

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. február 15.-én tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes, Sarkadi Attila képviselő jelezte késését.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt. A kiküldött anyaghoz képest az egyebek napirendhez b.) pontot vennénk fel a KÖFOG-1.2.1-VEKOP-16 ASP rendszer pályázatán való indulással kapcsolatban. Ez egy hivatali rendszer, 100 %-os állami támogatású, önrészt nem igényel. Ennek az anyagát, illetve az összes határozati összesítőket a mappában megtalálhatók. Más kiegészíteni valóm nincs a napirendekkel kapcsolatban.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) az alábbi napirendet fogadta el:

	N A P I R E N D	E L Ó A D Ó
1.	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, képviselői kérdésekre adott válaszok.	Vicsi László polgármester
2.	A település 2017. évi költségvetési rendelet-tervezetének előterjesztése. a.) Középtávú tervezés – Pomáz Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése. b.) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve. c.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 1 fő óvoda titkári álláshely bővítés. d.) Pomázi Polgármesteri Hivatal 1 fő közigazgatási álláshely fejlesztés. e.) Képviselői beadvány köztisztviselői illetményalap emelésre.	Vicsi László polgármester Balogné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
3.	Közbeszerzési Szabályzat aktualizálása.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
4.	a.) A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményegységeiben a nyári zárvatartás elfogadása. b.) A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beiratkozás időpontjának meghatározása. c.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Bölcsőde tagintézményének Szakmai program módosítása.	Vicsi László polgármester Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

	<p>d.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítása.</p> <p>e.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Bölcsőde tagintézménye játékterének, udvarának fejlesztése.</p>	
5.	Pomáz Város közútjainak gyalogos és kerékpáros útvonalainak forgalomtechnikai felülvizsgálata.	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
6.	<p>Ingatlan ügyek:</p> <p>a.) Pomáz, 756/7 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának adásvétele.</p> <p>b.) Pomáz, 2039 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból való kivétele.</p> <p>c.) 15/2016(01.26.) határozat visszavonása.</p> <p>d.) Pomáz, 2039 hrsz-ú ingatlan adásvétele.</p> <p>e.) Pomáz, 3202 hrsz-ú kivett beépítetlen terület ingatlan tulajdonjogának átruházása.</p> <p>f.) Pomáz, Kossuth Lajos u. 48. 30 hrsz-ú ingatlan műemlék épületében lévő ónémet parasztbútorok restaurálása.</p> <p>g.) Alcsevica területén lévő kivett saját használatú utak közötti nyilvánítása.</p> <p>h.) Pomáz, 3452/1 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye.</p> <p>i.) Pomáz, 489 hrsz. Lámpa köz kisajátítási ügyében határozat visszavonása. (ZÁRT ÜLÉS)</p> <p>j.) Pomáz, Szőlőtelep utca 28. ingatlan ügye. (ZÁRT ÜLÉS)</p> <p>k.) Pomáz, Beniczky u. 46. szám alatti ingatlan vételére felhatalmazás.</p>	<p>Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos</p> <p>Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos Tar Andrea főtanácsos</p>
7.	Tájékoztató a településrendezési eszközök készítésének folyamatáról és az építésügyi jogszabályok változásáról.	Kiss Gabriella főépítész
8.	<p>Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökének beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.</p> <p>Az írásos anyag helyben kerül kiosztásra.</p>	Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke
9.	<p>Egyéni lakossági ügy.</p> <p>Zárt ülés !</p>	Vicsi László polgármester Szakmai előkészítő: Nagy Attiláné Közigazgatási- és Népjóléti csop.vez.
10.	<p>Egyebek.</p> <p>a.) Képviselői indítvány a nemzeti megbékélés előmozdítása céljából történő törvényjavaslat előterjesztése tárgyában.</p> <p>b.) Előterjesztés a csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztésére vonatkozóan.</p>	<p>Szakmai előkészítő: Koncz Szilvia képviselő Sarkadi Attila képviselő</p> <p>Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző</p>

- 1.) napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, képviselői kérdésekre adott válaszok.

Vicsi László polgármester: Sorolom a határozat számokat, akinek kérdése, hozzászólása van, az kérem, tegye meg. 1/2017, 2/2017, 3/2017, 5/2017, 6/2017, 7/2017,8/2017, 9/2017, 10/2017,11/2017, 12/2017, 16/2017, 17/2017.

A zárt határozatokat sorolom, 13/2017 és a 14/2017.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

18/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) napirend: A település 2017. évi költségvetési rendelet-tervezetének előterjesztése.

Vicsi László polgármester: Az anyagot mindenki megkapta, minden bizottság megtárgyalta. Kérem az elnököket, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Halászné Gambár Mária Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A bizottságunk megtárgyalta a napirendet, a kérdésekre választ adtunk. 4 igen és 1 nem szavazattal a képviselő-testületnek javasoljuk.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Bizottságunk megtárgyalta a tervezetet, a Képviselő-testület elé kívánjuk terjeszteni 3 igen és 1 nem szavazattal fogadtuk el.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A bizottságunk is áttárgyalta a költségvetést, kimondottan a fejlesztési lehetőségeket és a beruházásokat megvizsgáltuk. A pénzügyi lehetőségeinkhez képest, nagyon jól tervezhető és tervezett költségvetésünk van, amit javasolunk a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Bizottságunk megvizsgálta, meghallgatta és egyhangúlag 4 igen szavazattal a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen. Engedjék meg, hogy a 2017. évi költségvetésről mondjak pár szót. 13 oldalas anyagot kapott minden képviselő, ami mellé pluszban egy rendelet tervezet is került. Emellett a hivatalnál 180 oldalon áll össze a 2017. évi költségvetési rendelet tervezet, amit minden bizottság megtárgyalta. Egy település költségvetésénél a bevételeknek és a kiadásoknak nullára kell kifutni. Ezt az államháztartási törvény is előírja, hogy mínuszos költségvetést az önkormányzat nem fogadhat el. Az elmúlt évekhez hasonlóan Pomáz Város

Önkormányzatának is sikerült olyan költségvetést összeállítani, amiben ez mindenképpen teljesül. A bevételeink 3 fő részből állnak össze, állami támogatásból, saját adóbevételekből illetve kisebb részben ingatlan értékesítésből. Az ingatlan értékesítésnél az elmúlt évek tapasztalataival élve ugyancsak azokat az ingatlan bevételeket írjuk be, amiket 100 %- san biztosan vehetünk, hogy eladjuk, illetve eladtuk csak a hirdetmény alatt van, 54 millió Ft értékben tervezünk. Ehhez képest van egy több mint három milliárdos költségvetés. Az állami támogatás az elmúlt évhez képest 36 millió forinttal nő, viszont a kötelező bérminimum megadása városunknak 98 millió forintit kell megelőlegezni, amit majd negyedéves bontásban vissza tudunk igényelni az államtól. Ebben a 98 millió forintban szerepel a hivatal béremelése is, ami kilenc év után most történik meg először, most kaptunk rá lehetőséget, hiszen az elmúlt időszakban törvényileg nem is lehetett hivatali bérminimumot emelni, most lehetőséget adott rá az állam, viszont forrást nem biztosított rá. Ezt az önkormányzatnak meg kell előlegezni, ezzel van számolva a költségvetés. Valamint látható a 4. oldalon, hogy az építményadó 2016. 2017. tervezetéhez képest mennyi a változás. Mindig figyelembe vettük azt, hogy a tényleges könyvelési tételek mit mutatnak. Így terveztünk. Lehet látni, hogy van ahol többletet tudunk tervezni, hiszen többletteljesítés is beérkezett az önkormányzat számlájára. A 6. oldalon látjuk, hogy a tervezett bevételek milyen formában oszlanak be. Állami bevételek, intézményi bevételek, saját bevételek, ingatlan beadásokból jön ki a 3 137 463 737 Ft-os költségvetés.

A kiadási oldalon láthatók a különböző települési támogatás, szociális támogatás 21 000 e Ft és ehhez jön még 2, 2 millió Ft, emelkedik a területre szánt szociális keret összege.

A COFOG számok alapján lehet látni, hogy az intézményeink (az oktatási intézmények nem hozzánk tartoznak) bár a kiadási oldalon az iskolák étkezéshez hozzá kell még tenni.

A kiadási oldalon a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde teljes kiadási révez 421 millió Ft, ami állami támogatás, amiből 314 millió Ft állami támogatás, 2,6 millió saját bevétel, és az önkormányzatunk a működéshez 104 millió Ft-ot tesz hozzá.

A Művelődési Ház és Könyvtár teljes kiadása 70 millió Ft, amiből 20 millió Ft állami támogatás, közel 8 millió Ft saját bevétel és 42 millió Ft önkormányzati hozzájárulás kell a működéshez.

A Polgármesteri Hivatal működéséhez az állam 167 millió Ft-ot tesz hozzá, saját bevételünk, pl. olyan bérleti díj, amit mi szedünk be, ehhez képest még 127 millió Ft-ot kell hozzátenni a hivatal működéséhez. Itt el kell mondani, hogy az állami támogatás, ami havi szinten leosztásra került, csak a bér és bérjellegű kiadásokat fedezi, a dologi kiadásokat mind saját eszközökből kell megfinanszírozni.

A Szociális Szolgáltató Központ 139 millió Ft-ba kerül. Ez több részből áll, a táblázatban lehet látni az idősek nappali ellátása, Család és Gyermekejóléti Szolgálat, házi segítségnyújtás, illetve a Védőnői Szolgálat is ehhez a csoporthoz tartozik. Itt is 30 M Ft állami támogatás, 42 M Ft saját bevétellel. A védőnőknél a teljes finanszírozását a bérnek az állam adja. Önkormányzati rész itt is van bőséggel, 66, 5 millió Ft. A város szintű önkormányzati hozzájárulás, ahhoz, hogy az összes intézményünk működjön az állami és saját bevételünkön kívül 341 millió Ft-ot kell hozzá tenni.

A 9. oldalon megjelennek a beruházás előkészítésével kapcsolatos tartalékok, melyek összege 104 millió Ft. A beruházások 60 millió Ft tartaléka a Bem József utca és a Vróczy út pályázati illetve saját önerőét tartalmazza. Ezen kívül külterületi utakra szánt 1,7 millió Ft, ami a Vróczy út kátyúzására vonatkozik. De ha sikeres lesz

a beadott pályázatunk, akkor ezt más külterületi lakóterületen lévő utakra fogjuk átcsoportosítani. Az 5 %-os pályázati önrészhez szerepel egy 7, 8 millió Ft-os tétel valamint az Alcsevicza terület vízközművesítésével kapcsolatban a DMRV-vel kötött vízbázis fejlesztési hozzájárulás ez évi része, ami 15,1 millió Ft. Valamint pályázati önrészre is itt tettünk félre 20 millió Ft-ot.

Bízunk a pályázatokban, hiszen Pest Megye kompenzációjára szánt 180 milliárd Ft ebben az évben a tavalyi 3, 5 milliárdhoz képest sokkal nagyobb. Reméljük, hogy több pályázaton tudunk indulni és nyerni, amihez az önrészeket fel tudjuk használni.

Az Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre táblázatban látjuk a Bursa Hungarica, orvosi ügyelet 3, 5 millió Ft, polgárórság 2, 2 millió Ft, vérvétel 1 millió Ft, polgármesteri keret 9 millió Ft, Szociális és Egészségügyi Bizottság támogatási keret 1, 5 millió Ft, Kulturális és Sport Bizottság támogatási keret 2, 5 millió Ft, Zenekastély Nonprofit Kft támogatás működtetéséhez 9 millió Ft támogatás, egyházak működtetési támogatása 1, 2 millió Ft, dr. Korausz Etelka gyermekorvos rendelőjének működtetéséhez támogatás 1, 5 millió Ft, Pomázi katolikus papkerti mulatságok támogatása 1 millió Ft. Reformáció 500 éves megemlékezés 1 millió Ft, Honalapítási emlékmű felújítása 1 millió Ft. Ezek összesen 38 millió Forintot jelentenek.

A dologi kiadások, fontosabb tételei is fel vannak sorolva a 11. oldalon.

