

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. szeptember 6.-án tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes, Kósa Anikó és Koncz Szilvia betegség miatt vannak távol. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt.

A kiküldött anyaghoz képest egy kiegészítésünk van, az ingatlan ügyeknél lenne még egy előterjesztés. Ezt kérem, hogy vegyük fel 8. f.) napirendként. Ezt a bizottságok megtárgyalták.

Egyéb kiegészíteni valóm nincs, felhívnam a figyelmet a zárt napirendekre.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, képviselői kérdésekre adott válaszok.	Vicsi László polgármester
2.	Az október 23-i ad-hoc bizottság tagjainak megválasztása. Szóbeli előterjesztés.	Vicsi László polgármester
3.	Beszámoló az I. félévben befolyt adó összegéről, valamint az adófelderítés alakulásáról.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Nagyné Szalai Emese adócsoport vezető
4.	a.) Beszámoló az óvodai és bölcsődei intézmények 2016/2017. évi munkájáról. b.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde többcélú közös igazgatású intézmény Pedagógiai programja.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Szalontai Katalin intézményvezető
5.	Anyakönyvi tárgyú önkormányzati rendeletek felülvizsgálata.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Nagy Attiláné Közigazgatási- és Népjóléti csop. vez.
6.	Beszámoló a Pomázi Települési Értéktár Bizottság I. félévi munkájáról.	Ternovszky Béla Pomázi Települési Értéktár Bizottság elnöke Szakmai előkészítő:

		Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
7.	Budapesti agglomeráció területrendezési tervéről valamint az országos terület rendezési tervről szóló törvények véleményezése. előterjesztés mellékletének elérhetősége:	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Kiss Gabriella főépítész
8.	Ingtatlanügyek: a.) Pomáz, Kartal utca 135/2 hrsz.-ú 171 m ² nagyságú kialakuló kivett, közút ingatlan ajándékként való elfogadására b.) Pomáz, Margitliget utca 1159/2 hrsz.-ú kialakuló kivett közterület ingatlan adásvétele c.) Pomáz, Mártírok útja 2739/12, és Pomáz Béke útja 2739/13 hrsz.-ú kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlanok ajándékként való elfogadására d.) Pomáz, Pacsirta utca 9223/34 hrsz.-ú 114 m ² nagyságú kialakuló kivett közút ajándékként való elfogadására e.) Pomáz, zártkert 9547/2 hrsz.-ú ingatlan adásvétele f.) Pomáz, belterület 775/8 hrsz.-ú kivett közterület, valamint 775/9 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület ingatlan jogi rendezése, telekalakítás után való részleges értékesítése	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
9.	Gyermekvédelmi beszámoló kiegészítése.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Borosné Horváth Lilla közigazgatási referens
10.	a.) Beniczky u. 46. szám alatti önkormányzati lakás ingatlanra bérlő kijelölése. b.) Szőlőtelep u. 28. szám alatti önkormányzati lakás ingatlanra bérlő kijelölése. ZÁRT ÜLÉS !	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Borosné Horváth Lilla közigazgatási referens
11.	Köztemető üzemeltetőjének 2016. évi beszámolója, köztemető temetői díjainak felülvizsgálata.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Borosné Horváth Lilla közigazgatási referens
12.	Előterjesztés utcaelnevezésre vonatkozóan.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Nagy Attiláné Közigazgatási- és Népjóléti csop.vez.
13.	Szociális Szövetkezet Alapító Okirata.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
14.	a.) Pomáz 0395/2 hrsz.-ú külterületi erdő művelési águ ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés tárgyában hozott állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása. (1. előadó) a.) Pomáz 0395/2 hrsz.-ú külterületi erdő művelési águ ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés tárgyában	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Nagy Attiláné Közigazgatási- és Népjóléti csop.vez.

	hozott állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása. (2. előadó) ZÁRT ÜLÉS !	
15.	Egyebek.	

1.) napirend: a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, képviselői kérdésekre adott válaszok.

Vicsi László polgármester: Sorolom a határozat számokat, akinek kérdése, hozzászólása van, az kérem, jelezze.

21/2017, 22/2017, 60/2017, 111/2017, 117/2017, 118/2017, 119/2017, 120/2017, 121/2017, 122/2017, 123/2017, 124/2017, 125/2017, 126/2017, 127/2017, 128/2017, 129/2017, 130/2017, 131/2017, 132/2017, 133/2017, 134/2017, 135/2017, 136/2017, 137/2017, 138/2017, 139/2017, 140/2017, 141/2017, 142/2017, 143/2017, 144/2017, 145/2017, 146/2017, 147/2017, 149/2017, 150/2017, 151/2017, 152/2017, 153/2017, 154/2017, 155/2017.

A zárt határozat száma: 148/2017.

A két ülések között a legfontosabb események közül csak egyet említenék. Múlthét pénteken egy új óvodát adtunk át, a Mesevár Tagóvodát. Mindenkinek megköszönöm, aki ebben részt vett, ebben dolgozott és jelen volt. Minden nap kimegyek és megnézem az intézményt. Vannak még munkálatok, amiket elvégzünk. Mind a gyerekek, mind a szülők szeretik az új Mesevár Óvodát.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja az első napirendi pontot, az kérem, szavazzon igennel.

1562017.(IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

2.) napirend: Az október 23-i ad-hoc bizottság tagjainak megválasztása.

Vicsi László polgármester: Az előző évekhez hasonlóan teszek javaslatot, elnök Zsebe Zsolt, tagok: Halászné Gambár Mária, Rédei Imre, Sarkadi Attila, Nagy Attila.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

157/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy az október 23-i ad-hoc bizottság elnökének Zsebe Zsolt képviselőt választja, a Bizottság további tagjai: Halászné Gambár Mária, Nagy Attila, Rédei Imre és Sarkadi Attila képviselők.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal

3.) napirend: Beszámoló az I. félévben befolyt adó összegéről, valamint az adófelderítés alakulásáról.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Bizottságunk megtárgyalta és jónak tartotta a beszámolót.

Vicsi László polgármester: Egy kiegészítést tennék, hogy az építmény és a telekadó összegek fölött van egy törvényességi mérték kihasználás. Ez azt jelenti, hogy amennyit mi kivettünk építmény és telekadót, nem éri el annak az összegnek a 25 %-át, amennyit kivethetnénk. $\frac{1}{4}$ összeget vett ki az önkormányzat ebben az adónemben, mint azt a törvény engedné.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a beszámolót, az kérem, szavazzon igennel.

