

**POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport**

Ügyintéző: Bándi János

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2016. június 2.-i rendkívüli ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A kiírt „KEHOP – 5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép – magyarországi régió települési önkormányzatai részére” című pályázat hozzájárul az épületek energiahatékonyságának javítása és megújuló energiafelhasználás fokozására irányuló beruházások megvalósítására.

A kiírt pályázat támogatási mértéke max. 100%-os, a jelen felhívás a Közép-magyarországi települések önkormányzatai részére ad lehetőséget a támogatási kérelmek benyújtására a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energhatékonyági Operatív Programok Irányító Hatósága felé.

A pályázati felhívás mai napon hatályos változatának érintett pontja:

*A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni (szkennelve, pdf/tif formátumban):*

**A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA** között szerepel a

A fejlesztéssel érintett minden épületre vonatkozóan:

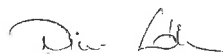
- a) A 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerinti hitelesített tanúsítvány a jelenlegi állapotról (kötelezően 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással készített!);
- b) A 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítás a tervezett állapotról;
- c) Napelemes fejlesztést tartalmazó projekt esetén a b) alatti számítás mellett a kizárólag az energiahatékonyság javításra vonatkozó fejlesztést figyelembevevő (tehát a beállítandó napelemekkel nem számoló) 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítás benyújtása is szükséges.
- d) A kivitelezésre vonatkozó (köz)beszerzési eljárás dokumentumai és a megkötött (feltételes) Vállalkozói Szerződés.**
- e) A kivitelezés elindításához szükséges engedélyek

Beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt **közbeszerzési eljárás lefolytatását kell kezdeményezni az Önkormányzatnak.**

Az eljárás megindításához szükséges dokumentációt Hajdu Ügyvédi Iroda elkészítette, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek és kérem annak elfogadását.

Az előterjesztéshez csatolom az Econoserve Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft. pályázat kiírásával kapcsolatos tájékoztatóját.

**Pomáz, 2016. június 1.**



**Vicsi László**  
**polgármester**

**Határozati javaslat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....szavazattal úgy határozott, hogy .....a KEHOP – 5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép – magyarországi régió települési önkormányzatai részére” című pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására készített AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ELFOGADJA.

1. A Képviselő-testület, felhatalmazza a közreműködő Hajdu Ügyvédi Irodát, hogy a Kbt. szerinti közbeszerzést folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László polgármester

**Pomáz Város Önkormányzata**

2013 Pomáz, Kossuth u. 23-25.

Vicsi László polgármester úr részére

**Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!**

Polgármester úr, és a képviselő testület kérésére az alábbiakban küldöm a KEHOP-529 azonosító számú, „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázat benyújtásához szükséges, a feltételes közbeszerzés lefolytatásának szükségességét igazoló részt a pályázat felhívásból. A vonatkozó rész a Felhívás 6.2.d pontjában található.

Az alábbi részek előírják, hogy a pályázat benyújtásához szükséges a vállalkozóval megkötött kivitelezésre vonatkozó szerződés, amelyhez nélkülözhetetlen a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása.

Mivel a pályázatban rendelkezésre álló keretösszeg korlátozott számú pályázat támogatására lesz csak elegendő, várható, hogy a nagy érdeklődésre tekintettel a keretet meghaladó igénylés fog beérkezni, aminek következtében a pályázatot fel fogják függeszteni az első határnapok egyikét követően. Ennek okán javasolt a közbeszerzési eljárás mielőbbi elindítása a szerződéskötésért, hogy a július 13-i határnapon a pályázati dokumentáció benyújtásra kerülhessen.

A közbeszerzési eljárás lefolytatását követően megkötött vállalkozói szerződés kizárólag a projekt finanszírozására megkötött vállalkozói szerződés aláírásának napján lép csak hatályba.

A pályázati felhívás mai napon hatályos változatának érintett pontja:

**6. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA**

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni (szkennelve, pdf/tif formátumban):

**1) A támogatást igénylő jogi státuszát igazoló dokumentumok**

- a) A támogatást igénylő hatályos törzskönyvi okiratának/kivonatának hitelesített másolati példánya.
- b) A támogatást igénylő nevében aláírásra jogosult személy(ek) eredeti vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya(i) vagy bank által kiadott eredeti vagy bank által hitelesített másolati aláírás minta, vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. § alapján ügyvéd által hitelesített aláírás minta.

**2) A Felhívás 3.1, 3.4, és 3.7 pontja alatti követelmények igazolására, valamint a 4.4.2 pont alatti értékelés alapjául szolgáló szakmai mellékletek**

A fejlesztéssel érintett minden épületre vonatkozóan:

- a) A 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerinti hitelesített tanúsítvány a jelenlegi állapotról (kötelezően 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással készített!);
- b) A 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítás a tervezett állapotról;
- c) Napelemes fejlesztést tartalmazó projekt esetén a b) alatti számítás mellett a kizárólag az energiahatékonyság javításra vonatkozó fejlesztést figyelembevevő (tehát a beállítandó napelemekkel nem számoló) 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítás benyújtása is szükséges.
- d) A kivitelezésre vonatkozó (köz)beszerzési eljárás dokumentumai és a megkötött (feltételes) Vállalkozói Szerződés.**
- e) A kivitelezés elindításához szükséges engedélyek

A projektekre vonatkozóan:

- a) Az energetikai Szakértő Tanúsító és a támogatást igénylő közös nyilatkozata:
  - a tanúsítvány és a tervezett állapotról szóló számítás megfelelőségéről, valamint
  - a Felhívásban elvárt indikátorok célértékeiről (a tanúsítvánnyal és a számításokkal összhangban).

**3) Jogosultsági feltételeket alátámasztó dokumentumok**

- a) Nyilatkozat arról, hogy kettős finanszírozás nem áll fenn.
- b) Nyilatkozat arról, hogy az ÁÚF 2. pontjában szereplő kizáró okok nem állnak fenn a szervezetre vonatkozóan.
- c) Nyilatkozat arról, hogy a támogatást igénylő települési önkormányzat rendelkezik helyi esélyegyenlőségi programmal az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (6) bekezdésének megfelelően.
- d) Nyilatkozat arról, hogy a támogatási kérelemben igényelt finanszírozás nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak a Felhívás 5.9 pont alatti feltételek szerint.

Amennyiben további kérdésük lenne, készséggel állok rendelkezésükre!

Budapest, 2016. június 1.

Üdvözlettel:

Büki Péter

**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS KAPCSOLÓDÓ KÖZBESZERZÉSI  
DOKUMENTUMOK**

**A**

**POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ ÁLTAL AZ**

**„Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása”**

**A Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással  
induló nyílt közbeszerzési eljárás**

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő: Pomáz Város Önkormányzat  
cím: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítója:  
Hajdu Ügyvédi Iroda  
Cím: 1053 Budapest, Vámház krt. 8.  
Telefonszám: +36-1/783-8364  
Fax szám: +36-1/783-8364  
E-mail: info@jogilag.hu

2. Eljárás fajtája

A Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárás

3. A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlatkérő képviselőjében eljáró bonyolító szervezet küldi meg az ajánlattételre felkért és érdeklődő gazdasági szervezeteknek, elektronikus és postai úton, továbbá elérhetővé teszi a [www.jogilag.hu](http://www.jogilag.hu) oldalon.

4. A szerződés megnevezése tárgy, mennyisége:

### **Mátyás Király Általános iskola energetikai felújítása**

Mennyiség: Épület utólagos hőszigetelése, lapos-tető födémek utólagos hőszigetelése, nyílászárók cseréje (műanyag nyílászárókra), betonlábazatok utólagos hőszigetelése, napeleemes rendszer kiépítése a műszaki dokumentációban meghatározottaknak megfelelően.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szerződés teljesítése az Iskola folyamatos működése mellett fog történni.

### **A konkrét mennyiséget az árazatlan költségvetés tartalmazza.**

5. Szerződés meghatározása: Kivitelezési szerződés

6. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtésre sor kerül: nem

7. Szerződés időtartama: A szerződés hatályba lépésének napjától számított legfeljebb 6 hónapos határozott időtartam. A hatályba lépés napja a Támogatási szerződés aláírásának napja. Abban az esetben, ha a Támogatási szerződés aláírására 2016. szeptember 15. és 2017. március 01. napja között kerül sor, a munka kezdése 2017. március 01. napja, míg a befejezés véghatárideje 2017. augusztus 20. napja.

