

Pomázi Polgármesteri Hivatal

☒ 2013 Pomáz, Kossuth Lajos út 23.

☎ Telefon: (26) 325-133, 325-467, 326-018

☎ Telefax: (26) 325-640

E L Ő T E R J E S Z T É S

Pomáz Város Képviselő-testületének 2016. június 14-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2015. december 15-i ülésnapján elfogadta a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) módosítása tárgyú 2015. évi CCXXI. törvényt. Ennek alapján a hulladékgazdálkodás szervezete oly módon változik, hogy a közszolgáltatási díj beszedése, a számlázás és a követeléskezelés, illetve a megvalósítandó fejlesztések kezelése egy koordinációs szervezet feladatává válik, az önkormányzatoknál pedig a tényleges közfeladat végrehajtása marad. A közfeladat ellátása a koordinációs szerv által megfizetendő szolgáltatási díj által kerül finanszírozásra. A módosított rendelkezések 2016. április 01-től lépnek hatályba, azzal, hogy e rendelkezések végrehajtására többek között kiadásra kerül az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv, a koordinációs szervezet feladatait kormányrendelet, a közszolgáltatók részére fizetendő szolgáltatási díjat pedig NFM rendelet szabályozza. E díjrendelet azonban még nem került kiadásra.

A Ht. 92/B § (2) bekezdés szerint az önkormányzatok a közszolgáltatási szerződéseket 2016. június 30. napjáig módosítják az új rendelkezéseknek megfelelően. Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III.31.) kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 25. § (1) bekezdése azonban úgy rendelkezik, hogy a szolgáltatási díj első ízben történő kifizetésének feltétele a Ht. 92./B. § (2) bekezdés szerint módosított közszolgáltatási szerződés megküldése.

A fentiek alapján tehát – bár a Ht. hosszabb határidőt biztosít – a szolgáltatási díj mielőbbi megfizetése érdekében elengedhetetlen a közszolgáltatási szerződés mielőbbi módosítása.

Tekintettel arra, hogy maga a tárgyban kiadott önkormányzati rendelet is tartalmaz olyan rendelkezéseket, mely a közszolgáltatási díjbeszedésről és a követelésről szól, így elengedhetetlen – a közszolgáltatási szerződés módosítását megelőzően – a rendelet módosítása is.

A rendelet módosítását indokolja az is, hogy a közszolgáltatónak feladatai ellátása során meg kell felelnie az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervre vonatkozó részletes szabályokról szóló 68/2016. (III. 31.) Kormányrendelet alapján közzétett Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (OHKT) rendelkezéseinek is, hiszen eszerint tudja a közszolgáltató megszerezni a szolgáltatási díj kifizetésének és a közszolgáltatás végzésének feltételül szabott megfeleléségi véleményét.

Továbbá rendelkezésre állnak a gyakorlati alkalmazás olyan tapasztalatai is, melyek indokolják a rendelet kisebb, egyértelműsítő módosításait is.

1. §

A rendelet adatkezelési rendelkezéseit tartalmazza. Tekintettel arra, hogy 2016. április 01-től a közszolgáltató saját nevében nem számláz, így ilyen jellegű adatkezelést nem végez, csak adatokat szolgáltat az adatkezeléshez. E tevékenységet a koordináló szerv látja el. A tervezet szövege a koordinációs szerv fogalmát is tartalmazza.

2. §

A Ht. 31. § (8) bekezdése szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető. A Ht. tehát

kellő rugalmasságot biztosít ahhoz, hogy az önkormányzat e kérdést valóban indokolt esetben tegye lehetővé, a visszaélések lehetőségét kizárva szabályozza. A pontos szabályozást indokolja a pontos adatszolgáltatás iránti igény is. Ennek megfelelően a kérelemben indokolt meghatározni a szünetelés végső időpontját is. A végső időpont lejártá után a számlázás újraindul. Ez adminisztratív könnyebbséget jelent egyébként a lakosoknak. Egyúttal pontosításra került az az eljárás is, ha a közszolgáltató észleli, hogy a szünetelés bejelentésében előadottak nem valósak, vagy már nem állnak fenn.

