



Pomáz Város Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Jegyzőkönyv

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának 2017. december 18-án a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszöntök mindenkit, megnyitom a bizottsági ülést, megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. A kiküldött napirendekkel kapcsolatban elmondanám, hogy egy napirendi pontot felvennénk még, a helyi adókról szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztést 7. napirendi pontként. A testületi anyagban benne szerepel, de innen valamiért kimaradt a meghívónkból, ezért elnézést kérünk.

Kérem a bizottságot, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki az elhangzott módosítással elfogadja a napirendet, az kérem szavazzon igennel.

A bizottság 5 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	Előterjesztés a 2017. évi költségvetési rendelet módosítására.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
2.	Belső ellenőrzési terv elfogadása.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
3.	Előterjesztés a HUNGAST Vital Kft. közétkeztetést végző szolgáltató áremelési javaslatának megtárgyalására.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: dr. Varga László aljegyző
4.	Pomáz, 0240 hrsz-ú Dera-patak partfal omlására vis major pályázat.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: dr. Varga László aljegyző
5.	Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29. hrsz. alatt 82 m2 nagyságú 3 és fél szobás kivett lakóház bérletének pályázati kiírása.	Rédei Imre bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Hámornykné Csemeczkí Zita főtanácsos
6.	A Képviselő-testület 2018. évi munkaterve.	Vicsi László polgármester Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
7.	Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2011.(XII.1.) helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének módosításáról.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
8.	Egyebek.	

1. napirend: Előterjesztés a 2017. évi költségvetési rendelet módosítására.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Én csak annyit mondanék, hogy ez még mindig nem a legutolsó módosítása a 2017-es költségvetési évről, még lehetőségünk van arra, hogy február 28-ig módosításokat nyújtsunk be. Még legalább egy módosítás lesz, de az is elképzelhető, hogy kettő. Folyamatosan küldi a Magyar Államkincstár az év közben az utolsó félévben kapott, illetve elvont támogatási összegeket a különböző rendelkező leveleket. Ezek egy része már beépítésre került, de van olyan amit még érelemszerűen majd januárban fogunk megkapni.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(III.9.) számú önkormányzati rendeletének módosítását, az kérem szavazzon igennel.

121/2017.(XII.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(III.9.) számú önkormányzati rendeletének módosítását.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2. napirend: Belső ellenőrzési terv elfogadása.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Ezt minden évben meg kell tárgyalnia a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságnak, elő kell terjeszteni. Jegyző Asszonynak van-e kiegészíteni valója az előterjesztéshez?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Annyi, hogy a két nemzetiségi önkormányzatnak is elkészült a belső ellenőrzési terve, amit szintén legkésőbb december 31-ig kell elfogadniuk. Az önkormányzat esetében a belső ellenőrzést úgy állapítottuk meg közösen a belső ellenőrrel, hogy azokat az ellenőrzési tárgyakat vettük fel, amelyek adott esetben állami szintű ellenőrzések alá vonhatók illetve amelyek normatíva igényléshez kapcsolódik. Tehát itt szokás szerint le ellenőrizzük a köznevelési feladatellátáshoz kapcsolódó normatíva igénykést. Ez a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődére vonatkozik. Ismételt meg kell tenni a 3. pont szerint a bölcsődei önköltségszámítást, ez az alapja annak, hogy egyáltalán meg tudjuk állapítani minden évben a térítési díjat, mert a bölcsődében főzőkonyha működik. Szükséges, hogy a vagyongazdálkodás rendjét felülvizsgáljuk. Ez az önkormányzat esetében valamennyi költségvetési szervre kiterjed. Továbbá az ASP-be való becsatlakozásunk kötelezővé tette, hogy az operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlásának rendjét vagyis az operatív szabályzatunkat is teljes körűen felülvizsgáljuk. Ennek a módosítását megcsinálta egyébként a belső ellenőrünk, tehát ez már rendelkezésre áll, most az ennek történő megfelelő gyakorlatot kell ellenőrizni. Az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások rendjének vizsgálata. Ez a ún. civil szervezetek támogatása, ami a rendeletalkotástól a támogatási szerződéséig, a kifizetésekig, a jelentéstételig, tehát, hogy megtörténtek a támogatott rendezvények, a támogatási célok. Illetve az utána történő nyilvánosság számára kö kezdve a közzétételnek az ellenőrzése. Tehát ez egy teljes körű ellenőrzési pontot jelent.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot az kérem szavazzon igennel.

