



**Pomáz Város Önkormányzata  
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság**

**Jegyzőkönyv**

**Felvéve:** Pomáz Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának 2016. október 18-án a Polgármesteri Hivatal üléstermében megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszöntök mindenkit, megnyitom a bizottsági ülést, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, az 4 fő bizottsági tag megjelent. Leidinger István külsős bizottsági tag jelezte, hogy az ülésen nem tud jelen lenni. A kiküldött napirendi pontokhoz képest van-e valakinek kérdése, hozzászólása ?

Vicsi László polgármester.

Igen, nekem az Egyebek napirendi pontban lenne.

*A bizottság 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) az alábbi napirendet fogadta el:*

	N A P I R E N D	E L Ő A D Ó
1.	A település 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csop.vez.
2.	Beszámoló a beruházások időarányos helyzetéről.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: dr. Varga László aljegyző
3.	Ingatlan ügyek: a.) 1689/212 hrsz. adásvétele.  b.) 3418 hrsz. ingatlan értékesítésre való kijelölése	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos
4.	Vróci út közbeszerzési pályázat eredményhirdetése.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző
5.	Elterjesztés közbeszerzési eljárás megindítására gázbeszerzés tárgyában.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Bándi János beruházási előadó
6.	Előterjesztés közbeszerzési eljárás megindítására villamos-energia beszerzés tárgyában.	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Bándi János beruházási előadó

7.	Előterjesztés önkormányzati bérlakásból történő kilakoltatásról. <b>ZÁRT ÜLÉS !</b>	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Tar Andrea főtanácsos
8.	Pomáz, Lámpa köz kisajátítási ügye. <b>ZÁRT ÜLÉS !</b>	Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző Szakmai előkészítő: Tar Andrea főtanácsos
9.	Egyebek: Béke utcai óvodaépítés közbeszerzési pályázat eredményhirdetése	Vicsi László polgármester

## 1. napirend: A település 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása.

### Baloghné Berend Gabriella Viktória pénzügyi csoportvezető:

Az előző költségvetés módosítástól eltelt 1 hónap, ugyanaz történt ami korábban. 2.869.355.- Ft-os emelkedés történt, ez nagyon minimális ez előzőekhez képest, mert most volt nemrég egy rendelet módosításunk. Itt szintén az állami normatívák játszanak szerepet az ágazati pótlék és a bérkompenzáció. Ez van kimutatva az első oldaltól kezdve végig intézményekre lebontva. a kiadási oldalon ugyanezzel az összeggel kell megemelni a költségvetést. Az előterjesztésben itt is tételesen végig ki van bontva intézményenként..

### Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek még kérdése, hozzászólása a napirendhez ?

Amennyiben nincs, kérem a bizottságot, hogy aki egyetért a költségvetési rendelet módosításával, az kérem szavazzon igennel.

### **114/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a település 2016. évi költségvetési rendeletének módosítását.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

## 2. napirend: Beszámoló a beruházások időarányos helyzetéről.

### Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

A tegnapi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén a napirend részletesen megtárgyalásra és elfogadásra került. Van-e kérdés, hozzászólás a napirendhez ?

### Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Nem akarok részletes kérdéseket feltenni ezzel kapcsolatban. Nagyon jó hogy ilyen részletesen szerepel, és látjuk, hogy melyik projekt, melyik beruházás mennyibe kerül, hogy áll, stb. Végül is arról szól ez az előterjesztés, hogy hogy áll, melyik készült el, melyik van folyamatban, melyik az amelyik még nem kezdődött el stb. Végül is én ezt ennek tekintem és el tudom fogadni, de ez nem jelenti azt, hogy az egyes projekteknek összességüként értem, ami ott szerepel, ez kérdéseket vet fel. Ezeket írásban fogom feltenni. jegyző asszony részére, ha lesznek olyan kérdéseim. Köszönöm.

