



**Pomáz Város Önkormányzata
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
valamint
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága**

Jegyzőkönyv

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága valamint Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 2017. július 14-én a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerint.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tagjait valamint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjait. Tisztelettel köszöntjük Polgármester Urat, Jegyző Asszonyt és Főépítész Asszonyt. Együttes ülést tartunk, hiszen 9 órakor egy rendkívüli Képviselő-testületi ülés lesz. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését megnyitom, megállapítom, hogy bizottságunk 5 fővel határozatképes. A kiküldött napirendekhez képest egy kiegészítés van, ezt vennénk még fel. Az előterjesztést mindenki megkapta. Ez az NGM által a megyei kompenzációnál az útépitésekre elnyert és megkapott támogató döntésnek a 150 milliós összegű értékről szóló előterjesztése. Tehát 2/a ponttal kiegészítenénk a napirendet. Van-e kérdés, észrevétel a napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki az elhangzott kiegészítéssel elfogadja a napirendeket, az kérem szavazzon igennel.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság valamint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

	NAPIREND	ELŐADÓ
1.	Rendelet-tervezet a partnerségi egyeztetés szabályairól.	Zsebe Zsolt bizottsági elnök Szakmai előkészítő: Kiss Gabriella főépítész
2.	Pomáz, Szelistye sétány 1689/8 hrsz-ú ingatlanon futópályára kivitelező kiválasztása. a.) Pomáz, Béke út – Vróci út útépitésének közbeszerzési eljárása megindításának jóváhagyása.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Bándi János beruházási főelőadó Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Bándi János beruházási főelőadó
3.	Előterjesztés az új Bölcsőde tervezésére, a tervező kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatása tárgyában.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Széll Henrietta beruházási főelőadó

4.	Pomáz Városban Senior Akadémia programjainak önkormányzati támogatása. (Csak a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tárgyalja.)	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
5.	SZSZK rokkant kocsi emelővel ellátott buszának vásárlása. (Csak a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tárgyalja.)	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

1. napirend. Rendelet-tervezet a partnerségi egyeztetés szabályairól.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Rendelet-tervezetről van szó, ennek szükségességét 2017. január 1-től egy Kormányrendelet határozza meg. Emlékszünk rá, hogy a települési eszközökben és eszközök készítése módosításában a jogszabályok jelentősen változtak. Legújabbán előírásra került a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet készítése. Idáig .testületi határozat alapján szabályoztuk a partnerségi szabályokat, hogy egyeztetésre hogyan vonjunk be minél szélesebb körű lakossági és civil szférát. Most viszont a Kormányrendelet azt írja elő, hogy rendeletben kell szabályozni. a partnerségi együttműködést, Erről szól a rendelet tervezet. Én úgy gondolom, hogy a rendelet-tervezet elég széles körben lehetőséget ad mint a lakosság, mint a civil szervezeteknek, vállalkozóknak, hogy megfelelő jogi kereteken belül tudjuk szabályozni a partnerségi együttműködést és a különböző településképi és településrendezési eszközök véleményezését és együttműködést az önkormányzattal. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel ?

Hardi Péter Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Azt a kifejezést használta Elnök úr, hogy legújabbán Végigolvastam a 14 oldalt és a Kormányrendelet január 1-re datálódik, tehát azóta tudható, hogy egy ilyen módosításra illetve aktualizálásra a partnerségi rendeletnek szüksége lesz. A másik pedig az, hogy magának az Arculati Kézikönyvnek az elkészítésének a kötelezettsége és az ahhoz kapcsolódó rendelet az pedig már tavaly óta tudható. Ezért kérdezem, hogy miért most július közepén kerül ez elénk ? Miért nem sokkal hamarabb ?

