



**Pomáz Város Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság**

Jegyzőkönyv

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának 2018. január 22. napján a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszöntök mindenkit, megnyitom a bizottsági ülést, megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. Kérdezem a bizottságot, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki az elhangzott módosítással elfogadja a napirendet, az kérem szavazzon igennel.

A bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	Nemzetiségi Önkormányzatok megállapodásainak felülvizsgálata.	Rédei Imre bizottsági elnök Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
2.	Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata az önkormányzat intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.	Rédei Imre bizottsági elnök Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
3.	Előterjesztés Pomáz, Vércse utca 8313/2 hrsz-ú 204 m2 nagyságú kialakuló közterület ajándékként való elfogadására.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
4.	a) Pomáz, belterület 586/2 hrsz.-ú ingatlan telekalakítással való létrehozása és törzsvagyomból való kivétele b.) Pomáz, belterület 586/2 hrsz.-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút értékesítésre való kijelölése és adásvétele Az írásos anyag pénteken kerül megküldésre.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
5.	A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2018. évi munkaterve.	Rédei Imre bizottsági elnök
6.	Egyebek.	

1. napirend: Nemzetiségi Önkormányzatok megállapodásainak felülvizsgálata

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja az együttműködési megállapodásokat, az kérem szavazzon igennel.

1/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Német valamint a Pomázi Szerb Nemzetiségi önkormányzatok közötti megállapodásokat.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2.napirend: Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata az önkormányzat intézményeivel a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ezek azok a megállapodások, amelyeket szabályszerűségeik minden év január 31-ig felül kell vizsgálni, ha változatlanul hagyjuk akkor is újra meg kell erősíteni. Apróbb javítások voltak, mind a nemzetiségek, mind pedig a munkamegosztásnál. Például rögtön a legelején a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde, ugye értelemeszerűen átírtuk az új névre. A munkamegosztás rendjét valahol a közepe táján én keresgéltem gyorsan, bele kellett tennünk azt az egy mondatot, hogy ASP rendszerbe dolgozunk ettől az évtől, illetve ahol jogszabályi változás volt, ott a jogszabály hivatkozást javítottuk. A belső ellenőrről konzultálva, készítettük el ezeket a megállapodásokat, tehát a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelőek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen! Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfenn tartással jelezze!

2/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda - Bölcsőde, a Szociális Szolgáltatási Központ, valamint a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményeivel kötött a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló együttműködési megállapodások felülvizsgálatát.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

3.napirend: Előterjesztés Pomáz, Vércse utca 8313/2 hrsz-ú 204 m² nagyságú kialakuló közterület ajándékként való elfogadására

Hámornyikné Csemeczkai Zita Főtanácsos:

Annyi, hogy picikét más. Építési Szabályzatnak megfelelően két féle út kerül le szabályozásra, az egyik a patak partján, a térképi csúszások miatt a jövőben Helyi Építési Szabályzatban, már lesz szükséges a patak partján lévő terület, hiszen nem ott van ahol, éppen ezért annak az ajándékozását nem is ajánlotta föl az ingatlan tulajdonosa. Viszont a Vércse utcában mindenképpen szükség van az út szélesítésére a későbbiekben.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz?

Leidinger István Bizottság Külső Tagja:

Egy kérdésem lehetne, hogy a megállapodás csak akkor történik meg, az ajándékként való felajánlás, ha valóban úgy fog megépülni az út? Ennek mi a bevett módja, hogy ez a Földhivatalban valami széljegyen fog megjelenni?

Hámornyikné Csemeczki Zita Főtanácsos:

Nem, teljes egészében az Önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan, ő hátrébb húzza a kerítését, ezáltal átadja a közterületnek. Nyilván amikor az összközmű létesül akkor tudunk rá új aszfaltterületet, gondoskodunk róla vagy murvázással megvalósítjuk, de ott mai napig is úgy van.