Közvilágítás 77 millió Ft, a közvilágítási hálózat LED-es fejlesztését, cseréjét kezdenék el, erre állítottunk be 30 millió Forintot.

Gyepmester 2, 6 millió Ft. Egy szentendrei céggel vagyunk szerződve.

Pomáz Nap 6, 3 millió Ft. A zöld hulladék, ahova konténert kérnek, 13, 8 millió Ft. A háziorvosi alapellátás oltóanyag már csak a dobozdíjat kell közvetítenünk. Óvodai intézményi ellátás 36, 8 millió Ft. A Bölcsődei ételmezés 4 millió Ft, szociális étkeztetés 5 millió Ft, a Mátyás Király Általános Iskola 24 millió Ft, Sashegyi Sándor Általános Iskola 22 millió Ft, a Német Nemzetiségi Önkormányzat 8 millió Ft, kötelezővé tették az intézményen kívüli étkeztetést, ami az iskolai szünidőre vonatkozik. Időskorúak átmeneti ellátása 6, 5 millió Ft, kátyúzás, utak karbantartása 20 millió Ft, megszűnt vízközművek után fizetendő kamatok, tagdíjak fizetése, továbbszámlázások 44 millió Ft, biztosítások, tűzvédelem, bankköltségek, utalványdíjak, babakelengye, 90 év felettiek ajándéka. Mikulás csomagok, rászoruló karácsonyi ajándékozása 2, 2 millió Ft. A testvérvárosi kapcsolatokra idén 1 millió Ft-ot terveztünk be, semmilyen nagyobb évforduló nincs idén.

Az egyéb üzemeltetési, fenntartási költségek pl. postaköltség, fénymásolás, hókotrás, szemétszállítás, fakivágások, táblák cseréje, zászlózások, kaszálás, parkfenntartás, stb. 61 millió forintos tételt tesz ki.

A 70 év felettiek hulladékszállítása 1, 9 millió Ft. Segítjük a város lakóit, amennyiben tudjuk.

A beruházások, felújítások keretét, ha valaki végignézi, láthatja, hogy 632 millió forintos összeg szerepel. Amiben 400 millió Ft az az összeg, amit tavaly decemberben az Alcsevicza fejlesztésére kaptunk. Tehát ezzel a pénzzel, csak azon területen használhatjuk fel. Reményeink szerint ebből a vízközművet meg tudjuk építeni. Ebből az összegből le kell vonni az óvoda telkének második üteme, 60 millió Ft. Ezzel ki is lesz fizetve. Ebből látszik, hogy az önkormányzat mozgásteret ebben az évben erre elegendő. A Településszerkezeti Tervhez kapcsolódó főépítési igények 13 millió Ft, a Nemzeti Kulturális Alap (Kossuth L. u. 48.) aminek már megkezdődött a felújítása, be kellett állítani erre 12, 3 millió Ft-ot. Ebből 5 millió Ft-ot fognak visszautalni, ha a felújítás befejeződik.

A Margitligeti út és járda, vízvezetés 47 millió Ft, amire szerződéses kötelezettségünk van.

Kossuth Lajos u. 30. sz. alatti épület hátsó részét irattárként alakítjuk át, 5 millió Ft. Közút, csapadékelvezetés tervezése, patak illetve a meredek részek vízvezetését megkezdjük, hiszen ha lesznek pályázatok, csak tervekkel tudunk indulni. Erre beállítottunk 20 millió Ft-ot.

A Közvilágítás kiépítésére a gyűjtő utakon 30 millió Ft, illetve a közvilágítás cseréje. A múlt évben 30 millió forintot nyertünk a Belügyminisztériumtól a Gyerekorvosi Rendelő átépítésére. Három orvosi rendelő lesz kialakítva. Onnan a Védőnői Szolgálat kiköltözik, a védőnők átköltöznek a régi rendőrség helyére. Erre az átépítésre szánunk 10 millió forintot. Az adósok átköltöztek a régi posta épületébe, amit pályázati úton újítottunk fel és hő szigeteltük. A Családsegítő Szolgálat leköltözik a szent Miklós alapítványtól a mellettünk lévő, önkormányzati tulajdonban lévő, régi gyógyszerár helyére, erre 5 millió forintot irányoztunk elő. Nagyobb átalakításra nem kerül sor.

A 13. oldalon vannak felsorolva az apróbb beruházások. Művelődési Ház, óvodák beruházásai közel 7 millió Ft. Itt szerepel még a decemberben kidőlt országzászlónak a pótlása. Lehet, hogy egy acél oszloppal kellene pótolni ezt.

Új autót is kellett vásárolni, idén 5, 3 millió Ft-ba került. Művelődési Ház kis és nagyjértékű tárgyi eszközei is fel vannak sorolva.

Továbbá látható még az önkormányzati tulajdonú gyógyszerár felújítása 5 millió Ft, gyermekorvosi rendelő, védőnői épület felújítása, 33 millió Ft, Kossuth L. u. 30. parkoló kiépítése 20 millió Ft. Vízvezetést kell megoldani, sőt egy részén kerítést is kell építeni. Így áll össze a költségvetésünk. Valamint szeretném elmondani, hogy a kötelező bérminimum, 98 millió Ft, amiből 15 millió Ft a hivatali bérfelzárkózás, azt nem tudjuk visszaigényelni az államtól. A többit úgy néz ki, hogy igen. Akkor lesz egy beruházásra újabb 60-70-80 millió Ft, amit egy újabb beruházási körben, az igények felmérése után egy költségvetés módosításánál fogjuk meghozni. Ez egy újabb lendületet hozhat a város fejlesztésében.

A harmadik ütem, ami akkor fog életbe lépni, ha most elkezdjük az Alcsevicza területnek a víz kiépítését, több lesz az érdeklődő a telkek iránt, a hivatal kiszámolta, hogy a 400 millió Ft-tal kalkulálva a telkek értéke magasabb áron lesz értékesítve. Már most azt tudom mondani, hogy 6 500 Ft + ÁFA áron szeretnénk értékesíteni a telkeket. Több érdeklődő is van. Volt, aki azt mondta, hogy egyben megveszi az önkormányzat összes telkét. Ilyet már hallottunk. Nagy az igény.

Az Alcsevicza területén több telket is megtartunk, az egyik egy ún. „áruházi” terület, ahol a későbbiekben kialakult Alcsevicza lakóparkhoz egy élelmiszer áruház ellátná az ott lakókat. illetve a régi „Kézilabda Akadémia” 6 hektáros területét megtartani, mert ha kiépül a közmű rendszerünk, akkor ez egy nagyon értékes területté válhat és hosszú távú fejlesztéseink között akár uszoda, sportcsarnok igényét is ki tudnánk egy saját területtel elégíteni.

Ez még csak a betérjesztése a költségvetésnek, akinek kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban, az kérem, tegye meg.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Valóban nem támogattam a bizottsági ülésen, de ezt nem szeretném megindokolni, hogy ennek mi az oka.

Ahogy említette, két része van minden költségvetésnek. Ennek is. Bevételi és kiadási oldala. A bevételeknél látható, hogy fél milliárd forintot nem éri el az iparüzési adóból befolyó összeg, ezt Pomáz tekintetében alapvető problémának tartom. Majd 18 ezren lakunk, turisztikából 1-2 millió Ft érkezik be. Ezt nem használja ki a város. Ehelyett

ingatlanokat ad el az önkormányzat, az értékeit, vagyonát éli fel. Ezt tartom problémának, nincs ezzel kapcsolatban hosszú távú stratégia, a tekintetben, hogyan lehetne növelni a bevételeket. Mi lesz, ha elfogy a vagyon? Ezen mindenképpen változtatni kell.

A kiadásokat felsorolta polgármester úr, nagyjából egyet is lehet ezekkel érteni. Ezekre a dolgokra szükség van.

Ami nincs rendjén, az a polgármesteri támogatási keret 9 millió forintos támogatási összeg, ezt már az előző években is említettem, hogy ez így helytelen. Polgármester úr saját hatáskörében dönti el, hogy kit támogat és kit nem. Itt van a Szociális és Egészségügyi Bizottsága valamint a Kulturális és Sport Bizottsághoz lehet pályázni, tisztán látni lehet, hogy mi az útja, hogy egy egyesület, egy közösség hozzá juthasson a közpénzekhez támogatás formájában. Maximális lehetőség 50 ezer forint, ezt szeretném 100 e Ft-ra emelni. Itt át is lehetne csoportosítani szociális és kulturális bizottság részére az 1, 5 és a 2, 5 millió forintot.

A bizottsági ülésen már beszéltünk az Otthonunk Pomáz c. lap több mint 1 millió forintot szán az újság támogatására. A tartalma többé-kevésbé egyezik a Pomázi Polgárral, amelyik minden háztartásba eljut. Az információk ilyen szempontból eljutnak a pomáziakhoz. Nem kellene még egy újság, főleg annak a támogatása. A kátyúzásra említett 20 millió forint kevés lesz. A bizottsági ülésen említettem két gyalogos hidat, sajnálatos módon évek óta csak ígéret. Említettem egy nyilvános illemhely igényét. Hiába. Az ivókútra is szükség lenne. A szent István Parkban van egy ivókút, ami évek óta nem működik. Meg kellene javítani.

Nagyon fontos, amit még a 2014. évi választási ígéretében volt, az adócsökkentés. Ez már a harmadik költségvetés, amit tárgyalunk, sajnos ebből semmi nem valósult meg. Reméljük, hogy nem majd az utolsó évben egy kampányfogásként kell ezzel szembesülnünk. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Korábban azt mondtuk, ha lesz az adócsökkentésre lehetőség, folytatjuk. Ha tisztában lenne képviselő úr a költségvetéssel, amit felsorolt, hogy mit szeretne, annak a forrás oldalát nem mondta. A polgármesteri keret, az ön által felsoroltaknak a töredékének nem volt elég. Aki benyújt egy kérvényt, ugyanúgy lehet erre pályázni, mint a bizottsági keretekre.

Az iparüzési adóval kapcsolatban kevésnek találja a bevételt, nem is tudom, hogy ki volt az a képviselő, aki megpróbált elüldözni a településről? Az ön volt.

Az Alcservicza területből származó bevételek között szeretném szerepeltetni a következő időszakban az Iparterületünk infrastruktúrájának a fejlesztését. Behatárolt lehetőségeink vannak a területtel kapcsolatban. Itt csak a tulajdonosokkal tudnánk együtt pályázni. Évekkel ezelőtt még Vaizer Zsigmond próbálta összefogni az Ipartelepen lévő vállalkozókat, amikor az Ipari Park címért indultunk. Mindenki megígérte, hogy segít. Annak a költségét az önkormányzat fizette. Szeretnénk bevonnai az ott lévő vállalkozókat a későbbi infrastruktúra fejlesztésekbe. Jelen pillanatban pályázati forrás nincs erre a területre. De nem felejtettük el. Közösen tudnánk lépni ezzel kapcsolatban. Nincsenek meg a feltételek, addig nem tudunk elindulni.

Az állomási nyilvános mosdóval kapcsolatban, egyik épület sem az önkormányzat tulajdona.