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Egyrészt mert eddig határozatban szabályoztuk ezt a területet, tehát azok az egyeztetési folyamatok, amik szükségesek a partnerség esetében, azok határozatban megvoltak eddig. Csak most már Kormányhatározat alapján ezt rendeletben kell szabályoznunk és mivel hogy most készül az Arculati Kézikönyv, a településképi rendelet is, ebbe a partnerségbe azért hoztuk be most minél hamarabb, hogy ebben már részt tudjanak minél szélesebb körben venni a lakosság és civil szervezetek. .

Leidinger István Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság külső tagja:

Én úgy gondolom, hogy a Települési Arculati Kézikönyv természetesen a lakoságnak, civil szervezeteknek rendkívül fontos szerepe van benne. Viszont a szakmának tehát az építészeknek, városépítőknek mondjuk úgy szakmának ez igazából profilba is vág. Az szerepel az előterjesztésben, ha jól emlékszem, hogy szakmai építész szervezeteknek az érdekképviseleti szervezete. Gondolom itt kamaráról van szó. Viszont pomázi építészeknek gyűjtő szervezete nincsen,. kérdezem, hogy nem lenne célszerű megjelölni benne az építészeket ?

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Én úgy gondolom, hogy teljesen jogos a dolog, én sem tudok róla, hogy összefogott szervezetük lenne a pomázi építészeknek de partnerségi joguk van. tehát ők is bármikor bejelentkezhetnek és akkor ugyanúgy partnerként tudjuk őket kezelni. De az ő véleményében hogyha ő véleményez, javaslatot tesz, akkor természetesen ott van mellette,

hogy építész, településtervező stb., szakmával rendelkezik, joga van beleszólni és bármilyen javaslatot tenni. Nyitottak is leszünk erre egyébként.

Hardi Péter Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Én úgy gondolom, hogyha ez bekerülne a rendelet-tervezetbe az egy gesztus is volna a pomázi építésznek. Jó lenne, ha a szakma, aki ért az ilyesmihez, nevesítve lenne a rendeletben.

Leidinger István Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság külső tagja:

Az építész szakmai érdekvédelmi szervezete mellé vesszövel elválasztva lehetne folytatni, hogy helyben lakó építészek. Tehát ez egy felkérés is lenne egyébként.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Felhívnál a figyelmet, hogy nem véletlenül hoztak létre külön egy Kormányrendeletet, am felülírja az eddigi gyakorlatot, amit az önkormányzatok kialakítottak. A Kormányrendelet széles körűen felsorolja mindazokat a személyeket, természetes és jogi személyeket, akiket úgymond ha kitöltik a megfelelő adatlapot, és benyújtják megfelelő módon, akkor a véleményét figyelembe kell venni. Sem nem kell kiemelni egyes szegmenst, értem alatta külön az építészeket. Az építészek ha jogi személyiségek, mert vannak itt építészeti irodák is például. Mint jogi személyiségű építészeti iroda is benyújthatja a véleményét a megfelelő adatlapon, de benyújthatják az egyszemélyi vállalkozó építészek is, természetesen mint Pomázon székhellyel, telephellyel, ingatlanal rendelkező természetes magánszemélyek. Tehát nem kell ezt túlbonyolítani, nem kell kiemelni egyes részeket, úgy ahogy a jogszabály megfogalmazta, annak a körnek kell biztosítani a partnerségi egyeztetés szabályait. Felhívnam a figyelmet arra, hogy vélemény és vélemény esetén nem lehet súlyozottan kezelni egy építésznek a véleményét szemben egy magánszemély véleményével.

Kiss Gabriella főépítész:

Szeretném elmondani, hogy ez a megfogalmazás, hogy pomázi építész, ez lehet, hogy a köznap nyelvben megfelelő, de igazából a jogszabályra lefordítva és ehhez egy szabatos megfogalmazást társítani... Tehát most ezt mihez kötöm? Végzettséghez? Nem mernék belemenni abba, hogy milyen fajta végzettséghez kötöm, hiszen több tucat olyan végzettség van, a városgazdasági üzemmérnöktől kezdve a régi végzettségekig, aki most ugyanúgy tervezői jogosultsággal rendelkezik. Kamarai tagsághoz? Valaki felfüggesztett, nem felfüggesztett, aki nem kamarai tag, akkor az nem véleményezheti? Tehát én azt gondolom, hogy ebbe kár belemenni, a lehetőséget a rendelet ugyanúgy tartalmazza számukra is.