A módosítás tervezet több helyütt érinti a lomtalanítást is. Az eddigi gyakorlat szerint a lomtalanítási szolgáltatás évente egy alkalommal, külön megrendelésre az önkormányzat által fizetett külön díj ellenében történt. Jelen ismereteink szerint e díj a koordinációs szervet fogja megilletni, és nem fordítható a közszolgáltató költségeire. Mivel a közszolgáltatót megillető szolgáltatási díj meghatározását tartalmazó díjrendelet még nem került kiadásra, így nem tudható az, hogy e pluszszolgáltatás – melyre a lakosok által fizetett közszolgáltatási díj egyébként nem nyújt fedezetet – finanszírozható-e a szolgáltatási díjból.

A település igényeinek megfelelően a lomtalanításra a szolgáltató két megoldást kínál fel: 2016. szeptember 01-től a hulladékudvar szolgáltatásait – a befogadás előreláthatóan az engedélyek módosításával jár, így e szolgáltatás ezen időponttól kezdve reális – illetve a 2016. október 01-től házhoz menő lomtalanítási rendszer kerülne bevezetésre, oly módon, hogy a lakosok telefonon vagy e-mailen rendelik meg a szolgáltatást. A szolgáltató évente egy alkalommal térítésmentesen maximum 2m^3 /alkalom/év lom elszállítását javasolja..

Pontosítás történt a rendelet Duna-Vértes köze Regionális Hulladékgazdálkodási társulásból fakadó kötelezettségei teljesítése érdekében. A többlethulladék kezelése szabályainak változtatását a jogszabályváltozások indokolják, tekintettel arra, hogy e bevétel a jövőben a koordináló szervet illeti meg. Mivel hasonló rendelkezéseket tartalmaz a rendelet 5. § (1) bekezdés 3. mondata, így ezt törölni javasolt.

3. §

Szintén a Ht. módosítás indokolja a R. módosítását. Továbbra is célszerű fenntartani azt a lehetőséget, hogy az ügyfelek az ügyfélszolgálaton is megvásárolhassák a zsákokat, azonban ennek számlázási módjáról még nem áll rendelkezésre információ, később kerül meghatározásra. Az eredeti rendelet 3/A §-ának (1), (3) és (4) bekezdései nem módosulnak, a rendelet módosítás egyértelmű megfogalmazása miatt szükséges a szerepeltetésük.

4. §

A módosítás szintén a lomtalanítást érinti, melynek indoka fentebb már kifejtésre került.

5. §

A gyűjtőedények cseréje jelentős költségelem a közszolgáltató gazdálkodásában. A jelenlegi szabályozás azt eredményezte, hogy gyakorlatilag minden esetben igényelték a lakosok a gyűjtőedény cseréjét, még abban az esetben is, ha már a sérülés oka elsősorban az anyagfáradás volt. Természetesen a közszolgáltató továbbra is helytáll azon károkozások esetén, mely a tevékenysége ellátásával összefügg, azonban a pontosítás egyértelművé teszi, hogy az anyagfáradás miatti csere az ingatlanhasználó kötelezettsége.

Az újabb bekezdések beiktatását szintén a számlázás és díjbeszedés, illetve a követeléskezelés szabályainak módosulása indokolja, ezen felül a R. hatályba lépésétől eltelt 2 év gyakorlati alkalmazási tapasztalatai is alátámasztják a pontosítást.

A kormányrendelet 11. § (1) bekezdése szerint a koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján állítja ki. A (2)-(3) bekezdés egyértelműsíti, hogy a közszolgáltató felelős az adatszolgáltatásért: közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes

szolgáltatási díjba beszámítja, illetve a közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

A fentiek alapján elengedhetetlen, hogy a rendelet pontos szabályokkal szolgáljon arra nézve, hogy vitatott helyzetekben mi a teendő. Így indokolt rögzíteni, miként alakul a számlázás, ha az ingatlanhasználó bejelentési kötelezettségét elmulasztja. A R. módosítás tervezet meghatározza, hogy az adatváltozás bejelentéséig a régi tulajdonos fizeti meg a közszolgáltatási díjat. (Nyilván ez nem érinti a régi tulajdonos megfizetési igényét az új tulajdonos felé.)