8. Teljesítés helye: Mátyás Király Általános Iskola, 2013 Pomáz, Mátyás király utca 2. hrsz. 2688  
NUTS-kód: 102

### **9. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

a.) A beruházás fedezete a KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat keretéből kerül finanszírozásra. A támogatás mértéke várhatóan az összes elszámolható költség 100%-a. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) és (6) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtania fenti kódszámú pályázat keretén belül a támogatás tekintetében.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépése tekintetében a Támogatási szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként köti ki a szerződésben.

- b.) Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.
- c.) Fizetési ütemezés: Megrendelő 4 db számla (3 db részszámla és 1 db vég számla) benyújtására biztosít lehetőséget a szerződéstervezetben meghatározottaknak megfelelően.
- d.) Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (9) bekezdése, a pályázati felhívás és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő előleget biztosít, előleg számla és előleg-visszafizetési biztosíték ellenében. Az előleg-visszafizetési biztosíték mértéke a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetének értéke.

Az előleg-visszafizetési biztosítékot az előleg igénylésével egyidőben kell benyújtani. Az előleg a vég számlában kerül elszámolásra.

Az előleg-visszafizetési biztosítékot a nyertes ajánlattevő – választása szerint - a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése alapján nyújtja. A biztosítékot a Vállalkozó a szállítói előleggel való elszámolás időpontjáig köteles fenntartani.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül az irányító hatóságtól igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett, a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet 119. §-ában foglaltak figyelembevételével. A kedvezményezett az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a kedvezményezett részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A kedvezményezett köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és az irányító hatóság részére megküldeni.

- e.) Tartalékkeret meghatározására nem kerül sor.
- f.) A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(7) bekezdései, valamint 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően történik, szállítói finanszírozás keretében.
- g.) Ajánlatkérő teljesítési és jótállási biztosítékot határoz meg a következők szerint:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-át elérő értékű teljesítési biztosítékot határoz meg. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésének napjára kell rendelkezésre bocsátani.

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-át elérő értékű jótállási biztosítékot határoz meg. A jótállási biztosítékot a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásakor kell rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosítéknak a fenti időponttól a jótállási időszak időtartamára kell rendelkezésre állnia.

A biztosítékokkal kapcsolatos feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlattevőknek az ajánlatukban – az ajánlati nyilatkozat részeként – nyilatkozniuk kell, hogy a fenti biztosítékok határidőben történő nyújtásáról.

h.) Vonatkozó jogszabályok különösen:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.9)

i.) A részletes fizetési feltételeket az ajánlati dokumentáció részét képező szerződés tervezet tartalmazza.

j.) A szerződés során az egyenes ÁFA finanszírozás szabályai az irányadók.

k.) A kifizetések tekintetében hivatkozunk az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/a. §-ára, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

10. **Változatokra (alternatív) ajánlatokra vonatkozó információk:** Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem fogad el.

11. **Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ:** vételi jog nincs.

12. Részajánlattétel lehetősége vagy kizárása: Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges. Az ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdés alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy részekre történő ajánlattétel nem lehetséges, mivel a kivitelezést egységes beruházásként kell kezelni.

13. Meghosszabbításra vonatkozó információ

A szerződés meghosszabbítható: nem

14. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek a szerződéstervezetben kerülnek meghatározásra.

15. **A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (9) bekezdése szerinti projektársaság létrehozását.

Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását sem az önálló, sem a közös ajánlattevők esetében nem teszi lehetővé.

16. **Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

A 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.



Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a fentiek szerinti kizáró okok.

Az ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § szerinti alvállalkozót.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben, vagy akinek alvállalkozójával vagy az alkalmassági igazolásban részt vevő szervezetével szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása: -

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolás: -

#### 17. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmények:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)nek meghatározása:

Alkalmas az ajánlattevő:

P.1. Amennyiben az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) rendelkezik legalább 120 millió forint teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Az ajánlattevőnek az ajánlatban benyújtandó nyilatkozatban csupán nyilatkoznia kell, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesülne az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

**A KÖVETKEZŐ DOKUMENTUMOT AZ AJÁNLATHOZ NEM, CSAK AZ AJÁNLATKÉRŐ FELSZÓLÍTÁSÁRA KELL BECSATOLNI!**

*A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt nyilatkozatait az ajánlatkérő Kbt. 69. §-a szerinti felhívására köteles benyújtani a dokumentáció szerinti formában és tartalommal:*

P.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésének c.) pontja alapján csatolni kell az előző legfeljebb 3 lezárt üzleti év – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételéről szóló eredeti, cégszerűen aláírt nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

#### 18. Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)nek meghatározása:

Alkalmas az ajánlattevő, amennyiben az alábbiaknak nem felel meg:

M.1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben épületenergetikai fejlesztésre és/vagy felújításra és/vagy homlokzati hőszigetelésre és/vagy nyílászárók cseréjére és/vagy napelem rendszer kialakítására és/vagy napelem rendszer kiépítésére/felújítására vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal, amely(ek) érték legalább elérte a nettó 100 millió forintot.

A fenti alkalmassági követelmény több referenciával (legfeljebb 3 db) teljesíthető.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. Az ajánlattevőnek az ajánlatban benyújtandó nyilatkozatban csupán nyilatkoznia kell, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

**A KÖVETKEZŐ DOKUMENTUMOT AZ AJÁNLATHOZ NEM, CSAK AZ AJÁNLATKÉRŐ FELSZÓLÍTÁSÁRA KELL BECSATOLNI!**

*A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt nyilatkozatait az ajánlatkérő Kbt. 69. §-a szerinti felhívására köteles benyújtani a dokumentáció szerinti formában és tartalommal:*

*A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a.) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 év során befejezett (teljesített, műszaki átadás átvétellel lezárt) energetikai korszerűsítésre vonatkozó munkáinak ismertetését, az alábbi tartalommal:*

- a szerződés tárgyát
- az elvégzett munkák felsorolását;
- az ellenszolgáltatás nettó összegét,
- a teljesítés idejét (év/ hó/ nap) és helyét,

*A bemutatott referenciákat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint **csak a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással lehet igazolni**, akként, hogy az igazolásnak a fent előírt tartalom kívül az alábbiakat kell tartalmaznia:*

- a szerződést kötő másik fél neve, címe,
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

19. Szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előir engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó feltétel:

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az alábbiaknak nem felel meg:

SZ1: Be van jegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén be van jegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

SZ1: Ezen alkalmassági követelménynek való megfelelést az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen az elektronikusan elérhető cégjegyzék-adatok, illetve egyéni vállalkozók nyilvántartása alapján, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése alapján kell eljárni.

20. Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	50
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	25
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	25

1. bírálati szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. évi 61. számában megjelent útmutató III.A1. ba) pont szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: Az Ajánlattevő min. 12 hónap és max. 60 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 12 hónap jótállást el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 60 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 60 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 3. bírálati szempont: Késedelmi kötbér napi mértéke: Ajánlattevő min. 0,5 % / nap és max. 2 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A 0,5 % napi kötbért el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 2 % feletti kötbérvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 2 %-ként értékeli. A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell és lehet megadni.

A legmagasabb mértékű kötbérvállalást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot a következők szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte).

21. Fenntartott szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés a Kbt. 33. § (1)-(2) bekezdése szerint fenntartott: x **nem**

22. Adott szerződésre vonatkozó korábbi közzététel: nem

23. Ajánlattételi határidő: 2016. .... 10.00 óra

24. Az ajánlatok benyújtásának címe: Hajdu Ügyvédi Iroda, 1053 Budapest, Vámház krt. 8. I/3.

25. Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók: magyar. Ajánlatok más nyelven nem nyújthatók be.

26. Az első ajánlat felbontásának időpontja és helye:

Határidő: 2016. .... 10.00 óra

Hely: Hajdu Ügyvédi Iroda, 1053 Budapest, Vámház krt. 8. I/3.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek x igen

A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése alapján történik.

27. Ajánlati kötöttség időtartama: Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlatok benyújtásától számított 60 nap.

28. Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

29. Egyéb különleges feltételek: nincs

30. A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk:

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

31. Alvállalkozók igénybe vétele:

A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Ajánlatkérő ekörben felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(2), (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

32. Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetén:

Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: ajánlatkérő nem él a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakkal, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén elrendel hiánypótlást, amennyiben szükséges.

33. Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében: -

34. Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ: nem releváns.