Leidinger István Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság külső tagja:

Egyértelműen a Kormányrendelet alapján készült a rendelet-tervezet.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Én javaslom, hogy a 3.§ 1-7 pontjáig fogadja el a bizottság, mert ezt változás nélkül emeltük be a Kormányrendeletből. Tehát ebből nem lehet sem kivenni, sem tovább értelmezni a dolgokat. Ez felöleli azt, amit a Kormányrendelet szerint kötelezően biztosítani kell az egyeztető fórumnak. Ebbe mindenki beletartozik.

Kelemen Gábor Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külső tagja:

Egy pontosító kérdésem lenne. Az 1. számú mellékletben a táblázatos megfogalmazásban a településfejlesztési koncepció illetve a stratégia sornál kérdésként teszem fel, hogy az előzetes tájékoztatás az indokolt lenne, nem lenne indokolt?

Kiss Gabriella főépítész:

A Kormányrendelet határozza meg ezeket az eljárási módokat. Tehát ez a táblázat nem a mi szüleményünk, hanem a Kormányrendelet lefordítva táblázatos formában. Ebből ami a mi előterjesztésünk, a mi munkánk, az hogy pontosan meg van jelölve, hogy melyik újságban, pontosan melyik honlapon. Ennek a nevesítése, de egyébként hogy melyik eljárásban mit kell csinálni, az a Kormányrendeletben van. Ott ahol ki van húzva, a Kormányrendelet modja ki, hogy ott nincs ilyen szakasza az eljárásnak.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van-e további kérdés, hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs, kérem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy aki elfogadja a rendelet-tervezetet, az kérem szavazzon igennel.

41/2017.(VII.14.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet-tervezete.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök .

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Megnyitom a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülését, megállapítom, hogy bizottságunk 56 fővel határozatképes. Kérem a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot, hogy aki elfogadja az előterjesztéshez melléklet rendelet-tervezete, az kérem szavazzon igennel.

82/2017.(VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet-tervezete.

Határidő: azonnal

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök.

2. napirend: Pomáz, Szelistye sétány 1689/8 hrsz-ú ingatlanon futópályára kivitelező kiválasztása.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Mivel 25 millió forint alatti értékről van szó, így közbeszerzési eljárás lefolytatását nem igényelte a kivitelezés. A Bíráló Bizottság elvégezte munkáját, és a döntés alapján a hivatal is megtette javaslatát, amely a határozati javaslatban található. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel ?

Hardi Péter Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Az előterjesztésben olvasunk arról, hogy elkészült egy terv, hogy milyen is lesz ez a futópálya. Szerintem egy felelős döntéshez ezt látnunk kellene. Annyit lehet tudni róla közbeszéd szerint, hogy a SPAR mögött. De hogy mekkora területet vesz igénybe, stb. stb, azt nem.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A tervek megtekinthetők a hivatalban.

Hardi Péter Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Igen, nyilván, csak szerdán este kaptuk meg az anyagot, tegnap az ember készült, és most 9 órákor testületi ülés, döntést kell hozni. Nem utána szeretnénk megnézni a terveket. Jó lett volna, ha ez nyilvánossá válik. A Pomáziak számára is, nemcsak a számunkra.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ki lehet kérni, nyilvános a terv. Egyébként az idő rövideje miatt próbáljuk ezeket a kivitelezéseket minél hamarabb megvalósítani, hogy nyár végére, Városnapra ezek a létesítmények legyenek meg.