Leidinger István Bizottság Külső Tagja:

Nem erre vonatkozott a kérdés, hanem amennyiben mégsem úgy valósul meg, ahogy a rendezési tervbe le van írva, akkor az ajándékozó visszakéri az ajándékba adott földterületet. Csak ennek a technikai lebonyolításán gondolkodtam, hogy lehet ezt megcsinálni?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ez úgy történik, ha ajándékként köszönettel elfogadjuk, akkor és az ügyvédi költségre és a földhivatali bejegyzésre kifizetjük érte a pénzt, ha ez nem valósul meg és ő igényt tart erre akkor ő kifizeti és visszaszáll az eredeti tulajdonosra. Attól még mindig úgy dönthet, hogy otthagyhajta nálunk egy későbbi rész módosításra.

Hámornyikné Csemeczki Zita Főtanácsos:

Volt már ilyesmi szituáció, hogy mi elfogadtuk, de mikor visszaadtuk neki nem kellett megvásárolnia, tehát ez ezt jelenti. Volt olyan területünk, Boglárka utcába akartunk buszmegállót csinálni, odaajándékozta az Önkormányzatnak, de aztán kiderült, hogy nem tudunk buszmegállót csinálni a Boglárka utcába és amikor ő kérte, hogy kellene neki az a kis előkert, (nekünk nem kell) visszaajándékoztuk.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Most annyival bonyolultabb a helyzet, hogy amikor megtörténik a visszaajándékozás, ezek általában egy külön helyrajzi számra kerülnek és a visszaajándékozásnál egyidejűleg nem csináljuk meg a telekalakítást, hanem a tulajdonában két külön helyrajzi számon áll. Az előtte lévő telek, meg a saját telek.

Leidinger István Bizottság Külső Tagja:

Ő megcsinálhatja, egyesítheti.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Igen, de az már ugye pénzbe kerül. A Boglárka utcánál ez azért volt érdekes, mert amikor ez első körbe, az 1990 akárhányba történt, jóval alacsonyabbak voltak a Földhivatali költségek, átírási költségek, minden egyéb, telekalakítási illeték, tehát minden alacsonyabb volt. Amikor ugye visszaadtuk, akkor szinte mindegyik külön helyrajzi számon hagyta, mert túl sokba került volna.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Így biztosíték valamilyen szinten az ajándékozónak is, hogy visszakaphatja.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Az emlékeim nem csálnak az a ÉTVnek a jogelődjébe így volt benne, hogyha ilyen útlejegyzés céljára akármilyen van akkor utána hogyha nem valósul meg ez a közérdekű cél, kisajátításnál is ez van. Ha nem valósul meg a közérdekű cél, akkor a kisajátított ingatlant vissza kell származtatni a tulajdonosnak.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e még a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfenntartással jelezze!

3/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a 8313/2 hrsz-ú 204 m², kivett közutat Ádor Attila 2013.Pomáz, Gábor Áron utca 10. alatti lakosoktól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

4. napirend

- a) Pomáz, belterület 586/2 hrsz.-ú ingatlan telekalakítással való létrehozása és törzsvagyomból való kivétele
- b) Pomáz, belterület 586/2 hrsz.-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút értékesítésre való kijelölése és adásvétele

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Az a) ponttal kezdenénk, Hámornyikné Csemeczki Zita?

Hámornyikné Csemeczki Zita Főtanácsos:

Igen, ez egy több lépcsős folyamat, a Szerb utcában van egy kis beugró, ami korábban Önkormányzati tulajdon volt ez az ingatlan. Ez nem volt idevaló, de most már magántulajdonba került a telekrész, illetve az utca vonalvezetése sem indokolja egyáltalán, hogy ez a kis beugró ott legyen. 591 hrsz-ú ingatlanhoz lehetne a későbbiek során csatolni. Ahhoz, hogy értékesítésre, kijelölésre kerüljön, önálló hrsz számra kell hozni. Ahhoz, hogy forgalomképes legyen, telekalakítással ki kell alakítani és ezek után lehet. Másnak, harmadik személynek, nem lehet ezt, nem forgalom képes ilyen szempontból.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen, kérdés, hozzászólás van-e?