35. Minősített ajánlattevők névjegyzéke: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő kijelenti, hogy a felhívás 18. és 19. pontjában meghatározott alkalmassági követelmények szigorúbbak a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest.

36. **Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra:** igen.

A beruházás fedezete a KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat keretéből kerül finanszírozásra. A támogatás mértéke várhatóan az összes elszámolható költség 100%-a. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) és (6) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtania fenti kódszámú pályázat keretén belül a támogatás tekintetében.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépése tekintetében a Támogatási szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként köti ki a szerződésben.

37. Európai Unióra vonatkozó információ: KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat

38. A dokumentáció átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele: igen

A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig, ami az email ajánlatkérő általi megküldését jelenti.

39. A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt – ingyenesen – küldi meg az ajánlattételre felkért ajánlattevőknek.

**40. Tárgyalás lebonyolításának szabályai: Tárgyalásra nem kerül sor.**

41. Egyéb információk:

1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást.

2. A Kbt. 56. § alapján a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet nyújthatnak be. A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig eljárási időben köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni.

Kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Hajdu Ügyvédi Irodához kell megküldeni a 1/318 40 32 fax számra vagy pedig az [info@jogilag.hu](mailto:info@jogilag.hu) e-mail címre.

3. Az ajánlatokat írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig 1 eredeti példányban, és 1, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (CD/DVD adathordozón .pdf formátumban). Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a papír alapú és az elektronikus úton benyújtott példány közötti ellentmondás esetén a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

3. Az ajánlatoknak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:

a) Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni;

b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- d) Az ajánlaton lévő minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített – nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- e) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- A zárt csomagon az „Mátyás Király Általános iskola energetikai felújítása” – Felbontani tilos az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”** megjelölést kell feltüntetni.

4. A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

5. Ajánlattevők a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról külön íven szövegezett nyilatkozatot kötelesek ajánlatukhoz csatolni a dokumentációban megtalálható formátumnak megfelelően. A benyújtott ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét és székhelyét/lakóhelyét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

6. Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan (\*.xls-formátumba konvertálva) az ajánlathoz mellékelnie kell.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.

8. A Kbt. 113. § (2) bekezdése alapján kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

9. Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

10. Az ajánlatok munkanapokon 9:00–16:00 óra, pénteki munkarend esetében 9:00–13:00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9:00–10:00 óra között nyújthatóak.

11. Amennyiben az Ajánlatkérő az összegezésben a nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a Kbt. 131. § (4) bekezdése esetén a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevővel köt szerződést.

12. Az Ajánlattevőnek és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni:

- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának közjegyző vagy pedig ügyvéd által ellenjegyzett egyszerű másolati példánya, vagy az aláírás mintájának egyszerű másolata

- az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya.

13. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

14. Az Ajánlattevő ajánlatában elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

15. A teljes ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).

16. Ajánlatkérő a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

17. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles – legkésőbb a **szerződés hatályba lépésének időpontjára** – építési-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri az 30 millió Ft/év és 15 millió forint/káresemény értéket, továbbá a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani.

Az ajánlattevőknek a fentiek vállalásáról az ajánlati nyilatkozatban nyilatkozniuk kell.

18. Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vevő szervezeteket a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni.

19. A Kbt. jelölés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. az irányadó.

20. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a dokumentációban gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, ez csak a tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt; ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt/terméket szerepeltethet, amely az adott funkciónak megfelel, és a dokumentációban megnevezettel egyenértékű azon műszaki paraméterek tekintetében, amelyeket ajánlatkérő az adott termék vonatkozásában a dokumentációban feltüntetett. Ugyanakkor az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációban

esetlegesen szereplő valamennyi megadott gyártótól vagy típustól való eltérést külön lapon (az árazatlan költségvetés mellékleteként) is szerepeltetnie kell az ajánlatban, megadva minden olyan jellemzőt (pl.: méretek, anyag, típus, elnevezés, a kapcsolódó dokumentáció elérhetősége stb.) amellyel bizonyítani tudja az egyenértékűséget.

21. Ajánlattevőnek a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által kiadott igazolással kell igazolnia, hogy a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke a vállalkozó kivitelezőre vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, ezáltal az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés a) pontja alapján építőipari kivitelezési tevékenységet vállalhat.

22. A szerződés teljesítése során létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotásoknak a végső Kedvezményezett (ajánlatkérő) tulajdonába kell kerülniük. Ajánlatkérő kiköti, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett (ajánlatkérő) területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

23. Az ajánlattevőnek az eljárás eredményeképpen megkötött szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül napi szintű megvalósítási ütemezést és fizetési ütemezést kell benyújtania, amelyben bemutatja a szerződés időtartama alatt ellátandó feladatokat és azok ütemezését, tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítése az Iskola folyamatos működése mellett fog történni, az ajánlattevőnek a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül organizációs tervet kell benyújtania.

Felhívás és dokumentáció kiküldésének napja: 2016. ....



## ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐNEK

## A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

### 1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

- 1.1 A Pomáz Város Önkormányzat (továbbiakban Ajánlatkérő) a „**Mátyás Király Általános iskola energetikai felújítása**” *tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton kér ajánlatokat.*

Jelen Dokumentáció nem mindenben ismétli meg az Ajánlattételi Felhívásban foglaltakat, a Dokumentáció az Ajánlattételi Felhívással együtt kezelendő.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Ajánlattételi Felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Az építési beruházásnak teljesen meg kell felelnie az ajánlattételi dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlattételi dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után:

- ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy
- ha olyan ajánlatot nyújt be, amely formai vagy tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlattételi dokumentációban megadott minden követelménynek.

- 1.2 Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül az ajánlattételi eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

- 1.3 Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi dokumentációban közölt információkat bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve ha ezen harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára a szolgáltatási feladat egy részére vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett békéltetési és jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt építési feladatok céljára.

### 2. Az építési feladatok leírása

A beszerzésre vonatkozó részletes információkat a műszaki dokumentáció, az árazatlan költségvetés, a dokumentáció és a szerződéstervezet tartalmazza.

### 3. Közös ajánlattétel:

Kbt. 113. § (2) bekezdése alapján kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján **érvénytelen az ajánlat – amennyiben a hiánypótlást követően sem -** csatolták a közös ajánlattevők

által cégszerűen aláírt, közös ajánlattevőkre vonatkozó megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

1. tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
2. tartalmazza az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
3. tartalmazza a Kbt. 35. § (3) bekezdése szerinti jogosult képviselő megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevői tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyébekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel;
4. tartalmazza, hogy az ajánlattevők milyen arányban felelnek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért,
5. tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
6. az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

#### **4. HELYSZÍNI BEJÁRÁS, KONZULTÁCIÓ: helyszíni bejárásra nem kerül sor.**

### **B. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

#### **5. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA**

5.1 Az Ajánlatkérési Dokumentáció a következő részekből áll az ajánlattételi felhíváson túl:

Műszaki dokumentáció, árazatlan költségvetés

Útmutató az ajánlattevőknek

Mellékletek: Nyilatkozatminták

Szerződéstervezet

5.2 Az Ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlatkérési Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy az építési munka megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

### **6. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

6.1 A gazdasági szereplő, amely ajánlattételre felkérésre került, az Ajánlattételi felhívással és az Ajánlatkérési Dokumentációval kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől, kizárólag írásban, az Ajánlatok beadását (ajánlattételi határidő lejártát) megelőzően.

6.2 A válaszok kiegészítő tájékoztatás formájában legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően, az ajánlatkérő által megadott időben megküldésre kerülnek.

- 6.3 A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplő azonos feltételek mellett kapják meg írásban, telefax vagy e-mail útján. A kiegészítő tájékoztatás kézbesítettnek minősül, ha az ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatást e-mail útján olvasta vagy telefax útján megkapta.
- 6.4 Az ajánlattevő köteles az ajánlatában nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiküldött kiegészítő tájékoztatást figyelembe vette. Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások az ajánlattételi dokumentáció részévé válnak.
- 6.5 Ajánlatkérő kéri a gazdasági szereplőt, hogy a kizárólag telefax útján megküldött, kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket egyidejűleg legyenek szívesek elektronikus levélben is megküldeni az ajánlattételi felhívásban meghatározott e-mail címre.