Andrásné Murányi Borbála Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tagja:

Látta valaki ezt a tervet ? Valaki mondhatna néhány szót róla, mert elég nehéz elképzelni a SPAR mögött, hogy fog kinézni. Azonkívül azt olvastam, hogy nincs benne füvesítés, locsolás stb. tehát egy két dolog hiányzik. Ha ezt még utólag megcsinálják, akkor kérdés, hogy nem éri-e el a 25 millió forintot vagy nem-e kerül fölé ?

Vicsi László polgármester:

Ha emlékeznének rá a Képviselőtársaim, 22 millió forint volt a költségvetésben erre megállapítva. Ebből kb. 750 ezer forintot elvitt a tervezés. Tavaly pályáztunk rá, ami nem

sikerült. Tehát saját erőből építjük meg, ahogy a költségvetési tételként ez szerepel. A kiküldött anyagok alapján az derül ki, hogy ebből az összegből megépíthető ez a futópálya. Közel 519 méter hosszán. Nem olyan bonyolult elképzelni, a SPAR áruház és a Tél utca közötti területen hogyan fog kanyarodni ez a futópálya nagyjából lehet tudni. 1, 30 méter széles öntött gumi granulátummal készülő futópályáról van szó. Tehát elkerülendő ami Budakalászon a tó körül van, hogy túl keskeny a futópálya, itt egy sokkal szélesebb futópályát terveztünk. Egy pomázi tervező készítette a terveket, amik előre mutató tervek, tehát ha lesz pénze az önkormányzatnak, akkor különböző egyéb térelemeket is meg lehet építeni. Játsszótér elemeket is. Most a legfontosabb az amit a Pomáziak várnak, hogy legyen Pomázon egy futópálya és ezzel a beruházással ez megvalósul. A költségvetésben meghatározott módon, közbeszerzési törvénynek megfelelően Pomázi tervezővel. Akit érdekel, megtekintheti a hivatalban ezeket a terveket. A keretösszeg be van állítva a költségvetésbe Reményeink szerint a Városházára át is tudjuk adni.

Leidinger István Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság külső tagja:

A Szelistye rendezési tervében ez nem volt benne..

Vicsi László polgármester.

A Szelistye rendezési terve kb. 20 éves. Azóta teljesen más Szelistye valósult meg. mint amit annak idején megálmodtak.

Kelemen Gábor Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külső tagja:

Csak egy javaslatom lenne, hogy akár egy látványtervet érdemes lenne feltenni a honlapra, hogy hogyan fog kinézni. Ez a várakozást is fokozná.

Vicsi László polgármester.

Természetesen, ha a Képviselő-testületi döntés megszületik, feltesszük a honlapra.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van- e további kérdés, hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs, kérem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

42/2017.(VII.14.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja hogy „**2013 Pomáz, Szelistye sétány Hrsz.: 1689/8. Futópálya építési és tereprendezés**” tárgyú beszerzési eljárás pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. szerinti, beszerzési eljárás lefolytatása után:

1. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület meg állapítja, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat **az eljárás nyertese:**

Ajánlattevő neve: OVI Kertrendészet Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2013. Pomáz, Rákóczi F. u. 51.

Ajánlati ár (nettó HUF)	16.700.119,- Ft
-------------------------	-----------------

3. A Képviselő-testület az összegezést elfogadja, a beruházáshoz szükséges kiadásokat az általános tartalékkeret terhére biztosítja és felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérem a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

83/2017.(VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja hogy „**2013 Pomáz, Szelistye sétány Hrsz.: 1689/8. Futópálya építési és tereprendezés**” tárgyú beszerzési eljárás pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. szerinti, beszerzési eljárás lefolytatása után:

4. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület meg állapítja, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat **az eljárás nyertese:**

Ajánlattevő neve: OVI Kertrendészet Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2013. Pomáz, Rákóczi F. u. 51.