A közkút a Szent István téren, fel fogjuk venni a kapcsolatot Seres úrral. Technológiai problémák vannak. Az a vízrendszer nem alkalmas erre.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Szeretném elmondani a véleményemet erről a költségvetésről, bár a bizottsági ülésen nem fogadtam el. Most is így kívánok szavazni. A költségvetést átnézve mindenképpen az tűnt fel, hogy a költségvetés első fele mind a bevételeknél, mind a kiadásoknál nagyon sokrétű intézményenként, témakörönként pontos és aprólékos kiszámításokból áll össze. Látszik, hogy a 8. oldalon a kiadásoknál a városi szintű önkormányzati hozzájárulás alatt, az intézményeknél összegezve vannak a kiadási költségvetési főösszegek, Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 421 933 242 Ft. Összesen 929 730 782 Ft. Alatta egy másik táblázat, ahol az irányító szervi támogatások folyósítására szánt összegek vannak precízen kidolgozva, hogy kijöjjön a végösszeg 872 811 532 Ft. A pénzügyi csoport komoly szakmai munkáját elismerem, elhiszem, hogy nagyon nagy munka volt ezt kiszámolni, úgy gondolom, hogy pontos, precíz az eredmény azt el is kell fogadjam. Nagyon érdekes a folytatása, ami a beruházásokat mutatja. Zsebe elnök úr említette, hogy nagyon jó pénzügyi lehetőségek vannak a beruházások terén, én is úgy látom az összeg szerint. Viszont ha megnézzük a költségvetési táblázatot a 12. oldalon egész a táblázat alján, a Margitligeti járda egy előző szerződés szerint meglévő összeg, amit be kell állítani, mert tavasszal elkezdik a munkálatokat. A Kossuth L. u. 30. kerek 5 millió Ft, a csapadékvíz elvezetése kerek 20 millió Ft, közvilágítás kiépítése kerek 30 millió Ft. A Védőnői Szolgálat ideiglenes kiépítése kerek 10 millió Ft. Gyógyszertár felújítására kerek 5 millió Ft. Gyerekorvosi Rendelő felújítására kerek 33 millió Ft. Összesen ingatlanok felújítására kerek 58 millió Ft van.

Vicsi László polgármester: Nem jól tetszett összeadni, az két külön táblázat.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Azt szeretném mondani ezzel kapcsolatban, hogy a beruházások összege, mivel ilyen kerek számok, ez nagyon úgy tűnik, hogy nem konkrétan és pontosan, precízen megtervezett, hanem odavetett körülbelüli összegek. Úgy gondolom, hogy ez sok problémát vet fel. A korábbi évek tapasztalata eszembe kell, hogy jusson, ilyenkor, amikor kiderül, hogy a kivitelező cégek 50 % haszonra tesznek szert. Emiatt nem jó a költségvetés, ez a problémám ezzel.

Vicsi László polgármester: Kérdést nem hallottunk. Csak fel tetszett sorolni, amit én is mondtam. Amennyi van, annyit kell beosztani, azt az összeget nem léphetik át, amit mi beterveztünk. Ha megmarad a keretből akkor megy a tartalékba. Az országzászlónál azért van 5 millió Ft beállítva, mert nem tudjuk, hogy pontosan az mennyibe fog kerülni. Milyen technológiával tudjuk stabilan visszatenni a helyére. Ha ez nem megy, akkor egy 17 méteres acél oszloppal is számolni kell. Van bevételi és kiadási oldal, forintra meg kell egyeznie. Nem írhatjuk le, hogy országzászló 5 és 6 millió között, mert akkor nem áll össze a költségvetés.

Halászné Gambár Mária Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A bizottságunk a korábbi éveknek megfelelően a pályázatában az 50 ezer Ft-ot jelölte meg, amit a pályázók elnyerhetnek. Ezt a pályázatot idén is ki fogjuk írni, amennyiben megszavazza a Képviselő-testület. Az egy érdekes felvetés, hogy legyen ez az összeg 100 e Ft. Meg kellene fontolni, hogy akkor szűkítjük a célcsoportnak a lehetőségeit, ez a felvetés nem igazán jó, mert akkor kevesebb civil szervezet és kevesebb programnak tudunk segíteni önkormányzati támogatással. Felvetés volt, érdemes lenne ezt végig gondolni. Köszönöm.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Képviselő asszony! Vissza kell utasítsam a burkolt célzását, amit a beruházások kapcsán tett. Tájékoztatom, hogy az első négy beruházásra szerződése van az önkormányzatnak több éve a PEST TERV-vel. A Nemzeti Kulturális Alap pályázatán kapott 5 millió Ft plusz a kiviteli költségről a Képviselő-testület tavaly szavazott és kötöttünk szerződést ugyanezzel az összeggel. Képviselő asszony is szavazott róla. Az óvoda építéséhez a telekvásárlást a Képviselő-testület szavazta meg és a szerződést ezt követően került aláírásra, második éve szerepel az összeg. A Margitliget úti járda vízelvezetést tavaly szavazta meg a Képviselő-testület, szerződéses összeg, be kellett állítani. Az állami támogatás az Alcservicza területre 400 millió Ft, kerek összeg, ennyit kaptunk. Ezért lett ennyi beállítva. Az új autó vásárlásánál ennyi a vételár. Ezért kellett ekkora összeggel beállítani. A Polgármesteri Hivatal, Hétszínvirág Óvoda illetve a Művelődési Háznál, azért kerek összegek, mert adtunk egy összeget, kis- és nagyértékű beruházásaira, ez olyan kerek összeg volt, hogy pl. kap a Művelődési Ház 1, 5 millió nettót, ennek az áfa vonzata annyi amennyi. Ezt a 1, 5 millió forintot, hogy mire költi, az majd látszik a beszámolóban illetve a zárszámadásban. Ezeknél célszerű kerek összeget szerepeltetni, mert ezeknek a beruházásoknak a konkrét összegei nem ismertek. Polgármester úr említette a Gyerekorvosi Rendelőt, ahol szintén kerek összegben 30 millió Ft a pályázat és 10 % a saját erő, amit be kell tervezni. Ezért 33 millió Ft. A beruházásoknál a burkolt célzásai kapcsán a megjegyzését vissza kell utasítsam.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A bizottsági ülésen is megbeszéltük, amit tervezünk, azt nyilván nem tudjuk megmondani, hogy az mennyibe fog kerülni. A kiadás és a bevételi rész teljesen más.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm a szót. Részletesen áttanulmányozva, azt tudom mondani, hogy ez a második év, ami fejlesztéseket fog tartalmazni. Ez a második olyan költségvetés amióta itt ülök a Képviselő-testületben, ami a fejlődés költségvetése. Nekem sok minden pozitív ebben a költségvetésben. Nyilván sokkal több pénzt is el lehetne költeni. A város fejlődik ebből az összegből. Mi támogatjuk ennek a költségvetésnek a beadását, volt képviselői beadványunk a költségvetéshez, köztisztviselői illetményalap emelésére, illetve olyan dolgozók emelésére, akik a köztisztviselői státuszából kimaradnak. Örülünk, hogy ezt is támogatják. Ez egy jobb költségvetés. Támogatjuk, egyet értünk.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Jegyző asszonynak szeretném válaszolni, hogy burkolt célzás ide vagy oda, nem tudom minek értékeli, én csak tényeket soroltam fel, hogy érdekes módon a beruházásoknál minden millió forintra van kerekített összegre beállítva, ami nyilvánvalóan nem annyi lesz. Ahol más tételeknél pontosan ki lehetett számítani, itt is lehetett volna. Lehet, hogy akkor még több sora lehetne a költségvetésnek, mert akkor más beruházások is bele férnének. Csak erre akartam utalni.

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsági ülésen mikor megkérdeztem, hogy mi kerül az országáslónál 5 millió forintba, akkor kiderült, hogy nem lehet tudni, hogy mennyibe kerül. Ez is számomra nagyon furcsa, hogy nem lehet tudni, beírok rá 5 millió forintot. Kíváncsi vagyok a végleges összeg elszámolására, hogy mennyivel lesz ez eltérő. Köszönöm.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm. Szó esett a vállalkozókról és az adóbevételeinkről. Azt ne felejtjük el, hogy a mostani adóbevételeinkről, hogy a mostani költségvetést is látjuk, az iparüzési adónk 2016. évben 413 millió Ft bevételt produkált. Ez 5 %-kal lett pluszba tervezve idénre. Azt szeretném kiemelni, hogy ez két ciklussal ezelőtt, 2006-2010 között alig haladta meg a 200 millió iparüzési adóbevételt. Igenis fejlődnek a vállalkozások, nyilván az ország és az egyéb gazdasági lehetőségek is segítenek ebben. Van mit tennünk az Ipari parkkal kapcsolatban, segíteni őket, fejleszteni, jó úton haladunk a vállalkozók támogatásában és a vállalkozók is jó úton haladnak a jövedelmezőségben. Ebből a településnek jelentős adóbevétele jelentkezik most is.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Felvetődött Halászné Gambár Mária Szociális és Egészségügyi Bizottság elnök asszony részéről, ha felemelnénk 100 e Ft-ra a megpályázható összeget az Egyesületek illetve azoknak a számára, akik erre jogosultak, akkor ez kevesebb lenne. Ha a polgármesteri támogatási keretből átcsoportosítanánk pénzt, akkor megduplázódhatna a keret, magasabb összeget nyerhetnének el a pályázók.

Polgármester említette, hogy majdnem elűztem egy vállalkozót. Nyilvánvaló, hogy a Kállai-Bau Kft-ről van szó, a közúzó cégről. Hogy az nem menjen oda, nem rajtam múlt, hanem az ottani lakók kérték ezt. Amikor a lakossági fórumon polgármester úr is kijelentette, hogy megértette a pomáziak akaratát, tehát ezt nem veszem magamra.

Vicsi László polgármester: Több kérdés, hozzászólás nincs. Az önkormányzat eleget tett a törvényi kötelezettségének, a költségvetési rendelet tervezetét február 15.-ig betervezte. A végleges elfogadás 2017. március 8.-i testületi ülésre fog kerülni.

a.) Középtávú tervezés – Pomáz Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése.

Vicsi László polgármester: A középtávú rendezés arról szó, hogy semmilyen hitelünk, kölcsönünk nincs. Ezáltal nem is kell ilyenekkel terveznünk.

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta, ez törvényi kötelezettség.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon igennel.

19/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 29. §-a alapján a középtávú tervezést és 11 igen szavazattal (egyhangúan) az alábbiak szerint elfogadta: Pomáz Város Önkormányzata a 2017-2020. évi, azaz középtávú gazdálkodása során is kiemelten fontosnak tartja a költségvetési egyensúly megteremtését, az önkormányzat működőképességének megőrzését és a következő közfeladatok, valamint önként vállalt feladat ellátási feltételek biztosítását.

Pomáz Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei 2017-2020.évi várható összegét a határozathoz csatolt táblázat tartalmazza.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: folyamatos

b.) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve.

Vicsi László polgármester: Szintén egy olyan táblázat, ami törvényi kötelezettség. Lehet látni, hogy a 2017. évre ez mind nulla forinttal szerepelnek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

20/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és 11 igen szavazattal (egyhangúan) a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadta a többéves kihatással járó döntéseket számszerűsítve évenkénti bontásban és összesítve.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: folyamatos

c.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 1 fő óvoda titkári álláshely bővítés.

Vicsi László polgármester: A Kulturális és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

21/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődében 2017.03.01-től 1 fő óvodatitkár álláshely fejlesztését jóváhagyja, valamint a 2017. évi költségvetés első módosításakor fedezetet biztosít, az alábbiak szerint:

alapilletmény	161 000.-Ft x 9 hó=	1 449 000.-
szoc. hozzájárulási adó 22%	35 420.-Ft x 9 hó=	318 780.-
Erzsébet utalvány	5 000.-Ft x 9 hó=	45 000.-
kifizetői adó		7 965.-
eü. hozzájárulás		<u>11 680.-</u>

Összesen: 1 832 425.-Ft

Felelős: Szabóné dr Bartholomaei Krisztina jegyző

Baloghné B. G. Viktória péü.csop.vezető

Határidő: 2017.06.30.

d.) Pomázi Polgármesteri Hivatal 1 fő közigazgatási álláshely fejlesztés.

Vicsi László polgármester: Szintén megtárgyalta a bizottság és elfogadásra javasolták.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

22/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatalban 2017.03.01-től 1 fő közigazgatási előadó álláshely fejlesztését jóváhagyja, így a hivatal álláshelyeinek számát 41 főben állapítja meg, valamint a 2017. évi költségvetés első módosításakor fedezetet biztosít, az alábbiak szerint:

Alapilletmény	161 000.-Ft x 9 hó=	1 449 000.-
Szoc. hozzájárulási adó 22%	35 420.-Ft x 9 hó=	318 780.-
Cafetéria		<u>150 000.-</u>

Összesen: 1 917 780.-Ft

Felelős: Szabóné dr Bartholomaei Krisztina jegyző

Baloghné B. G. Viktória péü.csop.vezető

Határidő: 2017.06.30.

e.) Képviselői beadvány köztisztviselői illetményalap emelésre.