### Vicsi László polgármester:

Szeretném elmondani, hogy aki ezt megnézi ezt a táblázatot és elolvassa ezt a beszámolót, az láthatja azt, hogy ebben az évben eddigiekben és reményeink szerint be is fejeződik, 220 millió forintot költöttünk a városra. Ami azt gondolom, hogy azokhoz az időkhöz képest amikor nem nagyon volt az önkormányzatnak erre fordítható pénze, egy hatalmas lépés. Valamit az, hogy az elnyert pályázataink alapján ebben az évben 450 millió forint érkezett és érkezik. a számlánkra. tehát az új óvodától kezdve az orvosi rendelőn át az 56-os tér felújításán át a tájházig 450 millió forintot kaptunk az államtól. Ez a jól sikerült

pályázatainknak és kéréseinknek megfelelően. Tehát dinamikusabban fog tudni fejlődni a következő 3 évben is a város ha ezt tudjuk tartani és reményeink szerint tudjuk tartani ezt a beruházási lendületet ami most van.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Úgy legyen.. Kérdés, hozzászólás amennyiben nincs, úgy kérem a bizottságot, hogy aki elfogadja és egyetért a 2016.évi beruházások helyzetéről szóló beszámolóval, az kérem szavazzon igennel.

### **115/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja 2016. évi beruházások időarányos helyzetéről szóló beszámolót

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

### **3. napirend: Ingatlan ügyek:**

#### **a.) 1689/212 hrsz.ingatlan adásvétele**

Hámornyné Csemeczki Zita főtanácsos:

Elkészítettük az értékbecslést. Ez egy saroktelek, a legutóbbi testületi döntés alapján a telekalakítást megindítottuk, melynek bejegyzése folyamatban van. Az értékbecslő 15.300.000 forintra értékelte az ingatlant, melynek alapján Mozolay Lajos és Lentulay Attila kezdett el ajánlatokat tenni. Folyamatosan értesítettem őket a másik fél által tett vételi ajánlatról és így licit helyzetek alakultak ki, ami még az elmúlt 1 órában is tartott. A legutolsó licit összeg amiről ezért a bizottság éppen ezért nem tud, Mozolay Lajosnak volt 19 millió forint, majd szóban Lentulay Attila 19,9 milliót mondott ma. 11 óra 50-kor. melyet a későbbiekben írásban is megerősít. Ekkor felhívtuk Mozolay Lajost, aki azt mondta, hogy ő itt megáll, tehát nem szeretne a 19,9 millió fölé menni. Ez azt jelenti, hogy a testületi ülésen írásban is el tudjuk hozni Lentulay Attilának a 19,9 millió forintos ajánlatát. Más jelentkező egyenlőre nincs. Reméljük, hogy a testület is elfogadja majd ezt a vételi ajánlatot.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

köszönöm szépen. Van-e kérdés hozzászólás a napirendhez ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Köszönöm szépen a szót. Ezt a licitálást én is nagyon jó ötletnek tartom. ha az önkormányzat elad ingatlant vagy bármit ez nagyon jó módszer és szerintem is így kell folytatni. De ettől függetlenül bennem az merült fel, hogy tulajdonképpen miért kell eladni ezt az önkormányzati ingatlant ? Ez ott van, nem kér enni, ahogy szokták mondani, tehát nyugodtan el lehetne ott, mivel Polgármester úr az előbb mondta és optimista nyilatkozatot adott a következő évekre is, vannak beruházási az önkormányzatnak, azok fejlődnek, mennek, futnak és remélhetőleg a bis így lesz. Viszont ez egy központi helyen van. maradt még ott telke az önkormányzatnak ?

Vicsi László polgármester.

Nem is volt.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Valamikor huszonvalahány éve volt. Ez egy értékes telek. Én nem látom indokoltnak, hogy miért kell ezt eladni. épp itt a Szelistyén. Lehet, hogy egyszer 5 év múlva 10 év múlva valamikor kellene egy telek.

Vicsi László polgármester.

Mire ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Bármire. Ezt nem látjuk előre, hogy esetleg 10 év múlva éppen mit akarunk oda építeni. Mindenesetre ez egy lehetőség, nem hiszem, hogy el kellene ezt a telket adni. nekem ez a véleményem.

Vicsi László polgármester.