Ajánlati ár (nettó HUF)	16.700.119,- Ft
-------------------------	-----------------

6. A Képviselő-testület az összegezést elfogadja, a beruházáshoz szükséges kiadásokat az általános tartalékkeret terhére biztosítja és felhatalmazza a Polgármestert a vállalás szerződés megkötésére.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2a.) napirend: Pomáz, Béke út – Vróci út útépítésének közbeszerzési eljárása megindításának jóváhagyása.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ez az előterjesztés az NGM által kiírt pályázatnál elnyert támogatásról szól. Friss hírként tudtuk az elmúlt 1-2 hétben, hogy sikerült 150 millió forintot a megyei kompenzációs útépítési keretből elnyernünk a Vróci és a Béke út megépítése kapcsán. mivel tudjuk, hogy az új óvoda elvileg szeptember 1-i átadását szeretnénk és tűztük ki eddig célul, ezért nagyon fontos lenne, hogy a Béke út kivitelezése, útépítése minél előbb megvalósuljon. Ebben egyrészt Polgármester úr már intézkedett a Hajdú Ügyvédi Irodánál közbeszerzési eljárás elindítására és kérnénk a bizottságok és a Képviselő-testület döntését, hogy tovább mehessen az előkészítése az útépítésnek.

Vicsi László polgármester.

Kiegészítésképpen elmondanám, hogy ez szintén szerepelt a költségvetésben, hiszen úgy szavaztuk meg annak idején annak idején, hogy hozzátettük azt a közel 60 milliós önrészt, hogy nem csak az útépítésre, hanem a felszíni vízelvezetésre is hogy a Vróci úton. Ez is a költségvetésben szereplő tétel, és az a szerencsénk, hogy jó pályázatot adtunk be a Pest Megyei Kompenzációs Alaphoz, és ehhez 150 millió forint állami pénz érkezik. Úgyhogy csak 60 millió önrészt kell hozzátenni és ezzel megoldjuk a Vróci útnak egy komoly problémáját illetve a Béke út megépül járdával, parkolási lehetőséggel együtt. reményeink szerint a szeptember első napjaiban átadandó új óvodához akkor már szilárd burkolatú úton fogunk érkezni.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Szeretném megjegyezni, hogy ilyen volumenű útépítések nálunk is ritkák, ritkán tudunk ekkora útépítési fejlesztést megvalósítani, úgyhogy ez nagyon örömteli, hogy ezt meg tudjuk

csinálni két jelentős utunknál. Ezzel a Béke út és az óvoda környéke is rendezettebb lesz, nem beszélve a Vróci út környékéről, ami már sok ciklusos probléma, hogy ott rendszeres vízvezetést és közlekedési lehetőséget adjunk az ott élőknek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

43/2017.(VII.14.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az „PM_ONKORMUT_2016- Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatói döntésével kapcsolatos beszámolót, amely a Pomáz Béke utca (hrs. 2735) és Vróczi utca (689/70, 9201/1, 9201/2, 2735)fejlesztését célozza.

Pomáz Város Önkormányzata továbbra is támogatja a „PM_ONKORMUT_2016- Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázatát **167.677.843,- + 27% ÁFA 45.273.018,- = 212.950.861,- Forintos** projekt teljes összegig, melynek igényelt támogatása 150.000.000,- Ft, a biztosítandó 5 %-os saját önrész 7.894.737,- Ft azaz (118.110.236 Ft + 27% ÁFA 31.889.764,- Ft = 150.000.000,-) + 5 %-os önerő (6.216.328,- Ft + 27% ÁFA 1.678.409,- Ft = 7.894.737,-) = bruttó 157.894.737,- Ft melyet Pomáz Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésének terhére biztosít.

Pomáz Város Önkormányzata továbbá kijelenti, hogy a szükséges önrészen felül a műszaki szükségesség miatt további **43.351.278 + 27 % ÁFA 11.704.846,- = 55.056.124,- Ft** összeget biztosít a nem elszámolható költségekre a tartalék keret terhére.

