

**POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport**

Ügyintéző: Bándi János

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2016. október 19-i ülésére.**

**Tárgy: Beszámoló a beruházások időarányos helyzetéről.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Pályázati beruházások:**

Pomáz Város Önkormányzatának építési engedélyhez kötött beruházása indítása 2016 évben 2 volt,

1. Gyermekorvosi pályázat. A pályázat elbírása sikeres, a támogatói okirat az Önkormányzat részére megérkezett. A támogatás mértéke 30 millió Forint, az önrész 1.578.947,- Forint, a támogatás intenzitása 95 %. A beruházás a téli hónapokra való tekintettel 2017 tavaszán kezdődhet.
2. Mesevár Óvoda pályázat. A pályázattal az Önkormányzat 400 millió vissza nem térítendő 100 %-os intenzitású támogatásban részesült. Építési engedéllyel rendelkező beruházás közbeszerzése folyamatban van.

Engedélyhez nem kötött pályázatok három volt:

1. Mátyás Király Általános Iskola multi funkciós sportpálya építése 25.200.000 Ft összegben megvalósult.
2. (Mátyás Király Általános Iskola hőtechnikai felújítása) elbírálás alatt van.
3. 56-os emlékmű felújítása, átalakítás megvalósulás előtt áll. A támogatás mértéke 15 millió Forint, az önrész 5 millió Forint.

**Beruházás jellegű illetve felújítási munkákról az alábbiakban számolunk be:**

**Elvégzett, kifizetett beruházások, felújítások**

Munka megnevezése	Bruttó összeg	Kifizetés státusza
<b>Út felújítások</b>		
Beethoven utca és Pápay László utca kereszteződés aszfalt útépítési és csapadékvíz kezelés felújítási építési munkái	11 706 733	kifizetve
Teleki - Wattay kastély pincéje előtti csőtörés feltárása, elhárítása, aszfaltos út meleg aszfalttal történő helyreállítása	626 110	kifizetve
Bem József utcai forgalomlassító küszöbök felfestése, és a Hősök tere parkoló felfestése táblázással	242 570	kifizetve
Balesetveszélyes aszfaltos utak kátyúzása I. ütem	18 402 015	kifizetve

Majdán utca macadám útkarbantartási munkái	6 438 900	kifizetve
Hegyalja utca (I. rész) mellék utcájának makadám jellegű út felújítása	974 369	kifizetve
Hegyalja utca (II. rész) mellék utcájának makadám jellegű út felújítása	1 268 578	kifizetve
Hegyalja utca (III. rész) mellék utcájának makadám jellegű út felújítása	644 144	kifizetve
Plébánia utca macadám jellegű út felújítása	707 898	kifizetve
10 martaszfaltos utcák időközi javítása itatással, mart aszfalt és zúzalék felhasználásával	6 267 374	kifizetve
Tamási Áron utca időközi javítása itatással, mart aszfalt és zúzalék felhasználásával	8 266 031	kifizetve
Margaréta utca makadám útalap martaszfaltos út felületzárással 540 m2 nagyságban, 6-10 cm vastagságban, 135 m2 padkával	3 596 657	kifizetve
Berkenye utca makadám jellegű út felújítása, 2016. július 14-i felhőszakadási károk helyreállítása miatt	946 785	kifizetve
Margaréta köz föld út makadám jellegű út felújítása	401 828	kifizetve
Messeli utca makadám jellegű út felújítás 2016. július 14-i felhőszakadási károk helyreállítása miatt	731 901	kifizetve
Szarkaláb utca makadám jellegű út felújítás 2016. július 14-i felhőszakadási károk helyreállítása miatt	810 831	kifizetve
Tél utca - Gyöngyvirág utca sarkán közúti forgalmat akadályozó terület tereprendezés, és makadám jellegű útanyag bedolgozás	577 850	kifizetve
Panoráma utca - Tél utca - Szegefű utca közötti utcaszakaszának makadám jellegű út felújítása, szikkasztó árok kiépítésével	939 800	kifizetve
Lázár Vilmos utca tereprendezése, és makadám jellegű út felújítása	972 693	kifizetve
Nárcisz utca makadám útalap martaszfaltos út felületzárással 312 m2 nagyságban 6-10 cm vastagságban, 104 m2 padkával	2 173 418	kifizetve
Kiss Ernő utca 156 fm hosszú vízelvezető árokprofilozása, vízépítési terméskővel történő folyásfenék stabilizálása	995 553	még nincs kifizetve
Bajcsy Zsilinszky utca 250 fm hosszú csapadék vízelvezető rendszer karbantartása, felújítása	996 950	még nincs kifizetve
Május 1 utca 26 fm hosszú csapadék vízelvezető rendszer átépítése hordalékfogóval, csatlakoztatva a Bajcsi Zsilinszky utcai rendszerbe.	946 023	még nincs kifizetve
<b>Egyéb gépi munkák</b>		
Eper köz 857/4 hrsz-ú út megnyitása céljából a közterületen lévő fák kiszedése és elszállítása	304 800	kifizetve

