jönni a mai ülésre.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a napirendet.

	NAPIREND	ELŐADÓ
1.	A település 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetének előterjesztése.	Zsebe Zsolt bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi csop.vez.
2.	Egyebek.	

**1. napirend:** A település 2018. évi költségvetési rendelet-tervezetének előterjesztése.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Megkérném polgármester urat, hogy tájékoztassa a bizottságot az idei lehetőségekről!

Vicsi László Polgármester:

Köszönöm a szót, ebben az évben is nagyjából 3 milliárdos a fősszege a költségvetésünknek. 3 milliárd 42 millió párszáz ezer forint. Elég jól működő az anyag, ami a képviselő-testületnek ki van küldve. A második oldalon azt lehet látni, hogy a bevételeink 2017 és 2018 között hogyan alakulnak. Látszik, hogy valamiből visszaesés van. Viszont van például az óvoda pedagógusok bértámogatása az 3 millió forinttal nőtt, illetve nagyon

nagyot ugrott a bölcsődei ellátás támogatása is. Nagyjából azt lehet látni, hogy majdnem 25 millió forintos eltérés van pozitív irányba a 2017-hez képest. Az államtól érkező bevételeink 2018-ban 827.761.009.- forintban tevődik össze. A következő sorokban azt lehet olvasni, hogy a felhalmozás és tőkejellegű bevételek 180 millió forintot tettünk be itt néhány zárt kert és pár belterületi ingatlan mellett az Alcsevica 2 nagyobb tömbjét is terveztük eladásra 8000.- forint+áfás áron, így alakult ki ez a 180 millió forint. Ez egy könyveléstechnikai rész, hiszen a bevételek és a kiadási oldal különbségét szokták ingatlan eladásból beállítani és ugye kötelező a nullás költségvetés, ezért egy ekkora összeget állítottunk be. nem biztos, hogy ezt ebben az évben igénybe kell vennünk, mint ahogy az elmúlt években sem. A 4. oldalon Pomáz város közhatalmú bevételei, a különböző adóbevételek jelennek meg, ami általában a lakosságot jobban szokta érinteni ez az építményadó, amit itt az új lakóparkok betelepülésével nő az ingatlanadó, 250 milliós sávban határoztuk meg, reményünk szerint ezt el is éri az adóosztály. Különböző telekadók, be nem épített de belterületi telkekre vonatkoznak. Az iparüzési adóból próbálunk egy kicsit magasabb résszel kalkulálni, ez annak is köszönhető, hogy egyre több kisebb-nagyobb vállalkozás települ meg a városunkban és a gépjármű adónak a 40%-át tüntettük fel. Egyre több az új autó Pomázon, így a 2018 évi gépjármű adó 40%-át 4 millió forinttal emeltük 55 millió forint bevételre számíthatunk. Egyéb bírságok és telekterhelési díjak még itt vannak, de nagyon sok ilyen kivétést a NAV fog átvenni, így ezek a bevételeink 819 millió forintos változással tervezzük. Következő oldalon látható különböző sorokból, hogy tevődik össze városunk bevételi oldala.

Ugorjunk a kiadási oldalhoz, hiszen talán a Városfejlesztési Bizottságot ez érdekli a legjobban. Egy érdekes számsorra szeretném felhívni a figyelmet, itt a 6. oldalon a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde bevételi és kiadási oldala hogyan alakul, mennyi az állami bevétel, a saját bevétel és mennyi az önkormányzati hozzájárulás. Itt látszik, hogy az önkormányzat 124 milliós összeget ad még az Óvodának a működéséhez. Egy sorral lejjebb látjuk a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár működését itt 43 milliós összeg. Utána a Pomázi Polgármesteri Hivatal van, de ha lépünk egy másik oldalra ott látható a Szociális Szolgáltató központ, ami az idősek átmeneti ellátása, az idősek nappali ellátása, család- és gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, ehhez is az önkormányzatnak 76,2 milliót kell hozzátenni saját forrásból. Ha ezt az előbb felsorolt 3 tételt összeadjuk az 244 millió forint. Még visszaugrunk arra a számsorra, amit az előbb mondtam, hogy az építményadó, az amit a lakosság legnagyobb mértékben szokott emlegetni, sérelmezni annak a bevétele tervezett szinten 250 millió forint. Tehát, ha azt vesszük figyelembe, hogy nem csinált az önkormányzat semmit, csak három működő intézményünkhöz hozzá tettük, az önkormányzati részét, akkor már szinte teljes mértékben kimerítettük az építményadót.

