

J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

118/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

További intézkedést nem igényel.

119/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a közrend és közbiztonság helyzetéről és a közbiztonság javítására irányuló tervekről szóló beszámolót.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

További intézkedést nem igényel.

120/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a Pomázi Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

További intézkedést nem igényel.

121/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a Pomázi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

További intézkedést nem igényel.

122/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődébe 2016. szeptember 01. napjától 1 fő intézményvezető-helyettes pótlék juttatását engedélyezi. Felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Szalontai Katalin intézményvezető

Határidő: azonnal.

A munkáltatói átsorolás megtörtént.

123/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) jóváhagyja Pomáz Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatának módosítását azzal, hogy a 2/2016.(I.26.) sz. Ök. határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat 6.7.1 pontjában a „ A Bizottság tagjainak száma három fő. „ helyébe a „ A Bizottság tagjainak száma négy fő. „ szöveg lép.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal.

A módosítás a Közbeszerzési Szabályzatban átvezetésre került.

124/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal Hámornyikné Csemeczki Zitát a Közbeszerzési Bírálóbizottság állandó tagjává megválasztja.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal.

A módosítás a Közbeszerzési Szabályzatban átvezetésre került.

125/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal úgy határozott, hogy a Margitligeti úti járda építés beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lefolytatására készített AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁST elfogadja.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a közreműködő Hajdu Ügyvédi irodát, hogy a Kbt. szerinti közbeszerzést folytassa le.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

A Képviselő-testület 135/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozatával a Pomáz Margitliget utca, I. szakasz járda építése közbeszerzési eljárásban az eljárást eredménytelennek nyilvánította, tekintettel arra, hogy az anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel. 136/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozatával döntött a Pomáz, Margit-liget, járda építési beruházás munkáinak új közbeszerzési kiírásáról illetve a tervezői költségbecslés újra történő elkészítéséről.

126/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal elfogadja a Pomáz, Kossuth Lajos utca 48. szám alatti ingatlan műemléképületének pályázatáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal.

A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

128/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel fennálló közszolgáltatási szerződés módosítását a mellékletben csatolt formában. Felhatalmazza a Polgármestert a módosított, egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A közszolgáltatási szerződés aláírása megtörtént.

129/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal úgy határozott, hogy a Pomáz, Beniczky utca 58. szám alatt lévő 984 hrsz.-ú kivett lakóépület megnevezésű ingatlan 4500/12000 tulajdoni hányadára vonatkozóan kiírt pályázatra, Jungwirth Lőrinc, 2013 Pomáz, Beniczky utca 60. alatti lakos ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvétel és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje. A képviselő-testület az ingatlan vételárának kifizetését a szerződéskötéskor 1 500 000 Ft befizetéssel, majd a következő 37 hónapra részletfizetéssel 100 000.- Ft/hó összegben és további egy hónapra 35 000 Ft-ban, azaz mindösszesen bruttó 5 235 000 Ft-ban állapította meg, melynek során az utolsó részletfizetéskor kerül sor a jegybank alapkamat kiszámítására és megfizetésére.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A határozat a Képviselő-testület 139/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozatával visszavonásra került.

130/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal úgy határozott, hogy nyilvános pályázati felhívást tesz közzé Pomáz, Beniczky utca 6. 30 hrsz-ú 43 m2 alapterületű kivett lakóház és udvar épület határozott időre történő bérbeadására.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A pályázatot meghirdettük, jelen testületi ülésen tárgyalják az eredményt.

132/2016. (VI. 14.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazattal úgy határozott, hogy a Pomáz 929 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos tájékoztatást elfogadja. A Pest Megyei Kormányhivatal PEB/047/661-22/2016. számú határozatában foglaltakat tudomásul veszi, az 5.233.272.-Ft kártalanítás kifizetéséhez hozzájárul.

Felelős: Vicsi László polgármester
Határidő: azonnal.

A kártalanítási összeget átutaltuk az Óbuda TSZ-nek, az erről szóló igazolást megküldtük a Kormányhivatalnak. Az Óbuda TSZ a kisajátítást kimondó határozattal szemben bírósági felülvizsgálat iránti keresetet terjesztett elő.

133/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Pomáz, Mátyás Király Általános Iskola Multifunkcionális sportpálya" építése tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lefolytatását:

1. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület meg állapítja, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat 1000,00 pontszámmal, ezáltal az **eljárás nyertese:**
Ajánlattevő neve: Tactical World Kereskedelmi Bt.

Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Óvíz utca 10.