Vicsi László polgármester: Ezt a képviselő-testület elé terjesztve az önkormányzat és én is úgy látom, hogy ez befogadható, saját erőből biztosítani tudjuk ezt az összeget. 9 év után a hivatali dolgozók illetmény alapját is tudjuk emelni.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm szépen. Mikor novemberben meghallgattuk a beszámolót a hivatal működéséről, a hivatal jelezte, hogy a köztisztviselőknek rendkívül alacsony a bérük és fogja javasolni az idei költségvetés tervezésekor vegye figyelembe ezt a Képviselő-testület. Megérkezett hozzá a javaslat, előterjesztés. Ez csak támogatható. Viszont szeretném felhívni a figyelmet, hogy a közalkalmazottak, bár említi őket az előterjesztés, de már nem ennyire nevesítve, a közalkalmazottak bérkiegészítése szempontjából vegyük figyelembe, hogy ez 5 e forintos összeg. Korábban is kedvezményeztem, hogy 8 e Ft-ra egészítse ki a Képviselő-testület. Ennek a

megfontolását mindenképpen javaslom. Március 8.-ra ezt is állítsuk be, ne csak a köztisztviselők illetménye emelését. Köszönöm.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az illetményalapot emelné a Képviselő-testület, a köztisztviselői szféra több, mint 8 éve nem részesült béremelésben. A város minden szegmense megkapta a béremelést, akár a védőnőket nézzük, akár a közművelődésben dolgozókat, a bölcsődében dolgozókat, akár az óvoda pedagógus életpályát. Az elmúlt évek során, mindenkinél megtörtént az emelés. A cafeteria adhatósága és az Erzsébet utalvány adózási vonzata is megváltozott az elmúlt évben, nem biztos az a 8 e Ft. Ilyen irányú számításokat nem is végzett a Polgármesteri Hivatal, tekintetve azt, hogy a közalkalmazotti létszám sokkal jelentősebb, mint a 40 fős köztisztviselői létszám. Semmiképpen nem javaslom a Képviselő-testület számára, hogy a jelenlegi feszített költségvetésben újabb és újabb számításokat tegyünk bele. Köszönöm.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm a szót. Ezt az előterjesztést Koncz Szilviával adtuk be, leírtuk, hogy ez nem érinti a közalkalmazottak bérét. Arról van szó, hogy javasoljuk, hogy a Képviselő-testület a jelenlegi illetményalapot, ami 38 650 Ft, azt 45 e Ft-ra emelje, valamint a személyi bér alapján járó kedvezményeket 15 %-kal emelje meg. Ehhez biztosított az önkormányzat 14-15 millió Ft közötti összeget a 2017. évi költségvetés terhére. Ez teljesen másról szólt, nem is érintette azt a témát, amiről Hardi képviselő társam szólt.

Vicsi László polgármester: Továbbfejlesztésről én sem szeretnék dönteni. Örülök annak, hogy minden szinten történt valami fajta bérfejlesztés és hogy tudunk cafeteria-t adni. Ebben a költségvetésben reálisan gondolkodók belátják, hogy ennél többet nem tudunk adni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati összesítőt, az kérem, szavazzon igennel.

23/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) a Pomázi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői illetményalapját 2017. január 01. napjától 45.000,-Ft-ban állapítja meg. A köztisztviselői személyi illetmény esetén az emelés legfeljebb 15 % lehet, az előirányzatban belül a munkáltató – a polgármester jóváhagyásával a jegyző - dönt az emelés mértékéről. A Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésében biztosítja a köztisztviselői illetményalap emeléséhez szükséges 14.923.000,-Ft előirányzatot. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet-tervezet előterjesztésekor a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

Határidő: azonnal

3.) napirend: Közbeszerzési Szabályzat aktualizálása.

Vicsi László polgármester: Január elsejétől több törvény is megváltozott, ennek hatására a közbeszerzési szabályzatát az önkormányzatnak meg kell változtatnia. Ezt a bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Már a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságon is megtárgyaltuk ezt a napirendet, ott is hozzászóltam. Válaszával sem a jegyző asszony sem a polgármester úr nem tudott megnyugtatni. Ettől függetlenül sok kérdés, és kiegészíteni való maradt bennem.

Látom, hogy a közbeszerzési szabályzat módosítása szükséges, hiszen a törvény megváltozott, amiatt néhány dolgot a szabályzaton módosítani kellett. Úgy gondoltam, hogy ezt a lehetőséget ragadjuk meg és tegyünk bele olyan biztosítékokat, ami még biztosabbá, világosabbá, áttekinthetőbbé, a törvény céljának megfelelően alkalmassá tenné ezt a szabályzatot a közbeszerzések eljárásainak a lebonyolítására. A közbeszerzési szakértőnek vagy felelős személynek a szubjektív megítélésére szól. Úgy gondolom, hogy ezzel ki lehetett volna egészíteni ezt a módosítást. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

24/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett (1 fő nem vett részt a szavazásban) jóváhagyja Pomáz Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, jegyző

Határidő: azonnal

4.) napirend:

a.) A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményegységeiben a nyári zárvatartás elfogadása.

Vicsi László polgármester. Átadom a szót elnök úrnak.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Mind az öt alpontot megtárgyaltuk és egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottságunk.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

25/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Hétszínvirág Óvoda, Mesevölgyi és a Mesevár Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2017. 06. 19. - 2017. 07. 21. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Napsugár Tagóvoda és a Mesedombi Tagóvoda.

2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda és Mesedombi Tagóvoda intézményegységeiben a nyári zárva tartás időpontja: 2017. 07. 24. - 2017. 08. 25. napjáig tart. Ebben az időszakban az ügyeletet ellátó óvodák: a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és a Mesevölgyi Tagóvoda.
3. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegységében a nyári zárva tartás időpontja: 2017. 07. 24. - 2017. 08. 25. napjáig tart. Ebben az időszakban ügyeletet látnak el a 2017. 07. 24.-2017. 08. 04. napjáig.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvodai intézményegységek és a bölcsődei intézményegység nyári zárva tartásáról 2017. február 15. napjáig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Mesevár Tagóvodája a nyári zárva tartás után 2017. augusztus 31 napjáig a költözés miatt zárva tartson. A gyermekek elhelyezéséről a többi tagóvoda gondoskodik.

Felelős: Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde
intézményvezető

Határidő: 2016. február 15.

b.) A Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beiratkozás időpontjának meghatározása.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

26/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal úgy határozott, hogy elfogadja a 2017. évi óvodai és bölcsődei beiratkozás rendjéről a fenti javaslatot.

Felelős: Szalontai Katalin Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde
intézményvezető

Határidő: azonnal

c.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Bölcsőde tagintézményének Szakmai program módosítása.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Mind a bölcsődének a szakmai programjának a módosítása, mind a bölcsőde udvara, játszó felületének a fejlesztésére vonatkozó előterjesztés azért készült, mert tavaly ősszel

egy kormányhivatali ellenőrzés során a szakmai programban alapvető hiányosságokat talált az ellenőrzést végző hivatalnok. Bölcsőde szakirányban dolgozó Közoktatási szakértőt vettünk igénybe a Szakmai programnak a teljes körű és hatályos jogszabályokkal történő megfeleltetésével, ez került a képviselő-testület elé. A legalapvetőbb változás, hogy a törvény 20 hetes kortól engedélyezi a bölcsődének az igénybe vételét, a kisgyerekes szülők számára. Eddig a szakmai programunk egy éves kortól tartalmazta, ami nem felelt meg hatályos jogszabályoknak sem. Ezért ez az alapvető módosítás, amit módosítani kell a fenntartónak. A szakértő már a többi hatályos törvényi átalakítást is elvégezte a szakmai programban. Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg és fogadja el a Szakmai Program módosítást.

Vicsi László polgármester: Köszönöm jegyző asszonynak.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

27/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadta a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Bölcsőde tagintézményének Szakmai Programjának módosítását.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szalontai Katalin intézményvezető

Határidő: azonnal

d.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítása.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Az Államkincstár hívta fel a figyelmet arra, hogy 2017. –től csak abban az esetben igényelhető állami normatíva, bizonyos kormányzati funkciójú feladatokra, ha az szerepel az Alapító Okiratban. Eddig a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődénél egységesen óvodai étkeztetés címszóval szerepeltek a gyermekek étkeztetése. Most miután a Bölcsődében főzőkonyhát üzemeltetünk, ezért külön be kellett emeltetni a 7.) pontban említett 104035 kormányzati funkciószámot, ahhoz, hogy a bölcsődei étkezések után is állami normatívában részesülhessünk.

Vicsi László polgármester: Köszönöm szépen.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

28/2017. (II. 15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának a kormányzati funkciók szerinti besorolását tartalmazó módosító okirat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

e.) Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Bölcsőde tagintézménye játékterének, udvarának fejlesztése.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Mint már említettem, egy Kormányhivatali ellenőrzést követően történt ez a megállapítás, ami sokkal-sokkal súlyosabb megállapítás volt. Egy végzésben kötelezte a Kormányhivatal a fenntartót, hogy növelje meg az udvart. Az udvarnak a megnövelését nem tudjuk kivitelezni, úttal és magántelekkel vagyunk határolva. Ezt a végzést megkifogásoltuk, figyelemmel arra, hogy a fenntartó át sem vette az ellenőrzési jegyzőkönyvet. Erre született egy módosító végzés, ami a játszó felületnek a megnövelésére történő fejlesztési terv készítést írta elő a fenntartó számára, aminek a hivatalban dolgozó Hámornyikné Csemeczki Zita terület és településfejlesztő mérnöknek a fejlesztési tervével eleget tudunk tenni. Ez azért lenne praktikus mindenki számára, mert növekedne a játszó felület, másrésztől ütemezve lehetne végrehajtani az anyagi lehetőségek biztosításának a függvényében ezeket a fejlesztéseket. Ha megnézte valaki, látható, hogy az épületen belül is történik játszóterület fejlesztés, ami egy emeleten elhelyezkedő, most éppen lezárt padlástér résznek a hasznosítását is tartalmazza, természetesen az önkormányzat anyagi lehetőségének függvényében. Ahol akár egy só szobát vagy játszóházat lehetne kialakítani, ami újabb játszófelület fejlesztéseket eredményezne. Ebben a tervben a meglévő teraszokat, csoportszobákhoz tartozó teraszokat létesítettük be olyan képességfejlesztő játékokkal, ami egy bölcsődés korú gyerekeknek ajánlott.

Vicsi László polgármester: Akinek kérdése van, kérem, tegye meg.

Hardi Péter képviselő: Ez mindenképpen örömteli hír, hogy egy régi vita zárul le, hiszen a szülők kívánsága is teljesül. Kérdezem, hogy ennek mekkora költsége van? Illetve mikorra fog befejeződni?

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Ez egy fejlesztési terv, ha a Képviselő-testület elfogadja, be kell terjeszteni a Kormányhivatal elé, ha ők elfogadják utána lehet szó arról, hogy költségelünk, majd ütemezünk. A költségelést vissza kell hozni a Képviselő-testület elé. A források függvényében van mód arra, hogy elkezdjük. Ami rendelkezésre áll az a Bölcsődének a gondozási díj bevétele, ami körülbelül 3 millió Ft. Ez a forrás biztos. Az összes többit vissza kell hozni a Képviselő-testület elé.

Vicsi László polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

29/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy jóváhagyja a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Pomázi Bölcsőde tagintézménye játékterének, udvarának fejlesztésére vonatkozó tervdokumentációt.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

5.) Pomáz Város közútjainak gyalogos és kerékpáros útvonalainak forgalomtechnikai felülvizsgálata.

