

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfelfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám:

Tárgy: Előterjesztés

Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, Dera patak mellett a 0240 hrsz.-ú, Garat utcához közel eső részen történt partfal omlás okozta veszélyhelyzet elhárítása céljából, Vis major pályázaton való részvétel

2017. november 29-én a hivatalban lakossági bejelentést kaptunk, hogy november 28-án az esti órákban egy nagyobb területet érintő partfalomlás történt a Pomáz, Dera patak mentén a 1161/3 hrsz.-ú ingatlan mögött, a Magyar Állam tulajdonában lévő 0240 hrsz.-ú ingatlant valamint az önkormányzati tulajdonú 0265/23 és a 0242/10 hrsz.-ot érintően. Az omlás az Alsó Vár utca felől következett be a Duna Ipoly Nemzeti Park és természetvédelmi terület bejegyzéssel terhelt területeken. Az omlás következtében a patak medre megváltozott, az irányváltozás következtében a folyás lelassult, torlódás következett be.



Részlet a partfal leomlásról

Jelenleg a területen közvetlen életveszély nincs, azonban a helyszínrre érkező hatóságok és szervek (Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztálya, a DMRV Zrt, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, a Vác Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Duna Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédség) a tavaszi áradások bekövetkezése előtt védekezés céljából ideiglenes beavatkozásokat javasoltak, továbbá kérték a másodfokú vízkár elleni védekezést elrendelését. A hatósági szakértők jelezték továbbá, hogy az omlás nem fejeződött még be, azaz további mozgás, csúszás várható a területen.

Tekintettel arra, hogy a Pomáz 0240 hrsz.-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és a tulajdoni lap szerint a Pest Megyei Kormányhivatal kezelésében van - amely intézmény a mai napig nem vállalta fel a kezelői jogokat -, és az omlás okozta helyzet végleges megoldása (esetleg egy nagyobb támfal építés) nem Önkormányzati feladatkör így az utóbbi csak ideiglenes – vízkár elhárító – beavatkozásokat végezhet el a területen.

Ideiglenes beavatkozás keretében szükség van az Alsó Vár utca veszélyes szakaszának teljes torlászokkal való lezárásának biztosítására, mert a jelenlegi kitáblázás és a szalaggal való lezárás nem elegendő a területet illegális hulladék lerakása céljából való megkeresőknek. (Napi szinten újra kell ellenőrizni és visszaállítani a jelzéseket.) Szükséges az újonnan kialakult meder kotrása, (a gyorsabb folyást segítve) a patak útjában lévő, a folyását megváltoztató és a terület megközelítését akadályozó torlászok, kerítések elbontása, az új mederből kitermelt föld és a sittal kevert és hulladékot tartalmazó anyagok elszállítása, fák kivágására, beton csőeresz beépítésére és a terület megközelítést biztosító felvonulási út építésére.



Akadályt képező, illegálisan elzárt területek

A kerítések bontása a 3260/27 hrsz.-ú valamint a 1160/4 hrsz.-ú telektulajdonosokat érinti, akik a Magyar Állam (0240 hrsz) illetve Önkormányzati tulajdonú (3260/2 hrsz) területből illegális elkerítésekkel, feltöltéssel akadályozzák a területnek közterületről, illetve a folyómederből való elérését, és a vészhelyzet gépekkel való elhárításának lehetőségét. Amennyiben a vészhelyzet elhárítása nem történik meg, a patak vízszintjének emelkedésekor olyan áradás következhet be, amely előnetheti a lakott területet, továbbá az elterelt folyam tovább mossa majd a partoldalt, ami újabb omlásokat eredményezhet. Tovább nehezíti a kárelhárítást, hogy korábban a 3260/27 hrsz.-ú ingatlantulajdonos jogelődje elbontotta az ingatlana mellett lévő kb.: 150 cm magas gátat.

A területen elvégzett munka költségei (vízügyi tervező által becsült költségei) előre láthatólag bruttó 28 328 017 Ft azaz huszonnyolcmillió-háromszázhuszonnyolcezer-tizenhét forint lesz. Az összeg előteremtésére Vis Major pályázatot kell benyújtani, melyben a pályázó 10% saját forrás kell, hogy biztosítson, azaz 2 832 801 Ft-ot, (kétmillió-nyolcszázharminckétezer-nyolcszázegy forintot). Ez a költség a kivitelezés során módosulhat, tekintettel arra, hogy részletes műszaki tervdokumentáció és egyéb hatóságok által véleményezett részletes szakértői vizsgálati anyagok ilyen rövid időn belül nem álltak a Hivatal rendelkezésére, továbbá az ideiglenes beavatkozás nem várhat ezek elkészültéig.

Pomáz 2017.12.12.

Vicsi László
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT:
POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2017. (XII.20.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületeigennem szavazattal
..... tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Pomáz, 0240 hrsz.-ú Dera patak partján történt
partfalomlással kapcsolatos vészhelyzet elhárítás finanszírozására Vis major pályázatot nyújt be,
melyre biztosítja a kalkulált 2 832 801 Ft, azaz kétmillió-nyolcszázharminckétezer-nyolcszázegy
forintos önrészt továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat és a vészhelyzet elhárítása
során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