Leidinger István Bizottság Külső Tagja:

Emlékeim nem csálnak az ingatlanok volt valami olyasmi terve, hogy innen lehet majd a Községház utcán az Idősek Napközi Otthonát jól megközelíteni?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Hogyne, 15 évvel ezelőtt 2003-ba, amikor ugye az úgynevezett belvárosi rekonstrukció zajlott, a PHARE pályázat kapcsán, akkor épült hozzá az Idősek Napközi Otthonához egy nappali ellátáshoz az átmeneti gondozóház és akkor még olyanok voltak az építési szabályok, hogy saját ingatlanon kellett biztosítani egy ilyen nagy parkolót. Amikor megtörtént ennek a felépítése, későbbiek során változtak a jogszabályok, illetve miután ez

egy átmeneti garázhoz, ahol a garázoltak ugye nem járnak gépjárművel, adott esetben a hozzájuk menő látogatóknak, ami általában hétfvégén történik, azoknak a parkolását kellett megoldani, ezért rá egy olyan 6-8 évvel kértük az Építésügyi Hatóságot, törölje az előírást nem mi adtuk ki, azt hiszem Budakalász volt, aki engedélyezte a garázhoz építését. Akkor módosítottuk, tehát nem kellett megépíteni a saját tulajdonú területen a parkolót, hanem elfogadták, hogy a piactéren történik a parkolás az oda menő látogatóknak. Utána adtuk el x év múlva az új tulajdonosnak egy részét a teleknek, maradt ez a háromszög.

Leidinger István Bizottság Külső Tagja:

Az 591-es nem a mienk?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Nem, az több éve eladásra került. Több lépcsőbe.

Mindenki oldja meg a parkolást, az átmeneti garázhoz udvarában is van hely. Egy egyirányú utcában, ahol javarészt átmenő forgalom zajlik, oda benyomjunk egy parkolót, azért hogy a takarékszövetkezetet közelítik meg, annak van saját parkolója. Ha a boltot közelítik meg, ott a piactér, minek? Mit közelít meg még úgy? A templomot, amikor istentisztelet van meg lehet közelíteni, sőt nagyon sokan beparkolnak a kastély nyitott parkolójába, oda is beengedik őket, minek még egy parkoló? El lehet adni egy lakóingatlan építésére.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Arra nem is emlékszem már mi is volt egykor az SZMSZ-be, mikor olvastam, úgyhogy itt a jegyző asszonytól egy nagyon rövid választ kérek arra, mik vannak a törzsvagyonba?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Az nem az SZMSZ-ben van

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Miért kellett onnan kivenni?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ha most ezt el kezdem magyarázni akkor, itt ülünk holnapig képviselő asszony.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Nagyon röviden kérem. Úgy emlékszem a törzsvagyonban, olyasvalami van, amit hosszú távon meg akar tartani az Önkormányzat és nem akar eladni, nyilván az, amiket kiválaszt, ami ebbe az évbe vagy jövő évben eladásra kerül, nem a törzsvagyonba kerül. Erre lehet, hogy rosszul emlékszem.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Abszolúte. Az Önkormányzatnak van a vagyona, a törzsvagyon kell a működtetéshez és most nagyon egyszerűsítve magyarázom elkülönül ugye forgalom képtelen, forgalom képes és korlátozottan forgalom képes vagyona, ez a három irány. Ahhoz, hogy egy utat, ami a korlátozottan forgalom képesbe van, el tudjunk adni, át kell tenni a teljesen forgalomképes ingatlanba. Tehát meg kell állapítani, hogy a továbbiakban az nem közútként funkcionál, helyette van helyettesítő, tehát nincs olyan, hogy elzárunk telkeket például. Szabadon el lehet idegeníteni ha átsoroltuk. A vagyonszerkezetbe működik ez a besorolás, átsorolás, értékelés, értékcsökkenés számítás és innentől kezdve lehet, úgymond adás-vétel tárgya. Ezért kell kivenni a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak közül.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:
Mennyiért lehet értékesíteni?

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Az a b napirendi pontban van benne.