158/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy elfogadja az Adócsoport 2017. I. félévi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vicsi László polgármester

Nagyné Szalai Emese vezető-tanácsos

Határidő: azonnal

4. a.) napirend: Beszámoló az óvodai és bölcsődei intézmények 2016/2017. évi munkájáról.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak. Szeretném megköszönni a beszámoló elkészítését, jó szakmai anyagot tartunk a kezünkben.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Bizottságunk meghallgatta, elolvasta a beszámolót, egyhangúan elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Valóban tartalmaz a beszámoló. Kiviláglik belőle, hogy az óvoda pedagógusok, dajkák mekkora munkát végeznek a városban a gyerekekért, élén Szalontai Katalin intézményvezetővel.

Kérdéseim közül az egyik, azt olvasom, hogy a Napsugár Óvodában nem volt logopédus. Sikerült-e ezt megoldani? Milyen erőfeszítéseket tesz az önkormányzat, hogy ez megoldódjék?

Olvastam egy óvodai betöltetlen állásról, egy óvónő hiányzik. Sikerül-e pótolni mielőbb?

A bölcsődével kapcsolatosan a 31. oldalon olvasunk egy felújításról, gumitégla borítású lejáratról, csúszdáról, új homokozóról illetve egy réginek a cseréjéről. Akkor ezzel befejezettek tekinthető-e a meglévő udvar felújítása? Nemrégiben kaptam fényképeket a Bölcsőde udvarának állapotáról, ahol a gumitéglák olyan állapotban vannak. Javaslom, hogy cseréljék. (fotót mutat)

Kérem Szalontai Katalint, hogy ezek a problémák is megoldódjanak, vagy erősítsen meg abban, hogy ezek már megoldódtak. Köszönöm szépen.

Szalontai Katalin intézményvezető asszony: Köszönöm szépen a szót. Amit a beszámolóban leírtam, azok megvalósításra kerültek. De folyamatban van a gumitéglának a cseréje. Most ott tartunk, hogy két vállalkozótól kértem árajánlatot, természetesen jegyző asszony és polgármester úrral egyeztetni fogunk, hogy melyik árajánlatot fogjuk elfogadni. Nyilván igaza van ebben, hogy az cserére szorul, rég lerakott tégla, ki kell cserélnünk. Amit, ön fényképet mutatott, a sárga csúszdának az alja, még folyamatban van annak a rendbe tétele.

Az óvodapedagógusi állással kapcsolatban, sajnos eljutottunk oda, hogy hiányszakma. Sokan végeznek a főiskolán, de a tendencia az, hogy sokan külföldi munkát vállalnak. Nyilván ezzel mi hátrányba kerülünk. Most jelen pillanatban, változott a beszámolóhoz képest az arány, a Hétszínvirág Óvodában egy óvodapedagógus hiányzik, a Mesevölgyi óvodában egy óvodapedagógus hiányzik, és a többi óvodában minden álláshelyünk be van töltve. Mind a két álláshely meg van hirdetve a közigállás.hu oldalon. Várjuk a jelentkezőket.

A logopédus nem kötelező az óvodákban, a Napsugár óvodát azért írtam, mert a Szakértői Bizottságnak kötelezettsége van, hogy logopédussal felmérje a gyermekeknek a beszédértését. Ahol fölfedeznek javítani valót, ott nekik kell biztosítani logopédust. Egyedül a Napsugár Óvodában nem tudott a tavalyi év folyamán biztosítani. Az idei évben minden óvodában logopédust tud küldeni a Nevelési Tanácsadó. Felmérik a gyerekeket, a szülőknek nyilatkoznia kell a beszédhibájáról, de ez most egy új dolog. Ezután a logopédus kiértékeli és a gyerekeknek a meghallgatása után hozzáteszi a véleményét és besorolja a szükséges fejlesztésre.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen. A napokban mondott fel egy óvónő, ilyen gyorsan nem lehet pótolni az álláshelyet. Keressük a megoldást, mint a bölcsőde udvar helyreállításánál is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozatot, az kérem, szavazzon igennel.

159/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy elfogadja az Pomázi Hétszínvirág Óvoda- Bölcsőde 2016-2017. nevelési évről szóló beszámolóját.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szalontai Katalin intézményvezető

Határidő: azonnal

b.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde többcélú közös igazgatású intézmény Pedagógiai programja.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Bizottságunk megtárgyalta ezt a napirendet is, elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testület számára.

Vicsi László polgármester: Két apróság miatt változott. Az egyik, a Mesevár Óvodának változott a címe, illetve az egyik csoportba egy új szakágot vettek fel.

Szalontai Katalin intézményvezető: A mese körzetben dolgozó kolleganők szerették volna azt, hogy a néphagyományok bekerüljenek a programba. Eddig is dolgoztunk ezekkel a programokkal, egy irányt mutatnak saját maguknak a mese körzetes kolleganők, ezért ezt is rögzítettük a programban. Abban az esetben, ha továbbképzésre kerül a sor, vagy ezzel kapcsolatos előadót szeretnénk meghívni, akkor az a mi költségvetésünkből fog menni.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen a kiegészítést. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

160/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy elfogadja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda – Bölcsőde többcélú, közös igazgatású intézmény pedagógiai programját.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szalontai Katalin intézményvezető

Határidő: azonnal

5.) napirend: Anyakönyvi tárgyú önkormányzati rendeletek felülvizsgálata.

Vicsi László polgármester: Az előterjesztés részletesen tartalmazza a módosítást. Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a rendeletet, az kérem, szavazzon igennel.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) megalkotta 17/2017.(IX.11.) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként megállapított díjak mértékéről szóló rendeletét.

6.) napirend: Beszámoló a Pomázi Települési Értéktár Bizottság I. félévi munkájáról.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Tegnap volt az Értéktár Bizottságon a beszámoló, korábban vállaltuk, hogy megjelentetjük egy kiadványban a pomázi értékeket. Ennek némi gátja lett a továbbiakban, mert az egyik előterjesztő visszavonta a hozzájárulását az ő általa készített dokumentációnak a megjelentetéséhez. Ebből kifolyólag a megmaradt értékek száma, jelenleg nem alkalmas arra, hogy ezt nyomtatott formában megjelentessük. Erre szánt összeg rendelkezésre áll. A további értékek felvétele merült fel az ülésen.

A bizottság határozatát olvasom: Pomáz Város Önkormányzatának Pomázi Települési Értéktár Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a települési értéktárról készülő kiadvány esetleges megjelenítésének határidejét kitolja legkésőbb 2017. november végéig azzal, hogy a bizottság 2017. októberi ülésére ad határidőt a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnök asszonyának, hogy esetlegesen kérje felvételét és terjessze az Értéktár Bizottság elé a Települési Értéktárba a sváb keresztnek, a Grottának és a temetőben lévő német síroknak.

A Polgármesteri Hivatal tegyen közzé egy olyan felhívást, amely szerint további értékeket vár az értéktárba, ennek végső határideje: 2017. október 31.

