

**A 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivételek  
biztosító vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárása.**

A 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivétel biztosító vízilétesítmények fennmaradási engedélyezési eljárása során a vízjogi fennmaradási engedélyre vonatkozó általános szabályok érvényesek az alábbiak kivételével, hogy a vízgyűjtőterületről szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 29. § (7) bekezdése alapján:

"Mentesül a vízgyűjtőterületi bírság fizetése alól az a létesítő, aki a vízgyűjtőterületről szóló 1995. évi LVII. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépését megelőzően vízjogi engedély nélkül létesített vízkivétel biztosító vízilétesítmény, ha annak vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárását 2018. december 31-ig kezdeményezi, és az engedély megadásának feltételei fennállnak."

A fenti jogszabályi módosítással a jogalkotó azt kívánja elérni, hogy a 2016. június 4. - 2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a kérelmezők vízkivétel biztosító vízilétesítmények további üzemeltetéséhez szükséges általános szabályok mellett juttassanak fennmaradási engedélyhez. Az engedélyhez hozzájárulnak abból, hogy Magyarország területén a vízkivétel biztosító vízilétesítmények vonatkozásában a jogkövető magatartás erősödött, továbbá a vízgyűjtőterületről szóló és a víziközlésről szóló jogszabályok megváltozása, annak megelőzően ismeret volt az vízszennyezés pontos megelőzése illetve a hatósági fellépés.

**Milyen engedély szükséges?**

Abban az esetben, ha a vízkivétel biztosító vízilétesítmény vízjogi létesítési engedély nélkül került megépítésre vagy attól eltérően került megvalósításra, vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.

Tekintettel arra, hogy Vgtv. 29. § (7) bekezdése nem tesz különbséget a vízkivétel biztosító vízilétesítmények között, így azok utólagos engedélyezésének hatásköré megoszik a helyi vízgyűjtőterületi hatóság jogkörrel rendelkező területi önkormányzatok, jegyzők és a vízjogi és védelemben hatáskörrel rendelkező hatóságok, azaz a fővárosi és a kijelölt megyei katasztrófvédelmi igazgatóságok között.

**A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges:**

a vízgyűjtőterületi hatóság jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 24. §-a szerint:

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:  
a1) a vízhatóság, a távlati vízhatóság, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelmére szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen

**Tájékoztató**

a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó - 2016. június 4. napját megelőzően engedély nélkül létesített vízkivétel biztosító - vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárásáról

Készült: Budapest, 2016. szeptember 30.

létesítőtől belső, külső és hidrológiai védtől, védőterülettől, valamint karszt- vagy rétegvízlejtéstől igénybevétele, forrása nélkül, és 500 m<sup>2</sup>-től vízgyűjtőterülettel kijelölt, felszínalatti vagy parti szűrésű vízközelítő felhasználásával, illetve az építéssel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánterületnek részéről a ház ivóvízjogi és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és  
a) nem gazdasági célú vízjogi;  
b) az a) pontban szereplő ház ivóvízjogi kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, vízszintjei feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez;  
c) Az (1) bekezdés a) pontjában megjelölt kút engedélyezésének feltétele:  
a) a kútnál víz használati során keletkező szennyvíznek a környezetet nem veszélyeztető módon való elhelyezése,  
b) a vízik használatát, védelmét és kártalanítását elhárító szolgáló tevékenységére és létesítményére vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendelet szerinti követelmények maradéktalan teljesítése, valamint  
c) a kút fűtő fennmaradási engedélyezése esetén - az illetékes vízjogi hatóságok szakértőitől történő bevonással - annak megállapítása, hogy a kút az (1) bekezdés a) pontjának hatálya alá tartozik, és az nem veszélyeztet a vízközelítők védelméhez fűződő érdekeket.

A fenti eseteket kivéve, minden más esetben a vízjogi és védelemben hatáskörrel rendelkező hatóság, azaz a fővárosi és megyei katasztrófvédelmi igazgatóságok fennmaradási engedély szükséges az engedély nélkül létesített vízilétesítmények vízilétesítményekre vonatkozóan, figyelemmel a Vgtv. 29. § (7) bekezdésére valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdésére és 24. § (1) bekezdésére.

**Ki a kérelmező?**

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése szerint az engedély nélkül létesített vízkivétel biztosító vízilétesítményekre vonatkozó vízjogi fennmaradási engedélyt az építésznek (tulajdonosnak) kell kérelmeznie.

**Mit tartalmaz az kérelem?**

A települési önkormányzat jegyzőjéhez benyújtásra kerülő, vízjogi fennmaradási engedélyt képező kérelem elbírálása során a létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárásra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával kell eljárni arról, hogy a kérelemben:

a. a feltétel alatti vízközelítőbe történő beavatkozás és a vízközelítő szennyező károsítóanyagokról szóló 101/2007. (XII. 23.) KvM rendelet 3. melléklet szerinti adatait,

-Adatlap a helyi önkormányzat jegyzőjének [a vízgyűjtőterületi hatóság jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §] engedélyhez kötött kútak kivételéről" (üzemeltetés/fennmaradás esetén)

**Mikor és ki mentesül a vízgyűjtőterületi bírság fizetése alól?**

Amennyiben a 2018. december 31-ig benyújtott vízjogi fennmaradási engedély kérelem alapján a vízjogi fennmaradási engedély megadásának feltételei egyebéket fennállnak és az kielégülő, így a Vgtv. 29. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében a vízgyűjtőterületi bírság fizetése alól mentesülnek azok a létesítők, akik 2016. június 4. napját megelőzően vízjogi engedély nélkül létesítettek vízkivétel biztosító vízilétesítmény.