Vicsi László polgármester: A bizottság megfelelő kérésének eredményeképpen nem szavazunk véglegességről, hanem egy új határozati javaslat, amit a bizottság elfogadott, az kerül majd a megvitatott anyag végén szavazásra. Átadom a szót elnök úrnak.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. 2016. évi költségvetésünkben az előző testület úgy döntött, hogy felülvizsgálja azokat a tanulmányokat, ami Pomáz útjainak belső forgalomtechnikai eszközeit állította össze még 2006 és 2007-ben. A költségvetés elfogadása után megbíztunk egy szakcéget, Bokút-Terv Mérnöki és Vállalkozó Kft –t, aki komoly munkát végzett a közlekedéstechnikai felülvizsgálatban. Többszöri hivatali és vállalkozói egyeztetés alapján elkészült a 91 oldalas tanulmány. Azt kértem polgármester úrtól és a bizottság részéről is azt a döntést hoztuk, hogy a Képviselő-testület ne szakmailag, véglegesen fogadja el, hanem fogadja el a szakmai előterjesztést úgy, hogy a nyilvánosságra tudjuk bocsátani kb. 1 hónapig, ami a honlapon megtalálható lesz. Kérek mindenkit, ha érdekli, tegyenek javaslatok, hogy 1 hónap után a szakmával összegezni tudjuk és a szakmával megnézzük, hogy mi az, ami befogadható a forgalomtechnikai felülvizsgálatba. Ebben kérem a Képviselő-testület támogatását. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Akinek kérdése van, az kérem, tegye meg.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Végigolvasva ezt az anyagot, vannak benne nagyon jó dolgok, vannak benne hiányosságok, ahogy Zsebe elnök úr is említette. A határozati javaslatban foglalt véleményezési 1 hónap, elegendő lesz arra, hogy ezt a pomáziak véleményezni tudják. Remélhetőleg minél többen fogják elmondani a véleményüket. Amit alapvető problémának látok, hogy nem szerepel az anyagban az M0-ásnak a helyzete. Tudni illik, ha az tovább épülne, akkor alapvetően változtatná meg Pomáznak a forgalomtechnikáját. Hihetetlen mértékű átmenő forgalmat le tudna venni a városról. Ezzel számolni kellene. Újabb és újabb kormányzati ígéreteket hallunk, hogy ez tovább fog épülni. A másik a Budakalász és Pomáz között építendő elkerülő út kérdése. Ez miképpen érintené a városunkat? Ez egy szakmai kérdés, hogy Pomáznak mi az érdeke.

Mindenképp figyelembe kell venni az egyirányú utcáknak pl. a Szerb utcának a kétirányúsítása egy megfontolandó. Illetve a Mátyás Király utcának a helyzete, ha egy várakozni tilos tábla kikerülne, amit megfontolásra javasolt a készítő. A parkolási lehetőségeket is növelni kellene. Vannak Pomázon baleseti gócpontok, a József Attila utca gyalogos átkelőhelyekkel kapcsolatban a Közúttal egyeztetve kellene valamit tenni.

Vicsi László polgármester: Említette az M0-ás kérdését. A napirendünk címe a Pomáz Város köuútjainak gyalogos és kerékpáros útvonalainak forgalomtechnikai felülvizsgálata. Az M0-ás nem ide tartozik, ezt bízzuk a NIF-re, hogy merre szeretnék ezt elvezetni.

Hardi Péter képviselő: Többször említettem a József Attila utcát. Többször elhangzott, hogy ez nem csak a városon múlik, hanem a Magyar Közúton is.

Láthattuk Budakalász úr honlapján, hogy beszélgetett a szentendrei és a budakalászi polgármesterrel ennek az útnak a nyomvonaláról. Ez mindenképp megfontolandó, hogy a pomáziaknak hol lenne a megfelelő nyomvonal.

Vicsi László polgármester: Majd, ha oda kerülünk, akkor beszélünk róla. Most még arról volt szó, hogy ezt szeretnék. Nekem a pomáziak érdekeit kell nézmem, ezt teszem. A NIF-nél vannak tervek, építési engedélyes tervek több mint tíz éve. Felénk semmi olyan kérés nem érkezett, hogy mi ezt a nyomvonalat tegyük arrébb. Ilyenről szó nincs.

Pomáz érdekeit védem és ezt teszem.

A közvilágítás erősítésével a gyalogos átkelőhelyeket szeretnénk jobban láthatóvá tenni.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A bizottsági ülésen minden kérdését megtárgyaltuk és a válaszokat megadtuk. Az M0-ással kapcsolatban, EU-s pénzek nélkül ez nem is működhethetne továbbvinni az építését. A mostani információk szerint 2023-2024 előtt ez nem fog előjönni. Nyugodtan tervezhetünk forgalomtechnikát Pomázon belül, jelentős forgalomváltozás nem fog bekövetkezni az következő 6-8 évben. Legfeljebb forgalomműveléssel kell terveznünk. A térségünknek érdeke, hogy az M0-ás folytatása megépüljön. Nekünk azt kell elvégezni, ami a településünkön szükséges.

Ezzel az anyaggal párhuzamosan elkészült a közútjaink felülvizsgálata is, ami még azért nem nyilvános, mert javítások és egyeztetések vannak rajta. 388 oldalas anyag, amely Pomáz összes belterületi útjának a felülvizsgálatát tartalmazza, értékeli, javítási javaslatokat tesz. Ezek után tudunk a jövőben tervezni, hogyan haladjunk tovább.

Azt kérném mindenkitől, aki átnézi a forgalomtechnikai tervet, felülvizsgálatot, tegye meg javaslatát. Össze fogjuk gyűjteni, megnézzük, hogy mi az ami megvalósítható. Utána egy kiviteli tervet készítünk a forgalomtechnika változások kivitelezésére, beárazzuk és kivitelezünk. Körülbelül ez lesz a folyamat.

Vicsi László polgármester: Mindenki mappájába kiosztottuk a módosított határozati javaslatot illetve a bizottság által írt határozatot.

Aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

30/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy Pomáz Város közútjainak, gyalogos és kerékpáros útvonalainak forgalomtechnikai tervdokumentumát megtárgyalta és 30 napos társadalmi egyeztetésre bocsátja.

A társadalmi egyeztetést követően – a beérkezett javaslatokat összegezve – ismételten napirendjére tűzi a Képviselő-testület és a Városfejlesztési – és Környezetvédelmi Bizottság a forgalomtechnikai felülvizsgálat anyagát.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal és a társadalmi egyeztetést követő testületi és bizottsági ülés

6.) napirend: Ingatlan ügyek:

a.) Pomáz, 756/7 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának adásvétele.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót Rédei Imre elnök úrnak.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Mindegyik alpontot megtárgyaltuk és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasoljuk.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

31/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **Pomáz, Seregély utca 756/7 hrsz-ú** 861 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanának **288/1722-od** tulajdoni hányadát értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan Malatinszki József 2013 Pomáz, Orlováczt utca 54/b és Dellamária Anna 2013 Pomáz, Orlováczt utca 54/a szám alatti lakosok bruttó

1.739.373,-Ft-os azaz egymillió-hétszázharminckilencezer-háromszáshetvenhárom forintos vételi ajánlatát fogadja el, havi **48.320,- Ft-os részletfizetéssel, 36 hónapos kifizetéssel**, melyhez a jegybanki alapkamatot az utolsó vételár részlet teljesítését követően kell a vevőnek egy összegben megfizetnie. A teljes vételár megfizetéséig az Önkormányzat tulajdonjog fenntartással él. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

b.) Pomáz, 2039 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból való kivétele.

Vicsi László polgármester: A Maróni cukrászda melletti területre vonatkozik.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) megalkotta 3/2017.(II.20.) önkormányzati rendeletét a Pomáz 2039 hrsz.-ú. közterület ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról, forgalomképesé váló tételéről és magánúttá való átminősítéséről

c.) 15/2016(01.26.) határozat visszavonása.

d.)

Vicsi László polgármester: A határozat visszavonás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

32/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a 2039 hrsz-ú 163 m² nagyságú közterület birtokbavételére vonatkozó 15/2016 (I.26.) sz. Ök. határozatát visszavonja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

e.) Pomáz, 2039 hrsz-ú ingatlan adásvétele.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

33/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **Pomáz, belterület 2039 hrsz-ú** 163 m² nagyságú magánút megnevezésű ingatlanának 1/1 tulajdoni hányadát értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan Turóczy Elek 1071 Budapest, Damjanich utca 44. B. ép. I. em. 1/a bruttó 2 700 000 Ft-os azaz kettőmillió-hétszázezer forintos vételi ajánlatát fogadja el. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

f.) Pomáz, 3202 hrsz-ú kivett beépítetlen terület ingatlan tulajdonjogának átruházása.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

34/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a pomázi 3202 hrsz.-ú 716 m² nagyságú kivett beépítetlen ingatlanra vonatkozóan hozzájárul az inganyilvántartáson kívüli Bíró Istvánné 1071 Budapest, Dembinszky u. 47. alatti lakos, mint tulajdonos részére a tulajdoni lapon való kijavításhoz, tulajdonjogának visszajegyzéséhez, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a hozzájárulás elkészítésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

g.) Pomáz, Kossuth Lajos u. 48. 30 hrsz-ú ingatlan műemlék épületében lévő ónémet parasztbútorok restaurálása.

Vicsi László polgármester: A háznak a felújítása folyamatban van, ahhoz, hogy ez használható és szép legyen, a közösség érdekeit szolgálja, az ott lévő bútorokat is restaurálni kell. Ehhez kérjük a Képviselő-testület felhatalmazását.

Akinek kérdése van, kérem, tegye meg.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Köszönetem szeretném kifejezni, hogy a helytörténeti gyűjtemény megvalósulásának újabb lépéséhez érkezünk. Látjuk, hogy megújított tető van rajta, az utcafront része is újul. Maximálisan csak támogatni lehet.

Vicsi László polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

35/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a Pomáz, Kossuth Lajos u. 48. szám alatti és 30 hrsz-ú műemlék épületben kiállított ónémet bútorok felújítására, restaurálására vonatkozóan a **REMOARTE'S restaurátor, kivitelező és műemlékvédelmi Kft.** (2367 Újhartyán, József Attila utca 63.) 1.027.000,- Ft + áfa árajánlatát elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújításra vonatkozó vállalkozási szerződést aláírja és az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

h.) Alcsevica területén lévő kivett saját használatú utak közúttá való nyilvánítása.

Vicsi László polgármester: Minden helyrajzi számon, ami utat takar, azt a Földhivatalban át kell neveztetnünk. Erről szól ez a rendelet javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a rendeletet, az kérem, szavazzon igennel.

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) megalkotta 4/2017.(II.20.) önkormányzati rendeletét a Pomáz 3614; 3601; 3602; 3604; 3605/13; 3607; 3608; 3609/8; 3610; 3611/7; 3611/14; 3611/22; 3615; 3617/17; 3617/32; 3617/34; 3617/36; 3621; 3626; 3627; 3629/1; 3629/3; 3629/14; 3629/26; 3639/1; 3639/3; 3639/4; 3639/13; 3639/22; 3646; 3647; 3650; 3652; 3654; 3656; 3658 hrsz.-ú. kivett saját használatú megnevezésű ingatlanok forgalomképtelenné való tételéről és közúttá való átminősítéséről

i.) Pomáz, 3452/1 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye.

Vicsi László polgármester: Két határozatról szavazunk.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

36/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy Pomáz, 3452/1.hrsz-ú ingatlan telekmegosztását kezdeményezi Pomáz Város Önkormányzatának 2687/4887, Elektro V.T. Kft. 200/4887 tulajdoni hányad arányban, és a telekalakítási szerződés megkötésére, valamint a földhivatali eljárás megindítására felhatalmazza Vicsi László polgármestert.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Következik az ehhez kapcsolódó második határozati javaslat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

37/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal úgy határozott, hogy Pomáz, 3452/1 hrsz-ú ingatlan 435/4887 tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli és az aktualizált értékbecslése alapján vevőként jelöli ki az Elektro V.T. Kft-t, (1039 Budapest, Kincses utca 25. Cg.: 01-09-720112, Adószáma: 13128364-2-41) és a felhatalmazza Vicsi László polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a k.) napirendi pontot előre vegyük, az kérem, szavazzon igennel.

38/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal úgy határozott, hogy a 6. k.) napirendet (Pomáz, Beniczky u. 46. szám alatti ingatlan vételére felhatalmazás) a 6. h.) (Pomáz, 3452/1 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye) napirendi pont után kerüljön megtárgyalásra.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

k.) Pomáz, Beniczky u. 46. szám alatti ingatlan vételére felhatalmazás.