Kossuth Lajos utca 30. szám alatti Önkormányzat tulajdonában lévő életveszélyes állapotú négylakásos lakóépület bontása, bontás után tereprendezés	8 025 206	kifizetve
<b>Felülvizsgálatok költségei</b>		
Pomáz Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények villamos érintésvédelmi, villamos szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok, jegyzőkönyvek elkészítése	2 349 500	kifizetve
Óvodai udvari játszóeszközök felülvizsgálata	243000	kifizetve
<b>Intézmények felújítása</b>		
<b>Mátyás Király Általános Iskola</b>		
Multifunkciós sportpálya építése	25 200 000	kifizetve
Első emeleti fiú - leány és tanári WC egység teljes felújítása	6 460 292	kifizetve
Szennyvízakna vasfedlap csere	23 533	kifizetve
<b>Sashegyi Sándor Iskola</b>		
Gázkazánhelyiségbe vízlágyító felszerelése	109 224	kifizetve
konyha helyiségben található mosogató gép javítás	119 063	kifizetve
<b>Szociális Szolgáltató Központ</b>		
Idősek Napközi Otthona - férfi , női Wc egység felújítása	4 129 286	kifizetve
<b>Művelődési Ház és Könyvtár</b>		
23 db LED fényforrás felszerelése a régi lámpatestek helyett	517 017	kifizetve
Épület körül csapadékvíz elvezetés és járda építés	9 889 326	kifizetve
<b>Német Nemezetiségi Általános Iskola</b>		
"A" épület bejárati ajtó cseréje	128 905	kifizetve
"D" épület felpúposodott járólapok cseréje, javítása	378 032	kifizetve
"B" épület számítógépes terem, és kazánház feletti lapos tető csapadékvíz elleni szigetelés felújítása	987 679	kifizetve
"B" épület számítógépes terem leszakadt álmennyezet javítás	213 523	kifizetve
Tornacsarnok mennyezet vakolat javítása	19 162	kifizetve
Konyha helyiségben mosogató csap csere	74 204	kifizetve
Gázkazánhelyiségbe vízlágyító felszerelése	95 538	kifizetve
<b>Óvodák, Bölcsőde</b>		
Mesedombi óvoda belső vakolat javítása, nedves dohos vakolat eltávolítása, szárítás valamint szárító vakolattal történő vakolat készítése	889 538	kifizetve

Mesedombi óvoda kazáncsere, és új kémény kiépítése	947 387	kifizetve
Mesedombi óvoda festés mázolás munkái	537 163	kifizetve
Mesedombi óvoda WC csoport hideg - melegvízes vezetékek kiváltása	338 014	kifizetve
Hétszínvirág óvoda 120 l-es villanybojler csere	179 920	kifizetve
Bölcsőde udvari ivókút kiépítése	383 894	kifizetve
<b>Felnőtt orvosi rendelő</b>		
Földszint váróteremben új falburkolat készítése	384 734	kifizetve
<b>Gyerekorvosi rendelő</b>		
Rendelő előtt található vaskorlát javítása	21 190	kifizetve
<b>Polgármesteri Hivatal</b>		
Közigazgatási csoport épületében - laminált parketta burkolat készítése	237 888	kifizetve
Fő épület gázkazánhelyiségbe vízlágyító felszerelése	103 977	kifizetve
<b>Egyéb munkák</b>		
Buszpálya udvar közvilágítás korszerűsítése	1 503 680	kifizetve
Eper köz víz és szennyvíz vezeték kiépítése	13 958 825	kifizetve
<b>Összesen</b>	<b>148 388 511</b>	