## C. AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI

### 7. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az Ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és a műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg az Ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

### 8. AZ AJÁNLAT NYELVE

Az Ajánlattevő által kidolgozott Ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

Fordítás: idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok tekintetében a dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

### 9. KÖTELEZŐ TARTALOMJEGYZÉK és az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A Kbt. 57. § (1) bekezdés szerint igazolás és nyilatkozatminták jegyzéke:

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (Jelen pont szerint, oldalszámokkal ellátva)	
Felolvasólap (1. sz. nyilatkozatminta) – a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján	
Ajánlati nyilatkozat (2. sz. nyilatkozatminta)	
<b>Igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok</b>	
Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció A. (általános rész) 3. pont Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása.	
<b>Ajánlattevő igazolásai és nyilatkozatai a kizáró okok tekintetében</b>	

Ajánlattevő nyilatkozata (3/A-3/D. nyilatkozatminta) Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön) nyilatkozata, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá Az ajánlattevő nyilatkozata továbbá, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet.	
Az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívás 17-19. pontjában meghatározott alkalmassági feltételek tekintetében (4. számú nyilatkozatminta)	
Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőknek külön-külön) a Kbt. 66. § (4) bek. alapján tett nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (5.sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozatminták felelős fordításról (6. sz. nyilatkozatminta)	
Az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívás 41.14. pontja szerint az üzleti titok tekintetében (7. sz. nyilatkozatminta)	
Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról (8. sz. nyilatkozatminta)	
<b>Ajánlattételi felhívás 41.12. pont</b> Az Ajánlattevőnek, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni: -a cégkivonat szerint kötelezettségvállalásra jogosult és az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának egyszerű másolata (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésének megfelelően) VAGY - az ajánlatot aláíró, de a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti példánya.	
<b>Ajánlattételi felhívás 41.7. pont</b> <b>Árazott költségvetés</b>	
<b>Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által kiadott igazolás</b>	

## 10. AJÁNLATI ÁR

1. Az Ajánlati Árat forintban kell megadni, áfa nélkül.
2. Az árajánlat készítésekor az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, a vonatkozó jogszabályokat, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.

## 11. TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLAT

Többváltozatú ajánlat nem adható.

## 12. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA

- 12.1. A nyilatkozatminták minden pontját ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Ha egy formanyomtatvány nem vonatkozik az Ajánlattevőre, akkor az Ajánlattételi dokumentáció kötelező tartalomjegyzékében az oldalszám helyén az alábbi szöveget kérjük feltüntetni: „Nem vonatkozik (ránk)”. A nyilatkozatminta aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelelő.

- 12.2. Az Ajánlattevőnek 1 db papír alapú példányban és 1 db, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban CD-n vagy más adathordozón kell benyújtania ajánlatát.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a papír alapú és az elektronikus úton benyújtott példány közötti ellentmondás esetén a papír alapú példányt tekinti irányadónak.

### **13. AZ AJÁNLATOK LEZÁRÁSA ÉS JELÖLÉSE**

- 13.1 A nem elektronikusan benyújtott Ajánlatokat zárt, sérülésmentes és sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban kell benyújtani.

Az Ajánlat jól lezárt csomagolását az ajánlattételi felhívásban meghatározottaknak megfelelően kell benyújtani.

A csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét és a közbeszerzés tárgyát.

- 13.2. Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott Ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott Ajánlatot érvénytelenné minősítik.

### **14. AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE**

Az Ajánlat átvételét írásos nyugta igazolja, melyet az Ajánlatkérő által kinevezett személy ír alá.

Az ajánlatok beadási határideje a felhívásban kerül meghatározásra.

## **D. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA**

### **15. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL**

- 15.1 Az Ajánlatkérő az Ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel az Ajánlattételi felhívásban megadott időpontban, az ott megadott címen.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

- 15.2 Az Ajánlatkérő a bontás alkalmával a Kbt. 68.§ (1) - (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Nyilvánosságra hozza az Ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

### **16. AZ AJÁNLATOK VISSZAVONÁSA**

- 16.1. Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja Ajánlatát. Módosított Ajánlat benyújtásakor a 13. pontban közölt feliratot ki kell egészíteni „Módosított Ajánlat” felirattal.

### **17. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arány értékelési szempontot alkalmazza az alábbiak szerint:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	50
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	25
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	25

1. bírálati szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. évi 61. számában megjelent útmutató III.A1. ba) pont szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: a jótállás: Az Ajánlattevő min. 12 hónap és max. 60 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 12 hónap jótállást el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 60 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 60 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 3. bírálati szempont: Késedelmi kötbér napi mértéke: Ajánlattevő min. 0,5 % / nap és max. 2 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A 0,5 % napi kötbért el nem érő vállalást tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 2 % feletti kötbérvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 2 %-ként értékeli. A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell és lehet megadni.

A legmagasabb mértékű kötbérvállalást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot a következők szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte).

## 18. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

Az ajánlatkérő a szerződést a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az ajánlattételi kötöttség időpontja alatt köteles megkötni az írásbeli összegezésben megjelölt nyertes ajánlattevővel.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (9) bekezdése alapján csak akkor mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul az ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

## 19. KAPCSOLATTARTÁS

Az ajánlati nyilatkozatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján az ajánlati nyilatkozatban megjelölt jogosult képviselő tájékoztatása joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a megjelölt jogosult képviselő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő a kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot kizárólag postai úton vagy személyesen kell eljuttatni, kivéve, ha az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentáció eltérően rendelkezik és a fax vagy e-mail útján való megküldést is elfogadja. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton megküldött vagy személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő kapcsolattartójának; vagy
- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a jogosult képviselőnek képviselőjének; vagy
- az előbbi három bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen meghatalmazott személy aláírásával kerülnek megküldésre az ajánlatkérő részére.

20. Az ajánlatkérő ezúton adja meg a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti szervezetek nevét és elérhetőségét:

### **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián u.2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)



**Munkavállalók védelme tekintetében az 55/2014. (XII.31.) NGM rendeletértelmében a foglalkoztatás politikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium**

**Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u.17-23.

Tel.: +36-1-473-0503

Fax: +36-1-332-8155

Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

## NYILATKOZATMINTÁK

## FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám <sup>2</sup> :	
Képviselő neve:	

A kapcsolattartó adatai<sup>3</sup>:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) nyilatkozom, hogy a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlatot tesszük:

## Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

Ajánlati ár (nettó HUF)	
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

<sup>2</sup> Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

<sup>3</sup> Lehetőség szerint soronként egyetlen elérhetőségi adatot adjanak meg! Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.

## Ajánlati nyilatkozat

## „Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása”

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében

## az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. A Kbt. 66. § (1) és (2) bekezdése alapján nyilatkozunk, hogy megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációjának feltételeit.
2. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Eltekintünk saját szerződéses feltételeink alkalmazásától, és elfogadjuk az ajánlattételi dokumentációban lévő szerződést a szerződéskötés alapjául.
4. Nyilatkozunk, hogy a kért ellenszolgáltatást az 1. számú nyilatkozatminta tartalmazza.
5. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlattételi dokumentációban, az ajánlatunkban lefektetettek szerint.
6. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közös ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
7. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben mint nyertes ajánlattevők szerződést kötünk, kötelesek vagyunk azokat a szakértőket a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, akiket jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.
8. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez a következő alvállalkozókat vesszük igénybe:

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe

Nyilatkozom, hogy a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésével kapcsolatban tudomásom van arról, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg az ajánlattevő saját teljesítésének arányát és hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

9. A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a 9. pontban megjelölt részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozók a következők:

<b>Alvállalkozó megnevezése</b>	<b>Alvállalkozó székhelye</b>	<b>A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítésében közreműködik</b>

10. Nyilatkozunk a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek a következő szervezet(ek) vagy személyek kapacitására támaszkodva felelek meg:

<b>Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személy megnevezése, székhelye (lakóhelye)</b>	<b>Azon alkalmassági feltétel megjelölése, amelynek igazolásában az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira támaszkodik, a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével</b>

11. Nyilatkozunk, hogy az ajánlatunkhoz az ajánlat benyújtását követő 60 napig kötve vagyunk.
12. Ezúton nyilatkozunk, hogy átlátható szervezetnek minősülünk a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján. Nyilatkozunk továbbá, hogy nyertességünk esetén köteles vagyok bejelenteni, amennyiben már nem minősülök átlátható szervezetnek a szerződés hatálya alatt.
13. Nyilatkozom, hogy a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítást fogok kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri az 30 M Ft/év és 15 M Ft/káresemény értéket, továbbá nyertességem esetén köteles vagyok a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani. a megkötött vagy kiterjesztett felelősségbiztosítás másolati példányát a Megrendelőnek szerződés hatályba lépésének napjára átadom.
14. Ezúton nyilatkozom, hogy a felhívásban meghatározott teljesítési és jótállási biztosítékot a felhívásban és a szerződésben meghatározott időpontban rendelkezésre bocsátom.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
 meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**megjegyzés:** Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni.

**Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) a-j), l-p) és 62. § (2) pontja szerinti kizáró okokról<sup>4</sup>**

Alulírott ..... , mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a következő nyilatkozatot teszem:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott következő kizáró okok:

**62. §**

(1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti

hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terror cselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó -, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

<sup>4</sup> Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg a nyilatkozatot!

- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165.§ (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárásától számított három évig;
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpv. 11. § a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. § - a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. § -ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a 135. § (7) - (9) bekezdése szerinti előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási (vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat) megállapította

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)



## NYILATKOZAT

## KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN

(Kbt. 62. § (1) bekezdés ka)-kb) alpontja tekintetében)

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tiszttség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés ka)-kb) alpontja alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

ka)	<u>Nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik szervezetünk adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén</u>	
kb)	Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek <sup>5</sup>	Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek <sup>6</sup>
	A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3.§ r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatása tekintetében nyilatkozom: <sup>7</sup>	
	valamennyi tényleges tulajdonos neve:	
	valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye:	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
 meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

<sup>5</sup> Kérjük a megfelelő részt aláhúzni!<sup>6</sup> Kérjük a megfelelő részt aláhúzni!<sup>7</sup> Amennyiben az ajánlattevőt nem jegyzi szabályozott tőzsdén

## NYILATKOZAT

## KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN

(Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) alpontja tekintetében)

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróóság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében a **Kbt. 62. § kc) alpontja** alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

a)

Alulírott ....., mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet nincs.

**VAGY**

b)

Alulírott ....., mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban ezúton nyilatkozom, hogy ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet van, mely(ek) az alábbi(ak):

Szervezet neve:	Szervezet székhelye:

Továbbá nyilatkozom, a fent megjelölt szervezet(ek) tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja szerinti kizáró feltételek nem állnak fent.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján  
(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)**

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) néven kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tiszttség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által **„Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében ezúton nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. §-ban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmassági követelmény igazolásában részt vevő gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § -ban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

Megjegyzés:

Közös ajánlattétel esetén ezen nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

**Nyilatkozat az alkalmassági követelményeknek való megfelelésről**

a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja tekintetében

**„Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása ”**

Alulírott ....., mint a ..... a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében nyilatkozom, hogy cégünk az eljárást megindító felhívásban megadott következő alkalmassági követelményeknek megfelel:

P.1. Az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) rendelkezem legalább 120 millió forint teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.

M.1. Rendelkezem az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben épületenergetikai fejlesztésre és/vagy felújításra és/vagy homlokzati hőszigetelésre és/vagy nyílászárók cseréjére és/vagy napelem rendszer kialakítására és/vagy napelem rendszer kiépítésére/felújítására vonatkozó szerződészerűen teljesített (befejezett) referenciával/referenciákkal, amely(ek) értéke legalább elérte a nettó 100 millió forintot.

A fenti alkalmassági követelmény több referenciával (legfeljebb 3 db) teljesíthető.

SZ1: Szervezetünk be van jegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

**Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bek. szerint**

(ajánlattevő, közös ajánlattevők mindegyike)

Alulírott ....., mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény<sup>8</sup> szerint az általam képviselt ajánlattevő

- Mikrovállalkozásnak
  - Kisvállalkozásnak
  - Középvállalkozásnak
- minősül

vagy

- nem tartozik a 2004. évi XXXIV. törvény \* hatály alá.

< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 60. § (5) bek. szerinti nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön meg kell tennie.

<sup>8</sup> 2004. évi XXXIV. tv. 3. §

- (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
  - a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
  - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

\* A felsorolt lehetőségek közül a megfelelő aláhúzendó, vagy más módon, egyértelműen jelölendő!

**Nyilatkozat felelős fordításról\***

Alulírott ....., mint a/az..... kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

<< Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

\* Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlatevő idegen nyelvű dokumentumot csatol az ajánlatban, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

**Nyilatkozat üzleti titokról**

Alulírott ..... , mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatunk:

**a)** üzleti titkot nem tartalmaz

**b)** a Kbt. 44. § (1) bek. alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak, amelyet különösen csatolunk az alábbi oldalakon:

.....  
.....  
.....

A Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolást, amely részletesen alátámasztja, hogy a b) pontban meghatározott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna aránytalan sérelmet, csatolom.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

*A megfelelő rész alábúzendó !*

**Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról**

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásában **kijelentem, hogy**

**a)** nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást

**b)** az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

*A megfelelő rész aláhúzendó!*



**AJÁNLATHOZ NEM KELL CSATOLNI, CSAK AJÁNLATKÉRŐ KBT. 69. §  
SZERINTI FELHÍVÁSA ESETÉN CSATOLANDÓ!**

**Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívása esetén az erre felhívott ajánlattevők által  
benyújtandó nyilatkozatok jegyzéke az alkalmassági követelmények igazolása kapcsán**

<b>Ajánlattevő(k) igazolásai a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására</b>	
P.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésének c.) pontja alapján csatolni kell az előző legfeljebb 3 lezárt üzleti év – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételéről szóló eredeti, cégszerűen aláírt nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.	
M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a.) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 év során befejezett (teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárult) energetikai korszerűsítésre vonatkozó munkáinak ismertetését, az alábbi tartalommal: <ul style="list-style-type: none"><li>• a szerződés tárgyát</li><li>• az elvégzett munkák felsorolását;</li><li>• az ellenszolgáltatás nettó összegét,</li><li>• a teljesítés idejét (év/hó/nap) és helyét,</li></ul> A bemutatott referenciákat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint <b><u>csak a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással lehet igazolni</u></b> , akként, hogy az igazolásnak a fent előírt tartalom kívül az alábbiakat kell tartalmaznia: <ul style="list-style-type: none"><li>• a szerződést kötő másik fél neve, címe,</li><li>• nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</li></ul>	

### Nyilatkozat a pénzügyi-gazdasági alkalmasságról

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásában kijelentem, hogy kijelentem, hogy az ajánlattételi határidőt megelőző 3 lezárt üzleti évben – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételünk az alábbi összeg volt:

		teljes árbevétel (HUF)
1.	.....üzleti év	
2.	..... üzleti év	
3.	..... üzleti év	
	Összesen	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

### Nyilatkozat korábbi teljesítésekről

a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében

Alulírott ....., mint a ..... (Ajánlattevő megnevezése) ..... (Ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tiszttség megjelölése) a Pomáz Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásában **kijelentem, hogy** a jelen közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 év során a következő referenciákat teljesítettük:

A szerződést kötő másik fél neve, címe	
Referencia tárgya	
Az elvégzett munkák felsorolása	
Az ellenszolgáltatás nettó összege Ft-ban	
Teljesítés ideje [kezdés/befejezés naptári nap pontossággal (év, hónap, nap)	
Teljesítés helye	
A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? (Igen/ nem)	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a  
meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)<sup>9</sup>

## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Pomáz Város Önkormányzat**

székhelye:

adószáma:

számlavezető pénzügyintézet neve: [szerződéskötéskor kitöltendő]

bankszámlaszáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

képviselőként eljáró személy neve: Solymosi Sándor polgármester

Telefonszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Faxszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

E-mail cím: [szerződéskötéskor kitöltendő]

mint Építtető

- továbbiakban „**Megrendelő**” -

### ***másrészről***

.....

címe, székhelye:

nyilvántartó cégbíróság neve:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszáma (pénzforgalmi számla száma):

képviselőként eljáró személy neve, megnevezése:

Telefonszám:

Faxszám: -

E-mail cím:

mint Vállalkozó

- továbbiakban „**Vállalkozó**” (együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között jött létre az alábbi feltételek szerint:

### **1. A szerződés megkötésének előzményei**

Pomáz Város Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény *(továbbiakban: Kbt.)* 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett összefoglaló tájékoztatás ..... közzétételével és az az ajánlattételi felhívás 2016. .... -i megküldésével az „**Mátyás Király Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyában (a továbbiakban: Közbeszerzés Eljárás), amely eljárás eredményes lebonyolításának eredményeként az eljárás nyertese Vállalkozó lett.