122/2017.(XII.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város Önkormányzata 2018.évre vonatkozó Éves Ellenőrzési Tervét.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

3. napirend: Előterjesztés a HUNGAST Vital Kft. közétkeztetést végző szolgáltató áremelési javaslatának megtárgyalására..

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

El szeretném mondani, hogy most úgy tettünk, szó szerint arra fókuszáltunk, hogy mire irányul az ő kérelmük. Az ő kérelmük a szerződést meghaladó összegű emelésre irányul, tehát egyértelműen azt javasoltuk Polgármester úr egyetértésével a Képviselő-testületnek, hogy utasítsa el. Ez meghaladja azt, amiben egyébként a szerződés megkötésekor megállapodtunk. Ha viszont itt helyben adott esetben a Képviselő-testületi ülésen úgy nyilatkozik, hogy a szerződés szerint az átlagolt számított 2,8 %-al kívánja megemelni, ezt a Képviselő-testületnek el kell fogadni, hiszen ez a szerződésben rögzítésre került. Ha esetleg ezt januárban érvényesítik, semmi gond, akkor, egy következő testületi ülésen onnantól – mert visszamenőleges hatállyal nem lehet az emelést létrehozni. Illetve én azért, hogyha itt helyben előterjesztik ezt az emelést, én akkor is azt javaslom, hogy egyezünk meg abban, hogy február hónap vonatkozásában érvényesítjük, hiszen azt udni kell, hogy önkormányzatunk előre szedi az étkezési térítési díjat és a január hónap már beszédre került. Tehát én azt javaslom, hogyha elő is terjesztik, akkor is csak február hónaptól próbálja meg a testület ezt elfogadni

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot az kérem szavazzon igennel.

123/2017.(XI.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek javasolja, hogy a Hungast Vital Kft. közétkeztetési vállalkozói díjának és a kiszállítás díjának 8,5 %-os emelésére tett javaslatát ne fogadja el.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

4. napirend: Pomáz, 0240 hrsz-ú Dera-patak partfal omlására vis major pályázat.

Vicsi László polgármester.

Elindult egy folyamatos omlás, első körben 9 ezer köbméter föld indult meg. Ez a terület ez a rész ami elindult, ezt az elmúlt 40-50 évben szisztematikusan töltötte a lakosságnak egy része és most az esőzések alatt túlzottan magas lett a százaléka ennek a partfalnak, hogy már nem bírta és elindult. Ez veszélyezteti ott a környék néhány épületét, illetve veszélyezteti magát a patakot illetve a visszaduzzasztás miatt esetlegesen komolyabb esőzések vagy havazások után, olvadásnál akár az egész várost is. Úgyhogy hirtelen össze kellett rántani mindenkit akit létezett, Katasztrófavédelemtől kezdve a vízügyön át a bányakapitányság, a Magyar Honvédség, mindenki itt volt. Sőt ma még környezetvédelmi bejárás is volt. A katasztrófavédelem képviselőinek a kérésére elrendeltük a II. fokú belvízvédelmi riasztást. Az a baj, hogy ott két ingatlan az elmúlt években szabályosan lekerítette magának a patak partot, illetve ráadásul nem is önkormányzati terület, hanem a Magyar Állam tulajdona. Úgyhogy azért, hogy ezt a leomlott részt ki tudjuk termelni, két kerítést el kell bontani. Az egyik kisebb probléma, a másik viszont nagyon komolyan megépített zsaluköves nagy kerítés, ott meg is kellett harcászni a lakókkal, de aztán a