Szintén módosul az ügyfélszolgálati tevékenység: tekintettel arra, hogy a számlázást a koordináló szerv látja el, így az ezzel kapcsolatos panaszkezelés is a koordináló szerv feladata. (Mivel a számlát nem a közszolgáltató állítja ki, így a számlázás tényleges átvétele után az ügyfél egyenlegére sem lesz rálátása.) A R. módosítás tervezet tehát az ügyfélszolgálati tevékenységet szétválasztja számlázással és a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos feladatokra.

6. §

A lomhulladék és zöldhulladék kezelésével kapcsolatos illetve az OHKT-nak történő megfelelést – illetve a megfeleltetés lehetőségét – szolgálja a hulladékudvar biztosításáról és a házhoz menő lomtalanítás bevezetéséről szóló beiktatott fejezet és rendelkezései.

7. §

A rendelet szövegének egyértelműsítését szolgálja az azonos tartalmú rendelkezések törlése.

8. §

A R. 6. §-ában e rendeletmódosítás miatt szükséges átmeneti szabályokat vezet be a R-be.

9. §

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fenti indokolás lapján fogadja el a rendelet tervezetét.

Pomáz, 2016. június 13.

dr. Varga László
aljegyző

Tervezet

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2016. (.....) önkormányzati rendelete
A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő
közszolgáltatási tevékenységről és a köztisztasági tevékenységről
alkotott, többször módosított 22/2005. (09. 12.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzata a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő közszolgáltatási tevékenységről és a köztisztasági tevékenységről szóló 22/2005 (09. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2/A § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az adatkezelés célja: a közszolgáltatással összefüggően az Ingotlantulajdonos személyének megállapításához és a jogszabályban rögzített adatszolgáltatások teljesítéséhez szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.”

(2) A R. 2. §-a az alábbi 2/B. §-al egészül ki:

„2/B. § A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban Ht.) rögzített állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott koordináló szervezet (a továbbiakban: koordináló szervezet) számla kibocsátásával, a közszolgáltatási díj beszedésével és kintlevőség-kezelésével kapcsolatos adatkezelésére a Ht., a személyes adatok védelmére vonatkozó rendelkezések, illetve e rendelet közszolgáltatóra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.”

2. §

(1) A R. 3. §-a az alábbi (8a) és (8b) bekezdéssel egészül ki:

„(8a) A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlantulajdonos írásban köteles bejelenteni a Közszolgáltatónak, a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt legalább 30 naptári nappal. A bejelentésben rögzíteni kell a szünetelés végső időpontját is. A szünetelés végső időpontját követően a fizetési kötelezettség ismételten fennáll. A szünetelés ismételt kérelemre meghosszabbítható.”

(8b) Amennyiben a szolgáltató észleli, hogy a szünetelés bejelentésének indoka nem valós – az ingatlanon tartózkodnak, vagy az ingatlanon hulladék keletkezik – haladéktalanul intézkedik a közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség visszaállítása iránt. Erről az ingatlanhasználót értesíti.”

(2) A R. 3. § (14) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(14) A nagyobb méretű, alkalmilag keletkező berendezési tárgy (lom), – ami nem minősül veszélyes hulladéknak, – szervezett gyűjtéséről (lomtalanítás) a közszolgáltató gondoskodik.”

(3) A R. 3. § (16) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(16) A Szolgáltató –annak üzembe helyezését követően – köteles a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2011-0002 azonosító számú „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” projekttel érintett, a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonába kerülő, illetve a Társulás tulajdonában álló létesítményekbe történő lerakóhely igénybevételére.”

(4) A R. 3. § (17) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(17) Az alkalmanként keletkező, a szerződött méretű gyűjtőedénybe már el nem helyezhető többlet hulladék, járatnapon történő kihelyezésére ún. „jelzett zsák” használható. A „jelzett zsákot” a közszolgáltató külön térítés ellenében biztosítja. Az esetlegesen képződő többlethulladék elszállítása érdekében szükséges zsákok Közszolgáltató ügyfélszolgálatán szerethetők be és az ügyfélszolgálaton a koordinációs szerv által meghatározott módon fizethetők meg.”