Jóváhagyja, hogy a Polgármester a támogatói szerződés megkötése előtt a közbeszerzési eljárást a Hajdú Ügyvédi Irodánál megindította.

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérem a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

84/2017.(VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja

az „PM_ONKORMUT_2016- Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatói döntésével kapcsolatos beszámolót, amely a Pomáz Béke utca (hrs. 2735) és Vróczi utca (689/70, 9201/1, 9201/2, 2735)fejlesztését célozza.

Pomáz Város Önkormányzata továbbra is támogatja a „PM_ONKORMUT_2016- Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázatát **167.677.843,- + 27% ÁFA 45.273.018,- = 212.950.861,- Forintos** projekt teljes összegig, melynek igényelt támogatása 150.000.000,- Ft, a

biztosítandó 5 %-os saját önrész 7.894.737,- Ft azaz (118.110.236 Ft + 27% ÁFA 31.889.764,- Ft = 150.000.000,-) + 5 %-os önerő (6.216.328,- Ft + 27% ÁFA 1.678.409,- Ft = 7.894.737,-) = bruttó 157.894.737,- Ft melyet Pomáz Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésének terhére biztosít.

Pomáz Város Önkormányzata továbbá kijelenti, hogy a szükséges önrészen felül a műszaki szükségesség miatt további **43.351.278 + 27 % ÁFA 11.704.846,- = 55.056.124,- Ft** összeget biztosít a nem elszámolható költségekre a tartalék keret terhére.

Jóváhagyja, hogy a Polgármester a támogatói szerződés megkötése előtt a közbeszerzési eljárást a Hajdú Ügyvédi Irodánál megindította.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

3. napirend: Előterjesztés az új Bölcsőde tervezésére, a tervező kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatása tárgyában.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Újabb örömteli lehetőség településünknek az óvodára is nyertünk 400 ezer forintot, és a VEKOP-61.1.-15 számú pályázatban sikerült támogatást szerezni Bölcsőde építésére szintén 400 millió forint értékben. Ennek az egyszerű tervezési és a tervező kivitelező kiválasztását kellene elindítanunk, hogy ez is megvalósulhasson. Ehhez kérnénk a bizottság támogatását, hogy a Képviselő-testület elfogadhassa és elindulhasson a tervezői eljárás. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás ?

Vicsi László polgármester.

kaptunk 150 millió forintot a Vróci és a Béke útra, és kapunk 400 millió forintot az új Bölcsőde építésére, ami az új óvoda mellett fog megépülni. Ennek megfelelően kell megterveztetni és reményeink szerint 2018. év végéig felépítjük az új Bölcsődét. Rengeteg szép feladatot kapunk és örömteli, hogy rengeteg állami forrást is biztosítanak ezekhez a beruházásokhoz.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Szeretném megjegyezni, hogy 2014. óta közel 1,5 milliárd forintos támogatást sikerült szerezni Pomáznak fejlesztésekre, intézményfejlesztésekre, útépitésekre. Szerintem nagyon jó fejlesztéseket tudunk megvalósítani. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel ? Amennyiben nincs, kérem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

44/2017.(VII.14.) sz. VKB. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja hogy felhatalmazza Vicsi László polgármestert arra, hogy az új Bölcsőde tervezésére, a tervező kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárást lefolytassa.

Felelős: Zsebe Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Kérem a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

85/2017.(VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja hogy felhatalmazza Vicsi László polgármestert arra, hogy az új Bölcsőde tervezésére, a tervező kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárást lefolytassa.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A következő napirendtől átadom a szót Rédei Imre elnök úrnak, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság napirendjeiről lévén szó, bizottságunk ezekben a témákban nem szavaz.