A működési célú kiadásoknál az általános tartalék tervezett összege 48,6 millió forint. Viszont a céltartalékoknál megjelent egy újdonság, pályázatok önrészére 30 millió forintot tettünk félre, illetve választókerületek támogatására ez 8x2 millió forint, 16 millió forintot irányoztunk elő. Ez nem a képviselők keretéről szól, hanem a választókerület keretéről, amire minden képviselő tehet javaslatot, hogy ezt a 2 millió forintot, abban a körzetben, akár ahol lakik, vagy aminek a képviselője hogyan használja fel az önkormányzat, erre várjuk a képviselőknek az ajánlásait.

Következő 9. oldal egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívül, folyamatosan megjelennek az egyházaink működési támogatása. Ez a 3 templommal rendelkező egyháznak a 400-400-400 ezer forintja, valamint továbbra is szerepeltetjük a pomázi katolikus parkerti mulatságoknak a támogatását 1 millió forinttal. Illetve a tavaly megkötött temetői rendeletünk alapján, amit a Szent István Plébániával, kegyeleti közszolgáltatás megoldására, hiszen akkor nem kell temetőt építenünk, sokkal több pénzen, úgyhogy ennek a megállapodásában az szerepel, hogy el lehet a város halottjait temetni a katolikus temetőbe. Ezzel kötöttünk egy megállapodást a Katolikus Egyházzal,

tavalyi évben is ugyanennyi volt, ebben az évben is 2,5 millió forint. Egy új támogatási sor jelent meg a görögkeleti egyház parókiavásárlásra kér ennél sokkal nagyobb összeget, de végül is 2 millió forintot állítottunk be. A polgárőrségnek egy picit emelkedett a támogatása, 2,5 millió forintra. Ebbe az évben lettek 25 évesek a polgárőreink, a tavalyi évben már leelőlegeztünk egy új Suzuki Vitara terepjárót a 25 éves évfordulójukra, annak a fennmaradó 90%-a van itt.

Következő a vérvétel, ugyanazzal az összeggel tervezzük, mint a tavalyi évben. A polgármesteri keret szintén, valamint a 2 bizottságnak ugyanaz a kerete. Bursa Hungarica, arra a Képviselő-testület határozatot hozott. Itt van egy újabb érdekesség, ami a Bizottságot érdekelheti. Többször felmerült, hogy a pomázi fő utca régi homlokzatai némi kívánni valót hagynak maguk után. Egy olyan pályázati támogatásba gondolkodunk, ahol most 4 millió forinttal indulva, hogyha a meglévő házak felújítását a lakosság vállalja, akár 2-300 ezer forint értékben az önkormányzat hozzájárulna és ezáltal is, egy kicsit segítenénk nagyjából 20 ingatlanak a homlokzati felújítását, ami kicsit hozzájárul, hogy szebbé alakuljon városunk fő utcájának a homlokzata.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ez régi elképzelés volt már, de még sose sikerült.

Vicsi László Polgármester:

Most teszünk egy lépést efelé.