Néhány dolgot szeretnék elmondani Képviselő asszony által elmondottakra. Egyrészt azt tetszett mondani, hogy jó lesz ez a telek még valamire. Ez egy 1030 m<sup>2</sup>-es telek. Semmifajta, sem irodai, sem intézményi beépítésre alkalmatlan. Kicsi. tehát erre még egy fél csoportos óvodát sem tudunk építeni. Ezt csak építési telekként lehet értékesíteni. Ez annak köszönhető, hogy ez a telek megvan, Annak idején arról volt szó, hogy a Rendőrség majd szolgálati lakásokat épít. Azóta eltelt több mint 10 év, de nem történt ez ügyben semmi. Most ez a telek itt van,. Az hogy miért most adjuk el, ha Képviselő asszony figyelemmel kíséri az ország jelenlegi építőipari helyzetét, akkor gondolom hallott már a CSOK-ról. Ez ezzel kapcsolatos ami 2018-ig tart fenn ez a Kormány. Ez azt jelenti, hogy most az ingatlanpiacon ingatlanrobbanás van. Ezt az árakból lehet látni, hogy megéri ezeket a telkeket most eladni. Most van az ingatlanpiacon olyan helyzet, hogy most akar mindenki építési telket venni, hiszen ez a 10+10 millió amit a mostani Magyar Kormány ad, a családoknak, az azért 20 millió forint olyan típusú támogatás, amiért elindult az építőipar. Úgy gondolom, hogy ezt az árak mellett ezt is figyelembe kell venni. És mondom még egyszer, hogy ezt a telket másra nem tudjuk használni. Köszönöm.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Nekem egy hozzáfűznivalóm lenne, a 180/2016.(IX.14.) önkormányzati határozat alapján hirdettük ezt meg. Ha Képviselő asszony akkor nem tette fel ezt a kérdést, hogy minek adjuk el, most amikor meghirdettük és vannak vevők, licitáltak, eljutottunk valameddig, ezt feltenni, enyhén szólva furcsa. Ennél már csak az lenne a furcsább helyre, ha erre való hivatkozással most 20 millió forintot az önkormányzat mondjuk nem szedne be és azt mondaná, hogy akkor ezt nem kívánja eladni. .Ez nagyon jó ár pomázi viszonylatban.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Nem olvastam el az akkori jegyzőkönyvet, de én úgy emlékszem, hogy én korábban sem értettem egyet azzal, és általában nem értek egyet azzal, hogy eladni az önkormányzatnak a tulajdonát abban az esetben, hogyha az nem valami végszükség indokolja. Én azt gondolom, hogy mivel nem kerül semmibe ennek a fenntartása....

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Dehogynem. Évente négyszer kaszálnatni kell, mert még meg is büntetnek érte.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

De azontúl nem. És nem tudjuk, hogy nem lesz-e 20 év múlva egy rendőrség akink pont jó lenne ez a hely.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen képviselő asszony. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e ? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kérem szavazzon igennel.

**116/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 3 igen, 1 nem szavazattal jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **pomázi, kialakításra kerülő belterületi Huba utca 1689/212 hrsz.-ú 1030 m<sup>2</sup>, nagyságú kialakuló kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan ..... bruttó ..... Ft-os azaz ..... forintos vételi ajánlatát fogadja el. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan földhivatali nyilvántartásba való bejegyzése, kialakulása után, az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.**

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

## **b.) 3418 hrsz. ingatlan értékesítésre való kijelölése**

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Ennek az az előzménye, hogy a Tamási Áron utcában ezt az ingatlant 2 évvel ezelőtt megvásárolta már egy cég. Viszont az ÁFA kérdésében valamit félreérthetett a lényeg az, hogy visszakerült a tulajdonunkba. tehát nem történt meg a végleges adásvétel. Mivel így úgymond lett egy telkünk, ezért újra értékbecslésre került az ingatlan ára. A szakértő értékbecslő 12,3 millió forintra értékelte. Itt az a lényegi különbség, hogy ez az ingatlan távol van a városközponttól, a buszmegállótól stb. tehát emiatt kiesik a keresettebb típusú ingatlanok közül. Viszont nagyon szép környék. Ugyanúgy meg fogjuk hirdetni, erre is lehet, hogy lesz licitálás.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás van-e ?

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Röviden csak annyit, hogy nagyon örülök, hogy ez is licitálással lesz meghirdetve. remélhetőleg akkor magasabb vételárral.

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Ez nem biztos. Meghirdetjük, mindenki adhat vételi ajánlatot, és amikor ugyanazt a vételi ajánlatot adják többen, akkor értesítem őket, hogy más is annyit ajánlott. Eddig ilyen azért nem fordult elő, mert általában vagy egy jelentkezett, vagy jelentkezett, de kevesebbet mondott. Nem volt nagyon eldöntendő kérdés. , és

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Ezt az ingatlan eladást én is támogatom, a másikat nem.

Hardi Péter képviselő:

Én azt szeretném kérdezni, hogy akkor ennek a határideje a következő testületi ülés ? Akkor ismét a testület elé fog kerülni ? Akkor kiderül, hogy mennyi az ár ?