3. §

(1) A R. 3/A. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„3/A. § (1) Amíg a tulajdonos az egyéni közszolgáltatási szerződést nem köti meg, a közszolgáltató az ürítési díjat

- a) lakóingatlanoknál 1 db 120 liter térfogatú,
- b) gazdálkodó szervezet által használt ingatlanoknál 1 db 240 liter térfogatú gyűjtőedény rendszeres használatának vélelmezése alapján állapítja meg.

(2) Az üdülő tulajdonosok a közszolgáltatást április 01. napjától, szeptember 30. napjáig kötelesek igénybe venni. A használati szezon számlázás tekintetében két negyedévre bomlik: április 01-jétől június 30-ig és július 01-jétől szeptember 30-ig. Ebben az időszakban az üdülő tulajdonosok negyedévente minimum 14 darab 35 literes jelzett zsák megvásárlására kötelesek. Az üdülőtulajdonos minimumtól eltérő igénye esetén egyedi szerződés kötésére kötelezett, ill. kérheti a szolgáltatás szüneteltetését.

(2a) Az adott negyedévre vonatkozó díjtételhez tartozó hulladékgyűjtő zsákok nem vihetők át másik negyedévre, illetve évre, továbbá a szezonon túli időszakra. Háztartási hulladékot Közszolgáltató csak az általa biztosított „Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.” feliratú zsákban szállít el.

(2b) A zsákok ellenértéke a Közszolgáltatónál a koordinációs szerv által meghatározott módon fizethető meg, egyébként pedig a zsákok ellenértékeként a minimum

közszolgáltatási díjat a koordinációs szerv jogosult kiszámlázni, a negyedévet követő hónapban.

(3) A vélelem alapján megállapított ürítési díjat, illetve az üdülőtulajdonos által megvásárlandó jelzett zsák után fizetendő minimum közszolgáltatási díjat, a Közszolgáltató 2010. szeptember 1-jétől jogosult és köteles kiszámlázni.

(4) A fizetendő hulladékkezelési közszolgáltatási díj alapja

a.) nem társasházként szerződő tulajdonosokra: 120 liter/hét/önálló rendeltetési egység, de szerződéses mennyiségként, kérelemre, az alábbi hulladékmennyiségek vehetők figyelembe:

- 1 vagy 2 fő által lakott önálló rendeltetési egységhez: 60 liter

b.) társasházak esetében:

b.1.) 90 liter/önálló rendeltetési egység/hét,

vagy a társasház döntése alapján;

b.2.) 120 liter/önálló rendeltetési egység/hét, azzal, hogy a szerződéses mennyiségként a Társasház, a Tulajdonosok nyilatkozataira alapuló kérelmére az a.) pontban meghatározott hulladék-mennyiségek vehetők figyelembe.

c.) Az 1 és 2 fő által lakott rendeltetési egységek esetében a tulajdonosok által a Szolgáltatóhoz benyújtott kérelmet a Pomázi Polgármesteri Hivatal által kiadott igazolás alapján bírálja el a Szolgáltató.

d.) Amennyiben az önálló rendeltetési egységben a lakók száma az öt főt meghaladja, a közszolgáltatási díj alapja a hatodik főtől személyenként 30 liter/hét mennyiséggel növekszik.

(5) Ha az ingatlantulajdonos a Közszolgáltató felé a valóságnak meg nem felelő mennyiséget vagy adatot közöl – ide értve az ingatlanon rendszeresen tartózkodó személyek számára vonatkozó adatot is – a Közszolgáltató – az ingatlantulajdonos megkeresésével egyidejűleg – jogosult a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő úrtartalmú edényre cserélni az eredeti gyűjtőedényt, vagy a gyűjtésre átadott gyűjtőedények számát megemelni. Ebben az esetben a közszolgáltatási díj is ennek megfelelően módosul.”

4. §

A R. 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A háztartásokban összegyűlő nagyobb méretű, a szabványos gyűjtőedényzetbe nem helyezhető hulladék (lom) jelen rendelet szabályai szerint adható le a közszolgáltatónak.”

5. §

A R. 4. § kiegészül az alábbi (8a) bekezdéssel:

„(8a) A közszolgáltató nem köteles a gyűjtőedényt javítani vagy új gyűjtőedényt biztosítani, ha a gyűjtőedény anyagfáradás miatt sérül és annak beszerzése 5 évnél régebben történt. Azt a tényt, hogy a gyűjtőedény beszerzése 5 éven belül történt, az ingatlanhasználó köteles igazolni.”