Önkormányzati tulajdonba lévő Zenekastély Nonprofit Kft. működési támogatása, közmű számlák után ezt az összeget határoztuk meg. Bár gyönyörű felújításokat végzett az önkormányzat, azért egy dologhoz még mindig nem nyúltunk hozzá, az alapberuházásnál elmaradt, ez a tető szigetelése, ott hogyha egyszer felmerülne egy olyan pályázati lehetőség, akkor ezen indulnánk, jelentősen lehetne csökkenteni így a gázfűtés kiadásait, hiszen így a földemben nincsen semmilyen fajta szigetelés. El lehet képzelni, hogy egy 800 m<sup>2</sup> területű ingatlannál mi energiaveszteség.

Dr. Korasz Etelka gyermekorvosi rendelőjének működési támogatása, felajánlottuk a gyerekorvosnak, hogy az új felújított gyermekorvosi rendelő 3. rendelőjét foglalja el, ezt ő jelen pillanatban elutasította, a támogatását továbbra is ilyen formában kéri.

Pomázi Víziközmű társulat, testületi üléseken többször megjelent a képviselőjük. vállalkozásokat szeretnének megteremteni, amihez a víz és csatorna beruházás mindenképpen szükséges. Megkeresték az önkormányzatot a főépítész asszonyon keresztül. Én is többször tárgyaltam velük, mivel önkormányzati telket nem tudunk bevonni, mert nincs, másrészt nem azon a gerinchálózaton van, mi arra gondoltunk, hogy vízbázis fejlesztési hozzájárulást a DMRV felé megfizetjük ez 3 millió forint. Ezzel is segítjük a vállalkozónak, hogy az iparterületet jobban ki tudja használni, hogy olyan vállalkozások tudjanak ide települni, akiknek ez fontos. Ez ugye már alapvető közmű, ezáltal a később idetelepülő új vállalkozók az iparűzési adójuk befizetésével ezt valahol majd visszakapja az önkormányzat, reményeim szerint mihamarabb.

Iskolai egészségügy, fogorvosi eszköztámogatás és az orvosi ügyelet szerepel ezen a soron.

Következő, azok a részek, amelyek talán a legfontosabbak. Itt szerepelnek azok a tételek, amiket különböző altételekből összeraktunk. Közvilágítási számla szerepel, egyéb közületi szerződések, karbantartástól kezdve sok minden. Gyepmester, Pomáz Nap, zöldhulladék elszállítás. Ez egy nagyon nagy összeg. Oltóanyag, iskolai, óvodai, bölcsődei étkeztetés, aminek egy részét az állam odaadja, de az előbb felsoroltaknál lehetett látni, hogy az önrész is elég nagy. 65 év feletti nyugdíjasoknak, október elején, amikor a nyugdíjasok napja van akkor 3000.- forint Erzsébet-utalványt tervezünk juttatásként kiosztani, 3000 nyugdíjasról van szó ez 9 millió forint.

Utak kátyúzása, karbantartása. Erre 40 millió, plusz 9 millió az Otello és a Balogh Ádám utca 3 utszéli kiállása aszfalttal történő megépítését.

Médiafejlesztések, itt a facebookon szeretnénk, hogy jobban szerepeljen az önkormányzat. Parkosítás, a városunk parkjainak rendbetétele vagy később esetleg újak építése. KRESZ táblák kihelyezése, a forgalomtechnika alapján, csak az anyagköltség 32 millió, 3 éves projekt, most az első 15 milliós részt végezné el az önkormányzat, ezek a legfrekvenciáltabb helyeket jelenti.

Hókotrás plusz só, ebből látszik, hogy két időszakra van szó ez a január, február, március és a november, december időszak. Ebbe nem csak az van benne, hogy a vállalkozónak van egy üzembeállási időszaka, a téli időszakban, hanem magából a kotrásból, sózásból, a só ideszállításából, megvételeiből, deponálásából, 27 millióba kerül.

Tagdíjaink nagyjából változatlanok, bankköltségek láthatók.

Következő részben van a babakelengye, 90 év feletti ajándék, a Mikuláscsomag a rászorulóknak. Testvérvárosi kapcsolatok, keveset szánunk ebben az évben, hiszen nincsen évfordulónk.