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos:

Igen. Itt is azt gondolom, hogy ha nem mondja az egyik fél azt, hogy itt megálltam, vagy nem is válaszol, vagy nem érem el, akkor be sem visszük a testület elé. Addig amíg mindenkit nem hallgatunk meg.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ez csak értékesítésre való kijelölés, mindenképpen két lépcsős az eladás. A Földhivatal külön kéri a képviselő-testületnek a kifejezett határozatát.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e a napirendhez ? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon igennel.

### **117/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a **Pomáz, Tamási Áron utca 3418 hrsz** szám alatti 931 m<sup>2</sup>, nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát értékesítésre jelöli ki, bruttó 12 300 000 Ft-os azaz tizenkétfélmillió-háromszázezer forintért. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Szeretném elmondani, hogy miután a bizottsági tagoknak a többsége képviselő, meg kell az ügyben szólalnom, hogy sajnos nem került rá a napirendre, és kérném pótlólag felvetni a Vróci út közbeszerzési pályázat eredményhirdetését. Természetesen az érvénytelen közbeszerzési eljárást is a Pénzügyi Bizottságnak jó kell hagynia. A Városfejlesztési

Bizottság a tegnapi ülésén tárgyalta, a testületi anyagban is benne szerepel. Hiánypótlás után az addigi 2 db ajánlattevőnek a pót hiánypótlása nem érkezett meg, így a Bíráló Bizottság szeptember 29-én tartott ülésén azt a határozatot hozta és azt javasolja a testületnek, hogy érvénytelennek nyilvánítsa ezt a közbeszerzési eljárást.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottságot, hogy aki egyetért azzal, hogy a Vróci út közbeszerzési pályázat eredményhirdetésének tárgyalását a bizottság napirendjére tűzze, az kérem szavazzon igennel.

#### **118/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy 4. napirendi pontként pótllólag napirendre tűzi a Vróci út közbeszerzési pályázat eredményhirdetéséről szóló előterjesztés megtárgyalását.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **4. napirend: Vróci út közbeszerzési pályázat eredményhirdetése.**

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Köszönöm. A napirendre vonatkozóan javaslom, hogy a bizottság nyilvánítsa eredménytelennek a pályázatot és ezt a képviselő-testületnek is javasolja elfogadásra.

Andrásné Murányi Borbála bizottsági tag:

Elolvastam az előterjesztést, tudom miről van szó, eredménytelen lett ez a közbeszerzés. De érdekelnem, hogy ilyen esetben mit kell tenni ? Mi lesz a Vróci út felújításával ?

Vicsi László polgármester:

Újra ki lesz írva, és tavasszal neki fogunk állni. Meg lesz csinálva. Közbeszerzési pályázatot kell kiírni. Most egyeztetünk a körzet képviselőjével, hogy az őszi-téli időszakra milyen elmaradhatatlan, azonnali sürgős munkálatokat kell megcsinálni. De újra ki lesz írva természetesen. Csak most már az idő annyira előrehaladott, hogy mire ezt meg tudnánk csinálni, belefutnánk november-december elejére és meleg aszfaltot november 15-e után a meleg aszfalt keverő üzemek nem állítanak elő.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e a napirendhez ? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon igennel.

#### **119/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy a Vróczi utca burkolatépítés beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lefolytatását eredménytelennek nyilvánítja

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **5. napirend: Elterjesztés közbeszerzési eljárás megindítására gázbeszerzés tárgyában.**

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Ez a közbeszerzés a 20 m<sup>3</sup>/óra alatti kisfogyasztóknak van kiírva, amiben nyilvánvalóan nincsenek benne az iskolák, egyebek. Amennyiben nincs a kérdés, hozzászólás a napirendhez, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon igennel.

### **120/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy Pomáz Város 20 m<sup>3</sup>/óra gázmérő névleges összteljesítménnyel nem rendelkező közintézményeinek gázellátást végző vállalkozó kiválasztására a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás kíván lefolytatni.

A Képviselő – testület felhatalmazza a közreműködő Hajdu Ügyvédi Irodát a Kbt. szerinti közbeszerzés lefolytatására.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

### **6. napirend: Előterjesztés közbeszerzési eljárás megindítására villamos-energia beszerzés tárgyában.**

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Ez csak a közvilágításnak a közbeszerzése, mert az egyéb áramfogyasztásunk nem éri el azt az értékhatárt aminél közbeszerzést kell kiírni.

Réde Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Amennyiben nincs a kérdés, hozzászólás a napirendhez, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon igennel.