**Fontos!**  
Az engedély nélkül létesített vízkivétel biztosító vízilétesítmények vízjogi fennmaradási engedélyzés kiadására irányuló eljárás során, amennyiben a benyújtott kérelemben, vagy annak mellékleteiben foglalt információk alapján nem megállapítható az engedélyezni kívánt vízkivétel biztosító vízilétesítmény létesítésének időpontja, tényállás tisztázás keretén belül a kérelmezőt erre vonatkozóan nyilatkoztatni kell kellően.  
Abban az esetben, ha a kérelmező így nyilatkozik, hogy vízkivétel biztosító vízilétesítménye 2016. június 4. napját megelőzően létesít, a vízgyűjtőterületi bírság megfizetése alól mentesül, ellenkező esetben a fennmaradási engedély kiadásával egyidejűleg a bírság megfizetésére kell kötelezni.

**Mikor nem adható meg a vízjogi fennmaradási engedély és ennek mi a következménye?**

Amennyiben az engedély nélkül megvalósított vízkivétel biztosító vízilétesítmény vízgyűjtőterületi hatóság, környezet- vagy természetvédelmi szempontból káros (pl.: a kút kialakítása nem megfelelő) és ez alakiálással nem szüntethető meg, a fennmaradási engedély kiadására irányuló kérelem el kell utasítani és emellett az építőt a közművel gazdálkodó részletről (elbírálás) kell kötelezni a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján.

A fenti általános tájékoztatást a Fővárosi Katasztrófvédelmi Igazgatóság a jogszabályokban foglaltak célirányos időzéssel adta meg, melyeket minden esetben az egyedi ügyre vonatkozóan szükséges figyelembe venni.

**Fogalomhatározások:**

**Ház ivóvízjogi:** a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény és a törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti polgár bejelentett lakóhelyétől nyilvántartott, építéssel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon a magánterületen elhelyezett emberi fogyasztásra alkalmas a személyes szükségletének kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvízműből biztosított, nem gazdasági célú vízjogi.

Vonatkozó jogszabály: 72/1996. (V. 22.) Korm. Rendelet 24. § (10) bekezdés

1. A kút létesítési engedélyének száma:
2. A kút helye: megye, IRSZ, település, utca, házszám, tere, EOY koordináta
- X= Y= Z=
9. A kút mélysége: utcafelelő: m lakóépületből: m másott kúttól: m szikkasztó: m hrsz-ó telektől: m hrsz-ó telektől: m hrsz-ó telektől: m
10. A kútból a ponton maximum ..... m<sup>3</sup> vagy idejében ..... lól .....ig maximum ..... m<sup>3</sup> víz vezet ki, ..... évi vízgyűjtő területre eljut.
- A kút üzemeltetése során szennyvíz ..... keletkezik.
11. A kútból ..... m ..... m alaptérlet, ..... m mélységű, térszíntől ..... m-re kiálló kútba vezet ki, a csatlakozás az alatti tájra ..... m.
12. A víz kitermelése (centrifugál, bódvár, kéz) szivattyóval történik, szabadon folyik ki. A víz ..... m hosszú, ..... mm átmérőjű (acél, műanyag) vezetékkel jut el a ház, illetve a locsólás biztosító vízellátó berendezésig, amely ..... keríti elhelyezése.
13. A kút működtetési és hidraulikai adatai:  
nyugalmi vízszint ..... (acél)percenként a terepszinthez képest: m  
célvezető anyaga (PVC, acél) átmérője (mm/m) ..... rakathatóság (m-m)  
szűrés: ..... m<sup>2</sup>/perc  
szűrés: ..... m<sup>2</sup>/perc  
nyitott: ..... m<sup>2</sup>/perc  
szűrés: ..... m<sup>2</sup>/perc (m-m) átmérője (mm)
- nyugalmi vízszint ..... (acél)percenként: m  
maximális vízhozam: ..... l/perc  
..... méterben kiáramló víz mennyisége: l/perc  
..... méterben kiáramló víz mennyisége: l/perc
14. A kút ..... számú vízkülfűrészt jogosultsággal rendelkező kútfűrészt ..... év lekaparni

Kelt: .....  
kivételző ..... tulajdonos

- B. amennyiben rendelkezésre áll:
- a. fűrészt kút, esetén a fűrészt napjént, és
  - b. a létesítmény műszaki adatai-átvételtel vonatkozó jogszabályt, és
  - c. a vízgyűjtőterületi hatóságoktól adatait (fűrészt napjént, és)
- illetékes engedélyezett víz minőségét kell csatlakoztatni.

Vonatkozó jogszabály a B pontban: a vízjogi engedélyzési eljárásról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 6. §-ban foglaltak