Egyéb üzemeltetési költségek, amiket látunk: postaköltség, fénymásoló, 70 év feletti és a saját intézmény szemétszállítása, fakivágások, táblák cseréje, zászlózás, kaszálás, tulajdonlapok kikérése, ügyvédi díjak, satöbbi- majdnem 65 millió forintot tesz ki. Arra kell készülni, hogy rengeteg a fakivágással kapcsolatos bejelentés. A patak mellett is a Bihari utcából is jönnek panaszok, hogy a nyárfákat mikor vágatja ki az önkormányzat. Egy olyan fának a kivágása több százezer forint, akár milliós is lehet. 12. oldal, itt kicsit részletesebben megjelennek a különböző dolgok. Az első vastagon vett rész a főépítész kérésének megfelelően. A második a közvilágítás kiépítése ez a Wass Albert, Tamási Áron, Emese utca és nagyjából 2 millió forintot szánunk lámpatestek vásárlására, most már nem elég csak az izzót cserélni, magát a lámpatestet is kell. Jelezték, hogy ilyen típusú lámpatesteket már nem nagyon lehet kapni, úgyhogy most az a feladat, hogy bizonyos utcákat elkezdünk cserélni, az onnan lekerülő lámpatesteket helyezzük át az egyéb helyeken történő cserékre.

A következő az egy elég nagy pufferszám járdák, utak, hidak, csapadékvíz elvezetésének tervezése egy 30 milliós keret. Többi olyan, amit már nagyon rég kértek, ilyen a Seregély utca aszfaltozása, Liliom utcának a levezető mélyutas része, ami a csapadékvíz elvezetésével kell megoldódjon. Vróczy út két részének rákötésének a vízvezetékre valamint a Damjanich utcának az a hátsó vége, amire rengeteg lakossági bejelentés volt, csapadékvíz elvezetését meg kell oldani.

Továbbfolytatjuk a védőnői szolgálat építését, ennek tervezett költségén 10 millió forint. A régi konténerépület elbontása, áthelyezése 10 millió egyelőre, nézzük meg a bontást és, hogy mi hasznosítható belőle és ezt valahogyan el kell helyeznünk.

Temetőnél parkoló létesítését, a ravatalozó mellett, ez murvás parkoló lesz, illetve a ravatalozó átépítése.

Következő oldalon jelenik meg a polgárőrség autójának támogatása, különböző Művelődési Házas, óvodai, bölcsődei egyéb eszköz beszerzések. A beruházási, felújítási résznél a Bihari utcának van egy kis szakasza, ami megsüllyedt, folyamatosan áll benne a víz. Járdaépítés az állomás környékén, illetve két olyan utcaszakasz, ahonnan már nagyon régóta kérik az utca felmarását és újra aszfaltozását, valamint a Kossuth Lajos 48., ez ugye a helytörténeti gyűjteménynél a parkoló rendbetétele. Orvosi rendelő felújítása, SzSzKnál a kazáncsere. Táblázat végén látszik a 4 pályázati beruházás, ezekből háromra már azt tudjuk mondani, hogy elnyert pályázat Petőfi utcai járda, kerékpárút, és az új bölcsőde, aminek a tervei most már a kiviteli terv szakaszába lépett. Kerékpárútnál a magyar közút átkérte a terveket, az állam fogja megépíteni, reményeink szerint tavasszal elkezdődik ennek a megépítése. Azt lehet látni, hogy hatalmas dolgokba nem tudunk belevágni, de minden évben apró pici lépésekben tudunk haladni. Akkor tudunk nagyobb

tenni, ha nagyobb állami pénzközt kapunk egy-egy kiemelt feladatra. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen elnök úr!