A kiadvány sorsa függőben van és erre egy hónap múlva térünk vissza, az akkori rendkívüli Értéktár Bizottsági ülésen. Köszönöm.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Egy helyreigazítást szeretnék eszközölni. A jegyzőkönyv számára kérem javítani elnök úrnak a visszavonta a hozzájárulását kifejezését, nem adta a hozzájárulását. Ez komoly vita volt a bizottsági ülésen. A többi értéket előterjesztő személy nem adta a hozzájárulását a nyilvánosságra hozatalhoz.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm a szót. Hozzá szeretném tenni, hogy mélységesen felháborodtam, amikor erről tegnap beszéltünk. Pásztor Lajos és Hardi Péter voltak azok, akik leginkább harcoltak ezért az Értéktárárt. A bizottság megvizsgálta azokat a természeti értékeket, amiket beterveztett, azokat elfogadta a bizottság. Lenne egy értéktárunk, amit nem a fióknak készítettünk. Azért, hogy az emberek lássák, hogy milyen értékek vannak Pomázon. Sok érték van még, lehetne bővíteni. Botrányosnak tartom, hogy a bizottság jóhiszeműségével visszaélve a végén akadályozza annak a kiadványnak a megjelenését, amiért összeültünk. Nem értem ezt a hozzájárulást. Ezért nem érdemes egy Értéktár Bizottsággal együtt dolgozni, hogy a végén megakadályozza. Ez így már kellemetlen, hogy nem az egészet adnánk ki. Érthetetlennek tartom ezt.

Vicsi László polgármester: Nem tudni, hogy azt az 5-6-7 darabot érdemes lenne-e megjelentetni. Nagy előkészület és nagy lendület indította el ezt a munkát.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Azt szeretném hozzátenni, hogy Pásztor Lajos döntése, az ő saját döntése, amihez joga volt. A bizottságnak egy plusz problémát jelent, belátom. De nem kell az ő személyével foglalkozni. Nem az ő döntése az egyedüli gátja ennek a tervezet kiadvány megjelentetésének. Ez még nagyon kezdeti stádiumban van. Még mindig nagyon kevésnek és hiányosnak tartom. A bizottsági ülésen jelen volt a Német Kulturális Egyesületnek az elnöke, aki azonnal 6-7 újabb értéket sorolt fel. Nem volt jelen a szerb önkormányzat vezetője, aki a szerbek részéről ugyanezeket felsorolta volna és bele is kerülhetnének.

Járjuk körbe, mielőtt még egy hiányos kiadványt készítenénk. Akár nemzetiségek értékei kimaradnának ebből. Össze kell állítani a listát. Akár én is és más képviselő társam is segítséget nyújt, ha a Kulturális Bizottságnak nincs elég energiája ehhez. Talán novemberre összeállna egy többé-kevésbé teljes értéktár, amit már érdemes lenne kiadni. De ezt így, biztos, hogy nem érdemes, inkább égő lesz, mint szép.

Vicsi László polgármester: Megdöbbenek azon, amit képviselő asszony mond. Most megpróbálják áttolni a felkelősséget a Kulturális Bizottság illetve az Értéktár Bizottságra. Ezelőtt több mint két éve Hardi Péter képviselő úr vállalta azt a feladatot, hogy összegyűjti a városban azokat az értékeket, illetve azokat az embereket, akik úgy gondolják, hogy ehhez az értéktárhoz bármilyen anyaguk van. 20 érték beérkezett. Minden szinten támadtak, hogy miért ilyen lassú. Ez nem az önkormányzat és nem az Értéktár Bizottságnak a feladata, valakik ezt bevállalták. Több mint fél évig gyűjtötte Hardi Péter képviselő, 20-22 értéket. Ehhez bárki csatlakozhatott. Hiszen Sarkadi Attila képviselő felvetésére belekerült a három templom és a kettős kereszt. Bárki lehetett volna. Ezzel nem sértünk meg senkit. Volt ennek egy fellelőse, aki ezt az egészet elindította, koordinálta, ide hozta. Az önkormányzat megtette azt, hogy az Értéktár Bizottságot létrehozta. Össze lett állítva a törvényben előírt feladatsor, aminek a benyújtáshoz meg kellett felelnie, ahhoz, hogy ez érték legyen. Ez azért került vissza, mert nem jól készítették ezt el. 7-8 érték állt össze, nem az önkormányzat szégyene, hanem annak a csapatnak, akik ezt az egészet ilyen módon erőltette.

Nagy Attila képviselő: Köszönöm a szót. Szeretnék, egy javaslatot tenni a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy vonjuk vissza ebből az értéktárból a Pomázi Cseresznye kifejezést, ez a pomázi cseresznye fel lett használva egy igen rosszízű kiadványban, amit szétszórtak 6000 példányban. Ez sok mindenben a valóságnak sem felel meg, ami abban le van írva, de főleg annak ne feleljen meg, hogy egy politikai tömörülés, kisebbség, pár ember felhasználja ezt a pomázi cseresznyét a saját megjelenítésükre.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Nem szerettem volna szót kérni, de mégis muszáj vagyok, ugyanazt tudom megismételni, ami a bizottsági ülésen is elhangzott részemről. Úgy gondolom, hogy az Értéktár Bizottságnak és a Polgármesteri Hivatalnak sem az a feladata, hogy az Értéktárba különböző értékeket vegyen fel. Ennek ellenére, miután az Értéktár Bizottság megalakult és 2016. januárban már értékeket szertett volna már elfogadni, de ez csak 2016. októberében történt meg, ezt követően már nem nálunk dolgozó kolleganő három darab értéket teljesen feltérképezve, dokumentálva bocsátotta a bizottság rendelkezésére. Ez a három templom, ebben szerepel a pomázi szerb Szent György templom, itt tudom megcáfolni képviselő asszonyt, hogy a szerbeket nem kérdeztük meg. Nem csak, hogy megkérdeztük, de a szerbek saját maguk bocsátották a templomot rendelkezésünkre, forrásokat adtak szerb nyelven. Meg kell említenem az ebben részt vevő embereket is, Jaksity Iván aki hozzájárult a képek felhasználásához. Valamint Golub Szénia, aki tetemes munkát végzett a templomnak az értéktárba történő felvételének a dokumentálásába. Ugyanilyen teljes körűen el kell mondanom, a pomázi Trianoni kettős kereszt előterjesztését, Sarkadi Attila és Koncz Szilvia készítettek.