Beszéljünk előbb az a) napirendi pontról és utána a b) napirendnél eldöntjük, hogy elfogadjuk-e a kiírt összeget.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Bocsánat, annyi még, hogy ez az egész dolog, ami napirenden van, ez a helyi vagyonrendeletünk előírásain alapul, aszerint terjesszük elő a Bizottság és a Testület elé. Ennek a vezénylésére a helyi vagyonrendelet szabályai az irányadók.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm. Aki elfogadja a javaslatot az kérem szavazzon igennel.

4/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy

- a 586 hrsz.-ú 1453 m² nagyságú kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekalakítással létrehozza a 586/1 hrsz.-ú 1439 m² nagyságú kivett közterület, valamint, a 586/2 hrsz.-ú 14 m² nagyságú kivett közforgalom elől elzárt magánutat. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.
- a Pomáz 5866/2 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról, forgalomképesé váló tételéről szóló rendelet megalkotását.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

4. b) Pomáz, belterület 586/2 hrsz.-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánút értékesítésre való kijelölése és adásvétele.

14 nm²-ről beszélünk 150.000.- forintba lett megállapítva az értéke, benne van Laponyi Nikolett vételi szándéka.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Csak neki lehet eladni.

Csak hogy megértsük: van egy telkünk, amibe beékelődik egy kis rész egyébként az átjárást biztosítani kell rajta, tehát a mi számunkra egy teljesen értéktelen. Semmilyen más célra nem használható, úgymond érték nélküli. Azért nem 0 forintért adjuk át, mert a stabilitás törvény értelmében nem lehetséges, tehát mindennek van értéke, ára és azon lehet az önkormányzati vagyont elidegeníteni. Ezért került felértékelésre ez a kis forgalomképtelen terület, ugye levonva az értékcsökkenést belőle, de így is egy 150.000.- forintos értéket képviselve ajánljuk felvételre.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e még a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi ponttal, az kérem kézfentartással jelezze!

5/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen (egyhangúlag) szavazattal jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a kialakuló Pomáz, 586/2 hrsz.-ú 14 m², nagyságú **kivett közforgalom előtt el nem zárt magánút** megnevezésű ingatlanának 1/1 tulajdoni hányadát értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan LAPONYI NIKOLETT 2013 Pomáz, Szentendrei út 14. 150 000 Ft-os azaz egyszázötvenezer forintos vételi ajánlatát azzal a kikötéssel fogadja el, hogy a telekalakítással és a vétellel kapcsolatos eljárási költségeket, ügyvédi költségeket a vételi ajánlatot tevő fizeti. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

5. napirend: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2018. évi munkaterve.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Megkaptam a Polgármesteri Hivataltól a munkatervet, kettő módosítást még javasoltam betenni, a Tűzoltóságnak és a Rendőrségnek a beszámolóját. A szokásos napirendek vannak egyébként a munkatervben, ami még adódik, azt menet közben beletesszük. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendhez?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Látom, hogy azok vannak főleg benne, amiket nyilván a testület elé kell vinni, amit a hivatal összeállított. Ez teljesen rendben is van, ezzel nincsen semmi probléma. De mivel ez Pénzügyi és Ellenőrzési bizottság, és nekem mindig is az volt a problémám, hogy az ellenőrzés részével egyáltalán nem foglalkozik, tehát ezt én nagyon hiányolom, hogy legalább az elmúlt évek közbeszerzéseit azt jó lenne valamilyen szisztematikusan, valami szisztéma szerint átnézni és vizsgálni..

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Én annyit tudok erre mondani, hogy azokat a közbeszerzéseket, amit a városban végrehajtottunk, azokat az ÁSZ, a különböző pénzügyi ellenőrző hivatalok, akik felettünk állnak, azokat mind ellenőriz, és ha hibát....

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

És ha nem ?