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Ugye a pályázati lehetőségekbe a megyei kompenzációs NGM Pest Megye, lassan kiírják a belterületi utak fejlesztését, ebbe elvileg még van egy 50 milliós lehetőségünk, tehát érdemes pályázni. Szintén lesz idén csapadékvíz elvezetési keret, azt a pályázatot is érdemes még kezelni, illetve egészségügyi alapintézmény fejlesztés. Szerintem az utat és a csapadékvizet mindenféleképpen el lehetne indítani.

Vicsi László Polgármester:

Sőt az egészségügyi alapfejlesztést is, belülről még van mit rendbe tenni az orvosi rendelőben.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Igy van.

Vicsi László Polgármester:

A légkondicionáló beszerelését, mert nagyon meleg van az épületben nyáron.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ebben az évben az NGM megyei kompenzációs keret működik, tehát lehet figyelni rá, hogy időben jó pályázatot adjunk be. Amit észrevettem és szeretném, ha foglalkoznánk vele beszéltünk már a bizottságon belül a környezetvédelmi program elkészítéséről, kérem megnézni, hogy lehet megvalósítani ezt, szeretném, ha ez beépülne a költségvetésbe.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Tudok adni egy talált pénzt. Kiderült, hogy 2x van a költségvetésbe az autóvásárlás. 4,76 millióból meg lehet azt a környezetvédelmi programot csinálni és akkor nem nyúlunk a tartalékhoz sem.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ami kérdésem van még Polgármester úr, hogy a Középhegy utca fejlesztését hogy tudnánk beépíteni?

Vicsi László Polgármester:

Pályázattal megnyernénk, kész vannak a tervek.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

És régi adósságom Beniczky - Ady Endre utcánál azt a sarkot, ahol a szlovák kereszt van, ott van egy kicsatlakozás, ami elég rossz állapotban van. Erre volt egy főutca tervünk, még mikor a stratégiát csináltuk, meg volt tervezve egy elég jó lecsatlakozás az Ady és a Cseresznyés utcára a főútról, nézzük meg hogy tudjuk azt rendbe rakni.

Legnagyobb problémánk a fő utca kép, utca, járda, homlokzatok terén javítandó, ennek anno elkészült az útépités és vízelvezetés terve nagyon nagy összegű. Akkor döntöttünk, hogy legalább akkor homlokzatjavításra készült terv. Hogyan lehetne ösztönözni az ott élő embereket, hogy hozzájáruljanak, mi is hozzájárulunk ehhez, erre ki lehetne találni valami pályázatot. Meg kellene vizsgálni a lakosságot, hogy egyáltalán hajlandó-e arra, ha adunk egyet, ő is hozzá tesz-e egyet. Ha nem működik, akkor más megoldást kell kitalálni.

Vicsi László Polgármester:

Hozzá lehet annyit tenni, ha képviselő-testület megszavazza azt az összeget, főépítész asszony ír egy levelet, közmunkásokkal végighordjuk, az érintett ingatlanoknál és akkor meglátjuk, hogy van-e befogadó képes kereslet erre. Ha 10-15 ház megújul homlokzattal az már jó.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

5-10 év alatt végig lehet menni a főutcán, kis támogatással javul a fő utca kép. Köszönöm szépen elsőre. Kérdezem a bizottságot észrevétel, javaslat van-e?

Hardi Péter bizottsági tag:

Köszönöm szépen. Zöldterület gazdálkodásról olvasok, ha elmondaná polgármester úr, hogy ezen mit érteni? Üdülőhely támogatás szintén, hogy ez miből tervődik össze? Kedvezményes gyermekétkeztetés, miért 4 millióval kevesebb? Bölcsődei gyermeknevelők felsőfokú támogatása megszűnt, gondolom ez egy jogszabály, de azért kérdezem. Közlekedési bírságból milyen arányban részesül az önkormányzat? Növekszik az épületadó bevétel, mert két nagyobb lakóparkban a használatvételi engedély megszületett, hogy mely lakóparkokról van szó? Egyházak kapnak 1,2 millió forintot, amelyet a 3 templommal rendelkező egyházak kap, én úgy tudom, hogy a 4 egyház kap, nem 400 ezer forintok voltak hanem 300-300.