Vicsi László polgármester: Erre az ingatlanra vételi ajánlatot tett a Képviselő-testület, amit a tulajdonos nagy örömmel elfogadott. Ennek megfelelően megvásároljuk ezt az ingatlant.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

39/2017.(II.15.) sz. Ök.határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy felhatalmazza Vicsi László polgármestert a **Pomáz, Beniczky u. 46. alatti 62 m²-es lakóingatlan - a Danel Igazságügyi Szakértő Kft által meghatározott 4.073.000.- , azaz Négymillió-hetvenháromezer Ft - vételi áron megvásárolja**, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétellel kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes joggal képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Mindenkinek köszönöm a megjelenést, az ülést zárt napirendekkel folytatjuk tovább. A nyílt ülést ezennel bezárom.



D. L.

Vicsi László
polgármester

ae!

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. február 15.-én tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket. Az ülést a 7.) napirenddel folytatjuk tovább.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes, a jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt.

7.) napirend: Tájékoztató a településrendezési eszközök készítésének folyamatáról és az építésügyi jogszabályok változásáról.

Vicsi László polgármester: a Városfejlesztési Bizottság ezt megtárgyalta, átadom a szót elnök úrnak.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Ez a téma azért került napirendre, mert a főépítész asszony összeírta azokat a jogszabály változásokat, amik módosítják a fejlesztési eszközöknek az elkészítését és rendjét. Ezért az eddig HÉSZ-ben és egyéb fejlesztési eszközökben végzett munkánkat újra dolgozást kívánt, ezért kérte főépítész asszony értesíteni, tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy jelentősen megváltoznak jogszabályok alapján ezen településfejlesztési eszközöknek az elkészítései és a rendelet rendjeit is kérem tanulmányozza át. A szakma dolgozik azon, hogy az elvégzendő feladatainkat és a jogszabályi kötelezettségeinket minél hamarabb meg tudjuk valósítani.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Ahogy átolvastam ezt a beszámolót, ami nem könnyű olvasmány. Tele van jogszabályokkal, jogszabályi megjelölésekkel. Végig vezet a főépítész asszony, hogy az évek során miképpen változott a szabályozás. Ezért nem irigylem őt. Arra kérem azokat a képviselő társaimat, akiknek erre ráhatásuk van, jelezzék, hogy egy sokkal egységesebb és követhetőbb, biztonságot nyújtó szabályozási rendszert gondoljon át és a szerint tudjanak a települések fejlődni illetve arculatukat kialakítani. Azt is meg kell jegyezni, hogy ezek a rendeleti cikkek nem Pomázt sújtják egyedül, hanem Magyarországnak valamennyi települését. Azért azt is látni kell, hogy nagyon sok település mindezek ellenére szépül, fejlődik és él az adott lehetőségekkel. Budakalászon a főépítész a helyi újságban sorozatot indított arról, hogy miképpen értelmezze a lakosság pl. 300 m²-hez kötődő jogszabályi kötelezettségeit illetve azok változásait. Erre mindenképpen szükség van Pomázon is.

A településképi rendeletet kötelező lesz ezt megalkotni, valamennyi településnek. Sajnos Pomázon ennek a hiányában szenvedünk. Így láthatjuk azt, hogy sok esetben olyan dolgok történnek ami semmiképpen nem kívánatos. A HÉSZ folyamatosan változik, tavaly is kb. 30 ponton változtatta a bizottság. A szelistyén az építő megsértette a HÉSZ-t, aztán vissza kellett vonni, utána új keletkezett, pl. a házak alatti garázs kötelezettsége, ami

benne van az adott övezetre vonatkozóan, nincsen, mégis épülhet. Erre írta főépítész asszony, hogy minden Szentendrén dől egy gyakorlatilag. De nem teljesen, mert erre kellett írnia főépítész asszonynak véleményezést, sőt kellett. Ezt szerettem volna látni, de a jegyző asszony említette, hogy ez nem közérdekű adat, nem láthatjuk. Az, hogy ilyen jogi cikkek vannak, nem jelenti azt, hogy Pomáznak ilyen állapotban kellene lennie építészeti szempontból. Köszönöm szépen.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Tisztelettel jelentem képviselő úrnak, hogy Pomáz is épül, szépül, fejlődik. Nem hiszem, hogy ebben kivételt kellene tenni. Lehet, hogy ön nem látja, én úgy gondolom, hogy ez így van. Ezzel nincs gond. A jogszabályváltozásoknak igazán a gyökere onnan indul, hogy a kormányzatnak több éves célja a bürokrácia csökkentés. Az építő ipar és a építéshatósági eljárásoknál is az egyszerűsödés. Az építési engedélyeknél látjuk, hogy pl. a 300 m²-nél megkönnyítették, egyszerű bejelentés kötelezettsége van az építetőnek. Ezek mögé a megfelelő jogszabályokat is oda kell tenni. Ez a bürokrácia csökkentés az egyik következménye az, hogy a jogszabály összevonások alapján lehet egyszerűsíteni egy bürokráciát és ez változásokat fog okozni. Higgye el képviselő úr, ha nehéz is a munka, nehéz is lesz az átállás, de Pomáz szakmailag és építészeti tudja követni a jogszabályokat és a szakma meg fogja oldani és a bizottságunk elé kerülő anyagokat mi is meg fogjuk tárgyalni és segíteni fogjuk akár a HÉSZ vagy bármilyen településrendező eszköznek a létrejöttét és jogszabály helyességét. Köszönöm szépen.

Vicsi László polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

42/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen és 2 nem szavazattal úgy határozott, hogy úgy határozott, hogy a településrendezési eszközök készítésének folyamatáról és az építésügyi jogszabályok változásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kiss Gabriella főépítész

Határidő: azonnal

8.) napirend: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnökének beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót elnök úrnak.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Magyarországról szóló 2011. évi törvény alapján az önkormányzati képviselők minden év január 1.-től 30 napon belül vagyonyilatkozatot kötelesek tenni. A bizottságunk megtárgyalta és megnézte, hogy minden képviselő, külsős tag illetve nemzetiségi önkormányzatok tagjai a megadott határideig leadták a nyilatkozataikat, abban hibát nem találtunk.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést támogassa, és a döntést hozza meg.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a tájékoztatót, az kérem, szavazzon igennel.

46/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (2 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy tisztelettel felkéri Dr. Áder Jánost, Magyarország államfőjét, Dr. Kövér Lászlót, az Országgyűlés elnökét, hogy nemzeti érdekek figyelembevételével a megrendült társadalmi igazságérzet helyreállítása, a nemzeti megbékélés előmozdítása céljából tegyék meg a megfelelő intézkedéseiket, és akár együttesen terjesszenek elő törvényjavaslatot annak érdekében, hogy Magyarország Országgyűlése törvényalkotás útján **gyakoroljon közkegyelmet a 2006. október 26-tól 2010. április 25-ig** terjedő időszakban, különösen az Országgyűlés Emberi jogi, kisebbségi, civil- és vallásügyi bizottsága által 2010. December 8-án elfogadott részjelentésében megjelölt események kapcsán, politikai ellenállásként is értékelhető, polgárok által kifejtett tevékenységgel Magyarországon elkövetett, közbiztonsági, személy és dolog elleni bűncselekmények miatt folyamatba helyezhető, folyamatban lévő büntetőeljárások gyanúsítottjai és terheltjei, jogerősen lezárt és már végrehajtott ítéletek érintettjei vonatkozásában.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

Vicsi László polgármester: Több kérdés, napirendi pont nem lévén, az ülést a 9.) zárt napirenddel folytatjuk. Mindenkinek köszönöm a megjelenést, a nyílt ülést ezennel bezárom.



Vicsi László
polgármester


Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. február 15.-én tartott Képviselő-testületi ülésen a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint.

Vicsi László polgármester: Megnyitom a Képviselő-testület ülését, köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Az ülést a 10.) napirendi ponttal folytatjuk.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Szabó-Majoros Krisztina jegyzőkönyvvezetőt.

10.) napirend: Egyebek:

a.) Képviselői indítvány a nemzeti megbékélés előmozdítása céljából történő törvény javaslat előterjesztése tárgyában.

Vicsi László polgármester: Sarkadi Attila képviselő és Koncz Szilvia képviselő az előterjesztők. Átadom a szót.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm a szót. Ez egy előterjesztés, amellyel Pomáz Város csatlakozna Kerepes város kezdeményezéséhez. A Budaházy perben súlyosan elítélt hazafiakról lenne szó. Nekik szeretnénk amnesztiát. Semmiféle olyan jellegű bűncselekményt nem követtek el, ami személy vagy ember ellen szólt. Ennek ellenére ők volt tulajdonképpen a Gyurcsány éra elleni utolsó ellenállók. Nagyon súlyos börtönbüntetést kaptak, ezt szeretnénk, hogy önkormányzati nyomásra is minél több önkormányzat csatlakozzon ahhoz, hogy ezeket az embereket újra a családjaik körében láthassuk.

Vicsi László polgármester: Köszönöm. Egyetértek teljes mértékben az előterjesztéssel, annak a tükrében is, hogy Gergényiék perénél 400 e Ft-os büntetést kaptak azok az emberek, akik belelövettek Magyarország békésen tüntetőibe, ünneplőibe.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm szépen az előterjesztést. Hétfőn, a több éve tartó rendőri vezetőnk büntető perénél értesültünk a jogerős döntésről, ami engem nagyon felháborított. Azért, mert annak idején politikai bosszúból több száz békés demonstrálót állítottak elő. Sokakat meghurcoltak, sokan megsérültek. Többen maradandó sérülést szenvedtek. Elfogadhatatlan, hogy az ártatlanul megvert emlékezők is sokkal-sokkal súlyosabb büntetést kaptak, mint a bűnösök. Támogatom, hogy mindenképp kiegyensúlyozott igazságszolgáltatás döntések szülessenek. Véleményem az, hogy ilyen döntések után, ilyen igazságszolgáltatási döntések után magyar emberek igazságba vetett hite és az igazságszolgáltatásba vetett hite igencsak megrendül. Igenis lépni kell, jónak tartom, hogy mi is üzenjünk. Aki

bűncselekményt követ el, az a megfelelő jogszabályok szerint bűnhődjön, egyenlően. Ne legyenek kivételek. Ezért tudom támogatni az előterjesztést.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Egyetértek a korábban hozzászólókkal. Nem jó, ha politikai nyomásra ítélnék el embereket. Fontosnak tartom a bírói függetlenséget és a törvény előtti egyenlőséget, törvényességet. Szeretném elmondani, hogy ezek alapvető liberális értékek és nagyon örülök neki, hogy ebben egyetértünk. Viszont úgy gondolom, hogy Pomáz Város Képviselő-testületére nem tartozik az ügy. Egy másik önkormányzat kezdeményezésére indult az ügy. Ezt nem tudtam. Áder Jánoshoz és Kövér Lászlóhoz is más úton-módon is el lehet jutni. Nem hiszem, hogy az én szavazatom bármit is befolyásol. Azt tudom javasolni az előterjesztőknek, hogy ilyen esetben nem biztos, hogy ez az útja-módja. Létezik egy civil szervezet, ami rendkívül hatékony, eredményesen védenek meg politikai nézete miatt meghurcolt nézeteket, ez pedig az Amnesty International. Ezt javaslom ebben az ügyben. Nem fogok szavazni ez ügyben, nem fogom befolyásolni Áder János urat. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: Köszönjük.

Nagy Attila képviselő: Szerintem a Képviselő-testület egy emlékeztetőt is írhatna erről és el lehetne küldeni magasabb fórumokra. Valószínű, hogy meg fogják tenni nélkülünk is, de nem bánám, ha ez a megerősítő nyilatkozat elkerülne olyan helyre. Ez nem liberális gondolat eszme, amit Zsebe Zsolt mondott, hanem demokratikus, emberi eszme. Nem liberális. Köszönöm.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm ezeket, a szavakat Zsebe Zsoltnak. Szeretném elmondani, hogy tegnap Budaházy György házörizetbe került, elsősorban amiatt van, hogy nagyon sok nemzeti, Fidesz-es, Jobbik-os önkormányzat szavazza meg ezt. Nyomásgyakorlásnak vesszük.