### **2. A Szerződés tárgya:**

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés alapján a 2013 Pomáz, Mátyás király utca 2. hrsz. 2688. alatt található Mátyás Király Általános Iskola energetikai korszerűsítését a műszaki dokumentációban és az árazott költségvetésben foglaltaknak megfelelően.

2. A fenti munka kapcsán Vállalkozó ezennel vállalja, hogy teljes körűen elkészíti és megvalósítja a Munkát a teljesítési határidőre, továbbá a jótállási (garanciális) kötelezettségeinek eleget tesz.

3. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

4. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a tevékenységét az ajánlattételi felhívás, a részletes dokumentáció, a műszaki dokumentáció és az árazott költségvetés alapján végzi.

A Felek megállapítják, hogy a részletes mennyiségeket az ajánlattételi felhívás, illetve dokumentáció tartalmazza.

6. Felek rögzítik, hogy a nyertes Vállalkozó értékelési szempontok szerinti ajánlati elemei a következők voltak:

### 3.A munkaterület átadás-átvétele

1. Megrendelő a munkaterületet legkésőbb a **szerződés hatálybalépését követő munkanapon átadja** a Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. A munkaterület átadás-átvételét felek jegyzőkönyvben rögzítik. Az átadás időpontjáról Megrendelő előzetesen értesíti Vállalkozót.

2. Szerződő felek a munkaterület átadását a munkaterület átadás-átvételével rögzítik.

### 4. Felek jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben, valamint a műszaki dokumentáció alapján teljesít. A nem fentiek szerinti teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újrakiviteleztetni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

Az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik. Vitás esetben a Felek döntőként a Vállalkozó költségviselése mellett az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőség ellenőrzés eredményét fogadják el.

2. Az eltakart munkarészek vizsgálata:

A Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végez a Megrendelő előzetes jóváhagyása előtt. A Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni. Vállalkozó nem kötelezhető a saját költségén történő visszabontásra és az eltakart munkarészek láthatóvá tételére, ha a jelen pont szerinti bejelentési kötelezettségnek eleget tett és Megrendelő a Vállalkozó bejelentését követő 3 (három) munkanapon belül a próbavizsgálat és ellenőrzés céljából nem jelent meg.

3. Munkaterület:

A Vállalkozó köteles a hatóság és a Megrendelő előírásai szerint a munkaterületet elkeríteni, figyelmeztető jelzések elhelyezéséről gondoskodni. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani és a munkaterületet, valamint annak közvetlen környezetét a törmeléktől, szeméttől és hulladéktól mentesen tartani.

A hulladékból származó bevétel a Vállalkozó bevételét képezi.

Vállalkozó a kivitelezési munkák során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről (gyűjtés, előkezelés, szállítás, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gondoskodni köteles. A keletkező hulladék azon részének, amely a kivitelezés során a helyszínen nem kerül felhasználásra, Vállalkozó köteles gondoskodni annak hasznosításra engedéllyel rendelkező vállalkozás részére történő átadásáról, a nem hasznosítható hulladékok elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről.

4. Vállalkozó a munkálatok során nem veheti igénybe a közutak területét rakodásra, tárolásra.

5. A Vállalkozó kár elkerülésére vonatkozó kötelezettsége:

A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen a Vállalkozó által a Munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

A Vállalkozó felel az általa a tárgyi munkák kivitelezésével összefüggően igénybe vett segédei, alkalmazottai, meghatalmazottai, alvállalkozói, illetve szállítói részéről okozott károkért.

A Vállalkozó felel minden igényért, amelyet az előbbi károkból, balesetekből és hiányosságokból eredően a Megrendelővel szemben támasztanak. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben nem hivatkozhat arra, hogy a teljesítésnél és a kivitelezésnél igénybe vett segédeknek a kiválasztásánál és azok felügyeleténél úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható. A Vállalkozó mentesíti a Megrendelőt az olyan kártérítési igények alól, amelyek a munkáival és szolgáltatásaival kapcsolatban merülnek fel.

6. A Megrendelő jogosult

- más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés 10 napot meghaladó késedelmes teljesítésével kapcsolatos, vagy a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

- Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

- bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

7. Megrendelő köteles

- Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani.

- Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

- a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján saját maga vagy nevében eljáró személy (szervezet) révén ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a Vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott értéket.

8.A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában bejelentette valamennyi olyan alvállalkozóját, aki a szerződés teljesítésében részt vesz, és a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen írásban bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

9. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. Utasítása szerint a hibásan teljesített részt – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – megfelelő módon újra kell kivitelezni, amennyiben az szakszerűen nem javítható. Az újrakivitelezési többletköltségek a Vállalkozót terhelik.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy jogosult a kivitelezési munkákat folyamatosan ellenőrizni. A munkavégzésnek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a nyertes ajánlatnak megfelelően kell történnie.

#### 10. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja és írásban megerősíti Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, amely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben működjenek a meglévő rendszerek.

#### 11. Vállalkozó kötelezettségei:

A Vállalkozó kötelezi magát a szerződéses feladat teljesítésére, az ajánlatában és a szerződésben foglaltak alapján, továbbá a tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

Vállalkozó köteles továbbá a munkához szükséges anyagok beszerzésére.

A Vállalkozó köteles a kivitelezés időtartamára az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosítást kötni vagy azt kiterjeszteni és azt a szerződés hatályba lépésének napjáig Megrendelő felé igazolni akként, hogy a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát bemutatja és egy másolati példányát átadja a Megrendelő részére a szerződés hatályba lépésének napjára. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítást a teljesítési határidő lejártát, illetve a tényleges teljesítést követő 15 napig fenntartani.

Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, hogy a biztonságos kivitelezési feltételek adottak legyenek. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, az

oktatáson résztvevőkkel való aláíratatása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM rendelet szerinti, építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményeket rögzítő rendeletben előírtakat.

A munkaterület igénybevételehez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelését, karbantartási leírásának, utasításának betartását.

12. Vállalkozó köteles a homlokzatra szerelt elemek leszerelését elvégezni, majd a hőszigetelt, vakolt felületre ezeket újra elhelyezni.

13. Vállalkozó feladatát képezi a telepített napelemek engedélyeztetése és faanyagvédelmi szakvélemény készítése. Ezen feladatokhoz kapcsolódó anyag és díj összegek a Vállalkozó díját képezik. Vállalkozó a fenti engedélyeztetési feladatok során a Megrendelő nevében jár el.

14. A Vállalkozónak a szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül napi szintű megvalósítási ütemezést és fizetési ütemezést kell benyújtania, amelyben bemutatja a szerződés időtartama alatt ellátandó feladatokat és azok ütemezését. Tekintettel arra, hogy a szerződés teljesítése az Iskola folyamatos működése mellett fog történni, Vállalkozónak a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül organizációs tervet kell benyújtania.

## **5. Többletmunka és pótmunka**

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy tartalékkeret kikötésére nem kerül sor, ezért többlet- és pótmunka tartalékkeret terhére való elrendelése nem lehetséges. A többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartásával, a közbeszerzési törvény vonatkozó rendelkezéseinek betartásával kerülhet sor.

## **6. A munka befejezésének határideje**

1. Teljesítési határidő: A szerződés hatályba lépésének napjától számított legfeljebb 6 hónapos határozott időtartam. A hatályba lépés napja a Támogatási szerződés aláírásának napja. Abban az esetben, ha a Támogatási szerződés aláírására 2016. szeptember 15. és 2017. március 01. napja között kerül sor, a munka kezdése 2017. március 01. napja, míg a befejezés véghatárideje 2017. augusztus 20. napja.

A teljesítési határidő a – Megrendelő által is elfogadott – sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyv felvételének időpontját jelenti.

Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

*A jelen szerződés hatálybalépésnek feltétele a megkötött Támogatási Szerződés hatálybalépése. A hatálybalépés napjáról a Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót.*

2. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését érinti. Ezen értesítés a szerződés



szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

**3.**A Szerződésben meghatározott határidők betartásával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli, a vállalkozói díjon felül egyéb költség megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.

**4.** Vállalkozó az 1. pontban meghatározott határidőhöz képest előteljesítésre jogosult, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával.