Vicsi László Polgármester:

Igen az most is így van.

Hardi Péter bizottsági tag:

Javaslom, hogy a Szociális Bizottság keretét emeljék föl 2,5 millió forintra, illetve a Városfejlesztési Bizottság is rendelkezzen egy ekkora pályáztatási lehetőséggel.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Miért?

Hardi Péter bizottsági tag:

Hogy különböző lakossági igényekre tudjon beadni pályázatot a lakosság az adott esetben.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ezt nem látom kezelhető dolognak. Mire adjon be pályázatot, ha valakinek eszébe jut valami a lakosságnak, akkor arra pályázik? A pályázatot ki kell írni, annak van egy szakterülete. Civil szervezetek pályáztak eddig. Nem véletlen, hogy nem tartunk ebbe a bizottságba pályázati pénzeket, mert ha valami műszaki dolgot meg kell oldani, azt megpróbáljuk. Nem látom szakmailag, hogy milyen pályázatot rakjunk össze. Ha teszel le javaslatot, akkor azt mondom, hogy gondoljuk át.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Akkor elkezdem a válaszadást. A 16-os számú melléklet a rendeleti előterjesztésnél, ott van felsorolva az értékesítésre kijelölt ingatlanok helyrajzi szám szerint. Az hogy melyik lakóparkok tekintetében van használatbavételi engedély, adótitoknak minősül tehát ilyen részletességgel nem kívántam tájékoztatni a testületet. Folyamatában valamennyi lakóparkban megkezdődtek az átadások, illetve a használatvételi engedélyek. Ezért emeltük meg 18 millióval az építményadót, mert átkerültek ugye a telekadóból, onnan többletbevételünk származik. Akik jelentkeznek be, látjuk a tájékoztatót. A közlekedési bírság, két különböző dologról beszélt képviselő úr. Általánosság vannak olyan adók módjára történő behajtások, amelyek eddig az önkormányzatnál voltak, mint átengedett

bevételek. Ezek valószínűleg most is nálunk lesznek, tehát nálunk kell a behajtást eszközölni és ezért visszajárt szerintem a bírságnak a 20%-a a behajtott összegből, amellé tettem egy olyan kijelentést, hogy a mi közigazgatási bírságunkat innentől kezdve a NAV szedi be. Aminél nem tudom mennyi lesz az átfutási idő, itt változott egy kicsit, ezért terveztünk ugyanannyival. A második oldalon kirészletezett normatív támogatás esetében a zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása, ez a bizonyos zöldfelület fenntartás. Röviden minden ami a zöld területtel kapcsolatos, közterület értünk alatta, nem aszfaltozott közterületet, tehát beletartozik a parkoknak a létesítése, ápolása, locsolása, fenntartása. A közterületen, zöldterületen elhagyott hulladéknak az összeszedése, fűkaszálástól kezdve minden erre 13.812.000.- forintot el kell költeni egyébként vissza kell fizetni a normatívát, tehát ez kötött normatíva.

Bölcsödénél a felsőfokú végzettségűeknek a bértámogatása változatlanul jár, csak beépült az óvodapedagógusoknak a kiegészítő támogatásába.

A kedvezményes gyermekétkeztetésnél 4 millióval kaptunk kevesebb állami támogatást, közel 120 millió forintot fizetünk ki étkeztetésre, 70 milliót kapunk az államtól és az intézmények saját bevétele kb. 10 millió forint.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A normatívát fejenként adják?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Nem, nincs két egyforma normatíva. A gyerekétkeztetés támogatásánál átlagot számolnak, az ingyen étkező gyerekek számának a növekedését nézik, a melegítőkonyhák létszámának emelkedését, azt is ki kell mutatni, hogy hány konyhalány van, mennyi a főzőkonyhákban a rezsiműködtetési összege. Azt is meg kellett adni tavaly, hogy hány munkaórája van a hivatalban dolgozó kollegának, hogy ezt kimutassa?