végén mivel ez törvény adta lehetőségünk illetve ez kötelezettség is, ezért elkezdődött a munka már a múlt héten. Ezt már ellenőrizte is a katasztrófavédelem. A vis major kerethez kell fordulni, ennek a kifizetésére a Belügyminisztérium vis major keretére. Ennek a kifizetési összege 90 %, 10 %-ot nekünk kell megelőlegezni illetve a végén benne hagyni. a számlában, ami keletkezik. Most egy utat kell építeni ahhoz, hogy ki tudjuk termelni és ki tudjuk szállítani azt a rettenetes mennyiségű anyagot, ami leomlott, fákat kell kivágni. Ennek a folyamata a már múlt héten el is indult. Én ma is voltam kinn, láttam is az útépitést, haladnak előre. Én bízom benne, hogy ki is tudjuk termelni ezt az anyagot, amit el kell szállíttatni. Természetesen ennek is külön költsége van és mivel itt hulladékról van szó, és szemérről és mindenről, ez veszélyes hulladéknak minősül. Az egész nem is a mi feladatunk lenne elsősorban, hanem a Magyar Állam feladata, nem is mi vagyunk annak a patakszakasznak a kezelője, hanem a magyar Állam, de amikor itt nagyon sok szemközti megbeszélést tartottunk a rengeteg szakhatósággal, akkor mindenki az önkormányzatra hárította ezt a felelősséget, úgyhogy védve a lakosságunk érdekeit, anyagi biztonságát és értékeit, elrendeltük ezt a védekezést és meg is kezdtük, hogy ezt az anyagot onnan ki tudjuk termelni. Emiatt kellett elrendelni a védekezést. De nagyon sok segítséget kaptunk a tűzoltóinktól is, és az összes állami szerv nagyon segítőkész. Védekezünk, ez a feladatunk.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendhez ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Akkor ha jól értem, kb. 28 millió forintos összegre lesz szükség. Itt az szerepel, hogy kalkulált összeg. Lehet-e látni, hogy miből áll ez a kalkuláció ?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Semmilyen szinten nem lehet látni a kalkulációt. Ugyanis ez a vis major úgy néz ki, hogy hétfőn itt összeült a plénum, tehát minden érintett szerv, többek között a vis major bizottság is itt ült 3 taggal. Ők közölték, hogy ebben a vis major pályázatban alapesetben 8 napon belül kell az igényt benyújtani. A mi önkormányzatunk esetében itt nyilatkoztak jegyzőkönyvben, hogy miután folyamatos ez a suvás, ezért a mi esetünkben most megkezdhetjük a vis major igény benyújtását. Amikor megnyitottuk szerdán ezt a területet, és elkezdtük feltölteni, akkor egy becsült, kalkulált összeget a vagyongazdálkodási csoportunk kalkulált, hiszen oda valamit meg kellett jelölni. Plusz ezt az összeget kalkulálta előzetesen a vízügyi tervezőnk, illetve a kivitelező, aki egyáltalán elvállalta ezt az egészet, mert egyébként Karácsony előtt még embert sem találtunk nagyon. Ráadásul olyan kellett, akinek speciális gépei vannak. Ez az összeg semmilyen szinten nincs még lepapírozva, csak meg kellett jelölni. Amikor meglesznek az árajánlatok, amikor megkötjük a szerződést, amikor elismerik az igényünket és amikor vége lesz az egésznek, akkor fog lezárulni és akkor tudjuk, hogy mennyi volt ez az összeg.

Hámornyné Csemeczki Zita főtanácsos:

Folyamatosan hordják a követ, napi szinten több teherautó fordul meg. Halad a munka. Volt ahol a delikvens részéről ötlet is felmerült, hogy a kerítését tegyük odébb, a földmérővel kítüzi, stb, Például most hatalmas sziklát találtunk a víz mélyén, amittől nem tud bemenni a mederbe, olyan óriási tömböt.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Abszolút becsült költség. Tehát jelenleg ezt az összeget jelöltük meg. De amikor kezdjük feltölteni a többi, akkor derül ki, hogy mennyi lett.