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

De. Ellenőrzik. Másképp nem lehet átadni egy területet úgy, ha a közbeszerzést nem zárjuk le. Amennyiben valami hibát találnak benne, ez nyilvánvalóan az a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságnak a hatáskörébe fog tartozni, hogy derítse ki, hogy mik lehettek esetleg. Azért mondom, hogy esetleg, mert idáig akármennyi közbeszerzés volt, még hibát nem talált benne az ellenőrző hatóság. Én mint a bizottság elnöke úgy érzem, hogy a munkatervbe nem kell beletenni de amennyiben így is voltak különböző olyan kérések, amivel megkeresték az Önkormányzatot, azt ahogy mondtam az elején, bármikor bele lehet tenni, bármelyik hónaphoz. Illetve, ha valami gond van, akkor az ellenőrzési hatóságok azt jelezni fogják.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Általánosságban annyit mondanék, hogy egy közbeszerzést egy erre szakosodott, kifejezetten ilyen végzettséggel bíró munkatársakkal rendelkező céggel csináltatja az Önkormányzat. Minden egyes esetben a közbeszerzések általában olyan nagy volumenű beruházásokhoz kapcsolódnak, amelyekhez állami támogatást is elnyerünk. Az állami támogatások elszámolási szabályzata rendkívül szigorú, főleg ha még EU-s pénzt is kapunk,

mint legutoljára például a Mátyás Király Iskolának a multifunkciós sportpályájának a 2016-os elszámolása, ahol az utóelszámolásnál három európai banknak a képviselője volt helyszíni szemlén a Magyar Államkincstár illetékes képviselőjével együtt. Én kérdezem, hogy kinek van itt a bizottságban olyan végzettsége, képzettsége, aki egy közbeszerzési szakjogász által lebonyolított közbeszerzést vizsgálja? A problémám az, hogy Képviselő asszony így is számtalan olyan helyre feljelent, ahova 8 kg elszámolást kell benyújtatunk, szerintem ez tökéletesen elegendő arra, hogy ellenőrizzék valamennyi közbeszerzésünket, Nem is tudom, talán jelen pillanatban 2-3-4 ügy van folyamatban.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Én nem tudok ennyiről, de.... ,

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Itt kettő, ott kettő.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Itt is, ott is. Ezért mondom, hogy Képviselő asszonynak nincs olyan végzettsége, képzettsége, hogy egy közbeszerzési szakjogászt levizsgáljon. Ha a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság vizsgálatáról beszélünk, akkor pedig nem lehet arra a válasz, hogy nekem van egy olyan ismerősöm, jó barátom, aki erre alkalmas. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság jelenlegi tagjai közül, ha jól tudom szakirányú végzettsége és legmagasabb végzettsége közgazdászként dr. Király Eszternek van. Önnek Képviselő asszony, van felsőfokú diplomája? Közgazdász diplomája?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Természetesen van, de én nem is erre gondoltam. Én úgy gondolom, hogy a bizottság tagjainak a józan paraszti esze, meg a helyismerete bőven elég ahhoz, hogy átnézze ezeket...

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Nem. Ne haragudjon, ellenőrzésről beszélünk. Egy ellenőrzés nem a józan paraszti ész. Tehát nem józan paraszti észre kell egy ellenőrzést alapozni, hanem ha ellenőrzést végez egy bizottság, akkor annak vannak szabályai. Amint már ebbe belefutottunk 2 évvel ezelőtt. Tehát én ezért óvom attól a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot, hogy tényleges ellenőrzést folytasson. Természetesen mint eddig is, amennyiben bármilyen beruházást, költségvetési tételt bármit alaposabban meg szeretne tudni a bizottság, a hivataltól és rajtunk keresztül egyébként a belső ellenőrtől a könyvvizsgálóig szakemberektől kaphatnak írásbeli tájékoztatást, ami adott esetben nyilvános is lehet. És azért lehet vállalni a felelősséget. Mert például egy könyvvizsgáló cég, a saját könyvvizsgáló cégünk hogyha ad egy ilyen ellenőrzési véleményt, akkor nekem senki ne mondja, hogy ezt utána kétségbe lehet vonni.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Nem feltétlenül azt vonja az ember kétségbe. Nem erről van szó. Akkor a másik javaslatom az, hogy akkor vegyük ki a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság nevéből az ellenőrzésit. Mert akkor az viszont teljesen felesleges és megtévesztő.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Lehet egyébként, csak attól, mert az Ön számára ez megtévesztő, és az Ön számára ez semmit nem jelent, sajnos a Möt. még mindig tartalmaz erre vonatkozó bizonyos passzusokat, amin viszont a bizottság nem tud túllépni.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Tehát kellene ellenőrizni mégiscsak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Nem. Az ellenőrzés....

