

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 3313-13/2017/01
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

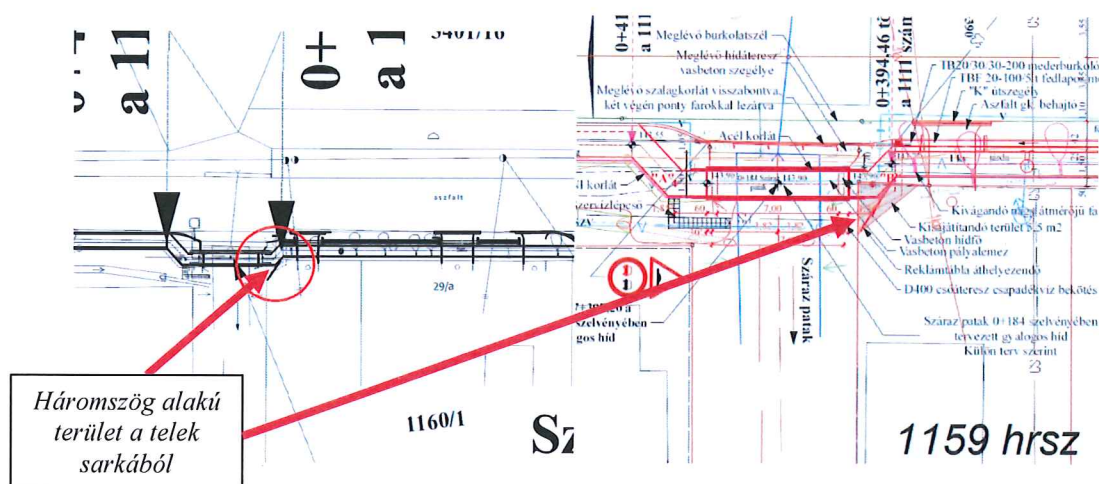
ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, Margitliget utca 1159/2 hrsz.-ú kialakuló kivett közterület ingatlan adásvétele

A Pomáz, belterület 1159 hrsz.-ú ingatlan Simon István 2013 POMÁZ, Margitligeti utca 31. Simon Gábor 2013 POMÁZ, Margitliget utca 31. Simon Erika 2013 POMÁZ, Beniczky 67. valamint Simon Ibolya 2013 POMÁZ, Margitliget utca 31. tulajdonában van.

Az ingatlan előtt járdaépítés folytatása műszakilag csak abban az esetben folytatható, – tekintettel arra, hogy a 3260/36 hrsz.-ú árok fölött csak délebbre fér el az út mentén gyalogos híd –, ha a magántulajdonban lévő 1159 hrsz.-ú ingatlanból a lentebb jelzett 5m² nagyságú (fölmérői felmérés során 1159/2 hrsz.-al megjelölt) terület az önkormányzat tulajdonába kerül.

Az ingatlanrész értéke ingatlanforgalmi szakértői vélemény szerint 63 500 Ft. Tekintettel arra, hogy a járdaépítés folytatásának feltétele, ezért kérem a testületet az ingatlanrész adásvételét ajánlja fel a magántulajdonosoknak a telekalakítási eljárás elvégzésével egyidőben.



Pomáz, 2017.08.28.

V. László
Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2017. (IX.06.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testületeigennem szavazattaltartózkodás mellett úgy határozott, hogy a pomázi Margitliget út 1159 hrsz.-ú ingatlan területéből az utcafront felé eső részből létrejövő, **1159/2 hrsz.-ú 5 m² nagyságú kivett közterület szakértő ingatlan értékbecslő által meghatározott bruttó 63 500 Ft áron** meg kívánja vásárolni Simon István 2013 Pomáz, Margitligeti utca 31. Simon Gábor 2013 Pomáz, Margitliget utca 31. Simon Erika 2013 Pomáz, Beniczky 67. valamint Simon Ibolya 2013 Pomáz, Margitliget utca 31. alatti lakosoktól, mint tulajdonosoktól, továbbá a vételi ajánlat elfogadása esetén Pomáz Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és a terület kialakítására vonatkozó ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje a területre a kisajátítási eljárás megindítását kezdeményezze az illetékes Kormányhivatalnál.