Leidinger István bizottság külső tagja

Nem beszélve arról, hogy igazából ennek nincs vége. Ez nem olyan, hogy most leomlott egy partfal itt is széle, ott is a széle. széle. Ennek nincsen széle és igazából hogy a többi mikor folyik utána, az teljesen bizonytalan. és időjárásfüggő. Nem beszélve arról, hogy ez a szeméttel való feltöltés nem csak ott ahol megcsúszott a fal, hanem tudvalevőleg, sejtetőleg végig akár több 100 méteren keresztül is megvan. Tehát, az hogy a következő rész mikor fog megcsúszni, megint csak olyan, hogy bármikor megcsúszhat. Mitől indult el ez a partfal ? Ez egy kicsit érdekesebb dolog, ennek lehet, hogy utána kellene nézni, nem is biztos, hogy nekünk egyébként. Mert hogyha ezt a vis major keretből a belügyminisztérium meg fogja téríteni, akkor igazából neki kellene egy kicsit utánanézni, hogy miért indult meg ? Pontosan

azért, mert semmi nem zárja ki, hogy további omlások is elő fognak fordulni és így pedig nem is becsülhető, hogy mennyi lesz ennek az egész történetnek a vége. Tehát az egész úgy is lejöhet, hogy a Vár utca is lejöhet minden további nélkül, mert semmi nincs ami fogná ezt a rendkívül meredek falat. És beépítve nagyon nagy mennyiségben autógumitól kezdve minden, nylon zacskók, kommunális hulladék stb. Itt biztos volt egy vízfolyás, a vízfolyás ezt fellazította, jó konzisztenciájú lett a partfal és elindult az egész.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Levizsgálta a DMRV, tehát nem történt ott semmilyen csőtörés. a robbantást is megnézték. Itt az az alapvető probléma, hogy ha a Duna Ipoly Nemzeti Parktól a környezetvédelmi hatóság most ide jön egy szűk látókörű szakember és azt mondja, hogy jó, el kell vinni onnan a szemetet. Ha elkezdjük elvinni a szemetet, akkor kikapjuk a Vár utca alól úgymond a talapzatot. Egyébként sem lehet, de akkor viszont tényleg kiszedjük az egészet, ami most jelen pillanatban a hegyoldalt tartja. Ha erre köteleznek minket, akkor ezt mindenképpen meg kell fellebbezni, és alá kell támasztani különböző környezetvédelmi mérnökkel, hogy ebben az esetben úgymond a környezetvédelmi hatásokat felül kell, hogy írja az, hogy ott azt a belakott hegyoldalt meg kell, hogy tartsa valami. Tehát itt most már meg kell erősíteni legfeljebb azt a hegyoldalt szeméttel együtt. Az már ott marad. Eddig is ott volt 60 éve, most már ott kell, hogy maradjon, mert ha elkezdjük mi ezt kiszedni, akkor ennek ugyancsak problémás lesz a vége. Kérdés az, hogy mennyi fér bele a vis majorba. mert most mi az önkormányzatunk kizárólag a kárelhárítást végzi. Magának a vízkárnak az elhárítását. Egyébként innentől azt mondjuk, hogy nem a miénk. Magyar Állam. Ez most már egy olyan szint, ami meghaladja. Pontosán ezért dokumentáltuk a jegyzőkönyvben is és küldjük folyamatosan, hogy mit csinálunk ott, mert nem ismerjük el, nem önkormányzati terület. Mi a II. védekezési fokozatnak megfelelő munkálatokat végezzük el vis major keretből azzal, hogy 10 %-ot az önkormányzat is mellé tesz.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot az kérem szavazzon igennel.