## **7. Vállalkozói díj**

**1.**Vállalkozó a szerződésszerű teljesítés esetén az alábbiakban meghatározott módon jogosult díjazásra. A Vállalkozó a jelen szerződésben, az ajánlattételi felhívásban, ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feladatok elvégzését az alábbi vállalkozói díjak mellett teljesíti:

**nettó vállalkozói díj** .....,Ft

+ ..... Áfa

**összesen bruttó vállalkozói díj:** ..... Ft, azaz ..... forint.

A szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

**2.**A szerződés során az egyenes ÁFA finanszírozás szabályai az irányadók.

**3.**A vállalkozói díj átalánydíj. Az átalányáras vállalkozói díj összegében foglalja az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jelen szerződésben meghatározott tartalom megvalósításának költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is, a kivitelezési munkákat, a munkadíjat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az anyagköltségeket, a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az általános költségeket, a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált építési víz és energia, gáz, villany) bekerülési költségét is.

**4.**Felek rögzítik, hogy szerződés a KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázatból kerül finanszírozásra. A támogatási intenzitás mértéke az elszámolható költség 100%-a. Megrendelő a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatási intenzitás mértéke a szerződés hatálybalépésének napjáig változhat és erre tekintettel Felek élhetnek a Kbt. 141. § (4) és (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállása következtében a szerződés módosításáról.

**5.** Vállalkozó a vállalkozói díjon felül többletmunkát, illetve egyéb költségtérítést vagy díjigényt jelen szerződés keretei között semmilyen formában nem számolhat fel.

**6.**Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amelynek során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Ebben az esetben a fenti Korm. rendelet és a Kbt. alapján kell a Feleknek eljárniuk.

## **8. Fizetési feltételek**

1. A Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli teljesítésigazolásának kézhezvételét követően – 4 db számla (3 db részszámla és 1 db vég számla) benyújtására jogosult a következők szerint:

Az első részszámla benyújtására a Vállalkozó a teljesítés 25%-os műszaki készültségi fokánál jogosult.

Második részszámla benyújtására a Vállalkozó a teljesítés 50%-os műszaki készültségi fokánál jogosult.

Harmadik részszámla benyújtására a Vállalkozó a teljesítés 75%-át elérő műszaki készültségi fokánál jogosult.

Vég számla benyújtására Vállalkozó a teljes kivitelezés 100%-át elérő műszaki készültségi fokánál jogosult, a sikeres és hiánytalan átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv aláírását követően.

2. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 50%-át elérő előleget igényelhet előlegszámla és előleg-visszafizetési biztosíték ellenében a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján.

Felek rögzíti, hogy az előleg a vég számlából kerül levonásra.

3. Tartalékkeret nincs.

4.A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(7) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelően szállítói finanszírozással történik a Vállalkozó ..... banknál vezetett ..... számú bankszámlájára átutalással az alábbiak szerint:

Megrendelő - amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;

c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §

- a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;

e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

5. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetésének pénzneme a forint (HUF).

6.Felek rögzítik, hogy a számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel a számlázásra és az elszámolásra vonatkozó jogszabályok hatályba lépésének, illetve hatályon kívül helyezésének, valamint módosítás esetén a módosított rendelkezés hatályba lépésének időpontjára.

7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

8. A kifizetések tekintetében hivatkozunk az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/a. §-ára, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra, amely szerint a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

## **9. Műszaki átadás-átvétel, használatba vételi engedély, utó-felülvizsgálat**

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló beruházás kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételt kell lefolytatni.

Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződéses feladatok teljesítését ('Készre jelentés').

A munka Vállalkozó általi készre jelentését követően Megrendelő tűzi ki az átadás-átvételi eljárás időpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák elkészültek, és a szükséges dokumentumok (megvalósulási terv, felhasznált és beépített anyagok jegyzőkönyvei, szállítólevelek, stb.) hiánytalanul rendelkezésre állnak, és a Megrendelő részére átadásra kerültek.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 3 napon belül meg kell kezdeni. Az átadás-átvételi eljárásra 15 naptári nap áll rendelkezésre.

Amennyiben a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidőt követő 3 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de a szerződésben – a Ptk. 6:247 § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

2. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 3 példányban jegyzőkönyvet kell készíteni, amiből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti, 1 példány pedig a műszaki ellenőré.

3. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni.

Ha a jegyzőkönyv hibát, hibajegyzéket tartalmaz, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia azzal, hogy Vállalkozó a hibajegyzékben foglaltakra észrevételt tehet, melyet a hibajegyzékben rögzíteni kell.

4. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre, saját költségére elvégezni. Megrendelő köteles a fenti javítások előírt I. osztályú, jelen szerződésnek megfelelő minőségben való elvégzése után a kivitelezési munkákat átvenni.

Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti, és az így felmerült költségeket jogosult a Vállalkozó számára továbbszámolni a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen

5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére 5 példányban átadni a munkaterület átadása és a kivitelezési állapot közötti eltéréseket tartalmazó dokumentációt, valamint azokat az iratokat (teljesítmény nyilatkozat az összes beépített anyagra, hulladék nyilvántartó lap, hulladék befogadó nyilatkozat, felelős műszaki vezetői nyilatkozat, villámvédelmi vizsgálati jegyzőkönyv, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei stb), amely a szerződés szerinti teljesítés szerinti elbírálásához és az elvégzett munka átvételéhez szükségesek.

7. Az esetleges sikertelen átadás-átvétel költségei a Vállalkozót terhelik.

8. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

9. A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a munka első osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárás befejezésével, valamint a teljesítést a Megrendelő teljesítésigazolással igazolta.

10. Az eredményes átadás-átvételi eljárástól számított 1 éven belül a kivitelezési munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálat). Az utó-felülvizsgálat részhatáridők az átvett részmunkák Megrendelő általi átvételének időpontjától számítandóak. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

Az utófelülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. A Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni. Az utófelülvizsgálati eljárás során észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

## 10. Jótállás és szavatosság

### 1. Jótállás:

Vállalkozó garantálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott munka eredményeként létrejött rendszer minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- a szerződés szerinti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama az átadás-átvétel lezárásától számított ..... hónap (ajánlattevő ajánlatának megfelelően). Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül Vállalkozó garantálja a berendezések, szakipari szerkezetek megfelelőségét a műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) ideje alatt.

### 2. Szavatosság:

Vállalkozót az átadás-átvétel lezárásától számított 12 hónapig kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt

időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (I. osztályú) minőségben teljesít. A nem I. osztályú teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére – a garanciális felelősségvállalás megtartása mellett – újrakiviteleztetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni. A fenti jog nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a 11. pontban foglalt, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos elállási jogával – az ott említett feltételek fennállása esetén – éljen.

### **3. Garanciális időszak, valamint hibajavítás az elvégzett munka tekintetében:**

A garanciális időszak megkezdődését követő 12 hónappal (majd azt követően a garanciális időszak végéig évente a Megrendelő által megjelölt időpontban) a Megrendelő és a Vállalkozó közös felülvizsgálati bejárást tart. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárással szemben észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hibát köteles a Vállalkozó az adott hiba feléje történő írásbeli bejelentést követő nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszak lejártát megelőző harminc (30) napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó közösen újabb felülvizsgálati bejárást tartanak. Bármely, a Megrendelő képviselője által a bejárással szemben észlelt hibát és/vagy észrevételt a Vállalkozó köteles nyolc (8) napon belül orvosolni, vagy ha ez a körülményekből vagy a hiba jellegéből adódóan nem lehetséges, a lehető legrövidebb, Felek által megszabott határidőn belül.

A garanciális időszakban észlelt hibák tekintetében egyebekben a műszaki átadás-átvétel során észlelt hibák esetében követendő eljárás az irányadó.

Amennyiben a Felek között vita támadna arról, hogy a hiba hibás teljesítés, akkor és az ilyen esetekben a Vállalkozó köteles olyan független szakértő állásfoglalását kikérni, amelynek döntését a Megrendelő is előzetesen elfogadja. Az ilyen független mindkét Félre kötelező érvényű. A független szakértővel kapcsolatos valamennyi költséget a Vállalkozó köteles viselni.

A Vállalkozó a jótállási időszak leteltét követően is a fentiek, illetve a jogszabályokban meghatározott módon továbbra is felel mindazon anyagok, berendezések és munkák hibás teljesítéséért, amelyek esetében a vonatkozó jogszabályok vagy a fenti előírások hosszabb szavatossági időt állapítanak meg.