### **121/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) jóváhagyja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, hogy Pomáz Város Önkormányzat közbeszerzést folytasson le a Pomáz város közigazgatási területén található közvilágítás villamos energia szolgáltató kiválasztására.

A Képviselő – testület felhatalmazza a közreműködő Hajdu Ügyvédi Irodát a Kbt. szerinti közbeszerzés lefolytatására.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. A következő két napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a bizottság, kérem, hogy a hallgatóság hagyja el a termet.

*A hallgatóság a kérésnek eleget téve elhagyta a termet.*

*A zárt ülésen elhangzottak külön jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre.*

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Nyílt üléssel folytatjuk tovább a bizottság ülését, következik az Egyebek napirendi pont.

Polgármester úr kérte a Béke utcai óvodaépítés közbeszerzési pályázat eredményhirdetéséről szóló előterjesztés megtárgyalásának a napirendre vételét.

Aki ezzel egyetért kérem szavazzon igennel.

### **124/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 4 igen szavazattal ( egyhangúlag ) úgy határozott, hogy pótlólag 9. Egyebek napirendi pontként a bizottsági ülés napirendre tűzi a Béke utcai óvoda építés közbeszerzési pályázat eredményhirdetését.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

#### **9. napirend. Egyebek:**

##### **Béke utcai óvodaépítés közbeszerzési pályázat eredményhirdetése**

Vicsi László polgármester:

A holnapi képviselő-testületi ülésen az Egyebek napirendre fogom felvetni a testülettel az óvodánk közbeszerzésének a lezárását. Hiszen ma a bíráló Bizottság döntött, és szeretné minél hamarabb miután a képviselő-testületnél 10 napig van még moratórium, és utána van csak aláírás, úgy számoltuk, hogy november 2-án az első kapavágás elindulhat. Ezt az anyagot mindenki megkapja illetve meg is kapta. Ez arról szól, hogy 26 érdeklődő jelezte, az ügyvédi irodának a nyílt közbeszerzési eljárásról való indulás kérelmét, lehetőségét. Ehhez képest összesen ketten adtak be ajánlatot. Az egyik abból is kiesett ahogy az előterjesztésben is olvasható. Egyetlenegy cég maradt életben, a CONSTRUM Építőipari Fővállalkozó Kft. Ők adtak értékelhető, elfogadható és minden felvételnek megfelelő ajánlatot. Én őket javaslom a határozati javaslat alapján kiválasztani az óvoda kivitelezésére hogy induljon el a beruházás. Az ő ajánlatuk kerekítve 260 millió forint. Ez magára az épületre vonatkozik, tehát sok minden egyéb költséget abból a 400 millió forintból kell fedeznünk, amit kaptunk az államtól. ne ijesszen meg senkit, Tehát van érvényes, eredményes közbeszerzésünk az óvodával kapcsolatban, úgyhogy ha dönt holnap a képviselő-testület, és letelik a 10 napos moratórium, akkor, elindulhat az óvoda építése. Eljutottunk idáig is. Köszönöm szépen.

Hardi Péter képviselő:

A 10 napos moratórium törvényi előírás ?

Vicsi László polgármester.

Igen.

Hardi Péter képviselő:

Tehát a kihirdetést követő 10 nap,

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:

Igen, mert a vesztesek megtámadhatják. Ez a jogorvoslati határidő, hogy így fogalmazzunk

Vicsi László polgármester.

Minden határidőt betartunk természetesen a mit a törvény előír.

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Akkor kérem a bizottságot, hogy aki javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Béke utcai óvoda építés közbeszerzési pályázat eredményhirdetésére vonatkozó előterjesztés megtárgyalását a holnapi ülésén a Képviselő-testületi ülésen tűzze napirendre és tárgyalja meg, az kérem szavazzon igennel..



**125/2016.(X.18.) sz. Pü.Biz. határozat**

Pomáz Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottsága 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek a Béke utcai óvoda építés közbeszerzési pályázat eredményhirdetésére vonatkozó előterjesztés napirendre vételét és megtárgyalását.

**Felelős:** Rédei Imre bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

Rédei Imre Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Az Egyebek napirendi ponthoz van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, több napirend nem lévén, megköszönöm mindenkinek a részvételt és az ülést ezennel bezárom.

Kmft.

**Rédei Imre**  
**Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság**  
**elnöke**

**Nagy Attila**  
**bizottsági tag**



A jegyzőkönyvet készítette:

Gál János  
ülésszervező

11.