4. napirend: Pomáz Városban Senior Akadémia programjainak önkormányzati támogatása.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Tavaly novemberben volt az az első minta előadás, aminél kiderült, hogy nálunk is akárcsak Szentendrén van rá igény az 50+-os lakosság körében. egyfajta ismeretterjesztő előadásokra. A Zsigmond Király Egyetem egy nagyon kedvező konstrukcióban a 10 db előadást mindösszesen 300 ezer forintos támogatással megszervezné. Illetve ehhez hozzájárul még a Művelődési háznál keletkező terembérleti díj, ami ugyan a rezszi óradíjat jelenti, tehát egy kedvező, de mégiscsak az intézmény finanszírozásához mégis szükség lenne a testületi döntésre. Tehát kérnénk a bizottságot, hogy javasolja a Képviselő-testületnek egyrészt az általános tartalékból a 300 ezer forint átcsoportosítását a Zsigmond Király Egyetem részére, másrészt pedig javasolja a testületnek, hogy engedélyezze a július és novemberi elszámolással a Művelődési Ház és Könyvtár részére a terembérleti díjnak az intézményfinanszírozás keretében történő elszámolását.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van-e a napirendhez kérdés, hozzászólás ?

Andrásné Murányi Borbála Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság tagja:

Természetesen minden kulturális eseményt támogatok, ezt is és nagyon dicséretes, hogy az önkormányzat is támogatja és viszonylag egy jelentős összeget erre a célra tud biztosítani. csak a szomorúságomat tudnám kifejezni, hogy a pomázi civilek viszont nem kapnak ilyen támogatást. Ha bármelyik szervez egy ilyen ismeretterjesztő előadást, nekik mindig meg kell fizetni a terembérleti díjat, soha nem kaptak ilyen kedvezményt. nagyon jó lenne, ha az összes civil szervezet is kapna ilyen támogatást az ilyen jellegű tevékenységre.. Ez egy más dolog, de ezt szerettem volna elmondani.

Kósa Anikó Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója:

Azzal kezdeném, hogy a pomázi civil szervezetek általában kedvezményes óradíjjal jönnek be a Művelődési Házba, sőt nagytöbbségük rezsidíjjal jön. tehát az az 1.500.- vagy 2.000.- forint amit fizetni kell egy klubteremért, az senkinek nem jelent problémát, ha egy nagyobb programot csinálnak. De ha visszaosztom ezt az egészet, akkor én úgy gondolom, hogy a Művelődési Ház fenntartásához járulnak hozzá, csak a vízhasználat, WC papír és sorolhatnám. Tehát ezzel járulnak hozzá a civil szervezetek azzal, hogyha befizetik azt a minimális összeget. Ugyanúgy ők is fizetik a rezsiköltséget, nem mondott le itt sem róla a Művelődési Ház.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel ? Amennyiben nincs, kérem a aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

86./2017. (VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy

1./ hogy támogatja a Zsigmond Király Egyetem szervezésében megvalósuló Szenior Akadémia programsorozat 2017.-évi 10 alkalommal történő megrendezését , biztosítja az Egyetem részére a szükséges 300.000.Ft támogatást, egyben hozzájárul a 2017.évi költségvetés tartalékából 300.000.- Ft átcsoportosításához.

Felhatalmazza Vicsi László polgármestert a Zsigmond Király Egyetemmel történő megbízási szerződés aláírására.

2./ engedélyezi, hogy júliusi és novemberi elszámolással a Művelődési Ház és Könyvtár részére intézményfinanszírozás keretében biztosításra kerüljön az akadémiai előadássorozat terembérelti díjai

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

5. napirend: SZSZK rokkant kocsi emelővel ellátott buszának vásárlása.

Vicsi László polgármester.