Most ugyanazt kérdezem meg, mint a bizottsági ülésen, hogy képviselő asszony, ön mit tett le az asztalra? A hivatal részéről mi már letettük az asztalra, amit le kell tenni,

más képviselők részéről megtörtént ez. Az Értéktár Bizottság eddig négyszer-ötször összeülve, idejét nem kímélve próbálta ezt az egészet elősegíteni. Hardi Péter képviselő úr elindította ezt a folyamatot, más kérdés, hogy ez hol tart. Ez nem feltétlenül az ő hibája. Viszont most személyesen öntől kérdezem meg, hogy ön mit tett le? Semmit, képviselő asszony. Megint egy olyan valamit szeretne leszólni, amiben a kisújját nem mozdította. Ennek a városnak 34 éve vagyok a polgára. Ebben a városban már több olyan érdemi munkát végeztem, aminél azt tudom mondani, hogy legalább véleményt tudok mondani. De nem szoktam. Ön sem munkát nem végez, viszont a véleményét nagyon szépen szórja. Szépen megkérem, hogy tartózkodjon az olyan kijelentésektől, ami esetlegesen másoknak a fáradságos munkáját próbálja meg akadályozni. Nagyon szeretnénk többen a városból, akik látni szeretnék azt, hogy Pomáznak milyen értékei vannak, mert a gyerekeinek, unokáinak szeretné majd megmutatni, elmagyarázni, hadd tanuljon belőle. Ismételten kérem képviselő asszony, ha segíteni nem tud, akkor legalább akadályt ne gördítsen. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Jegyző asszonynak teljesen igaza van, hiszen, amit Sarkadi Attila képviselő társam is mondott, hogy nem a fióknak készítette elő ezt a bizottság. Pénzt különítettünk rá a költségvetésben, már elkészültek az első próba anyagai, hogyan fog ez kinézni. Úgy terveztük, hogy az adventi időszakban fog minden pomázihoz eljutni, hogy miket érdemes felkutatni, megnézni. Ezzel együtt most ezt a kiadványt nem érdemes kiadni, mert 6-7 értékért felesleges. Az elmúlt két évben vártunk, hogy akkor érkezzenek az értékek. Megtörtént az újságban is a felhívás, tavalyi évben is.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Kétséges, hogy ez a kiadvány meg fog jelenni, ezt én is nagyon sajnálom. Két évvel ezelőtt javasoltam a képviselő társaimnak, hogy Pomáz is alakítson Értéktár Bizottságot. Ezelőtt volt egy polgármester úr által említett próbálkozás, nem sikerült. Megpróbáltuk még egyszer. A megítéző feladatot én kaptam. Erre kaptam bő fél évet, ennyi idő alatt 23 értéket sikerült felmutatni, amelyről aztán magáról a módjáról kiderült, hogy aláírás hiányzott. Még dolgozni kellett rajta. Megszólítottam azokat, akiket úgy gondoltam, hogy ez a dolog érdekli őket, nem csupán egy felhívást tettem közzé. 2015. július 30.-án ezzel a feladatom végét ért. A Képviselő-testület elé hoztam, amit összeszedtem és megalakult az Értéktár Bizottság. Ezután elkezdett lelassulni a munka. Még négy érték megszületett, de a munka most kezdődne, javaslom, a bizottság tagjainak, hogy szólítsák meg azokat a pomáziakat, akikről úgy gondolnák, hogy ebben a munkában részt vennének. Biztos, hogy ez meg is fog történni. A tegnapi Értéktár Bizottság ülésen az hangzott el, hogy október 31.-ig még van lehetőség arra, ha akkora összegyűlnek még értékek, akkor van remény, hogy ebben az évben még kiadásra kerül ez a kiadvány. Azt kérem, javaslom, hogy a bizottság dolgozzon ezen. Azt kérem a pomáziaktól, akinek erre indíttatása van, mutassa fel azokat az értékeket, amelyeket erre alkalmasnak tekintik. Van rá remény, hogy ebben az évben megjelenik ez a kiadvány. Köszönöm.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Sokáig egyet tudtam érteni Hardi Péter hozzászólásával a helyzet leírásával. A végén ellenben indíttatva vagyok, hogy megszólaljak. Nem hiszem, hogy az Értéktár Bizottság dolga begyűjteni, felkutatni azt. A hivatal közzétett korábban is egy felhívást, ezután is megtörténik, hogy ösztönözzük őket. Mária sem most találkozott

azzal, hogy értékeket keresünk. A bizottság dolga az, hogy a beérkezett javaslatokat megvizsgálja, azt minősítse, jóváhagyja. Kicsit úgy érzem, hogy vádolva van a bizottság enyhe munkával. A kiadvány, ami most nem jelenik meg, mi lenne a következő vád? A jelenlegi állapotában ne jelenjen meg ez a kiadvány.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Most már értem, hogy mi a hiba. Mindenki csak vár. Ha a bizottság csak várja a beérkező anyagokat és azt senki nem szervezi meg, nem tartja kézben, akkor várhatunk az idők végezetéig. Az a véleményem, hogy nem hiszem, hogy a jegyző asszonynak vagy a hivatal egy dolgozójának kéne ez után szaladgálni, kézben tartani. Van elég feladatuk. Ezt a bizottság még meg tudná szervezni. A felhívásra senki nem fog válaszolni. Ezt kézben kell tartani, ezt szervezni kell. Ezt kellene átgondolni. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: A Képviselő-testület, az önök nyomására megbízta két évvel ezelőtt Hardi Péter képviselőt, hogy szervezze. Ezek szerint a mostani állás szerint, ez a történet akkor megbukott. Nem sikerült. Arról nem tehetünk, hogy Pásztor Lajos megsértődve ezt betiltotta. Erre a munkára felkértünk egy képviselőt, nem sikerült. A Képviselő-testület ezzel a határozattal megtette azt, amit megtehetett.

Sarkadi Attila képviselő: Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy most ki lett volna adva a kiadvány, közel 20 értékkel. Ami nagyon szép kezdett, lehetne ezt bővíteni. Ami miatt ellehetetlenült az az, hogy egyesületi tagtársatok visszavonta azokat az előterjesztéseket, amiket mi jóhiszeműen felvettünk. Helyesnek tartjátok-e, hogy visszavonta? Ezáltal megghiúsította azt a lehetőséget, hogy Pomáz jelenlegi értékeiről egy kiadvány készüljön. Helyesnek tartjátok ezt az eljárást? Ezen bukott meg az Értéktár első kiadványa. Ezt helyesnek tartjátok?