124/2017.(XI.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a Pomáz, 0240 hrsz.-ú Dera patak partján történt partfalomlással kapcsolatos vészhelyzet elhárítás finanszírozására Vis major pályázatot nyújt be, melyre biztosítja a kalkulált 2 832 801 Ft, azaz kétmillió-nyolcszázharminckétezer-nyolcszázegy forintos önrészt továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat és a vészhelyzet elhárítása során az Önkormányzatot teljes joggal képviselje.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

5. napirend: Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29. hrsz. alatt 82 m2 nagyságú 3 és fél szobás kivett lakóház bérletének pályázati kiírása.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ez beleillik abba a koncepcióba, amit a Képviselő-testület ezelőtt kb. 3 éve elhatározott. Tehát adva van egy olyan területünk, ahol az ÓBUDA TSZ-től megszerzett udvar plusz innen nyíló Német Kulturális Egyesület székháza és a megmaradt 2 db múzeum épület, volt múzeum épület és a régi szlovák ház, tehát a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat által székházként használt épületsor egy egységes belső teret, egy belső udvart fog közre. Már 3 évvel ezelőtt a Képviselő-testületnek volt egy olyan elképzelése, hogy ez a városban egy úgymond kulturális turisztikai célú területet, udvart hoz létre. Ennek a része az, hogy az Igazi Olivásnak hosszú távú, speciális bérlettel odaadásra került az egyik régi múzeum épület, amit ő korhűen felújított, üzemelteti, tehát az rendben van. megpályázta az önkormányzat a másikat, a másik épületet most adtuk át Községtörténeti Gyűjtemény címen. Megmaradt hátul az a rész, ami úgymond a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatnak volt a székház része

és ezzel valamit kezdeni kell. Ebbe a koncepcióba igazából egyfajta turisztikai célú hasznosítás képzelhető el, és erre szeretnénk, ha a Képviselő-testület kiírná ezt a pályázati lehetőséget.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen, én ezt teljes mértékben támogatom. Az lenne a kérdésem, hogy milyen határidővel lenne ez a pályázat kiírva?

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Január 31.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Akkor a februári testületi ülésre kerülne vissza.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Igen.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e még a napirendi ponthoz ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Milyen jellegű turisztikai célra van elképzelés ?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Semmilyen elképzelés nincs. Az 1. pontban benne van a pályázat célja. „Olyan hasznosítási tevékenység (nem kizárt az üzleti célú tevékenység) részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti.” Tehát ki mit ad be. Nyitott.

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Fontos, hogy a bármely üzleti célú, például az egyik sarokban van egy olyan rész, hogy oda kell engedni egy turisztikai központot, egy kis irodát. Tehát ha például van egy internet kávézó, akkor az egyik sarkába akkor is, ha úgy alakul az élet, akkor is oda helyet kell biztosítani kell egy turisztikai pontnak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

A lényeg az, hogy akármilyen célra kívánja bérbe venni jogi személy, magánszemély, akárki, ebben az esetben is előbb-utóbb egy turisztikai info pontot kell ott elhelyezni.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot az kérem szavazzon igennel.

125/2017.(XI.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy nyilvános pályázati felhívást tesz közzé Pomáz, Hősök tere 2. sz. 29 hrsz.-ú **82 m2 alapterületű kivett ingatlan** határozott időre történő bérbeadására, **olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti.**

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

6. napirend: A Képviselő-testület 2018. évi munkaterve.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Egy javítást eszközölnék. 2018. április hónapnál a 3. pontnál a Szentendre Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. helyett értelemszerűen a 2017. évi tűzvédelmi tevékenységéről számol be.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ? Amennyiben nincs, aki az elhangzott módosítással elfogadja a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét, az kérem, szavazzon igennel.