**Megrendelt folyamatban lévő beruházások, felújítások**

Munka megnevezése	Dátum	Nettó	ÁFA	Bruttó
Pomáz Város közútjainak, gyalogos és kerékpár útvonalainak forgalomtechnikai felülvizsgálata	2016.02.08	3 200 000	864 000	4 064 000
Ribizli utca közvilágítás bővítése	2016.08.01	220 000	59 400	279 400
Megrongált útbaigazító táblák, és új utca elnevezésű táblák kihelyezése	2016.08.01	382 265	103 212	485 477
Beniczky utca 6. szoc.lakás felújítási munkái	2016.08.16	1.413.308	381.601	1 794 936
Beniczky utca 6. gázkazán csere, kéményszerelés, és fűtési hálózat épületgépészeti felújítása	2016.08.29	785 873	212 186	998 059
Beniczky utca 6. szoc. Lakás víz és csatornahálózat épületgépészeti felújítása	2016.08.29	224 033	60 489	284 522

Pataksor makadám útalap martaszfaltos út felületzárással 183 fm nagyságban 6-10 cm vastagságban, 3 fm szélességben, kétoldali padkával	2016.08.29	3 483 729	940 607	4 424 336
aszfaltos utak kátyúzása	2016.08.29	14 500 000	3915000	18 415 000
Gesztenyés utca makadámút alap martaszfaltos út felületzárással	2016.08.29	6 053 262	1 634 381	7 687 643
Bölcsőde udvarán nagykapunál viacolor burkolat készítése, homokozón ülődeszka csere	2016.08.29	116 962	31 580	148 542
Hétszínvirág óvoda tető felújítási munkák	2016.08.29	764 099	206 307	970 406
Vróczi út, Seregély utca és a patak által határolt terület ivóvízellátása, szennyvízelvezetése, vízjogi létesítése engedélyezi terveinek elkészítése	2016.04.27	3 900 000	1 053 000	4 953 000
Eper köz vízellátása és szennyvízelvezetéséhez vízjogi létesítési engedélyes tervek készítése	2016.04.20	580 000	156 600	736 600
Bölcsőde udvarán zárt szelvényből készült léckerítés építése.	2016.09.08	270 400	73 008	343 408
Mátyás Király Ált. Isk. KEHOP 5.2.9. pályázat kapcsán energetikai tanulmány készítése	2016.04.20	3 600 000	972 000	4 572 000
Művelődési Ház és Könyvtár színészöltöző teljes komplett kiépítése.	2016.09.14	2 216 902	598 564	2 815 466
Május 1. utca 26 fm hosszú csapadékvízvezető rendszer átépítése hordalékfogóval, csatlakoztatva a Bajcsy - Zsilinszky u. -i rendszerbe.	2016.09.12	744 900	201 123	946 023
Kiss Ernő utca 156 fm hosszú vízvezető árokprofilozás, vízepítési terméskővel történő folyásfenék stabilizálás.	2016.09.12	783 900	211 653	995 553
Bajcsy Zsilinszky utca 250 fm hosszú csapadékvízvezető rendszer karbantartása, felújítása	2016.09.12	785 000	211 950	996 950
Dózsa György utca sarkán lévő süllyedés megszüntetése és 1db akna fedlap pótlása elhelyezése	2016.09.12	305 500	82 485	387 985
József Attila u. Üzletsornál gépjármű behajtó, járda építés felújítása.	2016.09.12	691 600	186 732	878 332
HÉV átjárónál (Busz pályaudvar) járda felújítás	2016.09.12	338 800	91 476	430 276
Polg. Hiv. parkjában kőszarkofág restaurálása	2016.09.12	480 000	129 600	609 600
Beniczky u. 58. szociális lakás tervezése	2016.09.20	150 000	40 500	190 500

56-os emlékmű felújítása, átalakítása	2016.09.01	15 253 679	4 118 493	19 372 172
Kossuth Lajos utca 38. Védőnői rendelő tervezése	2016.09.22	750 000	202 500	952 500
Német Nemezetiségi Iskola számítógép terem festése		170 773	46 109	216 882
Béke utca tervezése	2016.09.19	1 800 000	486 000	2 286 000
Kökény utca 177 fm hosszúságban makadámút építés	2016.09.21	728 500	196 695	925 195
Mesevölgyi óvodában 10 l-es bojler csere	2016.10.04	95 623	25 818	121 441
<b>Összesen</b>				<b>82 282 204</b>

Az elvégzett illetve folyamatban lévő munkálatokkal a jelentősen javultak, javulnak a lakhatási illetve lakókörülmények az érintett városrészekben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2016 évi beruházások helyzetéről szóló beszámolót szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

Pomáz, 2016. október 13.

**Vicsi László**  
polgármester *sk.*

**Határozati javaslat:**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő – testülete ..... igen szavazattal, ..... nem szavazattal, ..... fő tartózkodása mellett a 2016 évi beruházások helyzetéről szóló beszámolót .....

Felelős: Vicsi László polgármester, Bándi János

Határidő: folyamatos