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Ternovszky Béla képviselőtársamnak válaszolnék, nem gondolom azt, hogy az Értéktár Bizottság feladata az értéktárba összegyűjteni és beletenni az értékeket. Az feladata lehet, hogy ösztönözze a Pomáziakat. Javaslom, hogy az Értéktár Bizottság tagjai szólítsák meg azokat, akikről úgy gondolják, hogy szívesen részt vennének ebben a munkában. Sarkadi Attila képviselő társam kérdése, már az előző válaszomban is elmondtam, hogy nagyon sajnálom, hogy ez a kiadvány nem jelenik meg. Ennek az az oka, hogy az egyik illető, aki előzőleg értékeket javasolt, visszavonta azt. Sajnálom, ezt nem tartom helyesnek. Ezt neki is megmondtam, nem tudtam rávenni arra, hogy ezt a döntését visszavonja. Ő tudja, hogy ezt miért tartja fontosnak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Hardi Péter képviselőt szólítom fel, hogy erkölcsi feladatok, ilyen jogi kifejezés nem létezik. Az Értéktár Bizottság a Képviselő-testület által közös akaratból létrejött bizottság, amelyik saját Szervezeti és Működési Szabályzat alapján dolgozik, jogszabályban foglalt feladat és hatáskörét ellátva, abban foglaltak szerint vannak a feladatok felsorolva. Egy testületi bizottság nem erkölcsi feladatok nyomán tud működni, hanem jogszabályi feladatok, jogszabályi hatáskörök valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján. Kérem a bizottságot, hogy továbbra is ezt tartsa szem előtt és eszerint működjön, hiszen akkor lesz az önkormányzatnak a működése jogszabályszerű.

Vicsi László polgármester: Köszönöm a hozzászólásokat.

Nagy Attila képviselőnek volt egy javaslata, hogy a pomázi cseresznyét vegyük ki az értéktárból hiszen ezt mostanra átpolitizálódott. Természetesen, ha ebből a politika kivonul, akkor minden további nélkül vissza fogjuk emelni. Ez egy felvetése volt a képviselő úrnak, erről kérek most egy szavazást.

161/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy Nagy Attila képviselő javaslatára a Pomázi Értéktárból a Pomázi cseresznye / Pomázi hosszúszárú cseresznye, mint érték törlésre kerüljön, tekintettel arra, hogy többszöri felhívás ellenére is- politikai célokra került felhasználásra a név.

Abban az esetben, ha megszűnik a politikai célokra történő felhasználás, a Képviselő-testület napirendjére tűzi a Pomázi cseresznye/ Pomázi hosszúszárú cseresznye ismételt felvételét.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: akként tenném fel a javaslatot, hogy Pomáz Város önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pomázi Települési Értéktár Bizottság beszámolóját és a 3/2017. (IX.5.) sz. PTÉB határozatát megerősítve felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Vicsi László polgármester: Az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

162/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy elfogadja a Pomázi Települési Értéktár Bizottság I. félévi munkájáról szóló beszámolóját.

Elfogadva a Pomázi Települési Értéktár Bizottság határozatát – a Települési Értéktárról készülő kiadvány esetleges megjelenítésének határidejét kitolja legkésőbb 2017. november végéig azzal, hogy a bizottság 2017. októberi ülésére ad határidőt a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnök asszonyának, hogy esetlegesen kérje felvételét és terjessze az Értéktár Bizottság elé a Települési Értéktárba a sváb keresztnek, a Grottának és a temetőben lévő német síroknak.

A Polgármester Hivatal tegyen közzé egy olyan felhívást, amely szerint további értékeket vár az értéktárba, ennek végső határideje: 2017. október 31.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal és 2017. november 30.

7.) napirend: Budapesti agglomeráció területrendezési tervéről valamint az országos terület rendezési tervről szóló törvények véleményezése.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Bizottságunk a napirendet megtárgyalta és a tárgyban szereplő törvénymódosítási javaslatához a leadott szakmai javaslatokat elfogadtuk, így a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az elfogadásra.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Átolvasva az előterjesztést, ebből az írásból értesültem arról, hogy Pomáz határában a lakott terület mellett egy 400 kV-os nagyfeszültségű vezetéknek készülnek építeni, létrehozni. A pontos időpontja még kérdéses 2020-as években valósulna meg. Erről eddig még nem tudtam. Erről mi a véleménye a pomáziaknak, hogy a Kőhegy aljában, Susnyár településrészt átszelve egy ekkora vezeték kiépüljön? Számos kérdést vett fel, kártérítési kérdés, tájképi kérdést, egészségre való hatásának a kérdését. Azt javaslom és kérem, hogy mindenképpen hasson oda polgármester úr, mielőtt még erről a kormány az országgyűlése elé terjeszti, hogy törvény alkotódjék, azelőtt ezt a pomáziakkal beszéljük meg. Amennyiben erről a pomáziaknak más véleményük van, mint ami a mellékletben szereplő térkép szerinti nyomvonal, akkor azért lobbizzon.

Vicsi László polgármester: Ez nem ennyire egyszerű. Ez egy állami jogszabály. Mi a kifogásunkat el tudjuk küldeni a parlamenti képviselőnek, aki majd ennek a vitájában ezt elő tudja venni. Senki nem örül egy ilyen vezetéknek, bízunk benne, hogy nem fog megépülni, pláne nem ezen a nyomvonalon. Nem biztos, hogy ez rajtunk múlik. Én sem örülnék ennek, amit tudunk megteszünk ellene. Ez most nem az az asztal.

Kiss Gabriella főépítész: Különösebb lakossági egyeztetésre nincs idő, ugyanis a törvény egyeztetésében részt vehetünk, de ennek a határideje szeptember 18. Addig meg kell küldenünk a Miniszterelnökségnek, amit most a Képviselő-testület el fog fogadni. Ez a 400 KV-os vezeték 2003. óta az országos területrendezési tervről szóló törvény megalkotása óta szerepel ebben. Most a nyomvonalán egy picit változtattak, de attól függetlenül benne volt korábban is. Másrészt azt gondolom, hogy nem véletlenül tették bele a szakemberek, nyilván szükség van erre a vezetékre, hiszen ez az ország energia ellátásának egy része, nem véletlenül, hogy ebben határozzák meg a nyomvonalát, illetve biztosítják ennek a helyszükségletét. Ez a vezeték valahol meg kell, hogy épüljön, mert szükség van rá. Valamiért a szaktervezők úgy gondolták, hogy ennek itt van a legjobb helye. Itt sem jó, ezt senki nem mondta, csak máshol még rosszabb helyen lenne. Szóvá tettük mi is, az észrevételek között szerepel, annyit tehetünk, hogy ezt a törvényalkotók felé jelezzük.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Annyit tennék még hozzá, hogy felhívnám a figyelmet, hogy főépítész asszony a rövid idő ellenére nagyon részletesen és alaposan átvizsgálta ez előterjesztett anyagot. Felhívnám a figyelmet a 9. oldal 12.) pontjára, amiben kifejezetten megjelenítődik most a képviselő-testület részéről az, hogy a tervezet előírásban némi ellentmondást érzek a tekintetben, hogy