(2) A R. 6. § kiegészül az alábbi (7)-(11) bekezdésekkel:

„(7) Az ingatlantulajdonos a teljesített közszolgáltatás alapján számított közszolgáltatási díjat a koordináló szerv által kiállított számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

(8) Az ingatlantulajdonos változása esetén a közszolgáltatás díját a Közszolgáltatónak

történt bejelentés hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új tulajdonos köteles megfizetni.

(9) A kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében a koordináló szerv intézkedik.

(10) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozás.

(11) A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatos panaszok kezelésére a koordináló szerv, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos panaszok kezelésére a Közszolgáltató köteles.”

6. §

(1) A R. kiegészül a HULLADÉKUDVAR címmel és az alábbi 6/A. §-al:

„HULLADÉKUDVAR

6/A. § (1) A közszolgáltató közszolgáltatási feladatai ellátása érdekében hulladékudvart üzemeltet.

(2) A közszolgáltató lomhulladék és a kerti zöldhulladék gyűjtéséről az általa üzemeltetett hulladékudvar működtetésével gondoskodik.

(3) A hulladékudvar szolgáltatásait ingyenesen a közszolgáltatóval szerződésben álló, díjhátralékkal nem rendelkező ingatlantulajdonos veheti igénybe. Az ingatlantulajdonos a díjhátralék mentességet igazolni köteles.

(4) A hulladékudvarba ingyenesen lerakható mennyiséget, az ingyenesen lerakható mennyiségen felüli hulladék lerakási díját a Közszolgáltató Hulladékudvar üzemeltetési szabályzata határozza meg.”

(2) A R. kiegészül a HÁZHOZ MENŐ LOMTALANÍTÁS címmel és az alábbi 6/B §-al.

„HÁZHOZ MENŐ LOMTALANÍTÁS

6/B. § (1) A lomhulladék gyűjtéséről a Közszolgáltató 2016. október 01-jétől házhoz menő rendszerben gondoskodik.

(2) A lomtalanítási szolgáltatást csak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval szerződésben álló, díjhátralékkal nem rendelkező ingatlanhasználó veheti igénybe, aki évente egy alkalommal térítésmentesen maximum 2 m³/alkalom/év lom elszállítását telefonon, e-mailen rendelheti meg a közszolgáltatótól. A díjhátralék mentességet az ingatlanhasználó igazolni köteles.

(3) A Közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagy darabos hulladék elszállítására köteles. Gazdálkodó szervezetek az (1) bekezdésben meghatározott lomtalanítási akciót nem vehetik igénybe. A közszolgáltató által a közszolgáltatás keretében lebonyolított lomtalanítási szolgáltatás semmilyen más hulladékra (így pl. inert hulladék, építési törmelékre, járműroncsra, biohulladékra, rendszeres háztartási szilárd hulladékra) nem terjed ki.”

7. §

Hatályát veszti a R. 5. § (1) bekezdés 3. mondata valamint a (6) és (7) bekezdése.

8. §

(1) A R. 23. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„23. § (1) Jelen rendeletnek a .../2016. (...) önkormányzati rendelettel módosított 2/A. (6) bekezdés, 2/B. §, 3. § (8a), (8b), (14), (16) és (17) bekezdés, 3/A. § (2) és (5) bekezdés, 4. § (8a) bekezdés, 6. § (5) és (7)-(11) bekezdés valamint 5. § (1) és (7) bekezdés illetve az 5. § (6) bekezdés rendelkezéseit 2016. július 1-től kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépésekor szünetelő szolgáltatásokat a rendelet módosítása nem érinti, azonban a szüneteléssel érintett ingatlanok tulajdonosai 2016. szeptember 30-ig kötelesek bejelenteni a szünetelés végső időpontját. Végső időpont bejelentésének hiányában a 2016. október 01-től számla kerül kiállításra.”

9. §

- (1) E rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet 6. § (1) bekezdése 2016. szeptember 1-jén, 6. § (2) bekezdése 2016. október 1-jén lép hatályba.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.