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Valami ilyesmit várnak el a bizottságtól én úgy gondolom még a Möt. szerint is.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Akkor én csak annyit mondok, hogy azt várják el, hogy ki adja a feladatot, megkapja a beszámolót, azt értékeli, és ezzel teljesíti az ellenőrzési tevékenységet. nem tudom érti-e a különbséget Képviselő asszony ? Tehát nem Önnek kell a számlákat ellenőrizni, és utána homlokegyenest mást leírni, és utána ezen vitatkozni, hogy Ön túlterjeszkedett a hatáskörén vagy sem. Nem ez a feladat. Az a feladat, hogy itt eldönti a bizottság többségi szavazással, hogy szeretné levizsgálni például a hókotrást. Javasolom, hogy az előző évinél messzebbre ne menjünk, a 2017. évi hókotrást szeretné levizsgálni. És arról készül egy összegző jelentés, le vannak másolva a számlák, ott van a teljesítés, ott van a szerződés, ott van a költségvetési előirányzat és akkor láthatja, hogy inentől idáig például. annak a költségvetési előirányzatnak hogyan teljesült úgymond a végrehajtása, hiszen a végrehajtást ellenőrzi az ellenőrző bizottság. Ez viszont a Möt. -ben benne van. Tehát a költségvetésnek a tervezési folyamatától a végrehajtási folyamatáig terjed ez az ellenőrzési funkció. De természetesen én nem állok ellent, ha többségi szavazással megszavazza a bizottság.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Én értem és elfogadom a Jegyző asszony által elmondottakat, hogy ilyen fajta ellenőrzések is vannak, de sokféle ellenőrzés van, különböző szintű, színvonalú. Én például arra gondolok, hogyha a városból valaki egy beruházással kapcsolatos valamit észrevételez, akár valami komolyabb dolgot, nem egy apróságot, mint egy kijavítandó oszlop, vagy ilyesmi, például az, hogy a sok millió forintért elnyert pályázat nem megfelelő színvonalon, nem minden munkafolyamatában készült el, akkor azt igenis ki kellene vizsgálni, és nem azt mondani, hogyha van bizonyítéka, tegyen feljelentést. Tehát én úgy gondolom, hogy ez a Pénzügyi Bizottságnak is a feladata és elég szégyen, hogy még azzal sem tudunk előállni, hogy ilyen eseteket sem vizsgálunk meg.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Én nem tartom szégyennek.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Szégyen arra, aki rosszra gondol, mondja a közmondás. Én erre azt válaszolom Képviselő asszony, hogy természetesen miután demokráciában élünk, a polgároknak is vannak bizonyos jogosítványai. Közérdekű adatkikérésben bárki bármit kikérhet, ami nem tartozik a titkosítottak közé. Az önkormányzatnál egyébként kizárólag a ki nem adható...

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Igen, ki is szoktuk kérni.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Akkor érzék be ennyivel. Onnan meg lehet indítani az eljárást, ahogy egyébként meg is indították az eljárásokat. Várják meg a végeredményét az eljárásoknak és akkor kiderül, hogy amit Önök visszásnak gondolnak, vagy úgymond csalásnak gondolnak, vagy bárminek gondolnak, ebbe most nem mennék bele, az valóban úgy van-e.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Én úgy gondolom, hogy szerencsésebb lenne itt a Pénzügyi Bizottság berkein belül az ilyen hogy úgy mondjam visszás vagy valaki által gyanúsak talált ügyeket kivizsgálni, mint a Bíróság előtt.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Javaslom, hogy térjünk vissza a napirendi ponthoz. Kérdezem a bizottságot, hogy a bizottság 2018. évi munkatervével kapcsolatban van-e valakinek javaslata? Amennyiben nincs, aki elfogadja Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2018. évi munkatervét, az kérem szavazzon igennel.