a tervezett 400 kV-os vezeték jelentős magterületen haladna át. A magterület egy fokozottan védett terület. Kétséges ebben az esetben a fenti (4) bekezdés előírásainak betarthatósága a természetes élőhelyek fennmaradásának biztosítása érdekében. Először felhívjuk a figyelmet erre. Ezt megerősíti a Képviselő-testület a 10. oldalon a 18.) pontban, amiben a következő szöveg olvasható: „A tervezett 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték Pomáz területén jelenleg is beépítésre szánt területet (és beépített ingatlanokat) is érinti, valamint ugyan nem beépítésre szánt területen lévő, de adott esetben beépített ingatlanokat. Ezen területek visszaminősítéséből, vagy az ott elrendelendő korlátozásból eredő kártérítési kötelezettséget Önkormányzatunk nem tudja és nem is kívánja vállalni.” Ezt megerősítettük, kinyilvánítottuk, elküldjük valamint arra hívnám fel a figyelmet, hogy legalább húsz éve lebegnek a Pomázt és a Budakalászt elkerülő utak és az utakat elkerülő utak stb. de kapavágás még nem történt. 2003 óta van egy olyan terv, most 2017-es évet írunk, lehet még az unokáink sem fogják látni. Ennek ellenére a Képviselő-testület ugyanezen véleményét ki fogja nyilvánítani, hogy nem támogatja a 400 kV-os távvezeték megépítését. Figyelemmel arra, hogy településünket a Dunapoly Nemzeti Park és a Natura 2000 területei veszik körbe, amelyik Európai Unió védettségét is feltételez. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen jegyző asszonynak. Nem támogatjuk, ezt írtuk le. Felhívni a „zöld hatóságoknak” a figyelmét a magterületre. Ezekhez biztos nem fognak hozzányúlni. Szerintem a Képviselő-testület megteszi azzal a lehetőséget, amit megtehet.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

163/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy az előterjesztésben szereplő, az Országos Területrendezési Tervről és a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló törvények tervezett módosításáról összeállított véleményt elfogadja.

Felelős: Vicsi László polgármester
Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

8.) napirend: **Ingyatlanügyek:**

a.) Pomáz, Kartal utca 135/2 hrsz.-ú 171 m² nagyságú kialakuló kivett, közút ingatlan ajándékként való elfogadására

Vicsi László polgármester: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta a napirendeket és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

164/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **135/2 hrsz.-ú** 171 m², kialakuló kivett közutat Lipót Attila és Lipót Attila Istvánné 1044 BUDAPEST, Nyárfa utca 31alatti lakosok –tól ajándékként

elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi telekalakítási és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési és költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

b.) Pomáz, Margitliget utca 1159/2 hrsz.-ú kialakuló kivett közterület ingatlan adásvétele

Vicsi László polgármester: 5 m²-t vásárol meg az önkormányzat, a járda építésének okán.

Hardi Péter képviselő: Ezek szerint a Margitliget járdaépítés még nincs kész? Mikor lesz kész? Hogyan áll ez, ha még vásárolni kell hozzá ingatlant?

Vicsi László polgármester: Megépült a Margitliget úti járda, a tulajdonossal már szóban megállapodtunk arról, hogy rendelkezésre bocsátja az utolsó 5 métert, hogy ott is befejezhessük a járdát. Ez megtörtént. Ez most a papírozás, most vesszük meg tőle, ahol megépült a járda.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

165/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a pomázi Margitliget út 1159 hrsz.-ú ingatlan területéből az utcafront felé eső részből létrejövő, 1159/2 hrsz.-ú 5 m² nagyságú kivett közterületet szakértő ingatlan értékbecslő által meghatározott bruttó 63 500 Ft áron meg kívánja vásárolni Simon István 2013 Pomáz, Margitligeti utca 31. Simon Gábor 2013 Pomáz, Margitliget utca 31. Simon Erika 2013 Pomáz, Beniczky 67. valamint Simon Ibolya 2013 Pomáz, Margitliget utca 31. alatti lakosoktól, mint tulajdonosoktól, továbbá a vételi ajánlat elfogadása esetén Pomáz Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és a terület kialakítására vonatkozó ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje a területre a kisajátítási eljárás megindítását kezdeményezze az illetékes Kormányhivatalnál

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

c.) Pomáz, Mártírok útja 2739/12, és Pomáz Béke útja 2739/13 hrsz.-ú kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlanok ajándékként való elfogadására

Vicsi László polgármester: Ezt a napirendet is megtárgyalta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság, a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolták.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

166/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a 2739/12 hrsz.-ú 546 m² nagyságú kialakuló kivett közutat, valamint a 2739/13 hrsz.-ú 837 m² nagyságú kialakuló kivett közutat Imre Ferenc és Imre Ferencné 1112 Budapest, Nagyszalonta utca 47., a Z+Euro Kft. 2000 Szentendre, Galamb utca 2. Havas Gábor 2013 Pomáz, Előd utca 14. szám alatti lakosoktól, ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos telekalakítási, valamint ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

- d.) Pomáz, Pacsirta utca 9223/34 hrsz.-ú 114 m² nagyságú kialakuló kivett közút ajándékként való elfogadására

Vicsi László polgármester: Ezt a napirendet is megtárgyalta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság, a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolták.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

167/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **9223/34 hrsz.-ú** 114 m², kivett közutat Haászné Lanracsics Barbara Csilla 1204 Budapest, Alsó határút 167. alatti lakosoktól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

- e.) Pomáz, zártkert 9547/2 hrsz.-ú ingatlan adásvétele

Vicsi László polgármester: Ezt a napirendet szintén megtárgyalta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság, a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolták.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

168/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **pomázi, zártkerti 9547/2 hrsz.-ú**, 676 m² nagyságú kert megnevezésű ingatlanát értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan Bandura István és Bandura Istvánné 1045 Budapest, Zichy Mihály u. 7. 10/49 alatti lakosok 1 200 000 Ft-os, azaz egymillió-kétszázézer forintos vételi ajánlatát fogadja el. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az

ingatlan földhivatali nyilvántartásba való bejegyzése, kialakulása után, az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

- f.) Pomáz, belterület 775/8 hrsz.-ú kivett közterület, valamint 775/9 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület ingatlan jogi rendezése, telekalakítás után való részleges értékesítése

Vicsi László polgármester: Ezt vettük fel napirendként. A bizottsági ülésen részletesen ismertette.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

169/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, a 9769/3, 775/9, 775/8, 778/5, 779/5, 780 és a 781 hrsz.-ú ingatlanokat érintő Máté Imre László (1118. Budapest, Ménesi u. 61.) és Tóth András Péter (1113. Budapest, Zsombolyai u. 11.) képviselővel kérelmezett telekalakítási javaslatot elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy az előzetes telekalakítási szerződést az ingatlantulajdonosokkal együtt aláírja, az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

- 9.) napirend: Gyermekvédelmi beszámoló kiegészítése.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Május 17.-ei ülésén elfogadta a Képviselő-testület Pomáznak a 2016.-évi Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló átfogó értékelését. A felettes hatóságunk megvizsgálta ezt az összefoglalást és úgy találta, hogy szükséges kiegészíteni még az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásoknak a bemutatásával a felügyeleti szervek ellenőrzései során tett megállapításoknak a bemutatásával a jövőre vonatkozó javaslatok, céloknak a meghatározásával. Továbbá a település és a civil szervezetek közötti együttműködés bemutatása és a bölcsődei ellátás tárgyában. Ezeket a kiegészítéseket megtettük és a Képviselő-testület elé illetve az illetékes szakszövetség elé terjesztettük.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót a bizottság elnökének.