Kósa Anikó alpolgármester: Köszönöm a szót. Sokan fegyházban letöltendő börtönbüntetést kaptak, ami szerintem teljesen jogtalan és igazságtalan. Budaházyt ugyan kiengedték, de a többiek még ott vannak és másodfokra kerül az ügy. Valószínűnek tartom, hogy a mi szavazatunk is sokat fog számítani még.

Hardi Péter képviselő: Köszönöm a szót. Ami a magyar igazságszolgáltatással történik, illetve abban történik, az valóban eléggé különös. Zsebe Zsolt is és Nagy Attila is említették az un. Tábornok pert. Magát rendőrnek nevező Gergényi úr sok szabálytalanságot követett el 2006-ban. Ez azt jelenti, hogy Magyarországon az igazságszolgáltatás gyenge lábakon áll. Újságíróként sok időt eltöltöttem újságíróként Kolontáron, 10 ember meghalt 10-15 felelőtlen, pénzéhes ember miatt. Itt van Budaházy per. Sarkadi Attila képviselő társam említette, hogy Budaházy György házi őrizetben van, de a lényeg, hogy nincs jogerős ítélet. Ez a probléma. Azt tartanám jó megoldásnak ebben az ügyben is, ha kiderülne az igazság, Budaházy Györgyöt nem ismerem, a sajtóban olvastam arról, hogy mivel vádolják. Ha az igaz, amivel vádolják és nem vitatva, hogy a Gyurcsány kormány intézkedései ellen fejezte ki ezzel a nemtetszését, az bizonyos, hogy lassan 10 éve húzódik egy per, ez nem állapot. Azt tartanám helyesnek, ha ez felgyorsulna. Ha ő azokat a dolgokat, amelyekkel vádolják elkövette, azzal semelyikünk nem ért egyet. Molotov koktélt dobna, megfélemlítenek.

Stb. az nem jogállami eljárás. Ha valakinek nem tetszett az előző kormány, lehetett szavazni. A végeredmény az, hogy annak a kormánynak el is kellett mennie, a magyarok többsége nem akarta őket. Ismétlem, hogy nem megoldás az, hogy erőszakhoz folyamodunk. Ha elkövették, akkor jogos a börtönbüntetés. Az, hogy ne keljen nekik 13 évet letölteni, arra van az a lehetőség, hogy kegyelmet kérjen. Aztán azt majd eldönti a köztársasági elnök, hogy akar-e kegyelmet adni nekik vagy nem. Tudomásom szerint már 2012-ben volt kegyelet kérésük, akkori köztársasági elnök elutasította ezt.

Ez a téma már a Parlamentben az Igazságügyi Bizottság előtt volt, ott a Fideszes képviselő tartózkodott, ezért nem is ment át a dolog, hogy a Parlament elé kerüljön. Köszönöm.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm az előterjesztést. Több képviselő társamban megfogalmazódott, hogy mi is csatlakoznánk, előterjeszteni, akkor derült ki, hogy ti is készültök rá. Nagy örömmel fogadtuk. Egyetértünk a bíróság függetlenségében, ezért is ez a javaslat a bírósági döntés ellen próbál hivatalos fórumon tiltakozni, hanem egy járható utat, a kegyelmi döntés befolyásolni vagy egy nyomást gyakorolni rá. Erre igenis mód és lehetőség van civileknek.

Vicsi László polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, aki egyetért a határozati javaslattal, az kérem, szavazzon igennel.

46/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (2 fő nem vett részt a szavazáson) úgy határozott, hogy tisztelettel felkéri Dr. Áder Jánost, Magyarország államfőjét, Dr. Kövér Lászlót, az Országgyűlés elnökét, hogy nemzeti érdekek figyelembevételével a megrendült társadalmi igazságérzet helyreállítása, a nemzeti megbékélés előmozdítása céljából tegyék meg a megfelelő intézkedéseiket, és akár együttesen terjesszenek elő törvényjavaslatot annak érdekében, hogy Magyarország Országgyűlése törvényalkotás útján **gyakoroljon közkegyelmet a 2006. október 26-tól 2010. április 25-ig** terjedő időszakban, különösen az Országgyűlés Emberi jogi, kisebbségi, civil- és vallásügyi bizottsága által 2010. December 8-án elfogadott részjelentésében megjelölt események kapcsán, politikai ellenállásként is értékelhető, polgárok által kifejtett tevékenységgel Magyarországon elkövetett, közbiztonsági, személy és dolog elleni bűncselekmények miatt folyamatba helyezhető, folyamatban lévő büntetőeljárások gyanúsítottjai és terheltjei, jogerősen lezárt és már végrehajtott ítéletek érintettjei vonatkozásában.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

b.) Előterjesztés a csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztésére vonatkozóan.

Vicsi László polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az ASP rendszert a kormány a tavalyi évben indította el. Tavaly az 5000 főnél kisebb településeknél volt kötelező a csatlakozás. 2017-ben a 10 e fő feletti, nagyobb települések is csatlakozni kötelesek ebbe a rendszerbe illetve december 31.-ig ki kell építeni. 2018. január 1.-vel lépünk be ebbe az önkormányzati ASP rendszerbe. Ez egy központi adatbázis működtetést jelent, a mi települési önkormányzatunk és polgármesteri Hivatalunk annyiból van kedvezőbb helyzetben, hogy mi 2013. évben megvásároltuk ugyanazt a TITAN programcsomagot, amit Szeged Megyei Jogú városnak a saját szoftver fejlesztő cégének a speciális szoftvere. Ez egy komplett gazdálkodási szoftvert jelent, amit sok önkormányzat használt akkor és használnak azóta is az országban. Most viszont a Magyar Államkincstár országos felhasználásra megvásárolta és az ASP rendszeren belül a gazdálkodási szakiránynak ez az alap szoftver csomagja. Az összes többi, ami ehhez kapcsolódik, a helyi adó tekintetében van külön szoftver csomag, illetve az iktatás esetében van szoftver csomag. A későbbiek során az iparkereskedelmi igazgatásnak lesz külön csomagja, illetve most csatlakozni lehet az elektronikus közigazgatásból minimum egy olyan témát kiválasztva, amit a továbbiakban elektronikusan fogunk intézni. A pályázatunkat írjuk, egy hónap áll a pályázat benyújtására rendelkezésünkre, március 6.-ig kell beadni ezt a pályázatot. A Képviselő-testületnek a döntése szükséges hozzá és ennek a mai döntése szükséges ahhoz, hogy be tudjuk nyújtani a pályázatunkat. 9 millió forintot kérhetünk, különböző feladatokra, eszközbeszerzésre, ezen belül a leolvasókra, amikkel működtetik a programot. Illetve az adattisztításra, illetve a meglévő belső szabályzatainknak az ASP rendszernek az átdolgozására. 100 %-os a pályázat integrálása, amennyi pénzt kapunk, azt önerő nélkül fordítható erre a feladatra.

Vicsi László polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, szavazzon igennel.

47/2017. (II.15.) sz. Ök. határozat

Pomáz város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a KÖFOG-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

11.) napirend: Egyebek:

Hardi Péter képviselő: Az utóbbi hetekben, hónapokban beszédtema Pomázon is és környékén is a Pilisszántóban esetlegesen megépülő trafóállomás. Kérdezem polgármestert, hogy bármilyen formában Pomázt érinti ez akár a külterületén vagy ezzel nekünk semmi dolgunk, mint Képviselő-testületnek? A másik, hogy megkeresett az Ipartelepi utak állapotával kapcsolatban. A hó olvadás során ellepi az úttestet mint a nagy esőzések során, hogy az önkormányzat szándékozik-e ezzel kapcsolatban?

Ha Budapest felé megyünk a HÉV-vel, akkor baloldalon egy hatalmas sirt halom keletkezett az utóbbi időkben, kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban mi a helyzet? Van-e engedélye? Hogy lehetséges ez? Látvány szempontjából kellemetlen.

Egy héttel ezelőtt egy erős detonációt lehetett hallani, a Németh László utcában is hallottam, de ez csak kérdés, hogy a Csikóvár üzletházban mulatózókra van szó? A detonáció megtörtént, ezzel kapcsolatban tud-e valaki valamit?

A Vróczy úttal kapcsolatos, hogy az egyik lámpatest a Vróczy u. 46. sz. előtt a lámpatest nem ég. Kérdezem, hogy ez eljutott-e az önkormányzathoz? Lehet, hogy azóta már meg is oldódott. Illetve ugyancsak szombaton kérdezték tőlem, hogy amennyiben az önkormányzat nyer és megépül azt úttest, lesz-e mellette járda? Vagy járda nélkül tervezi az önkormányzat?

Az utolsó kérdésem, a házszám cserével kapcsolatos. Többen kaptak értesítést a hivataltól, hogy házszámot cseréljék vagy tegyék ki. Ez kötelező feladat? Ehhez házszámot ad-e az önkormányzat? Meddig kell meglenni? Stb. ezzel kapcsolatban kérnék felvilágosítást. Köszönöm.

Vicsi László polgármester: A Vróczy útból nem tudom, hogy kaptunk-e bejelentést. Utána nézek. A Vróczy úton, a felső szakaszon nem lesz járda. Látta ön is, hogy mire pályázunk. El kellett volna olvasni az előterjesztést, amit megszavazott.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az Ipartelepi út kapcsán a III. ütemű beruházási tervben szerepel az Ipartelepi útnak a csapadékvíz elvezetése. A tavalyi év azzal telt, hogy egy bizonyos kárenyhítést próbáltunk elkészíteni, illetve jogi lépéseket tettünk a régóta megépített föld alatti csapadékvíz elvezetőnek a tisztítására történő bejutásunk ügyében, hiszen ez egy magántelken van, amit az előd-előd önkormányzat egy részben eladott, másik részben közös tulajdonban helyezett egy vállalkozóval, akivel tárgyalásokat kezdeményeztünk. Felszólítottuk, hogy engedje be az önkormányzatot tisztításra a területre, ezt nem tette meg. Ezért jogi lépéseket tettünk. Az Ipartelepi útnak a csapadékvízmentesítése a tervek előzetesen készülnek. Sokkal komolyabb tervezést és beruházást igényel. A meglévő talajviszonyok változása folytán a csapadékvizet át kell vezetni a telkeken, bele kell vezetni ebbe a régi csapadékvíz elvezető rendszerbe, ez által tudna a patakba kerülni. A lépéseket megtettük rá.

Ha a Vróczy u. 46. sz. megtették a bejelentést, akkor minden bizonnyal továbbítottuk a vállalkozó számára. Így nem tudom megmondani, hogy történt-e bármi.

Budakalásznál a sirt lerakat, hatósági ügyről lévén szó, már a tavalyi évben felszólítottuk és köteleztük intézkedések megtételére. Változatlanul intézzük az ügyét, folyamatban van.

A házszámozás az országos szintű KCR rendszer miatt kötelező, ezt korábban is elmondtam. Felhívtam a polgárok figyelmét, aki ezt megkapja, olvassa el, annak megfelelően tegyenek eleget. Akiknél korábban jól történt meg a házszámozás és az utcában nem történt olyan változás, ami miatt új házszámot kellett, hogy kapjanak vagy más módon megoldható, ott őket ez nem érintette. Minden tudnivalót tartalmaz a határozat, amit megkaptak. Ehhez szükséges házszámot az önkormányzat nem biztosít.

Zsebe Zsolt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. Pilisszántón már közel két hónapja kavargatja a kedélyeket, hogy az ELMÚ egy trafó állomást szeretne építeni egy külterületi ingatlanra, ezért az önkormányzatnak 62 M Ft támogatást adna. Pilisszántó fele lakossága támogatja ezt, a másik fele nem. A külterületi üdülősök nem támogatják, hiszen közel van hozzájuk. Ebből volt egy megbeszélés a

faluban. Az a megnyugtató helyzet alakult ki egyenlőre, hogy a polgármester asszony egy népszavazást kezdeményezett az ügyben, hogy a település lakossága fejtse ki véleményét hivatalosan erről a dologról. Pilisszántóhoz képest ez a 62 M Ft támogatás elég komoly összeg. Az országgyűlési képviselőnk is támogatja a lakosság kérését, felvállalta azt, hogy az ELMŰ-vel átbeszéli ezt a témát. Ez Pomázt abszolút nem érinti, sem külterületi sem egyéb szinten. Ez Pilisvörösvár energia ellátását javítaná, szolgáltatná és a környéken fejlesztene energia hálózatot teljesítmény szinten. Ez a vita folyik, az ELMŰ lehet, hogy meggyőzhető arra, hogy ilyen lakossági nyomás mellett egy másik helyszínt találjon a trafóház kivitelezéséhez. Köszönöm.