## **11.Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### **1.Késedelmi kötbér:**

Amennyiben Vállalkozó a szerződés szerinti bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, illetve feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni.

A késedelmi kötbér mértéke: ..... %/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás .... %-a.

A késedelmi kötbér számítása: a késedelem első napja a teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben a Vállalkozó a késedelembe esés első napjától számított 10. napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Megrendelő a késedelembe esés 11. napján jogosult a szerződéstől elállni és a teljesítési biztosítékot használni, illetve meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

A Megrendelő fentiek szerinti elállása esetében a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. A fenti esetben a Vállalkozót a Megrendelő elállására tekintettel kártérítés nem illeti meg, és nem jogosult vállalkozói díjra sem.

**2.Hibás teljesítési kötbér:** Mértéke megegyezik a késedelmi kötbérré vonatkozó mértékkel. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő által történt bejelentés és a javítható hiba megszüntetése közötti időszakra terjed ki.

### **3.Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti – ide értve különösen azt az esetet is, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel olyan okból, amelyért felelős 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen, és Megrendelő ezért a szerződéstől eláll – a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 30 %-a.

A fenti esetben a Vállalkozó vállalkozói díjra nem jogosult. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi/hibás teljesítési kötbér a Vállalkozó által fizetendő meghiúsulási kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi/hibás teljesítési kötbérteljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett.

A késedelmi, hibás teljesítési és a meghiúsulási kötbér összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozónak járó vállalkozói díj összegéből levonni, vagy a Vállalkozó számára közvetlenül kiszámlázni.”

### **4.Teljesítési biztosíték:**

Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-át elérő értékű teljesítési biztosítékot határoz meg. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésének napjára kell rendelkezésre bocsátani.

A sikeres és hiánytalan átadás-átvételi eljárást követő jegyzőkönyv aláírását követően a teljesítési biztosíték a Megrendelő jóváhagyásával jótállási biztosítékká változtatható.

### **5.Jótállási biztosíték:**

Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-át elérő értékű jótállási biztosítékot határoz meg. A jótállási biztosítékot a sikeres és hiánytalan átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásakor kell rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosítéknak a fenti időponttól a jótállási időszak időtartamára kell rendelkezésre állnia.

A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti meg, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.

Ha a Vállalkozó hibás teljesítését a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem javítja, vagy nem küszöböli ki, abban az esetben a Megrendelő jogosult a hibajavításra szabott határidő lejártát követő napon a jelen szerződéstől elállni és a jótállási biztosítékot használni. A Megrendelő fentiek szerinti elállása esetén a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítés követelhet, a Vállalkozó pedig vállalkozói díjra nem jogosult, és a Megrendelő elállására tekintettel nem illeti meg kártérítés sem.

### **6.Előleg-visszafizetési biztosíték:**

Megrendelő a Kbt. 135. § (9) bekezdése, a pályázati felhívás és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő előleget biztosít, előleg számla és előleg-visszafizetési biztosíték ellenében. Az előleg-visszafizetési biztosíték mértéke a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetének értéke.

Az előleg-visszafizetési biztosítékot az előleg igénylésével egyidőben kell benyújtani. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

Az előleg-visszafizetési biztosítékot a nyertes ajánlattevő – választása szerint - a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése alapján nyújtja. A biztosítékot a Vállalkozó a szállítói előleggel való elszámolás időpontjáig köteles fenntartani.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül az irányító hatóságtól igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett, a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet 119. §-ában foglaltak figyelembevételével. A kedvezményezett az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a kedvezményezett részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A kedvezményezett köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és az irányító hatóság részére megküldeni.

7. A teljesítési és jótállási biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyújthatja, választása szerint:

#### Biztosítékokkal kapcsolatos egyéb rendelkezések:

A biztosítékot Vállalkozó választása szerint az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

- (i) óvadékként a pénzösszegnek a Megrendelő [**szerződéskötéskor kitöltendő**] vezetett [**szerződéskötéskor kitöltendő**] számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
- (ii) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával
- (iii) vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A banki és biztosítási garancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- azt, hogy a biztosíték a Vállalkozó teljesítési kötelezettségei biztosítékaul szolgál,
- a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,
- a vállalt fizetési összegét,
- az érvényességi idejét,
- nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki

munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.

8.A biztosítékok adásának elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről.

8.Megrendelő a biztosíték futamidejét követő 30 napon belül köteles a Vállalkozónak a bankgarancia nyilatkozatot visszaadni.

10.A biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken.

## 12. Kapcsolattartás

1.A Vállalkozó köteles a munkákra vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

2.A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

3. A felelős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakemberek személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt. E körben a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglaltakra, továbbá a Kbt. 132. §-ára figyelemmel kell eljárni. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 128. § (3) bek. alkalmazása kapcsán Vállalkozó írásban köteles a szakember lecserélését megelőzően Megrendelő részére a Kbt. 128. § (3) bekezdése szerinti jogszabályi feltételek fennállását írásban igazolni, a szükséges indokolással és dokumentumok csatolásával.

A műszaki vezető cseréje a szerződés módosítását vonhatja maga után a Kbt. 132. § szerinti korlátozásokkal.

4.A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Felelős műszaki vezetői névjegyzéki szám: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Cím: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Telefon: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Fax: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

E-mail: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

5. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére utasításokat adó személyek a Megrendelő részéről a következők:

Név: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Cím: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Telefon: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

Fax: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

E-mail: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

6. A Megrendelő műszaki ellenőre(i):

műszaki ellenőr adatai

a) neve (elnevezése): **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

b) címe (irányítószám, település, utca, házsám, emelet, ajtó vagy Pf.): **[szerződéskötéskor kitöltendő]**

c) névjegyzéki száma: **[szerződéskötéskor kitöltendő]**



d) Tel./Fax: [szerződéskötéskor kitöltendő]

e) E-mail: [szerződéskötéskor kitöltendő]

7. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

### 13. Szerződés módosítása, megszüntetése

1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzési eljárás alapján került megkötésre, ezért a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell a jelen szerződés teljesítésére, módosítására és megszüntetésére. A jelen szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a felek közös megegyezése alapján lehetséges.

A szerződés módosítása során a Kbt. 141.§-ában foglaltak irányadók.

2. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

3. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint elállhat a szerződéstől a következő esetekben:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. § -ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. § -ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel fennáll.
- b) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) al pontjában meghatározott valamely feltétel fennáll.

6. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén - írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal, Megrendelő kártérítési kötelezettsége nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősülő ok különösen, de nem kizárólag, ha

- a késedelem, amelyért a Vállalkozó felelős eléri a 10 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 10 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon, vagy a jelen szerződésen alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

#### 14. Vegyes rendelkezései

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.

2. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés teljesítésére a Kbt. 140. § (1)-(9) bekezdése nem irányadó.

3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni.

Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

4. Megrendelő és a Vállalkozó tudomásul veszik, hogy a munka közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik, így a munka ellenértékének kifizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának (1) bekezdését kell alkalmazni. A szolgáltató részére havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó összeget a megrendelő abban az esetben fizet ki ha

- a) a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást,
- vagy
- b) a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

5. Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

6. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

a) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítés során létrejövő, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is. Felek megállapodnak, hogy a létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek.

8. A Vállalkozó vállalja, hogy a közbeszerzési eljáráshoz és az alapján kötött szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumokat a teljesítés Megrendelő általi elfogadását követő 5 (öt) évig megőrzi. A fentiekől eltérően azon dokumentumokat, amelyek a szerződés megszűnésekor a Megrendelő részére átadásra kerülnek (szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások) csak a Megrendelő számára történő átadás időpontjáig köteles a Megrendelő megőrizni. Ezen dokumentumok őrzéséről azok átvételét követően a Megrendelő, mint tulajdonos köteles gondoskodni.

9. Vállalkozó a szerződés teljesítése során, kommunikációjában, viselkedésében nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó előítéleteket.

10. Jelen szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán a Felek a dokumentumok alábbi sorrendjét határozzák meg:

- a) A Felek által megkötött szerződés
- b) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása
- c) A közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációja és a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben releváns)
- d) A közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott ajánlat és annak hiánypótlása (amennyiben releváns)

Felek megállapodnak, hogy fenti b.)-d.) pontokban írt dokumentumok külön csatolás nélkül is jelen szerződés mellékletét képezik.

11. Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Pomáz, 2016. .... „.....”

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