14 éves buszról van szó, a betegek és idősek szállítására használta az SZSZK. Sajnos olyan állapotba került a busz, hogy már javíthatatlanná vált és kellett keresni gyorsan egy megoldást és a Renaultnál, egyébként az előző busz is Renault volt, 3 millió forintra volt leakciózva egy olyan típusú busz, amit át lehet így alakítani. A Renault vállalta is ezt az átalakítást, más ilyen típusú buszt forgalmazó cég nem vállalta illetve csak elég bonyolult módon vállalta az átalakítást. A Renault pedig garanciálisan vállalta ennek a busznak az átalakítását, ha megvesszük. A meglévő buszból a rokkant kocsi emelőnek a beszerelését el is kezdték nemrég. Úgyhogy ez arról szól, hogy a betegek és idősek ellátása ne kerüljön vészhelyzetbe. Ennek megfelelően léptünk és vettünk egy ilyen buszt Pomáz Város Önkormányzata nevében és az SZSZK pedig használja

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Még annyit tennék hozzá, hogy a költségvetésben nem terveztük, ugyan az SZSZK vezetője már a tavalyi költségvetésbe is szeretne volna beletenni, hogy új buszt vásárolunk. Jelentős költségekbe kerültek eddig is egyébként a szervizek, a kötelező szervizek is illetve a váratlan események. Idénre viszont pedig olyan szintre elérkezett a busz, hogy nemcsak hogy nem gazdaságos a javíttatása, de kifejezetten azt mondták, hogy ha nem cseréljük ki a fő alkatrészeket, ami nem gazdaságos, akkor onnantól kezdve balesetveszélyes. tehát átmeneti időszakban kb. 3 hétig az önkormányzati új autót kapták meg, hogy azzal tudják szállítani az időseket, viszont abban nincsen rokkant kocsi emelő. Viszont azt nem szabad elfelejteni, hogy az SZSZK egy szolgáltatást nyújt. A városban bárki kedvezményes díjszabással megrendelheti ezt a kisbuszt, hogy átszállítsa például Szentendrére az orvosi rendelőbe. Ahhoz kell a rokkant kocsi, mert nagyon sok esetben nem tudják ezt megoldani a családtagok. Tehát mindenképpen szükséges volt venni egyet. Kérjük, hogy a bizottság javasolja a testületnek a költségvetési tartalékából történő átcsoportosítását.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel ? Amennyiben nincs, kérem a aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

87./2017. (VII.14.) sz. Pü.Biz. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 5 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy engedélyezi és utólagosan jóváhagyja Vicsi László polgármester intézkedését a Szociális Szolgáltató Központ részére mozgáskorlátozott emelővel ellátott Renault Trafic gépjármű vásárlására ,egyben hozzájárul a 2017.évi költségvetés tartalékából 8.289.890 Ft átcsoportosításához.

Felelős: Rédei Imre bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt és az együttes bizottsági ülést ezennel bezárom.

Kmft.

Zsebe Zsolt

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
elnöke

Rédei Imre

Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
elnöke

Rédei Imre
bizottsági tag

Nagy Attila
bizottsági tag








A jegyzőkönyvet készítette:

Gál Ildiko
ülésszervező





JELENLÉTI ÍV

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság valamint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
2017. július 14-én megtartott rendkívüli együttes üléséről.

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Zsebe Zsolt	bizottsági elnök	.....
Rédei Imre	bizottsági tag	.....
Hardi Péter	bizottsági tag	.....
Kelemen Gábor	bizottság külső tagja	.....
Thurzó László	bizottság külső tagja	.....

Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

Rédei Imre	bizottsági elnök	.....
Andrásné Murányi Borbála	bizottsági tag	.....
Nagy Attila	bizottsági tag	.....
dr. Király Eszter	bizottság külső tagja	.....
Leidinger István	bizottság külső tagja	.....
Vicsi László	polgármester	.....
Kósa Anikó	alpolgármester	.....
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina	jegyző	.....
dr. Varga László	aljegyző	.....
Kiss Gabriella	főépítész	.....
Bándi János	beruházási főelőadó	.....
Széll Henrietta	beruházási főelőadó	.....