Hardi Péter bizottsági tag:

A zenekastély mindig viszi a pénzt.

Vicsi László Polgármester:

De a miénk. 50 évre megkapta a város, én azt gondolom, hogy a városunk egyik büszkesége, tény egy ilyen nonprofit kft soha nem lesz nyereséges. Aki ilyen kastélyok működését ki tud hozni nullára, ott van valószínűleg termálvíz, itt nincs. Itt ezzel kell megoldani, sőt egyébként is terhelt az ingatlan, hiszen a zeneiskola is ott működik, ezen az ingatlanon belül. Ebből a kastélyból soha nem fogunk tudni 4-5 csillagos wellness szállodát csinálni, mert nem lehet.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ahol az őrzés kötelező és a zeneiskola semmivel nem járul hozzá.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Fontos az, hogy vannak olyan szolgáltatások egy településnél, mondok példát: egy város épített egy uszodát, sose lesz rentábilis. ezt úgy kell elfogadni egy településnek, ha úgy dönt a város vezetése, hogy abból a közpénzből, amit minden évbe bele kell tenni, azért a város lakosságának szolgálat. Emlékszem 2002-2003 környékén a kastély környéke egy bezárt gázos terület volt. Azon álmodoztunk polgármester úrral még együtt, hogy milyen jó lenne, hogyha ezt vissza tudnánk szép park keretében adni a pomázi lakosságnak. Pályázati szinten felújítottuk a kastélyt, ez egy szolgáltatás is, ahogy polgármester úr is mondta nem valószínű, hogy ki tudjuk rendesen termelni egy ilyen kastélynak a működtetését, a Pomáziaknak egy olyan szolgáltatás, ami megéri a befektetést, a lakosokért fizetünk, ez csak az én véleményem.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A zeneiskolának a koncerttermének a használatát én iderakom, mert az a város adóforintjába került, az is bevonzza. Ugyanazon a parkon mennek keresztül a Pomáziak, tehát ha így nézem a város nagyobbik fele megfordul a zeneiskolában. A zeneiskola is a kastély része és ezzel a feltétellel kaptuk meg 50 évre, az még az önkormányzat feladatába működött és szó sem volt arról jogszabályváltozással elviszik.

Vicsi László Polgármester:

A gyerekek a koncert előtt vagy zeneiskola előtt rengeteget mennek a kertbe.

Hardi Péter bizottsági tag:

Kérdezném, amikor meglesz az új szerződés az új hulladékelszállítóval, akkor ugyanúgy bennmarad a zöldhulladék elszállításról a 13 millió forint?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Az előbb mondtam, hogy a 13.812.620.- forint kötött normatíva, zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának a támogatása. Ott mondtam, csak képviselő úr nem figyelt, hogy ez a pénzügynek a leegyszerűsített verziójába már zöldhulladék elszállítás, de nem a zöldterület gazdálkodással kapcsolatos összes költség. Tehát a 13 millió forintot el kell költenünk, az marad.

Hardi Péter bizottsági tag:

Az Erzsébetutalvány 3000.- forint karácsonykor kerül kiosztásra?

Vicsi László Polgármester:

Nem karácsonykor az állam ad a nyugdíjasoknak.

Hardi Péter bizottsági tag:

Nem arra gondoltam. A város az időseknek karácsony előtt szokott ajándékot adni.

Vicsi László Polgármester:

Az ezen kívül van. Akkor adjuk, mikor a nyugdíjasok napja van.

Lecsökkent a bizottság 3 főre Thurzó László elment.