Halászné Gambár Mária Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Megvitattuk, az elfogadott átfogó értékelésnek a kiegészítését 4 igen és 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testületnek elfogadásra javasoljuk.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

170/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadja – a jegyzőkönyvhöz csatolt formában - a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló, 102/2017.(V.17.) Ök. határozattal elfogadott átfogó értékelés kiegészítését.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Több kérdés, napirendi pont nem lévén, az ülést a 10.) zárt napirenddel folytatjuk. Mindenkinek köszönöm a megjelenést, az ülést ezennel bezárom.

Kmf.



Vicsi László
polgármester



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. szeptember 6.-án tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket, az ülést a 11.) napirenddel folytatjuk.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt.

11.) napirend: Köztemető üzemeltetőjének 2016. évi beszámolója, köztemető temetői díjainak felülvizsgálata.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft-vel megkötött kegyeleti szolgáltatási szerződés alapján beszámolási kötelezettsége van a vállalkozónak. Ezt a 2016.-os évre megkérte a hivatal, az ebben foglaltak alapján feltüntették az üzemeltetésből származó bevételeket és kiadásokat nettóban. Tájékoztatásul adták azokat a tevékenységeket, amelyek a kegyeleti, szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján ellátnak. Mindezeket összegezve nem javasoljuk az önkormányzatnak, hogy a temetői díjakat emelje, javasoljuk, hogy azokat változatlan formában a következő évig hagyja meg a lakosság számára. Köszönöm.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen a szót. Bizottságunk megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testület számára.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a két határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki egyetért a 2016. évi beszámolót, az kérem, szavazzon igennel.

173/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadja a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. pomázi kegyeleti közszolgáltatásra vonatkozó 2016. évi beszámolóját.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Következik a másik határozat ebben a tárgykörben. Aki egyetért a határozati javaslatlall, az kérem, szavazzon igennel.

174/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) megállapítja, hogy a pomázi Köztemető (urnatemető és ravatalozó) önkormányzati rendeletben megállapított temetői díjak mértékét a felülvizsgálat eredményeképpen nem kívánja módosítani.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

12.) napirend: Előterjesztés utcaelnevezésre vonatkozóan.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Bizottságunk elé a hivataltól nyolc utca elnevezési javaslat érkezett. Ezt megtárgyaltuk, külső lakossági javaslat a meghirdetésre nem érkezett be, ezért a bizottságunk a letett javaslatokat elfogadta. Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadjuk el az utcaelnevezéseket. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: felolvassám a határozati javaslatokat. A 690 hrsz-ú közterület a Susnyár út elnevezést kapja, a 0126/10, 9330, és 8675 hrsz-ú közterületek együttesen a Susnyár dűlő elnevezést kapják, 9113/1 hrsz-ú közterület a Mókus utca elnevezést kapja, 17/1 hrsz-ú közterület a Cickány utca elnevezést kapja, a 9122 hrsz-ú közterület a Borz utca elnevezést kapja, a 9126/1 hrsz-ú közterület a Zerge utca elnevezést kapja, a 9133/4 hrsz-ú közterület a Muflon utca elnevezést kapja, a 9135 hrsz-ú vízfolyás az Őzike utca elnevezést kapja a bizottság határozata alapján. Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon igennel.

175/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy

1.–a 690 hrsz-ú közterület a **Susnyár út** elnevezést kapja

2.– a 0126/10, 9330, és 8675 hrsz-ú közterületek együttesen a **Susnyár dűlő** elnevezést kapják

3.– 9113/1 hrsz-ú közterület a **Mókus utca** elnevezést kapja

4.-9117/1 hrsz-ú közterület a **Cickány utca** elnevezést kapja

5. – 9122 hrsz-ú közterület a **Borz utca** elnevezést kapja

6.– 9126/1 hrsz-ú közterület a **Zerge utca** elnevezést kapja

7.- 9133/4 hrsz-ú közterület a **Muflon utca** elnevezést kapja

8.– 9135 hrsz-ú vízfolyás az **Őzike utca** elnevezést kapja

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

13.) napirend: Szociális Szövetkezet Alapító Okirata.

Vicsi László polgármester: Ez a továbblépéshez szükséges, a Szociális Szövetkezet alapításához egy ezer forint tagdíj önrésszel beszáll és így tudnak pályázni. Pomázi lakosok által létrehozott horgászrendszer és gyártó kereskedelmi szociális szövetkezet alapításáról döntünk most.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja, az kérem, szavazzon igennel.

176/2017. (IX.06.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (1 fő nem vett részt a szavazásban) úgy határozott, hogy utólagosan jóváhagyja a 144/2017.(VI.21.) sz. határozata alapján megtett alpolgármesteri jognyilatkozatokat, mely a Wormy Horgászrendszer Gyártó és Kereskedelmi Szociális Szövetkezet alapítását és önkormányzati tagként történő belépését tartalmazza.

Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1.000.-Ft tagi önrész átutalásáról intézkedjen.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Vicsi László polgármester: Több kérdés, napirendi pont nem lévén, az ülést a 14.) zárt napirenddel folytatjuk. Mindenkinek köszönöm a megjelenést, az ülést ezennel bezárom.



Vicsi László

Vicsi László
polgármester

Krisztina

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. szeptember 6.-án tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket. Az ülést a 15.) egyebek napirenddel folytatjuk.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt.

15.) napirend: Egyebek

Vicsi László polgármester: Akinek kérdése, hozzászólás van az Egyebek napirendi ponthoz, az tegye meg.

Halászné Gambár Mária Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Talákoztam egy olyan lakossal, aki még nem költözött be Pomázra, de a háza már megvan. Szeretett volna térképet venni. Tudom, hogy az utcák elnevezése még nem fejeződött be, folyamatosan történnek ezek. De ha esetleg meg lehetne ezt oldani, legyen egy olyan térkép, amit még vásárolni is lehetne. Ezt a gondolatot szerettem volna megosztani veletek. Köszönöm szépen.

Vicsi László polgármester: Azt meg lehetne oldani, hogy az újságban közzé lehessen tenni az új utcákkal. Akár a karácsonyi számban. Meglátjuk.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Kérdezem, hogy hol tart a Szent István téri díszplasztika és dísz kút megjavításának az ügye?
A zöld hulladék elszállításával mit lehet tenni? Ezzel kapcsolatosan tárgyal-e az önkormányzat?