Ajánlati ár (nettó HUF) 19.842.520,- Ft
Kedvezőbb teljesítési határidő (teljesítési időponttól visszafelé számítva, naptári napokban) 7 nap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %) 0,5%/nap

a nyertest követő érvényes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Nivo Tech Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1112 Budapest, Igmándi u. 28.

Ajánlati ár (nettó HUF) 22.500.430,- Ft
Kedvezőbb teljesítési határidő (teljesítési időponttól visszafelé számítva, naptári napokban) 5 nap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %) 0,5%/nap

3. A Képviselő-testület az összegezést elfogadja és a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A vállalkozási szerződés megkötésre került, a kivitelezés megkezdődött.

134/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a KEHOP – 5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép – magyarországi régió települési önkormányzatai részére” című pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását:

4. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület meg állapítsa, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat 1000,00 pontszámmal, ezáltal **az eljárás nyertese:**

Ajánlattevő neve: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 36-38.

Ajánlati ár (nettó HUF) 139.485.640 Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban) 60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %) 2%

a nyertest követő érvényes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Prím Építő Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1083 Budapest, Illés utca 17. fszt. 2.

Ajánlati ár (nettó HUF) 144 872 264 Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban) 60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %) 2%

6. A Képviselő-testület az összegezést elfogadja és a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A feltételes vállalkozási szerződés megkötésre került.

135/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz Margitliget utca, I. szakasz járda építése közbeszerzési eljárásban az eljárást **eredménytelennek nyilvánítja** a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

Választ Id.: 136/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

136/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, Margit-liget, járda építési beruházás munkáinak új közbeszerzési kiírásához a Pomázi Polgármesteri Hivatal a Tervezői költségbecslés elkészítését készíttesse

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal és 2016. 08. 31.

A tervezői költségbecslés elkészült.

137/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy

1. támogatja „Pilisszentlászló település szennyvízelvezetési agglomeráció váltás" nevű tanulmányterv alapján és figyelembevételével, **Pilisszentlászló Község csatlakozási szándékát** - a napi maximális **125 m³** szennyvízmennyiség figyelembevételével a tanulmány B verziója alapján - **a szentendrei szennyvízelvezetési agglomerációhoz**; a következő feltételekkel:
 - Pomáz város Önkormányzata sem a kapacitásbővítéssel kapcsolatban, sem egyéb, a beruházással kapcsolatban felmerülő költséget nem vállal.
 - Pilisszentlászló község csatlakozása nem érintheti kedvezőtlenül Pomáz város területéről a szentendrei szennyvíz tisztítóba szállítható szennyvíz mennyiségét.
2. felhatalmazza a Polgármestert Pilisszentlászló Község szennyvízelvezetési agglomeráció váltása tárgyában a határozat végrehajtásához szükséges szándéknyilatkozat és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület határozatát Pilisszentlászló önkormányzatának megküldtük.

138/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a 531/1 hrsz.-ú 283 m², saját használatú utat a Szintelektro Kft. 2011 Budakalász, Jókai M. u. 63. -tól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A megállapodás elkészült, a Földhivatalhoz benyújtotta a Hivatal bejegyzésre.

139/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, Beniczky utca 58. szám alatt lévő 984 hrsz.-ú kivett lakóépület megnevezésű ingatlan 4500/12000 tulajdoni hányadára vonatkozó 129/2016 (VI.14.) Ök. határozatát visszavonja.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A korábbi nyertest értesítette a Hivatal a határozat visszavonásáról.

140/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomáz, Vróci utca 730/45 hrsz.-ú (valóságban Vincellér utca) ingatlanra vonatkozóan Szemán Zsuzsanna 1031 Budapest, Vízimolnár utca 29. szám alatti lakos kártalanítási igényét elismeri és a kártalanítás összegét 11 000 000 Ft-ban határozza meg, továbbá lemond az ingatlanhoz kapcsolódó további követeléséről. A kártalanítás összegének kifizetésére vonatkozóan felhatalmazza a Polgármestert, hogy az összeg átadásával kapcsolatos megállapodásban, az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A megállapodás kölcsönösen aláírásra került, a kártérítést az ügyfél megkapta.

141/2016. (VII. 6.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a meghirdetett Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázat 400.000.-forint önrész kifizetését támogatja, melyet a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár színpadtechnikai fejlesztésére használhat fel a sikeres pályázat esetén. Felkéri a Pomázi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Gáspár Sándor Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár ig.h.

Határidő: azonnal

A pályázatot Pomáz Város Önkormányzata mint fenntartó benyújtotta.

Pomáz, 2016. augusztus 25.



**Vicsi László
polgármester**