Kósa Anikó alpolgármester: Köszönöm a szót polgármester úr. Annyiban tudok választ adni képviselő társamnak, aznap este engem is felhívtak sokan, hogy a detonáció a Huszár utca környékén az Álmos utcában történt. De ez nem valós. A Rózsa utca és a Szőlőtelep utca sarkán történt, ami a mai napig nem teljesen világos. Azonnal felhívtam a tűzoltóságot, Leidinger István urat, hogy tájékoztasson, hogy mi történt. Semmi olyan, polgárokat érintő nem történt, ami veszélyeztetett volna bárkit. Semmilyen bejelentés nem érkezett hozzájuk ezzel kapcsolatban. Nekik nem kellett vonulni. Sokan hallották az tény.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Köszönöm a szót. Egyetlen lakossági kérésről szeretnék beszélni, a hó kotrással kapcsolatos. A Nyár utca végéről hívtak fel, hogy a Nyár utcán minden nap letolta a hókotró, de a nyár utca végén, ami egy emelkedős és lejtős részből áll, már a korábbi években is kihagyta ezt a hókotró. Kértek, hogy járjak utána, mi az oka ennek? Írtak levelet az önkormányzatnak, amire nem kaptak választ. Én is írtam aljegyző úrnak, nem kaptam rá választ. Még a 15 vagy a 30 nap telt le. Más ügyekkel kapcsolatban is jártam a hivatalba, kérdeztem, hogy tudnak-e ezzel kapcsolatban valamit? Mert lehet, hogy ez zsákutca, szűk és az autó nem tud bemenni megfordulni. Végül ki kellett mennem, láttam, hogy egy jéghegy áll előttem. Olyan vastag volt a jég, nem volt letakarítva. Az utca végén volt pár lakos, akik előtt le a kalappal, hatalmas utca szakaszt takarítanak éjjel nappal. Ők takarították le, de idáig nem jutottak el. Mi az oka ennek, hogy a Nyár utca ezen része soha nem kerül letakarításra? Miért nem kaptak választ az ott érdeklődők? És miért nem kaptam választ én sem? Ezekre szeretnék választ kapni.

Vicsi László polgármester: Itt járt a képviselő asszony, megkapta a választ. Az önkormányzattól sokan elvárják, hogy legyenek letakarítva az utak. Nem tudunk mindenhova eljutni. A Oomázi vállalkozó, aki ezzel a feladattal van megbízva, lelkiismeretesen ellátta a feladatát. Az ónos eső esése közben nem lehet kimenni, olyan ítéletidő volt, hogy 150 tonna sót szórtak ki. Folyamatosan jöttek az információk, kérések, hogy merre jár az autó. Voltak olyan utcák, ahova tolatva ment fel az autó. A Nyár utca azon része nem tartozik azok az utcák közé, amik fő útként szerepelnek. Ennek ellenére, mikor a fő gyűjtő utcákat befejezték, mentek a mellékutca. Erőn felül teljesített most az önkormányzat. Közel 20 M Ft-ban van az idei tél. Minden utcába megpróbáltak eljutni. Ha megnézzük Szentendrét, Budakalászt, ott csak a gyűjtő utcákat takarították le. Mi mentünk mindenhova. Erre a télre senki nem volt felkészülve. Az emberek felkészületlenek volt, sokan nyári gumikkal közlekednek. El szoktunk az igazi telektől. Meg vagyok elégedve a vállalkozó munkájával. A nyár utcát azért hagyták ki, mert azon része zsákutca. Több mint 100 km úthálózata van Pomáznak. Ha bárkinek kellemetlenséget okoztunk, azért elnézést kérek.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Mint tudjuk a VSZ Zrt-nél dolgozom. A hó kotrás ott is nagy problémát okozott. A szemétszállító autók, ha bejelentettek hibát, tízből kilenc Szentendréről érkezett. A szemétszállító autók mindenhova el tudtak jutni, ahova kellett, mert itt le voltak takarítva az utcák. Amiről értesültünk, hogy a lakótelepen volt gond. Keskenyen utcák és az ott parkoló autók miatt sem tudtak bejutni azokba az utcákba. Pomázon a hó helyzet jól lett megoldva, biztosan maradt egy-két olyan utca, ahol nem lehet megoldani.

Vicsi László polgármester: Folyamatosan figyeltem, hogy hol jelezték a szemétszállítási problémákat. De másnapra megoldották a szemét szállítását. Sokszor az volt a probléma, hogy kint parkoltak az utcán az autókkal.

Ternovszky Béla Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Köszönöm a szót. A Nyár utca problémáját ismerem, az én körzetem. Információt a vállalkozó tud adni, hogy miért nem ment az utca végéig. A terepet ismerve emelkedős majd lejtős az a rész, szűk utcába torkollik. Ez lehet az oka, hogy nem tud ott fordulni, mozogni az autó.

Kósa Anikó alpolgármester: Azoknak az embereknek szeretném megköszönni a munkájukat, akik tisztességesen fogták a lapátot és a saját járdájukról ellapátolták a havat. Azok a pomáziak, akik ezt éveken keresztül megtették, azok most is kint voltak és lapátolták a havat, szórták le az utakat. Nem minden esetben az önkormányzatot kell hibáztatni és felelősségre vonni.

Azokat az embereket sajnálom, akiknél láttam, hogy a Beniczky utcán az főúton lelapátolták a havat és a hótoló rátolta a házukra a havat, többször is. Mondtam, hogy a Magyar Közúthoz tartozik. Az is gond, hogy nem tudják máshova lapátolni. Azt gondolom, hogy mindent meg lehet oldani, csak akarni kell.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: A Nyár utca azon része zsákutca, de utána kiszélesedik. Ott meg tudott volna akármelyik autó. Értem, hogy miért nem ment, mert ott kevés ember lakik és úgy gondolták, hogy vannak ennél fontosabb részek. Ez teljesen érthető. Csak a baj az, hogy az önkormányzathoz írt levelükre választ nem kaptak. Ha erre választ kaptak volna, nem keresetek volna engem és nem ért volna ide az ügy. Az fontos kérdés, hogy miért nem kaptunk erre választ? Ezt majd megírom nekik.

Vicsi László polgármester: Ön volt bent és választ kapott a kérdésére. Aljegyző úr mondott önnek választ.

Andrásné Murányi Borbála képviselő: Amit mondtak, az nem volt komoly válasz.

Vicsi László polgármester: Képviselő asszonyt megkérem, hogy a nevemben ne adjon senkinek sem választ. Köszönöm.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző: Tájékoztatom egy általános tényről. Jelen pillanatban önkormányzatunk elektronikus igazgatást nem működtet. Így elektronikus levelező rendszer sem működik, az, hogy az elmúlt évek során megtapasztaltuk, hogy nagyon sokszor pár szóban el lehet mondani az embereknek az e-mailekre a választ, egyszerűbb, mintha megírnánk azt, hogy adja be a kérését, majd hivatalosan megkapná ugyanazt a választ, valóban ezzel szoktunk élni. Ugyanakkor gondolja át az elmúlt hetek történéseit. Amikor minden áldott nap esett a hó, minden nap a hó kotrás miatt vagy a szemétszállítás miatt, vagy a villanyvezeték miatt, vagy a járda miatt, az elesett emberek

miatt, az autó kátyúk miatt és egyebek miatt küldözgettek e-mailt. Azokat az e-maileket, amiket úgy gondoltuk, hogy nagyon fontos és sürgős, megválaszoltuk.

Sok esetben megtörtént az, hogy megírta az ügyfél az e-mail, reggel láttuk, hogy nem kotorták le a havat, kiszóltunk a vállalkozónak, ha van ideje menjen arra és délután három órakor megjelent az ügyfél válasza, hogy nagyon köszöni, le lett takarítva a hó.

Képviselő asszony, ön is megkapta a választ, amikor itt volt aljegyző úrnál, az is lehetséges, hogy zsákutca és nem tud lemenni a hókotró. Saját maga megválaszolta a kérdést. Ezt a választ már itt is megkapta. Ha zsákutca, akkor nem tud bemenni a hókotró. Az ügyfél, ha beküldte ezt a levelet nekem, akkor választ kap rá. Azt mondani, hogy erre 15 napon belül nem kaptam választ, bocsánat, ez nem az, amire 15 napon belül választ kell adni. Erre nincs határidő megszabva ugyanis nem hivatalos levelezés.

Sarkadi Attila képviselő: Köszönöm szépen. Két dolog miatt szeretnék néhány percet igénybe venni. A volt szeméttelp mellett megjelent egy zajos tevékenység, több lakost zavart. Bejöttünk, kint volt a hivatal, meg is kezdte az eljárást a zajos tevékenység megszüntetésére. Ezt azért mondom el, mert többen megkerestek, nem tudtam mindenkinek visszajelezni. Tudjanak róla, hogy a hivatal intézkedett. Köszönik szépen az intézkedést.

A másik dolog, február 25.-én lesz a Magyar Bálunk, ami már sok-sok éve van, vannak még jegyek, ha valaki vásárolni szeretne, ezt a Tímea Virágboltban megteheti. A meghívott képviselő társaimtól várom a visszajelzést, hogy ki tud eljönni. Nagy szeretettel várunk mindenkit a bálunkon. Köszönöm szépen.

Vicsi László polgármester: Mindenkinek köszönöm a megjelenést, több kérdés, hozzászólás nem lévén az ülést ezennel bezárom.



Vicsi László
polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

Pomáz Város
Önkormányzata

2/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. február 15-én megtartott
Képviselő-testületi ülésről

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné M Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné Mária

Hardi Péter képviselő

Hardi Péter

Koncz Szilvia képviselő

Koncz Szilvia

Kósa Anikó alpolgármester

Kósa Anikó

Nagy Attila képviselő

Nagy Attila

Rédei Imre képviselő

Rédei Imre

Sarkadi Attila képviselő

Sarkadi Attila

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina

Ternovszky Béla képviselő

Ternovszky Béla

Vicsi László polgármester

Vicsi László

Zsebe Zsolt képviselő

Zsebe Zsolt

Pomáz Város
Önkormányzata

2/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. február 15-én megtartott
Képviselő-testületi ülésről *nyílt 2*

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné M Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné Gambár Mária

Hardi Péter képviselő

Hardi Péter

Koncz Szilvia képviselő

Koncz Szilvia

Kósa Anikó alpolgármester

Kósa Anikó

Nagy Attila képviselő

Nagy Attila

Rédei Imre képviselő

Rédei Imre

Sarkadi Attila képviselő

Sarkadi Attila

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina

Ternovszky Béla képviselő

Ternovszky Béla

Vicsi László polgármester

Vicsi László

Zsebe Zsolt képviselő

Zsebe Zsolt

Pomáz Város
Önkormányzata

2/2017. ÖTÜ.

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület által 2017. február 15-én megtartott
Képviselő-testületi ülésről *nyilat 3*

Andrásné Murányi Borbála képviselő

Andrásné M. Borbála

Halászné Gambár Mária képviselő

Halászné M. Mária

Hardi Péter képviselő

Hardi Péter

Koncz Szilvia képviselő

Koncz Szilvia

Kósa Anikó alpolgármester

Kósa Anikó

Nagy Attila képviselő

Nagy Attila

Rédei Imre képviselő

Rédei Imre

Sarkadi Attila képviselő

Sarkadi Attila

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina

Ternovszky Béla képviselő

Ternovszky Béla

Vicsi László polgármester

Vicsi László

Zsebe Zsolt képviselő

Zsebe Zsolt