Vicsi László polgármester: A díszkúttal kapcsolatosan nem tudok még mit mondani, szét kell szedni az egészet, újra kell építeni, ami több millió forint lenne.
A zöld hulladékkal kapcsolatban, amíg az NHK le nem zárja az összes olyan feladatát, ami neki van, addig nem tudunk kivel tárgyalni. Hiszen a VSZ Zrt nem vállalhat semmilyen egyéb feladatot, fel is mondtuk vele a szerződést. Nem sokára meg lesz az a cég, akit ki fognak jelölni, aki a szemétszállítást fogja végezni. Addig nem tud senki senkivel tárgyalni. A zöld hulladék elszállítására, az ügyfélszolgálaton van lehetőség 295 Ft-ért zsákot vásárolni, amit a VSz Zrt elszállít.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót.

A Dolinai utcából Elek Ilona keresett meg, az utcában az aszfalt elhasználódott. Kátyúzták, azóta megfolyik hozzá a víz. Kéri, hogy ezt oldják meg, a villanyvezeték fölé hajló száraz ágakat, vágják le. Ezt június 25.-én már jelezte aljegyző úrnak. Nem kapott rá választ. Kérem polgármester urat, hogy intézkedjen.

A Mikszáth utcában otthagytak zöld hulladék ágakat az Elektromos Művek vágott le. Jegyző asszony felvette a kapcsolatot az ELMŰ-vel, akik otthagyták. Hol tart ennek az ügynek az intézése?

Babinecz János a Móra Ferenc utcai társasházban lévő közös képviselőnek a levele, amit Rédei képviselő úrnak és aljegyző úrnak írt augusztusban. „2015.-évben a társasház Móra Ferenc utcai társasház tetejére a társasház hozzájárulásával térfigyelő kamera került elhelyezésre. A megbeszélésen jelen volt Vicsi László polgármester, dr. Varga László aljegyző, a kivitelező képviselője, valamint Babinecz János közös képviselő. Mivel a társasház hozzájárult a térfigyelő kamera elhelyezéséhez, a kérésem az volt, hogy az elektromos vezetékre benyúló ágakat legyenek szívesek levágni, valamint a két épület közötti közterületet a társasházzal közösen hozzuk rendbe. A mai napig nem történt semmi. Kérem a segítségüket, hogy ebben segítsenek. Nem csak a társasház tulajdonosai nevében, hanem a környék lakói nevében is tegyünk élhetőbbé a környezetünket.” Ez egy évvel ezelőtti levél, most került hozzám. Kérte, hogy hozzam a testület elé, mert nem történt semmi. A társasház saját vagyonából 400 e forintot költött arra a területre. Kérik az önkormányzat segítségét.

A tűzvízcsapok működése, kiderült egy lakóház égésénél a környéken a legközelebbi csap nem működött. Akkor elhangzott, hogy nagyon sok hasonló vízcsap van Pomázon. Akkor kiderült, hogy a vízművek feladata. Ha ezt nem teszi, akkor az önkormányzatnak kell oda hatni. Erre szükség van.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Elek Ilona kérésével kapcsolatban, küldje meg akár fényképpel ábrázolva, leírással, hivatalos bejegyzéssel, hivatalosan jelentse be az önkormányzatnak. Akár a központi email címre. Fotóval mellékelve. Utólag nehéz megállapítani, hogy hol folyik be a víz.

A száraz ágakkal kapcsolatban többször beszéltem az ELMŰ-vel, leírtuk, a vállalkozónak lett volna a feladata, hogy ezeket elszállítsák. Nem tudom elszállíttatnia a városi zöld hulladék keretére, mert az erre szánt keret vészesen fogy. Ahol forgalomtechnikailag akadályozta a forgalmat, onnan elszállíttattuk.

Babinecz János közös képviselőn levelén azért csodálkozom, mert a közös képviselő úr három hete volt nálam, ott megállapodtunk valamiben, lerögzítettük ezeket. Abban voltunk a képviselő úrral, hogy írásos formában is megerősítünk egy együttműködési támogatás keretében.

A tűzvízcsapokkal kapcsolatban a DMRV-nek írtunk a Dobogókői úti tűz után is, de előtte is. Akkor Leidinger úr is jelezte a DMRV felé is. A Katasztrófavédelem felé a beszámolóban is elmondta tűzoltó parancsnok is. Köszönöm.

Hardi Péter képviselő: Elek Ilona, azzal kezdte, hogy a hivatalhoz fordult, levelet írt, fényképpel dokumentálva, június 27.-i keltezéssel. Semmi visszajelzést nem kapott. Ezért fordult hozzám.

Vicsi László polgármester: Nem láttam ilyet.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, mindenkinek köszönöm a megjelenést, az ülés ezennel bezárom.

Kmf.

V. László
Vicsi László
polgármester



Krisztina
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

Pomáz Város
Önkormányzata

10/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. szeptember 6-án megtartott
Képviselő-testületi ülésről

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné Murányi Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné Gambár Mária

Hardi Péter képviselő

Hardi Péter

Koncz Szilvia képviselő

Kósa Anikó alpolgármester

Nagy Attila képviselő

Rédei Imre képviselő

Sarkadi Attila képviselő

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Ternovszky Béla képviselő

Vicsi László polgármester

Zsebe Zsolt képviselő

Nagy Attila
Koncz Szilvia
Sarkadi Attila

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
Ternovszky Béla

Vicsi László
Zsebe Zsolt

Pomáz Város
Önkormányzata

10/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. szeptember 6-án megtartott
Képviselő-testületi ülésről *nyílt 2*

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné dr. Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné Mária

Hardi Péter képviselő

.....

Koncz Szilvia képviselő

.....

Kósa Anikó alpolgármester

.....

Nagy Attila képviselő

.....

Rédei Imre képviselő

.....

Sarkadi Attila képviselő

.....

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

.....

Ternovszky Béla képviselő

.....

Vicsi László polgármester

.....

Zsebe Zsolt képviselő

.....

Pomáz Város
Önkormányzata

10/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. szeptember 6-án megtartott
Képviselő-testületi ülésről *nyílt 3.*

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné Murányi Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné Gambár Mária

Hardi Péter képviselő

Hardi Péter

Koncz Szilvia képviselő

.....

Kósa Anikó alpolgármester

.....

Nagy Attila képviselő

Nagy Attila

Rédei Imre képviselő

Rédei Imre

Sarkadi Attila képviselő

Sarkadi Attila

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina

Ternovszky Béla képviselő

Ternovszky Béla

Vicsi László polgármester

Vicsi László

Zsebe Zsolt képviselő

Zsebe Zsolt