126/2017.(XI.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018.évi munkaterv-tervezetét azzal a módosítással, hogy a 2018. április hónap 3. napirendi pontjánál a téves 2016.évi dátum kerüljön kijavításra 2017. évre.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

7. napirend: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2011.(XII.1.) helyi adókról szóló önkormányzati rendeletének módosításáról.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ez egy rendkívül rövid, jelen pillanatban ez az adórendelet módosítás a mi esetünkben annyit jelent, hogy megállapítja a Képviselő-testület, hogy nem szab ki a reklámhordozókra külön adót. Külön felhívták a figyelmet egyébként, hogy annak ellenére, az önkormányzat nem alkotta meg ezt a bizonyos Településképi Arculati Kézikönyvet (TAK) és ez alapján nem hoz kötelező szabályokat a reklámhordozókra, ettől függetlenül meg kell állapítani azt, hogy nem változtat az adó mértéken. Egyébként nem vethetünk ki, tehát ez nem akarat kérdése, ha nem alkottuk meg a TAK-ot, akkor nem vethetünk ki adót erre az adótárgyra. Ez viszont, miután súlyosbítás csak 30 nappal az adóévet megelőzően lehetséges. Ez a lehetőség az önkormányzat számára a TAK elfogadását követően is legközelebb 2018. november 30-ig megalkotott adórendelet módosításával lehetséges. . . ,

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Én teljesen félreértettem ezt az egészet. Nem is értem, hogy akkor tulajdonképpen ezt miért kellett megcsinálni ? Csak azért, hogy szerepeljen benne, mert eddig nem szerepelt benne ez a tétel, hogy ilyen célra az önkormányzat kivethet egy ilyen adót ? Mert Jegyző asszony azt mondta, hogy nem is vethetne ki. Úgy hallottam, hogy Budapesten több helyen egész magas összegeket kivetettek.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Képviselő asszony elolvasta az előterjesztést ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Eolvastam igen.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Jó. 3. bekezdés. „ Az adórendelet felülvizsgálata azért vált szükségessé, mert 2018. január 1. napjától a Htv. alapján, az építményadó hatálya kiterjed az épület, épületrész mellett az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképi védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozókra is.”

Módosították a helyi adótörvényt és annak ellenére, hogy mi nem vethetünk ki, meg kellett állapítani, hogy ezt nulla forintban vetjük ki, ahol pedig van jogszabályi lehetőség a kivetésre, ott eldönthette az önkormányzat, hogy kivetíti vagy sem. Ennek a maximális mértéke 12.000.- Ft/m². A települések nagyobbik része, aki kivethette, az megalkotta a maximálisat, vannak közte, akik egyébként nem ezt az összeget, de javarészt a maximálisat. Viszont mindenkinek, annak is, aki nem jogosult a kivetésre, vagy aki jogosult a kivetésre de nem veti ki, annak is nullásan kellett módosítani a helyi adórendeletét. mert jogszabály kötelezés van rá.

2018. november 30-ig el kell dönteni a testületnek, hogy amikor lehetőségünk nyílik arra, hogy adóztassuk, akkor adóztatjuk-e. Ha igen, akkor mennyivel, milyen mértékben. De legközelebb akkor is 2019-ben jelentkezik ebből bevétel.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ? Amennyiben nincs, aki elfogadja az adórendelet módosítás tervezetét, az kérem szavazzon igennel.

127/2017.(XII.18.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a helyi adókról szóló 26/2011.(XII.1.) számú önkormányzati rendeletének módosítását.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

8. napirend. Egyebek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz ?

Leidinger István bizottság külső tagja

Az előző témához kapcsolódóan szeretném kérdezni, hogy a munkatervünkben szerepel ennek a TAK kézikönyvnek a megalkotása ?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Igen. Most azért nem írtuk bele, mert nem tudunk időpontot, hogy mikorra lesz meg. A minisztérium legkésőbb június 30-ig felül fogja vizsgálni, hogy megalkották-e, tehát június 30-ig kell megalkotni. Igazából megmondom őszintén február – márciusra mondta a főépítész, de én csak akkor írom be, amikor megvan. Nem rajtunk múlik minden. Rengeteg szakhatósági egyeztetésnek kell megfelelni és a szakhatóságok nem minden esetben tartják be a véleményezési határidőt.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e az Egyebekhez ? Amennyiben nincs, több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt, és az ülést ezennel bezárom.

Kmft.

Rédei Imre
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
elnöke

Nagy Attila
bizottsági tag



A jegyzőkönyvet készítette:

Gál Hidikó
ülésszervező