Hardi Péter bizottsági tag:

Sajtótámogatás? Nem találtam benne és ha igen akkor mennyivel?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Pomáz tévének a rendeletek 2 számú mellékletében, van egy olyan, hogy reklám és propaganda kiadások k342 14 millió 400ezer forint. A Pomázi Polgárnak a kiadásai a Pomázi Polgármesteri Hivatalnak a részletezésében van benne. Otthonunk Pomáz a szeződéses kötelezettségeknél van k33ban, béreljük azt a területet.

Hardi Péter bizottsági tag:

Van néhány utca ami eléggé kritikus helyzetben van, Göthe köz, ami nagyon rossz állapotban van rendezése?



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ott még mindig nincs meg az átemelő. Ha egyszer bejegyzést nyer az önkormányzati tulajdon, amit az akkori csatorna társulat teljesen jogosulatlanul tette magánterületre az átemelőt és nem rendezte utána ezt a helyzetet, ha bejegyzés nyer az önkormányzati tulajdonba, amiről értesül majd a képviselő-testület, akkor lehet azon gondolkodni, hogy továbbvinni a közművet és az ottani telkek is becsatlakoznak fizessék meg ennek a költségét és utána beszélhetünk az aszfaltozásról.

Vicsi László Polgármester:

Minden utca, ami itt fel van tűntetve általában évek óta kéri. Ahol valami jogi probléma van az természetesen megy a sor végére. Egy dolgot kell figyelembe venni az önkormányzat mindig a saját erejének megfelelően épít aszfaltos utakat, egy aszfaltos út megépítése csak ránézünk ez a kicsi Liliom utcai szakaszra ez 40-50 millió forint, a Középhegy utca terv is 50 millió forint. Milliárdokat el lehetne erre költeni, de nincs. Lakosságtól nem kérünk hozzájárulást, én az elején direkt azért mondtam el megértem a lakossági igényeket, de a bevételeink tükrében én azt gondolom, hogy lehetne egy utcát kiválasztani, amit azt mondjuk leaszfaltozunk, de akkor tényleg semmi másra nem lenne pénz. Nagyjából egy évben 180-220 millió forint között van a mozgásterünk, ha egy nagy utcát leaszfaltozunk elment minden. Illetve joggal mondja a lakosság 99 százaléka, hogy ő meg nem kap semmit.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Hogy tárgyaljuk még a költségvetést?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Lesz módosítás, a bizottságnak vissza kell hozni ide a költségvetést

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen elsőre. Kérdezem a bizottságot kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki a módosítással elfogadja a költségvetési rendelet tervezetét, az kérem, szavazzon igennel.

### **6/2018.(II.05.) VKB határozat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a település 2018. évi költségvetési tervezetét megtárgyalásra javasolja, azzal a módosítással, hogy kerüljön kiegészítésre az alábbiakkal:

- Környezetvédelmi program elkészítése,
  - Középhegy utca fejlesztése,
  - Ady Endre utca-Beniczky utca sarok rendezése az út minőségére vonatkozóan.
- Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2.) napirend: Egyebek.

---

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás van? Kérdés, hozzászólás nem lévén, a napirendet lezárom.

Egyéb napirend nem lévén, mindenkinek köszönöm a megjelenést, az ülést ezennel bezárom.

Kmf.

Rédei Imre  
Bizottsági tag

---





Zsebe Zsolt  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke




Jegyzőkönyvet készítette:

Szalontai Krisztina

## JELENLÉTI ÍV

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2018. február 5-én megtartott üléséről.

Zsebe Zsolt	bizottsági elnök	
Rédei Imre	bizottsági tag	
Hardi Péter	bizottsági tag	
Thurzó László	bizottság külső tagja	
Kelemen Gábor	bizottság külső tagja	.....

Vicsi László	polgármester	
Kósa Anikó	alpolgármester	.....
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina	jegyző	
dr. Varga László	aljegyző	.....
Kiss Gabriella	főépítész	
Hámornyikné Csemeczki Zita	főtanácsos	.....
Bándi János	beruházási előadó	.....

.....

.....

.....

.....