6/2018.(I. 22.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadja a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2018 évi munkatervét.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

6. napirend: Egyebek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdezném a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése hozzászólása az Egyebek napirendi ponthoz?

Leidinger István bizottság külső tagja:

Tájékoztatni szeretném a bizottságot, hogy a partfal omlással kapcsolatos munkálatok a végéhez közelednek. Még el kellene vinni a szemetet az alsó Vár utcából ennek a vis majornak a terhére.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Arra nem lehet. Külön köteleztek minket.

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

A Környezetvédelmi hatóság külön felhívta a figyelmünket, mivel együtt voltunk kinn

Leidinger István bizottság külső tagja:

A tegnapi védekezési naplóban láttam, hogy a vállalkozó kitermelt jelentős mennyiségű földet, ami szemetes, mert hogyha ezt a földet nem termelik ki, akkor ez belecsúszik a patakba, tehát ez további omlásveszélyt jelez. Jelen pillanatban egy kárelhárításról beszélünk, ami szemetes. Jeleztem azt is, hogy ez a szemetes kárelhárítási földmennyiség egészen fenn az ideiglenes gátig tart.

Kósa Anikó alpolgármester az ülésre megérkezett.

Vicsi László polgármester:

Igyekszünk elvitetni mindent.

Leidinger István bizottság külső tagja:

Ezt még szerintem bele tudjuk tenni a vis majorba.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A vis majorba biztos, hogy nem számolható el. Mert amikor itt ültünk, akkor szóba került, hogy csak a leomlott partfallal kapcsolatos lehet.

Leidinger István bizottság külső tagja:

Most szisztematikusan azt dokumentáltuk, hogy további megcsúszások vannak, és ha ezt a megcsúszást nem tünteti el a vállalkozó, akkor ez becsúszik a patakba és kezdhetjük előlről az egészet. Kinn voltak pénteken ezt megnézték, tudomásul is vették, Tegnap kinn voltam és lenaplóztuk azt, hogy van kb. 10-15 m³-nyi függőlegesen álló földnyelv, ami el van válva az egésztől és most a hóesésnél nagyon jól lehetett látni, hogy mozog ez az egész. Azt naplóztuk le, hogy a vállalkozó elkezdte ezt az omlásveszélyes részt kipakolni, amit meg kell vizsgálni, mert szemetes és kitétte az alsó Vár utcának a szélére. Tehát gyakorlatilag most a

megcsúszott földről beszélünk. Ez a megcsúszott föld fel lett pakolva papírforma szerint egészen a felső ideiglenes gátig. Tehát gyakorlatilag ami ott szemétkupac ott van, ez ebbe mind belefér és ha ügyesek vagyunk és mire jönnek ellenőrizni, akkor ott már nem lesz semmi.

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Már felvettük a kapcsolatot, mert ezt csak hulladékszállító cég tudja elvinni. Ez most a Zöld Bicske.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Köszönjük a Tűzoltóságnak a naplózást és a többi sok munkát.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e az Egyebekhez ? Amennyiben nincs, több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt, és az ülést ezennel bezárom.

Kmft.

Rédei Imre
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
elnöke



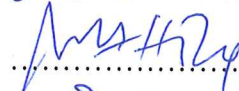


Nagy Attila
bizottsági tag


A jegyzőkönyvet készítette:

Szalontai Krisztina
jegyzőkönyv vezető

JELENLÉTI ÍV

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
2018. január 22-én megtartott üléséről.

Rédei Imre	bizottsági elnök	
Andrásné Murányi Borbála	bizottsági tag	
Nagy Attila	bizottsági tag	
dr. Király Eszter	bizottság külső tagja	
Leidinger István	bizottság külső tagja	

Vicsi László	polgármester	
Kósa Anikó	alpolgármester	
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina	jegyző	
dr. Varga László	aljegyző	
Baloghné Berend Gabriella Viktória	pénzügyi csop. vez.	
Kiss Gabriella	főépítész	
Hámornyikné Csemeczki Zita	főtanácsos	
Széll Henrietta	beruházási főelőadó	
.....
.....
.....
.....
.....